



بسمه تعالی

شماره: \_\_\_\_\_  
تاریخ: ۹۹/۲/۱۷  
پیوست: \_\_\_\_\_

فاکتور درج آگهی

با سلام و تحیت،

سرور ارجمند / شرکت مدیریت عامل / سازمان محترم:

پانزدهم (انجمن آماک استان بروجرد) - شرکت توسعه بازار بروجرد

شماره صفحه اول تعداد سطر ۳ بهای هر سطر ۳ ریال

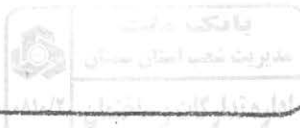
مبلغ کل ۹ ریال

سازمان آگهی های

روزنامه پیام استان سمنان

مبلغ فوق به اینجانب ..... رسیده است.

امضاء تحویلدار



دفتر مرکزی: سمنان بلوار قائم، جنب ظروف کرایه دکین پلاک ۲۱

تلفکس: ۳۳۳۴۱۳۰۱

تلفن: ۳۳۳۲۵۵۸ - ۳۳۳۲۵۳۴ - ۳۳۳۲۵۲۶

# آگهی مزایده املاک مازاد بانک ملت به شماره ۹۹/۱۳



شرکت توسعه بازاریابی و فروش ماد با وکالت از بانک ملت در نظر دارد املاک مشروحه ذیل در استان سمنان را از طریق مزایده عمومی شماره ۹۹/۱۳ به فروش برساند، متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و همچنین دریافت اسناد مزایده از تاریخ ۹۹/۲/۱۷ لغایت ۹۹/۲/۲۸ ساعت ۸/۳۰ الی ۱۴ به آدرس ذیل مراجعه فرمایند.  
آخرین مهلت تحویل اسناد مزایده تا پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۹۹/۲/۲۹ می‌باشد.  
ضمناً جلسه بازگشایی پاکات و اعلام برندگان مزایده

ساعت ۱۰ صبح روز سه‌شنبه مورخ ۹۹/۳/۶ در محل دفتر مرکزی شرکت برگزار می‌گردد. شرکت در قبول یا رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار خواهد بود.  
**توضیحات:**  
الف) در فروشهای نقدی شرایط پرداخت به صورت ۴۰٪ پیش پرداخت، ۴۰٪ حداکثر ۲ ماه بعد (همزمان با تحویل ملک) ۲۰٪ هنگام تنظیم سند در دفترخانه می‌باشد.  
ب) نحوه فروش نقد و اقساط (درصد پیش پرداخت، تعداد اقساط و نرخ سود اقساط) طبق جدول مندرج در آگهی می‌باشد.

ج) در فروشهای اقساطی اولویت با بالاترین قیمت پیشنهادی و کمترین تعداد اقساط بوده و شرکت مجاز است بر اساس پیشنهادهای واصله نسبت به تعیین برنده مزایده اقدام نماید.  
د) تحویل ملک صرفاً در خصوص املاک فاقد متصرف می‌باشد. همچنین در املاک متصرفدار، مشاعی و فروشهای اقساطی انتقال ملک با تنظیم وکالت‌نامه رسمی بلاعزل خواهد بود.  
ه) سایر شرایط مزایده فروش املاک در اسناد مزایده درج گردیده است.

نقد و اقساط		
تعداد اقساط (ماه)	پیش پرداخت	کاربری
۱۲	۲۵٪	صنعتی / مزروعی / فاقد ماشین آلات
۲۴		
۳۶		
۴۸		
۶۰		
۷۲		
۸۴	۴۰٪	مسکونی / تجاری / اداری / اسرقفلی / خدماتی
۹۶		
۱۲		
۲۴		
۳۶		
۴۸		
۶۰		

کد شناسه	کاربری	متر (مترمربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
		عرضه	اعیان					
۳۰۴۳۴۴	مسکونی	۳۷۸	۱۴۲۹/۵	۲۳.۲۱۱.۰۹۳.۷۵۰	***	نقد	گلشهر خیابان بزوهش کوچه نور پلاک ۳۲۴ و ۳۲۶ قطعه جنوبی	با وضعیت موجود ملک مشاعی (سهام بانک ۲۵.۳ دانگ مشاع از ششدانگ) - (ملک د آرای رای کمیسیون ماده ۱۰۰ شهرداری می‌باشد و دارای تخلقات مبنی بر اضافه طبقه ۴ به مقدار ۲۶۱/۸ مترمربع و تعداد کسری پارکینگ به میزان یک واحد و پیش آمدگی (کنسوا
۹۷۶۴	مسکونی-تجاری	۱۵۳/۴۴	۵۶۸/۳۶	۴.۱۵۹.۲۲۰.۰۰۰	۳.۷۴۳.۲۹۸.۰۰۰	نقد	مهدیشهر خیابان امام روبروی پاسگاه نیروی انتظامی کوچه شهید سیف علیان پانزده امام‌هادی	با وضعیت موجود ملک مشاعی (سهام بانک ۳ دانگ ۱۹۹۴ ده هزار دانگ مشاع از ششدانگ) دارای تصرف و هزینه‌های مربوطه بعهده خریدار می‌باشد. (پلاک ۱۲۹۸ حق یک ناونان به خانه
۱۱۱۵۷	صنعتی	۱۹۲۳۹	۲۶۹۸	۸.۴۱۴.۸۸۴.۳۵۰	۷.۵۷۳.۳۹۵.۸۲۵	نقد	شهرک صنعتی شاهرود بلوار کارگر - کارگر ششم	با وضعیت موجود ملک مشاعی (سهام بانک ۸۱۹۵.۱ دانگ مشاع از ششدانگ
۱۱۳۹	تجاری	۱۰۱۶/۶۵	۱۶۳۰	۱۱۲.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۹۵.۲۰۰.۰۰۰.۰۰۰	نقد	سمنان چهار راه مازندران ابتدای خیابان طالقانی محل قدیم بانک ملت شعبه مرکزی سمنان	با وضعیت موجود (حسب اعلام سازمان عمران و بازرگانی فضای شهری در طرح تملک آن -
۷۲۹۸	مسکونی	۲۵۹	۱۳۲	۱.۳۲۶.۵۶۷.۸۳۴	***	نقد و اقساط	گرمار خیابان منتظری بگرد پلاک ۲۹۵	با وضعیت موجود ملک مشاعی (سهام بانک ۴۹۱۸۶۸ سهم مشاع از ۱۵۱۶۵۰۰ سهم ششدانگ) دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌های مربوطه بعهده
۷۱۱۷	صنعتی	۶۴۹۷/۴۷	۱۱۱۰	۱۰.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰	***	نقد و اقساط	سمنان شهرک صنعتی شرق خیابان رشد نیش خیابان استاندارد شرکت رنگین جام	با وضعیت موجود فاقد ماشین آلات (طبق اعلام کارشناس قالب چینی و زیرسازی و فو یک سوله به مساحت ۱۲۹۶ مترمربع انجام شده است)
۱۰۲۸۲	صنعتی	۵۳۷۰۸	۵۴۲۵/۲	۴۲.۲۹۰.۲۰۰.۰۰۰	***	نقد و اقساط	۱۲ کیلومتری شرق جاده سمنان مهدیشهر	با وضعیت موجود فاقد ماشین آلات برخی مستحقات ملک مذکور خارج از محدوده تحت مال و در اراضی ملی واقع شده متر از اعیان تقریبی می‌باشد.
۹۷۸۹	صنعتی	۳۴۴۹۰۰	۴۰۹۰۷	۳۹۶.۷۰۰.۰۰۰.۰۰۰	***	نقد و اقساط	سمنان شهرک صنعتی شرق منتهی الیه ضلع شمال شرقی شهرک	با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌های مربوطه بعهده خریدار می‌باشد. مترا (ملک بدون احتساب ماشین آلات و تجهیزات - خریدار متعهد می‌گردد تا زمان تعیین تکلیف ماشین‌ها بانک در خصوص ماشین‌آلات اقدام نماید.)

آدرس و تلفن دفتر نمایندگی استان: سمنان بلوار ۱۷ شهریور - مدیریت شعب بانک ملت - طبقه سوم - اداره تدارکات و ساختمان تلفن ۳۲۳۲۲۵۳۶ - ۳۲۳۲۲۵۳۶  
آدرس و تلفن دفتر مرکزی: تهران، بزرگراه آفریقا، نرسیده به چهارراه جهان کودک، کوچه ژوبین پلاک ۵  
تلفن دفتر مرکزی: ۸۸۷۸۱۳۱۷ - ۸۸۸۷۲۲۰۰