شرکت توسعه بازاریابی و فروش ماد با وکالت از بانک ملت

بانک ملت bank mellat

شرکت توسعه بازاریابی و فروش ماد

در نظر دارد املاک مشروحه ذیل با شرایط ویژه از طریق مزایده عمومی شماره ۱۴۰۱/۱۸ به فروش برساند، متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و همچنین دریافت اسناد مزایده ازتاریخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۶ لغایت ۱۴۰۱/۰۹/۱۶ از ساعت۸/۳۰ الی ۱۵ به آدرس ذیل مراجعه فرمایند.

- آخرین مهلت تحویل اسناد مزایده تا ساعت ۱۵ روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۱۹ می‌باشد.
- ضمنا جلسه بازگشایی پاکات و قرائت پیشنهادات واصله ساعت ۱۴ روزچهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۳ در محل دفتر مرکزی شرکت برگزار می گردد.
- شرکت در قبول یا رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار خواهد بود.
- **توضیحات:** الف) در فروشهای نقدی شرایط پرداخت به‌صورت ۴۰% پیش پرداخت ۴۰% حداکثر۲ ماه بعد(هم‌زمان با تحویل ملک در املاک غیر متصرف دار)و ۲۰% هنگام تنظیم سند در دفترخانه می‌باشد.

ب) نحوه فروش نقد و اقساط (درصد پیش پرداخت، تعداد اقساط و نرخ سود اقساط) طبق جدول مندرج در آگهی می‌باشد. (در فروش اقساطی اولویت با اقساط کمتر و تحویل ملک (در املاک غیرمتصرف‌دار) هم‌زمان با تنظیم مبایعه نامه می‌باشد.)

ج) **درصورتی که متقاضی شریک مشاع / مالک / راهن باشد:**

۱) در فروشهای نقدی شرایط پرداخت به‌صورت ۲۰% ثمن معامله (هم‌زمان با تنظیم مبایعه نامه) ۶۰% به‌صورت (۲۰% حداکثر دو ماه بعد (هم‌زمان با تحویل ملک در املاک غیر متصرف دار) ۲۰% حداکثر۴ ماه بعد ۲۰% ۵ ماه بعد از پرداخت اول) و ۲۰% هنگام تنظیم سند دردفترخانه می‌باشد.

۲) نحوه فروش نقد و اقساط ۲۰% پیش پرداخت (به استثنای کاربری صنعتی و مزروعی) الباقی به‌صورت اقساط طبق جدول مندرج در آگهی می‌باشد.

د) سایر شرایط مزایده فروش املاک در اسناد مزایده درج گردیده است.

با عنایت به شیوع ویروس کرونا و لزوم رعایت پروتکل‌های بهداشتی و حقوق شهروندی:

۱) متقاضیان شرکت در مزایده شامل اشخاص حقیقی و حقوقی می‌توانند جهت دریافت اسناد مزایده به سایت شرکت ماد به آدرس WWW.MaadMellat.ir قسمت مزایده‌ها مراجعه فرمایند.

۲) شرکت‌کنندگان می‌بایست اسناد مزایده را درپاکت درب بسته به‌صورت لاک و مهر شده به آدرس دفتر مرکزی شرکت از طریق پست سفارشی ارسال و یا به نمایندگی استان تحویل نمایند.

نقد و اقساط			
کاربری	پیش پرداخت	تعداد اقساط (ماه)	نرخ سود اقساط
مسکونی // تجاری // اداری // سرقفلی // خدماتی	%۴۰	حداکثر ۳۶ماهه	%۱۸

استان تهران آدرس دفتر مرکزی: تهران بزرگراه آفریقا، نرسیده به چهارراه جهان کودک، کوچه ژوبین پلاک ۵ تلفن دفتر مرکزی: ۸۸۸۷۲۲۰۰(داخلی۱۰۶)-۰۹۱۰۷۸۶۱۷۸۳

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع) عرصه	متراژ (متر مربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۱	۵۴۷۷	تجاری	قدرالسهم	۱۷۰	۲۴۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	...	نقد	تهران - خیابان شریعتی - بالاتر از سه راطالقانی-نبش کوچه‌نقدی	سرقفلی با وضعیت موجود (اخذ موافقت موجر و هزینه تغییر شغل و پرداخت اجاره مربوطه به عهده خریدار می‌باشد.)- اعیانی های کل ملک (طبقات) بصورت کلی در اثر آتش‌سوزی از بین رفته و صرفاً بخشی از زمین بصورت انبار مسقف در حال استفاده می باشد- ۱۷۰ مترمربع اعیانی، متراژی است که حقوق و منافع متعلق به بانک در زمان پرداخت سرقفلی و قبل از تخریب در ان تثبیت‌شده است- انتقال ملک بصورت وکالتی می‌باشد.
۲	۳۰۸۰۶۵	مسکونی	قدرالسهم	۱۸۱/۴۵	۱۹۹،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۷۹،۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰	نقد	تهران - خیابان مقدس اردبیلی - بین خیابان ثارالله و فرخ - پلاک ۹۷ - ساختمان ۹۷ - طبقه۲ - قطعه۶	با وضعیت موجود (دارای دو پارکینگ و یک انباری)
۳	۳۰۷۶۹۴	مسکونی	قدرالسهم	۲۳۵/۵	۸۴۰،۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۷۲۰،۸۰،۰۰۰،۰۰۰	نقد	تهران - یهجت آباد - خیابان ولیعصر - خیابان ملانی - روبروی هتل کوثر - پلاک ۶ - طبقه۳۵ - واحد ۵	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به عهده خریدار می باشد.(مقدار ۲۳/۴۰ متر مربع آن سطح بالکن بطرف حیاط مشاعی و ۶/۵ متر مربع آن پیشرفتگی بطرف خیابان است.)
۴	۱۱۱۶	تجاری	قدرالسهم	۱۷/۹۸	۶۴،۹۰۰،۰۰۰،۰۰۰	...	نقد و اقساط	تهران -نیاوران، منظریه۲ -طبقه اول	با وضعیت موجود - قیمت پایه بدون احتساب مبلغ پارکینگ و انباری می‌باشد متراژ تقریبی و پایانکار صادره ملاک عمل خواهد بود- ارزش پارکینگ و انباری جداگانه محاسبه می گردد.
۵	۱۱۱۷	تجاری	قدرالسهم	۱۷/۷۲	۶۴،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	...	نقد و اقساط	تهران نیاوران، منظریه۲ -طبقه اول	با وضعیت موجود - قیمت پایه بدون احتساب مبلغ پارکینگ و انباری می‌باشد متراژ تقریبی و پایانکار صادره ملاک عمل خواهد بود- ارزش پارکینگ و انباری جداگانه محاسبه می گردد.
۶	۱۱۱۸	تجاری	قدرالسهم	۱۴/۸۴	۵۵،۷۴۰،۰۰۰،۰۰۰	...	نقد و اقساط	تهران نیاوران، منظریه۲ -طبقه اول	با وضعیت موجود - قیمت پایه بدون احتساب مبلغ پارکینگ و انباری می‌باشد متراژ تقریبی و پایانکار صادره ملاک عمل خواهد بود- ارزش پارکینگ و انباری جداگانه محاسبه می گردد.
۷	۱۱۱۹	تجاری	قدرالسهم	۱۷/۶۹	۶۴،۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰	...	نقد و اقساط	تهران نیاوران، منظریه۲ -طبقه اول	با وضعیت موجود - قیمت پایه بدون احتساب مبلغ پارکینگ و انباری می‌باشد متراژ تقریبی و پایانکار صادره ملاک عمل خواهد بود- ارزش پارکینگ و انباری جداگانه محاسبه می گردد.
۸	۱۱۲۰	تجاری	قدرالسهم	۱۷/۲۴	۶۵،۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰	...	نقد و اقساط	تهران نیاوران، منظریه۲ -طبقه اول	با وضعیت موجود - قیمت پایه بدون احتساب مبلغ پارکینگ و انباری می‌باشد متراژ تقریبی و پایانکار صادره ملاک عمل خواهد بود- ارزش پارکینگ و انباری جداگانه محاسبه می گردد.
۹	۱۱۲۱	تجاری	قدرالسهم	۲۹/۰۷	۱۰۹،۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰	...	نقد و اقساط	تهران نیاوران، منظریه۲ -طبقه اول	با وضعیت موجود - قیمت پایه بدون احتساب مبلغ پارکینگ و انباری می‌باشد متراژ تقریبی و پایانکار صادره ملاک عمل خواهد بود- ارزش پارکینگ و انباری جداگانه محاسبه می گردد.

استان اردبیل آدرس و تلفن دفتر نمایندگی : اردبیل میدان بسیج ساختمان بانک ملت طبقه هفتم ۳۳۷۱۵۰۰۱-۰۴۵

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع) عرصه	متراژ (متر مربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۱۰	۳۰۶۵۶	مسکونی	۲۴۶۵	۱۵۰	۳،۰۳۸،۵۰۴،۳۰۲،۸۱	...	نقد	عنبران نمین - محله امین جان - خشکه رود - نرسیده به مدرسه طالقانی	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۶۲/۵۳ سهم مشاع از ۹۶ سهم) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به عهده خریدار می باشد. (ملک از ضلع غربی منتهی به حریم و بستر خشکه رود به طول ۱۷/۵ متر از آکس رودخانه در طرح تعریض واقع گردیده و کاربری ملک خانه باغ است -ملک دارای محوطه مشجر غیر محصور و انشعابات آب و برق و گاز می باشد)
۱۱	۳۰۷۹۰۶	صنعتی	۶۰۰۰۰	۷۷۵۰	۲۳۹،۸۶۵،۰۰۰،۰۰۰	۱۸۳،۸۹۲،۰۰۰،۰۰۰	نقد	اردبیل، کیلومتر ۵ جاده اردبیل - آستارا، روستای قره لر جاده گاز	با وضعیت موجود- فاقد ماشین آلات- متراژ اعیان تقریبی می باشد (مساحت ۸۰۹۲ متر مربع بوده که ۶۰۰۰ متر مربع داخل محدوده سند مالکیت بانک و ۲۰۹۲ متر مربع خارج از محدوده و جزء پلاک ثبتی به نام سازمان ملی زمین و مسکن می باشد که راه ورود ملک از محدوده خارج از سند بانک می باشد (به دلیل تجمیع سند مورد ارزیابی با مقدار ۲۰۹۲ حد شمالی سند مالکیت بانک فاقد دیوار و حریم می باشد و دیوارکشی حد جنوبی بطور کامل واگزون و تخریب شده و قسمتی از دیوار کشی احداد شرقی و غربی نیز تخریب گشته که نیاز به بازسازی مجدد دارد)-ملک فاقد انشعابات گاز، آب، برق بوده - ملک دارای سه سوله می باشد ۱- سالن تولید بهداشتی با دیواره های کاشی و ساختمان داخل ان که سقف و دیوارها تخریب و فاقد درب و پنجره و تاسیسات می باشد.۲- سالن انبار با دیوارهای آجرگری که سقف سوله و قسمتی از دیوارها آن تخریب شده و فاقد درب و پنجره و نصف پایه تعداد زیادی از ستون ها بریده شده و نیمه کاره است.۳- اعیانی مربوط به سپتیک که به صورت سوله با فاصله از دو سوله اصلی ساخته که کلا تخریب و فقط فنداسیون و دیوار باقی مانده است .ساختمان اداری تخریب و فنداسیون و دیوار باقی مانده است .دو ساختمان ماپین سوله اصلی ۲و۱ که کامل تخریب و فقط مصالح باقی مانده و قسمتی از دیواره ها باقیمانده است.ساختمان پست برق و نگهبانی و سرویس بهداشتی احتمالاً خارج از محدوده سند بوده درب و پنجره و مصالح آن تخریب و آهن آلات آن موجود نمی باشد و کلیه لوله کشی و کابل کشی های زمینی و هوایی مربوط به انتقال آب و برق تخریب و موجود نمی باشد- ملک بصورت وکالتی واگذار شده و هزینه‌های مربوط به جداسازی ملک از قسمت تجمیع شده غیر ثبتی و رفع مغایرتها به عهده خریدار می باشد- انتقال ملک بصورت وکالتی می باشد.)

استان اصفهان آدرس و تلفن نمایندگی: خیابان شیخ صدوق شمالی نبش کوچه مسجد الرضا ساختمان بانک ملت طبقه چهارم اداره ساختمان تلفن : ۳۶۲۲۵۸۲۳ - ۳۶۲۲۵۹۶۱-۰۳۱

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع) عرصه	متراژ (متر مربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۱۲	۳۰۷۷۸۳	مسکونی	۳۰۰	۴۵۶/۵	۵،۳۰۲،۵۰۰،۰۰۰	...	نقد و اقساط	گلپایگان - گوگد - شهرک ولیعصر - خیابان ولیعصر ۲ - کوچه شهید موالیی - پلاک جدید ۳۶	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۳/۰۳ دانگ مشاع از ششدانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به عهده خریدار می باشد.

استان ایلام آدرس و تلفن نمایندگی: ایلام خیابان سعدی شمالی بانک ملت نبش طبقه شعبه سعدی تلفن: ۳۳۳۶۶۲۷۷- ۳۳۳۵۴۲۵۰ -۰۸۴

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع) عرصه	متراژ (متر مربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۱۳	۳۰۵۸۷۴	مسکونی	قدرالسهم	۱۲۷/۷۵	۱،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	...	نقد و اقساط	ایلام- بلوار نماز - کوچه نماز ۲۲ - کوچه دهخدا	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به عهده خریدار می باشد.(ملک دارای پارکینگ می باشد.)
۱۴	۳۰۷۰۶۲	مسکونی	۱۶۲	۱۰۵/۳	۶،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	...	نقد و اقساط	ایلام- انتهای بلوار ابوالفضل - کوچه ر۳	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به عهده خریدار می باشد.(ملک مورد تثبیت محاط در وزارت جهاد کشاورزی منابع طبیعی حریم خدماتی می باشد.)

استان آذربایجان شرقی آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: تبریز بلوار ائل گلی بالاتر از کوی سهند ساختمان مدیریت شعب بانک ملت طبقه پنجم اداره تدارکات و ساختمان تلفن : ۳۱۳۸۱۱۳۶-۳۱۳۸۱۱۳۳-۰۴۱-۳۱۳۸۱۲۲۹

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع) عرصه	متراژ (متر مربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۱۵	۳۰۶۹۰۱	خدماتی	۲۱۵۸	۵۵۹/۷	۱۰،۳۵۲،۵۰۰،۰۰۰	۸،۰۲۸۲،۰۰۰،۰۰۰	نقد	جاده تبریز - آذرشهر، بعد از ایلخچی - نرسیده به سه راهی دریاچه ارومیه - روبروی پل جزیره اسلامی - جنب ایران خودرو	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۱۰۱ سهم مشاع از ۹۶۰ سهم عرصه و اعیان)-دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به عهده خریدار می باشد.(طبق گواهی پایانکار ملک به عنوان جایگاه سوخت CNG می باشد-فاقد ماشین آلات- ملک دارای اشجار و انشعابات می باشد.)
۱۶	۳۰۶۹۰۳	خدماتی	۲۴۲۷/۵	۵۲۶/۵	۱۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۸،۰۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰	نقد	جاده تبریز آذرشهر بعد از ایلخچی - نرسیده به سه راهی دریاچه ارومیه - جنب ایران خودرو	با وضعیت موجود(طبق پروانه ساختمانی نوع پروانه خدماتی- رفاهی-مجموع ورزشی، تفریحی می باشد که باختصار خدماتی قید شده است-ملک دارای اشجار مثمر می باشد)
۱۷	۳۰۶۹۰۴	خدماتی	۲۶۷۰/۵	۶۹۰	۱۳۴،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۰۷،۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰	نقد	جاده تبریز آذرشهر - نرسیده به سه راهی دریاچه ارومیه - جنب ایران خودرو تبریز	با وضعیت موجود (طبق پروانه ساختمانی، نوع پروانه رستوران و اقامتگاه خدماتی - رفاهی بوده-ملک مشتمل بر ساختمان رستوران ۲۳۰ متر مربع - نمازخانه و اداری ۳۶۰ متر مربع - فنداسیون فروشگاه نیمه تمام ۶۰ متر مربع - اب نمای بتنی ۴۰ متر مربع همراه با انشعابات و پیاده رو سازی و کف سازی و فضای سبز می باشد.)

استان آذربایجان غربی آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: ارومیه تقاطع غیر همسطح بلوار با هنر و مدرس جنب اداره کل پست ساختمان بانک ملت مدیریت شعب اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۳۴۵۳۴۸۳-۰۴۴

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع) عرصه	متراژ (متر مربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۱۸	۳۰۶۲۴۲	مسکونی	۲۳۴	۱۹۰	۲،۳۵۷،۰۸۳،۰۱۷۵	۱،۸۸۵،۰۶۶۶،۵۴۰	نقد	خوی - خیابان شهید صمدزاده شمالی - کوچه ۱۶ متری شهید قربان حسنلو پلاک ۵۵	با وضعیت موجود - ملک مشاعی(سهم بانک ۲۶ / ۳۲۵ / ۱۶۰ سهم مشاع از ۱،۰۰۰ / ۵۹۰ سهم عرصه و اعیان ششدانگ باستثنای ثمنیه اعیانی) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به عهده خریدار می باشد.

استان بوشهر آدرس و تلفن نمایندگی: بوشهر خیابان امام خمینی ساختمان مدیریت شعب بانک ملت طبقه ششم اداره تدارکات و ساختمان تلفن : ۳۳۳۲۰۰۷۸-۰۷۷

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع) عرصه	متراژ (متر مربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۱۹	۳۰۷۷۳۴	مسکونی	قدرالسهم	۱۳۹/۸	۱۶،۷۰۰،۰۰۰،۰۰۰	...	نقد	خیابان امام خمینی- خیابان ۷ تیر - فرعی اول سمت چپ- پلاک سوم سمت راست پلاک ۹	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به عهده خریدار می باشد.(طبق مندرجات ظهر سند ملک حق استفاده از یک واحد پارکینگ در پیلوت را دارد - دارای تراس می باشد که در سند قید نشده است.)
۲۰	۳۰۷۷۳۵	مسکونی	قدرالسهم	۱۳۹/۸	۱۵،۴۰۰،۰۰۰،۰۰۰	...	نقد	بوشهر - خیابان امام خمینی- خیابان ۷ تیر - فرعی اول سمت چپ پلاک سوم سمت راست	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به عهده خریدار می باشد.(طبق مندرجات ظهر سند ملک دارای حق استفاده از پارکینگ در پیلوت می باشد- دارای تراس می باشد که در سند قید نشده است.)
۲۱	۹۸۷۶	مسکونی	۵۰۳/۷۶	۳۶	۱،۵۰۷،۵۲۰،۰۰۰	...	نقد و اقساط	دشتستان -بخش شبانکاره - روستای نایبه- حد غربی حسینیه	با وضعیت موجود- اعیان تخریب گردیده و اعیان باقیمانده ۳۶ متر مربع می باشد.

استان خراسان رضوی آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: مشهد خ امام خمینی نبش خ امام خمینی ۳۲ طبقه اول ساختمان مدیریت شعب بانک ملت طبقه اول اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۸۰۱۷۵۱۶ - ۰۵۱

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع) عرصه	متراژ (متر مربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۲۲	۳۰۷۵۰۴	مسکونی	۳۱۲	۱۶۰	۱۵،۷۶۷،۱۰۰،۰۰۰	۱۲،۶۳۰،۶۸۰،۰۰۰	نقد	مشهد بلوار وحدت ۱۶ پلاک ۲۴۸	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۲/۷ دانگ مشاع از ششدانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به عهده خریدار می باشد.(ملک در حریم راه آهن قرار دارد)
۲۳	۳۰۷۶۶۹	مسکونی	قدرالسهم	۱۰۲/۵۷	۱۱،۶۲۴،۶۰۰،۰۰۰	۹،۲۹۹،۶۸۰،۰۰۰	نقد	مشهد بلوار میثاق (بلوار آیت الله رفسنجانی) میثاق ۲/۱۴ پلاک ۲۶ طبقه اول	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۴۲۵ سهم مشاع از ۶۰۰ سهم ششدانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به عهده خریدار می باشد.
۲۴	۳۰۷۶۷۶	مسکونی	قدرالسهم	۶۴/۳۰	۴،۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۳،۴۴۰،۰۰۰،۰۰۰	نقد	مشهد بلوار عبدالمطلب عبدالمطلب ۱۵ خیابان یاس یاس ۹ مجتمع یاس ۹ بلوک ۹/۱ طبقه دوم واحد ۲	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۳ دانگ مشاع از ششدانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به عهده خریدار می باشد.
۲۵	۳۰۷۸۰۰	مسکونی	قدرالسهم	۱۶۱	۱۸،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۴،۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰	نقد	بلوار فردوسی خیابان مهدی - مهدی ۲۱ - پلاک ۲۱ - طبقه اول	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۳/۷ دانگ از ششدانگ اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به عهده خریدار می باشد.(عرصه وقفی آستان قدس رضوی به مساحت ۲۴۰ متر مربع می باشد - فاقد پارکینگ و انباری می باشد.)
۲۶	۲۹۰۹	تجاری	۲۸۵۰	۲۹۰/۱	۹۰،۳۴۷،۰۰۰،۰۰۰	...	نقد و اقساط	سرخس میدان آزادی نبش خیابان درمانگاه	با وضعیت موجود - عرصه وقف می باشد.

استان خوزستان آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: اهواز خ سلمان فارسی ساختمان بانک ملت طبقه دوم دفتر سرپرستی شرکت ماد واحد جنوب غرب تلفن: ۳۲۲۲۷۰۶۵- ۳۲۲۲۰۰۴۱ -۰۶۱

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع) عرصه	متراژ (متر مربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۲۷	۱۱۹۲	مسکونی	۳۵۹/۸۲	۲۵۵/۱	۶،۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۶،۱۲۰،۰۰۰،۰۰۰	نقد	خرمشهر - کوت شیخ - بلوار ایران زمین - خیابان جم - سمت راست	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به عهده خریدار می باشد.
۲۸	۳۰۶۶۷۴	تجاری	۱۱۷/۰۵	۱۱۷/۰۵	۹،۴۰۷،۳۳۳،۳۳۳	۸،۴۶۶،۶۰۰،۰۰۰	نقد	شادگان- کوی عباس آباد - میدان امام خمینی- نبش خیابان استقلال - دفتر خدمات هوایی و جهانگردی ایران جنوب	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۲۷۴ سهم مشاع از ۶۰۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به عهده خریدار می باشد.
۲۹	۳۰۸۱۴۹	مسکونی	قدرالسهم	۱۳۸/۲۶	۲۲،۸۹۶،۴۰۰،۰۰۰	۲۰،۶۰۶،۷۶۰،۰۰۰	نقد	اهواز - کوی گلستان - بین خیابان بوستان (آبان) و خیابان سعدی - خیابان همدان شرقی - روبروی حسینیه آل محمد - پلاک ۱۰۴	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به عهده خریدار می باشد(مساحت ملک ۴۷ / ۱۱۴ متر مربع در طبقه اول باانضمام اتاق به مساحت ۶۹ / ۱۳ متر مربع می‌باشد.)
۳۰	۳۰۸۱۵۰	مسکونی	۱۵۰	۱۰۴	۱،۴۹۰،۰۰۰،۰۰۰	۱،۳۴۱،۰۰۰،۰۰۰	نقد و اقساط	اهواز - پردیس - آخر بلوار گلفام بعداز خیابان حامد ۲ منزل پنج سمت راست پلاک ۱۰	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به عهده خریدار می باشد.
۳۱	۵۶۷۷	مسکونی	۲۱/۶	۱۸۲	۶۰،۳۸۴،۰۰۰،۰۰۰	۹،۳۴۵،۶۰۰،۰۰۰	نقد	شوشتر - دکان شمس- جنب منبع آب	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به عهده خریدار می باشد.(مقدار ۲۰ / ۶ متر مربع از ضلع غربی ملک مزبور در مسیر تعریض خیابان قرار دارد.)
۳۲	۳۰۷۵۴۰	مسکونی- تجاری	۱۶۲/۵	۲۹۰	۱۹،۵۵۰،۶۷۰،۵۰۰	۱۶،۶۱۷،۶۴۲،۳۷۵	نقد	اهواز - خیابان پیروزی (کمپانی) - حدفاصل خیابانهای وکیلی و علی بنده - پلاک ۶۶	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۳۸/۹ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به عهده خریدار می باشد.(فاقد سرقفلی - کاربری زمین مختلط و وضعیت ملک مسکونی تجاری بوده و نوع استفاده اعیانی های در طبقه همکف ۱۵۰ متر مربع تجاری و ۱۳۹ متر مربع بالکن و در طبقه اول ۱۰۹ متر مربع مسکونی می باشد)
۳۳	۳۰۸۰۲۸	مسکونی	۲۳۶/۴	۲۳۲/۰۸	۱۴،۰۸۷،۲۰۰،۰۰۰	۱،۹۷۴،۱۳۰،۰۰۰	نقد و اقساط	آبادان - کوی احمدآباد - خیابان ۱۰ اصلی - بین ۸ و ۹ فرعی - کوچه بن بست - پلاک ۴۰۴ شهرداری	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به عهده خریدار می باشد.(محل بصورت یک ساختمان دو طبقه با اسکلت ترکیبی (سنتی- فلزی) و دارای دو اشتراک آب و یک اشتراک برق و گاز می باشد.)
۳۴	۳۰۸۰۹۴	مسکونی	۹۲/۴۹	۹۵	۲،۰۲۱،۹۳۰،۰۰۰	۱،۷۱۸،۶۴۰،۵۰۰	نقد	خرمشهر - خیابان فخر رازی - کوچه شهید جامه دارپور - بن بست اول	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۳ / ۲ دانگ مشاع از ۶ دانگ عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به عهده خریدار می باشد. (اعیان در طبقه همکف به مساحت ۷۳ متر مربع و در طبقه اول به مساحت ۲۲ متر مربع با استفاده مسکونی می باشد)
۳۵	۳۰۶۸۰۱	تجاری	قدرالسهم	۱۹۴۶/۴	۵،۰۲۸۳،۰۱۵،۰۴۳۳	۴،۲۲۶،۰۴۴،۳۴۶	نقد	بهبهان - خیابان عدالت - مجتمع تجاری آریاگان - طبقه دوم	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به عهده خریدار می باشد - کاربری ملک طبق مندرجات ظهر سند مالکیت یکباب واحد تجاری تفریحی می باشد.
۳۶	۳۰۶۸۰۲	تجاری	قدرالسهم	۱۱۰۷/۹	۱۲۰،۹۸۴،۱۲۵،۰۰۰	۹۶،۷۸۷،۳۰۰،۰۰۰	نقد	بهبهان - خیابان عدالت - پاساژ آریاگان - طبقه سوم	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به عهده خریدار می باشد - کاربری ملک طبق مندرجات ظهر سند مالکیت یکباب واحد تجاری تفریحی می باشد.
۳۷	۳۰۶۸۳۸	مسکونی	قدرالسهم	۹۰/۵۵	۶،۰۱۴،۴۶۷،۰۷۲۵	۴،۸۰۹،۹۷۴،۱۸۰	نقد	اهواز - کوی ملت - فاز ۳ - خیابان ۶ کمربندی - پلاک ۱۷۴	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۶۹ / ۴۱ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به عهده خریدار می باشد.
۳۸	۳۰۶۹۴۶	مسکونی	۴۰۰	۲۳۰	۵۲،۰۲۹،۰۰۰،۰۰۰	۴۱،۶۲۳،۲۰۰،۰۰۰	نقد	اهواز - کیان آباد - خ ۱۸ متری چهارم شرقی پلاک ۲۸	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۳/۰۳ دانگ مشاع از ششدانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به عهده خریدار می باشد. (عرصه به عمق ۹ متر در مسیر تعریض قرار دارد که رعایت آن هنگام تخریب و تجدید بنا الزامیست- رعایت عقب نشینی در آینده یعنی چنانچه تخریب و احداث مجدد گردد ملک به عمق ۹ متر از مسیر خیابان عقب نشینی دارد.)
۳۹	۵۶۱۸	مسکونی	۲۸۷/۵۵	۱۷۶	۲۴،۸۴۰،۹۰۰،۰۰۰	۱۹،۸۷۲،۷۲۰،۰۰۰	نقد	دزفول - خیابان مسلم بن عقیل - پلاک ۵۸	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به عهده خریدار می باشد.
۴۰	۳۰۷۷۶۹	مسکونی	۶۲/۳۴	۱۲۶/۷۹	۳،۹۵۷،۲۸۰،۰۰۰	۳،۱۶۵،۸۲۴،۰۰۰	نقد	خرمشهر - بلوار نقدی - خیابان حافظ - خیابان قاآنی	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به عهده خریدار می باشد.(ملک سه طبقه مشتمل بر همکف به مساحت ۳۴ / ۶۲ متر مربع، اول ۵۱ متر مربع و دوم ۴۵ / ۱۳ متر مربع می‌باشد. ملک دارای ۵۲ / ۷ متر مربع عقب نشینی است.)
۴۱	۲۲۶۷	اداری	۴۹/۲۹	۱۵۸/۲۴	۵۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	...	نقد و اقساط	خرمشهر - خیابان فردوسی - محل سابق بانک ملت شعبه شهید جهان آرا	با وضعیت موجود(طبقه همکف ۲ واحد اداری به مساحت ۰۵ / ۱۱۵ متر مربع و در نیم طبقه با کاربری اداری ۲۹ / ۴۳ متر مرب

بانک ملت
bank mellat
شرکت توسعه بازاریابی و فروش ماد با وکالت از بانک ملت
شرکت توسعه بازاریابی و فروش ماد

ردیف	کد شناسه	کاربری	نوع ملک	شرایط فروش	آدرس	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	متراژ (متر مربع) عرصه	متراژ (متر مربع) اعیان	توضیحات
۴۳	۳۰۷۸۰۲	مسکونی	قدرالسهم	نقد و اقساط	اهواز - کوی صادقیه- خیابان ۱۰- پلاک ۵۰۵۴	۲،۹۷۰،۰۰۰،۰۰۰	...	۶۸/۸۳		با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ۵۵ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به عهده خریدار می باشد.
۴۴	۳۰۷۸۷۷	مسکونی	قدرالسهم	نقد و اقساط	خرمشهر - کوی مالک اشتر - خیابان شهید کریمی	۲،۴۷۴،۰۰۰،۰۰۰	...	۱۷۱/۵	۳۴۱/۵۸	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ۲۴۷۴ سهم مشاع از ۶۰۰۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به عهده خریدار می باشد.
۴۵	۳۰۷۸۱۴	مسکونی	قدرالسهم	نقد و اقساط	گتوند- بلوار کمربندی جنوبی- جنب اداره ثبت سابق	۱۰،۹۳۶،۶۲۳،۰۰۰	...	۱۹۰/۴۷	۵۱۷/۴۴	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ۲/۸ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به عهده خریدار می باشد. (ملک دارای پایانکار با کاربری مسکونی تجاری می باشد که با توجه به تفکیک پلاک، قسمت کاربری مسکونی به تعلیک بانک در آمده است)
۴۶	۳۰۸۰۴۵	مسکونی	قدرالسهم	نقد و اقساط	ایذه- جنب پارک لاله- خیابان شهید خیابانی- خیابان شهدا	۶،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	...	۹۰/۰۹		با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به عهده خریدار می باشد.

استان زنجان آدرس و تلفن نمایندگی استان: زنجان میدان انقلاب ابتدای خیابان امام (ره) روبروی هتل سپید ساختمان ستاد مدیریت بانک ملت طبقه دوم اداره ساختمان تلفن: ۵- ۳۳۱۰۸۱۴۴-۰۲۴

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع) عرصه	متراژ (متر مربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۴۷	۳۰۷۴۵۷	مزروعی	۷۵۲۰	_	۱۳،۴۴۲،۰۰۰،۰۰۰	۱۰،۷۵۳،۶۰۰،۰۰۰	نقد	زنجان - پایین کوه - جاده دو اسب	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۱۲ سهم از ۹۶ سهم) - ملک به صورت زمین مزروعی بوده و فاقد اعیانی می باشد - مورد معامله اراضی مزروعی دیمزار با قابلیت تبدیل به کاربری مسکونی است. قسمتی از پلاک مذکور به مساحت ۶۰۶/۸ متر مربع خارج از محدوده قانونی مصوب شهر و داخل در حریم شهر و مابقی در داخل محدوده قانونی و حریم شهر و کلا در طرح خیابان و فضای سبز کمربندی شمالی واقع گردیده است و انتقال عرصه در صورت نداشتن موانع قانونی از سایر ادارات و سازمان‌ها و نیز عدم تغییر کاربری برای املاک خارج از محدوده از نظر شهرداری بلامانع است)

استان سیستان و بلوچستان آدرس و تلفن نمایندگی: زاهدان خیابان آزادی مقابل پارک شهر ساختمان مدیریت شعب بانک ملت اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۳۲۵۴۶۷۹-۳۳۲۵۴۶۸۳-۰۵۴

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع) عرصه	متراژ (متر مربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۴۸	۱۱۴۵	خدماتی	۹۳۵/۹۰	۳۴۳۲/۳۲	۶۹،۹۱۶،۴۳۶،۷۲۵	...	نقد	زاهدان خیابان قدس نبش قدس ۵	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۸۰۷۵ سهم مشاع از ۱۵۳۳۰ سهم ششدانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به عهده خریدار می باشد. (ملک مذکور مشتمل بر دو پلاک ثبتی به متراژ ۵۷۵/۹۰ و ۳۶۰ متر مربع - اعیانی احداثی شامل دو ساختمان: ساختمان قدس ۱۴۴۰ متر مبع و ساختمان چمران ۲۹۲/۳۲ متر مربع می باشد)
۴۹	۳۰۷۱۰۵	مسکونی	۳۹۵/۸۸	۱۶۵/۷۵	۳،۶۷۲،۰۶۰،۰۰۰	...	نقد	ایرانشهر خیابان کارگر کارگر ۱۷ سمت راست نبش کوچه	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به عهده خریدار می باشد. (عرصه ملک پس از اصلاحی ۵۷/۵ متر مربع و متراژ اعیانی ۲۹۵/۱۶ متر مربع می باشد.)
۵۰	۳۰۷۳۲۰	مسکونی	۳۴۱/۷	۳۸۲/۹۳	۱،۹۰۵،۹۳۲،۰۰۰	...	نقد	ایرانشهر - خیابان الزهرا - الزهرا ۲ سر قوس	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۲/۹۲۵ دانگ مشاع از ششدانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به عهده خریدار می باشد.

استان قزوین آدرس و تلفن نمایندگی: قزوین بلوار شهید حاج قاسم سلیمانی روبروی دانشگاه رجاء مدیریت شعب استان قزوین اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۳۶۷۳۰۷۹-۰۲۸

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع) عرصه	متراژ (متر مربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۵۱	۳۰۷۲۴۳	مسکونی	۳۶۲	۲۱۰	۳،۴۰۰،۰۰۰،۰۰۰	...	نقد	تاکستان - خیابان سعیدی - بلوار المهدی - پلاک ۵۲	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به عهده خریدار می باشد.

استان قم آدرس و تلفن نمایندگی: قم خیابان امام‌خمینی جنب پمپ بنزین مدیریت شعب بانک ملت استان قم طبقه سوم اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۲۳ و ۳۶۷۰۸۰۲۰-۰۲۵

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع) عرصه	متراژ (متر مربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۵۲	۳۰۷۹۳۰	مسکونی	۴۲۳/۵۷	۹۵	۷،۳۲۵،۳۳۳،۳۳۳	...	نقد و اقساط	قم - جاده قدیم جعفریه - قبل از پاچنار روستای جعفرآباد - ورودی روستا	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۵/۳۶ دانگ مشاع از ششدانگ) - ملک علاوه بر اعیانی، دارای دیوارکشی - آغل مسقف، بهاربند و انباری و امتیازات و انشعابات است.

استان کردستان آدرس و تلفن نمایندگی استان: سنندج خ فردوسی سه راه نمکی مدیریت شعب بانک ملت طبقه دوم اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۳۲۳۰۵۶۷- ۳۳۲۳۳۲۲۸-۰۸۷

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع) عرصه	متراژ (متر مربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۵۳	۳۰۶۶۴۴	مسکونی	۳۶۴	۴۸۳/۵	۶،۴۶۳،۰۷۹،۹۹۹	۵،۸۱۶،۷۷۱،۹۹۹	نقد	قروه - ناحیه منصل شهری قلعه - خیابان شاهد - نرسیده به فلکه اول - کوچه شهید حاج جعفر عبدالملکی	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۳/۵۱ سهم از ۶ سهم) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به عهده خریدار می باشد. (طبقه همکف نازک کاری انجام شده و در حال بهره برداری می باشد و در طبقه اول ساختمان نیمه کاره و در حد اتمام سفت کاری و انجام گچ کاری می باشد. - اعیان مسکونی در طبقه همکف ۲۴۰ متر مربع و در طبقه اول ۵ / ۲۳۳ متر مربع).
۵۴	۳۰۷۸۹۸	مسکونی	۲۰۰	۲۷۸/۹۴	۲۰،۱۵۳،۶۷۷،۶۰۰	۱۷،۱۳۰،۶۲۵،۹۶۰	نقد	مریوان - ترخان آباد یک - ضلع شمالی بلوار نوروز - جنب باطری فروشی	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۳۷/۳۹۴ سهم مشاع از ۹۶ سهم) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به عهده خریدار می باشد. (اعیانی شامل همکف (مسکونی) ۱۲۳/۵۶ متر مربع، طبقه اول (مسکونی) ۱۳۲ متر مربع، خرپشته ۲۳/۳۸ متر مربع می باشد.)
۵۵	۳۰۶۴۵۵	مسکونی	قدرالسهم	۹۲/۵	۸،۱۳۴،۰۰۰،۰۰۰	...	نقد و اقساط	مریوان - یهاران - جنب مسجد قبا	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به عهده خریدار می باشد.
۵۶	۳۰۷۲۱۰	مسکونی	۱۳۱/۷۲	۷۲/۹۱	۷،۰۴۴،۷۵۷،۰۹	...	نقد و اقساط	قروه - خیابان مینا - کوچه شرف بیانی	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۵۹/۲۵ سهم مشاع از ۹۶ سهم) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به عهده خریدار می باشد.
۵۷	۳۰۷۳۸۳	مسکونی	۱۷۱	۱۰۹	۴،۷۷۲،۰۰۰،۰۰۰	...	نقد و اقساط	مریوان - دارسیران ۲ - کوچه الان ۱	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به عهده خریدار می باشد.

استان کرمان آدرس و تلفن نمایندگی استان: کرمان بلوار شهید صدوقی ساختمان مدیریت بانک ملت طبقه دوم اداره ساختمان تلفن: ۱۱- ۳۲۴۳۷۷۱۰-۰۳۴

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع) عرصه	متراژ (متر مربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۵۸	۳۰۸۱۶۰	مسکونی	قدرالسهم	۱۴۸/۹۸	۹،۴۸۴،۶۸۸،۱۲۵	...	نقد	کرمان - خیابان آیت اله صالحی - کوچه ۸ - نبش چهار کوچه	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۵۵۴ / ۵۵ سهم مشاع از ۹۶ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به عهده خریدار می باشد. (ملک به مساحت ۴۸ / ۹۸ متر مربع بوده که مقدار ۱۴ / ۳ متر مربع آن بالکن پیشرفتگی در دو قسمت ۶۵ / ۶ آن پیشرفتگی ۸۸ / ۴ متر مربع آن بالکن جنوبی است بانضمام انباری و پارکینگ)
۵۹	۳۰۸۰۸۳	تجاری	قدرالسهم	۲۹۳/۳۴	۹۹،۷۳۵،۶۰۰،۰۰۰	۸۹،۷۶۲،۰۴۰،۰۰۰	نقد	کرمان - خیابان ابوذر شمالی - خیابان خرمشهر - جنب کوچه ۱	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به عهده خریدار می باشد. (کاربری زمین مسکونی و نحوه استفاده تجاری بوده و از عرصه کلی از شمال شرق ۲ متر و از شمال غرب ۲۰ / ۴ متر در مسیر تعریض قرار دارد - ملک دارای بدهی عوارض بر ارزش افزوده ناشی از طرح های تعریض یا توسعه شهری بوده که در زمان اجرای طرح بایستی توسط خریدار پرداخت گردد. - ملک فاقد سر قفلی می باشد.)
۶۰	۳۰۸۰۸۴	تجاری	قدرالسهم	۲۹۴/۱۲	۸،۷۹۶،۹۴۵،۳۷۵	۷،۹۱۷،۲۵۰،۸۳۸	نقد	کرمان - خیابان ابوذر شمالی - خیابان خرمشهر - جنب کوچه ۱	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۸۹ / ۶ سهم مشاع از ۹۶ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به عهده خریدار می باشد. (کاربری زمین مسکونی و نوع بهره برداری و نحوه استفاده تجاری بوده و از عرصه کلی از شمال شرق ۲ متر و از شمال غرب ۲۰ / ۴ متر در مسیر تعریض قرار دارد - ملک دارای بدهی عوارض بر ارزش افزوده ناشی از طرح های تعریض یا توسعه شهری بوده که در زمان اجرای طرح بایستی توسط خریدار پرداخت گردد. - ملک فاقد سر قفلی می باشد.)

استان کرمانشاه آدرس و تلفن نمایندگی استان: کرمانشاه چهار راه بسیج ساختمان مدیریت بانک ملت اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۸۲۲۹۲۰۳-۰۸۳

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع) عرصه	متراژ (متر مربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۶۱	۳۰۶۷۲۳	مسکونی	۱۳۳/۸۵	۲۶۱/۵۹	۶،۰۷۰۰،۶۵۰،۰۰۰	...	نقد	کرمانشاه - سنقر - خیابان اقبال لاهوری - خیابان شهید ایرانی - کوچه شهید محمد واعظی	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به عهده خریدار می باشد. (اعیان ملک طبق گزارش کارشناسی تعلیک جمعا بمساحت ۲۴۲ متر مربع (طبقه همکف ۱۰۰ متر مربع و ۲ متر مربع پارکینگ، طبقه اول ۱۰۰ متر مربع و زیرزمین ۳۰ متر مربع) می باشد لیکن طبق پاسخ استعلام شماره ۳۵۵۹ مورخ ۹۵/۰۵/۲۹ شهرداری ۳۴ / ۴ متر مربع انباری در طبقه زیرزمین، ۹۶ / ۱۰۳ مسکونی طبقات همکف و اول و ۲۷ / ۲۹ متر مربع پارکینگ دارد.)
۶۲	۳۰۸۱۰۲	مسکونی	۶۹/۵	۱۰۰	۵،۶۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۴،۸۰۲،۵۰۰،۰۰۰	نقد	کرمانشاه - صابونی - بین خیابان ۱۵ متری آقاجان و احمد ولایتی - پشت مدرسه کمال قدکار - کوی فعلی پور (جاوید) - پلاک ۹	با وضعیت موجود - ملک بصورت یکباب ساختمان مسکونی دوطبقه می باشد و در حد شمال غرب به عمق ۳ / ۱ متر و در حد جنوب غرب به عمق ۷ / ۰ متر تعریض داشته و مساحت باقیمانده ملک ۵۰ / ۶۴ متر مربع می باشد - اعیان ملک در هر دو طبقه دارای اصلاحی می باشد و اصلاحی آن رعایت نشده است.

استان گلستان آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: گرگان سه راه گلشهر نبش عدالت ۷۳/۲ مدیریت شعب بانک ملت طبقه پنجم تلفن: ۳۲۵۲۵۴۰۶-۰۱۷

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع) عرصه	متراژ (متر مربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۶۳	۱۱۳۶۶	مسکونی	۷۴۳/۸۰	۱۷۰	۱۰،۴۹۱،۴۰۰،۰۰۰	۸،۹۵۹،۵۲۰،۰۰۰	نقد	خان بین، محله کلوکن، خیابان ۱۷ شهریور ، انتهای کوچه ۱۷ شهریور ۲۴	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به عهده خریدار می باشد.
۶۴	۶۴۰۲	مسکونی	۲۴۰/۸۱	۱۵۳	۴،۷۰۰،۰۰۰،۰۰۰	...	نقد و اقساط	جنین کوچه صاحب الزمان نبش مسجد کوچه دوم سمت چپ	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به عهده خریدار می باشد. (عرصه دارای تعریض می باشد به مساحت ۲۷/۴ متر مربع و مساحت ملک پس از کسر تعریض: ۴۱ / ۲۱۳ متر مربع می باشد)

استان لرستان آدرس و تلفن نمایندگی: خرم‌آباد خیابان علوی حد فاصل میدان امام خمینی و میدان امام حسین ساختمان سرپرستی بانک ملت اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۳۴۳۴۹۴۰-۳۳۴۰۵۳۰۳-۰۶۶

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع) عرصه	متراژ (متر مربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۶۵	۱۰۷۴۰	مسکونی	قدرالسهم	۱۴۹/۷	۱۹،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	...	نقد و اقساط	نورآباد - خیابان رضوان - رویروی منزل دکتر شیرخانی	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به عهده خریدار می باشد.
۶۶	۳۰۴۴۹۸	مسکونی	۵۵۷/۶۵	۱۲۰	۲،۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰	...	نقد و اقساط	پلدختر روستای پاعلم	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به عهده خریدار می باشد.
۶۷	۳۰۴۵۰۰	مسکونی	۳۶۴	۱۵۰	۱،۹۰۰،۰۰۰،۰۰۰	...	نقد و اقساط	پلدختر روستای پاعلم	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به عهده خریدار می باشد.
۶۸	۳۰۴۵۰۱	مسکونی	۳۴۵	۱۳۰	۲،۰۵۰،۰۰۰،۰۰۰	...	نقد و اقساط	پلدختر روستای پاعلم	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به عهده خریدار می باشد.
۶۹	۳۰۴۵۰۳	مسکونی	۳۶۰/۷۳	۱۰۰	۲،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	...	نقد و اقساط	پلدختر روستای پاعلم	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به عهده خریدار می باشد.
۷۰	۳۰۴۸۶۴	مسکونی	۲۱۱/۸۴	۹۰	۳،۴۶۰،۰۰۰،۰۰۰	...	نقد و اقساط	کوهدشت - رومشگان - روستای بازند	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به عهده خریدار می باشد.
۷۱	۳۰۴۸۶۵	مسکونی	۲۴۴/۳۶	۱۲۰	۴،۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰	...	نقد و اقساط	کوهدشت - رومشگان - روستای بازوند	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به عهده خریدار می باشد.
۷۲	۳۰۶۰۹۷	مسکونی	۳۵۲	۸۵	۱،۲۸۰،۰۰۰،۰۰۰	...	نقد و اقساط	الشتر - خیابان گلزار شهدا - بن بست ۶ متری - انتهای کوچه	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به عهده خریدار می باشد.
۷۳	۳۰۶۲۹۹	مسکونی	۱۹۲/۲۸	۲۱۴/۹	۹،۷۸۲،۳۳۹،۲۳۹	...	نقد و اقساط	بروجرد - شهرک اندیشه - فاز ۳ - کوچه کاج ۱ - پلاک ۴۶	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۳۹/۶۹ سهم مشاع از ۹۶ سهم) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به عهده خریدار می باشد.
۷۴	۳۰۶۵۸۴	مسکونی	۱۹۴/۳۶	۲۱۰	۷،۸۱۰،۰۰۰،۰۰۰	...	نقد و اقساط	الشتر - فیروزآباد - بلوار امام (ره) - خیابان سعدی	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به عهده خریدار می باشد.
۷۵	۳۰۶۸۳۳	مسکونی	۱۰/۵	۱۹/۶۹	۲،۰۳۲،۴۵۳،۵۴۲	...	نقد و اقساط	بروجرد - خیابان طالقانی - کوچه شهید گیوه گی - پلاک ۷	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۳۰/۵۲ سهم مشاع از ۹۶ سهم) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به عهده خریدار می باشد.
۷۶	۷۰۸۷	مسکونی	۸۰/۸۳	۱۶۰	۱،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	...	نقد و اقساط	کوهدشت - خیابان خاقانی - نرسیده به ۳۰ متری تقاطع باهنر (کامل)	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به عهده خریدار می باشد.

استان مازندران آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: ساری میدان امام مدیریت شعب بانک ملت طبقه چهارم نمایندگی شرکت ماد تلفن: ۳۳۳۷۴۷۰۰-۳۳۳۷۸۱۹۲-۰۱۱

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع) عرصه	متراژ (متر مربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۷۷	۳۰۷۹۲۷	مسکونی- تجاری	۳۹۵	۱۵۴۱/۰۴	۱۰۱،۷۲۶،۰۰۰،۰۰۰	۸۶،۴۶۷،۱۰۰،۰۰۰	نقد	نکا - خیابان علمیه - نرسیده به مصالح فروشی ساروج - روبروی لانیتی ۶ - ساختمان نیمه کاره معدنی	با وضعیت موجود - عرصه پس از اصلاحی ۳۹۰ متر مربع است و اعیان شامل همکف تجاری ۶۰ متر مربع و پارکینگ و راه پله ۲۱/۷۶ متر مربع و طبقات بالای همکف ۵۰۲/۳ متر مربع مسکونی (جمعا ۶۸۴/۰۶ متر مربع) و ساختمان نیمه کاره می باشد - دارای رای کمیسیون ماده صد - ملک دارای تخلف ساختمانی (مازاد پروانه) به مساحت ۳۰۴/۲۷ متر مربع که مجموع اعیان به ۹۸۸/۲۳ متر مربع افزایش یافته و طبق گزارش کارشناسی و ساخت و ساز انجام شده، زیربنا به ۱۵۴۱/۰۴ متر مربع رسیده است - انتقال ملک بصورت وکالتی می باشد.
۷۸	۱۰۸۱۷	صنعتی	۲۸۴۰/۶۸	۲۰۶۹/۵	۲۰۷،۴۴۰،۸۷۹،۰۲۴	۶۵،۹۵۲،۷۰۳،۳۷۱	نقد	بابل جاده شهید صالحی - بندپی شرقی - شهرک صنعتی رجه خیابان گلستان قطعه ۳-۶۰	با وضعیت موجود - ملک بصورت یکباب ساختمان مسکونی دوطبقه می باشد و در حد شمال غرب به عمق ۳ / ۱ متر و در حد جنوب غرب به عمق ۷ / ۰ متر تعریض داشته و مساحت باقیمانده ملک ۵۰ / ۶۴ متر مربع می باشد - اعیان ملک در هر دو طبقه دارای اصلاحی می باشد و اصلاحی آن رعایت نشده است. - با توجه به مساحی بعمل آمده مساحت کل بنا ۲۰۶۹/۵ متر مربع می باشد - دارای برق اختصاصی سه فاز با ترانس هوایی ۳۹۵kva با برق گیر و تابلوها و امتیاز برق ۲۴۰ کیلووات - فاقد امتیاز آب و گاز می باشد. بخشی از ماشین آلات مشاعی و مسؤولیت اخذ مجوز پروانه بهره برداری از ماشین آلات از شریک مشاع به عهده خریدار می باشد - انتقال ملک بصورت وکالتی می باشد.)

استان مرکزی آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: اراک خیابان امام خمینی ساختمان مدیریت شعب بانک ملت تلفن: ۳۲۲۳۰۶۲۳-۳۲۲۲۸۰۲۰-۰۸۶

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع) عرصه	متراژ (متر مربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۷۹	۳۰۷۲۹۹	مسکونی	۲۷۱/۱	۲۳۷/۳	۲۵،۴۹۵،۰۰۰،۰۰۰	...	نقد	دلیجان - بلوار عبدالهادی دلیجانی - کوچه شهید ابراهیمی	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به عهده خریدار می باشد. (اعیان ملک در دو طبقه شامل زیرزمین انباری بمساحت ۶۰ متر مربع و طبقه همکف مسکونی بمساحت ۳ / ۱۷۷ متر مربع احداث گردیده و مورد بهره برداری می باشد)
۸۰	۳۰۶۴۴۹	مسکونی	قدرالسهم	۷۳/۲۵	۷،۹۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۷،۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰	نقد	ساوه - خیابان طالقانی - بلوار ۲۲ بهمن - خیابان ۲۲ بهمن ۴	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به عهده خریدار می باشد. (مقدار ۲/۵۲ متر مربع از اعیان تراس مسقف می باشد. ملک دارای یک باب تجاری مسقف می باشد. ملک دارای یک باب تجاری (۴۶/۴۰ متر مربع) در حیاط مشاعی بوده که متعلق به کل ساختمان بوده و بعد از اخذ پایانکار ساخته و مود گواهی شهرداری نیست.)
۸۱	۳۰۶۹۲۹	قدرالسهم	قدرالسهم	۷۲/۵۳	۵،۱۵۷،۳۶۰،۰۰۰	۴،۶۴۱،۶۲۴،۰۰۰	نقد	ساوه - خیابان طالقانی - بلوار ۲۲ بهمن - خیابان ۲۲ بهمن ۱۲	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۳/۹۵۴ دانگ مشاع از ۶ دانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به عهده خریدار می باشد. (مقدار ۲/۵۱ متر مربع از اعیان تراس مسقف می باشد. ملک دارای یک باب تجاری (۴۶/۴۰ متر مربع) در حیاط مشاعی بوده که متعلق به کل ساختمان بوده و بعد از اخذ پایانکار ساخته و مود گواهی شهرداری نیست.)
۸۲	۳۰۶۰۴۹	مسکونی	۴۹۸	۱۴۶	۹،۰۳۶،۹۰۶،۶۸۰	۷،۲۲۹،۵۲۵،۳۴۴	نقد	فرمهین - بلوار امیرکبیر - جنب شهرداری	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۳/۰۴ دانگ مشاع از ششدانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به عهده خریدار می باشد. (ملک دارای ۱۳ متر مربع عقب‌نشینی می باشد.)
۸۳	۳۰۷۵۸۵	مسکونی	۵۲۸/۴۶	۱۷۰	۳۰،۸۱۰،۸۱۸،۳۷۵	۳،۰۴۸،۶۵۴،۷۰۰	نقد	ارتدیه - خشکرود - خیابان خلیج فارس - خیابان سید احمدخمینی	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۵۹/۹۲ مشاع از ۹۶ سهم) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به عهده خریدار می باشد.
۸۴	۳۰۷۹۸۰	مسکونی	قدرالسهم	۵۲/۹۹	۲،۳۷۵،۰۰۰،۰۰۰	۱،۹۰۰،۰۰۰،۰۰۰	نقد	اراک - کوی رضوی - انتهای خیابان حافظ - بلوک شقایق - واحد ۴	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۲/۳۷۵ دانگ مشاع از ششدانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به عهده خریدار می باشد. (۴/۶۸ متر مربع از اعیان تراس مسقف می باشد)
۸۵	۳۰۵۸۹۴	مسکونی	۲۶۴	۲۷۸	۳،۴۷۲،۶۳۰،۰۰۰	...	نقد و اقساط	محلات - کوی بعثت - غرب خیابان جانبازان شمالی - کوچه پیروزی ۷ - ساختمان سوم - بعداز بریدگی دوم اصلی	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۱/۳۳ دانگ از ششدانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به عهده خریدار می باشد..
۸۶	۳۰۶۳۴۶	مسکونی	۳۰۰	۲۴۷	۴،۳۰۶،۷۷۰،۰۰۰	...	نقد و اقساط	محلات - نیم ور - بلوار امام علی - بلوار خیام	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۱/۶۳۶ دانگ مشاع از ششدانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به عهده خریدار می باشد.

استان یزد آدرس و تلفن نمایندگی: ۳۱۶۶۲۶۵ - ۳۱۶۶۲۶۰ - ۳۵۲۳۰۰۱۷-۰۳۵

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع) عرصه	متراژ (متر مربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۸۷	۳۰۷۲۴۷	مسکونی	۲۷۴/۸۵	۲۶۱	۴۳،۰۱۸،۵۰۰،۰۰۰	۳۴،۴۱۴،۸۰۰،۰۰۰	نقد	یزد بلوار عابدی کوچه نرگس هفتم بن بست ۷ نرگس	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به عهده خریدار می باشد. (مساحت زیر زمین ۱۴۸ متر مربع، همکف ۱۷۶ متر مربع و نیم طبقه ۳۷ متر مربع می باشد)
۸۸	۳۰۷۳۷۸	صنعتی	۲۹۶