

آگهی مزایده عمومی

شرکت توسعه بازاریابی و فروش ماد با وکالت از بانک ملت در نظر دارد املاک مشروحه ذیل در استان یزد را از طریق مزایده عمومی شماره ۹۹/۴۶ به فروش برساند. متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و همچنین دریافت اسناد مزایده از تاریخ ۹۹/۰۵/۱۴ لغایت ۹۹/۰۵/۲۶ از ساعت ۷:۳۰ الی ۱۳:۳۰ به آدرس ذیل مراجعه نمایند.

آفرین مهلت تمویل اسناد مزایده تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۹۹/۰۵/۲۶ می باشد.

ضمناً جلسه بازگشایی پاکات و اعلام برندگان مزایده ساعت ۱۰ صبح روز شنبه مورخ ۹۹/۰۶/۰۱ در محل دفتر مرکزی شرکت برگزار می گردد. شرکت، در قبول یا رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار خواهد بود.

توضیحات:

(الف) در فروش های نقدی، شرایط پرداخت به صورت ۴۰٪ پیش پرداخت، ۴۰٪ حداکثر ۲ ماه بعد (همزمان با تحویل ملک) و ۲۰٪ هنگام تنظیم سند در دفترخانه می باشد. (ب) نحوه فروش نقد و اقساط (درصد پیش پرداخت، تعداد اقساط و نرخ سود اقساط) طبق جدول مندرج در آگهی می باشد. (ج) در فروشهای اقساطی اولویت با بالاترین قیمت پیشنهادی و کمترین تعداد اقساط بوده و شرکت مجاز است بر اساس پیشنهادهای واصله نسبت به تعیین برنده مزایده اقدام نماید. (د) سایر شرایط مزایده فروش املاک در اسناد مزایده درج گردیده است.

جدول فروش نقد و اقساط			
نرخ سود اقساط	تعداد اقساط (ماه)	پیش پرداخت	کاربری
۰	۱۲	٪۴۰	مسکونی / تجاری / اداری / سرقفلی / خدماتی
٪۱۲	۲۴		
٪۱۳	۳۶		
٪۱۴	۴۸		
٪۱۵	۶۰		

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۱	۱۰۸۹	مسکونی - تجاری	۱۸۷/۳۵	۵۷۴/۷	۶۹.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	***	نقد	یزد، بلوار طالقانی، کوچه شهید دایی، کوچه بیمارستان فرخی	با وضعیت موجود (کاربری همکف تجاری و طبقه فوقانی مسکونی دارای رأی کمیسیون ماده ۱۰۰ بوده، هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد.)
۲	۳۰۶۲۵۹	مسکونی	۳۰۲/۴	۱۸۷	۴۹۱.۸۴۸.۱۲۲	۳۹۳.۴۷۸.۴۹۸	نقد	یزد، خاتم، مروست، خیابان شهید بهشتی، کوچه اابھشتی	با وضعیت موجود ملک مشاعی (سهم بانک ۹۴۹۰ سهم مشاع از ۳۰۲۴۰ سهم شداتک) دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد
۳	۳۰۴۵۳۴	مسکونی	قدرالسهم	۶۹	۳.۷۹۵.۰۰۰.۰۰۰	۲.۸۴۶.۲۵۰.۰۰۰	نقد	یزد، بلوار پاکنژاد، نرسیده به میدان معلم، بعد از کوچه حسنی، طبقه اول	با وضعیت موجود
۴	۳۵۸	مسکونی - تجاری	۲۳۸	۶۲۱	۱۹.۷۸۵.۰۰۰.۰۰۰	۱۷.۸۰۶.۵۰۰.۰۰۰	نقد و اقساط	شهرستان خاتم، خیابان امام خمینی، روبروی بانک توسعه و تعاون	با وضعیت موجود (عرصه اصلاحی طبق نظر کارشناسی پس از عقب نشینی و بر اصلاحی ۲۲۰ مترمربع می باشد- همکف و نیم طبقه تجاری، طبقه اول مسکونی)

آدرس و تلفن دفتر نمایندگی استان: یزد، مدیریت شعب بانک ملت استان یزد، اداره تدارکات و ساختمان **تلفن دفتر نمایندگی استان یزد:** ۳۱۶۶۲۶۵-۳۱۶۶۲۶۰-۳۵۲۳۰۰۱۷

آدرس و تلفن دفتر مرکزی: تهران، بزرگراه آفریقا، نرسیده به چهارراه جهان کودک، کوچه ژوبین، پلاک ۵ **تلفن دفتر مرکزی:** ۸۸۷۸۱۳۱۷-۸۸۷۲۲۰۰