

در نظر دارد املاک مشروحه ذیل با شرایط ویژه از طریق مزایده عمومی شماره ۱/۵ و ۱۴۰ به فروش برساند، متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و همچنین دریافت اسناد مزایده از تاریخ ۱۸/۳/۱۴۰۱ لغایت ۲۸/۳/۱۴۰۱ از ساعت ۸/۳ الی ۱۵ به آدرس ذیل مراجعه فرمایند.

آخرین مهلت تحویل اسناد مزایده تا ساعت ۱۵ روز یکشنبه مورخ ۲۹/۳/۱۴۰۱ می باشد.

- ضمناً جلسه بازگشایی پاکات و قرانت پیشنهادات واصله ساعت ۱۴ روز شنبه مورخ ۰۴/۰۴/۱۴۰۱ در محل دفتر مرکزی شرکت برگزار می گردد.
- شرکت در قبول یا رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار خواهد بود.
- توضیحات:

(الف) در فروشهای نقدی شرایط پرداخت بصورت ۴۰٪ پیش پرداخت و ۴۰٪ حداکثر ۲ ماه بعد(همزمان با تحویل ملک در املاک غیر متصرف دار) و ۲۰٪ هنگام تنظیم سند در دفترخانه می باشد.

(ب) نحوه فروش نقد و اقساط (درصد پیش پرداخت، تعداد اقساط و نرخ سود اقساط) طبق جدول مندرج در آگهی می باشد. (در فروش اقساطی اولویت با اقساط کمتر و تحویل ملک همزمان با تنظیم مبیاعه نامه می باشد.)

(ج) در صورت تیکه متقاضی شریک مشاع / مالک / راهن باشد: (۱) در فروش های نقدی شرایط پرداخت بصورت ۲۰٪ ثمن معامله (همزمان با تنظیم مبیاعه نامه) و ۶۰٪ بصورت

(۲۰٪) حداکثر دو ماه بعد (همزمان با تحویل ملک در املاک غیر متصرف دار) و ۲۰٪ حداکثر ۴ ماه بعد و ۵٪ ماه بعد از پرداخت اول) و ۲۰٪ هنگام تنظیم سند در دفترخانه می باشد.

(۲) نحوه فروش نقد و اقساط ۲۰٪ پیش پرداخت (به استثنای کاربری صنعتی و مزروعی) الباقی بصورت اقساط طبق جدول مندرج در آگهی می باشد.

(د) سایر شرایط مزایده فروش املاک در اسناد مزایده درج گردیده است.

با عنایت به شیوع ویروس کرونا و لزوم رعایت پروتکل های بهداشتی و حقوق شهر وندی:

(۱) متقاضیان شرکت در مزایده شامل اشخاص حقیقی و حقوقی می توانند جهت دریافت اسناد مزایده به سایت شرکت ماد به آدرس WWW.MaadMellat.ir قسمت مزایده ها مراجعه فرمایند.

(۲) شرکت کنندگان می بایست اسناد مزایده را در پاکت درب بسته بصورت لاک و مهر شده به آدرس دفتر مرکزی شرکت از طریق پست سفارشی ارسال و یا به نمایندگی استان تحویل نمایند.

نقد و اقساط			
کاربری	پیش پرداخت	تعداد اقساط (ماه)	نرخ سود اقساط
مسکونی // تجاری // اداری // سرقتی // خدماتی	۴۰٪	حداکثر ۳۶ ماهه	۱۸٪

استان تهران آدرس دفتر مرکزی: تهران بزرگراه آفریقا، رسیده به چهارراه جهان کودک، کوچه زوین پلاک ۵ تلفن دفتر مرکزی: ۰۹۱۰۷۸۶۱۷۸۳-۱۰۶ (داخلی)

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرضه	اعیان					
۱	۳۰۶۳۵۱	تجاری	۱۴۷/۹۹	قدرالسهم	۴۸,۱۸۹,۶۰۰,۰۰۰	۳۸,۵۵۱,۶۸۰,۰۰۰	نقد	تهران شهرک صنعتی نصیرآباد- رباط کریم بعد از نگیبانی دست راست بازارچه تجاری درسا، قطعه ۸	با وضعیت موجود (طبقه همکف ۱۴۷/۹۹ متر مربع و مساحت تقریبی بالکن ۱۳۲ متر مربع بالکن فاقد راه پله است و دسترسی به آن نیاز به نصب آسانسور برابر دارد) - انتقال ملک بصورت وکالتی می باشد.
۲	۳۰۶۹۱۱	مسکونی	۱۰۶	۸۱/۶	۱۹,۳۰۲,۵۹۵,۰۰۰	۱۵,۴۴۲,۰۷۶,۰۰۰	نقد	تهران - خیابان دماوند - وحیدیه - ایستگاه مدرسه - پلاک ۳۸۹ جدید - ۲۹۷ قدیم	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ۵۷۹۴۴ سهم از ۹۶۰۰۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها و بعهده خریدار می باشد. (عرصه دارای ۶۱ مترمربع اصلاحی می باشد- عرصه پس از اصلاح ۷۵/۵۰ متر مربع و اعیان پس از اصلاح ۸۸ متر مربع) با وضعیت موجود - قیمت پایه بدون احتساب مبلغ پارکینگ و انباری میباشد متراژ تقریبی و پائینکار صادره ملاک عمل خواهد بود- ارزش پارکینگ و انباری جداگانه محاسبه می گردد.
۳	۱۱۱۱۶	تجاری	۱۷/۹۸	قدرالسهم	۵۲,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	تهران - نیاوران، منظره ۲ (نیم طبقه)	با وضعیت موجود - قیمت پایه بدون احتساب مبلغ پارکینگ و انباری میباشد متراژ تقریبی و پائینکار صادره ملاک عمل خواهد بود- ارزش پارکینگ و انباری جداگانه محاسبه می گردد.
۴	۱۱۱۱۷	تجاری	۱۷/۷۲	قدرالسهم	۵۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	تهران - نیاوران، منظره ۲ (نیم طبقه)	با وضعیت موجود - قیمت پایه بدون احتساب مبلغ پارکینگ و انباری میباشد متراژ تقریبی و پائینکار صادره ملاک عمل خواهد بود- ارزش پارکینگ و انباری جداگانه محاسبه می گردد.
۵	۱۱۱۱۸	تجاری	۱۴/۸۴	قدرالسهم	۴۵,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	تهران - نیاوران، منظره ۲ (نیم طبقه)	با وضعیت موجود - قیمت پایه بدون احتساب مبلغ پارکینگ و انباری میباشد متراژ تقریبی و پائینکار صادره ملاک عمل خواهد بود- ارزش پارکینگ و انباری جداگانه محاسبه می گردد.
۶	۱۱۱۱۹	تجاری	۱۷/۶۹	قدرالسهم	۵۲,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	تهران - نیاوران، منظره ۲ (نیم طبقه)	با وضعیت موجود - قیمت پایه بدون احتساب مبلغ پارکینگ و انباری میباشد متراژ تقریبی و پائینکار صادره ملاک عمل خواهد بود- ارزش پارکینگ و انباری جداگانه محاسبه می گردد.
۷	۱۱۱۲۰	تجاری	۱۷/۲۴	قدرالسهم	۵۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	تهران - نیاوران، منظره ۲ (نیم طبقه)	با وضعیت موجود - قیمت پایه بدون احتساب مبلغ پارکینگ و انباری میباشد متراژ تقریبی و پائینکار صادره ملاک عمل خواهد بود- ارزش پارکینگ و انباری جداگانه محاسبه می گردد.
۸	۱۱۱۲۱	تجاری	۲۹/۰۷	قدرالسهم	۸۹,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	تهران - نیاوران، منظره ۲ (نیم طبقه)	با وضعیت موجود - قیمت پایه بدون احتساب مبلغ پارکینگ و انباری میباشد متراژ تقریبی و پائینکار صادره ملاک عمل خواهد بود- ارزش پارکینگ و انباری جداگانه محاسبه می گردد.
۹	۳۲۳۰	تجاری	۳۵۸/۹۹	قدرالسهم	۲۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	تهران ضلع شمال شرقی میدان شوش محل سابق شعبه بانک	با وضعیت موجود (۱۱۳/۸۹) مترمربع سطح شعبه، ۳۲ متر نیم طبقه، ۲۴۵/۱۰ متر مربع انبار تجاری دارد- حسب اعلام شهرداری منطقه ۱۲ هنگام تخریب و نوسازی عقب نشینی دارد- بموجب پلانکار کاربری زیرزمین نیم طبقه انباری تجاری و همکف تجاری می باشد - زیرزمین سند مالکیت جداگانه دارد و دسترسی به زیرزمین از داخل طبقه همکف تامین شده - دارای انشعاب برق و گاز مستقل و آب مشترک می باشد.)
۱۰	۳۰۷۴۱۵	مسکونی	۱۶۶/۵۴	قدرالسهم	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	تهران خیابان فرشته (فیاضی) خیابان آقا بزرگی نبش کوچه شیرین پلاک ۵۱- طبقه دوم غربی	با وضعیت موجود (ملک دارای پارکینگ و انباری می باشد- قدمت حدود ۱۱ سال - ساختمان دارای لابی، سالن اجتماعات، سالن ورزش، امکانات رفاهی استخر، سونا، جکوزی می باشد.)

استان اصفهان آدرس و تلفن نمایندگی: خیابان شیخ صدوق شمالی نبش کوچه مسجد الرضا ساختمان بانک ملت طبقه چهارم اداره ساختمان تلفن: ۰۳۱-۳۶۲۲۵۸۲۳ - ۳۶۲۲۵۹۶۱

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرضه	اعیان					
۱۱	۱۸۰۶	مسکونی- تجاری	۳۸۲/۴۲	قدرالسهم	۹۶,۷۰۷,۵۰۰,۰۰۰	***	نقد	شهرضا - میدان شهدا - جنب کوچه شماره ۲ - شعبه بانک	با وضعیت موجود - (ملک شامل سه پلاک ثبتی: ششدانگ اعیان یکباب آبار تمان در طبقه اول پلاک ۳۲/۱۵۰۷ به مساحت ۱۲۷/۷۵ مترمربع (طبق استعلام مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۰۵ شهرداری طبقه اول طبق خط بدنه طرح جامع در ضلع غربی حدود ۷ مترمربع که با احتساب اجرای صحیح بخ ۳*۳ مجموعاً حدود ۱۱۵/۰ مترمربع عقب نشینی خواهد داشت)- ششدانگ عرصه و اعیان یک باب تجاری پلاک ۳۲/۱۴۹۰ به مساحت ۳۱/۹ مترمربع واقع در زیرزمین دقیق گذر بندی و میزان عقب نشینی پس از ابلاغ طرح جدید صورت خواهد گرفت ضمناً رعایت ضوابط و گذر بندی طبق طرح های آبی الزامی است - ششدانگ عرصه و اعیان یک باب تجاری پلاک ۳۲/۱۵۰۲ به مساحت ۱۲۲/۷۷ مترمربع واقع در همکف با حق استفاده از سرویس بهداشتی (گذر بندی طبق طرح جامع پلامانغ و رعایت گذر بندی بر حسب طرح های آبی با رعایت بخ جنوب شرقی به صورت ۲*۲ و بخ جنوب غربی به صورت ۲/۶*۲/۶ الزامی است) - کاربری کل ملک مسکونی- تجاری- خدماتی می باشد.
۱۲	۳۰۵۸۵۷	مسکونی	۱۵۴	قدرالسهم	۱۳,۳۵۷,۰۰۰,۰۰۰	۱۱,۳۵۳,۴۵۰,۰۰۰	نقد	اصفهان - خیابان آذر - کوچه شهید اخوان - کوچه شهید کریمی - بن بست زیبا - پلاک ۱۸	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ۲/۱۶۶ سهم مشاع از ششدانگ) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد- عرصه ملک دارای عقب نشینی می باشد.
۱۳	۳۰۶۰۵۵	مسکونی	۱۵۷/۷۴	قدرالسهم	۱۲,۷۲۹,۱۶۷,۰۰۰	۱۰,۸۱۹,۷۹۱,۹۵۰	نقد	اصفهان - خیابان رودکی - کوچه شهید کریمیان - کوچه ارغوان - مجتمع باران - پلاک ۹۲	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ۱۹/۵ سهم مشاع از ۷۲ سهم) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد. (مقدار ۷/۷۵ مترمربع از اعیان پیشرفتگی در فضای کوچه است)
۱۴	۳۰۷۷۸۳	مسکونی	۳۰۰	۲۵۶/۵	۵۰,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴,۲۹۲,۵۰۰,۰۰۰	نقد	گلپایگان - گوگد - شهرک ولیعصر - خیابان ولیعصر ۲ - کوچه شهید مولایی - پلاک جدید ۳۲	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۳/۰۳ دانگ مشاع از ششدانگ) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.
۱۵	۳۰۷۹۲۲	مسکونی	۱۷۱/۵	قدرالسهم	۲۲,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۹,۳۳۷,۵۰۰,۰۰۰	نقد	اصفهان - خیابان جابر انصاری - خیابان آذر - ابتدای فرعی ۳۵ (فروردین) مجتمع تخت جمشید	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ۱۸۲ سهم مشاع از ۲۸۸ سهم) (۴۵/۵ سهم از ۷۲ سهم) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.
۱۶	۳۰۷۹۴۵	مسکونی	۲۲۱/۷۴	۱۴۰	۳۲,۵۸۲,۲۹۱,۶۶۷	۲۷,۶۹۴,۹۴۷,۹۱۷	نقد	اصفهان - خیابان احمدآباد - مابین فلکه احمدآباد و خیابان مهرگان - بن بست سپهر - پلاک ۵۹	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ۴۶/۵ سهم مشاع از ۷۲ سهم) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد - اعیانها شامل زیرزمین (مسکونی انباری) ۲۰ مترمربع و همکف (مسکونی) ۱۲۰ مترمربع می باشد (ملک از ضلع جنوبی در طرح قرار دارد)
۱۷	۳۰۷۹۷۵	تجاری	۴۰/۲۸	قدرالسهم	۵,۲۲۲,۰۰۰,۰۰۰	۴,۴۳۸,۷۰۰,۰۰۰	نقد	اصفهان - خیابان نشاط - مقابل بانک ملی - ساختمان مهر - طبقه زیرزمین - واحد جنوبی	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۲۲/۵ سهم از ۲۷ سهم) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد- طبق کارشناسی تعریض و عقب نشینی با اعیانها بر بخورد دارد.

استان ایلام آدرس و تلفن نمایندگی: ایلام خیابان سعدی شمالی بانک ملت نیم طبقه شعبه سعدی تلفن: ۰۳۱-۳۳۳۵۴۲۵۰ - ۳۳۳۶۶۷۷۷

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرضه	اعیان					
۱۸	۳۰۷۹۲۳	مسکونی	۹۹/۵	۱۸۰	۱۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۵,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	ایلام - هانیوان - خیابان جانبازان - کوچه اقبال	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد - ملک مورد تثبیت محاط در وزارت جهاد کشاورزی سازمان جنگلها مراتع و آبخیزداری منابع طبیعی حرم خدماتی می باشد.

استان آذربایجان شرقی آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: تبریز بلوار ائل گلی بالاتر از کوی سپهتد ساختمان مدیریت شعب بانک ملت طبقه پنجم اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۴۱-۳۱۳۸۱۲۲۹ - ۳۱۳۸۱۱۳۳ - ۳۱۳۸۱۱۳۶

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرضه	اعیان					
۱۹	۳۰۶۹۰۱	خدماتی	۲۱۵۸	۵۵۹/۷	۹,۴۶۸,۷۵۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	جاده تبریز - آذر شهر ، بعد از ایلچی - نرسیده به سه راهی دریاچه ارومیه - روبروی پل جزیره اسلامی - جنب ایران خودرو	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۱۰۱ سهم مشاع از ۹۶۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد. (ملک در خارج از محدوده خدماتی و داخل حریم شهر است - طبق گواهی پائینکار ملک به عنوان جایگاه سوخت CNG می باشد- فاقد ماشین آلات)
۲۰	۳۰۶۹۰۳	خدماتی	۲۴۴۷/۵	۵۲۶/۵	۹۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	جاده تبریز آذر شهر بعد از ایلچی - نرسیده به سه راهی دریاچه ارومیه - جنب ایران خودرو	با وضعیت موجود (طبق پروانه ساختمانی نوع پروانه خدماتی -رفاهی- مجموع ورزشی، تفریحی می باشد که باختصار خدماتی قید شده است- ملک دارای اشجار و منظره می باشد) ، ملک در خارج از محدوده خدماتی و داخل حریم شهر است- انتقال ملک بصورت وکالتی می باشد.
۲۱	۳۰۶۹۰۴	خدماتی	۲۶۷/۵	۶۹۰	۱۲۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	جاده تبریز آذر شهر - نرسیده به سه راهی دریاچه ارومیه - جنب ایران خودرو تبریز	با وضعیت موجود (طبق پروانه ساختمانی ، نوع پروانه رستوران و اقامتگاه خدماتی- رفاهی بوده- ملک مشتمل بر ساختمان رستوران ۳۲۰ مترمربع - نمازخانه و اداری و ۲۶۰ مترمربع- فنداسیون فروشگاه نیمه تمام ۶۰ مترمربع- اب نمای بتنی ۴۰ مترمربع همراه با انشعابات و پیاده رو سازی و کف سازی و فضای سبز می باشد) - انتقال ملک بصورت وکالتی می باشد.

استان آذربایجان غربی آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: ارومیه تقاطع غیر همسطح بلوار با هنر و مدرس جنب اداره گل پست ساختمان بانک ملت مدیریت شعب اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۴۴-۳۳۴۵۳۴۸۳ - ۳۳۴۵۳۴۸۴

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرضه	اعیان					
۲۲	۲۱۷۸	تجاری	۲۰۲/۳	۵۵۴/۶	۹۵,۵۷۲,۹۶۰,۰۰۰	۷۶,۴۵۸,۳۶۸,۰۰۰	نقد	میاندوآب - خیابان ولیعصر - بالاتر از تقاطع خیابان عباسپور	با وضعیت موجود (طبق گواهی پائینکار کاربری زمین مسکونی - تجاری بوده و ملک دارای زیرزمین (انبار تجاری) ۲۰۲/۳ مترمربع و همکف (تجاری) ۲۰۲/۳ مترمربع و طبقه اول (تجاری) ۱۵۰ مترمربع می باشد - ملک دارای انشعابات آب ، برق و گاز وصل می باشد.)

استان بوشهر آدرس و تلفن نمایندگی: بوشهر خیابان امام خمینی ساختمان مدیریت شعب بانک ملت طبقه ششم اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۷۷-۳۳۳۲۰۷۸ - ۳۳۳۲۰۷۷

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرضه	اعیان					
۲۳	۱۳۳۷	مسکونی- تجاری	۳۰۰	۶۳۸	۹۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد	برازجان - بلوار کشاورز - باجه بازار برازجان	با وضعیت موجود (کاربری ملک طبق پروانه اداری - تجاری- مسکونی بوده و اعیان ملک با کاربری تجاری اداری در طبقه زیرزمین ۲۰۸/۱۵ مترمربع، طبقه همکف ۲۰۸/۱۵ مترمربع، نیم طبقه ۷۸/۴۰ مترمربع و با کاربری مسکونی در طبقه بالای همکف ۱۳۴/۲۰ مترمربع می باشد.)
۲۴	۳۰۷۴۳۴	مسکونی	۸۶/۳۲	قدرالسهم	۵,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴,۶۷۵,۰۰۰,۰۰۰	نقد	بوشهر خیابان شکری - کوی فضیلت - کوچه فردوس - انتهای کوچه - محوطه آزاد ۶۹ دانگ منازل بنیاد شهید ۴	با وضعیت موجود (طبق توضیحات استعلام شهرداری پلاک فوق بمتراژ ۱/۵ مترمربع از عرصه مشاعی در مسیر گذر ۶ متری قرار دارد. ملک دارای برق ۳ فاز و آب بوده که بدلیل عدم پرداخت قطع و فاقد گاز و تلفن می باشد.

استان چهارمحال بختیاری آدرس و تلفن نمایندگی: شهر کرد خیابان حافظ شمالی نبش خیابان یاسر مدیریت شعب بانک ملت - ۰۳۸-۳۳۳۵۴۱۰۴

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرضه	اعیان					
۲۵	۶۶۶۹	مسکونی	۵۲۷/۶۵	۱۵۹	۳,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد	اردل - بخش پشت کوه - روستای آلیکوه - خیابان چشمه مولا	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.

استان خراسان رضوی آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: مشهد خ امام خمینی نبش خ امام خمینی ۳۲ طبقه اول ساختمان مدیریت شعب بانک ملت طبقه اول اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۵۱-۳۸۰۱۷۵۱۶

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرضه	اعیان					
۲۶	۴۷۱۸	تجاری	-	۷۵	۲۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۸,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	نیشابور خیابان فردوسی جنوبی بعد از کوچه شیرداد شعبه بانک ملت	سرقتی - با وضعیت موجود (اخذ موافقت موجر و هزینه تغییر شغل و پرداخت اجاره مربوطه بعهده خریدار می باشد) - ملک نیاز به بازسازی کامل دارد - انتقال ملک بصورت وکالتی می باشد.
۲۷	۳۴۳۹	مسکونی	۲۵۵	۴۶۱	۳۱,۳۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵,۱۱۲,۰۰۰,۰۰۰	نقد	مشهد خیابان فلسطین فلسطین ۱۰ پلاک ۳۳	با وضعیت موجود ملک مشاعی (سهم بانک ۱/۴۶ دانگ مشاع از ششدانگ اعیان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد. - عرصه متعلق به آستان مقدس رضوی می باشد (اخذ موافقت آستان و پرداخت هزینه های مربوطه بعهده خریدار می باشد.)
۲۸	۳۰۶۶۸۱	مسکونی	۲۴۰	۱۵۰/۶۶	۷,۸۷۴,۴۹۶,۰۰۰	***	نقد و اقساط	مشهد بلوار فرامرز عباسی فرامرز ۲۲ رسالت ۴۷ خیابان سپهر ۱۰ پلاک ۲۷ طبقه اول	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۱۹۶ سهم مشاع از ۶۰۰ سهم اعیان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد - مسئولیت اخذ موافقت اوقاف و پرداخت هزینه تمدید اجاره بعهده خریدار می باشد. (عرصه وقف می باشد.)

۲۹	۳۰۷۲۷۱	مسکونی	۱۷۹/۴	۱۱۰	۲,۸۹۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	گناباد سه راهی نوغاب پنج دستگاه بنیاد مسکن پلاک ۱۰۱	با وضعیت موجود -دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد.
۳۰	۳۰۷۲۹۱	مسکونی	۲۱۰/۲۱	۲۰۰	۶,۶۲۵,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	گناباد خیابان قائم بین قائم ۱۹/۱ و ۱۹/۲ پلاک ۲۷۲	با وضعیت موجود -دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد.(اعیان شامل ۱۰۸ متر مربع مساحت واحد همکف و ۸۲ متر مربع زیر زمین و ۱۰متر مربع انبار مسکونی -ملک در طول ضلع شرق شرق به میزان ۷/۷۵ در تعریف خیابان ۳۵ متری واقع شده و مساحت پس از تعریف ۱۶۱/۱۱ مترمربع،تعریف درعرسه ملک و انبار ۱۰ متری واقع درحیاط رخ خواهد داد.)
۳۱	۳۰۷۴۹۰	مسکونی	۲۶۴/۴۸	۲۰۰	۱۶,۵۴۴,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	کاشمر خیابان خرمشهر بن بست شهید فخر درب آخر پلاک ۳۵	با وضعیت موجود -دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد.
۳۲	۳۰۷۵۰۶	مسکونی	۱۷۳/۳۵	۲۰۴	۴,۲۶۸,۰۴۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	فوجان فرهنگیان ۳ حکمت غربی ۵ پلاک ۲	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ده هزار و صد و شصت و دو سهم مشاع از هفده هزار و سیصد و سی و پنج سهم)- دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد.
۳۳	۳۰۷۶۴۲	مسکونی	۲۵۶/۲۹	۲۹۷	۳,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	نیشابور شهر فیروزه خیابان وحدت پلاک ۶۱	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد-متراژ اعیان تقریبی می‌باشد.
۳۴	۳۰۷۷۶۶	مسکونی	۱۳۷/۴	۹۹	۲,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	نیشابور - سر ولایت -شهر چکنه - خیابان پروفیسور صادقی ۵ و ۷ - پلاک ۲۲	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد.

استان خوزستان آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: اهواز خ سلمان فارسی ساختمان بانگ ملت طبقه دوم دفتر سرپرستی شرکت ماده واحد جنوب غرب تلفن: ۰۶۱-۳۲۲۲۰۰۶۱-۳۲۲۲۷۰۶۵									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۳۵	۳۰۷۰۵۷	مسکونی- تجاری	۱۲۰/۶۸	۲۳۰/۴۲	۱۱,۷۵۵,۴۶۰,۰۰۰	***	نقد	خرمشهر- بلوار آیت ا.. خامنه ای- مسجد جامع - خیابان سیروس - نبش کوچه کوبک	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد.(اعیان)ها در طبقه همکف جمعاً بمساحت ۱۲۰/۴۴ مترمربع (یک واحد تجاری ۱۱۳/۰۸ مترمربع ، ۹/۱۲مترمربع تجاری بالکن، ۷/۶مترمربع مسکونی راه پله، مسکونی زیربنای بالکن ۰/۶۴ مترمربع) و در طبقه اول جمعاً بمساحت ۹۹/۹۸ مترمربع (۹۲/۷) مترمربع مسکونی،مسکونی زیربنای بالکن ۷/۲۸ مترمربع)- طبق گزارش کارشناسی متصرف اقدام به ساخت سنویت مسکونی بمساحت ۳۵ مترمربع و دوباب تجاری جمعاً بمساحت ۳۷ مترمربع و فضای مجزی بصورت پارکینگ و فضای پله دسترسی به طبقه اول بمساحت حدود ۳۰ مترمربع نموده و وضع موجود طبقه همکف با اطلاعات پیمانکار ارائه شده مغایرت دارد)
۳۶	۳۰۶۸۰۲	تجاری	قدرالسهم	۱۱۰۷/۹	۱۱۸,۳۳۹,۳۷۵,۰۰۰	۱۰۶,۵۰۵,۴۳۷,۵۰۰	نقد	بهبهان خیابان عدالت- پاساژ آریاگان - طبقه سوم	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد - کاربری ملک طبق مندرجات ظهر سند مالکیت یکباب واحد تجاری تفریحی می‌باشد.
۳۷	۳۰۶۷۸۴	تجاری	قدرالسهم	۱۰/۸۸	۲,۹۰۶,۰۰۰,۰۰۰	۲,۴۷۰,۱۰۰,۰۰۰	نقد	بهبهان- خیابان عدالت- پاساژ آریاگان طبقه اول- واحد ۳۰۵	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد.
۳۸	۳۰۶۸۰۱	تجاری	قدرالسهم	۱۹۴۶/۴	۵۰,۲۲۰,۳۳۵,۳۳۳	۴,۲۷۷,۴۸۵,۰۳۳	نقد	بهبهان - خ عدالت - مجتمع تجاری آریاگان - طبقه دوم	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ده هزار و صد و شصت و دو سهم هشتادونه سهم مشاع از صد سهم مشاع) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد- کاربری ملک طبق مندرجات ظهر سند مالکیت یکباب واحد تجاری تفریحی می‌باشد.
۳۹	۳۰۶۷۲۸	مسکونی	۲۰۰	۱۴۸	۶,۹۲۳,۳۰۹,۴۰۰	۵,۵۳۸,۶۴۷,۵۲۰	نقد	اهواز کبان آباد خیابان ۲۷ غربی پلاک ۶۷	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد - کاربری ملک طبق مندرجات ظهر سند مالکیت یکباب واحد تجاری تفریحی می‌باشد.
۴۰	۳۰۷۳۵۸	مسکونی	۷۰۸	۲۵۰	۱۸,۹۰۶,۰۰۰,۰۰۰	۱۵,۱۲۴,۸۰۰,۰۰۰	نقد	اندیمشک - کوی لور- جاده انقلاب- نبش کوچه جنب بانک ملی	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۱۲۲۴۸/۰) دانگ مشاع از ۶ دانگ عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد- کاربری ملک طبق مندرجات ظهر سند مالکیت یکباب واحد تجاری تفریحی می‌باشد.
۴۱	۳۰۶۰۶۳	تجاری	قدرالسهم	۱۶/۳۷	۵۱۳,۳۶۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	آبادان خیابان دبستان- نبش امام -پاساژ سیدضیا پلاک ۵۷	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد.(صرفاً براساس مالکیت عرصه و اعیان)
۴۲	۳۰۶۳۶۸	مسکونی	۲۱۳/۸۶	۲۸۵/۶۰	۸,۳۴۶,۰۴۵,۶۷۵	***	نقد و اقساط	شادگان- کوی عبودی- بعد از پل نهر عبودی- خیابان ساحلی- پشت پایگاه بسیج مالک اشتر - کوچه ساحلی ۱۰	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۱۳۲۳۵/۵ سهم مشاع از ۱۵۷۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد.(ملک بصورت یک ساختمان دوطبقه اعیان در طبقه همکف ۱۵۷/۲ مترمربع و طبقه اول ۱۲۸/۴ مترمربع می‌باشد.)
۴۳	۳۰۶۶۶۸	مسکونی	۱۱۹/۷۴	۵۲	۷۹۸,۷۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	شادگان - کوی سعیدی- خیابان سعیدی- خیابان سعیدی ۱۱	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد.
۴۴	۳۰۶۹۰۵	مسکونی	۳۱۲/۵	۵۰	۴,۱۴۸,۳۲۵,۰۰۰	***	نقد و اقساط	اهواز - کوی مشعلی - بلوار شریعتی جنوبی بین نور و مسجدی	با وضعیت موجود- ملک مشاعی(سهام بانک ۲۱/۴۸ سهم مشاع از ۱۰۰سهم ششدانگ عرصه و اعیان) -دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد.
۴۵	۳۰۷۰۵۲	مسکونی	۲۰۰/۶۵	۱۳۳	۳,۸۰۸,۹۰۳,۸۴۷	***	نقد و اقساط	اندیمشک -بلوار جواد ملکی-نبش خیابان ذبیح اله فلاوند پلاک ۱۴۳	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۶۰۵۹ سهم مشاع از ۱۲۷۷۶ سهم) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد.(با توجه به استعلام از اداره ثبت اسناد کاربری ملک طبق طرح تفصیلی بصورت مسکونی با تراکم زیاد اعلام گردید.)
۴۶	۳۰۷۰۹۳	مسکونی	۱۵۷/۰۹	۱۲۰	۴,۲۶۵,۹۸۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	خرمشهر- خیابان مقبل- خیابان گوهرشاد- پلاک ۱۲۸	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد.(ملک بصورت دو کله(دو بر) بوده که از هر طرف دسترسی دارد- کف ساختمان حدود۰/۵ متر از پیاده رو پایین تر بوده)
۴۷	۳۰۷۷۲۴	مسکونی	۱۷۶/۹۴	۱۳۵	۱,۹۰۸,۷۳۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	خرمشهر - کوی نخل(طویجات)- خیابان دوم اصلی- بین ۹۰۸ فرعی	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد.
۴۸	۳۰۷۷۲۵	مسکونی	۱۴۲/۷	۹۵	۴,۷۱۴,۴۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	خرمشهر - کوی طالقانی - خیابان شاه پسند- کوچه بن بست -انتهای کوچه سمت راست	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد.

استان سمنان آدرس و تلفن نمایندگی: سمنان بلوار ۱۷ شهریور مدیریت شعب بانک ملت استان سمنان طبقه سوم اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۲۳-۳۳۳۳۷۲۵۶									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۴۹	۹۲۰	تجاری	۱۲۶/۴۲	۳۵۸/۶۴	۱۰۰,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	سمنان خیابان امام خمینی نرسیده به چهار راه مازندران محل قدیم بانک می‌باشد.(طبق اعلام شهرداری قسمتی از ملک تجاری میراث تاریخی است)	

استان فارس آدرس و تلفن نمایندگی: شیراز بلوار جمران ساختمان مدیریت شعب بانک ملت اداره کات و ساختمان تلفن: ۰۷۱-۳۶۷۶۹۳۳۶-۳۶۷۶۹۳۳۶									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۵۰	۳۰۵۶۲۶	مسکونی	قدرالسهم	۱۴۱	۵,۱۰۸,۴۰۰,۰۰۰	۴,۵۹۷,۵۶۰,۰۰۰	نقد	شیراز: خیابان رودکی،مجتمع بزرگ رضا، طبقه ۶ واحد شرقی	با وضعیت موجود- ملک مشاعی(سهام بانک ۲۳/۲۲ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد- دارای پارکینگ
۵۱	۳۰۷۲۳۰	صنعتی	۱۳۵۷۷/۸	۴۰۸/۵	۵۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۹۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	شیراز - بلوار مدرس - خیابان شهید عباس دوران - بعد از چهارراه زمزم - نبش کوچه ۱۵	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد-متراژ اعیان تقریبی می‌باشد.(طبق استعلام شهرداری در زمان تجدید بنا با توسعه بنا با اجرای طرح مطابق آیین نامه گذربندی و طرح جامع شهری عمل خواهد شد و رعایت پخ سر نبش برابر طرح مصوب الزامی است.در زمان اجرای طرح شامل مشرفیت می گردد. سوله ساخت شده در ضلع شمال غربی در تصرف عدوانی هیات مذهبی و فاقد مجوز می باشد - طبق استعلام شهرداری مورخ ۹۸/۰۴/۲۵ کاربری عرصه پارک و فضای سبز بوده مساحت کل زیربنا دارای مجوز ۱۶۹۱ مترمربع با کاربری صنعتی می‌باشد.(دارای ۱۲۱۶ و ۲۵۲ مترمربع اعیانی صنعتی در همکف ، ۱۶۷ مترمربع صنعتی در طبقه اول و رویاز سمت معبر ۱۲ مترمربع و رویاز سمت حیاط ۴۴ مترمربع است) لیکن طبق گزارش کارشناسی سوله تخریب و آواربرداری شده و اعیانی موجود شامل ۱۸۰ مترمربع اداری و ۱۵۰ مترمربع مهمانسرا و ۷۸/۵ مترمربع بست برق می باشد)
۵۲	۳۰۴۵۰۰	مسکونی	۲۵۰/۶/۶	۶۵۴۱/۹	۱۱۴,۴۱۶,۶۶۶,۶۶۶	۹۱,۵۳۳,۳۳۳,۳۳۳	نقد	فارس - شیراز - شهر جدید صدرا- بلوار البرز - کوچه البرز یک - درب از ساختمان قیماپین مجتمع مسکونی سهوند و مجتمع مسکونی شمیم	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهام بانک ۶/۸۶۵ سهم مشاع از ۱۲ سهم اعیان) -دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد. (ملک با عرصه اوقافی دارای دو بلوک هفت طبقه که حدود ۵۹ درصد عملیات ساختمانی آن انجام پذیرفته)
۵۳	۳۰۶۵۰۰	مسکونی	قدرالسهم	۱۲۴/۶	۱۳,۳۴۲,۰۸۳,۳۳۳	۱۰,۶۷۳,۶۶۶,۶۶۶	نقد	شیراز- بلوار دکتر حسابی - خیابان شیمی گیاه - کوچه ۵ - ساختمان غزال - زیرزمین - واحد ۱	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۳/۹۰۵ سهم مشاع از ششدانگ) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد.
۵۴	۳۰۷۳۷۵	مسکونی	۴۶۲	۵۱۲	۱۲,۷۹۳,۰۱۴,۰۰۰	۱۰,۳۳۴,۴۱۱,۲۰۰	نقد	شیراز - بلوار هفت تنان - بلوار نبستان - روبروی کوچه ۲۱ - کوچه فهندژ سعیدی - پلاک ۲۱۵	با وضعیت موجود - ملک مشاعی(سهام بانک ۱۶/۴۰۱۳ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد. (در هنگام تجدیدبنا و نوسازی مطابق آیین نامه گذربندی ، میزان و عقب نشینی مطابق طرح تفصیلی خواهد بود.طبق تکبرگ مالکیت ملک مورد تثبیت محاط در وزارت نیرو مدیریت منابع آب شرکت منطقه ای حد تقریبی رودخانه است.)
۵۵	۳۰۷۴۲۷	مسکونی	۱۸۰	۲۱۵/۵	۴,۴۴۷,۵۰۰,۰۰۰	۳,۵۵۸,۰۰۰,۰۰۰	نقد	شیراز - خیابان احمدی شمالی - کوچه ۲ - سمت راست - نبش فرعی ۲/۱	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۲۹/۶۵ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم اعیان) -دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد - عرصه اوقافی - ملک دارای ۹۵ مترمربع مسکونی در طبقه همکف ،۹۵ مترمربع مسکونی در طبقه اول و ۲۲ مترمربع رویاز سمت حیاط ۲/۵ مترمربع روبسته سمت معبر می‌باشد- طبق استعلام مورخ۹۸/۰۴/۱۹ شیراز در زمان تجدید بنا و نوسازی رعایت گذر ۱۴متری شمالی و گذر ۸متری غربی و رعایت پخ سرنبش الزامی است(ار عرصه دارای اصلاحی می‌باشد))

استان قم آدرس و تلفن نمایندگی: قم خیابان امام خمینی جنب پمپ بنزین مدیریت شعب بانک ملت استان قم طبقه سوم اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۲۵-۳۶۷۰۸۰۲۰ و ۲۳									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۵۶	۳۰۵۸۵۵	مسکونی	۱۴۵	۸۹	۱۸,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد	قم - نیروگاه - بلوار ۴۵متری کاشاور - کوچه شماره ۳ - ۱۴ متری امام زین العابدین ع - پلاک ۵۵	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد. (عرصه پس از رعایت بر اصلاحی ۱۴۳/۳۵ مترمربع می‌باشد- دارای اعیانی غیرمجاز (طبقه اول به متراژ ۸۹ مترمربع) ، عرصه اصلاحی و بخش جمعیت شده با ملک مجاور ، دارای دسترسی غیرمجاز به پلاک مجاور و دارای رأی کمیسیون ماده صد ، و مسئولیت رفع مشکلات و رأی کمیسیون ماده صد و نیز بر طرف نمودن مشکلات شهرداری ، ثبتی و حقوقی و پرداخت هزینه های مربوطه و سایر بدهی‌ها بعهده خریدار بوده و انتقال ملک از طریق وکالتنامه رسمی بلاعزل خواهد بود.

استان کرمان آدرس و تلفن نمایندگی استان: کرمان بلوار شهید صدوقی ساختمان مدیریت بانک ملت طبقه دوم اداره ساختمان تلفن: ۱۱-۳۲۴۳۷۷۱۰-۰۳۴									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۵۷	۳۰۷۷۷۷	مسکونی	۳۷۰	۱۷۵	۱۳,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد	کرمان -خیابان شهید قدوسی- کوچه قدوسی ۱۵- سمت راست- نبش کوچه فرعی	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد.(طبق توضیحات مندرج در سند انتقال اجرایی، اجرایی پخ در گوشه شمال شرقی بطول ۱/۲ متر الزامی است.)
۵۸	۳۰۸۰۶۸	مسکونی	۴۰۶	۱۰۰	۷,۲۹۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد	جیرفت - محله رهجرد- خیابان شهید اشرفی اصفهانی - کوچه شماره ۱۱- اولین بن بست جنوبی	با وضعیت موجود
۵۹	۳۰۷۸۷۵	مسکونی	۴۲۷/۵	۲۷۵	۲۷,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۳,۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	کرمان خیابان شیخ احمد کافی جنوبی- کوچه ۶- فرعی ۸(سعید)- سمت راست- خانه با نمای پلاستر سیمان	با وضعیت موجود

استان کرمانشاه آدرس و تلفن نمایندگی استان: کرمانشاه چهار راه بسیج ساختمان مدیریت بانک ملت اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۸۳-۳۸۲۲۹۲۰۳									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۶۰	۳۰۶۶۵۲	مسکونی	قدرالسهم	۱۰۰/۷۲	۱۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	کرمانشاه - چهارراه مدرس - بلوار شهید مطهری غربی - پلاک ۱۸۴ طبقه دوم	با وضعیت موجود(طبق مندرجات ظهر سند ملک دارای محدودیت رهنی بنفع بانک ملت می‌باشد- کاربری ملک طبق سند مالکیت آپارتمان مسکونی است لیکن طبق استعلام شهرداری کاربری عرصه قابلیت تجاری و نوع استفاده دفتری می‌باشد.)
۶۱	۳۰۶۳۴۹	مسکونی	۸۷/۱۶	۶۶/۳	۵۴۴,۰۰۰,۰۰۰	۴۳۵,۲۰۰,۰۰۰	نقد	کرمانشاه - محله صابونی - کوچه مسبر نفت -کوچه شهید فعلی پور- پلاک ۲۴	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۲/۵۱ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان)- ملک دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد.(ملک دارای ۳/۱۷ مترمربع تعریف می‌باشد.)

استان گیلان آدرس و تلفن نمایندگی استان: رشت گلزار نبش بلوار توحید مدیریت شعب بانک ملت طبقه هفتم تلفن: ۰۱۳-۳۲۱۱۳۰۰۷									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۶۲	۳۰۷۷۸۲	مسکونی	قدرالسهم	۷۷/۹	۵,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	تالش -طولارود-کوی فرهنگیان ۲-آبارتمان شش طبقه-طبقه چهارم شرقی	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد.(مجموع عرصه ۲۱۱ مترمربع و مجموعاً ۹ واحد در ساختمان موجود است-- فاقد پارکینگ و انباری- قدمت بنا ۱۳ سال)

استان لرستان آدرس و تلفن نمایندگی: خرم آباد خیابان علوی حد فاصل میدان امام خمینی و میدان امام حسین ساختمان سرپرستی بانک ملت اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۶۶-۳۳۴۰۵۳۰۳-۳۳۴۳۴۹۴۰									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۶۳	۳۰۷۹۶۷	مسکونی	۱۸۹/۵	۹۸	۲,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد	الشتر - انتهای خیابان شهید مطهری - کوچه طلاب	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد.
۶۴	۳۰۴۴۶۶	مسکونی	۳۰۵/۵۲	۳۴۲	۲۶,۸۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۹,۴۵۶,۰۰۰,۰۰۰	نقد	خرم آباد - خیابان علوی - کوچه شهید چنگانی	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۲/۶۸۲ دانگ از ششدانگ) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد.
۶۵	۳۰۶۸۷۸	مسکونی	۲۵۲/۶۴	۱۲۰	۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	خرم آباد - ویسان - خیابان فرهنگ - کوچه نیلوفر ۱	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد.
۶۶	۳۰۵۴۶۵	مسکونی	قدرالسهم	۹۸/۳۹	۴,۳۰۰,۸۷۲,۸۷۵	***	نقد و اقساط	خرم آباد- گذلدشت شرقی - خیابان اصلی باباطاهر - خیابان فرعی شمشاد سوم - سمت راست - درب ۳	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۴/۳۵ دانگ مشاع از ششدانگ) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد.
۶۷	۳۰۷۲۵۴	مسکونی	قدرالسهم	۶۴/۳۹	۲,۸۱۹,۳۳۳,۳۳۳	***	نقد و اقساط	بروجرد - خیابان طالقانی - خیابان نظامی گنجوی - کوچه شهید چیتی - پلاک ۳	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهام بانک ۴/۲۴۴ دانگ مشاع از ششدانگ) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد.

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
			۶۸	۸۹۰					
۶۹	۳۰۴۹۹۳	فرهنگی	۳۶۱	۲۱۲۹/۸۰	۷۲,۵۱۱,۷۸۶,۰۷۲	۵۸,۰۰۹,۴۲۸,۸۵۸	جویبار میدان کشتی هتل آپارتمان و تالار پذیرایی سامان مجاز می باشد.)- طبق مفاد مندرج در پایانکار کاربری ملک گردشگری جهانگردی می باشد.		
۷۰	۳۰۵۴۸۶	مسکونی	۱۵۳۱/۹۹	-	۹۱,۹۱۴,۶۰۰,۰۰۰	***	نکاه جاده نیروگاه روستای سیاوشکلا جنب جوشکاری و صنایع فلزی رازازی	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.(طبق اعلام بنیاد مسکن ملک مذکور بر اساس طرح هادی مصوب داخل بافت روستا قرار دارد و کاربری آن مسکونی است.و رعایت عقب نشینی از سوی مالک در چهارچوب ضوابط صدور پروانه هنگام نوسازی الزامی است- طبق طرح هادی از آکس جاده نکاه به نیروگاه به متراز ۳۷/۵ متر به هر طرف محور مواصلاتی می باشد- حسب مساحی انجام شده توسط کارشناس ۱۹۹۹ مترمربع و پس از رعایت بر اصلاحی ۱۵۳۱/۹۹ مترمربع می باشد(۴۶۷/۰۹ متر مربع واقع در طرح می باشد))	

استان مرکزی آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: اراک خیابان امام خمینی ساختمان مدیریت شعب بانک ملت تلفن: ۰۸۶-۳۲۲۲۸۰۲۰-۳۲۲۳۰۶۲۳

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
			۷۱	۳۰۷۵۹۷					
۷۲	۴۴۰۳	مسکونی-تجاری	۲۱۹/۶	۵۷۴/۲۵	۱۲۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	اراک - خیابان محسنی - بانک ملت شعبه بازار	ملک مشتمل بر زیرزمین (۹۸/۹۹مترمربع) و انبار تجاری در زیرزمین (۱۰۱مترمربع) راه پله مسکونی در همکف (۱۳/۵ مترمربع) و تجاری همکف (۱۷۳/۶۳ مترمربع) و مسکونی طبقه اول (۱۸۷/۱۲ مترمربع) می باشد (۵۷۴/۲۵ مترمربع) که متراژ اعیان مجاز ۴۹۸/۹۹ مترمربع اعلام شده است . بر اساس گزارش وضعیت خلاف ساختمانی مورخ ۹۷/۰۶/۱۵ ملک دارای متراژ ۱۹۷/۲۷ مترمربع مازاد بر تراکم داشته و تغییر کاربری فقط در زیرزمین از انباری مسکونی به انباری تجاری به میزان ۱۲۵/۷۲ مترمربع دارد . متراژ تخلف مازاد تراکم - خارج از درصد زیرزمین ۷۴/۲۷ مترمربع و مازاد تراکم- خارج از درصد همکف و طبقه ۱ هر کدام ۶۱/۵۰ مترمربع (و متراژ پارکینگ و اداری ۶۱/۵ کسری خلاف دارد . ملک به متراژ ۰/۸ مترمربع عقب نشینی دارد - در طبقه همکف ۲۲ مترمربع تجاری مجاز -۱۳/۵ مترمربع راه پله و ۷۶/۸ مترمربع تجاری که دارای توافق با شهرداری می باشد . (متراژ عرصه پس از اصلاحی ۲۱۸/۸ مترمربع است) .	

استان هرمزگان آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: بندرعباس بلوار امام خمینی روبروی مصلی قدس مدیریت شعب بانک ملت تلفن: ۰۷۶-۳۳۳۴۵۶۰۷-۳۳۳۴۵۶۰۹

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
			۷۳	۳۰۷۶۱۱					
۷۴	۳۰۷۷۰۰	تجاری	قدرالسهم	۱۱/۵۵	۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	قشم - درگهان - نیش میدان انقلاب- مجتمع تجاری ایران زمین	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.(مساحت ملک ۱۱/۵۵مترمربع واقع در سمت شرقی طبقه دو که ۴/۹۱ مترمربع آن پیشرفتگی است.)	
۷۵	۳۰۷۷۰۱	تجاری	قدرالسهم	۱۴/۶۶	۳,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	***	قشم - درگهان - نیش میدان انقلاب- مجتمع تجاری ایران زمین	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.(مساحت ملک ۱۴/۶۶ مترمربع واقع در سمت جنوبی طبقه دو که ۴/۹۲ مترمربع آن پیشرفتگی است.)	

استان همدان آدرس و تلفن نمایندگی: همدان چهار راه عباس آباد مدیریت شعب بانک ملت طبقه سوم اداره تدارکات ساختمان تلفن: ۰۸۱-۳۲۵۲۵۰۰۸-۳۲۵۲۰۳۰۱ الی ۴

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
			۷۶	۳۰۷۲۱۷					
۷۷	۸۶۳۳	مسکونی	۳۶۷/۰۹	۱۱۸	۲,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۷۶۰,۰۰۰,۰۰۰	همدان- شهرستان گبودرآهنگ- ابتدای روستای مزرعه مهدی آباد سمت راست بر خیابان شهید نوری درخشان	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.	

استان یزد آدرس و تلفن نمایندگی: یزد مدیریت شعب بانک ملت اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۳۵-۳۵۲۳۰۰۱۷-۳۱۶۶۲۶۵ - ۳۱۶۶۲۶۰

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
			۷۸	۳۰۷۸۶۹					
۷۹	۳۰۷۸۷۰	تجاری	۹۷/۸	-	۱۶,۶۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴,۱۲۷,۰۰۰,۰۰۰	نقد		
۸۰	۳۰۷۸۷۱	تجاری	۹۵/۵	-	۱۶,۲۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۳,۷۹۵,۵۰۰,۰۰۰	نقد		
۸۱	۳۰۷۸۷۲	تجاری	۳۴/۰۵	-	۶,۶۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۵,۶۳۵,۵۰۰,۰۰۰	نقد		
۸۲	۳۰۷۸۷۳	تجاری	۳۵/۵۴	-	۷,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶,۰۳۵,۰۰۰,۰۰۰	نقد		
۸۳	۳۰۷۲۴۷	مسکونی	۲۷۴/۸۵	۳۶۱	۳۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	یزد بلوار عابدی کوچه نرگس هفتم بن بست ۷ نرگس	با وضعیت موجود -دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.(مساحت زیر زمین ۱۴۸مترمربع، همکف ۱۷۶ مترمربع و نیم طبقه ۳۷ مترمربع می باشد)	

آدرس دفتر مرکزی: تهران بزرگراه آفریقا، نرسیده به چهارراه جهان کودک، کوچه ژوبین پلاک ۵ - کد پستی: ۱۵۱۸۶۳۵۵۱۱

WWW.MaadMellat.ir