

شرکت توسعه بازاریابی و فروش ماد با وکالت از بانک ملت در نظر دارد املاک مشروحه ذیل در استان اردبیل را از طریق مزایده عمومی شماره ۹۹/۴۰ به فروش برساند. متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و همچنین دریافت اسناد مزایده از تاریخ ۹۹/۰۵/۱۱ لغایت ۹۹/۰۵/۲۲ از ساعت ۰۸:۳۰ الی ۱۶:۳۰ به آدرس ذیل مراجعه فرمایند.

آخرین مهلت تحویل اسناد مزایده تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۹۹/۰۵/۲۲ می باشد.

ضمناً جلسه گشایش پاکات و اعلام برندگان مزایده ساعت ۱۰:۰۰ صبح روز سه شنبه مورخ ۹۹/۰۵/۲۸ در محل دفتر مرکزی شرکت برگزار می گردد.

شرکت در قبول یا رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار خواهد بود.

توضیحات:

الف: در فروش های نقدی شرایط پرداخت به صورت ۴۰٪ پیش پرداخت، ۴۰٪ حداکثر ۲ ماه بعد (همزمان با تحویل ملک) و ۲۰٪ هنگام تنظیم سند در دفتر خانه می باشد.

ب: نحوه فروش نقد و اقساط (درصد پیش پرداخت، تعداد اقساط و

نرخ سود اقساط) طبق جدول مندرج در آگهی می باشد.

ج: در فروش های اقساطی اولویت بالاترین قیمت پیشنهادی و

کمترین تعداد اقساط بوده و شرکت مجاز است براساس پیشنهادات

واصله نسبت به تعیین برنده مزایده اقدام نماید.

د: تحویل ملک صرفاً در خصوص املاک فاقد متصرف می باشد.

همچنین در املاک متصرف دار، مشاعی و فروش های اقساطی انتقال

ملک با تنظیم وکالتنامه رسمی بلاعزل خواهد بود.

ه: سایر شرایط مزایده فروش املاک در اسناد مزایده درج گردیده

است.

نقد و اقساط

نرخ سود اقساط	تعداد اقساط (ماه)	پیش پرداخت	کاربری
۰	۱۲	۴۰٪	*مسکونی *تجاری *اداری *سرفقلى *خدماتی
٪۱۲	۲۴		
٪۱۳	۳۶		
٪۱۴	۴۸		
٪۱۵	۶۰		

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه (ریال)	مبلغ با احتساب تخفیف (ریال)	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۱	۳۰۶۵۱۶	مسکونی	۲۴۶۵	۱۳۲	۱,۲۰۵,۰۰۵,۲۰۸	***	عنبران نمین، محله امین جان، خشکه رود، نرسیده به مدرسه طالقانی	با وضعیت موجود ملک مشاعی (سهام بانک ۶۲/۵۳ سهم) مشاع از ۹۶ سهم) دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد. (ملک از ضلع غربی منتهی به حریم و بستر خشکه رود به طول ۱۵ متر از آکس رودخانه در طرح تعریض واقع گردیده و کاربری ملک خانه باغ است)	
۲	۳۰۵۴۸۳	مسکونی	قدرالسهم	۸۸,۱۳	۹۴۰,۶۲۵,۰۰۰	۷۹۹,۵۳۱,۲۵۰	نقد و اقساط	اردبیل، کارشناسان، فاز ۳، مجتمع ۱۴۰ واحدی فرهنگیان، بلوک ۱	با وضعیت موجود ملک مشاعی ۴۲ سهم مشاع از ۹۶ سهم عرصه و اعیان) دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد.

آدرس و تلفن دفتر نمایندگی استان: اردبیل، میدان بسیج، ساختمان بانک ملت، طبقه هفتم، نماینده شرکت آقای رامزی

تلفن: ۳۳۷۱۵۰۰۱

آدرس و تلفن دفتر مرکزی: تهران، بزرگراه آفریقا، نرسیده به چهارراه جهان کودک، کوچه ژوبین، پلاک ۵

تلفن دفتر مرکزی: ۸۸۸۷۲۲۰۰ و ۸۸۷۸۱۳۱۷