

شرکت توسعه
بازارهای مسکن و خدمات

شرکت توسعه بازاریابی و فروش ماد با وکالت از بانک ملت

در نظر دارد املاک مشروحه ذیل در استان فارس را از طریق مزایده عمومی شماره ۹۹/۱۱۲ به فروش برساند. متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و همچنین دریافت اسناد مزایده از تاریخ ۹۹/۹/۲۲ لغایت ۹۹/۱۰/۱ از ساعت ۸:۳۰ الی ۱۴:۰۰ به آدرس شیراز بلوار چمران ساختمان مدیریت بانک ملت اداره تدارکات و ساختمان با تلفن ۳۶۲۶۹۳۱۶ و ۳۶۲۶۹۳۴۰ مراجعه فرمایند. آخرین مهلت تحویل اسناد مزایده تا پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۹۹/۱۰/۱ می باشد. ضمناً جلسه بازگشایی پاکات و اعلام برندگان مزایده ساعت ۱۰ صبح روز دوشنبه مورخ ۹۹/۱۰/۸ در محل دفتر مرکزی شرکت برگزار می گردد. شرکت در قبول یارد یک یا کلیه پیشنهادات مختار خواهد بود.

توضیحات:

- الف) در فروشهای نقدی شرایط پرداخت بصورت ۴۰٪ پیش پرداخت، ۴۰٪ حداکثر تا دو ماه بعد (همزمان با تحویل ملک) و ۲۰٪ هنگام تنظیم سند در دفتر خانه می باشد.
- ب) نحوه فروش نقدی و اقساط (درصد پیش پرداخت، تعداد اقساط و نرخ سود اقساط) طبق جدول مندرج در آگهی می باشد.
- ج) در فروشهای اقساطی اولویت بالاترین قیمت پیشنهادی و کمترین تعداد اقساط بوده و شرکت مجاز است براساس پیشنهادهای واصله نسبت به تعیین برنده مزایده اقدام نماید.
- د) تحویل ملک صرفاً در خصوص املاک فاقد متصرف می باشد. همچنین در املاک متصرفدار، مشاعی و فروش های اقساطی انتقال ملک با تنظیم و کالتنامه رسمی بلاعزل خواهد بود.
- ه) سایر شرایط مزایده فروش املاک در اسناد مزایده درج گردیده است.

۰۱۱۲ - ۰۱۰۴

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۱	۳۰۴۵۵۰	مسکونی	۲۵۰۴/۶	۶۵۴۱/۹	۳۹/۲۲۸/۵۷۱/۴۳۰	***	شیراز، شهر جدید صدرا، بلوار البرز، کوچه البرز یک، درب از ساختمان، فیما بین مجتمع مسکونی سهند و مجتمع مسکونی شمیر	با وضعیت موجود، ملک مشاعی (سهم بانک ۶/۸۶۵ سهم از ۲۱ سهم) دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها به عهده خریدار می باشد. (عرصه اوقافی می باشد)	
۲	۳۳۳	تجاری	۲۷۵	۵۰۰	۹۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	***	شیراز، بلوار رحمت، بل رضوان، قبل از بلوار نواب صفوی	با وضعیت (ملک دارای کمیسیون ماده صد می باشد ملک شامل: زیرزمین (با کاربری پارکینگ) به متراژ ۱۶۵ مترمربع و همکف با متراژ ۲۱۰ مترمربع (تجاری) و نیم طبقه به متراژ ۹۸ مترمربع می باشد)	
۳	۳۰۶۹۹۸	مسکونی	فدرالسهم	۱۹۶/۳۵	۶/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	***	کوار، خیابان پاسداران، کوچه نارون، سمت چپ قطعه پنجم، طبقه دوم، واحد ۲	با وضعیت موجود	

آدرس و تلفن دفتر نمایندگی استان: شیراز، بلوار چمران، ساختمان مدیریت بانک ملت، اداره تدارکات و ساختمان - تلفن ۳۶۲۶۹۳۳۶ و ۳۶۲۶۹۳۱۶