

آگهی مزایده عمومی



شرکت توسعه بازرگانی و فروش ماد با وکالت از بانک ملت در نظر دارد املاک مشروحه ذیل در استان کردستان را از طریق مزایده عمومی شماره ۹۹/۲۸ به فروش برساند. متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و همچنین دریافت اسناد مزایده از تاریخ ۱۳۹۹/۰۴/۱۵ لغایت ۱۳۹۹/۰۴/۲۵ از ساعت ۸/۳۰ الی ۱۶/۳۰ به آدرس ذیل مراجعه فرمایند.

آخرین مهلت تحویل اسناد مزایده تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۴/۲۵ می باشد.

ضمناً جلسه بازگشایی پاکات و اعلام برندگان مزایده ساعت ۱۰ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۴/۳۰ در محل دفتر مرکزی شرکت برگزار می گردد. شرکت در قبول یا رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار خواهد بود.

توضیحات:

الف) در فروشهای نقدی شرایط پرداخت بصورت ۴۰٪ پیش پرداخت، ۴۰٪ حداکثر ۲ ماه بعد (همزمان با تحویل ملک) و ۲۰٪ هنگام تنظیم سند در دفتر خانه می باشد.

ب) نحوه فروش نقد و اقساط (درصد پیش پرداخت، تعداد اقساط و نرخ سود اقساط) طبق جدول مندرج در آگهی می باشد.

ج) در فروشهای اقساطی اولویت بالاترین قیمت پیشنهادی و کمترین تعداد اقساط بوده و شرکت مجاز است بر اساس پیشنهادهای واصله نسبت به تعیین برنده مزایده اقدام نماید.

د) تحویل ملک صرفاً در خصوص املاک فاقد متصرف می باشد. همچنین در املاک متصرفدار، مشاعی و فروشهای اقساطی انتقال ملک با تنظیم وکالتنامه رسمی بلاعزل خواهد بود.

ه) سایر شرایط مزایده فروش املاک در اسناد مزایده درج گردیده است.

نقد و اقساط			
کاربری	پیش پرداخت	تعداد اقساط (ماه)	نرخ سود اقساط
مسکونی // تجاری // اداری // سرقلمی // خدماتی	۴۰٪	۱۲	۰
		۲۴	۱۲ درصد
		۳۶	۱۳ درصد
		۴۸	۱۴ درصد
		۶۰	۱۵ درصد

ردیف	کد شناسه	کاربری	متر (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرضه	اعیان					
۱	۱۰۹۵۳	صنعتی	۶۱۴۳/۳	۳۰۷۷	۳۵/۸۹۹/۲۸۰/۰۰۰	۳۲/۳۰۹/۳۵۲/۰۰۰	نقد	قروه - کیلومتر ۲ جاده قروه دلبران	با وضعیت موجود دارای ماشین آلات متر از متر از اعیان تقریبی می باشد (عرضه پس از اصلاح ۶۱۴۳/۳ متر مربع می باشد).
۲	۶۶۲	تجاری	۱۲۷/۸۴	۳۰۰/۶۸	۵۵/۶۶۱/۴۲۰/۰۰۰	***	نقد و اقساط	سنندج - چهارراه انقلاب - اول خیابان ۲۸ دی	با وضعیت موجود (ملک دارای ۷/۲۰ متر مربع بالکن خارجی دارد. بانک مالک طبقه همکف با کاربری تجاری و زیرزمین هر کدام به مساحت ۱۲۷/۸۴ و بالکن داخل مغازه با متر از ۴۵ متر مربع می باشد)

آدرس و تلفن دفتر نمایندگی استان: توسط نمایندگی تکمیل شود.

آدرس و تلفن دفتر مرکزی: تهران، بزرگراه آفریقا، نرسیده به چهارراه جهان کودک، کوچه ژوبین پلاک ۵

تلفن دفتر مرکزی: ۸۸۷۸۱۳۱۷ - ۸۸۸۷۲۲۰۰