



شرکت توسعه بازاریابی و سرمایه‌گذاری

روزنامه کارون
۱۴۸۰۱
۹۹,۹,۱۷

آگهی مزایده



شرکت توسعه بازاریابی و سرمایه‌گذاری

والت توسعه بازاریابی و سرمایه‌گذاری و کلیه املاک مشروحه ذیل استان خوزستان را از طریق مزایده عمومی شماره ۹۹۷۰۷ به فروش برساند. مقاصد و نحوه جهت کسب اطلاعات بیشتر و همچنین دریافت اسناد مزایده از تاریخ ۹۹۰۷۱۷ به ۹۹۰۷۲۶ تا ساعت ۸:۳۰ صبح روز شنبه مورخ ۹۹۰۷۲۹ می‌باشد. در مهلت تحویل اسناد مزایده تا پایان وقت انجمنی روز شنبه مورخ ۹۹۰۷۲۹ می‌باشد. مابعد جلسه بازگشایی پاکات مزایده ساعت ۱۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۹۹۱۰/۰۳ محل دفتر مرکزی شرکت برگزار می‌گردد. کت در قبول یا رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار خواهد بود. **نشیانات:** (ف) در فروش‌های نقدی شرایط پرداخت به صورت ۳۰ درصد پیش پرداخت،

۳۰ درصد حداکثر ۲ ماه بعد (همزمان با تحویل ملک) و ۲۰ درصد هنگام تنظیم سند در دفترخانه می‌باشد. (ب) نحوه فروش نقد و اقساط (درصد پیش پرداخت- تعداد اقساط و نرخ سود اقساط) طبق جدول مندرج در آگهی می‌باشد. (ج) در فروش‌های اقساطی اولویت با بالاترین قیمت پیشنهادی و کمترین تعداد اقساط بوده و شرکت مجاز است بر اساس پیشنهادهای واسله نسبت به تعیین برنده مزایده اقدام نماید. (د) تحویل ملک صرفاً در خصوص املاک فاقد متصرف می‌باشد، همچنین در املاک متصرفدار، مشاعی و فروش‌های اقساطی انتقال ملک با تنظیم و کالتنامه رسمی بلاعزل خواهد بود. (ه) سایر شرایط مزایده فروش املاک در اسناد مزایده درج گردیده است.

نقد و اقساط

کاربری	پیش پرداخت	تعداد اقساط (ماه)	نرخ سود اقساط
صنعتی // مزروعی // فاقد ماشین‌آلات	۲۵ درصد	۱۲	۱۲ درصد
		۲۴	۱۳ درصد
		۳۶	۱۳ درصد
مسکونی // تجاری // اداری // اسرقفلی // خدماتی	۴۰ درصد	۱۲	۱۴ درصد
		۲۴	۱۵ درصد
		۳۶	۱۳ درصد

توضیحات	آدرس	شرایط فروش	مبلغ یا احتساب تخفیف	قیمت پایه	متراژ (متر مربع)		کاربری	گذشته	بف
					عرضه	اعیان			
با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌های مربوطه به عهده خریدار می‌باشد. با وضعیت موجود ملک مشاعی (سهیم بانک ششادنگ اعیانی و سه دانگ برصه) با وضعیت موجود ملک مشاعی (سهیم بانک ششادنگ اعیانی و سه دانگ برصه) می‌باشد.	اهواز - کوی پاستوریزه - خیابان اول - کوچه اول - پلاک یک	نقد	۰۰۰	۱,۸۵۹,۶۱۰,۰۰۰	۱۱۱	۹۸,۴۷	مسکونی	۳۰۷۶۰۵	۱
با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌های مربوطه به عهده خریدار می‌باشد. با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌های مربوطه به عهده خریدار می‌باشد.	خوزستان - اهواز - رامشیر - خ ۲۲ یمن - جنب آتش نشانی پ ۳۳	نقد	۰۰۰	۵۷,۷۱۰,۸۵۵,۰۰۰	۴۳۶,۵۳	۸۸۴,۲	مسکونی-تجاری	۱۰۵۴۷	۲
با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌های مربوطه به عهده خریدار می‌باشد. با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌های مربوطه به عهده خریدار می‌باشد.	خوزستان - مسجد سلیمان - جاده مسجد سلیمان اهواز - شهرک صنعتی خیابان دوم سمت چپ شهرستان شادگان بخش مرکزی شادگان محله کوی سعدی خ سعدی کوچه سعدی ۱۱	نقد	۲۱,۴۷۴,۰۰۰,۰۰۰	۲۳,۸۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۴۸۰	۲۰۸۰۰	صنعتی	۳۰۲۱	۳
با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌های مربوطه به عهده خریدار می‌باشد. با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌های مربوطه به عهده خریدار می‌باشد.	بهبهان - خیابان عدالت - پاساژ آریاگان - طبقه اول - واحد ۳۳۳	نقد	۵۱۴,۳۸۸,۰۰۰	۶۴۲,۹۶۰,۰۰۰	۵۲	۱۱۹,۲۴	مسکونی	۳۰۶۶۶۸	۴
با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌های مربوطه به عهده خریدار می‌باشد. با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌های مربوطه به عهده خریدار می‌باشد.	شهرستان گنوند - شهر جنت مکان - خیابان حافظ - کوچه بن بست	نقد	۲,۰۹۴,۰۰۰,۰۰۰	۲,۶۱۷,۵۰۰,۰۰۰	۱۲,۴۵	قدرالسهیم	تجاری	۳۰۶۷۹۵	۵
با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌های مربوطه به عهده خریدار می‌باشد. با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌های مربوطه به عهده خریدار می‌باشد.	اهواز کیان آباد خ ۲۷ غربی پلاک ۶۷	نقد	۸۰۲,۳۸۸,۰۰۰	۱,۰۰۲,۹۶۰,۰۰۰	۸۵	۳۶۵,۳۳	مسکونی	۷۲۷۱	۶
با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌های مربوطه به عهده خریدار می‌باشد. با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌های مربوطه به عهده خریدار می‌باشد.	خوزستان - گنوند - خیابان استقلال - خیابان وحدت - جنب حسینیه بین کوچه شهدا و کوچه نهادهای امنی	نقد	۲,۳۶۴,۴۶۰,۰۰۰	۲,۹۵۵,۵۷۵,۰۰۰	۸۰	۵۷۲,۳۵	مسکونی	۳۰۶۷۲۸	۷
با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌های مربوطه به عهده خریدار می‌باشد. با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌های مربوطه به عهده خریدار می‌باشد.	آبادان خ دبستان لیش امام پاساژ سیدضیا - ط دوم - پ ۵۰	نقد	۳۶۱,۱۰۲,۵۰۰	۴۸۱,۴۷۰,۰۰۰	۲۲,۴۶	قدرالسهیم	تجاری	۳۰۶۰۶۰	۸
با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌های مربوطه به عهده خریدار می‌باشد. با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌های مربوطه به عهده خریدار می‌باشد.	آبادان خ دبستان لیش امام پاساژ سیدضیا ط دوم پ ۵۴	نقد	۲۴۶,۶۵۲,۵۰۰	۳۲۸,۸۷۰,۰۰۰	۱۶,۱۱	قدرالسهیم	تجاری	۳۰۶۰۶۱	۹
با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌های مربوطه به عهده خریدار می‌باشد. با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌های مربوطه به عهده خریدار می‌باشد.	آبادان خ دبستان لیش امام پاساژ سیدضیا ط دوم پ ۵۵	نقد	۲۹۶,۲۵۰,۰۰۰	۳۹۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۰	قدرالسهیم	تجاری	۳۰۶۰۶۲	۱۰
با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌های مربوطه به عهده خریدار می‌باشد. با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌های مربوطه به عهده خریدار می‌باشد.	آبادان خ دبستان لیش امام پاساژ سیدضیا ط ۲ پ ۵۷	نقد	۲۴۸,۶۹۲,۵۰۰	۳۳۱,۵۹۰,۰۰۰	۱۶,۳۷	قدرالسهیم	تجاری	۳۰۶۰۶۳	۱۱
با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌های مربوطه به عهده خریدار می‌باشد. با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌های مربوطه به عهده خریدار می‌باشد.	آبادان - خیابان دبستان - لیش امام - پاساژ سیدضیا - طبقه دوم - پلاک ۵۸	نقد	۳۹۰,۹۴۵,۰۰۰	۵۲۱,۶۶۰,۰۰۰	۲۴,۵۴	قدرالسهیم	تجاری	۳۰۶۰۶۴	۱۲
با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌های مربوطه به عهده خریدار می‌باشد. با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌های مربوطه به عهده خریدار می‌باشد.	آبادان خ دبستان لیش امام پاساژ سیدضیا ط دوم - پ ۶۱	نقد	۲۸۰,۹۵۰,۰۰۰	۳۷۴,۶۰۰,۰۰۰	۱۸,۸	قدرالسهیم	تجاری	۳۰۶۰۶۵	۱۳
با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌های مربوطه به عهده خریدار می‌باشد. با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌های مربوطه به عهده خریدار می‌باشد.	آبادان خ دبستان لیش امام پاساژ سیدضیا ط دوم پ ۶۲	نقد	۲۴۹,۷۱۲,۵۰۰	۳۳۲,۹۵۰,۰۰۰	۱۶,۳۵	قدرالسهیم	تجاری	۳۰۶۰۶۶	۱۴
با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌های مربوطه به عهده خریدار می‌باشد. با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌های مربوطه به عهده خریدار می‌باشد.	خوزستان - مسجد سلیمان - روستای گلگیر خ معلم - بعد از مدرسه نیمه نماز جنب دبستان شهید مدعیل	نقد	۱,۱۱۱,۶۹۵,۲۰۰	۱,۵۸۸,۱۳۶,۰۰۰	۲۲۷	۴۱۴,۲۸	مسکونی	۳۰۶۰۶۷	۱۵
با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌های مربوطه به عهده خریدار می‌باشد. با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌های مربوطه به عهده خریدار می‌باشد.	خوزستان - گنوند - خیابان رکعت - کوچه شهید عباسی فرد پلاک برگزیده‌هاشت ۱۸۱ انتهای کوچه	نقد	۸۳۴,۰۹۹,۰۰۰	۱,۱۹۱,۵۷۰,۰۰۰	۱۴۰	۲۳۷,۱۹	مسکونی	۳۰۶۰۶۸	۱۶
با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌های مربوطه به عهده خریدار می‌باشد. با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌های مربوطه به عهده خریدار می‌باشد.	خوزستان - اهواز - پردیس - زویروی شهرک محلاتی - جنب ایستگاه برقی بلوک ۴ ط ۳	نقد و اقساط	۰۰۰	۲,۰۰۳,۹۴۰,۰۰۰	۱۰۷,۴	قدرالسهیم	مسکونی	۳۰۶۰۶۹	۱۷
با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌های مربوطه به عهده خریدار می‌باشد. با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌های مربوطه به عهده خریدار می‌باشد.	خوزستان قشقل - باغملک - خیابان آیت الله خاندان کوچه بن بست حافظ آخر کوچه سمت راست	نقد و اقساط	۰۰۰	۱,۰۲۰,۰۲۶,۶۳۰	۱۱۰	۱۶۵,۳۵	مسکونی	۳۰۶۰۷۰	۱۸
با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌های مربوطه به عهده خریدار می‌باشد. با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌های مربوطه به عهده خریدار می‌باشد.	آبادان - کوی قدس - بهار ۱۲ - پ ۲۹	نقد و اقساط	۰۰۰	۱۱,۱۴۵,۵۰۰,۰۰۰	۲۰۸	۲۸۲,۹	مسکونی	۳۰۶۰۷۱	۱۹
با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌های مربوطه به عهده خریدار می‌باشد. با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌های مربوطه به عهده خریدار می‌باشد.	خوزستان - خرمشهر - خیابان مقبل - خیابان اصلی مولوی لیش فرعی امنتری اهواز، شهرک الباجی صنعتی ۲	نقد و اقساط	۰۰۰	۳,۳۸۵,۷۴۶,۳۴۱	۱۷۸,۶۳	۳۳۱,۸۱	مسکونی	۳۰۶۰۷۲	۲۰
با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌های مربوطه به عهده خریدار می‌باشد. با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌های مربوطه به عهده خریدار می‌باشد.	خوزستان - دزفول - خ حضرت سلیمان - بین خ معاد و خ صاحب الزمان - پ ۶۹	نقد و اقساط	۰۰۰	۵,۷۴۸,۰۰۰,۰۰۰	۴۱۶	۸۰۰	صنعتی	۳۰۶۰۷۳	۲۱
با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌های مربوطه به عهده خریدار می‌باشد. با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌های مربوطه به عهده خریدار می‌باشد.		نقد و اقساط	۱۳,۶۹۸,۲۰۹,۰۰۰	۱۶,۱۱۵,۵۴۰,۰۰۰	۲۱۰	۲۵۱,۱۳	مسکونی	۳۰۶۰۷۴	۲۲

آدرس و تلفن دفتر نمایندگی استان: اهواز، خیابان سلمان فارسی، ساختمان بانک ملت، طبقه دوم، دفتر سرپرستی شرکت ماد، واحد جنوب غرب تلفن: ۰۶۱۳۲۲۲۲-۰۴۱-۰۶۱۳۲۲۲۲۷-۰۶۵

آدرس و تلفن دفتر مرکزی: تهران، بزرگراه آفریقا، در سیده به چهارراه جهان کودک- کوچه زوین پلاک ۵ تلفن دفتر مرکزی: ۰۸۸۷۸۱۳۱۷-۰۸۸۷۲۲۲- کد پستی: ۱۵۱۸۴۳۵۵۱۱

RECORDING CAMERA