



بانک ملت

آگهی مزایده عمومی املاک

بانک ملت مدیریت شعب استان آذربایجان غربی



شرکت توسعه
بازاریابی و فروش ماد

شرکت توسعه، بازاریابی و فروش ماد با وکالت از بانک ملت در نظر دارد املاک مشروحه ذیل در استان آذربایجان غربی را از طریق مزایده عمومی شماره ۹۹/۳۷ به فروش برساند متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و همچنین دریافت اسناد مزایده از تاریخ ۹۹/۵/۱۴ لغایت ۹۹/۵/۲۲ از ساعت ۸ الی ۱۴ به آدرس ذیل مراجعه فرمایند. آخرین مهلت تحویل اسناد مزایده تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۹۹/۵/۲۲ می باشد. ضمناً جلسه بازگشایی پاکات و اعلام برندگان مزایده ساعت ۱۰ صبح روز دوشنبه مورخ ۹۹/۵/۲۷ در محل دفتر مرکزی شرکت برگزار می گردد. شرکت در قبول یا رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار خواهد بود.

توضیحات :

الف) در فروشهای نقدی شرایط پرداخت بصورت ۴۰٪ پیش پرداخت ۴۰٪ حداکثر ۲ ماه بعد (همزمان با تحویل ملک) و ۲۰٪ هنگام تنظیم سند در دفتر خانه میباشد. ب) نحوه فروش نقد و اقساط (در صد پیش پرداخت، تعداد اقساط و نرخ سود اقساط) طبق جدول مندرج در آگهی می باشد. ج) در فروشهای اقساطی اولویت با بالاترین قیمت پیشنهادی و کمترین تعداد اقساط بوده و شرکت مجاز است بر اساس پیشنهادها واصله نسبت به تعیین برنده مزایده اقدام نماید. د) تحویل ملک صرفاً در خصوص املاک فاقد متصرف میباشد. همچنین در املاک متصرفدار، مشاعی و فروشهای اقساطی انتقال ملک با تنظیم وکالتنامه رسمی بلاعزل خواهد بود. ه) سایر شرایط مزایده فروش املاک در اسناد مزایده درج گردیده است.

نقد و اقساط

کاربری	پیش پرداخت	تعداد اقساط (ماه)	نرخ سود اقساط
مسکونی //	۴۰٪	۱۲	۰
تجاری // اداری //		۲۴	۱۲٪
سرقفلی //		۳۶	۱۳٪
خدماتی		۴۸	۱۴٪
		۶۰	۱۵٪

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۱	۵۲	مسکونی-تجاری	۱۳۶/۲۸	۴۱۲/۴۵	۲۹/۵۵۰/۷۹۰/۰۰۰	***	نقد	بوکان - خیابان مولوی شرقی - جنب بانک ملی شعبه بازار	با وضعیت موجود (املاک مشتمل بر زیر زمین با کاربری تجاری انباری ۱۳۴/۱۵ مترمربع و همکف تجاری ۱۲۵/۱ مترمربع و طبقه اول با کاربری مسکونی ۱۳۴/۱۵ مترمربع جمعا ۴۱۲/۴۵ مترمربع مساحت عرصه پس از اصلاح ۱۲۳/۳۸ مترمربع می باشد)
۲	۳۱۴۵	تجاری-اداری	۲۷۴/۹۲	۱۶۴۰	۲۰۰/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۶۰/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	نقد	ارومیه - خیابان امینی بالاتر از پنج راه بانک ملت	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه بعهده خریدار می باشد (دو باب تجاری همکف دارای ارزش سرقفلی بوده - ملک یک باب ساختمان مشتمل بر ۷ طبقه می باشد تحویل ملک پس از شش ماه)
۳	۷۲۱۷	مسکونی	۲۵۲	۱۸۰/۵۲	۳/۷۷۷/۰۹۵/۰۰۰	***	نقد و اقساط	مهاباد - ۶۰ دستگاه - بن بست زیتون ۴ - پلاک ۱۶۱	با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه بعهده خریدار می باشد

آدرس دفتر نمایندگی استان آذربایجان غربی : ارومیه، تقاطع غیر همسطح بلوار باهنر و مدرس جنب اداره کل پست ، ساختمان بانک ملت

مدیریت شعب استان آذربایجان غربی ، اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۴۴-۳۳۴۵۳۵۱۶

آدرس دفتر مرکزی : تهران بزرگراه آفریقا ، نرسیده به چهارراه جهان کودک، کوچه ژوبین، پلاک ۵

تلفن دفتر مرکزی : ۰۲۱-۸۸۸۷۲۲۰۰ - ۸۸۷۸۱۳۱۷