

نقد و اقساط			
کاربری	پیش پرداخت	تعداد اقساط (ماه)	نرخ سود اقساط
صنعتی // مزروعی // فاقد ماشین آلات	%۲۵	۱۲	۰
		۲۴	%۱۲
		۳۶	%۱۳
		۴۸	%۱۴
		۶۰	%۱۵
		۷۲	%۱۶
		۸۴	%۱۷
		۹۶	%۱۸

شرکت توسعه بازاریابی و فروش ماد با وکالت از بانک ملت در نظر دارد املاک مشروحه ذیل در استان اصفهان را از طریق مزایده عمومی شماره ۹۹/۵۴ به فروش برساند، متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و همچنین دریافت اسناد مزایده از تاریخ ۱۳۹۹/۰۶/۲۲ لغایت ۱۳۹۹/۰۶/۳۱ از ساعت ۱۸:۰۰ الی ۱۳:۳۰ به آدرس ذیل مراجعه فرمایند.

آخرین مهلت تحویل اسناد مزایده تا پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۶/۳۱ می باشد.

ضمناً جلسه بازگشایی پاکات و اعلام برندگان مزایده ساعت ۱۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۷/۰۶ در محل دفتر مرکزی شرکت برگزار می گردد.

شرکت در قبول یارد یک یا کلیه پیشنهادات مختار خواهد بود.

توضیحات:

(الف) در فروشهای نقدی شرایط پرداخت بصورت %۴۰ پیش پرداخت، %۴۰ حداکثر ۲ ماه بعد (همزمان با تحویل ملک) و %۲۰ هنگام تنظیم سند در دفتر خانه می باشد.

(ب) نحوه فروش نقد و اقساط (درصد پیش پرداخت، تعداد اقساط و نرخ سود اقساط) طبق جدول مندرج در آگهی می باشد.

(ج) در فروشهای اقساطی اولویت با بالاترین قیمت پیشنهادی و کمترین تعداد اقساط بوده و شرکت مجاز است بر اساس پیشنهادهای واصله نسبت به تعیین برنده مزایده اقدام نماید.

(د) تحویل ملک صرفاً در خصوص املاک فاقد متصرف می باشد. همچنین در املاک متصرف دار، مشاعی و فروش های اقساطی انتقال ملک با تنظیم وکالت نامه رسمی بلاعزل خواهد بود.

(ه) سایر شرایط مزایده فروش املاک در اسناد مزایده درج گردیده است.

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۱	۲۰۲۲	تجاری	۱۸۲/۴	۲۹۲	۷۳,۴۳۶,۰۰۰,۰۰۰	***	اصفهان - خیابان لاله - حد فاصل خیابان شاهد و خیابان فاطمیه - محل سابق بانک ملت شعبه لاله	با وضعیت موجود. همکف ۱۷۷ متر مربع (تجاری) و طبقه اول ۱۱۵ متر مربع (تجاری) - عرصه پس از رعایت بر اصلاحی ۱۸۰/۲۵ متر مربع می باشد.	
۲	۳۰۶۲۳۶	صنعتی	۳۶۰۰	۹۴۵	۶,۸۷۹,۰۰۰,۰۰۰	***	فریدونشهر - روستای برف انبار - منطقه صنعتی فریدونشهر - خیابان اول	با وضعیت موجود. فاقد ماشین آلات - متراژ اعیان تقریبی می باشد - عرصه متعلق به جهاد کشاورزی	
۳	۳۰۶۷۰۷	مسکونی	قدرالسهم	۸۹/۱۲	۳,۵۶۰,۰۰۰,۰۰۰	***	بهارستان - خیابان فرهنگ - ابتدای خیابان الفت - مجتمع مسکونی میسون - طبقه چهارم	با وضعیت موجود. دارای پارکینگ و انباری	
۴	۳۰۷۴۴۲	صنعتی	۵۰۶۵/۶	۱۰۸۷	۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	کاشان - شهرک صنعتی جعفرآباد - خیابان امیر کبیر - بعد از کارخانه سیمین کابل	با وضعیت موجود. فاقد ماشین آلات - متراژ اعیان تقریبی می باشد.	
۵	۳۰۴۵۶۷	کشاورزی	۵۴۷۳۰	۱۸۲۲	۱۰,۸۱۷,۴۷۵,۰۰۰	***	بادرود - مزرعه عباس آباد	با وضعیت موجود. فاقد ماشین آلات - متراژ اعیان تقریبی می باشد - فاقد حصارکشی و مشتمل بر زمین گاوداری به مساحت ۱۰۰۰۰ متر مربع و باقیمانده به مساحت ۴۷۳۰ متر مربع بصورت باغ و زمین مزروعی بدون حق آب می باشد - دارای حدود ۹۰۰ اصله درخت با سن بیش از ۷ سال و ۱۰۰ اصله درخت با سن یک سال و ۱۵۰ اصله درخت انار با سن بیش از ۱۱ سال	

آدرس دفتر نمایندگی استان: اصفهان، خیابان شیخ صدوق شمالی، نیش کوچه مسجدالرضا، ساختمان بانک ملت، طبقه چهارم، اداره ساختمان. تلفن: ۰۳۱-۳۶۲۲۵۸۲۳ - ۳۶۲۲۵۹۶۱

آدرس دفتر مرکزی: تهران، بزرگراه آفریقا، نرسیده به چهارراه جهان کودک، کوچه ژوبین، پلاک ۵. تلفن: ۰۲۱-۸۸۸۷۲۲۰۰ - ۸۸۷۸۱۳۱۷

تلفن کارگزار اجرایی شرکت جهت بازدید از املاک (آقای جعفری): ۰۹۱۳۳۱۱۴۶۳۷