



# آگهی مزایده شرکت توسعه بازاریابی و فروش ماد

**شرکت توسعه بازاریابی و فروش ماد با وکالت از بانک ملت** در نظر دارد املاک مشروحه ذیل در استان ایلام را از طریق مزایده عمومی شماره ۹۹/۵۳ به فروش برساند، متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و همچنین دریافت اسناد مزایده از تاریخ ۹۹/۰۵/۲۵ لغایت ۹۹/۰۶/۰۴ از ساعت ۸/۳۰ الی ۱۶/۳۰ به آدرس ذیل مراجعه فرمایند.

آخرین مهلت تحویل اسناد مزایده تا پایان وقت اداری روز سه‌شنبه مورخ ۹۹/۰۶/۰۴ می‌باشد.

ضمناً جلسه بازگشایی پاکات و اعلام برندگان مزایده ساعت ۱۰ صبح روز سه‌شنبه مورخ ۹۹/۰۶/۱۱ در محل دفتر مرکزی شرکت برگزار می‌گردد.

شرکت در قبول یا رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار خواهد بود.

## توضیحات:

الف: در فروش‌های نقدی شرایط پرداخت بصورت ۴۰٪ پیش پرداخت، ۴۰٪ حداکثر ۲ ماه بعد (همزمان با تحویل ملک) و ۲۰٪ هنگام تنظیم سند در دفترخانه می‌باشد.

ب: نحوه فروش نقد و اقساط (درصد پیش پرداخت، تعداد اقساط و نرخ سود اقساط) طبق جدول مندرج در آگهی می‌باشد.

ج: در فروش‌های اقساطی اولویت با بالاترین قیمت پیشنهادی و کمترین تعداد اقساط بوده و شرکت مجاز است براساس پیشنهادهای واصله نسبت به تعیین برنده مزایده اقدام نماید.

د: تحویل ملک صرفاً درخصوص املاک فاقد متصرف می‌باشد. همچنین در املاک متصرفدار، مشاعی و فروش‌های اقساطی انتقال ملک با تنظیم وکالتنامه رسمی بلاعزل خواهد بود.

ه: سایر شرایط مزایده فروش املاک در اسناد مزایده درج گردیده است.

نقد و اقساط		
کاربری	پیش پرداخت	تعداد اقساط (ماه)
مسکونی / تجاری / اداری / سرقفلی / خدماتی	۴۰٪	۱۲
		۲۴
		۳۶
		۴۸
		۶۰
		نرخ سود اقساط
		۰
		۱۲٪
		۱۳٪
		۱۴٪
		۱۵٪

ردیف	کدشناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۱	۳۰۵۹۸۶	صنعتی	۴۰۱۸	۹۸۷/۵	۱۱/۷۴۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۰/۵۶۶/۰۰۰/۰۰۰	نقد	ایلام - شهرک صنعتی دهلران - محل سابق سردخانه یونسی	با وضعیت موجود دارای ماشین‌آلات متراژ اعیان تقریبی می‌باشد
۲	۳۰۶۰۱۹	مسکونی	قدرالسهم	۲۰۵/۴۱	۳/۴۴۱/۶۶۶/۶۶۶	۳/۰۹۷/۴۹۹/۹۹۹	نقد	ایلام - بلوار شهرداری - تقاطع بلوار ابوالفضل - مجتمع جام جم ط اول	با وضعیت موجود ملک مشاعی (سهام بانک سه ممیز پنج دهم دانگ از شش‌دانگ) دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها بعهده خریدار می‌باشد. (۹/۴۷ مترمربع از اعیانی به صورت پیشرفتگی است)
۳	۳۰۷۳۶۱	مسکونی	۱۶۴	۱۱۷/۲	۱/۶۱۶/۸۰۰/۰۰۰	***	نقد و اقساط	ایلام - ایوان - خ چمران - کوچه کلاهدوز - ملک سابق اسد دادجویان	با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها بعهده خریدار می‌باشد.

آدرس: ایلام - خ سعدی شمالی - بانک ملت - نیم طبقه شعبه سعدی - آقای التیام - ۳۳۳۵۴۲۵۰ - ۰۸۴

ایلام - خ سعدی شمالی - مدیریت بانک ملت - طبقه دوم - اداره ساختمان - ۳۳۳۶۶۲۷۷ - ۰۸۴

آدرس و تلفن مرکزی: تهران، بزرگراه آفریقا، نرسیده به چهار راه جهان کودک، کوچه ژوبین - پلاک ۵

تلفن دفتر مرکزی: ۸۸۷۸۱۳۱۷ - ۸۸۸۷۲۲۰۰