



# مزایده عمومی املاک شرکت توسعه بازار یابی و فروش ماد

جدول فروش نقد و اقساط

کاربری	پیش پرداخت	تعداد اقساط (ماه)	نرخ سود اقساط
صنعتی / مزروعی با ماشین آلات	%۲۰	۱۲	۰
		۲۴	%۱۲
		۳۶	%۱۳
		۴۸	%۱۴
صنعتی / مزروعی / فاقد ماشین آلات	%۲۵	۶۰	%۱۵
		۷۲	%۱۶
		۸۴	%۱۷
		۹۶	%۱۸
مسکونی / تجاری / اداری / سرفلی / خدماتی	%۴۰	۱۲	۰
		۲۴	%۱۲
		۳۶	%۱۳
		۴۸	%۱۴
		۶۰	%۱۵

شرکت توسعه بازار یابی و فروش ماد با وکالت از بانک ملت در نظر دارد املاک مشروحه ذیل در استان کرمان را از طریق مزایده عمومی شماره ۹۹/۵۶ به فروش برساند، متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و همچنین دریافت اسناد مزایده از تاریخ ۹۹/۰۵/۲۲ لغایت ۹۹/۰۶/۰۲ از ساعت ۸:۳۰ الی ۱۴:۳۰ به آدرس ذیل مراجعه فرمایند.

کرمان - بلوار شهید صدوقی - ساختمان مدیریت بانک ملت طبقه دوم - اداره ساختمان - تلفن ۱۱-۳۲۴۳۷۷۱-۰۳۴

ضمنا جلسه بازگشایی پاکات و اعلام برندگان مزایده ساعت ۱۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۶/۱۲ در محل دفتر مرکزی شرکت برگزار می گردد.

آخرین مهلت تحویل اسناد مزایده تا پایان وقت اداری روز پنجشنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۶/۰۶ می باشد.

### توضیحات:

الف) در فروشهای نقدی شرایط پرداخت بصورت %۴۰ پیش پرداخت %۴۰ حداکثر ۲ ماه بعد (همزمان با تحویل ملک) و %۲۰ هنگام تنظیم سند در دفتر خاله می باشد.

ب) نحوه فروش نقد و اقساط (درصد پیش پرداخت، تعداد اقساط و نرخ سود اقساط) طبق جدول مندرج در آگهی می باشد.

ج) در فروشهای اقساطی اولویت با بالاترین قیمت پیشنهادی و کمترین تعداد اقساط بوده و شرکت مجاز است بر اساس پیشنهادهای واصله نسبت به تعیین برنده مزایده اقدام نماید.

د) تحویل ملک صرفا در خصوص املاک فاقد متصرف می باشد. همچنین در املاک متصرفدار، مشاعی و فروشهای اقساطی انتقال ملک با تنظیم وکالتنامه رسمی بلاعزل خواهد بود.

ه) سایر شرایط مزایده فروش املاک در اسناد مزایده درج گردیده است.

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۱	۳۰۷۱۸۵	تجاری	قدرالسهم	۶۳/۷۷	۴,۲۱۰,۰۰۰,۰۰۰	***	کرمان خ شریعتی خ شهید ناصر فولادی نبش کوچه یک مجتمع پزشکی مهردرمان طبقه فوقانی عینک آریا	با وضعیت موجود	
۲	۳۰۷۱۸۶	تجاری	قدرالسهم	۶۳/۷۷	۳,۸۳۰,۰۰۰,۰۰۰	***	کرمان خ شریعتی خ شهید ناصر فولادی نبش کوچه یک مجتمع پزشکی مهردرمان طبقه فوقانی عینک آریا	با وضعیت موجود	
۳	۳۰۷۴۷۵	تجاری	قدرالسهم	۷۵/۷۶	۹,۴۷۰,۰۰۰,۰۰۰	***	کرمان بلوار جهاد کوچه ۱ نبش کوچه برج پزشکی باستور	با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها بعهده خریدار می باشد	
۴	۳۳۵	تجاری	۱۸۲/۳	۳۵۰/۲	۳۷,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	***	رفسنجان - خیابان شهدا - چهارراه شهدا - نبش خیابان بهشتی - گوشه شمال غربی	با وضعیت موجود ( همگف به متر ۱۸۸/۱ و طبقه اول ۱۱۵/۷ متر مربع، عرصه دارای اصلاحی بوده که متر ۴/۱۳۸/۴ پس از رعایت اصلاحی ۱۳۸/۴ متر مربع است.)	
۵	۳۰۷۱۷۱	مسکونی	۲۳۰	۱۷۰	۶,۱۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۵,۵۲۶,۰۰۰,۰۰۰	نقد	کرمان - خیابان مدیریت - خ حکیم - کوچه ۴۷ - سرکوچه - سمت راست درب اول - جنب ترانس برق	با وضعیت موجود ( ملک دارای اصلاحی می باشد و ۴۰/۲۵ متر مربع عرصه وقف می باشد.)