

# شرکت توسعه بازاریابی و فروش ماد با وکالت از بانک ملت

در نظر دارد املاک مشروحه ذیل با شرایط ویژه از طریق مزایده عمومی شماره ۱۴۰۰/۱۷ به فروش برساند، متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و همچنین دریافت اسناد مزایده از تاریخ ۱۴۰۰/۰۸/۱۷ لغایت ۱۴۰۰/۰۸/۲۹ از ساعت ۱۵ الی ۱۸ به آدرس ذیل مراجعه فرمایند.

آخرین مهلت تحویل اسناد مزایده تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۳۰ می باشد.  
 ● ضمناً جلسه بازگشایی پاکات و قرانت پیشنهادات واصله ساعت ۱۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۷ در محل دفتر مرکزی شرکت برگزار می گردد.  
 ● شرکت در قبول یا رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار خواهد بود.  
 ● توضیحات:  
 الف) در فروشهای نقدی شرایط پرداخت بصورت ۴۰٪ پیش پرداخت و ۴۰٪ حداکثر ۲ ماه بعد (همزمان با تحویل ملک در املاک غیر متصرف دار) و ۲۰٪ هنگام تنظیم سند در دفترخانه می باشد.  
 ب) نحوه فروش نقد و اقساط (درصد پیش پرداخت، تعداد اقساط و نرخ سود اقساط) طبق جدول مندرج در آگهی می باشد. (در فروش اقساطی اولویت با اقساط کمتر می باشد).  
 ج) در صورتیکه متقاضی شریک مشاع / مالک / راهن باشد:  
 ا) در فروش های نقدی شرایط پرداخت بصورت ۲۰٪ ثمن معامله (همزمان با تنظیم مباحه نامه) و ۶۰٪ بصورت

نقد و اقساط			
کاربری	پیش پرداخت	تعداد اقساط (ماه)	نرخ سود اقساط
صنعتی // مزروعی	۱۰٪	حداکثر ۶ ماهه	۱۸٪
مسکونی // تجاری // اداری // سرقفلی // خدماتی	۴۰٪	حداکثر ۳۶ ماهه	

۲۰٪ حداکثر دو ماه بعد (همزمان با تحویل ملک در املاک غیر متصرف دار) و ۴۰٪ حداکثر ۴ ماه بعد و ۲۰٪ ماه بعد از پرداخت اول) و ۲۰٪ هنگام تنظیم سند در دفترخانه می باشد.  
 ۲) نحوه فروش نقد و اقساط و ۲۰٪ پیش پرداخت (به استثنای کاربری صنعتی و مزروعی) الباقی بصورت اقساط طبق جدول مندرج در آگهی می باشد.  
 ۳) سایر شرایط مزایده فروش املاک در اسناد مزایده درج گردیده است.  
 با عنایت به شیوع ویروس کرونا و لزوم رعایت پروتکل های بهداشتی و حقوق شهروندی:  
 ۱) متقاضیان شرکت در مزایده شامل اشخاص حقیقی و حقوقی می توانند جهت دریافت اسناد مزایده به سایت شرکت ماد به آدرس [www.MaadMellat.ir](http://www.MaadMellat.ir) قسمت مزایده ها مراجعه فرمایند.  
 ۲) شرکت کنندگان می بایست اسناد مزایده را در پاکت درب بسته بصورت لاک و مهر شده به آدرس دفتر مرکزی شرکت از طریق پست سفارشی ارسال و یا به نمایندگی استان تحویل نمایند.

ردیف	کد شناسه	کاربری	متر از (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۱	۵۴۳۷	تجاری	۳۶۷/۷۸	قدرالسهم	۲۵,۰۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۲۵,۰۵۴,۰۰۰,۰۰۰	نقد	تهران شمال میدان رسالت - خ رسالت بسمت غرب جنب تالار نمونه پلاک ۸۶۹ جدید و ۳۹۰ قدیم	با وضعیت موجود (ملک شامل ۱۶۱/۸۰ مترمربع همکف تجاری ۱۷۴/۳۰ مترمربع زیرزمین اول انبار تجاری و ۳۱/۶۸ مترمربع زیرزمین دوم انبار می باشد. مساحت زمین ۱۸۲ مترمربع و پس از اصلاحی ۱۷۳/۶۶ مترمربع است. مساحت اعیانی طبق پایتاکار ۱۷۲/۷۰ همکف تجاری ۱۸۲/۷۰ زیرزمین تجاری ۴۵ مترمربع انباری و تاسیسات زیر زمین که با متراژ سند مغایرت دارد.)
۲	۴۰۹۵	مرغداری	۶۰۶۷/۵۰	قدرالسهم	۲۲۵,۰۸۴,۸۴۲,۰۰۰	۱۹۱,۳۲۲,۱۱۵,۷۰۰	نقد	کیلومتر ۲۸ جاده مخصوص کرج مقابل کارخانه قطعات فولادی ایران	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه بعهده خریدار می باشد. (ملک در اجاره آقای اسکندری قرار دارد و ارزیابی با کسر حق کسب و پیشه می باشد - پلاک به عمق ۷/۵ متر دارای عقب نشینی می باشد - دارای برق سه فاز و چاه نیمه عمیق و فاقد آب لوله کشی و گاز می باشد.)
۳	۱۵۲۸	تجاری-اداری-مسکونی	۴۹۲	قدرالسهم	۴۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	خیابان ولیعصر خیابان شهید مطهری مقابل خیابان سرداران ساختمان محل سابق شعبه بانک ملت پلاک ۳۷۱	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه بعهده خریدار می باشد. (ملک بصورت یکجا فروخته میشود. ملک مشتمل بر یک واحد تحت شنبه بانک، و طبقات فوقانی (مسکونی و اداری) میباشد همکف تجاری ۱۸۳ متر مربع طبقه اول اداری ۱۸۸ متر مربع طبقه دوم مسکونی ۱۰۱ متر مربع، عرصه پس از اصلاح ۱۹۵/۳۰ متر مربع - طبقه فوقانی در اجاره غیر میباشد طبقه اول با کاربری اداری در اختیار مستاجر میباشد و مستاجر دارای حقوق مکتسبه میباشد طبقه دوم دارای کاربری مسکونی در ید متصرف میباشد.)

استان ایلام - آدرس و تلفن نمایندگی: ایلام خیابان سعدی شمالی بانک ملت نیم طبقه شعبه سعدی تلفن: ۰۸۴-۳۳۳۵۴۲۵۰-۳۳۳۶۶۲۷۷									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متر از (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۴	۳۰۴۱۸۰	مسکونی	۱۵۴/۷۰	قدرالسهم	۵,۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد	آبدانان - خیابان امامزاده جم هواس - کوچه ۸ متری	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه بعهده خریدار می باشد.
۵	۳۰۴۲۳۲	مسکونی	۸۴/۵۲	قدرالسهم	۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد	ایوانغرب خیابان باهنر - کوچه کمر خوران	با وضعیت موجود (ملک دارای امتیازات آب و برق و گاز می باشد که کنتر در محل نصب و انشعاب قطع می باشد)
۶	۳۰۵۸۷۴	مسکونی	۱۲۷/۷۵	قدرالسهم	۱۰,۲۳۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد	بلوار نماز - کوچه نماز ۲۲ - کوچه دهخدا	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه بعهده خریدار می باشد.
۷	۳۰۷۰۶۲	مسکونی	۱۶۲	قدرالسهم	۱۵,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد	بلوار ابوالفضل - کوچه رز ۳	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه بعهده خریدار می باشد.

استان آذربایجان شرقی - آدرس و تلفن نمایندگی: تبریز بلوار ائل گلی بالاتر از کوی سهند ساختمان مدیریت شعب بانک ملت طبقه پنجم اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۴۱-۳۱۳۸۱۲۹۹-۳۱۳۸۱۱۳۳-۳۱۳۸۱۱۳۶									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متر از (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۸	۳۰۷۵۲۹	صنعتی	۲۶۳/۵	قدرالسهم	۱۸۹,۷۳۳,۰۰۰,۰۰۰	۱۷۰,۷۵۹,۷۰۰,۰۰۰	نقد	میانه - اول جاده ترک - شهرک صنعتی توسعه عمران میانه - قطعات ۵۵-۵۸-۵۹	با وضعیت موجود - دارای ماشین آلات - متراژ اعیان تقریبی می باشد.
۹	۳۰۶۶۷۷	مسکونی	۱۰۳/۲۵	قدرالسهم	۱۴,۳۳۴,۹۸۲,۳۰۰	۱۲,۱۸۴,۷۳۴,۸۷۰	نقد	تبریز - جاده ائل گلی - کوی الهی پرست - ۱۰ متری دوم شرقی - طبقه اول واحد شرقی - پلاک ۱۵	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۱۰۱ سهم مشاع از ۱۰۰۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها بعهده خریدار می باشد.
۱۰	۳۰۶۹۰۱	خدماتی	۲۱۵۸	قدرالسهم	۸,۲۰۶,۳۵۰,۰۰۰	۶,۹۷۵,۳۱۲,۵۰۰	نقد	جاده تبریز - آذر شهر، بعد از ایلخچی - نرسیده به سه راهی دریاچه ارومیه - روبروی پل جزیره اسلامی - جنب ایران خودرو	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۱۰۱ سهم مشاع از ۱۰۰۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها بعهده خریدار می باشد. (طبق گواهی پایتاکار ملک به عنوان جایگاه سوخت CNG می باشد - فاقد ماشین آلات)
۱۱	۳۰۶۳۷۶	مسکونی	۲۵۵/۷۶	قدرالسهم	۳,۳۲۹,۷۸۰,۰۰۰	۲,۵۸۳,۸۳۴,۰۰۰	نقد	گوگان - خ سعدی - روبروی بخشدار - جنب کوچه پیرلر	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک سه دانگ مشاع از شش دانگ) - (دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه بعهده خریدار می باشد. ملک دارای عقب نشینی می باشد)

استان آذربایجان غربی - آدرس و تلفن نمایندگی: ارومیه تقاطع غیر همسطح بلوار با هنر و مدرس جنب اداره کل پست ساختمان بانک ملت مدیریت شعب اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۴۴-۳۳۴۵۳۴۸۳									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متر از (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۱۲	۱۰۸۲۰	صنعتی	۸۸۸/۳۳	قدرالسهم	۱۶۸,۲۱۸,۱۰۰,۰۰۰	۱۴۲,۹۸۵,۳۸۵,۰۰۰	نقد	ارومیه - خ ابوالفتحی - جنب روغن نباتی قو	با وضعیت موجود - دارای ماشین آلات - مقدار اعیان تقریبی می باشد.

استان چهارمحال بختیاری - آدرس و تلفن نمایندگی: شهر کرد خیابان حافظ شمالی نبش خیابان یاسر مدیریت شعب بانک ملت - ۰۳۸-۳۳۳۵۴۱۰۴									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متر از (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۱۳	۲۰۶۶	مسکونی-تجاری	۳۰۱	قدرالسهم	۱۳,۳۶۲,۱۵۲,۷۷۷	۱۱,۳۵۷,۸۲۹,۸۶۰	نقد	شهر کرد گودال چشمه بلوار ۱۳ آیان	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۲۹ سهم مشاع از ۴۴ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها بعهده خریدار می باشد. (ملک دارای سه باب مغازه بمساحت ۲۸ مترمربع می باشد)

استان خراسان جنوبی - آدرس و تلفن نمایندگی: بیرجند خیابان محلاتی نبش ۷ تیر ساختمان سرپرستی بانک ملت طبقه پنجم امور اداری و ساختمان تلفن: ۰۵۶-۲۳۴۴۵۵۷۵-۲۳۴۴۶۶۱۶									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متر از (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۱۴	۳۰۷۰۳۹	مسکونی	۳۰۱/۲۵	قدرالسهم	۱,۰۷۶,۳۹۶,۵۵۳	***	نقد	قائن شهر اسفند خیابان مطهری ۱۳ پلاک ۹	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۲۴۵۱۲۴۲۶۵ سهم مشاع از ۵۷۰۰۰۰۰ سهم شش دانگ) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه بعهده خریدار می باشد. (کاربری مسکونی میباشد که بعنوان مهد کودک مورد بهره برداری قرار دارد)
۱۵	۳۰۷۲۳۷	مسکونی	۹۲/۶۶	قدرالسهم	۲,۲۸۹,۲۷۰,۰۰۰	۱,۹۴۵,۸۷۹,۵۰۰	نقد	شهر نیملوک خیابان معلم ۷	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه بعهده خریدار می باشد. - متراژ اعیان تقریبی می باشد.
۱۶	۳۰۷۲۵۰	مسکونی	۴۱۷/۲	قدرالسهم	۱۱,۳۹۹,۵۶۳,۹۳۳	۸,۹۱۱,۶۵۱,۱۴۶	نقد	فردوس خیابان حاشیه بلوار جمهوری اسلامی حذفاصل خیابان جانبازان و آیت اله منوچری جانبازان ۱ پلاک ۹۴	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۴/۲۲ دانگ مشاع از شش دانگ) - (دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها بعهده خریدار می باشد. (۶۱ متر مربع زیرزمین ۱۹۸/۵۰ همکف ۴۰۰ نیم طبقه، ۱۱/۶۴ اخر پشته))
۱۷	۳۰۷۱۵۲	مسکونی	۱۷۳/۱۹	قدرالسهم	۱,۸۱۱,۵۳۳,۹۱۹	***	نقد و اقساط	قائن نیملوک بلوار ولیعصر خیابان حافظ پلاک ۸ روبروی درمانگاه	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۲۱۸۳۲۰۶۱ سهم مشاع از ۵۴۴۰۰۰۰ سهم شش دانگ) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه بعهده خریدار می باشد.

استان خراسان رضوی - آدرس و تلفن نمایندگی: مشهد خ امام خمینی نبش خ امام خمینی ۳۲ طبقه اول ساختمان مدیریت شعب بانک ملت طبقه اول اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۵۱-۳۸۰۱۷۵۱۶									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متر از (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۱۸	۳۰۶۶۸۱	مسکونی	۱۵۰/۶۶	قدرالسهم	۶,۴۶۸,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	مشهد بلوار فرامرز عباسی فرامرز ۳۳ رسالت ۴۷ خیابان سپهر ۱۰ پلاک ۲۷ طبقه اول	با وضعیت موجود - موجود ملک مشاعی (سهم بانک ۱۹۶ سهم مشاع از ۶۰۰ سهم اعیان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه بعهده خریدار می باشد. (عرصه وقف می باشد.)

استان خوزستان - آدرس و تلفن نمایندگی: اهواز خ سلمان فارسی ساختمان بانک ملت طبقه دوم دفتر سرپرستی شرکت ماد واحد جنوب غرب تلفن: ۰۶۱-۳۲۲۲۰۰۴۱-۳۲۲۲۷۰۶۵									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متر از (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۱۹	۳۰۷۸۱۴	مسکونی	۵۱۷/۴۴	قدرالسهم	۹,۰۶۸,۵۵۰,۰۰۰	***	نقد	گتوند - کمربندی جنوبی - جنب اداره ثبت سابق	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۲/۸ دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان) - (دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه بعهده خریدار می باشد. ملک دارای پایتاکار با کاربری مسکونی تجاری می باشد که با توجه به تفکیک پلاک، قسمت کاربری مسکونی به تملیک بانک در آمده است)
۲۰	۳۰۶۵۶۱	مسکونی	۱۴۸/۳۳	قدرالسهم	۲,۵۳۱,۹۸۴,۰۰۰	***	نقد	اندیمشک - کوی جمهوری - خیابان ظفر ۱ - نبش کوچه ۵ متری - پلاک ۱۵	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۱۸/۵۵ مترمربع از استفاده انباری و در طبقه همکف ۱۲۹/۷۸ مترمربع با استفاده مسکونی می باشد. در گزارش کارشناسی اعیان ملک ۱۵۰ مترمربع قید و ارزش گذاری گردیده)
۲۱	۳۰۷۸۰۲	مسکونی	۶۸/۸۳	قدرالسهم	۱,۷۶۹,۵۴۳,۰۰۰	***	نقد	اهواز - کوی صادقیه - خیابان ۱۰ - پلاک ۵۰۵۴	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۵۵ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم عرصه و اعیان) - (دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها بعهده خریدار می باشد.)
۲۲	۳۰۷۸۷۷	مسکونی	۱۷۱/۵	قدرالسهم	۱,۸۹۵,۷۶۰,۲۲۶	***	نقد	خرمشهر - کوی مالک اشتر - خیابان شهید کریمی	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۲۴۷۴ سهم مشاع از ۶۰۰۰ سهم عرصه و اعیان) - (دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها بعهده خریدار می باشد.)
۲۳	۳۰۶۰۶۳	تجاری	۱۶/۳۷	قدرالسهم	۴۹۶,۹۹۰,۰۰۰	۴۴۷,۲۹۱,۰۰۰	نقد	آبدان خیابان دبستان - نبش امام - پاساژ سیدضیا پلاک ۵۷ شادگان - کوی عبودی - ساحلی ۱۰ - پشت پایگاه بسیج مالک اشتر	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۱۲۳۳/۵ سهم مشاع از ۱۵۷۰ سهم عرصه و اعیان) - (ملک دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها بعهده خریدار می باشد. (ملک بصورت یک ساختمان دوطبقه اعیان در طبقه همکف ۱۵۷/۲ مترمربع و طبقه اول ۱۲۸/۴ مترمربع می باشد.)
۲۴	۳۰۶۳۶۸	مسکونی	۲۱۳/۸۶	قدرالسهم	۷,۵۸۴,۲۴۵,۰۹۶	۶,۸۲۵,۸۲۰,۵۸۶	نقد	اهواز - بلوار پاسداران - بین زرم و زمرد بالای فروشگاه مبلمان قائدی طبقه دوم واحد شرقی	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۵۷/۲ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم عرصه و اعیان) - (ملک دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها بعهده خریدار می باشد.)
۲۵	۳۰۶۸۹۸	مسکونی	۱۱۷/۹۲	قدرالسهم	۳,۴۰۹,۱۳۰,۰۰۰	۳,۰۶۸,۳۰۸,۰۰۰	نقد	اهواز - بلوار پاسداران - بین زرم و زمرد بالای فروشگاه مبلمان قائدی طبقه دوم واحد شرقی	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۲۹ - بهار ۱۲ - پلاک ۲۹
۲۶	۳۰۷۴۲۵	مسکونی	۱۶۹/۷۴	قدرالسهم	۱۶,۳۹۲,۴۰۰,۰۰۰	۱۴,۷۵۳,۱۶۰,۰۰۰	نقد	خرمشهر - کوی نخل (طویجات) - خیابان دوم اصلی - بین ۹۰۸ فرعی	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۱۳۵ - پلاک ۹۰۸ فرعی
۲۷	۳۰۷۷۲۴	مسکونی	۱۷۶/۹۴	قدرالسهم	۱,۷۵۳,۷۶۰,۰۰۰	۱,۵۷۷,۴۸۴,۰۰۰	نقد	خرمشهر - کوی طالقانی - خلیج فارس - خیابان شاه بسند - کوچه بن بست	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۴۱/۳۱ صدم سهم مشاع از یکصد سهم عرصه و اعیان) - (دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها بعهده خریدار می باشد.)
۲۸	۳۰۷۷۲۵	مسکونی	۱۴۲/۷	قدرالسهم	۳,۹۵۴,۰۰۰,۰۰۰	۳,۵۵۸,۶۰۰,۰۰۰	نقد	اهواز گلستان کوی ۲۲ بهمن خیابان اندیشه ۴ - پلاک ۹۳	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۴۱/۳۱ صدم سهم مشاع از یکصد سهم عرصه و اعیان) - (دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها بعهده خریدار می باشد.)
۲۹	۳۰۶۹۳۷	مسکونی	۱۹۳	قدرالسهم	۹,۹۶۱,۴۹۳,۴۰۰	۸,۴۶۷,۲۶۹,۳۹۰	نقد	اهواز گلستان کوی ۲۲ بهمن خیابان اندیشه ۴ - پلاک ۹۳	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۴۱/۳۱ صدم سهم مشاع از یکصد سهم عرصه و اعیان) - (دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها بعهده خریدار می باشد.)
۳۰	۳۰۷۷۶۹	مسکونی	۱۲۶/۷۹	قدرالسهم	۳,۳۴۶,۳۲۰,۰۰۰	۲,۸۴۴,۲۸۷,۰۰۰	نقد	خرمشهر - بلوار نقدی - خیابان حافظ - خیابان قآنی	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه بعهده خریدار می باشد. (ملک سه طبقه مشتمل بر همکف به مساحت ۶۲/۳۴ مترمربع، اول، دوم و سوم ۱۳/۴۵ مترمربع می باشد. ملک دارای ۷/۵۲ مترمربع عقب نشینی است.)
۳۱	۳۰۷۷۷۳	مسکونی	۱۴۲/۰۲	قدرالسهم	۴,۱۱۶,۸۴۰,۰۰۰	۳,۴۹۹,۳۱۴,۰۰۰	نقد	خرمشهر - کوی آریا - کوچه شهید کریم پور - فرعی هشتم سمت چپ منزل دوم	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه بعهده خریدار می باشد. (مساحت عرصه اصلاحی ۲۸۹/۵۵ مترمربع)
۳۲	۹۹۸۶	مسکونی	۸۰	قدرالسهم	۱۱,۸۶۷,۰۰۰,۰۰۰	۹,۴۹۳,۶۰۰,۰۰۰	نقد	گتوند - خیابان استقلال - خیابان وحدت - جنب حسینیه - بین کوچه شهدا و کوچه شهدای اسدی	با وضعیت موجود - ملک دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها بعهده خریدار می باشد.

استان سمنان - آدرس و تلفن نمایندگی: سمنان بلوار ۱۷ شهر یور مدیریت شعب بانک ملت استان سمنان طبقه سوم اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۲۳-۳۳۳۳۷۲۵۶									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متر از (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۳۳	۹۲۰	تجاری	۳۵۸/۶۴	قدرالسهم	۹۱,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	سمنان خیابان امام خمینی نرسیده به چهار راه مازندران محلی قدیم بانک ملت	با وضعیت موجود (ملک دارای ۸۰/۸۰ متر مربع نیم طبقه می باشد - سند مالکیت فاقد متراژ می باشد. (طبق اعلام شهرداری قسمتی از ملک تجاری میراث تاریخی است)

استان قزوین - آدرس و تلفن نمایندگی: قزوین بلوار شهید حاج قاسم سلیمانی روبروی دانشگاه رجا مدیریت شعب استان قزوین اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۲۸-۳۳۴۷۳۰۷۹									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متر از (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۳۴	۱۴۹۷	تجاری	۱۷۱/۳	قدرالسهم	۱۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	قزوین - خیابان سعدی - روبروی کوچه شهید سر لشکر بابایی	با وضعیت موجود (طبقه همکف بانضمام ۵۷/۲ مترمربع بالکن داخلی مغازه و پارکینگ قطعه یک مساحت ۱۲/۵ مترمربع در طبقه زیرزمین و پارکینگ قطعه دو مساحت ۱۲/۵ مترمربع در طبقه زیرزمین می باشد)



ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
			کد شناسه	کاربری					
35	664	بانک	۱۸۳/۸۰	۴۳۶/۶۲	۷۸,۱۳۵,۴۰۰,۰۰۰	۶۶,۴۱۵,۹۰۰,۰۰۰	نقد	سنندج - خیابان کارگر	با وضعیت موجود (عرصه پس از اصلاحی ۱۷۵ مترمربع بوده (کاربری تجاری) و اعیان ملک شامل زیرزمین (کاربری انباری) ۱۳۹/۹۱ مترمربع و (کاربری تاسیسات) ۱۷/۲۵ مترمربع و (کاربری خزانه) ۱۲/۵ مترمربع و طبقه همکف با کاربری شعبه بانک ۱۷۵ مترمربع و نیم طبقه با کاربری شعبه بانک ۹۰/۹۶ مترمربع می باشد - کلیه نازک کاری ملک بر اساس آتش سوزی از بین رفته و با توجه به آتش سوزی اسکلت ملک از حیز انتفاع خارج گردیده است.) با وضعیت موجود-ملک مشاعی (سهام بانک یک سهم مشاع از شانزده سهم عرصه و اعیان)- فاقد ماشین آلات- متراژ اعیان تقریبی می باشد- دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه بعهده خریدار می باشد.(ملک دارای یک حلقه چاه دستی و انشعاب تک فاز برق می باشد.)
36	۳۰۶۷۳	کشاورزی	۲۳۸۶	۱۳۱۲	۹۴۰,۱۵۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	سنندج - روستای کیلانه	
<b>استان کرمان آدرس و تلفن نمایندگی استان: کرمان بلوار شهید صدوقی ساختمان مدیریت بانک ملت طبقه دوم اداره ساختمان تلفن: ۰۱۱-۳۲۴۳۷۷۱۰-۳۴۶</b>									
37	۳۰۷۶۴۰	انباری	۱۱۵۲/۲	۱۱۳۰/۳۵	۳۹,۱۹۵,۲۴۰,۰۰۰	***	نقد	کرمان-رفسنجان - خیابان شهید مطهری- خیابان شهید فکوری- کوچه شماره ۵	با وضعیت موجود- اعیان ملک در طبقه همکف ۱۰۴/۲۵ مترمربع انبار- انبار کالاهای صنعتی و تجاری و ۸۳/۱ مترمربع انبار- دفتر کار و ۱۵ مترمربع بالکن) و در نیم طبقه (۲۸ مترمربع انبار- جمعا به مساحت ۱۱۳۰/۳۵ مترمربع می باشد. ملک فاقد هر گونه ماشین آلات و تاسیسات بوده - اعیانی در یک طبقه با کاربری انبار و داشتن فضاهایی جهت کار اداری مشتمل بر ۱-سوله ۳۷۷/۵۸ مترمربع ۲- سوله ۲۰۴/۵۸ مترمربع ۳- محوطه میانی انبار ۲۸۲ مترمربع ۴- فضای اداری اطراف محوطه ۱۸۶ مترمربع و ساختمان ۸۰ مترمربع می باشد از زیبایی با لحاظ ارزش انشعابات و اشتراکات شامل برق سه فاز، آب و گاز (برق رار) صورت پذیرفته است.
38	۴۶۳	تجاری	۲۷۶/۹	۵۱۸	۳۴۰,۳۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۷,۲۲۸,۸۰۰,۰۰۰	نقد	بم- خیابان آیت اله کاشانی - کاشانی ۷- بانک ملت قبلی شعبه بازار بم	با وضعیت موجود (عرصه پس از رعایت اصلاحی طبق پاناکار ۲۴۸ مترمربع می باشد). در مرحله اتمام کار بوده و اعیان به متراژ ۴۹۶ مترمربع تجاری در دو طبقه دارد.
<b>استان گلستان آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: گرگان سه راه گلشهر نبش عدالت ۷۳/۲ مدیریت شعب بانک ملت طبقه پنجم تلفن: ۰۱۷-۳۲۵۲۵۴۰۶</b>									
39	۳۰۷۶۷۷	مسکونی	قدرالسهم	۲۵۸/۶۵	۶۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۸,۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	گرگان ناهارخوران شهرک سروش، سروش ۸، مجتمع کاج، طبقه سوم	با وضعیت موجود
<b>استان لرستان آدرس و تلفن نمایندگی: خرم آباد خیابان علوی حد فاصل میدان امام خمینی و میدان امام حسین ساختمان سرپرستی بانک ملت اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۶۶-۳۳۴۰۵۳۰۳-۳۳۴۳۹۴۰</b>									
40	۳۰۶۱۷۴	مسکونی	۲۷۹	۱۹۸	۶,۶۳۳,۱۷۴,۷۵۰	۵,۶۳۸,۱۹۸,۵۳۸	نقد	کوهدشت - خیابان داراب کوشکی - کوچه شهید محمد تقی جلیلیان	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهام بانک ۲/۸۰۶۷ دانگ مشاع از شش دانگ)- دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه بعهده خریدار می باشد.
41	۱۰۴۱۴	مسکونی-تجاری	۱۵۹/۸۵	۴۴۴/۸۵	۶,۹۳۷,۶۷۷,۰۸۳	۵,۵۵۰,۱۴۱,۶۶۶	نقد	بروجرد- انتهای خ شریعتی - نرسیده به سه راه طالقانی روبروی درمانگاه	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۳۴/۸۷ سهم مشاع از ۹۶ سهم شش دانگ)- دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه بعهده خریدار می باشد.(طبق گواهی پاناکار کاربری ملک تجاری - مسکونی - کنسول و انباری مسکونی می باشد)
42	۳۰۵۵۵۴	صنعتی	۲۸۰۰	۱۵۸۸	۶۵,۴۸۷,۱۰۰,۰۰۰	۵۲,۳۸۹,۶۸۰,۰۰۰	نقد	لرستان - نورآباد- شهرک صنعتی شهرستان دلفان- شرکت شیرواره	با وضعیت موجود - دارای ماشین آلات - متراژ اعیان تقریبی می باشد. متراژ عرصه موجود ۲۷۷۲/۰۴ مترمربع - تعداد ۲۱۱ اصله درخت شمر و غیر شمر کارشناسی شده - دارای چاه نیمه عمیق)
43	۳۰۶۴۲۰	صنعتی	۱۵۵۰/۵	۷۸۳/۲	۱۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	دورود - چغابدار - شهرک صنعتی	با وضعیت موجود- فاقد ماشین آلات - متراژ اعیان تقریبی می باشد- دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه بعهده خریدار می باشد. (دارای چاه نیمه عمیق و امتیاز برق ۱۰۰ کیلووات، ترانس و متعلقات و آب و گاز منصوبه می باشد.)
44	۳۰۶۵۴۲	مسکونی	۲۵۰	۲۲۵	۴,۰۲۵,۱۵۰,۰۰۰	۳,۲۲۰,۱۲۰,۰۰۰	نقد	الیگودرز - خیابان فرهنگ - کوچه شهید حاتمی	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهام بانک ۲/۱۶۶ دانگ مشاع از شش دانگ)- دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه بعهده خریدار می باشد.
45	۳۰۴۹۹۰	صنعتی	۱۸۹۴۸	۳۲۳۳	۳۷,۱۵۰,۳۶۳,۳۱۲	***	نقد و اقساط	دورود کیلومتر ۶ جاده قدیم بروجرد دارباب سنگبری بهنما	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۶۷/۵۳ سهم از ۹۶ سهم) - دارای ماشین آلات - متراژ اعیان تقریبی می باشد- دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه بعهده خریدار می باشد- ملک دارای انشعاب آب و برق و حوضچه دفع پساب می باشد.
46	۳۰۵۶۸۶	صنعتی	۵۰۰۰	۱۴۲۰	۴۷,۷۱۱,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	شهرک صنعتی شماره ۲ خرم آباد	با وضعیت موجود - دارای ماشین آلات - متراژ اعیان تقریبی می باشد.
<b>استان مازندران آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: ساری میدان امام مدیریت شعب بانک ملت طبقه چهارم نمایندگی شرکت ماد تلفن: ۰۱۱-۳۳۳۷۸۱۹۲-۳۳۳۷۴۷۰۰</b>									
47	۳۰۷۱۰۰	خدماتی	۵۴۳۵	۹۵۶۰	۱۰,۱۶۶۰,۴۳۴,۲۲۳	۸۶,۴۱۱,۳۶۹,۰۹۰	نقد	قائم شهر میدان جانبازان ابتدای کمربندی روستای پرچی کلا بیمارستان نیما یوشیج	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۱۷۲۱/۲۶ سهم مشاع از ۵۴۳۵ سهم شش دانگ) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها بعهده خریدار می باشد. (بیمارستان نیمه کاره - مجوز ساخت بنیاد مسکن جهت ساخت بیمارستان ۶۰ تخت خوابی در ۵ طبقه با زیربنای ۸۷۱۸ مترمربع اخذ شده است.) - به دلیل تغییرات صورت گرفته و نامشخص بودن دقیق بعضی از حدود، متراژ اضلاع مندرج در سند با طبیعت همخوانی نداشته لذا اصلاح سند مالکیت به عهده خریدار می باشد. - بخش اعظمی از تاسیسات و ترانس برق موجود نمی باشد.
48	۵۸۷	تجاری	-	۳۲	۶۹,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۸,۸۲۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	چالوس خیابان امام نرسیده به بانک ملت سمت شمال خیابان	سرقفلی با وضعیت موجود - هزینه و مسئولیت تغییر شغل بعهده خریدار می باشد. (اعیانی کاملا تخریب شده است- عرصه متعلق به غیر می باشد و صرفاً اعیان و سرقفلی واگذار می گردد.)
49	۵۱۴۸	تجاری	-	۱۳۰	۱۶۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۳,۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	تنکابن خیابان بعد از پل	سرقفلی با وضعیت موجود- هزینه و مسئولیت تغییر شغل بعهده خریدار می باشد. (پلاک دو باب مغازه ۴۰۵ و ۴۰۶ اصلی بوده است.)
<b>استان مرکزی آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: اراک خیابان امام خمینی ساختمان مدیریت شعب بانک ملت تلفن: ۰۸۶-۳۳۳۳۸۰۲۰-۳۳۳۳۰۶۳۳</b>									
50	۶۶۳۱	مزروعی	۲۰۰۵۹۶/۵	-	۶,۹۹۵,۸۰۲,۶۰۰	***	نقد	ساوه - جاده نوبران	با وضعیت موجود ملک مشاعی (سهام بانک ۱۴/۶۵ دانگ مشاع از شش دانگ)
51	۳۰۷۵۹۵	مزروعی	۱۸۰۰	۱۲	۲۲,۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد	جاده اراک - تهران کیلومتر ۷ - خیابان صنعت - خیابان لاله - بعد از کارخانه آلومینیم صانعی	با وضعیت موجود (ملک فاقد هر گونه انشعابات است.)
52	۳۰۷۵۹۷	مسکونی	قدرالسهم	۷۶/۴	۶,۸۷۶,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد	محلان - خیابان شهید مطهری - انتهای کوچه حافظ - مجتمع آرمان ۳ - واحد ۱۵	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه بعهده خریدار می باشد.
53	۳۰۴۰۴۸	مسکونی	قدرالسهم	۷۷/۸۵	۳,۵۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۸۰۸,۰۰۰,۰۰۰	نقد	دلیجان - میدان شهید چمران - خیابان چمران یک - سمت راست طبقه ۳ غربی	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۱۱ دانگ مشاع از شش دانگ) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه بعهده خریدار می باشد.
54	۳۰۶۳۴۶	مسکونی	۳۰۰	۲۴۷	۳,۶۸۱,۰۰۰,۰۰۰	۲,۹۴۴,۸۰۰,۰۰۰	نقد	محلان - نیم ور - بلوار خیام	
<b>استان هرمزگان آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: بندرعباس بلوار امام خمینی روبروی مصلی قدس مدیریت شعب بانک ملت تلفن: ۰۷۶-۳۳۳۴۵۶۰۷-۳۳۳۴۵۶۰۹</b>									
55	۳۰۵۹۲۲	صنعتی	۲۵۰۰۰	۲۵۹۴	۲۸۲,۶۶۷,۲۲۰,۰۰۰	***	نقد	بندر لنگه - روستای باورد-دهستان گزیر -بخش مرکزی شهرستان بندر لنگه	با وضعیت موجود- دارای ماشین آلات - متراژ اعیان تقریبی می باشد.( دارای مستحذات داخل معادن و ماشین آلات راهسازی می باشد.ملک دارای مستحذاتی منجمه فنداسیون بتنی مسلح (۲۰مترمربع) و وزنی (۴۰مترمربع)، دیوار حائل (۵۴۰مترمربع)، دیوار سیلوی بتن(۷۵ مترمربع) و پل زیرگذر(۲۵ مترمربع) می باشد.همچنین جهت دسترسی به معادن سنگ راه های ارتباطی بطول ۱۰کیلومتر و جهت دسترسی به محوطه کارگاه و کارخانه راه از تباطی به حدود ۵/۲ کیلومتر و جهت دسترسی پل زیرگذر تا محل دیو مصالح راه ارتباطی بطول ۱۱ کیلومتر احداث گردیده است ساختمان و تاسیسات در حال تخریب بوده و در بازندگی های اخیر جاده های دسترسی آن دچار آب بردگی شده است کارخانه فاقد انشعاب آب شهری و انشعاب تلفن ثابت بوده و آب مصرفی از طریق چاه عمیق تامین میشده و در زمان بازدید بدلیل قطعی برق و خارج از مدار بودن پمپ ها فاقد آب بود.)