



شرکت توسعه بازاریابی و فروش ماد با وکالت از بانک ملت در نظر دارد املاک مشروحه ذیل در استان گیلان را از طریق مزایده عمومی شماره ۹۹/۱۰۹ به فروش برساند، متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و همچنین دریافت اسناد مزایده از تاریخ ۹۹/۹/۱۶ لغایت ۹۹/۹/۲۷ از ساعت ۸/۳۰ الی ۱۴:۰۰ به آدرس ذیل مراجعه فرمایند.  
آخرین مهلت تحویل اسناد مزایده تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۹۹/۹/۲۹ می باشد.  
ضمناً جلسه بازگشایی پاکات مزایده ساعت ۱۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۹۹/۱۰/۳ در محل دفتر مرکزی شرکت برگزار می گردد.  
شرکت در قبول یا رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار خواهد بود.

### توضیحات:

الف) در فروشهای نقدی شرایط پرداخت بصورت ۴۰٪ پیش پرداخت، ۴۰٪ حداکثر ۲ ماه بعد (همزمان با تحویل ملک) و ۲۰٪ هنگام تنظیم سند در دفترخانه می باشد.  
ب) تحویل ملک صرفاً در خصوص املاک فاقد متصرف می باشد. همچنین در املاک متصرفدار، مشاعی و فروشهای اقساطی انتقال ملک با تنظیم وکالتنامه رسمی بلاعزل خواهد بود.  
ج) سایر شرایط مزایده فروش املاک در اسناد مزایده درج گردیده است.

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۱	۳۰۵۲۹۰	مسکونی	۵۰۶/۸۷	-	۱۰,۱۳۷,۴۰۰,۰۰۰	***	کياشهر - خیابان شهدا - شهرک قدس - خیابان چمران - پلاک ۱۳۲	با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع صرف و هزینه های مربوطه بعهده خریدار می باشد. (ملک فاقد هر گونه اعیانی بوده و با کاربری مسکونی در داخل محدوده شهری می باشد)	
۲	۳۰۷۵۶۳	مسکونی	قدرالسهم	۱۳۹/۲۸	۸,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	بندر انزلی - غازبان - میدان مالا - کوچه ۱۲ اردیبهشت - ساختمان گلچهره - پلاک ۳۹ - طبقه اول غربی	با وضعیت موجود	
۳	۳۰۷۵۶۴	مسکونی	قدرالسهم	۱۲۹/۵۳	۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	بندر انزلی میدان مالا کوچه ۱۲ اردیبهشت ساختمان گلچهره پلاک ۳۹ واحد غربی	با وضعیت موجود	
۴	۳۰۶۹۱۴	تجاری	قدرالسهم	۴۱/۵۵	۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	فومن خیابان فلسطین روبروی اداره برق	با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع صرف و هزینه های مربوطه بعهده خریدار می باشد.	
۵	۳۰۷۳۳۷	مسکونی	۲۰۸	۱۴۰	۴,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴,۲۳۰,۰۰۰,۰۰۰	فومن شهرک امام خمینی بعد از آژانس ستاره کوچه گلبرگ دوم	با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع صرف و هزینه های مربوطه بعهده خریدار می باشد.	
۶	۹۷۶۲	مسکونی	۷۹	۳۶	۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	گیلان - کلاچای - بلوار امام خمینی - روبروی بانک تجارت - جنب بانک ملت	با وضعیت موجود (حدود ۳۳/۵ متر مربع در طرح عقب نشینی قرار دارد)	

آدرس و تلفن دفتر نمایندگی استان: رشت - گلسار - نبش توحید - ساختمان مدیریت شعب بانک ملت استان گیلان - طبقه هفتم - شرکت ماد - ۳۲۱۱۳۰۰۷

آدرس و تلفن دفتر مرکزی: تهران، بزرگراه آفریقا، نرسیده به چهارراه جهان کودک، کوچه ژوبین پلاک ۵ تلفن دفتر مرکزی: ۸۸۷۸۱۳۱۷ - ۸۸۸۷۲۲۰۰

تاریخ انتشار: ۹۹/۹/۱۶