

# آگهی مزایده شرکت توسعه بازاریابی و فروش ماد

شرکت توسعه  
بازاریابی و فروش ماد



شرکت توسعه بازاریابی و فروش ماد با وکالت از بانک ملت در نظر دارد املاک مشروحه ذیل در استان ایلام را از طریق مزایده عمومی شماره ۹۹/۱۸ به فروش برساند، متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و همچنین دریافت اسناد مزایده از تاریخ ۹۹/۲/۲۷ لغایت ۹۹/۰۳/۰۸ از ساعت ۸/۳۰ الی ۱۶/۳۰ به آدرس ذیل مراجعه فرمایند.

آخرین مهلت تحویل اسناد مزایده تا پایان وقت اداری روز پنجشنبه مورخ ۹۹/۳/۸ می‌باشد.

ضمناً جلسه بازگشایی پاکات و اعلام برندگان مزایده ساعت ۱۰ صبح روز سه‌شنبه مورخ ۹۹/۰۳/۱۳ در محل دفتر مرکزی شرکت برگزار می‌گردد. شرکت در قبول یا رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار خواهد بود.

**توضیحات:**

الف: در فروش‌های نقدی شرایط پرداخت بصورت ۴۰٪ پیش پرداخت، ۴۰٪ حداکثر ۲ ماه بعد (همزمان با تحویل ملک) و ۲۰٪ هنگام تنظیم سند در دفترخانه می‌باشد.

ب: نحوه فروش نقد و اقساط (درصد پیش پرداخت، تعداد اقساط و نرخ سود اقساط) طبق جدول مندرج در آگهی می‌باشد.

ج: در فروش‌های اقساطی اولویت با بالاترین قیمت پیشنهادی و کمترین تعداد اقساط بوده و شرکت مجاز است براساس پیشنهادهای واصله نسبت به تعیین برنده مزایده اقدام نماید.

د: تحویل ملک صرفاً درخصوص املاک فاقد متصرف می‌باشد. همچنین در املاک متصرفدار، مشاعی و فروش‌های اقساطی انتقال ملک با تنظیم وکالتنامه رسمی بلاعزل خواهد بود.

ه: سایر شرایط مزایده فروش املاک در اسناد مزایده درج گردیده است.

نقد و اقساط		پیش پرداخت	کاربری
نرخ سود اقساط	تعداد اقساط (ماه)		
۰٪	۱۲	۲۰٪	صنعتی / مزروعی / با ماشین آلات
۱۲٪	۲۴		
۱۳٪	۳۶		
۱۴٪	۴۸		
۱۵٪	۶۰	۲۵٪	صنعتی / مزروعی / فاقد ماشین آلات
۱۶٪	۷۲		
۱۷٪	۸۴		
۱۸٪	۹۶		
۰٪	۱۲	۴۰٪	مسکونی / تجاری / اداری / سرفقلی / خدماتی
۱۲٪	۲۴		
۱۳٪	۳۶		
۱۴٪	۴۸		
۱۵٪	۶۰		

ردیف	کدشناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۱	۳۰۷۲۶۱	مسکونی	۱۶۴	۱۱۷/۲	۱/۶۱۶/۸۰۰/۰۰۰	***	ایلام- ایوان- خ چمران- کوچه کلاهدوز- ملک سابق اسد دادجویان	با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها بعهده خریدار می‌باشد	
۲	۳۰۵۴۷۲	صنعتی	۲۴۹۷/۴۹	۴۴۹/۲۷	۱/۴۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۱/۲۳۲/۵۰۰/۰۰۰	ایلام- شهرستان دهلران- شهرک صنعتی دهلران- محل طرح سابق علیرضا شمالی	با وضعیت موجود دارای ماشین آلات متراژ اعیان تقریبی می‌باشد. (ملک دارای انشعابات آب و برق می‌باشد اما به دلیل اینکه جزء تأسیسات شهرک می‌باشد در ارزشگذاری ذکر نگردیده)	
۳	۳۰۴۶۶۷	صنعتی	۷۰۵	۳۰۰	۷۶۰/۰۰۰/۰۰۰	***	ایلام- دره شهر- روستای کله شیره کیلومتر شش جاده ایلام- جنب مرغداری بسطامی- محل سابق خیابان شور پرویز شیرآوند	با وضعیت موجود فاقد ماشین آلات متراژ اعیان تقریبی می‌باشد	
۴	۳۰۴۶۶۸	صنعتی	۴۵۰	۳۰۰	۱/۰۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۹۴۵/۰۰۰/۰۰۰	ایلام- دره شهر- روستای شاه نشین- محل سابق خیابان شور یداله زینی وند	با وضعیت موجود فاقد ماشین آلات متراژ اعیان تقریبی می‌باشد	
۵	۳۰۴۲۳۲	مسکونی	قدرالسهم	۸۴/۵۲	۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۷۰/۰۰۰/۰۰۰	ایوان غرب- خ شهید باهنر ۱۰ متری شرقی کوچه شهید کمر خورانی- ملک سابق علیرضا ناصری	با وضعیت موجود	
۶	۳۰۵۳۱۴	صنعتی	۵۷۷۴/۵	۲۰۴۹/۲۸	۲۹/۲۱۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۶/۲۸۹/۰۰۰/۰۰۰	ایلام- شهرک شرکت‌های صنعتی ایلام- محل سابق پروفیل زاگرس	با وضعیت موجود دارای اشین آلات متراژ اعیان تقریبی می‌باشد	

آدرس: ایلام- خ سعدی شمالی- بانک ملت- نیم طبقه شعبه سعدی- آقای التیام- ۳۳۳۵۴۲۵۰-۰۸۴

ایلام- خ سعدی شمالی- مدیریت بانک ملت- طبقه دوم- اداره ساختمان- ۳۳۳۶۶۲۷۷-۰۸۴

آدرس و تلفن مرکزی: تهران، بزرگراه آفریقا، نرسیده به چهار راه جهان کودک، کوچه ژوبین- پلاک ۵

تلفن دفتر مرکزی: ۸۸۷۸۱۳۱۷-۸۸۸۷۲۲۰۰