

شرکت توسعه بازاریابی و فروش ماد با وکالت از بانک ملت در نظر دارد املاک مشروحه ذیل در استان فارس را از طریق مزایده عمومی شماره 99/70 به فروش برساند . متقاضیان می توانند

جهت کسب اطلاعات بیشتر و همچنین دریافت اسناد مزایده از تاریخ 99/06/24 لغایت 99/07/02 از ساعت 8 : 30 الی 14 :00 به آدرس شیراز بلوار چمران ساختمان مدیریت بانک ملت اداره تدارکات و ساختمان با تلفن 36269340 و 36269316 مراجعه فرمایند.

آخرین مهلت تحویل اسناد مزایده تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ 99/07/02 می باشد .

ضمناً جلسه بازگشایی پاکات و اعلام برندگان مزایده ساعت 10 صبح روز دو شنبه مورخ 99/07/07 در محل دفتر مرکزی شرکت برگزار می گردد .

شرکت در قبول یا رد یک یا کليه پیشنهادات مختار خواهد بود .

توضیحات :

الف) در فروشهای نقدی شرایط پرداخت بصورت 40 % پیش پرداخت ، 40 % حداکثر تا دو ماه بعد (همزمان با تحویل ملک) و 20 % هنگام تنظیم سند در دفترخانه می باشد .

ب) تحویل ملک صرفاً در خصوص املاک فاقد متصرف می باشد. همچنین در املاک متصرف دار مشاعی ، انتقال ملک با تنظیم وکالتنامه رسمی بلاعزل خواهد بود .

ج) سایر شرایط مزایده فروش املاک در اسناد مزایده درج گردیده است .

کاربری	پیش پرداخت	تعداد اقساط (ماه)	نرخ سود اقساط
صنعتی/مزروعی/فاقد ماشین آلات	٪ 25	12	0
		24	٪ 12
		36	٪ 13
		48	٪ 14
		60	٪ 15
		72	٪ 16
		84	٪ 17
		96	٪ 18
مسکونی ، تجاری ، اداری ، سرقفلی ، خدماتی	٪ 40	12	0
		24	%12
		36	%13
		48	%14
		60	%15

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
1	5089	تجاری	-	184/61	24.605.000.000	22,144,500,000	نقد	شیراز - خیابان طالقانی - پاساژ پارس قطعه 95	سرقفلی با وضعیت موجود
2	333	تجاری	275	473	62.000.000.000	55,800,000,000	نقد	شیراز - بلوار رحمت - پل رضوان - قبل از بلوار نواب صفوی	با وضعیت موجود (ملک دارای کمیسیون ماده صد می باشد ملک شامل: زیرزمین (با کاربری پارکینگ) به متراژ 165 متر مربع و همک با متراژ 210 متر مربع (تجاری) و نیم طبقه به متراژ 98 متر مربع می باشد.)
3	206	تجاری - اداری	956/57	4986/7	600,000,000,000	***	نقد و اقساط	شیراز - خ زند - نیش خیابان نمازی	با وضعیت موجود (طبق پایانکار دارای 36/5 متر مربع تجاری زیرزمین دوم - 31 متر مربع تجاری در زیرزمین اول - 864/1 متر مربع تجاری همکف - 73/4 متر مربع حریم تجاری همکف - 664/2 متر مربع بالکن تجاری در نیم طبقه همکف - 527/1 متر مربع واحد اداری طبقه اول - 500/2 متر مربع اداری طبقه دوم - 12/3 متر مربع انباری در طبقه سوم اعینانی مفید می باشد. ملک در حریم بافت تاریخی قرار دارد و در زمان تجدید بنا یا اجرای طرح رعایت عقب نشینی الزامی و دارای تعهد رسمی در خصوص اصلاح سند تا زمان نقل و انتقال می باشد. عرصه اصلاحی طبق پایانکار 1000/65 متر مربع - تحویل شش ماه بعد می باشد

با وضعیت موجود (ملک شامل زیرزمین 187/65، همکف 137 و نیم طبقه همکف (بالکن) 50/65 می باشد)	شیراز - بلوار امیرکبیر چهارراه باهنر (ریشمک) - ساختمان دریس	نقد و اقساط	***	99.000.000.000	375/3	قدرالسهم	تجاری	2563	4
با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها بعهده خریدار می باشد.	اقلید خیابان امام خیابان گلزار - محله ارجمان	نقد و اقساط	***	2.500.000.000	260/45	360	مسکونی	305747	5
با وضعیت موجود ملک مشاعی (سهم بانک 2/799 دانگ مشاع از شش دانگ) فاقد ماشین الات دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها بعهده خریدار می باشد متراژ اعیان تقریبی می باشد.	فارس شهرک صنعتی اقلید کارخانه شیر پاستوریزه اقلید	نقد و اقساط	23.267.993.500	27.374.110.000	4076	21249	صنعتی	10227	6

آدرس و تلفن دفتر نمایندگی استان : شیراز ، بلوار چمران ، ساختمان مدیریت بانک ملت ، اداره تدارکات و ساختمان با تلفن 36269316 و 36269336

آدرس و تلفن دفتر مرکزی : تهران - بزرگراه آفریقا ، نرسیده به چهارراه جهان کودک ، کوچه ژوبین ، پلاک 5 ، تلفن دفتر مرکزی : 88781317 - 88872200