



آگهی مزایده عمومی

شرکت توسعه بازاریابی و فروش ماد با وکالت از بانک ملت در نظر دارد املاک مشروحه ذیل در استان کردستان را از طریق مزایده عمومی شماره ۹۹/۸۵ به فروش برساند. متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و همچنین دریافت اسناد مزایده از تاریخ ۹۹/۷/۱۹ لغایت ۹۹/۷/۳۰ از ساعت ۸/۳۰ الی ۱۶/۳۰ به آدرس ذیل مراجعه فرمایند.

آخرین مهلت تحویل اسناد مزایده تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۹۹/۷/۳۰ می باشد.

ضمناً جلسه بازگشایی پاکات مزایده ساعت ۱۰ صبح روز دوشنبه مورخ ۹۹/۸/۵ در محل دفتر مرکزی شرکت برگزار می گردد. شرکت در قبول یا رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار خواهد بود.

توضیحات:

(الف) در فروشهای نقدی شرایط پرداخت به صورت ۴۰٪ پیش پرداخت، ۴۰٪ حداکثر ۲ ماه بعد (همزمان با تحویل ملک) و ۲۰٪ هنگام تنظیم سند در دفترخانه می باشد.

(ب) نحوه فروش نقد و اقساط (درصد پیش پرداخت، تعداد اقساط و نرخ سود اقساط) طبق جدول مندرج در آگهی می باشد.

(ج) در فروشهای اقساطی اولویت با بالاترین قیمت پیشنهادی و کمترین تعداد اقساط بوده و شرکت مجاز است بر اساس پیشنهادهای واصله نسبت به تعیین برنده مزایده اقدام نماید.

(د) تحویل ملک صرفاً در خصوص املاک فاقد متصرف می باشد. همچنین در املاک متصرفدار، مشاعی و فروشهای اقساطی انتقال ملک با تنظیم وکالتنامه رسمی بلاعزل خواهد بود.

(ه) سایر شرایط مزایده فروش املاک در اسناد مزایده درج گردیده است.

نقد و اقساط			
کاربری	پیش پرداخت	تعداد اقساط (ماه)	نرخ سود اقساط
مسکونی // تجاری // اداری // سرفلی // خدماتی	۴۰٪	۱۲	۱۲٪
		۲۴	۱۳٪
		۳۶	۱۴٪
		۴۸	۱۵٪
		۶۰	۱۵٪

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	تاریخ کارشناسی	شرایط فروش	ماهیت	سال تملیک	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان								
۱	۳۰۵۵۹۱	مسکونی	۲۸۸	۱۸۲/۲	۸/۹۷۶/۲۱۶/۶۶۶	***	۱۳۹۹/۵/۲۱	نقد	تملیکی	۱۳۹۶/۶/۲۹	قروه - خیابان جمهوری - خیابان ۱۶ متری شهید رجایی - روبروی جایگاه پمپ گاز	با وضعیت موجود ملک مشاعی (سهم بانک ۳/۲۹ دانگ مشاع از شش دانگ عرصه واعیان) دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه بعهدہ خریدار می باشد. (ملک در محل تعریض و عقب نشینی می باشد.)
۲	۶۵۱۰	صنعتی	۱۰۰۰	۳۴۰	۷/۲۲۴/۰۰۰/۰۰۰	***	۱۳۹۹/۵/۲۱	نقد	تملیکی	۱۳۹۲/۸/۱	کیلومتر ۶ جاده قروه - دلبران. شهرک صنعتی دلبران	با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه بعهدہ خریدار می باشد. فاقد ماشین آلات متراژ اعیان تقریبی می باشد.
۳	۳۰۶۴۴۲	مسکونی	قدرالسهم	۵۸/۷۴	۲/۴۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۲/۱۷۸/۰۰۰/۰۰۰	۱۳۹۹/۳/۳۱	نقد	تملیکی	۱۳۹۷/۷/۲۲	بیجار - خیابان امام خمینی - روبروی اداره تعاون - کوچه فدک - طبقه سوم	با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه بعهدہ خریدار می باشد.
۴	۳۰۶۴۵۶	مسکونی	۲۶۵/۹۵	۳۱۴	۱۲/۶۷۵/۶۵۰/۰۰۰	۱۱/۴۰۸/۰۸۵/۰۰۰	۱۳۹۹/۳/۳۱	نقد	تملیکی	۱۳۹۷/۷/۲۴	بانہ - بلوار بلال حبشی - کوچه پشت مجتمع دوزین	با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه بعهدہ خریدار می باشد.
۵	۶۳۴۸	کشاورزی	۶۰۰	۴۹۳/۵	۲/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲/۲۴۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۳۹۹/۶/۲۰	نقد	تملیکی	۱۳۹۳/۴/۲۵	کامیاران - موجش	با وضعیت موجود - مرغداری
۶	۳۰۷۱۶۱	مسکونی	۱۵۶/۰۴	۱۳۱/۸۷	۱/۹۶۱/۰۰۰/۰۰۰	***	۱۳۹۹/۵/۱۴	نقد و اقساط	تملیکی	۱۳۹۷/۶/۲۵	سقز - بلوار وحدت - خیابان بهاران - کوچه شقایق یک - پلاک ۴	با وضعیت موجود ملک مشاعی (سهم بانک ۳۹/۲۲ سهم مشاع از ۹۶ سهم) دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه بعهدہ خریدار می باشد.
۷	۳۰۷۱۹۵	مسکونی	۲۸۰	۲۰۱	۵/۱۰۴/۱۲۵/۰۰۰	***	۱۳۹۹/۵/۲۱	نقد و اقساط	تملیکی	۱۳۹۸/۲/۱۵	بانہ - کوی فرهنگیان - خیابان معلم - پلاک ۱۷	با وضعیت موجود ملک مشاعی (سهم بانک ۱۳ سهم مشاعی از ۳۲ سهم) دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه بعهدہ خریدار می باشد.
۸	۳۰۷۲۱۰	مسکونی	۱۳۱/۷۲	۷۲/۹۱	۲/۹۳۴/۷۲۶/۵۶۲	***	۱۳۹۹/۵/۲۱	نقد و اقساط	تملیکی	۱۳۹۸/۵/۲	قروه - خیابان مینا - کوچه شرف بیانی	با وضعیت موجود ملک مشاعی (سهم بانک ۵۹/۲۵ سهم مشاع از ۹۶ سهم) دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه بعهدہ خریدار می باشد.
۹	۳۰۷۳۷۰	مسکونی	۶۴/۰۳	۲۰۶/۹۴	۵/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰	***	۱۳۹۹/۶/۲۰	نقد و اقساط	تملیکی	۱۳۹۸/۹/۲۱	مریوان - موسک قدیم - محله شهرک شادی	با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه بعهدہ خریدار می باشد.
۱۰	۳۰۷۳۸۳	مسکونی	۱۷۱	۱۰۹	۱۰/۵۱۲/۰۰۰/۰۰۰	***	۱۳۹۹/۶/۲۰	نقد و اقساط	تملیکی	۱۳۹۸/۹/۲۱	مریوان - دارسیران ۲ - کوچه الان ۱	با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه بعهدہ خریدار می باشد.