

آگهی مزایده عمومی (نقد و اقساط)

شرکت توسعه، بازاریابی و فروش ماد با وکالت بانک ملت در نظر دارد ملک مشروحه ذیل در استان قم را از طریق مزایده عمومی شماره ۹۹/۸۶ به فروش برساند. متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و همچنین دریافت اسناد مزایده از تاریخ ۹۹/۰۷/۱۵ لغایت ۹۹/۰۷/۲۴ از ساعت ۸ الی ۱۴ به آدرس ذیل مراجعه فرمایند.
آخرین مهلت تحویل اسناد مزایده تا پایان وقت اداری روز پنجشنبه مورخ ۹۹/۰۷/۲۴ می باشد. ضمناً جلسه بازگشایی پاکات و اعلام برندگان مزایده ساعت ۱۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۹۹/۰۷/۳۰ در محل دفتر مرکزی شرکت برگزار می گردد. شرکت در قبول یا رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار خواهد بود.
توضیحات:

الف) در فروش های نقدی شرایط پرداخت به صورت ۴۰٪ پیش پرداخت، ۴۰٪ حداکثر ۲ ماه بعد (همزمان با تحویل ملک) و ۲۰٪ هنگام تنظیم سند در دفترخانه می باشد.
ب) نحوه فروش نقد و اقساط (درصد پیش پرداخت، تعداد اقساط و نرخ سود اقساط) طبق جدول مندرج در آگهی می باشد
ج) در فروشهای اقساطی اولویت با بالاترین قیمت پیشنهادی و کمترین تعداد اقساط بوده و شرکت مجاز است بر اساس پیشنهادهای واصله نسبت به تعیین برنده مزایده اقدام نماید.
د) تحویل ملک صرفاً در خصوص املاک فاقد متصرف می باشد. همچنین در املاک متصرفدار، مشاعی و فروشهای اقساطی انتقال ملک با تنظیم وکالتنامه رسمی بلاعزل خواهد بود.
ه) سایر شرایط مزایده فروش املاک در اسناد مزایده درج گردیده است.

نقد و اقساط			
کاربری	پیش پرداخت	تعداد اقساط (ماه)	نرخ سود اقساط
.	۱۲	۴۰٪	مسکونی // تجاری // اداری // سرقفلی // خدماتی
٪۱۲	۲۴		
٪۱۳	۳۶		
٪۱۴	۴۸		
٪۱۵	۶۰		

ردیف	کد شتاسه	کاربری	متراژ (مترمربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۱	۱۰۳۷۹	مسکونی	۳۲۰/۳۳	۶۶۲	۱۵,۳۸۱,۲۵۰,۰۰۰	***	قم خیابان ایستگاه کوچه ۱۴ نبش بن بست دوم پلاک ۶۵ و ۶۷	با وضعیت موجود ملک مشاعی (سهم بانک ۶۹ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم ششدانگ) دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه بعهده خریدار می باشد.	
۲	۱۷۷۳	مسکونی-تجاری	۵۷۳/۸۵	۵۰۹/۲۹	۱۸,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	جعفریه بلوار شهید مطهری شعبه سابق بانک ملت	با وضعیت موجود (عرصه وقفی می باشد)	
۳	۳۰۷۳۱۴	مسکونی	۲۰۰	۴۶۶	۱۵,۳۸۰,۰۰۰,۰۰۰	***	قم - بلوار کارشانی - کوچه ۷۸ - پلاک ۱۳	با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه بعهده خریدار می باشد. عرصه پس از اصلاح ۱۹۰ مترمربع میباشد	

آدرس و تلفن دفتر نمایندگی استان قم: خیابان امام خمینی (ره) - جنب پمپ بنزین - مدیریت شعب بانک ملت - طبقه سوم - اداره تدارکات و ساختمان تلفن ۰۲۵۳۶۷۰۸۰۲۰ و ۲۳

آدرس و تلفن دفتر مرکزی تهران: بزرگراه آفریقا - پایین تر از چهارراه جهان کودک - کوچه ژوبین - پلاک ۵

تلفن دفتر مرکزی: ۰۲۱-۸۸۸۷۲۲۰۰ و ۰۲۱-۸۸۷۸۱۳۱۷

شناسه آگهی: ۱۰۱۰۹۱۵