

# آگهی مزایده

شرکت توسعه بازاریابی و فروش ماد با وکالت از بانک ملت در نظر دارد املاک مشروحه ذیل در استان گیلان را از طریق مزایده عمومی شماره ۹۹/۷۷ به فروش برساند متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و همچنین دریافت اسناد مزایده از تاریخ ۹۹/۷/۱۴ لغایت ۹۹/۷/۲۷ از ساعت ۸:۳۰ الی ۱۶:۳۰ به آدرس ذیل مراجعه فرمایند.

آخرین مهلت تحویل اسناد مزایده تا پایان وقت اداری روز **دوشنبه مورخ ۹۹/۷/۲۸** میباشد.

ضمنا جلسه بازگشایی پاکات مزایده ساعت ۱۰ صبح روز **دوشنبه مورخ ۹۹/۸/۵** در محل دفتر مرکزی شرکت برگزار می گردد.

الف) در فروشهای نقدی شرایط پرداخت بصورت ۴۰٪ پیش پرداخت، ۴۰٪ حداکثر ۲ ماه بعد (همزمان با تحویل ملک) و ۲۰٪ هنگام تنظیم سند در دفتر خانه می باشد.  
ب) تحویل ملک صرفا در خصوص املاک فاقد متصرف میباشد. همچنین در املاک متصرف دار، مشاعی و فروشهای اقساطی انتقال ملک با تنظیم وکالتنامه رسمی بلاعزل خواهد بود.  
ج) سایر شرایط مزایده فروش املاک در اسناد مزایده درج گردیده است.

| ردیف | کدشناسه | کاربری      | متر اژ (مترمربع) |         | قیمت پایه       | مبلغ با احتساب تخفیف | شرایط فروش | آدرس  | توضیحات   |
|------|---------|-------------|------------------|---------|-----------------|----------------------|------------|---|---|
|      |         |             | عرصه             | اعیان   |                 |                      |            |   |   |
| ۱    | ۶۹۰۱    | مسکونی      | قدر السهم        | ۸۴/۴۱   | ۴/۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰   | ....                 | نقد        | رشت-حاجی آباد-روبروی پاساژ گهر-خیابان گنجه ای-ساختمان صدف-طبقه سوم جنوبی    | با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع صرف و هزینه های مربوطه بعهده خریدار میباشد.  |
| ۲    | ۳۰۷۴۸۳  | مسکونی      | ۶۷/۷۰            | ۹۰/۲    | ۱/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰   | ....                 | نقد        | رشت-کمر بندی شهید بهشتی-خیابان شهید فکوری کوچه نهم فرعی سوم سمت چپ پلاک ۱۰۸ | با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع صرف و هزینه های مربوطه بعهده خریدار میباشد. (۸/۲۶ مترمربع در طرح تعریض کوچه ۸ متری قرار دارد.)   |
| ۳    | ۹۷۶۲    | مسکونی      | ۷۹               | ۳۶      | ۳/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰   | ....                 | نقد        | گیلان-کلچای-بلوار امام خمینی-روبروی بانک تجارت-جنب بانک ملت                 | با وضعیت موجود (حدود ۳۳/۵ مترمربع در طرح عقب نشینی قرار دارد.)  |
| ۴    | ۹۷۶۳    | مزروعی      | ۲۰۴/۵            | -       | ۶/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰   | ....                 | نقد        | گیلان-کلچای-بلوار امام-روبروی بانک تجارت-جنب بانک ملت                       | با وضعیت موجود (ملک از سمت شرق دارای راه عبور می باشد-فاقد اعیان می باشد)   |
| ۵    | ۳۰۶۹۱۴  | تجاری       | قدر السهم        | ۴۱/۵۵   | ۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰  | ....                 | نقد        | فومن خیابان فلسطین روبروی اداره برق   | با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع صرف و هزینه های مربوطه بعهده خریدار میباشد   |
| ۶    | ۳۰۷۳۳۷  | مسکونی      | ۲۰۸              | ۱۴۰     | ۴/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰   | ....                 | نقد        | فومن شهرک امام خمینی بعد از آژانس ستاره کوچه گلبرگ دوم                      | با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع صرف و هزینه های مربوطه بعهده خریدار میباشد   |
| ۷    | ۳۰۷۱۷۰  | مزروعی      | ۲۱۹۲             | ۱۰۰۰    | ۳/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰   | ۳/۲۴۰/۰۰۰/۰۰۰        | نقد        | صومعه سرا روستای کلسر مرغداری سفید بال کلسر                                 | با وضعیت موجود ملک مشاعی (سهم بانک ۷۵ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم شش دانگ) دارای متصرف مسئولیت رفع صرف و هزینه های مربوطه بعهده خریدار میباشد. (اعیانی بصورت نیمه تمام و غیر قابل استفاده میباشد) |
| ۸    | ۱۱۸۶    | تجاری-اداری | ۴۰۹/۶            | ۱۵۲۹/۹۲ | ۳۹۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ | ۳۵۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰      | نقد        | رشت خیابان امام خمینی شعبه امام خمینی                                       | با وضعیت موجود (ملک بصورت شش دانگ یک باب خانه به شماره ۱۳۹۴ و سه باب مغازه به شماره های ۱۳۹۵ و ۱۳۹۶ و ۱۳۹۷ میباشد)  |
| ۹    | ۳۰۷۱۴۱  | مسکونی      | قدر السهم        | ۹۳/۲۴   | ۳/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰   | ۳/۴۲۰/۰۰۰/۰۰۰        | نقد        | رشت فلکه گاز به طرف جاده لکان کوچه شهید رضائی مقدم                          | با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع صرف و هزینه های مربوطه بعهده خریدار می باشد)   |
| ۱۰   | ۳۰۷۱۴۲  | مسکونی      | قدر السهم        | ۹۳/۲۴   | ۳/۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰   | ۳/۵۱۰/۰۰۰/۰۰۰        | نقد        | رشت فلکه گاز به طرف جاده لکان کوچه شهید رضائی مقدم                          | با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع صرف و هزینه های مربوطه بعهده خریدار می باشد)   |
| ۱۱   | ۳۰۷۱۴۳  | مسکونی      | قدر السهم        | ۸۴/۲۱   | ۳/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰   | ۳/۲۴۰/۰۰۰/۰۰۰        | نقد        | رشت فلکه گاز به طرف جاده لکان کوچه شهید رضائی مقدم                          | با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع صرف و هزینه های مربوطه بعهده خریدار می باشد)   |
| ۱۲   | ۱۱۱۸    | اداری       | ۲۶۵/۵۵           | ۴۱۱     | ۶۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰  | ....                 | نقد        | لاهیجان خیابان شهدا ساختمان شعبه سابق شهدا لاهیجان                          | با وضعیت موجود-کاربری طبق پروانه ساختمانی اداری (مساحت زمین در پروانه ۲۴۶ مترمربع، همکف ۲۴۶ نیم طبقه ۱۶۵ متر مربع)  |

آدرس و تلفن دفتر نمایندگی استان : رشت-گلسار-نبش بلوار توحید-مدیریت شعب بانک ملت استان گیلان-طبقه پنجم-اداره ساختمان

تلفن دفتر مرکزی: ۸۸۷۸۱۳۱۷-۸۸۸۷۲۲۰۰

آدرس و تلفن دفتر مرکزی تهران-بزرگراه آفریقا-نرسیده به چهارراه جهان کودک-کوچه ژوبین-پلاک ۵

تاریخ انتشار: ۹۹/۷/۱۴