

آگهی مزایده عمومی شماره ۹۹/۱۰۲



شرکت توسعه و عمران

پیشنهادات

شرکت توسعه بازاریابی و فروش ملأ با وکالت از بانک ملت در نظر دارد

املاک مشروحه ذیل در استان زنجان را از طریق مزایده عمومی شماره ۹۹/۱۰۲ به فروش برساند

متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و همچنین دریافت اسناد مزایده از تاریخ ۹۹/۸/۱۸ لغایت ۹۹/۸/۲۸ از ساعت ۸/۳۰ الی ۱۴/۳۰ به آدرس ذیل مراجعه فرمایند.

ضمناً جلسه بازگشایی پاکات و اعلام برندگان مزایده ساعت ۱۰ صبح روز سه شنبه مورخ ۹۹/۹/۴ در محل دفتر مرکزی شرکت برگزار خواهد شد شرکت در قبول یا رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار خواهد بود.

توضیحات:

الف) در فروشهای نقدی شرایط پرداخت بصورت ۴۰٪ پیش پرداخت ۴۰٪ حداکثر ۲ ماه بعد (همزمان با تحویل ملک) و ۲۰٪ هنگام تنظیم سند در دفتر خانه می باشد.
ب) نحوه فروش نقد و اقساط (در صد پیش پرداخت، تعداد اقساط و نرخ سود اقساط) طبق جدول مندرج در آگهی می باشد.
ج) در فروشهای اقساطی اولویت با بالاترین قیمت پیشنهادی و کمترین تعداد اقساط بوده و شرکت مجاز است براساس پیشنهادهای واصله نسبت به تعیین برنده مزایده اقدام نماید.
د) تحویل ملک صرفاً در خصوص املاک فاقد متصرفدار، مشاعی و فروش های اقساطی انتقال ملک با تنظیم وکالتنامه رسمی بلاعزل خواهد بود. ه) سایر شرایط مزایده فروش املاک در اسناد مزایده درج گردیده است.

نقد و اقساط

کاربری	پیش پرداخت	تعداد اقساط (ماه)	نرخ سود اقساط
مسکونی، تجاری اداری، سرقفلی زمین خدماتی	۴۰٪	۱۲	۰
		۲۴	۱۲٪
		۳۶	۱۳٪

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۱	۳۰۷۴۵۷	مزروعی	۷۵۲۰	-	۷/۵۱۹/۹۹۹/۹۹۹	***	زنجان - پایین کوه - جاده دو اسب	با وضعیت موجود ملک مشاعی (سهیم بانک ۱۲ سهم از ۹۶ سهم)	
۲	۳۰۶۰۷۵	مسکونی	قدرالسهم	۱۳۷/۶۳	۳/۶۸۸/۷۷۰/۷۲۹	۲/۵۸۲/۱۳۹/۵۱۰	ایهر - بلوار معلم - ۸ متری سوم - پلاک ۹	با وضعیت موجود ملک مشاعی (سهیم بانک ۲۵۷۳ سهم از ۴۸۰۰ سهم) دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه بعهده خریدار میباشد.	
۳	۳۰۶۵۲۶	مسکونی	۱۰۲۰	۲۹۲/۷۵	۴/۱۲۱/۹۱۵/۰۰۰	۲/۸۸۵/۳۴۰/۵۰۰	صائین قلعه - خیابان امام خمینی نرسیده به مسجد صاحب الزمان کوچه ایمان - پلاک ۹	با وضعیت موجود ملک مشاعی سهم بانک ۳/۶۲۵ سهم مشاع از شش دانگ دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه بعهده خریدار می باشد. (عرصه بعد از اصلاح ۹۴۰/۵۰ متر مربع و ملک دارای خلاف ساختمانی می باشد)	
۴	۳۰۶۶۳۲	مسکونی	۱۵۰۵/۹	۱۱۷۲/۰۶	۵۲/۸۶۶/۸۹۹/۶۴۰	۴۴/۹۳۶/۸۶۴/۶۹۴	خرمدره - خیابان امام (ره) - پشت نمایندگی سایبا	با وضعیت موجود	

و تلفن دفتر نمایندگی استان: زنجان - میدان انقلاب - ابتدای خیابان امام (ره) - روبروی هتل سپید - ساختمان ستاد مدیریت شعب بانک ملت استان زنجان - طبقه دوم - اداره تدارکات و ساختمان - شماره تماس ۵ - ۳۳۱۰۸۱۴۴ - ۰۲۴

و تلفن دفتر مرکزی: تهران بزرگراه آفریقا، نرسیده به چهارراه جهان کودک، کوچه زوبین پلاک ۵ تلفن دفتر مرکزی: ۸۸۷۸۱۳۱۷ - ۸۸۷۲۲۲۰۰