

شرکت توسعه بازاریابی و فروش **مااد** با وکالت از بانک ملت

در نظر دارد املاک مشروحه ذیل را با شرایط ویژه از طریق مزایده عمومی شماره ۱۴۰۲/۱۳ به فروش برساند، متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و همچنین دریافت اسناد مزایده از تاریخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۳ لغایت ۱۴۰۲/۰۸/۰۳ از ساعت ۱۵ الی ۱۸ به آدرس ذیل مراجعه فرمایند.

دقتر مرکزی شرکت از طریق پست سفارشی ارسال و یا به نمایندگی استان تحویل نمایند.

- در فروش های نقدی شرایط پرداخت به صورت ۲۰٪ ضمن معامله (همزمان با تنظیم مبیعه نامه) ۶۰٪ به صورت (۲۰٪ حداکثر دو ماه بعد (همزمان با تحویل ملک در املاک غیر متصرف دار) ۴۰٪ حداکثر ۴ ماه بعد ۲۰٪ ماه بعد از پرداخت اول) و ۲۰٪ هنگام تنظیم سند در دفتر خانه می باشد.
- نحوه فروش نقد و اقساط ۲۰٪ پیش پرداخت (به استثنای کاربری صنعتی و مزروعی) الباقی به صورت اقساط طبق جدول مندرج در آگهی می باشد.
- سایر شرایط مزایده فروش املاک در اسناد مزایده درج گردیده است.
- نحوه دریافت اسناد مزایده:**

۱) متقاضیان شرکت در مزایده شامل اشخاص حقیقی و حقوقی می توانند جهت دریافت اسناد مزایده به سایت شرکت مااد به آدرس www.maadmellat.ir قسمت مزایده ها یا به صورت حضوری به آدرس شرکت مراجعه فرمایند.

۲) شرکت کنندگان می بایست اسناد مزایده را در پاکت درب بسته به صورت لاک و مهر شده به آدرس:

| نقد و اقساط | | پیش پرداخت | کاربری |
|---|----------------|------------|---|
| صنعتی // مزروعی | حداکثر ۶۰ ماهه | ۱۰٪ | صنعتی // اداری // مسکونی // تجاری // خدماتی |
| مسکونی // تجاری // اداری // سر قفلی // خدماتی | حداکثر ۳۶ ماهه | ۴۰٪ | |

| ردیف | کد شناسه | کاربری | متر (متر مربع) | | قیمت پایه | مبلغ با احتساب تخفیف | شرایط فروش | آدرس | توضیحات |
|------|----------|--------|----------------|-----------|-----------------|----------------------|-------------|---|--|
| | | | اعیان | عرصه | | | | | |
| ۱ | ۳۰۵۰۵۱ | مسکونی | ۹۷۵ | - | ۶۸۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۶۱۴,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰ | نقد | تهران - خیابان ولی عصر عج - خیابان سایه - پلاک ۸۴ | با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۲/۲ دانگ مشاعی از شش دانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رف تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها به عهده خریدار می باشد. |
| ۲ | ۳۰۷۶۰۹ | مسکونی | ۲۵۰ | ۵۳۶ | ۳۲۸,۳۲۸,۰۰۰,۰۰۰ | ۲۷۹,۰۷۸,۸۰۰,۰۰۰ | نقد | تهران - شهران - کوهسار - خیابان مهسا - پلاک ۱۶ | با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۴/۱ دانگ مشاع از شش دانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رف تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها به عهده خریدار می باشد - ملک مشتمل بر زیر زمین به مساحت ۷۰ متر مربع با کاربری انبار و تاسیسات مسکونی، همکف با کاربری مسکونی ۴۵/۴۰ متر مربع، دو واحد مسکونی در طبقه اول به مساحت ۱۵۸ متر مربع (۱۴۶/۵) متر مربع و واحد مسکونی و ۵/۵ متر مربع راه پله) و دو واحد مسکونی در طبقه دوم به مساحت ۱۵۸ متر مربع (۱۴۶/۵) متر مربع واحد مسکونی و ۱۷/۵ متر مربع راه پله) و دارای پارکینگ. |
| ۳ | ۳۰۷۶۹۲ | مسکونی | قدر سهم | ۲۳۵ / ۵ | ۱۳۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۱۲,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | نقد | تهران - خیابان ولیعصر - بالاتر از میدان ولیعصر - خیابان شهید حسن ملانی - پلاک ۱۶ - طبقه ۳ واحد ۴ | با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رف تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها به عهده خریدار می باشد. |
| ۴ | ۳۰۷۶۹۶ | مسکونی | ۸۲/۲۸ | ۱۳۰/۵ | ۱۵,۹۱۷,۸۹۳,۲۰۰ | ۱۴,۳۲۶,۱۰۳,۸۸۰ | نقد | تهران خیابان شوش غربی - بین وحدت اسلامی و میدان راه آهن - بن بست زندی پلاک ۸ | با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۳/۷ سهم مشاع از ۱۰ سهم شش دانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رف تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها به عهده خریدار می باشد - اعیان شامل همکف مسکونی ۵۷ متر مربع و طبقه اول مسکونی ۶۶/۵ متر مربع و انبار مسکونی ۷ متر مربع می باشد - عرصه طبقه پایان کار پس از اصلاحی ۷۸/۳۹ متر مربع می باشد. |
| ۵ | ۳۰۸۰۵۰ | مسکونی | قدر سهم | ۱۱۱ / ۳۲ | ۴۹,۸۳۳,۵۱۱,۲۰۰ | ۴۴,۸۵۰,۱۶۰,۰۸۰ | نقد | تهرانسر - بلوار شاهد شرقی - نبش خیابان نفت جنوبی پلاک ۲۴۸ طبقه اول واحد جنوبی | با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۶/۱ سهم مشاع از ۱۰ سهم) - دارای متصرف مسؤولیت رف تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها به عهده خریدار می باشد. |
| ۶ | - | تجاری | ۱۱۹ / ۳۳ | ۱۸۸ / ۰۳ | ۵۷,۴۷۶,۳۳۰,۰۰۰ | ۵۷,۴۷۶,۳۳۰,۰۰۰ | نقد | رباط کریم - شهرک صنعتی نصیر آباد - مجتمع تجاری در سا - قطعه ۲۱ - S پلاک ۱۴۹ | با وضعیت موجود - شرکت توسعه بازاریابی و فروش ماد به نمایندگی از شرکت صراف ملت در نظر دارد یک واحد تجاری از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. ملک دارای پارکینگ در فضای باز می باشد - نیم طبقه ملک به متر از ۶۸/۷۰ متر مربع که دسترسی واحد تجاری به نیم طبقه با یک پله گرد فلزی است. |
| ۷ | - | تجاری | ۱۳۷ / ۱۶ | ۱۹۸ / ۶۹ | ۶۹,۲۶۴,۳۷۵,۰۰۰ | ۶۹,۲۶۴,۳۷۵,۰۰۰ | نقد | رباط کریم - شهرک صنعتی نصیر آباد - مجتمع تجاری در سا - قطعه ۲۱ - S پلاک ۱۵۱ | با وضعیت موجود - شرکت توسعه بازاریابی و فروش ماد به نمایندگی از شرکت صراف ملت در نظر دارد یک واحد تجاری از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. ملک دارای پارکینگ در فضای باز می باشد - نیم طبقه ملک به متر از ۷۱/۴۳ متر مربع که فاقد دسترسی از داخل واحد تجاری است. |
| ۸ | - | تجاری | ۵۱ / ۳۸ | ۸۷ / ۱۸ | ۲۹,۹۴۰,۸۰۰,۰۰۰ | ۲۹,۹۴۰,۸۰۰,۰۰۰ | نقد | رباط کریم - شهرک صنعتی نصیر آباد - مجتمع تجاری در سا - قطعه ۲۱ - S پلاک ۱۲۹ | با وضعیت موجود - شرکت توسعه بازاریابی و فروش ماد به نمایندگی از شرکت صراف ملت در نظر دارد یک واحد تجاری از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. ملک دارای پارکینگ در فضای باز می باشد - نیم طبقه ملک به متر از ۳۵/۸۰ متر مربع که دسترسی واحد تجاری به نیم طبقه با یک پله گرد فلزی است. |
| ۹ | - | تجاری | ۶۳ / ۱۹ | ۱۱۶ / ۹۳ | ۳۲,۴۲۱,۶۰۰,۰۰۰ | ۳۲,۴۲۱,۶۰۰,۰۰۰ | نقد | رباط کریم - شهرک صنعتی نصیر آباد - مجتمع تجاری در سا - قطعه ۲۱ - S پلاک ۱۲۷ | با وضعیت موجود - شرکت توسعه بازاریابی و فروش ماد به نمایندگی از شرکت صراف ملت در نظر دارد یک واحد تجاری از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. ملک دارای پارکینگ در فضای باز می باشد - نیم طبقه ملک به متر از ۵۳/۷۴ متر مربع که فاقد دسترسی به نیم طبقه از داخل واحد تجاری است. |
| ۱۰ | - | تجاری | ۵۰ / ۱۷ | ۸۵ / ۵۳ | ۲۴,۴۲۶,۰۰۰,۰۰۰ | ۲۴,۴۲۶,۰۰۰,۰۰۰ | نقد | رباط کریم - شهرک صنعتی نصیر آباد - مجتمع تجاری در سا - قطعه ۲۱ - S پلاک ۱۲۳ | با وضعیت موجود - شرکت توسعه بازاریابی و فروش ماد به نمایندگی از شرکت صراف ملت در نظر دارد یک واحد تجاری از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. ملک دارای پارکینگ در فضای باز می باشد - نیم طبقه ملک به متر از ۳۵/۳۶ متر مربع که فاقد دسترسی به نیم طبقه از داخل واحد تجاری است. |
| ۱۱ | - | تجاری | ۵۰ / ۵۷ | ۸۶ / ۳۲ | ۲۴,۶۴۰,۲۰۰,۰۰۰ | ۲۴,۶۴۰,۲۰۰,۰۰۰ | نقد | رباط کریم - شهرک صنعتی نصیر آباد - مجتمع تجاری در سا - قطعه ۲۱ - S پلاک ۱۲۳ | با وضعیت موجود - شرکت توسعه بازاریابی و فروش ماد به نمایندگی از شرکت صراف ملت در نظر دارد یک واحد تجاری از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. ملک دارای پارکینگ در فضای باز می باشد - نیم طبقه ملک به متر از ۳۵/۷۵ متر مربع که فاقد دسترسی به نیم طبقه از داخل واحد تجاری است. |
| ۱۲ | - | تجاری | ۵۰ / ۲۵ | ۸۵ / ۹ | ۲۴,۵۰۷,۰۰۰,۰۰۰ | ۲۴,۵۰۷,۰۰۰,۰۰۰ | نقد | رباط کریم - شهرک صنعتی نصیر آباد - مجتمع تجاری در سا - قطعه ۲۱ - S پلاک ۱۲۱ | با وضعیت موجود - شرکت توسعه بازاریابی و فروش ماد به نمایندگی از شرکت صراف ملت در نظر دارد یک واحد تجاری از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. ملک دارای پارکینگ در فضای باز می باشد - نیم طبقه ملک به متر از ۳۵/۶۵ متر مربع که فاقد دسترسی به نیم طبقه از داخل واحد تجاری است. |
| ۱۳ | - | تجاری | ۱۳۵ / ۴۵ | ۲۶۴ / ۹۶ | ۵۵,۱۳۶,۴۵۷,۰۰۰ | ۵۵,۱۳۶,۴۵۷,۰۰۰ | نقد | رباط کریم - شهرک صنعتی نصیر آباد - مجتمع تجاری در سا - قطعه ۲۱ - S پلاک ۱۱۹ | با وضعیت موجود - شرکت توسعه بازاریابی و فروش ماد به نمایندگی از شرکت صراف ملت در نظر دارد یک واحد تجاری از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. ملک دارای پارکینگ در فضای باز می باشد - نیم طبقه ملک به متر از ۱۲۹/۵۱ متر مربع که فاقد دسترسی به نیم طبقه از داخل واحد تجاری است. |
| ۱۴ | - | تجاری | ۵۰ / ۶۲ | ۸۶ / ۱ | ۲۵,۹۷۶,۸۰۰,۰۰۰ | ۲۵,۹۷۶,۸۰۰,۰۰۰ | نقد | رباط کریم - شهرک صنعتی نصیر آباد - مجتمع تجاری در سا - قطعه ۲۱ - S پلاک ۱۱۷ | با وضعیت موجود - شرکت توسعه بازاریابی و فروش ماد به نمایندگی از شرکت صراف ملت در نظر دارد یک واحد تجاری از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. ملک دارای پارکینگ در فضای باز می باشد - نیم طبقه ملک به متر از ۳۵/۴۸ متر مربع که فاقد دسترسی به نیم طبقه از داخل واحد تجاری است. |
| ۱۵ | - | تجاری | ۵۰ / ۶۲ | ۹۰ / ۲ | ۲۶,۷۵۵,۸۰۰,۰۰۰ | ۲۶,۷۵۵,۸۰۰,۰۰۰ | نقد | رباط کریم - شهرک صنعتی نصیر آباد - مجتمع تجاری در سا - قطعه ۲۱ - S پلاک ۱۱۱ | با وضعیت موجود - شرکت توسعه بازاریابی و فروش ماد به نمایندگی از شرکت صراف ملت در نظر دارد یک واحد تجاری از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. ملک دارای پارکینگ در فضای باز می باشد - نیم طبقه ملک به متر از ۳۹/۵۸ متر مربع که دسترسی واحد تجاری به نیم طبقه با یک پله گرد فلزی است. |
| ۱۶ | ۳۰۷۷۸۶ | صنعتی | ۵۹۷۵ / ۵ | ۱۹۵۷ / ۷۲ | ۲۰۷,۱۷۲,۵۰۰,۰۰۰ | ۱۷۶,۰۹۶,۶۲۵,۰۰۰ | نقد | اشتهارد - شهرک صنعتی - خیابان دکتر حسینی غربی - خیابان نیلوفر ۴ - نبش خیابان نیلوفر ۲ و شقایق ۲ | با وضعیت موجود - فاقد ماشین آلات - متر از اعیان تقریبی می باشد - وضعیت عرصه موجود ملک ۵۹۷۳/۱۵ متر مربع است و دارای مجوز احداث بنا به متر از ۳۵/۵۶ متر مربع می باشد - ملک دارای درج دسترسی از ضلع شرقی بوده و از ضلع غربی فاقد دیوار بوده و پیاده سازی حدود را به در محل انجام شده است. |
| ۱۷ | ۳۰۵۷۷۸ | مسکونی | قدر سهم | ۷۹ / ۱۶ | ۱۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۱,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | نقد | محمدشهر - همایون ویلا - بلوار آر ادگان - خیابان ۱۴ متری سلیمانی جنوبی - پلاک ۳۲ - ساختمان آر ادگان - طبقه چهارم غربی | با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۲۵ سهم مشاع از ۱۰ سهم) - دارای متصرف مسؤولیت رف تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها به عهده خریدار می باشد. |
| ۱۸ | ۳۰۸۲۰۲ | مسکونی | قدر سهم | ۱۴۰ / ۲۲ | ۱۲,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۱,۰۲۵,۰۰۰,۰۰۰ | نقد | کرج - فردیس - بلوار شهدای فردیس - خیابان ۳۵ غربی جدید - پلاک ۱۶ مجتمع نیما - طبقه ۲ - واحد ۳ کیلومتر ۲۸ جاده مخصوص کرج مقابل کارخانه قطعات فولادی ایران | با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رف تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها به عهده خریدار می باشد. (ملک در اجاره غیر قرار دارد و ارزیابی با کسب حق کسب و پیشه می باشد - پلاک به عمق ۷/۷ متر دارای عقب نشینی می باشد - دارای برق سه فاز و چاه نیمه عمیق و فاقه آب لوله کشی و گاز می باشد.) |
| ۱۹ | ۴۰۹۵ | صنعتی | ۶۰۶۷ / ۵۰ | ۲۷۱۲ / ۷۱ | ۵۶۹,۲۲۳,۶۸۰,۰۰۰ | ۵۶۹,۲۲۳,۶۸۰,۰۰۰ | نقد و اقساط | | |

| استان اصفهان آدرس و تلفن نمایندگی: خیابان شیخ صدوق شمالی نبش کوچه مسجد الرضا ساختمان بانک ملت طبقه چهارم اداره ساختمان تلفن: ۳۶۲۲۵۸۲۳ - ۳۶۲۲۵۹۶۱ - ۳۱ | | | | | | | | | |
|---|----------|--------|----------------|---------|-----------------|----------------------|------------|--|--|
| ردیف | کد شناسه | کاربری | متر (متر مربع) | | قیمت پایه | مبلغ با احتساب تخفیف | شرایط فروش | آدرس | توضیحات |
| | | | اعیان | عرصه | | | | | |
| ۲۰ | ۱۸۵۶ | تجاری | قدر سهم | ۲۴۵/۸ | ۶۷۵,۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۵۷۴,۵۵۷,۵۰۰,۰۰۰ | نقد | اصفهان - خیابان میر فخر نسکی - جنب بیمارستان سپاهان | با وضعیت موجود - ملک شامل همکف تجاری به صورت ۲۲/۸ متر مربع و ۳۳ متر مربع سرویس و انباری بوده است. |
| ۲۱ | ۳۰۷۷۸۳ | مسکونی | ۳۰۰ | ۲۵۶ / ۵ | ۶,۲۶۶,۰۴۰,۰۰۰ | ۵,۶۳۹,۴۳۶,۰۰۰ | نقد | گودگ - شهرک ولیعصر - خیابان ولیعصر ۲ - کوچه شهید مولایی - پلاک جدید ۳۳ | با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۳/۳ دانگ مشاع از شش دانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رف تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها به عهده خریدار می باشد. |

| استان خوزستان آدرس و تلفن نمایندگی: اهواز خ سلمان فارسی ساختمان بانک ملت طبقه دوم دفتر سرپرستی شرکت ماد واحد جنوب غرب تلفن: ۳۶۲۲۷۰۶۵ - ۳۶۲۲۷۰۴۱ - ۶۱ | | | | | | | | | |
|--|----------|--------|----------------|------|----------------|----------------------|-------------|---|--|
| ردیف | کد شناسه | کاربری | متر (متر مربع) | | قیمت پایه | مبلغ با احتساب تخفیف | شرایط فروش | آدرس | توضیحات |
| | | | اعیان | عرصه | | | | | |
| ۲۲ | ۵۶۷۷ | مسکونی | ۲۱۱ / ۶ | ۱۸۲ | ۱۲,۳۷۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۲,۳۷۰,۰۰۰,۰۰۰ | نقد و اقساط | شوشتر - انتهای خیابان سادات - بلوار ساحلی - محله دکان شمس - جنب منبع آب | با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رف تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها به عهده خریدار می باشد. (مقدار ۱۶/۲۰ متر مربع از ضلع غربی ملک میزبور در مسیر تعریف خیابان قرار دارد.) |

| استان فارس آدرس و تلفن نمایندگی: شیراز بلوار چمران ساختمان مدیریت شعب بانک ملت اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۶۹۳۶۱۶ - ۳۶۹۳۶۳۶ - ۳۶۹۳۶۳۶ - ۷۱ | | | | | | | | | |
|---|----------|----------------|----------------|---------|-------------------|----------------------|------------|---|--|
| ردیف | کد شناسه | کاربری | متر (متر مربع) | | قیمت پایه | مبلغ با احتساب تخفیف | شرایط فروش | آدرس | توضیحات |
| | | | اعیان | عرصه | | | | | |
| ۲۳ | ۲۲۱۱ | مسکونی - تجاری | ۲۲۲ / ۴ | ۴۹۵ | ۶۵,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۵۵,۳۳۵,۰۰۰,۰۰۰ | نقد | استان فارس - شهرستان زرین دشت - شهر پیر - خیابان امام خمینی - محل بانک ملت شعبه شهر پیر | با وضعیت موجود - فاقد ماشین آلات - دارای متصرف مسؤولیت رف تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها به عهده خریدار می باشد - متر از اعیان تقریبی می باشد. (طبق استعلام شهرداری در زمان تجدید بنا توسعه بنا با اجرای طرح مطابق آیین نامه گذر بندی و طرح جامع شهری عمل خواهد شد و رعایت بخ سر نبش برابر طرح مصوب الزامی است. در زمان اجرای طرح شامل مشرفیت می گرد. سوله ساخت شده در ضلع شمال غربی در تصرف عدوانی هیات مذهبی و فاقد مجوز می باشد - طبق استعلام شهرداری مورخ ۱۳۹۲/۰۴/۲۵ کارگری عرصه پارک و فضای سبز بوده مساحت کل زیر بنا دارای مجوز ۱۶۹ متر مربع با کاربری صنعتی می باشد. (دارای ۱۳۶ و ۲۵۲ متر مربع اعیان صنعتی در همکف، ۱۶۷ صنعتی در طبقه اول و رویاز سمت معبر ۱۳ متر مربع و رویاز سمت حیاط ۴۴ متر مربع است) لیکن طبق گزارش کارشناسی سوله تخریب و آوار برداری شده و اعیان موجود شامل ۱۸۰ متر مربع اداری و ۱۵۰ متر مربع هماتسرا و ۷۸/۵ پست برق متر مربع می باشد) |
| ۲۴ | ۳۰۷۷۳۰ | صنعتی | ۱۳۵۷۷ / ۸ | ۴۰۸ / ۵ | ۱,۱۰۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۱,۱۰۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | نقد | شیراز - بلوار مدرس - خیابان شهید عباس دوران - بعد از چهارراه زمزم - نبش کوچه ۱۵ | |

| استان قزوین آدرس و تلفن نمایندگی: قزوین بلوار شهید حاج قاسم سلیمانی روبروی دانشگاه رجا، مدیریت شعب استان قزوین اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۳۶۷۳۰۷۹ - ۳۳۶۷۳۰۶۸ | | | | | | | | | |
|--|----------|---------|----------------|------|---------------|----------------------|------------|---|--|
| ردیف | کد شناسه | کاربری | متر (متر مربع) | | قیمت پایه | مبلغ با احتساب تخفیف | شرایط فروش | آدرس | توضیحات |
| | | | اعیان | عرصه | | | | | |
| ۲۵ | ۳۰۷۲۱۳ | کشاورزی | ۵۰۰۰ | - | ۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | نقد | قزوین - تاکستان - جاده روستای اک - نرسیده به باسکول - جاده مرغداری - شرکت تعاونی دام گستر | با وضعیت موجود - طبق استعلام سازمان جهاد کشاورزی کاربری اراضی کشاورزی بوده و هرگونه تغییر کاربری، تفکیک، افراز، تقسیم، خر کردن بدون اخذ مجوز از مراجع ذیربط ممنوع بوده و می بایست صرفا به امر زراعت/ باغبانی بر اساس سیاست های کشاورزی منطقه عمل گردد - ملک فاقد انشعابات می باشد. |

| استان قم آدرس و تلفن نمایندگی: قم خیابان امام خمینی جنب پمپ بنزین مدیریت شعب بانک ملت استان قم طبقه سوم اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۶۷۰۸۰۲۰ و ۲۳ - ۳۶۷۰۲۵ | | | | | | | | | |
|--|----------|--------|----------------|------|----------------|----------------------|------------|--|---|
| ردیف | کد شناسه | کاربری | متر (متر مربع) | | قیمت پایه | مبلغ با احتساب تخفیف | شرایط فروش | آدرس | توضیحات |
| | | | اعیان | عرصه | | | | | |
| ۲۶ | ۳۰۸۰۹۱ | صنعتی | ۲۴۰۰ | - | ۳۸,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۳۲,۶۴۰,۰۰۰,۰۰۰ | نقد | قم - منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان - بلوار راه آهن - راه آهن ۶ - خیابان رفاه ۳ - قطعه ۴۳۳ | با وضعیت موجود - ملک به صورت زمین بدون حصار می باشد - مسؤولیت اخذ موافقت و هزینه حق واگذاری به منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان به عهده خریدار می باشد - کاربری ملک منابع الکترونیکی - انتقال ملک به صورت وکالتی می باشد. |

| استان کرمان آدرس و تلفن نمایندگی: کرمان بلوار شهید مدوقی ساختمان مدیریت بانک ملت طبقه دوم اداره ساختمان تلفن: ۰۱۱-۳۲۲۳۷۱۷۰-۳۳۴-۳۳۴ | | | | | | | | | |
|---|----------|-------------|------------------|-----------|-----------------|----------------------|-------------|---|---|
| ردیف | کد شناسه | کاربری | متراژ (متر مربع) | | قیمت پایه | مبلغ با احتساب تخفیف | شرایط فروش | آدرس | توضیحات |
| | | | اعیان | عرصه | | | | | |
| ۲۷ | ۱۴۹۱ | فاقد کاربری | ۱۲۲ | - | ۵۷,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | *** | نقد | کرمان- ضلع شرقی خیابان میرزا رضای کرمانی- نبش کوچه ۵- جنب بانک توسعه تعاون | با وضعیت موجود- ملک دارای دو سند تکبرگ مالکیت خانه به مساحت ۵/۵ متر مربع و مغازه به مساحت ۵/۴ متر مربع می باشد و کاربری املاک بر اساس استعمال شهرداری مسکونی و تجاری بوده لیکن طبق پروانه حصار کشی شهرداری فضای سبز اعلام گردیده همچنین مساحت زمین پس از رعایت بر های املاحتی ۱۲۲ متر مربع می باشد. طبق کمیسیون ماده ۵ شهر کرمان درخواست تغییر کاربری املاک از فضای سبز به تجاری مخالفت نموده است. در صورت قرار گرفتن ملک در طرح های شهرداری خریدار می بایست نسبت به رعایت تعریف بر ابر ضوابط و مقررات اقدام نماید و حق هر گونه اعتراض را از خویش سلب نموده است. شهرداری (باقت تاریخی) مساحت موجود زمین محصور را ۱۲۲ متر مربع اعلام و طبق طرح تفصیلی بافت کهن دارای کاربری فضای سبز می باشد. و در زمان اخذ پروانه هیچ گونه امتیازات و مزایایی از طرف شهرداری بابت مقدار عقب نشینی در نظر گرفته نشده و میزان قابل فروش ۱۲۲ متر مربع می باشد. |
| استان گلستان آدرس و تلفن نمایندگی: گرگان سه راه گلشهر نبش عدالت ۷۳/۲ مدیریت شعب بانک ملت طبقه پنجم تلفن: ۰۱۷-۳۲۵۲۴۵۴۰-۳۲۵ | | | | | | | | | |
| ردیف | کد شناسه | کاربری | متراژ (متر مربع) | | قیمت پایه | مبلغ با احتساب تخفیف | شرایط فروش | آدرس | توضیحات |
| | | | اعیان | عرصه | | | | | |
| ۲۸ | ۳۰۶۲۸۰ | مسکونی | ۵۰۰ | ۲۸۱ | ۱۵۳,۳۱۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۳۷,۹۷۹,۰۰۰,۰۰۰ | نقد | گرگان خیابان شهید بهشتی گرگان جدید بهشت سوم بن بست سوم سمت چپ | با وضعیت موجود- دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها به عهده خریدار می باشد- مساحت عرصه پس از بر اصلاحی ۳۸۸/۱۹ متر مربع و مساحت اعیان در طبقه همکف ۱۸۷ متر مربع و طبقه اول ۹۴ متر مربع جمعاً ۲۸۱ متر مربع می باشد- از سمت شمال مشرف به بن بست ۶ متر و از سمت شرق مشرف به گذر ۱۰ متری تعریف دارد- ملک دارای محاط در وزارت راه و شهر سازی می باشد- به رعایت بر های املاحتی انز امیست. |
| استان گیلان آدرس و تلفن نمایندگی: رشت گلزار نبش بلوار توحید مدیریت شعب بانک ملت طبقه هفتم تلفن: ۰۱۳-۳۲۱۱۳۰۰۷-۳۲۱ | | | | | | | | | |
| ردیف | کد شناسه | کاربری | متراژ (متر مربع) | | قیمت پایه | مبلغ با احتساب تخفیف | شرایط فروش | آدرس | توضیحات |
| | | | اعیان | عرصه | | | | | |
| ۲۹ | ۳۰۶۳۸۱ | مسکونی | ۳ / ۳۳۶ | - | ۵۶,۷۷۲,۸۹۲,۰۵۰ | ۵۰,۷۷۲,۸۹۲,۰۵۰ | نقد | لاهیجان خیابان امام خمینی کوچه امیر المومنین داخل کوچه بن بست پلاک ۱۵ | با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهام بانک ۶۷۱ سهم از ۱۰۰۰ سهم عرصه و اعیان)- دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها به عهده خریدار می باشد- اعیان قدیمی در حال تخریب می باشد. رعایت ضوابط و حریم معابر در هنگام نوسازی بر اساس طرح جامع و طرح تفصیلی آتی الزامی است. |
| ۳۰ | ۳۰۷۱۶۸ | مسکونی | ۷ / ۱۵۶۵ | ۲۰۳۶ | ۱۱۰,۷۳۰,۲۵۰,۰۰۰ | ۹۹,۶۵۷,۲۲۵,۰۰۰ | نقد | آستارا خیابان امام خمینی انتهای شرقی کوچه ستارخان - مجتمع مسکونی در دست احداث | با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهام بانک ۲/۱۸۱ دانگ مشاع از شش دانگ)- دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها به عهده خریدار می باشد- ملک مورد تثبیت محاط در وزارت تیر و حریم گیاهی رودخانه می باشد- شامل طبقه همکف (پارکینگ و انباری) ۸۱۱ متر مربع، (راه پله و آسانسور) ۱۰۷ متر مربع، (انباری) ۱۰۰ متر مربع و بالای همکف (طبقه ۵) ۵۰۹۰ متر مربع است- مجتمع در حال احداث می باشد. |
| ۳۱ | ۳۰۷۴۳۵ | - | ۶ / ۲۰۳۴۸ | - | ۶۳,۹۲۸,۷۰۶,۸۳۳ | ۵۷,۵۳۵,۸۳۶,۱۵۰ | نقد | بندر انزلی بشمن خیابان امام حسین بعد از مجموعه ورزشی شهدای هسته ای انتهای بوستان سوم | با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهام بانک ۳۲/۷۷ دانگ مشاع از شش دانگ)- دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها به عهده خریدار می باشد- شش دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یک باب انباری می باشد- ملک مورد تثبیت محاط در وزارت تیر و مدیریت منابع آب منطقه ای بستر تالاب سازمان محیط زیست محدوده محیط زیست وزارت تیر و مدیریت منابع آب شرکت آب منطقه ای حریم تالاب می باشد- بر اساس استعمال بنیاد مسکن کل ملک داخل محدوده طرح هادی مصوب روستا واقع و دارای کاربری سیال ویژه (شناور) بوده و قسمتی در محدوده غربی داخل حریم راه ۲۵ متری واقع می باشد. |
| استان لرستان آدرس و تلفن نمایندگی: خرم آباد خیابان علوی حد فاصل میدان امام خمینی و میدان امام حسین ساختمان سرپرستی بانک ملت اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۶۶-۳۳۴۰۵۳۰۳-۳۳۳۳۴۹۴۰-۳۳۳ | | | | | | | | | |
| ردیف | کد شناسه | کاربری | متراژ (متر مربع) | | قیمت پایه | مبلغ با احتساب تخفیف | شرایط فروش | آدرس | توضیحات |
| | | | اعیان | عرصه | | | | | |
| ۳۲ | ۱۰۷۴۰ | مسکونی | ۷ / ۱۴۹ | قدر السهم | ۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | *** | نقد و اقساط | نورآباد- خیابان رضوان- روبروی منزل دکتر شیرخانی | با وضعیت موجود- دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها به عهده خریدار می باشد. |
| استان مازندران آدرس و تلفن نمایندگی: ساری میدان امام مدیریت شعب بانک ملت طبقه چهارم نمایندگی شرکت ماد تلفن: ۰۱۱-۳۳۳۳۷۸۱۹۲-۳۳۳۳۷۴۷۰-۳۳۳ | | | | | | | | | |
| ردیف | کد شناسه | کاربری | متراژ (متر مربع) | | قیمت پایه | مبلغ با احتساب تخفیف | شرایط فروش | آدرس | توضیحات |
| | | | اعیان | عرصه | | | | | |
| ۳۳ | ۳۰۷۷۴۱ | مسکونی | قدر السهم | ۱۲۱/۳۱ | ۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | *** | نقد | بابلسر - خیابان شهید شریفی - شریفی ۲ - نبش کوچه دوم و سوم سمت چپ طبقه دوم | با وضعیت موجود- دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها به عهده خریدار می باشد. |
| ۳۴ | ۳۰۴۹۶۴ | مسکونی | قدر السهم | ۵ / ۸۴ | ۳,۹۴۳,۳۳۳,۳۳۳ | ۳,۳۵۱,۸۳۳,۳۳۳ | نقد | قائم شهر - خیابان شهید مسعود دهقان (۱۶ متری اول) - کوچه لاله ۲۸ دومین بن بست سمت راست - مقابل ساختمان ونوس ۱۰ ساختمان ارگ طبقه اول شرقی | با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهام بانک دو دانگ مشاع از شش دانگ)- دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها به عهده خریدار می باشد- دارای پارکینگ و انباری |
| ۳۵ | ۳۰۴۹۶۶ | مسکونی | قدر السهم | ۲۰ / ۸۵ | ۳,۹۷۶,۰۰۰,۰۰۰ | ۳,۳۷۹,۶۰۰,۰۰۰ | نقد | قائم شهر خیابان شهید مسعود دهقان (۱۶ متری اول) کوچه لاله ۲۸ دومین بن بست سمت راست - مقابل ساختمان ونوس ۱۰ ساختمان ارگ طبقه سوم غربی | با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهام بانک دو دانگ مشاع از شش دانگ)- دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها به عهده خریدار می باشد- دارای پارکینگ و انباری |
| ۳۶ | ۳۰۴۹۶۹ | مسکونی | قدر السهم | ۷ / ۸۴ | ۴,۰۹۳,۸۳۳,۳۳۳ | ۳,۴۷۹,۷۵۸,۳۳۳ | نقد | قائم شهر خیابان شهید مسعود دهقان - ۱۶ متری اول - کوچه لاله ۲۸ دومین بن بست سمت راست - مقابل ساختمان ونوس ۱۰ ساختمان ارگ طبقه سوم شرقی | با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهام بانک دو دانگ مشاع از شش دانگ)- دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها به عهده خریدار می باشد- دارای پارکینگ و انباری |
| ۳۷ | ۳۰۴۹۷۱ | مسکونی | قدر السهم | ۲ / ۸۵ | ۴,۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۳,۶۲۱,۰۰۰,۰۰۰ | نقد | قائم شهر خیابان شهید مسعود دهقان (۱۶ متری اول) کوچه لاله ۲۸ روبروی ساختمان ونوس ۱۰ - ساختمان ارگ طبقه دوم غربی | با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهام بانک دو دانگ مشاع از شش دانگ)- دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها به عهده خریدار می باشد- دارای پارکینگ و انباری |
| ۳۸ | ۳۰۷۳۹۰ | صنعتی | ۱۵۶۳ | ۱۵۰۰ | ۱۲۶,۲۷۹,۸۰۹,۳۳۰ | *** | نقد و اقساط | چالوس بازار روز خیابان ورزش نبش کوچه یاس ۴ روبروی مسکن مهر | با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهام بانک ۵۸۱/۶۸۵ سهم مشاع از ۱۵۶۳ سهم) - فاقد ماشین آلات- متراژ اعیان تقریبی می باشد- دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها به عهده خریدار می باشد- طبق طرح تفصیلی کاربری تجهیز ات شهری و صنعتی، تولیدی بوده و همکف با کاربری کارگاه به مساحت ۱۵۰۰ متر مربع است- رعایت عقب نشینی زمان اجرا طرح یا صدور پایان کار الزامی است. |