

# آگهی مزایده عمومی ۹۹/۸۰

شرکت توسعه بازاریابی و فروش ماد با وکالت از بانک ملت در نظر دارد املاک مشروحه ذیل در استان مرکزی را از طریق مزایده عمومی شماره ۹۹/۸۰ به فروش برساند متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و همچنین دریافت اسناد مزایده از تاریخ ۹۹/۰۷/۰۷ لغایت ۹۹/۰۷/۱۶ از ساعت ۸/۳۰ الی ۱۴/۳۰ به آدرس ذیل مراجعه فرمایند. آخرین مهلت تحویل اسناد مزایده تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۹۹/۰۷/۱۶ می باشد.

ضمناً جلسه بازگشایی پاکات مزایده ساعت ۱۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۹۹/۰۷/۲۳ در محل دفتر مرکزی شرکت برگزار می گردد. شرکت در قبول یا رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار خواهد بود.

**توضیحات:** الف) در فروش های نقدی شرایط پرداخت به صورت ۴۰٪ پیش پرداخت، ۴۰٪ حداکثر ۲ ماه بعد (همزمان با تحویل ملک) و ۲۰٪ هنگام تنظیم سند در دفترخانه می باشد. ب) نحوه فروش نقد و اقساط (درصد پیش پرداخت، تعداد اقساط و نرخ سود اقساط) طبق جدول مندرج در آگهی می باشد. ج) در فروش های اقساطی اولویت بالاترین قیمت پیشنهادی و کمترین تعداد اقساط بوده و شرکت مجاز است بر اساس پیشنهادهای واصله نسبت به تعیین برنده مزایده اقدام نماید. د) تحویل ملک صرفاً در خصوص املاک فاقد متصرف می باشد، همچنین در املاک متصرفدار، مثلاً و فروش های اقساطی انتقال ملک با تنظیم و کالتنامه رسمی بلاعزل خواهد بود. ه) سایر شرایط مزایده فروش املاک در اسناد مزایده درج گردیده است.

نقد و اقساط			
کاربری	پیش پرداخت	تعداد اقساط (ماه)	نرخ سود اقساط
مسکونی // تجاری //	٪۴۰	۱۲	٪۱۲
		۲۴	٪۱۳
اداری // سرفقلم //	٪۴۰	۳۶	٪۱۳
		۴۸	٪۱۴
خدماتی		۶۰	٪۱۵

ردیف	کد شناسه	کاربری	متر از (مترمربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرسی	توضیحات
			عرضه	اعیان					
۱	۳۰۴۴۰۸	مسکونی	قدر السهم	۷۷/۸۵	۲/۶۲۷/۴۳۷/۵۰۰	***	دلجان، میدان شهید چمران، خیابان چمران یک، سمت راست طبقه ۳ غربی	با وضعیت موجود ملک مشاعی (سهم بانک ۴/۵ دانگ مشاع از شش دانگ) دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد.	
۲	۳۰۶۳۴۶	مسکونی	۳۰۰	۲۴۷	۱/۶۳۶/۰۰۰/۰۰۰	***	محلات، نیمور، بلوار خیام	با وضعیت موجود ملک مشاعی (سهم بانک ۱/۶۳۶ دانگ مشاع از شش دانگ) دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد.	
۳	۳۰۵۸۹۴	مسکونی	۲۶۴	۲۷۸	۱/۵۴۰/۱۴۰/۰۰۰	۱/۳۸۶/۱۲۶/۰۰۰	محلات، کوی بهشت، غرب خیابان جانبازان، کوچه پیروزی ۷	با وضعیت موجود ملک مشاعی (سهم بانک ۱/۳۳ دانگ مشاع از شش دانگ) دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد.	
۴	۳۰۶۴۴۹	مسکونی	قدر السهم	۷۳/۲۵	۲/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱/۸۹۰/۰۰۰/۰۰۰	ساوه، خیابان طالقانی، خیابان ۲۲ بهمن، ۲۲ بهمن ۱۲ (شهید نیکزاد)	با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد.	
۵	۳۰۷۵۸۵	مسکونی	۵۲۸/۴۶	۱۷۰	۲/۱۵۲/۷۹۴/۵۲۵	۱/۹۳۷/۵۱۵/۰۷۳	زرننده، خشکرو، خیابان خلیج فارس، خیابان سید احمد خمینی	با وضعیت موجود ملک مشاعی (سهم بانک ۵۹/۹۲ مشاع از ۹۶ سهم) دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد.	
۶	۳۰۵۵۳۴	مسکونی	۱۷۹/۹۴	۱۶۰	۹۳۵/۸۴۴/۰۰۰	***	محلات، باقر آباد، خیابان عباس آباد، نبش کوچه سوم	با وضعیت موجود ملک مشاعی (سهم بانک ۱/۹۵ دانگ مشاع از شش دانگ عرضه و) دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد.	

آدرس و تلفن دفتر نمایندگی استان مرکزی: اراک، خیابان امام خمینی (ره)، ساختمان مدیریت شعب بانک ملت استان مرکزی ۰۸۶-۳۲۲۳۰۶۲۳ و ۰۸۶-۳۲۲۲۸۰۲۰

آدرس و تلفن دفتر مرکزی: تهران، بزرگراه آفریقا، نرسیده به چهارراه جهان کودک، کوچه زوبین پلاک ۵ تلفن دفتر مرکزی: ۰۲۱-۸۸۸۷۲۲۰۰-۸۸۷۸۱۳۱۷