



آگهی مزایده عمومی شماره ۹۹/۵۲

شرکت توسعه بازاریابی و فروش ماد با وکالت از بانک ملت در نظر دارد

املاک مشروحه ذیل در استان زنجان را از طریق مزایده عمومی

شماره ۹۹/۵۲ به فروش برساند. متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و

همچنین دریافت اسناد مزایده از تاریخ ۹۹/۵/۱۵ لغایت ۹۹/۵/۲۶ از ساعت ۸/۳۰ الی ۱۶/۳۰ به آدرس ذیل مراجعه فرمایند.

آخرین مهلت تحویل اسناد مزایده تا پایان وقت اداری روز دو شنبه مورخ ۹۹/۵/۲۷ می باشد. ضمناً جلسه بازگشایی پاکات و اعلام برندگان مزایده ساعت ۱۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۹۹/۰۶/۲ در محل دفتر مرکزی شرکت برگزار خواهد شد. شرکت در قبول یا رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار خواهد بود.

توضیحات:

(الف) در فروشهای نقدی شرایط پرداخت بصورت ۴۰٪ پیش پرداخت، ۴۰٪ حداکثر ۲ ماه بعد (همزمان با تحویل ملک) و ۲۰٪ هنگام تنظیم سند در دفترخانه می باشد.

(ب) نحوه فروش نقد و اقساط (درصد پیش پرداخت، تعداد اقساط و نرخ سود قسط) طبق جدول مندرج در آگهی می باشد.

(ج) در فروشهای اقساطی اولویت بالاترین قیمت پیشنهادی و کمترین تعداد اقساط بوده و شرکت مجاز است براساس پیشنهادهای واصله نسبت به تعیین برنده مزایده اقدام نماید.

(د) تحویل ملک صرفاً در خصوص املاک فاقد متصرف می باشد. همچنین در املاک متصرف دار، مشاعی و فروش های اقساطی انتقال ملک با تنظیم وکالتنامه رسمی بلاعزل خواهد بود.

(ه) سایر شرایط مزایده فروش املاک در اسناد مزایده درج گردیده است.

نقد و اقساط			
کاربری	پیش پرداخت	تعداد اقساط (ماه)	نرخ سود اقساط
مسکونی تجاری اداری سرقفلی زمین	%۴۰	۱۲	۰
		۲۴	%۱۲
		۳۶	%۱۳
		۴۸	%۱۴
		۶۰	%۱۵

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع)		قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۱	۳۰۷۳۵۹	مسکونی	۱۴۰/۱۵	۲۵۶/۲۴	۱/۶۵۳/۲۹۵/۰۵۰	***	نقد و اقساط	خرمدره- خیابان جمال الدین- کوچه شهید ملک علی بابایی- نیش نیلوفر ۵- پلاک ۴۵	با وضعیت موجود ملک مشاعی (سهام بانک ۳۰۰۹ دانگ مشاع از شش دانگ) دارای متصرف هزینه های مربوطه بعهده خریدار می باشد.
۲	۳۰۷۴۰۲	مسکونی	۱۹۴/۸	۳۳۸	۲/۹۲۵/۷۰۲/۵۰۰	***	نقد و اقساط	زنجان- خیابان امام - کوچه فصاحتی - پلاک ۳۲/۱	با وضعیت موجود ملک مشاعی (سهام بانک ۲۶/۹۶۵ سهم مشاع از ۹۶ سهم) دارای متصرف بوده و مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه بعهده خریدار می باشد.
۳	۳۰۶۰۷۵	مسکونی	قدرالسهم	۱۳۷/۶۳	۳/۶۸۸۷۷۰/۷۲۹	۳/۱۳۵/۴۵۵/۱۲۰	نقد و اقساط	ابهر- بلوار معلم - ۸ متری سوم - پلاک ۹	با وضعیت موجود ملک مشاعی (سهام بانک ۲۵۷۳ سهم از ۲۸۰۰ سهم) دارای متصرف و مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه بعهده خریدار می باشد.

آدرس و تلفن دفتر نمایندگی استان زنجان- میدان انقلاب- ابتدای خیابان امام (ره)- روبروی هتل سپید- ساختمان ستاد مدیریت شعب بانک ملت

استان زنجان- طبقه دوم- اداره ندار کات و ساختمان- شماره تماس ۰۲۴-۳۳۱۰۸۱۴۵

آدرس و تلفن دفتر مرکزی: تهران بزرگراه آفریقا، نرسیده به چهارراه جهان کودک، کوچه زوبین پلاک ۵

تلفن دفتر مرکزی: ۸۸۷۲۲۰۰-۸۸۷۸۱۳۱۷