

آگهی مزایده شماره ۹۹/۴۷

شرکت توسعه بازار پایه و فروش ماد با وکالت از بانک ملت در نظر دارد املاک مشروحه ذیل در استان خوزستان را از طریق مزایده عمومی شماره ۹۹/۴۷ به فروش برساند، متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و همچنین دریافت اسناد مزایده از تاریخ ۹۹/۰۵/۱۹ لغایت ۹۹/۰۵/۲۹ از ساعت ۸/۳۰ الی ۱۶/۳۰ به آدرس ذیل مراجعه فرمایند.

آخرین مهلت تحویل اسناد مزایده تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۹۹/۰۶/۰۱ می‌باشد.

ضمناً جلسه بازگشایی پاکات و اعلام برندگان مزایده ساعت ۱۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۹۹/۰۶/۰۵ در محل دفتر مرکزی شرکت برگزار می‌گردد.

شرکت در قبول یا رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار خواهد بود.

توضیحات:

الف) در فروش های نقدی شرایط پرداخت بصورت ۴۰ درصد پیش پرداخت، ۴۰ درصد حداکثر ۲ ماه بعد (همزمان با تحویل ملک) و ۲۰ درصد هنگام تنظیم سند در دفترخانه می‌باشد.

ب) نحوه فروش نقد و اقساط (درصد پیش پرداخت، تعداد اقساط و نرخ سود اقساط) طبق جدول مندرج در آگهی می‌باشد.

ج) در فروش های اقساطی اولویت با بالاترین قیمت پیشنهادی و کمترین تعداد اقساط بوده و شرکت مجاز است بر اساس پیشنهادهای واصله نسبت به تعیین برنده مزایده اقدام نماید.

د) تحویل ملک صرفاً در خصوص املاک فاقد متصرف می‌باشد. همچنین در املاک متصرف فدار، مشاعی و فروش های اقساطی انتقال ملک با تنظیم وکالتنامه رسمی بلاعزل خواهد بود.

هـ) سایر شرایط مزایده فروش املاک در اسناد مزایده درج گردیده است.

نقد و اقساط		پیش پرداخت	تعداد اقساط (ماه)	نرخ سود اقساط
کاربری	صنعتی // مزروعی // فاقد ماشین آلات			
۱۲	۲۴	۲۵ درصد	۱۲	۰
۱۳	۳۶			
۱۴	۴۸			
۱۵	۶۰			
۱۶	۷۲			
۱۷	۸۴	۴۰ درصد	۱۲	۰
۱۸	۹۶			
۱۹	۱۰۸			
۲۰	۱۲۰			
۲۱	۱۳۲			

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	ایمان					
۱	۱۰۵۰۵	مسکونی	۲۵۱,۲۵	۱۲۲۵	۸۴,۴۲۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد	کیانپارس - خیابان مرداد غربی - نیش وهایی - پلاک ۱۱۰	با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد.
۲	۳۰۵۷۱۶	مسکونی	۷۹,۷۱	۶۳,۰۱	۱,۱۱۹,۱۴۰,۰۰۰	***	نقد	آبادان - کشیه بلوار اصلی طیب - گلستان ۱۸ - کوچه درخشان پ- ۹۸	با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد.
۳	۳۰۶۲۵۶	مسکونی	قدرالسهم	۶۸,۷۱	۲۸۰۸,۴۰۰,۰۰۰	***	نقد	اهواز گلستان خیابان بوستان ۴ پلاک ۱۰۲ مجتمع برادران طبقه ۴	با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد.
۴	۳۰۷۰۵۱	مسکونی	۲۲۰	۱۳۲	۱۰,۴۹۸,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد	اهواز پاداد شهر فاز ۲ ایستگاه ۶ خ پیمبر کوچه پ۵۳ ۲۴۲	با وضعیت موجود فاقد ماشین آلات دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد.
۵	۳۰۷۳۲۴	مسکونی	۲۳۱,۹۱	۱۷۸,۶۳	۳,۳۸۵,۷۶۶,۳۴۱	***	نقد	خوزستان - خر مشهر - خیابان مقبل - خیابان اصلی مولوی نیش فرعی ۱متری	با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد.
۶	۶۸۳۰	صنعتی	۸۰۰	۴۱۶	۵,۷۴۸,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد	اهواز، شهرک الباجی صنعتی ۲	با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد.
۷	۳۰۷۳۱۶	مسکونی	قدرالسهم	۵۱,۸	۱,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد	خوزستان - اهواز - میدان شهدا ساختمان ۱۰۰۱ ط پنجم	با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد.
۸	۳۰۷۳۴۷	مسکونی	۲۱۹,۳۸	۱۳۱,۲۵	۷۳۳,۶۲۲,۴۰۰	***	نقد	آبادان - فیه - انتهای لاله ۸ فرعی دوم سمت چپ پلاک ۹	با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد.
۹	۳۰۷۳۵۸	مسکونی	۷۰۸	۲۵۰	۱۲,۶۵۵,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد	خوزستان - اندیمشک - قلعه لور بر جاده انیمشک به خرم آباد (جاده خر مشهر به تهران) جنب شبه سابق بانک ملی	با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد.
۱۰	۷۱۲۱	مسکونی	۲۴۲	۲۵۲	۱۳,۴۸۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد	دزفول - خیابان حکیم سنائی	با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد.
۱۱	۳۰۶۳۶۵	مسکونی	قدرالسهم	۸۷,۱۳	۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد	اهواز پاداد شهر خ ۱۲ غربی پلاک ۸۹	با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد.
۱۲	۳۰۶۲۰	تجاری	قدرالسهم	۲۲,۴۶	۳۸۵,۱۷۶,۰۰۰	***	نقد	آبادان خ دبستان نیش امام پاساژ سیدضیا - ط دوم - پ ۵۰	با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد.
۱۳	۳۰۶۲۱	تجاری	قدرالسهم	۱۶,۱۱	۳۲۸,۸۷۰,۰۰۰	***	نقد	آبادان خ دبستان نیش امام پاساژ سیدضیا ط دوم پ ۵۴	با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد.
۱۴	۳۰۶۲۲	تجاری	قدرالسهم	۲۰	۳۹۵,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد	آبادان خ دبستان نیش امام پاساژ سیدضیا ط دوم پ ۵۵	با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد.
۱۵	۳۰۶۲۳	تجاری	قدرالسهم	۱۶,۳۷	۳۶۵,۲۷۲,۰۰۰	***	نقد	آبادان خ دبستان نیش امام پاساژ سیدضیا ط ۲ پ ۵۷	با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد.
۱۶	۳۰۶۲۴	تجاری	قدرالسهم	۲۴,۵۴	۴۱۷,۰۰۸,۰۰۰	***	نقد	آبادان خ دبستان نیش امام پاساژ سیدضیا ط دوم پ ۵۸	با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد.
۱۷	۳۰۶۲۵	تجاری	قدرالسهم	۱۸,۸	۳۷۴,۶۰۰,۰۰۰	***	نقد	آبادان خ دبستان نیش امام پاساژ سیدضیا ط دوم - پ ۶۱	با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد.
۱۸	۳۰۶۲۶	تجاری	قدرالسهم	۱۶,۳۵	۳۳۲,۹۵۰,۰۰۰	***	نقد	آبادان خ دبستان نیش امام پاساژ سیدضیا ط دوم پ ۶۲	با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد.
۱۹	۱۱۰۱۸	مسکونی	۲۸۵,۳۳	۱۴۵	۵۶۰,۴۳۳,۷۵۰	***	نقد	خوزستان - مسجد سلیمان - روستای گلگیر خ معلم - روبروی مدرسه میثم تمار	با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد.
۲۰	۱۱۰۱۹	مسکونی	۷۳۷,۳۶	۱۹۰	۱,۱۹۷,۳۶۰,۰۰۰	***	نقد	خوزستان - مسجد سلیمان - روستای گلگیر خ معلم - بعد از مدرسه میثم تمار	با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد.
۲۱	۱۱۰۲۲	مسکونی	۲۸۳,۳۲	۱۴۷,۴۷	۶۲۱,۱۸۹,۰۰۰	***	نقد	خوزستان - مسجد سلیمان - روستای گلگیر - جنب مسجد امام حسین	با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد.
۲۲	۱۱۰۲۳	مسکونی	۲۱۸,۸۲	۱۰۰	۱۵۶,۸۳۶,۲۵۰	***	نقد	خوزستان - مسجد سلیمان - روستای گلگیر - جنب مسجد امام حسین	با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد.
۲۳	۳۰۶۲۴۸	مسکونی	قدرالسهم	۸۱,۵۶	۲,۸۲۳,۰۴۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	بهبهان خ معلم نبر نصر آپارتمان آراد واحد ۱۴	با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد.
۲۴	۲۳۵۴	تجاری	۳۰۵	۴۰۵	۴۷,۲۱۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد	خوزستان - اندیمشک - انقلاب - جنب رستوران پارس	با وضعیت موجود (ملک دارای ۱۴۰ متر مربع اعیان شامل پارکینگ مسقف می باشد).
۲۵	۲۳۵۸	اداری	۲۶۰	۳۶۰	۳۴,۰۲۴,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	اهواز - خیابان شریعی آخر آسفالت بین شهید دغاغله و شهید حیدری نژاد کدبستی ۶۱۹۷۶۴۵۴۵۴	با وضعیت موجود (عرصه دارای ۲۶ متر مربع)
۲۶	۳۰۶۵۵۴	مسکونی	۲۱۰	۱۴۰	۵,۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	اهواز - کوی صادقیه - بلوار دعبیل خزاعی - بلوار الوند جنوبی نیش خ شارت ۲۰ - پ ۱	با وضعیت موجود ملک مشاعی (سهیم بانک شصت سهم مشاع از سهیم عرصه و اعیان) دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد.
۲۷	۳۰۶۹۴۴	مسکونی	قدرالسهم	۱۱۱,۶	۲,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	خوزستان - اهواز بیست و چهارمتری فلکه شهدا ساختمان ۱۰۰۱ - ط ششم	با وضعیت موجود (ملک فاقد انشعاب گاز می باشد)
۲۸	۳۰۷۰۴	مسکونی	۲۰۱,۷۸	۶۰	۷۰۴,۴۵۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	خوزستان - راه مهر مز - خ مستضعفین - منازل کمبته امداد	با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد.
۲۹	۶۸۳۱	صنعتی	۲۱۰۰	۴۱۱	۵,۵۴۳,۱۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	اهواز - شهرک صنعتی ۲ - الباجی نیش خ صنعت ۳	با وضعیت موجود فاقد ماشین آلات دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد.
۳۰	۳۰۵۹۸۲	مسکونی	۳۲۰	۱۳۳,۵	۲,۱۶۶,۳۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	اهواز کوی شریعی یک خ چهارم پلاک ۱۲۵	با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد.
۳۱	۳۰۷۰۶۵	مسکونی	۱۱۶,۶۱	۱۱۰	۳,۲۴۲,۴۴۸,۰۰۰	***	نقد و اقساط	خوزستان - اندیمشک - کوچه هشت متری - کارگری نیش خ جواد ملکی	با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد.
۳۲	۱۱۰۲۱	مسکونی	۴۱۴,۷۸	۲۲۷	۱,۵۸۸,۱۳۶,۰۰۰	***	نقد و اقساط	خوزستان - مسجد سلیمان - روستای گلگیر خ معلم - بعد از مدرسه میثم تمار جنب دبستان شهید مددلیل	با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد.
۳۳	۱۰۹۷۵	مسکونی	۲۳۷,۱۹	۱۴۰	۱,۱۹۱,۵۷۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	خوزستان - گنوند - خیابان رکت - کوچه شهید عباسی فرد پلاک ۱۶۸ مرکز بهداشت ۱۶۸۱ انتهای کوچه	با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد.

آدرس و تلفن دفتر نمایندگی استان: اهواز، خیابان سلمان فارسی، ساختمان بانک ملت، طبقه دوم، دفتر سرپرستی شرکت ماه، واحد جنوب غرب، تلفن: ۰۶۱-۳۲۲۲۷۰۶۵ و ۳۲۲۲۰۰۴۱

آدرس و تلفن دفتر مرکزی: تهران، بزرگراه آفریقا، نرسیده به چهارراه جهان کودک، کوچه ژوبین پلاک ۵ تلفن دفتر مرکزی: ۸۸۷۸۱۳۱۷-۸۸۸۷۲۲۰۰