

## در نظر دارد املاک مشروحه ذیل را با شرایط ویژه از طریق مزایده عمومی شماره ۱۴۰۲/۹ به فروش برساند، متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و همچنین دریافت اسناد مزایده از تاریخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۸ لغایت ۱۴۰۲/۰۶/۰۸ ساعت ۸/۳۰ الی ۱۵ به آدرس ذیل مراجعه فرمایند.

● **آخرین مهلت تحویل اسناد مزایده** تا ساعت ۱۵ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۸ می باشد. ضمناً جلسه بازگشایی پاکات و قرانته پیشنهادات واصله ساعت ۱۴ روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۱۸ در محل دفتر مرکزی شرکت برگزار می گردد. شرکت در قبول یا رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار خواهد بود.

● **توضیحات:**

(الف) در فروشهای نقدی شرایط پرداخت به صورت ۴۰٪ پیش پرداخت، ۴۰٪ حداکثر ۲ ماه بعد (همزمان با تحویل ملک در املاک غیر متصرف دار) و ۲۰٪ هنگام تنظیم سند در دفتر خانه می باشد. (ب) نحوه فروش نقد و اقساط (درصد پیش پرداخت، تعداد اقساط و نرخ سود اقساط) طبق جدول مندرج در آگهی می باشد. (در فروش اقساطی اولویت با اقساط کمتر و تحویل ملک (دراملاک غیرمتصرفدار) همزمان با تنظیم می باشد.) (ج) در صورتیکه متقاضی شریک مشاع / مالک / رهن باشد:

① در فروشهای نقدی شرایط پرداخت به صورت ۲۰٪ من معامله (همزمان با تنظیم میانهنامه) ۶۰٪ به صورت ۴۰٪ حداکثر دو ماه بعد (همزمان با تحویل ملک در املاک غیر متصرف دار) ۲۰٪ حداکثر ۴ ماه بعد، ۲۰٪ ۵ ماه بعد از پرداخت اول) و ۲۰٪ هنگام تنظیم سند در دفتر خانه می باشد. ② نحوه فروش نقد و اقساط ۲۰٪ پیش پرداخت (به استثنای کاربری صنعتی و مزروعی) الباقی به صورت اقساط طبق جدول مندرج در آگهی می باشد. ③ سایر شرایط مزایده فروش املاک در اسناد مزایده درج گردیده است.

● **نحوه دریافت اسناد مزایده:**

① متقاضیان شرکت در مزایده شامل اشخاص حقیقی و حقوقی می توانند جهت دریافت اسناد مزایده به سایت شرکت ماد به آدرس [www.MaadMellat.ir](http://www.MaadMellat.ir) قسمت مزایده ها یا به صورت حضوری به آدرس شرکت مراجعه نمایند.

نقد و اقساط			
کاربری	پیش پرداخت	تعداد اقساط (ماه)	نرخ سود اقساط
صنعتی // مزروعی	۱۰٪	حداکثر ۶۰ ماهه	
مسکونی // تجاری // اداری // سر قفلی // خدماتی	۴۰٪	حداکثر ۳۶ ماهه	۳٪

استان تهران آدرس دفتر مرکزی: تهران بزرگراه آفریقا، نرسیده به چهارراه جهان کودک، کوچه زوبین لاک ۵ تلفن دفتر مرکزی: ۰۹۱۰۷۸۶۱۷۸۳-۱۰۶-۸۸۸۷۲۲۰۰ (داخلی)									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۱	۳۰۶۸۶۸	مسکونی	۲۸	۷۰	۲۲۵,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد	تهران- خیابان شهید باهنر نیاوران- سه راه پاسر- خیابان صادقی کوچه نور الشمسی پلاک ۴- طبقه زیر زمین یک	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ۸۸، ۲ دانگ مشاع از شش دانگ)- دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها به معنده خریدار می باشد- دارای پارکینگ
۲	۶۶۳۳	مسکونی- تجاری	۲۷۰	۲۲۸	۳۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد	حسن آباد قشوفیه، بلوار امام خمینی (ره)، جنب خیابان شهید کلینی (مابین خیابان شیخ کلینی و خیابان نوروزی) - شامل محل شعبه و ملک مسکونی پشت شعبه	با وضعیت موجود- ملک فاقد اسناد مالکیت و گواهی پایانکار می باشد- ملک دارای گواهی موقت ساختمانی شهرداری حسن آباد بوده که بر این اساس مساحت کل زمین به متر ۸/۹، ۱۳۵ متر مربع و مساحت کل بنا ۲۲۸ متر مربع (یک طبقه و زیر زمین) با ۱۱۲ متر مربع بنای تجاری اعلام شده و طبق استعلام شهرداری حسن آباد در نقشه طرح هادی مصوب شهر، کاربری ملک پس از ۱۶ متر عقب نشینی از موقعیت فعلی تا عمق ۶ متر تجاری و مابقی ملک مسکونی می باشد- ملک دارای مدعی بوده و مسؤولیت رفع مشکلات و تعبات آتی و پاسخگویی به اشخاص و مراجع قضایی بمعنده خریدار می باشد- انتقال به صورت وکالتی می باشد.
۳	۵۴۴۹	بانک	۵۴		۶۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد	تهران-خ نواب، خیابان بریانک (نرسیده به میدان بریانک)، جنب دبیرستان شهید چمران، پلاک ۳۳۶، محل سابق شعبه بانک تهران انسربلوار اصلی خیابان شهید ترابی پلاک ۴۶- طبقه سوم - واحد ۶	حق کسب و پیشه با وضعیت موجود (اخذ موافقت موجر و هزینه و مسؤولیت تغییر شغل و پرداخت اجاره و بدهی های احتمالی مربوطه بمعنده خریدار می باشد)- طبق پایانکار کاربری ملک بانک بوده و ملک شامل طبقه همکف بمساحت ۵۴ متر مربع و نیم طبقه بمساحت ۵، ۲۲ متر مربع می باشد- انتقال ملک به صورت وکالتی حداکثر تاریخ ۱۰/۱۰/۱۴۰۲ پس از تسویه کامل ثمن می باشد.
۴	۳۰۵۹۸۴	مسکونی	۸۲	۹۱	۳۴,۸۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد	تهران- میدان نیاوران - باغ خانک نیاوران - خیابان جمال آباد - میدان خبیر - کوچه خبیر - پلاک ۴۹ - طبقه اول	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ۸۶، ۲ دانگ مشاع از شش دانگ)- دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها به معنده خریدار می باشد- دارای پارکینگ
۵	۳۰۷۴۷۹	مسکونی	۱۹۳	۱۵	۳۹۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد	تهران- میدان نیاوران - باغ خانک نیاوران - خیابان جمال آباد - میدان خبیر - کوچه خبیر - پلاک ۴۹ - طبقه اول	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها به معنده خریدار می باشد- ملک دارای پارکینگ و انباری می باشد.
۶	۳۰۸۲۵۰	مسکونی	۱۲۱	۳۸	۵۹۰,۵۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد	تهران- خیابان ستارخان - بین شهرآرا و نیایش - مجتمع مسکونی ستارخان - پلاک ۲۵ - بلوک یک - طبقه ۷ شمالی - واحد ۳۷	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ۶۴، ۶ دانگ مشاع از ۱۰۰ سهم)- دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها به معنده خریدار می باشد- دارای انباری سر قفلی- با وضعیت موجود (اخذ موافقت موجر و هزینه و مسؤولیت تغییر شغل و پرداخت اجاره و بدهی ها و جرائم احتمالی مربوطه بمعنده خریدار می باشد)- انتقال ملک به صورت وکالتی حداکثر تاریخ ۰۹/۰۹/۱۴۰۲ پس از تسویه کامل ثمن می باشد.
۷	۴۴۷۶	تجاری	-	۱۱۰	۴۱۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد	تهران- خیابان استاد نجات الهی (ویلی سابق) نبش کوچه ایلورچی	با وضعیت موجود- ملک فاقد هر گونه اعیانی و دیوار کشی می باشد.
۸	۳۰۸۰۸۹	مسکونی	۱۶۸	-	۷,۵۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد	شریف آباد- بزرگراه امام رضا (ع) - بعد از پلیس راه - رویروی شهرک صنعتی شین زار - خیابان خاکی جنب پروژه امام رضا (ع) - قطعات تفکیکی سلطان محمدی - قطعه ۹۹	
۹	۳۰۸۲۲۷	مسکونی	۲۲۰	۲۰	۳۹,۲۲۲,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد	ورامین - کارخانه قند - خیابان شهید چمران - کوچه کاشی حصار - کوچه شهید شیر کووند - پلاک ۱۸	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها به معنده خریدار می باشد (طبق گواهی پایانکار ملک شامل زیر زمین ۳۵ متر مربع و همکف مسکونی به مساحت ۱۳۵ و طبقه اول بمظهور استفاده خریشته به مساحت ۱۹، ۲ متر مربع می باشد.)
۱۰	۳۰۶۹۱۱	مسکونی	۸۱	۶	۳۱,۷۴۲,۴۴۷,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد	تهران - خیابان دماوند - وحیدیه - ایستگاه مدرسه - پلاک ۳۸۹ درای ۶، ۲ متر مربع اصلاحی می باشد- عرصه پس از اصلاح ۵، ۷۵ متر مربع و اعیان پس از اصلاح ۸۸ متر مربع	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ۵۷۹۴۴، ۵ دانگ مشاع از ۱۰۰ سهم ۹۰۰۰ سهم عرصه و اعیان)- دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها به معنده خریدار می باشد. (عرصه اصلاحی ۶، ۲ متر مربع اصلاحی می باشد- عرصه پس از اصلاح ۵، ۷۵ متر مربع و اعیان پس از اصلاح ۸۸ متر مربع)
۱۱	۵۴۳۷	تجاری	۳۶۷	۷۸	۵۸۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد	تهران شمال میدان رسالت - بسمت غرب جنب تالار نمونه پلاک ۸۶۹	با وضعیت موجود (ملک شامل ۸۰، ۱۲۱ متر مربع همکف تجاری ۳۰، ۱۷۴ متر مربع زیر زمین اول انبار تجاری ۳۰، ۱۷۴ متر مربع زیر زمین اول انبار تجاری ۶۹، ۱۸۹ متر مربع زیر زمین دوم انبار می باشد مساحت زمین ۱۸۲ متر مربع و پس از اصلاحی ۶۶، ۱۷۳ متر مربع است- مساحت اعیانی طبق پایانکار ۷۰، ۱۷۲ همکف تجاری ۷۰، ۱۸۲ متر مربع تجاری ۴۵ متر مربع تجاری و تاسیسات زیر زمین که با متر از سند مغایرت دارد- اصلاح سند بمعنده خریدار می باشد)- انتقال ملک به صورت وکالتی می باشد.
۱۲	۴۱۴۴	تجاری	۴۴۰	۲۵	۱,۳۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	تهران خیابان ستارخان مابین چهار راه خسرو و بزرگراه یادگار امام - مجتمع تجاری دریای نور - پلاک ۹۰۸ - طبقه همکف تهران شهرک صنعتی نصیر آباد- رباط کریم بعد از نگهبانی دست راست بازارچه تجاری در سا، قطعه ۸	با وضعیت موجود (اعیان شامل ۲۵، ۴۴۰ متر مربع عرصه و ۸۰، ۵۳۳ متر مربع نیم طبقه می باشد)- دارای ۴ باب انباری و ۱۶ واحد پارکینگ (با رعایت به مشاعی بودن آسانسور خودرو و بر خرابی آن پرداخت هزینه تعمیرات و توافق با سایر مالکین مجتمع بمعنده خریدار است.)
۱۳	۳۰۶۳۵۱	تجاری	۱۴۷	۹۹	۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	تهران شهرک صنعتی نصیر آباد- رباط کریم بعد از نگهبانی دست راست بازارچه تجاری در سا، قطعه ۸	با وضعیت موجود (طبقه همکف ۹۹، ۱۴۷ متر مربع و اعیان پس از اصلاح ۸۸ متر مربع)
۱۴	۳۲۳۰	تجاری	۳۹۰	۹۹	۵۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	تهران ضلع شمال شرقی میدان شوش محل سابق شعبه بانک به زیر زمین از داخل طبقه همکف تامین شده- دارای انشعاب برق و آب مستقل و آب مشترک می باشد.)	با وضعیت موجود- حسب اعلام شهرداری منطقه هنگام تخریب و توسازی عقب نشینی ارد- طبق پایانکار ملک دارای ۸۹، ۱۳۳ متر مربع همکف تجاری ۳۲، ۱۸۹ متر مربع نیم طبقه (انباری و تاسیسات) و ۱۰، ۲۴۵ متر مربع زیر زمین انبار و تاسیسات دارن- به موجب پایانکار کاربری زیر زمین و نیم طبقه انباری تجاری می باشد- زیر زمین سند مالکیت جداگانه دارد و دسترسی به زیر زمین از داخل طبقه همکف تامین شده- دارای انشعاب برق و آب مستقل و آب مشترک می باشد.)

استان آذربایجان شرقی آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: تبریز بلوار اتل کلی بالاتر از کوی سهند ساختمان مدیریت شعب بانک ملت طبقه پنجم اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۴۱-۳۱۲۸۱۲۲۹-۳۱۲۸۱۱۳۳-۳۱۲۸۱۱۳۶									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۱۵	۲۷۲۳	تجاری	۵۱۴	۸۱	۶۳۷	***	نقد	مر اغه- خیابان امام خمینی- نبش کلیسا- محل سابق شعبه بانک ملت	با وضعیت موجود (ملک مشتمل بر یک باب خانه و ۴ باب تجاری می باشد- زیر زمین - انباری ۲۴۸ متر مربع و همکف ۲۵۵ متر مربع و نیم طبقه ۱۳۴ متر مربع تجاری می باشد- ملک دارای اصلاحی می باشد- ملک دارای آب، برق، تاسیسات، موتورخانه و کولر آبی است.)- رعایت قوانین سازمان میراث فرهنگی الزامی است.

استان اصفهان آدرس و تلفن نمایندگی: خیابان شیخ صدوق شمالی نبش کوچه مسجد الرضا ساختمان بانک ملت طبقه چهارم اداره ساختمان تلفن: ۰۳۱-۳۶۲۲۵۹۶۱-۳۶۲۲۵۸۲۲									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۱۶	۳۰۸۰۷۵	مسکونی	۲۷۰	۹۱	۱۲۵,۵۷۸,۰۷۲,۹۰۰	***	نقد	اصفهان- میدان آزادی خیابان مرادویج (شیخ کلینی) - خیابان عمار - نبش کوچه هشتم - مجتمع مهر	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ۴، ۴۴ سهم ۷۲ سهم عرصه و اعیان)- دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها به معنده خریدار می باشد- ملک دارای انباری و پارکینگ
۱۷	۳۰۵۸۵۷	مسکونی	۱۵۴		۱۷۰,۷۹۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد	اصفهان- خیابان آذر - کوچه شهید اخوان ۳۹ - کوچه شهید کریمی - بین پست زیا - پلاک ۱۸	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ۱۶۶، ۲ سهم ۷۲ سهم عرصه و اعیان)- دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها به معنده خریدار می باشد- عرصه ملک دارای عقب نشینی می باشد.
۱۸	۳۰۷۹۶۵	مسکونی	۱۴۰	۷۴	۴۳,۱۴۴,۶۳۷,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد	اصفهان - خیابان احمد آباد - مابین فلکه احمد آباد و خیابان مهرگان - بین پست سپهر - پلاک ۵۹	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ۱۰، ۲۰ متر مربع (مسکونی) و همکف (مسکونی) ۱۲۰ متر مربع می باشد) (ملک از ضلع جنوبی در طرح قرار دارد)
۱۹	۳۰۷۹۴۷	مسکونی	۳۰۰	۲	۳۶,۶۶۴,۶۸۷,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	اصفهان - خیابان عسگریه دوم - مجتمع شهید توانگر - کوچه ارغوان ۷۱ - پلاک ۸	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ۳۱، ۳۱ سهم مشاع از ۷۲ سهم)- دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها به معنده خریدار می باشد- اعیانی شامل زیر زمین اول مسکونی ۶، ۱۴۰ متر مربع و همکف مسکونی ۱۴۰ متر مربع و ۱۹، ۶ متر مربع پارکینگ می باشد.

استان ایلام آدرس و تلفن نمایندگی: ایلام خیابان سعدی شمالی بانک ملت نیم طبقه شعبه سعدی تلفن: ۰۳۳۶۶۲۷۷-۳۳۳۵۴۲۵-۰۸۴									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۲۰	۳۰۸۱۹۳	مسکونی	۹۹	۴۱	۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد	ایلام- ۲۴ متری ولیعصر - خیابان باهنر - کوچه شهید سر هنگ ناظری	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها به معنده خریدار می باشد- دارای پارکینگ ۲ ماحم می باشد.
۲۱	۳۰۸۲۴۹	مسکونی	۱۱۳	۶۱	۲,۰۶۷,۸۳۲,۳۲۳	***	نقد	ایلام- خیابان ۲۴ متری ولیعصر - بالاتر از تقاطع جمهوری - نرسیده به سازمان آموزش و پرورش	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ۶۳، ۶ دانگ مشاع از ۶ دانگ عرصه و اعیان)- دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها به معنده خریدار می باشد- ملک دارای پارکینگ

استان بوشهر آدرس و تلفن نمایندگی: بوشهر خیابان امام خمینی ساختمان مدیریت شعب بانک ملت طبقه ششم اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۷۷-۳۳۳۲۰۰۷۸									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۲۲	۳۰۸۱۱۱	کشاورزی	۱۵۰۰	-	۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد	بر از جان- یک کیلومتر ۳ جاده بر از جان بوشهر - منطقه صنعتی خوشاب بعد از جنوب گاز	با وضعیت موجود- ملک شامل شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی بوده طبق استعلام بمعمل آمده از مراجع ذیصلاح شرط عدم تجزیه، تفکیک، افراز و اینکه جهت انجام امور کشاورزی و زراعت اختصاص داده شود رعایت گردد و همچنین احداث بنا در آن صورت نبذیرد و با رعایت قانون حفظ کاربری ار ارضی زراعی و باغ ها باشد. با توجه به اعلام اداره منابع طبیعی شهرستان دشتستان مورد معامله جز مستثنیات می باشد. - کاربری ار ارضی موضوع این سند (کشاورزی) تغییر کاربری بدون اخذ مجوز از سازمان جهاد کشاورزی ممنوع می باشد)
۲۳	۳۰۸۱۱۲	کشاورزی	۱۵۰۰	-	۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد	بر از جان- یک کیلومتر ۳ جاده بر از جان بوشهر - منطقه صنعتی خوشاب بعد از جنوب گاز	با وضعیت موجود- ملک شامل شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی بوده طبق استعلام بمعمل آمده از مراجع ذیصلاح شرط عدم تجزیه، تفکیک، افراز و اینکه جهت انجام امور کشاورزی و زراعت اختصاص داده شود رعایت گردد و همچنین احداث بنا در آن صورت نبذیرد و با رعایت قانون حفظ کاربری ار ارضی زراعی و باغ ها باشد. با توجه به اعلام اداره منابع طبیعی شهرستان دشتستان مورد معامله جز مستثنیات می باشد. - کاربری ار ارضی موضوع این سند (کشاورزی) تغییر کاربری بدون اخذ مجوز از سازمان جهاد کشاورزی ممنوع می باشد)
۲۴	۳۰۸۱۱۳	کشاورزی	۱۳۵۰	-	۴۰۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد	بر از جان- یک کیلومتر ۳ جاده بر از جان بوشهر - منطقه صنعتی خوشاب بعد از جنوب گاز	با وضعیت موجود- ملک شامل شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی بوده طبق استعلام بمعمل آمده از مراجع ذیصلاح شرط عدم تجزیه، تفکیک، افراز و اینکه جهت انجام امور کشاورزی و زراعت اختصاص داده شود رعایت گردد و همچنین احداث بنا در آن صورت نبذیرد و با رعایت قانون حفظ کاربری ار ارضی زراعی و باغ ها باشد. با توجه به اعلام اداره منابع طبیعی شهرستان دشتستان مورد معامله جز مستثنیات می باشد. - کاربری ار ارضی موضوع این سند (کشاورزی) تغییر کاربری بدون اخذ مجوز از سازمان جهاد کشاورزی ممنوع می باشد)
۲۵	۳۰۸۱۱۴	کشاورزی	۱۳۵۰	-	۴۰۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد	بر از جان- یک کیلومتر ۳ جاده بر از جان بوشهر - منطقه صنعتی خوشاب بعد از جنوب گاز	با وضعیت موجود- ملک شامل شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی بوده طبق استعلام بمعمل آمده از مراجع ذیصلاح شرط عدم تجزیه، تفکیک، افراز و اینکه جهت انجام امور کشاورزی و زراعت اختصاص داده شود رعایت گردد و همچنین احداث بنا در آن صورت نبذیرد و با رعایت قانون حفظ کاربری ار ارضی زراعی و باغ ها باشد. با توجه به اعلام اداره منابع طبیعی شهرستان دشتستان مورد معامله جز مستثنیات می باشد. - کاربری ار ارضی موضوع این سند (کشاورزی) تغییر کاربری بدون اخذ مجوز از سازمان جهاد کشاورزی ممنوع می باشد)
۲۶	۳۰۸۱۱۵	کشاورزی	۲۴۸	-	۴,۲۷۶,۹۴۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد	بر از جان- یک کیلومتر ۳ جاده بر از جان بوشهر - منطقه صنعتی خوشاب بعد از جنوب گاز	با وضعیت موجود- ملک شامل شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی بوده طبق استعلام بمعمل آمده از مراجع ذیصلاح شرط عدم تجزیه، تفکیک، افراز و اینکه جهت انجام امور کشاورزی و زراعت اختصاص داده شود رعایت گردد و همچنین احداث بنا در آن صورت نبذیرد و با رعایت قانون حفظ کاربری ار ارضی زراعی و باغ ها باشد. با توجه به اعلام اداره منابع طبیعی شهرستان دشتستان مورد معامله جز مستثنیات می باشد. - کاربری ار ارضی موضوع این سند (کشاورزی) تغییر کاربری بدون اخذ مجوز از سازمان جهاد کشاورزی ممنوع می باشد)
۲۷	۳۰۸۱۱۶	کشاورزی	۲۸۲۶	۳	۱۰,۹۳۵,۳۱۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد	بر از جان- یک کیلومتر ۳ جاده بر از جان بوشهر - منطقه صنعتی خوشاب بعد از جنوب گاز	با وضعیت موجود- ملک شامل شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی بوده طبق استعلام بمعمل آمده از مراجع ذیصلاح شرط عدم تجزیه، تفکیک، افراز و اینکه جهت انجام امور کشاورزی و زراعت اختصاص داده شود رعایت گردد و همچنین احداث بنا در آن صورت نبذیرد و با رعایت قانون حفظ کاربری ار ارضی زراعی و باغ ها باشد. با توجه به اعلام اداره منابع طبیعی شهرستان دشتستان مورد معامله جز مستثنیات می باشد. - کاربری ار ارضی موضوع این سند (کشاورزی) تغییر کاربری بدون اخذ مجوز از سازمان جهاد کشاورزی ممنوع می باشد)
۲۸	۳۰۸۱۱۷	کشاورزی	۲۸۱۳	۱۸	۳,۳۷۵,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد	بر از جان- یک کیلومتر ۳ جاده بر از جان بوشهر - منطقه صنعتی خوشاب بعد از جنوب گاز	با وضعیت موجود- ملک شامل شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی بوده طبق استعلام بمعمل آمده از مراجع ذیصلاح شرط عدم تجزیه، تفکیک، افراز و اینکه جهت انجام امور کشاورزی و زراعت اختصاص داده شود رعایت گردد و همچنین احداث بنا در آن صورت نبذیرد و با رعایت قانون حفظ کاربری ار ارضی زراعی و باغ ها باشد. با توجه به اعلام اداره منابع طبیعی شهرستان دشتستان مورد معامله جز مستثنیات می باشد. - کاربری ار ارضی موضوع این سند (کشاورزی) تغییر کاربری بدون اخذ مجوز از سازمان جهاد کشاورزی ممنوع می باشد)
۲۹	۳۰۸۱۱۸	کشاورزی	۱۵۰۰	-	۵۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد	بر از جان- یک کیلومتر ۳ جاده بر از جان بوشهر - منطقه صنعتی خوشاب بعد از جنوب گاز	با وضعیت موجود- ملک شامل شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی بوده طبق استعلام بمعمل آمده از مراجع ذیصلاح شرط عدم تجزیه، تفکیک، افراز و اینکه جهت انجام امور کشاورزی و زراعت اختصاص داده شود رعایت گردد و همچنین احداث بنا در آن صورت نبذیرد و با رعایت قانون حفظ کاربری ار ارضی زراعی و باغ ها باشد. با توجه به اعلام اداره منابع طبیعی شهرستان دشتستان مورد معامله جز مستثنیات می باشد. - کاربری ار ارضی موضوع این سند (کشاورزی) تغییر کاربری بدون اخذ مجوز از سازمان جهاد کشاورزی ممنوع می باشد)
۳۰	۳۰۸۱۱۹	کشاورزی	۱۵۰۰	-	۵۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد	بر از جان- یک کیلومتر ۳ جاده بر از جان بوشهر - منطقه صنعتی خوشاب بعد از جنوب گاز	با وضعیت موجود- ملک شامل شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی بوده طبق استعلام بمعمل آمده از مراجع ذیصلاح شرط عدم تجزیه، تفکیک، افراز و اینکه جهت انجام امور کشاورزی و زراعت اختصاص داده شود رعایت گردد و همچنین احداث بنا در آن صورت نبذیرد و با رعایت قانون حفظ کاربری ار ارضی زراعی و باغ ها باشد. با توجه به اعلام اداره منابع طبیعی شهرستان دشتستان مورد معامله جز مستثنیات می باشد. - کاربری ار ارضی موضوع این سند (کشاورزی) تغییر کاربری بدون اخذ مجوز از سازمان جهاد کشاورزی ممنوع می باشد)
۳۱	۳۰۸۱۲۰	کشاورزی	۱۵۰۰	-	۵۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد	بر از جان- یک کیلومتر ۳ جاده بر از جان بوشهر - منطقه صنعتی خوشاب بعد از جنوب گاز	با وضعیت موجود- ملک شامل شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی بوده طبق استعلام بمعمل آمده از مراجع ذیصلاح شرط عدم تجزیه، تفکیک، افراز و اینکه جهت انجام امور کشاورزی و زراعت اختصاص داده شود رعایت گردد و همچنین احداث بنا در آن صورت نبذیرد و با رعایت قانون حفظ کاربری ار ارضی زراعی و باغ ها باشد. با توجه به اعلام اداره منابع طبیعی شهرستان دشتستان مورد معامله جز مستثنیات می باشد. - کاربری ار ارضی موضوع این سند (کشاورزی) تغییر کاربری بدون اخذ مجوز از سازمان جهاد کشاورزی ممنوع می باشد)
۳۲	۳۰۸۱۲۱	کشاورزی	۱۵۰۰	-	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد	بر از جان- یک کیلومتر ۳ جاده بر از جان بوشهر - منطقه صنعتی خوشاب بعد از جنوب گاز	با وضعیت موجود- ملک شامل شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی بوده طبق استعلام بمعمل آمده از مراجع ذیصلاح شرط عدم تجزیه، تفکیک، افراز و اینکه جهت انجام امور کشاورزی و زراعت اختصاص داده شود رعایت گردد و همچنین احداث بنا در آن صورت نبذیرد و با رعایت قانون حفظ کاربری ار ارضی زراعی و باغ ها باشد. با توجه به اعلام اداره منابع طبیعی شهرستان دشتستان مورد معامله جز مستثنیات می باشد. - کاربری ار ارضی موضوع این سند (کشاورزی) تغییر کاربری بدون اخذ مجوز از سازمان جهاد کشاورزی ممنوع می باشد)
۳۳	۳۰۸۱۲۲	کشاورزی	۱۳۵۰	-	۶۰۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد	بر از جان- یک کیلومتر ۳ جاده بر از جان بوشهر - منطقه صنعتی خوشاب بعد از جنوب گاز	با وضعیت موجود- ملک شامل شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی بوده طبق استعلام بمعمل آمده از مراجع ذیصلاح شرط عدم تجزیه، تفکیک، افراز و اینکه جهت انجام امور کشاورزی و زراعت اختصاص داده شود رعایت گردد و همچنین احداث بنا در آن صورت نبذیرد و با رعایت قانون حفظ کاربری ار ارضی زراعی و باغ ها باشد. با توجه به اعلام اداره منابع طبیعی شهرستان دشتستان مورد معامله جز مستثنیات می باشد. - کاربری ار ارضی موضوع این سند (کشاورزی) تغییر کاربری بدون اخذ مجوز از سازمان جهاد کشاورزی ممنوع می باشد)



با وضعیت موجود - ملک شامل شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی بوده طبق استعلام بعمل آمده از مراجع ذیصلاح شرط عدم تجزیه، تفکیک، افزا و اینکجهت انجام امور کشاورزی و زراعت اختصاص داده شود رعایت گردد و همچنین احداث بنا در آن صورت نپذیرد و با رعایت قانون حفظ کاربری اراضی زراعی و باغ ها باشد. با توجه به اعلام اداره منابع طبیعی شهرستان دشتستان مورد معامله جز، مستثنیات می باشد. - کاربری اراضی موضوع این سند (کشاورزی) تغییر کاربری بدون اخذ مجوز از سازمان جهاد کشاورزی ممنوع می باشد)

با وضعیت موجود - ملک شامل شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی بوده طبق استعلام بعمل آمده از مراجع ذیصلاح شرط عدم تجزیه، تفکیک، افزا و اینکجهت انجام امور کشاورزی و زراعت اختصاص داده شود رعایت گردد و همچنین احداث بنا در آن صورت نپذیرد و با رعایت قانون حفظ کاربری اراضی زراعی و باغ ها باشد. با توجه به اعلام اداره منابع طبیعی شهرستان دشتستان مورد معامله جز، مستثنیات می باشد. - کاربری اراضی موضوع این سند (کشاورزی) تغییر کاربری بدون اخذ مجوز از سازمان جهاد کشاورزی ممنوع می باشد)

با وضعیت موجود - ملک شامل شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی بوده طبق استعلام بعمل آمده از مراجع ذیصلاح شرط عدم تجزیه، تفکیک، افزا و اینکجهت انجام امور کشاورزی و زراعت اختصاص داده شود رعایت گردد و همچنین احداث بنا در آن صورت نپذیرد و با رعایت قانون حفظ کاربری اراضی زراعی و باغ ها باشد. با توجه به اعلام اداره منابع طبیعی شهرستان دشتستان مورد معامله جز، مستثنیات می باشد. - کاربری اراضی موضوع این سند (کشاورزی) تغییر کاربری بدون اخذ مجوز از سازمان جهاد کشاورزی ممنوع می باشد)

## استان خوزستان آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: اهواز خ سلمان فارسی ساختمان بانک ملت طبقه دوم دفتر سرپرستی شرکت ماد واحد جنوب غرب تلفن: ۰۶۱-۳۲۲۲۰۰۴۱-۳۲۲۲۰۰۶۱

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عمده	اعیان					
۳۷	۵۸۸۱	صنعتی	۱۶۶ / ۷۶	۲۳۶۷	۲۴۴,۰۶۵,۶۰۰,۰۰۰	***	نقد	اهواز سه راه خرمشهر روبروی شرکت گاز سابق نمایندگی ۳۰۷ پارس خودرو	با وضعیت موجود - فاقد ماشین آلات صنعتی - متراژ اعیان تقریبی می باشد- دارای متصرف مسؤولیت رف تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد- طبق سند دفتر چاهای مساحت ملک ۷۶ / ۳۴۵۷ متر مربع بوده که به عمق ۱۴ متر از بزر خیابان به مساحت ۸۶ / ۶۳۱۱ متر مربع در مسیر تعریض قرار دارد (دارای بچ های ۵ متر و ۵ / ۶ متر مربع می باشد رعایت بچ ۷ متر مربع در ضلع غربی زمان تخریب و تجدید بنا الزامیست) - ملک به صورت چند دهانه مفاز به مساحت ۱۰۰ متر مربع و فیر و گوشه سنگ و سر امیک می باشد طبق گواهی پایان ساختمان کاربری زمین سنگبری و مطابق طرح جامع منابع سبک می باشد- طبق همکف ۲۱۳۳ متر مربع به صورت تولیدی سنگبری و در طبقات بالای همکف ۲۴۵ متر مربع دفتر منابع جهت امور اداری می باشد.
۳۸	۳۰۸۲۷۵	مسکونی	۲۸ / ۳۹۱	۱۹۵	۸,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد	خرمشهر - کوی آریا- انتهای خیابان شهید کریم پور (نارک) - نبش کوچه شش متری	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۹۰٪ سهم ۳۸٪) متصرف مسؤولیت رف تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد- (سر قفل متعلق به غیر می باشد- کاربری زمین مختلط و وضعیت ملک مسکونی تجاری بوده و نوع استفاده اعیانی ها در طبقه همکف ۱۵۰ متر مربع تجاری و در طبقه اول ۱۰۹ متر مربع مسکونی می باشد) با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رف تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد- طبق استعلام شهرداری گتوند ملک در ضلع غربی واقع در خیابان شهید بشیری به مساحت ۰۴ / ۲۸ متر مربع می باشد.
۳۹	۳۰۷۵۴۰	مسکونی- تجاری	۵ / ۱۶۲	۲۹۰	۲۰,۴۰۶,۵۷۰,۴۵۰	***	نقد	اهواز - خیابان پیروزی (کمپانی) - حدفاصل خیابانهای وکیل و علی بنده - پلاک ۶۶	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۹۰٪ سهم ۳۸٪) متصرف مسؤولیت رف تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد- (سر قفل متعلق به غیر می باشد- کاربری زمین مختلط و وضعیت ملک مسکونی تجاری بوده و نوع استفاده اعیانی ها در طبقه همکف ۱۵۰ متر مربع تجاری و در طبقه اول ۱۰۹ متر مربع مسکونی می باشد) با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رف تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد- طبق استعلام شهرداری گتوند ملک در ضلع غربی واقع در خیابان شهید بشیری به مساحت ۰۴ / ۲۸ متر مربع می باشد.
۴۰	۳۰۸۱۳۴	مسکونی	۳ / ۱۲۰	۶۸ / ۷	۴,۴۹۶,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد	گتوند- خیابان آزادی- کوچه جزایی- کوچه شهید بشیری	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رف تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد- ملک دارای اصلاحی مساحت زمین پس از رعایت اصلاحی ۷۸ / ۳۴۵ متر مربع می باشد.
۴۱	۷۵۰۹	مسکونی	۰۵ / ۳۳۰	۳۹۴	۱۳,۳۵۰,۵۰۰,۰۰۰	***	نقد	آبادان - فیه - خیابان متری سادات - بهار - ۱۸ پلاک ۸۹ (شرکت نفیس سازان)	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۹۰٪ سهم ۳۸٪) متصرف مسؤولیت رف تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد- (سر قفل متعلق به غیر می باشد- کاربری زمین مختلط و وضعیت ملک مسکونی تجاری بوده و نوع استفاده اعیانی ها در طبقه همکف ۱۵۰ متر مربع تجاری و در طبقه اول ۱۰۹ متر مربع مسکونی می باشد) با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رف تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد- طبق استعلام شهرداری گتوند ملک در ضلع غربی واقع در خیابان شهید بشیری به مساحت ۰۴ / ۲۸ متر مربع می باشد.
۴۲	۳۰۶۹۰۵	مسکونی	۵ / ۳۱۲	۵۰	۵,۶۹۴,۸۸۵,۰۰۰	***	نقد	اهواز - کوی مشعلی - بلوار شریعتی جنوبی بین نور و مسجدی	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۴۸٪ سهم ۲۱٪) متصرف مسؤولیت رف تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد- (سر قفل متعلق به غیر می باشد- کاربری زمین مختلط و وضعیت ملک مسکونی تجاری بوده و نوع استفاده اعیانی ها در طبقه همکف ۱۵۰ متر مربع تجاری و در طبقه اول ۱۰۹ متر مربع مسکونی می باشد) با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رف تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد- طبق استعلام شهرداری گتوند ملک در ضلع غربی واقع در خیابان شهید بشیری به مساحت ۰۴ / ۲۸ متر مربع می باشد.
۴۳	۳۰۷۸۱۴	مسکونی	۴۴ / ۵۱۷	۱۹۰ / ۴۷	۱۱,۹۷۴,۳۶۰,۳۳۳	***	نقد	گتوند- بلوار کمربندی جنوبی- جنب اداره ثبت سابق	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۴۸٪ سهم ۲۱٪) متصرف مسؤولیت رف تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد- (سر قفل متعلق به غیر می باشد- کاربری زمین مختلط و وضعیت ملک مسکونی تجاری بوده و نوع استفاده اعیانی ها در طبقه همکف ۱۵۰ متر مربع تجاری و در طبقه اول ۱۰۹ متر مربع مسکونی می باشد) با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رف تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد- طبق استعلام شهرداری گتوند ملک در ضلع غربی واقع در خیابان شهید بشیری به مساحت ۰۴ / ۲۸ متر مربع می باشد.
۴۴	۳۰۷۳۴۷	مسکونی	۳۸ / ۲۱۹	۸۲ / ۱۱۶	۳,۷۹۳,۳۹۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	آبادان - فیه - انتهای لاله ۸ - فرعی دوم - سمت چپ - پلاک ۹	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۴۸٪ سهم ۲۱٪) متصرف مسؤولیت رف تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد- (سر قفل متعلق به غیر می باشد- کاربری زمین مختلط و وضعیت ملک مسکونی تجاری بوده و نوع استفاده اعیانی ها در طبقه همکف ۱۵۰ متر مربع تجاری و در طبقه اول ۱۰۹ متر مربع مسکونی می باشد) با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رف تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد- طبق استعلام شهرداری گتوند ملک در ضلع غربی واقع در خیابان شهید بشیری به مساحت ۰۴ / ۲۸ متر مربع می باشد.
۴۵	۳۰۷۸۷۷	مسکونی	۵۸ / ۳۴۱	۱۷۱ / ۵	۳,۰۱۰,۰۳۳,۳۳۳	***	نقد و اقساط	خرمشهر - کوی مالک اشتر - کوی آریا- خیابان شهید کریم پور	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۴۸٪ سهم ۲۱٪) متصرف مسؤولیت رف تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد- (سر قفل متعلق به غیر می باشد- کاربری زمین مختلط و وضعیت ملک مسکونی تجاری بوده و نوع استفاده اعیانی ها در طبقه همکف ۱۵۰ متر مربع تجاری و در طبقه اول ۱۰۹ متر مربع مسکونی می باشد) با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رف تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد- طبق استعلام شهرداری گتوند ملک در ضلع غربی واقع در خیابان شهید بشیری به مساحت ۰۴ / ۲۸ متر مربع می باشد.
۴۶	۳۰۸۰۲۷	مسکونی	۹۷ / ۱۳۲	۱۸۱ / ۴۷	۱۷,۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	آبادان - احمد آباد - خیابان فرعی - بین ۱۱ و ۱۲ اصلی - پلاک ۱۸	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۴۸٪ سهم ۲۱٪) متصرف مسؤولیت رف تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد- (سر قفل متعلق به غیر می باشد- کاربری زمین مختلط و وضعیت ملک مسکونی تجاری بوده و نوع استفاده اعیانی ها در طبقه همکف ۱۵۰ متر مربع تجاری و در طبقه اول ۱۰۹ متر مربع مسکونی می باشد) با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رف تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد- طبق استعلام شهرداری گتوند ملک در ضلع غربی واقع در خیابان شهید بشیری به مساحت ۰۴ / ۲۸ متر مربع می باشد.

## استان سمنان آدرس و تلفن نمایندگی: سمنان بلوار ۱۷ شهروید مدیریت شعب بانک ملت استان سمنان طبقه سوم اداره نداد کات و ساختمان تلفن: ۰۲۳-۳۳۳۷۲۵۶-۳۳۳۷۲۵۶

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عمده	اعیان					
۴۷	۹۵۳	مسکونی- تجاری	۸ / ۴۵۹	۲ / ۵۴۳	۸۳,۱۶۸,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد	سمنان - آرادان - ضلع شمال میدان امام خمینی (ره) - بانک ملت شعبه آرادان گرمسار	با وضعیت موجود - طبق گواهی پایانکار کاربری عرصه تجاری و اعیانی ها شامل زیر زمین تجاری ۱۸ / ۱۱۴ متر مربع و همکف تجاری ۲ / ۲۲۲ متر مربع و نیم طبقه تجاری ۸۵ متر مربع و طبقات بالای همکف ۲ / ۱۲۱ متر مربع با کاربری مسکونی می باشد.
۴۸	۱۱۱۵۷	صنعتی	۳۹ / ۱۹۲	۲۶۹۸	۵۷,۰۵۳,۴۹۳,۰۰۰	***	نقد	شاهرود - شهرک صنعتی شاهرود بلوار کارگر - کارگر ششم -	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۸۹٪ دانگ ۱۱٪) متصرف مسؤولیت رف تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد- (سر قفل متعلق به غیر می باشد- کاربری زمین مختلط و وضعیت ملک مسکونی تجاری بوده و نوع استفاده اعیانی ها در طبقه همکف ۱۵۰ متر مربع تجاری و در طبقه اول ۱۰۹ متر مربع مسکونی می باشد) با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رف تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد- طبق استعلام شهرداری گتوند ملک در ضلع غربی واقع در خیابان شهید بشیری به مساحت ۰۴ / ۲۸ متر مربع می باشد.

## استان فارس آدرس و تلفن نمایندگی: شیراز بلوار چمران ساختمان مدیریت شعب بانک ملت اداره نداد کات و ساختمان تلفن: ۰۷۱-۳۶۲۶۹۳۳۶-۳۶۲۶۹۳۳۶

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عمده	اعیان					
۴۹	۳۰۷۸۶۶	تجاری- اداری- مسکونی	۳۱۳۲۱	۴۸۴۹۶	۳,۷۵۷,۱۳۳,۹۶۶,۴۰۰	***	نقد	شیراز - بلوار دکتر حسینی - ابتدای بزرگراه صدرا - هتل در حال احداث خلیج فارس	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۹۴٪ سهم ۸۳٪) متصرف مسؤولیت رف تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد- (سر قفل متعلق به غیر می باشد- کاربری زمین مختلط و وضعیت ملک مسکونی تجاری بوده و نوع استفاده اعیانی ها در طبقه همکف ۱۵۰ متر مربع تجاری و در طبقه اول ۱۰۹ متر مربع مسکونی می باشد) با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رف تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد- طبق استعلام شهرداری گتوند ملک در ضلع غربی واقع در خیابان شهید بشیری به مساحت ۰۴ / ۲۸ متر مربع می باشد.
۵۰	۳۰۸۱۸۰	مسکونی	۵۵ / ۵۵۳	۱۲۱ / ۵	۱۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد	شیراز - بخش ارژن شهر - خانه زنیان - محله خطیری - کوچه ۲ بنیاد - کوچه شهید نسیمی	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۹۴٪ سهم ۸۳٪) متصرف مسؤولیت رف تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد- (سر قفل متعلق به غیر می باشد- کاربری زمین مختلط و وضعیت ملک مسکونی تجاری بوده و نوع استفاده اعیانی ها در طبقه همکف ۱۵۰ متر مربع تجاری و در طبقه اول ۱۰۹ متر مربع مسکونی می باشد) با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رف تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد- طبق استعلام شهرداری گتوند ملک در ضلع غربی واقع در خیابان شهید بشیری به مساحت ۰۴ / ۲۸ متر مربع می باشد.
۵۱	۳۰۸۱۸۱	مسکونی	۲۷ / ۱۹۷	۳ / ۱۳۱	۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد	شیراز - بخش ارژن شهر - خانه زنیان محله خطیری - امام جعفر صادق - کوچه خطیری - کوچه رحیمی	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۹۴٪ سهم ۸۳٪) متصرف مسؤولیت رف تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد- (سر قفل متعلق به غیر می باشد- کاربری زمین مختلط و وضعیت ملک مسکونی تجاری بوده و نوع استفاده اعیانی ها در طبقه همکف ۱۵۰ متر مربع تجاری و در طبقه اول ۱۰۹ متر مربع مسکونی می باشد) با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رف تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد- طبق استعلام شهرداری گتوند ملک در ضلع غربی واقع در خیابان شهید بشیری به مساحت ۰۴ / ۲۸ متر مربع می باشد.
۵۲	۳۰۸۱۸۲	مسکونی	۹۳ / ۲۰۲	۵ / ۸۵	۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد	شیراز - بخش ارژن شهر - خانه زنیان - کوچه احسان - بلوار خلیج فارس - ساختمان جواد - طبقه همکف	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۹۴٪ سهم ۸۳٪) متصرف مسؤولیت رف تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد- (سر قفل متعلق به غیر می باشد- کاربری زمین مختلط و وضعیت ملک مسکونی تجاری بوده و نوع استفاده اعیانی ها در طبقه همکف ۱۵۰ متر مربع تجاری و در طبقه اول ۱۰۹ متر مربع مسکونی می باشد) با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رف تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد- طبق استعلام شهرداری گتوند ملک در ضلع غربی واقع در خیابان شهید بشیری به مساحت ۰۴ / ۲۸ متر مربع می باشد.
۵۳	۳۰۸۱۸۳	مسکونی	۴ / ۳۹۷	۷ / ۱۰۷	۸,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد	شیراز - بخش ارژن شهر - خانه زنیان - محله خطیری - کوچه مشیری شمالی - کوچه شهید باهنر	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۹۴٪ سهم ۸۳٪) متصرف مسؤولیت رف تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد- (سر قفل متعلق به غیر می باشد- کاربری زمین مختلط و وضعیت ملک مسکونی تجاری بوده و نوع استفاده اعیانی ها در طبقه همکف ۱۵۰ متر مربع تجاری و در طبقه اول ۱۰۹ متر مربع مسکونی می باشد) با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رف تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد- طبق استعلام شهرداری گتوند ملک در ضلع غربی واقع در خیابان شهید بشیری به مساحت ۰۴ / ۲۸ متر مربع می باشد.
۵۴	۳۰۸۱۸۴	مسکونی	۹۶ / ۲۴۴	۱۵۱	۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد	شیراز - بخش ارژن شهر - خانه زنیان - محله خطیری - کوچه نسیمی - کوچه رحیمی	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۹۴٪ سهم ۸۳٪) متصرف مسؤولیت رف تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد- (سر قفل متعلق به غیر می باشد- کاربری زمین مختلط و وضعیت ملک مسکونی تجاری بوده و نوع استفاده اعیانی ها در طبقه همکف ۱۵۰ متر مربع تجاری و در طبقه اول ۱۰۹ متر مربع مسکونی می باشد) با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رف تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد- طبق استعلام شهرداری گتوند ملک در ضلع غربی واقع در خیابان شهید بشیری به مساحت ۰۴ / ۲۸ متر مربع می باشد.
۵۵	۳۰۸۱۸۵	مسکونی	۵۳ / ۴۰۰	۴۵ / ۸۳	۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد	شیراز - بخش ارژن شهر - خانه زنیان - محله خطیری - کوچه مشیر شمالی - کوچه رحیمی	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۹۴٪ سهم ۸۳٪) متصرف مسؤولیت رف تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد- (سر قفل متعلق به غیر می باشد- کاربری زمین مختلط و وضعیت ملک مسکونی تجاری بوده و نوع استفاده اعیانی ها در طبقه همکف ۱۵۰ متر مربع تجاری و در طبقه اول ۱۰۹ متر مربع مسکونی می باشد) با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رف تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد- طبق استعلام شهرداری گتوند ملک در ضلع غربی واقع در خیابان شهید بشیری به مساحت ۰۴ / ۲۸ متر مربع می باشد.
۵۶	۳۰۸۱۸۶	مسکونی	۸ / ۲۶۵	۲ / ۱۳۲	۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد	شیراز - بخش ارژن شهر - خانه زنیان - محله خطیری - کوچه مشیر شمالی - کوچه شهید رحیمی	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۹۴٪ سهم ۸۳٪) متصرف مسؤولیت رف تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد- (سر قفل متعلق به غیر می باشد- کاربری زمین مختلط و وضعیت ملک مسکونی تجاری بوده و نوع استفاده اعیانی ها در طبقه همکف ۱۵۰ متر مربع تجاری و در طبقه اول ۱۰۹ متر مربع مسکونی می باشد) با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رف تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد- طبق استعلام شهرداری گتوند ملک در ضلع غربی واقع در خیابان شهید بشیری به مساحت ۰۴ / ۲۸ متر مربع می باشد.
۵۷	۳۰۸۲۵۶	مسکونی	۹۶ / ۱۴۹	۹۶ / ۱۴۹	۹,۳۰۰,۲۸۰,۰۰۰	***	نقد	شیراز - بلوار عدالت جنوبی - کوچه ۴۱ - سمت راست - ساختمان گئین ۳ - طبقه دوم - واحد ۲	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۹۴٪ سهم ۸۳٪) متصرف مسؤولیت رف تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد- (سر قفل متعلق به غیر می باشد- کاربری زمین مختلط و وضعیت ملک مسکونی تجاری بوده و نوع استفاده اعیانی ها در طبقه همکف ۱۵۰ متر مربع تجاری و در طبقه اول ۱۰۹ متر مربع مسکونی می باشد) با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رف تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد- طبق استعلام شهرداری گتوند ملک در ضلع غربی واقع در خیابان شهید بشیری به مساحت ۰۴ / ۲۸ متر مربع می باشد.
۵۸	۳۰۸۲۸۶	مسکونی	۴ / ۷۲	۴ / ۷۲	۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد	شیراز - بلوار ستارخان - کوچه ۱۶ - نبش سمت راست فرعی ۱۶/۱ - ساختمان کوثر ۱ - طبقه سوم - واحد ۱۲	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۹۴٪ سهم ۸۳٪) متصرف مسؤولیت رف تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد- (سر قفل متعلق به غیر می باشد- کاربری زمین مختلط و وضعیت ملک مسکونی تجاری بوده و نوع استفاده اعیانی ها در طبقه همکف ۱۵۰ متر مربع تجاری و در طبقه اول ۱۰۹ متر مربع مسکونی می باشد) با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رف تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد- طبق استعلام شهرداری گتوند ملک در ضلع غربی واقع در خیابان شهید بشیری به مساحت ۰۴ / ۲۸ متر مربع می باشد.
۵۹	۳۰۷۳۷۵	مسکونی	۴۶۲	۵۱۳	۲۲,۲۱۲,۲۸۰,۰۵۰	***	نقد و اقساط	شیراز - بلوار هفت تان - بلوار نیرستان - روبروی کوچه ۲۱ - کوچه فهنزد سعدی - پلاک ۲۱۵	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۹۴٪ سهم ۸۳٪) متصرف مسؤولیت رف تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد- (سر قفل متعلق به غیر می باشد- کاربری زمین مختلط و وضعیت ملک مسکونی تجاری بوده و نوع استفاده اعیانی ها در طبقه همکف ۱۵۰ متر مربع تجاری و در طبقه اول ۱۰۹ متر مربع مسکونی می باشد) با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رف تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد- طبق استعلام شهرداری گتوند ملک در ضلع غربی واقع در خیابان شهید بشیری به مساحت ۰۴ / ۲۸ متر مربع می باشد.

## استان قزوین آدرس و تلفن نمایندگی: قزوین بلوار شهید حاج قاسم سلیمانی روبروی دانشگاه رجا مدیریت شعب استان قزوین اداره نداد کات و ساختمان تلفن: ۰۲۸-۳۳۶۷۲۰۷۹-۳۳۶۷۲۰۷۹

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عمده	اعیان					
۶۰	۳۰۶۹۹۲	صنعتی	۳۰۰۰۰	۸۲۲۰	۷۸۰,۹۸۴,۷۲۸,۳۳۴	***	نقد	تاکستان - کیلومتر ۳۰ جاده قزوین تاکستان - بعد از کهک - خیابان صنعت هتم (خیابان ۵۵ متری)	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۴۵٪ سهم ۲۹٪) متصرف مسؤولیت رف تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد- (سر قفل متعلق به غیر می باشد- کاربری زمین مختلط و وضعیت ملک مسکونی تجاری بوده و نوع استفاده اعیانی ها در طبقه همکف ۱۵۰ متر مربع تجاری و در طبقه اول ۱۰۹ متر مربع مسکونی می باشد) با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رف تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد- طبق استعلام شهرداری گتوند ملک در ضلع غربی واقع در خیابان شهید بشیری به مساحت ۰۴ / ۲۸ متر مربع می باشد.

## استان کرمان آدرس و تلفن نمایندگی استان: کرمان بلوار شهید صدوقی ساختمان مدیریت بانک ملت طبقه دوم اداره ه ساختمان تلفن: ۰۱۱-۳۲۴۳۷۷۱۰-۳۲۴۳۷۷۱۰

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عمده	اعیان					
۶۱	۳۰۸۰۶۸	مسکونی	۴۰۶	۱۰۰	۹,۸۴۴,۸۰۰,۰۰۰	***	نقد	جیرفت - محله رهمزد - خیابان شهید اشرفی اصفهانی - کوچه شماره ۱۱ - اولین بن بست جنوبی	با وضعیت موجود

## استان کرمانشاه آدرس و تلفن نمایندگی استان: کرمانشاه چهار راه بسیج ساختمان مدیریت بانک ملت اداره نداد کات و ساختمان تلفن: ۰۸۳-۳۸۲۲۹۲۰۳-۳۸۲۲۹۲۰۳

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عمده	اعیان					
۶۲	۳۰۶۷۲۴	مسکونی	۱۲۵ / ۴۵۴	۷۵ / ۳۶۷	۳,۵۹۳,۲۳۸,۵۴۰	***	نقد و اقساط	کرمانشاه - میدان وزیر - خیابان شهیدان اشک تلخ - کوی حاج آخوند - پلاک ۱	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۷۹٪ دانگ ۱۱٪) متصرف مسؤولیت رف تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد. (ملک در مسیر تعریض قرار گرفته و پس از تعریض ۲۴۵ متر مربع - اعیان مشتمل بر زیر زمین به مساحت ۵ / ۱۴۷ متر مربع و طبقه همکف ۲۵ / ۲۲۰ متر مربع بوده لیکن با توجه به فرسودگی اعیان ملک و احتمال ریزش آوار در برخی قسمتها مساحی مقدور نمی باشد - ملک دارای اشغالات آب و برق و گاز می باشد - در محدوده بافت فرسوده و قدیم بافت میراث فرهنگی قرار دارد و نیاز به استعلام از سازمان میراث فرهنگی دارد)

## استان گلستان آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: گرگان سه راه گلشهر نبش عدالت ۲/۳ مدیریت شعب بانک ملت طبقه پنجم تلفن: ۰۱۷-۳۲۵۲۵۴۰۶-۳۲۵۲۵۴۰۶

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عمده	اعیان					
۶۳	۳۰۴۰۸۳	صنعتی	۳ / ۳۳۰	۱۰۰۰	۶۹,۸۰۷,۶۳۰,۰۰۰	***	نقد	گرگان - شهرک صنعتی هزار جریبی - قطعه ۲۲	با وضعیت موجود - فاقد ماشین آلات - متراژ اعیان تقریبی می باشد - دارای متصرف مسؤولیت رف تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.
۶۴	-	تجاری	۹۲ / ۲۳	۲۴۶۷,۲۴۶۷,۰۰۰	۲۱,۸۱۱,۰۲۰,۳۰۰	***	نقد	گرگان خیابان سر خواجه مجتمع تجاری آفتاب طبقه ۳ همکف واحد ۵۹	با وضعیت موجود - شرکت توسعه بازاریابی و فروش ماد به نمایندگی از (شرکت ساختمان و خدمات توساز (در حال تصفیه) و شرکت توسعه خدمات مدیریت بهین تدبیر ما در نظر دار دیک واحد تجاری از طریق مزایده عمومی به فروش برساند- ملک دارای آسانسور و پارکینگ
۶۵									

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			اعیان	عرصه					
۷۳	۳۰۴۴۹۹	مسکونی	۱۰۰	۵۴۸	۱,۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	پلدختر روستای باعلم	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک سه دانگ مشاع از شش دانگ) - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بمعهد خریدار می باشد.
۷۴	۳۰۴۸۶۳	مسکونی	۱۶۰	۳۷۲ / ۵۳	۷,۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۶,۳۶۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	کوهدشت - روستای باعلم	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بمعهد خریدار می باشد.
۷۵	۳۰۵۵۰۸	مسکونی	۲۴۰	۱۱۱ / ۶	۱۲,۸۵۸,۱۰۵,۰۰۰	۱۰,۲۸۶,۴۸۴,۰۰۰	نقد	کوهدشت - خیابان شهید رضایی - کوچه ایران - کوچه دوم - دست چپ	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۳۱۱ / ۳۱۱ دانگ مشاع از شش دانگ) - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بمعهد خریدار می باشد.
۷۶	۳۰۶۳۹۳	مسکونی	۶۵ / ۹۶		۶,۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	خرم آباد - خیابان رازی - بالاتر از هفتتری - گلشن دوم - نبش بلوار کشاورز - سمت راست ساختمان پنجم	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بمعهد خریدار می باشد - مقدار ۸۴ / ۹ متر مربع از اعیان ها تر اس مسقف است.
۷۷	۳۰۶۴۷۱	مسکونی	۱۳۹ / ۸۹		۱۳,۷۰۶,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۹۶۴,۸۰۰,۰۰۰	نقد	خرم آباد - خیابان هفتتری - بعد از هزار دستگانه - بن بست آفتاب ۵ - حیاط دوم	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۷۳۸ / ۳۳ دانگ مشاع از شش دانگ) - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بمعهد خریدار می باشد.
۷۸	۳۰۶۹۴۹	مسکونی	۱۷۴	۱۸۲ / ۱	۱۰,۰۸۱,۴۰۰,۰۰۰	۸,۰۶۵,۱۲۰,۰۰۰	نقد	خرم آباد - کرگانه - بلوار پیروزی - روبروی مسجد النبی - کوچه اندیشمند ۴ - حیاط دوم - سمت چپ کوچه	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۵۴۸ / ۴ دانگ مشاع از شش دانگ) - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بمعهد خریدار می باشد.
۷۹	۳۰۶۵۴۲	مسکونی	۲۲۵	۲۵۰	۷,۲۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۰۰۰	نقد و اقساط	ارستان - الیگودرز - خیابان فرهنگ - کوچه شهید حاتمی - پلاک ۳۳	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۱۶۶ / ۲ دانگ مشاع از شش دانگ) - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بمعهد خریدار می باشد.

استان مازندران آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: ساری میدان امام مدیریت شعب بانک ملت طبقه چهارم نمایندگی شرکت ماه تلفن: ۰۱۱-۳۲۲۷۷۴۰۰-۳۲۲۷۸۱۹۲									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			اعیان	عرصه					
۸۰	۱۰۱۶۴	باغ	۳۴۵۰	-	۲۰۰,۳۷۶,۰۰۰,۰۰۰	۱۸۰,۳۳۸,۴۰۰,۰۰۰	نقد	رامسر - سادات شهر خیابان شهید دستغیب بعد از آبرگرم	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۴۰ / ۲۲۶ سهم مشاع از ۳۴۵ سهم شش دانگ) - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بمعهد خریدار می باشد - طبق استعلام شهرداری کتالم و سادات شهر ملک بصورت یک قطعه زمین بایر بوده که کاربری پلاک ثبتی ملک بر اساس طرح تفصیلی مصوب شهر منطقه باغات اعلام گردیده و مشمول قانون منع فروش از ارضی - فاقد کاربری مسکونی جهت امر مسکن بوده و غیر قابل تفکیک اعلام می گردد - در ضمن رعایت بره های اصلاحی خیابان ۲۵ متری در ضلع شمالی و کوی ۸ متری و پخی می رپووه در ضلع شرقی بر ابر ضوابط شهر سازی الزامی است - به متراژ ۳۶۷ متر عقب نشینی دارد.
۸۱	۱۰۳۳۱	باغ	۱۱۵۷	-	۳۶,۸۷۲,۰۰۰,۰۰۰	۳۳,۱۸۴,۸۰۰,۰۰۰	نقد	مازندران - رامسر سادات شهر خیابان شهید دستغیب بعد از آبرگرم	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک یک دانگ و ۲۴ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم شش دانگ (۲۷٪ از شش دانگ) - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بمعهد خریدار می باشد - ملک دارای ۳۸ / ۱۵۸ متر مربع عقب نشینی می باشد.
۸۲	۳۰۶۹۹۳	خدماتی	۳۶۱	۱۳۹ / ۸۰	۹۸,۲۱۷,۵۳۲,۸۵۳	۷۸,۵۷۴,۰۲۶,۲۸۲	نقد	جویبار میدان کشتی - ابتدای جاده قائم شهر - هتل آپارتمان و تالار پذیرایی سامان	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۷۲ / ۹۷ سهم مشاع از ۳۶۱ سهم شش دانگ) - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بمعهد خریدار می باشد (اعیان ساختمنده در پشت بام (۶۴ متر مربع آشیزخانه و ۲۲ متر مربع آلیچو) در پایانکار درج نشده است و غیر مجاز می باشد.) - طبق مفاد مندرج در پایانکار کاربری ملک گردشگری جهانگردی می باشد.

استان مرکزی آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: اراک خیابان امام خمینی ساختمان مدیریت شعب بانک ملت تلفن: ۰۸۶-۳۲۲۲۸۰۲۰-۳۲۲۳۰۶۲۲									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			اعیان	عرصه					
۸۳	۳۰۷۵۹۵	مزروعی	۱۸۰۰	۱۲	۶۴,۶۷۴,۰۰۰,۰۰۰	۵۴,۹۷۲,۹۰۰,۰۰۰	نقد	اراک - جاده اراک تهران - ۷ کیلومتر - خیابان صنعت - خیابان لاله - بعد از کارخانه صناعی	با وضعیت موجود - - طبق استعلام جهاد کشاورزی خریدار می بایست در سند انتقال تعهد به عدم تجزیه و تفکیک و تغییر کاربری اراضی مزروعی مورد انتقال را اعلام نماید. (ملک فاقد هرگونه انشعابات است.)
۸۴	۳۰۷۰۵۰	مسکونی	۱۳۲ / ۵۸	۱۰۵	۱۶,۰۵۲,۱۹۲,۲۶۶	۱۳,۲۸۱,۷۵۳,۸۱۳	نقد	ساوله - فاز ۳ شهرک فجر - خیابان سلمان چنت ۴ - کوچه ۹ متری پنجم - نبش کوچه ۶ متری دوم	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۷۲۲ / ۵ دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بمعهد خریدار می باشد.
۸۵	۳۰۶۵۹۷	صنعتی	۳۰۹۹ / ۹۵	۲۶۴۲ / ۸۵	۲۸,۸۷۹,۹۱۴,۵۸۳	۰۰۰	نقد و اقساط	ساوله - نوبران - شهرک صنعتی	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۷۵ / ۱ دانگ مشاع از شش دانگ) - فاقد ماشین آلات - متراژ اعیان تقریبی می باشد - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بمعهد خریدار می باشد. (ملک دارای منبع ذخیره آب به مساحت ۶۰ / ۲۶ متر مربع در زیر زمین می باشد)

استان هرمزگان آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: بندرعباس بلوار امام خمینی روبروی مصلی قدس مدیریت شعب بانک ملت تلفن: ۰۷۶-۳۲۳۴۵۶۰۷-۳۲۳۴۵۶۰۹									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			اعیان	عرصه					
۸۶	۱۰۰۸۹	مسکونی	۲۰۲ / ۶۵	۱۹۲	۲۵,۸۷۱,۵۰۰,۰۰۰	۲۱,۹۹۰,۷۷۵,۰۰۰	نقد	قشم - مسجد کمال - روبروی هتل پارسی	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بمعهد خریدار می باشد - ملک مشتمل بر سه واحد مسکونی است - طبق مندرجات ظهر سند حد شمال ملک در دو قسمت بصورت مورب خطوطی است فرضی به قسمتی از تصرفات متقاضی که در مسیر اصلاحات قرار دارد.
۸۷	۳۰۵۷۸۶	تجاری	قدرالسهم	۸۳ / ۹۷	۵۱,۹۶۰,۲۲۹,۳۳۳	۰۰۰	نقد و اقساط	بندرعباس - چهارراه رسالت - ساختمان دیپلمات	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۳۸۹۷۰۷۲ / ۶۰ سهم عرصه و ۶۰۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بمعهد خریدار می باشد. (دارای نیم طبقه ۷۲ / ۷۲ متر مربع - اعیان در طبقه زیر زمین ۶ واحد پارکینگ بمساحت ۳۰۰ متر مربع، طبقه همگف ۲۸۲ متر مربع (مسکونی ۴۴ متر مربع، ۳۰ واحد تجاری ۲۲۰ متر مربع، ۱۸ متر مربع پست برق)، نیم طبقه تجاری ۱۳۳ متر مربع و طبقات بالای همگف ۱۵۲ واحد مسکونی ۱۵۲ متر مربع و ۲۷ متر مربع خریشته)
۸۸	۳۰۵۹۳۲	صنعتی	۲۵۰۰۰	۲۵۹۴	۳۷۴,۲۱۹,۹۷۰,۰۰۰	۰۰۰	نقد و اقساط	بندر لنگه - روستای باورد - دهستان گزیر - بخش مرکزی شهرستان بندر لنگه	با وضعیت موجود - دارای ماشین آلات - متراژ اعیان تقریبی می باشد. ( دارای مستحقات داخل معادن و ماشین آلات راه سازی می باشد - با عنایت به مفاد ظهر سند مالکیت مبنی بر کاربری زمین: اراضی ملی شده اعلام شده - ملک دارای مستحقاتی منجمله فنداسیون بتنی مسلخ (۲۵۰ متر مربع) و وزنی (۴۰ متر مربع)، دیوار حائل (۵۴۰ متر مربع)، دیوار سیلویی بتن (۷۵ متر مربع) و پل زیرگذر (۳۵ متر مربع) می باشد. همچنین جهت دسترسی به معادن سنگ راه ای ارتباطی به طول ۱۰ کیلومتر و جهت دسترسی به محوطه کارگاه و کارخانه، راه ارتباطی به حدود ۲,۵ کیلومتر و جهت دسترسی پل زیرگذر تا محل دیو مصالح راه ارتباطی به طول ۱۱ کیلومتر احداث گردیده است ساختمان و تاسیسات در حال تخریب بوده و جاده های دسترسی آن دچار آب بردگی شده است کارخانه فاقد انشعاب آب شهری و انشعاب تلفن ثابت بوده و آب مصرفی از طریق چاه عمیق تامین میشده و در زمان بازدید بدلیل قطعی برق و خارج از مدار بودن پمپ ها فاقد آب بود.)

استان یزد آدرس و تلفن نمایندگی: یزه مدیریت شعب بانک ملت اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۳۵-۳۵۲۲۷۷۱-۳۱۶۶۲۶۰-۳۱۶۶۲۶۵									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			اعیان	عرصه					
۸۹	۳۰۵۹	تجاری	۱۹۱	۲۱۶	۷۹,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۷,۸۳۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	خیابان انقلاب - نبش کوچه ملت	با وضعیت موجود - ملک شامل همگف تجاری ۱۹۱ متر مربع و نیم طبقه تجاری ۲۵ متر مربع و پیش آمدگی رویاژ به سمت معیر در طبقه همگف به مساحت ۳ / ۸ متر مربع می باشد - ملک دارای ۵۴ / ۵۷ متر مربع از مساحت عرصه موجود در مسیر قرار دارد و عرصه پس از رعایت بر اصلاحی ۹۶ / ۱۳۳ متر مربع می باشد.
۹۰	۳۰۷۳۷۸	صنعتی	۲۹۸۰ / ۷	۱۰۷۰۴	۸۹,۸۶۷,۰۰۰,۰۰۰	۰۰۰	نقد و اقساط	یزد - مهریز، گرده کوه، ملک شرکت کشاورزی و دامپروری بهشیر یزد	با وضعیت موجود - ملک بصورت دامداری - انشعابات در پلاک مجاور (شناسه ۳۰۷۳۳۶) - فروش صرفا به همراه شناسه ۳۰۷۳۳۶ میسر می باشد.
۹۱	۳۰۷۳۳۶	صنعتی	۱۴۰۵	۸۶۹	۱۳۳,۴۵۴,۱۶۶,۶۶۷	۰۰۰	نقد و اقساط	یزد - مهریز، گرده کوه، شرکت دامداری و کشاورزی بهشیر یزد (۲)	پنج دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان و تجهیزات متعلق به بانک - با وضعیت موجود - ملک بصورت دامداری - دارای تجهیزات ات - ملک دارای یک حلقه چاه که اعتبار پروانه آن تمام شده است - فروش صرفا به همراه شناسه ۳۰۷۳۳۷ میسر می باشد.

● آدرس دفتر مرکزی: تهران بزرگراه آفریقا، نرسیده به چهارراه جهان کودک، کوچه ژوبین پلاک ۵ - کد پستی: ۱۵۱۸۶۳۵۵۱۱