

در نظر دارد املاک مشروحه ذیل را با شرایط ویژه از طریق مزایده عمومی شماره ۱۴۰۲/۸ به فروش برساند، متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و همچنین دریافت اسناد مزایده از تاریخ ۱۴۰۲/۰۵/۱۵ لغایت ۱۴۰۲/۰۵/۲۵ از ساعت ۸/۳۰ الی ۱۵ به آدرس ذیل مراجعه فرمایند.

● **آخرین مهلت تحویل اسناد مزایده** تا ساعت ۱۵ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۵ می باشد.

ضمناً جلسه بازگشایی پاکت و قرائت پیشنهادات واصله ساعت ۱۴ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۱ در محل دفتر مرکزی شرکت برگزار می گردد.

شرکت در قبول یا رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار خواهد بود.

توضیحات:

(الف) در فروش های نقدی شرایط پرداخت به صورت ۴۰٪ پیش پرداخت، ۴۰٪ حداکثر ۲ ماه بعد (همزمان با تحویل ملک در املاک غیر متصرف دار) و ۲۰٪ هنگام تنظیم سند در دفتر خانه می باشد.

(ب) نحوه فروش نقد و اقساط (درصد پیش پرداخت، تعداد اقساط و نرخ سود اقساط) طبق جدول مندرج در آگهی می باشد. (در فروش اقساطی اولویت با اقساط کمتر و تحویل ملک (در املاک غیر متصرف دار) همزمان با تنظیم میانه نامه می باشد.)

ج) در صورتی که متقاضی شریک مشاع / مالک / راهن باشد :

۱) در فروش های نقدی شرایط پرداخت به صورت ۲۰٪ ثمن معامله (همزمان با تنظیم میانه نامه) ۶۰٪ به صورت (۲۰٪ حداکثر دو ماه بعد (همزمان با تحویل ملک در املاک غیر متصرف دار) ۲۰٪ حداکثر ۴ ماه بعد ۵٪ ماه بعد از پرداخت اول) و ۲۰٪ هنگام تنظیم سند در دفتر خانه می باشد.

۲) نحوه فروش نقد و اقساط ۲۰٪ پیش پرداخت (به استثنای کاربری صنعتی و مزروعی) الباقی به صورت اقساط طبق جدول مندرج در آگهی می باشد.

د) سایر شرایط مزایده فروش املاک در اسناد مزایده درج گردیده است.

● **نحوه دریافت اسناد مزایده :**

۱) متقاضیان شرکت در مزایده شامل اشخاص حقیقی و حقوقی می توانند جهت دریافت اسناد مزایده به سایت شرکت ماد به آدرس WWW.MaadMellat.ir

نقد و اقساط			
کاربری	پیش پرداخت	تعداد اقساط	نرخ سود اقساط
مسکونی // تجاری // اداری // سر قفلی // خدماتی	۴۰٪	حداکثر ۳۶ ماهه	۲۳٪

استان تهران و البرز آدرس دفتر مرکزی: تهران بزرگراه آفریقا، نرسیده به چهارراه جهان کودک، کوچه زمین پلاک ۵ تلفن دفتر مرکزی: ۰۹۱۰۷۸۶۱۷۸۳-۸۸۸۷۲۲۰۰ (داخلی ۱۰۶)									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۱	۳۰۷۶۰۱	مسکونی	۱۲۴	۵۳	۱۳۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد	تهران خیابان گاندی کوچه یکم پلاک ۱۳ طبقه دوم جنوبی	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد - دارای پارکینگ
۲	۳۰۸۰۶۲	مسکونی	۱۲۴	۲۹	۱۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد	تهران- خیابان آفریقا- خیابان یکم- پلاک ۱۳- طبقه دوم واحد ۴ شمالی	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد - دارای پارکینگ
۳	۳۰۸۰۸۸	مسکونی	۱۸۴	-	۸,۶۴۸,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد	شریف آباد- بزرگراه امام رضا (ع) - بعد از پلیس راه - روبروی شهرک صنعتی شن زار - خیابان خلکی جنب پروژه امام رضا (ع) - قطعات تفکیکی سلطان محمدی - قطعه ۱۰۰	با وضعیت موجود - ملک بر اساس طرح تفصیلی دارای کاربری مسکونی و به صورت عرصه و فاقد هر گونه اعیانی و دیوار کشی می باشد .
۴	۳۰۶۶۶۶	مسکونی	۴۷	۰۹	۲۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد	تهرانپارس خیابان استخر خیابان ۲۴۴ خیابان بختیاری خیابان ۲۴۸ شرقی پلاک ۱۰ مجتمع مسکونی - طبقه دوم - واحد جنوبی	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد - ملک دارای پارکینگ و انباری
۵	۳۰۸۱۶۴	مسکونی	۲۱۴	۰۸	۳۴,۴۴۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد	تهران- جمالزاده فرمت شیرازی خیابان والعصر پلاک ۴ طبقه ۳	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۲/۴۶ دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.
۶	۱۱۱۷	تجاری	۱۷	۷۲	۱۰۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	تهران نیاوران، خیابان باهنر - نبش خیابان منظره ۲ - مجتمع منظره - غرب راهروی طبقه اول	با وضعیت موجود - قیمت پایه بدون احتساب مبلغ پارکینگ و انباری می باشد متر از تقریبی و پایتکار صادره ملک عمل خواهد بود- ارزش پارکینگ و انباری جداگانه محاسبه می گردد.
۷	۱۱۱۹	تجاری	۱۷	۶۹	۱۰۳,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	تهران نیاوران، خیابان باهنر - نبش خیابان منظره ۲ - مجتمع منظره - شمال راهروی شمالی طبقه اول	با وضعیت موجود - قیمت پایه بدون احتساب مبلغ پارکینگ و انباری می باشد متر از تقریبی و پایتکار صادره ملک عمل خواهد بود- ارزش پارکینگ و انباری جداگانه محاسبه می گردد.
۸	۱۱۳۰	تجاری	۱۷	۲۴	۱۰۳,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	تهران نیاوران، خیابان باهنر - نبش خیابان منظره ۲ - مجتمع منظره - شمال شرق طبقه اول	با وضعیت موجود - قیمت پایه بدون احتساب مبلغ پارکینگ و انباری می باشد متر از تقریبی و پایتکار صادره ملک عمل خواهد بود- ارزش پارکینگ و انباری جداگانه محاسبه می گردد.
۹	۱۱۳۱	تجاری	۲۹	۰۷	۱۷۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	تهران نیاوران، خیابان باهنر - نبش خیابان منظره ۲ - مجتمع منظره - شمال شرق طبقه اول	با وضعیت موجود - قیمت پایه بدون احتساب مبلغ پارکینگ و انباری می باشد متر از تقریبی و پایتکار صادره ملک عمل خواهد بود- ارزش پارکینگ و انباری جداگانه محاسبه می گردد.
۱۰	۳۰۵۰۳۸	مسکونی	۱۷۴	۷	۵۷,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۷,۶۱۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	کرج - نظر آباد الغدیر جنوبی غدیر ۱۵ روبروی پلاک ۳۸۱ جنب مجتمع مسکونی آمیتیس	با وضعیت موجود- آپارتمان مشتمل بر پنج طبقه (یک طبقه پارکینگ و انباری در همکف و چهار طبقه تکواحدی مسکونی بالای همکف- طبقات اول الی سوم هر طبقه شامل یک واحد مسکونی به مساحت ۹۶/۴۷ متر مربع و طبقه چهارم ۹۸/۴۷ متر مربع با احتساب ترانس می باشد و طبقه همکف شامل انباری و پارکینگ ۴ باب انباری و ۳ واحد پارکینگ) - تمام انشعابات قطع و فاقد کنتور و فقط کنتور برق موجود می باشد.

استان آذربایجان شرقی آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: تبریز بلوار ائل کلی بالاتر از کوی سهند ساختمان مدیریت شعب بانک ملت طبقه پنجم اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۴۱-۳۱۲۸۱۲۲۹-۳۱۲۸۱۱۳۳-۳۱۲۸۱۱۳۶									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۱۱	۳۰۸۰۰۸	مسکونی	۳۵۶	۰۲	۴۶۴۰۲	۵۲۱,۱۷۹,۱۸۱,۹۹۰	۴۶۹,۰۶۱,۲۶۳,۷۹۱	نقد	تبریز - جاده ایل گلی - فلکه گلشهر - خیابان شهید صدیقی - روبروی خیابان سینا - برج کلبه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.
۱۲	۳۰۶۹۰۱	خدماتی	۲۱۵۸	۷	۵۵۹	۱۳,۳۶۱,۵۰۰,۰۰۰	۱۰,۶۸۹,۲۰۰,۰۰۰	نقد	جاده تبریز - آذر شهر ، بعد از ایلیچی - نرسیده به سه راهی دریاچه ارومیه - روبروی پل جزیره اسلامی
۱۳	۳۰۶۹۰۳	خدماتی	۲۴۲۷	۵	۵۲۶	۱۳۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۱۰,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	جاده تبریز آذر شهر بعد از ایلیچی - نرسیده به سه راهی دریاچه ارومیه - جنب ایران خودرو - مجتمع خدماتی راهی قهرمانی
۱۴	۳۰۶۹۰۴	خدماتی	۲۶۷۰	۵	۶۹۰	۱۷۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۱,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	جاده تبریز آذر شهر بعد از ایلیچی - نرسیده به سه راهی دریاچه ارومیه - روبروی پل جزیره اسلام

استان اردبیل آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: اردبیل میدان بسیج ساختمان بانک ملت طبقه هفتم ۰۴۵-۳۳۷۱۵۰۰۱									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۱۵	۳۰۷۶۱۸	مسکونی- تجاری	۳۴۰	۳	۳۵۴	۱۴۵,۰۴۵,۵۰۶,۴۰۰	۱۱۶,۰۳۶,۴۰۵,۱۲۰	نقد	اردبیل بزرگراه شهدا روبروی درمانگاه امام سجاد نبش کوچه وحدت - فاقد پلاک شهرداری

استان اصفهان آدرس و تلفن نمایندگی: خیابان شیخ صدوق شمالی نبش کوچه مسجد الرضا ساختمان بانک ملت طبقه چهارم اداره ساختمان تلفن: ۰۳۱-۳۶۲۲۵۹۶۱-۳۶۲۲۵۸۲۳									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۱۶	۱۵۰۳	تجاری	۱۵۲	۱	۲۷۷	۲,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۷۷,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	***	با وضعیت موجود - طبقه همکف به متراژ ۱۰۱ متر مربع و طبقه زیر زمین به متراژ ۱۰۱ متر مربع می باشد.
۱۷	۳۰۸۰۷۸	مسکونی	۱۵۹	۶۰	۲۷۳	۴۳,۴۷۶,۶۱۱,۱۱۰	۳۹,۱۲۸,۹۴۹,۹۹۹	نقد	اصفهان - خیابان هشت بهشت شرقی چهار راه سعدی کوی سعدی کوچه شهید مظفری پلاک ۱۵
۱۸	۲۰۲۲	مسکونی- تجاری	۱۸۲	۴	۲۹۲	۲۱۸,۸۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۹۶,۹۹۲,۰۰۰,۰۰۰	نقد	اصفهان - خیابان ناله - حدفاصل خیابان شاهد و خیابان فاطمیه - محل سابق بانک ملت شعبه ناله

استان ایلام آدرس و تلفن نمایندگی: ایلام خیابان سعدی شمالی بانک ملت نیم طبقه شعبه سعدی تلفن: ۰۸۴-۳۳۳۶۲۲۷۷-۳۳۳۵۴۲۵۰									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۱۹	۳۰۶۶۷۱	مسکونی	۲۵۵	۹۹	۱۲۰	۸,۲۲۰,۷۰۰,۰۰۰	***	نقد	ایلام - دره شهر خیابان شهید بهشتی محله چال زغال ملک مورد تثبیت محاط در منابع طبیعی حریم خدماتی می باشد.)
۲۰	۳۰۶۴۵۹	تجاری	۳۲۹۸	۸۳	۱۸۳۸	۳۰۲,۹۶۹,۹۶۰,۸۱۰	***	نقد و اقساط	ایلام - بلوار شهید بهشتی - روبروی اداره غلات

استان بوشهر آدرس و تلفن نمایندگی: بوشهر خیابان امام خمینی ساختمان مدیریت شعب بانک ملت طبقه ششم اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۷۷-۳۳۳۲۰۰۷۸									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۲۱	۳۰۸۲۶۹	مسکونی	۲۶۱	۸	۳۴۸	۸,۱۱۸,۱۱۸,۹۶۶	۷,۳۰۶,۳۰۷,۰۶۹	نقد	بندر گناوه- خیابان ابودر- کوچه ابودر ۶ (بن بست) انتهای کوچه سمت چپ- پلاک ۴ ملک / ۸ متر مربع می باشد .

استان خراسان رضوی آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: مشهد خ امام خمینی نبش خ امام خمینی طبقه اول ساختمان مدیریت شعب بانک ملت طبقه اول اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۵۱-۳۸۰۱۷۵۱۶									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۲۲	۳۰۷۹۱۸	مسکونی	۲۰۲	۱۶۳	۲۰۲	۱۱,۸۱۸,۰۳۳,۳۳۳	۹,۴۵۴,۴۶۰,۶۶۶	نقد	مشهد ، خیابان شهدای فاطمیون ۱۴ ، خیابان سرخس قدیم ، مالک ۸ اشتر ، قطعه دوم بعد از شهید قلیان ساز طوسی ۶

استان خوزستان آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: اهواز خ سلمان فارسی ساختمان بانک ملت طبقه دوم دفتر سرپرستی شرکت ماه واحد جنوب غرب تلفن: ۰۶۱-۳۲۲۲۰۰۴۱-۳۲۲۲۷۰۶۵									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۲۳	۷۱۳۳	مسکونی	۱۷۶	۵	۲۱۵	۵۸,۲۶۲,۲۵۰,۰۰۰	***	نقد	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.
۲۴	۳۰۸۱۹۸	مسکونی	۱۹۷	۶۲	۱۳۰	۵,۰۰۰,۰۲۴,۱۲۰	۴,۲۵۰,۰۲۰,۵۷۹	نقد	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک III سهم مشاع از ۱۹۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد- ملک تخریب و به صورت متروکه در آمده است.
۲۵	۳۰۸۰۹۷	مسکونی- تجاری	۲۶۹	۳۹	۲۶۹	۲۳,۶۵۰,۵۶۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد. (مساحت زمین طبق سند و وضع موجود ۶۲ متر مربع و پس از رعایت بر املاحتی ۱۲ ، ۱۸ متر مربع عنوان شده و اعیان آن جمعاً ۳۹ ، ۲۶۹ متر مربع (طبقه همکف با استفاده تجاری به صورت واحد ۴ واحد ۱۲ ، ۱۳ متر مربع ، طبقه اول با استفاده مسکونی به صورت یک واحد ۳۲ ، ۰۷ متر مربع ، نیم طبقه با استفاده تجاری ۲ ، ۱۲ متر مربع) می باشد.)
۲۶	۳۰۶۳۶۸	مسکونی	۲۸۵	۶۰	۲۱۳	۹,۸۵۲,۵۵۵,۴۹۷	۷,۸۸۲,۰۴۴,۳۹۸	نقد	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۱۳۳۲/۵ سهم مشاع از ۱۵۷۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد. (ملک به صورت یک ساختمان دوطبقه اعیان در طبقه همکف ۱۵۷/۲ متر مربع و طبقه اول ۱۲۸/۴ متر مربع می باشد.)



بانک ملت
bank mellat

شرکت توسعه بازاریابی و فروش ماک با وکالت از بانک ملت



۲۷	۳۰۶۸۰۱	تجاری	قدر السهم	۱۹۴۶ / ۴	۶۰۶۵۵۰۴۷۵۰۴۴۶	۵۰۳۲۴۰۳۸۰۳۵۷	تقد	بهبهان - خیابان عدالت- فلکه بانک ملی- مجتمع تجاری آریاگان
۲۸	۳۰۷۱۵۹	مسکونی	۱۷۰	۱۱۴ / ۸	۶۰۷۲۹۰۰۰۰۰۰۰	۵۰۳۸۳۰۲۰۰۰۰۰۰	تقد	بهبهان- اسلام آباد سنگبری- بعداز نانوايي- انتهای خیابان- سمت راست داخل کوچه
۲۹	۳۰۸۰۲۸	مسکونی	۲۳۶ / ۴	۲۹۲ / ۰۸	۱۶۰۵۴۳۰۲۰۰۰۰۰۰	۱۳۰۲۳۴۰۵۶۰۰۰۰	تقد	آبادان- کوی احمدآباد- خیابان ۱۰ اصلی- بین ۸ و ۹ فرعی- کوچه بن بست- پلاک ۲۰۴ شهر داری
۳۰	۳۰۶۸۰۲	تجاری	قدر السهم	۱۱۰۷ / ۹	۱۵۲۰۴۱۰۰۰۰۰۰۰۰	۱۲۱۰۹۲۸۰۰۰۰۰۰۰	تقد	بهبهان- خیابان عدالت- فلکه بانک ملی- مجتمع تجاری آریاگان
۳۱	۳۰۶۸۳۸	مسکونی	قدر السهم	۹۰ / ۵۵	۶۰۹۴۱۰۰۰۰۰۰۰۰	۵۰۵۵۲۰۸۰۰۰۰۰۰۰	تقد	اهواز - کوی ملت - فاز ۳ - خیابان ۶ کمربندی- پلاک ۱۷۴
۳۲	۳۰۷۳۵۸	مسکونی	۷۰۸	۲۵۰	۲۷۰۶۷۰۰۰۰۰۰۰۰۰	۲۲۰۱۳۶۰۰۰۰۰۰۰۰	تقد	اندیمشک - کوی لور - جاده انقلاب- نیش کوچه جنب بانک ملی
۳۳	۳۱۷۲	مسکونی	قدر السهم	۳۶ / ۴۵	۲۰۹۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	۲۰۳۲۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	تقد	اهواز- روبروی کوی ملت- زویه- خیابان ۲۰ متری مزرعه- طبقه دوم داروخانه دکتر عاقل
۳۴	۳۰۸۰۹۴	مسکونی	۹۲ / ۴۹	۹۵	۲۰۲۶۱۰۶۶۶۰۶۶۶	۱۰۸۰۹۰۳۳۳۰۳۳۳۳	تقد	خرمشهر- خیابان فخر رازی- کوچه شهید جامه دارپور- بن بست اول
۳۵	۳۰۸۰۹۸	مسکونی	۴۱۲ / ۱۶	۱۶۷ / ۰۵	۳۰۲۱۹۰۶۵۸۰۰۰۰	۲۰۵۷۵۰۷۲۶۰۴۰۰	تقد	خرمشهر- روستای منبغ - خیابان ۶ متری احدائی (عبدالحسین بغلانی)
۳۶	۵۵۷۳	صنعتی	۲۱۰۰۰	۳۹۷ / ۷۵	۲۰۰۸۸۸۰۷۵۰۰۰۰۰	۱۶۰۷۱۱۰۰۰۰۰۰۰۰	تقد	اهواز - کوی سیاحی- جاده اهواز حمیدیه
۳۷	۵۶۰۴	صنعتی	۲۱۰۰۰	۳۹۹	۲۱۰۲۹۲۰۱۳۰۰۰۰۰	۱۷۰۰۲۳۳۰۷۰۴۰۰۰۰	تقد	اهواز - کوی سیاحی جاده اهواز - حمیدیه
۳۸	۱۰۵۴۰	مسکونی	۱۸۴ / ۵	۱۵۰	۱۲۰۷۵۷۰۵۰۰۰۰۰۰۰	۱۰۰۲۰۶۰۰۰۰۰۰۰۰۰	تقد	گتوند- خیابان کمربندی جنوبی- خیابان بسیج
۳۹	۳۰۷۰۵۲	مسکونی	۲۰۰ / ۶۵	۱۳۳	۵۰۲۱۰۰۹۵۰۰۲۲	***	تقد و اقساط	اندیمشک - بلوار جواد ملکی- نیش خیابان ذبیح اله قلاوند پلاک ۱۴۳
۴۰	۳۰۷۲۸۴	مسکونی	۹۴۱ / ۲۸	۱۴۰	۱۰۱۱۲۰۸۹۲۰۱۲۴	***	تقد و اقساط	اندیمشک - روستای ده ایچی- خیابان آخر
۴۱	۳۰۷۹۰۰	مسکونی	۲۵۸ / ۴۳	۲۲۶ / ۴۲	۸۰۴۱۰۰۴۴۰۰۰۰۰	***	تقد و اقساط	خرمشهر- کوی مولوی- درب سنتاب- کوچه سپهان زاده

استان سیستان و بلوچستان آدرس و تلفن نمایندگی: زاهدان خیابان آزادی مقابل پارک شهر ساختمان مدیریت شعب بانک ملت اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۲۲۵۴۶۲۳-۳۲۲۵۴۶۲۳-۰۵۴

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۴۲	۹۹۶۲	صنعتی	۴۰۰	۱۹۱۳	۲۰۰۷۰۴۰۰۰۰۰۰۰۰	۱۷۰۵۹۹۰۰۸۰۰۰۰۰	تقد	شهرستان هامون شهرک صنعتی شهرستان هامون محمدآباد	با وضعیت موجود- ملک مشاعی(سهم بانک ۸۶/۲۶۶۷ سهم مشاع از ۴۰۰ سهم عرصه و اعیان) - فاقد ماشین آلات - متراژ اعیان تقریبی می باشد- دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینهها و کلیه بدهی هایمعهده خریدار می باشد.

استان قزوین آدرس و تلفن نمایندگی: قزوین بلوار شهید حاج قاسم سلیمانی روبروی دانشگاه رجا مدیریت شعب استان قزوین اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۳۶۷۳۰۷۹-۳۳۶۷۳۰۷۹-۰۲۸

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۴۳	۳۰۷۹۷۴	مسکونی- تجاری	۱۷۹	۲۸۹/۸۶	۶۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	***	تقد	قزوین - تهران قدیم - خیابان تالار - نیش شرقی - کوچه نهم - پلاک ۱۱۹	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۸۶/۴۸ دانگ مشاع از شش دانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینهها و کلیه بدهی هایمعهده خریدار می باشد- کاربری عرصه مسکونی بوده - ملک دارای عقب نشینی می باشد- امکان تفکیک عرصه وجود ندارد- ملک شامل طبق همکف ۱۳۶ متر مربع مسکونی- تجاری (۲۵/۹۴ متر مربع مسکونی و ۳۱۷/۷۵ متر مربع تجاری) طبقه اول مسکونی ۱۱۹/۸۵ متر مربع و طبقه دوم مسکونی ۳۴/۰۱ متر مربع است .

استان کردستان آدرس و تلفن نمایندگی استان: سنندج خ فردوسی سه راه نمکی مدیریت شعب بانک ملت طبقه دوم اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۲۲۳۰۵۶۷-۳۲۲۳۰۵۶۷-۰۸۷

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۴۴	۳۰۶۴۲۶	مسکونی	۲۰۷	۳۶۹	۲۰۰۹۹۱۰۰۰۰۰۰۰۰	***	تقد و اقساط	مریوان - محله چهارباغ مریوان - ضلع جنوبی مدرسه - کوچه مهاجر ۱۰	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینهها و کلیه بدهی هایمعهده خریدار می باشد.(دارای تعریض به میزان ۹ مترمربع از ضلع شرقی و شمال شرقی بوده و انتقال باقیمانده بلامانع است- عرصه پس از اصلاحی ۹۸ مترمربع بوده و اعیان شامل زیرزمین انباری ۱۲ مترمربع - همکف مسکونی ۱۶۸ مترمربع - طبقه اول مسکونی ۱۶۸ مترمربع و پیش آمدگی طبقه اول ۱۲ مترمربع و خرپشته ۸ مترمربع)

استان کرمان آدرس و تلفن نمایندگی استان: کرمان بلوار شهید صدوقی ساختمان مدیریت شعب بانک ملت طبقه دوم اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۲۴۳۷۷۱۰-۳۲۴۳۷۷۱۰-۰۳۴

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۴۵	۳۰۸۱۴۲	تجاری	۷۰ / ۶۵	۲۰۷ / ۱	۷۱۱۱۴۰۰۰۰۰۰۰۰۰	***	تقد و اقساط	کرمان- میدان قرنی- روبروی مسجد طالبی	با وضعیت موجود- همکف مساحت ۶۵ / ۷۰ متر مربع (۵۷ متر مربع تجاری و ۶۵ / ۱۳ متر مربع راه پله) و نیم طبقه به مساحت ۱۵ / ۵۲ متر مربع (۵ / ۳۸ متر مربع تجاری و ۶۵ / ۱۳ م. راه پله) و خرپشته به متراژ ۶۵ / ۱۳ متر مربع می باشد- ملک در حرم دکل مخابرات می باشد.

استان گیلان آدرس و تلفن نمایندگی استان: رشت گلسار نیش بلوار توحید مدیریت شعب بانک ملت طبقه هفتم تلفن: ۳۲۱۱۳۰۰۷-۳۲۱۱۳۰۰۷-۰۱۳

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۴۶	۳۰۸۲۴۲	تجاری	قدر السهم	۱۴ / ۱۱	۱۰۰۴۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	***	تقد	بندر انزلی - خیابان اطبا - سه راه آذربایجان - ساختمان پریشیان طبقه همکف مغازه قطعه دوم	با وضعیت موجود

استان لرستان آدرس و تلفن نمایندگی: خرم آباد خیابان علوی حد فاصل میدان امام خمینی و میدان امام حسین ساختمان سرپرستی بانک ملت اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۳۴۴۹۴۰-۳۳۴۴۹۴۰-۰۶۶

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۴۷	۳۰۴۴۶۶	مسکونی	۳۰۵ / ۵۲	۳۴۲	۶۵۰۰۴۸۰۶۶۶۰۶۶۷	۵۲۰۰۳۸۰۹۳۳۰۳۳۴	تقد	خرم آباد - خیابان علوی - کوچه شهید چنگانی	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۶۸/۳۰ دانگ از شش دانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینهها و کلیه بدهی هایمعهده خریدار می باشد.
۴۸	۳۰۵۱۶۵	مسکونی	قدر السهم	۹۸ / ۳۹	۸۰۰۷۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	***	تقد و اقساط	خرم آباد- گذشت شرقی - خیابان اصلی باباطاهر - خیابان فرعی شمشاد سوم - سمت راست - درب ۳	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ۰۳/۴ دانگ مشاع از شش دانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینهها و کلیه بدهی هایمعهده خریدار می باشد.

استان مازندران آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: ساری میدان امام مدیریت شعب بانک ملت طبقه چهارم نمایندگی شرکت ماه تلفن: ۳۳۳۷۴۷۰۰-۳۳۳۷۴۷۰۰-۰۱۱

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۴۹	۹۹۱۳۶	فاقد کاربری	۳۰۰۰	-	۲۹۰۲۷۰۰۰۰۰۰۰۰۰	***	تقد	رامسر کتالم- جاده تالار سر - جنب مدرسه قدس - کنار رودخانه نسا رود	با وضعیت موجود دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینهها و کلیه بدهی هایمعهده خریدار می باشد- طبق استعلامات اداره منابع آب شهرستان رامسر متراژ ۲۴۳۷ متر مربع بستر رودخانه بوده که از آن حکومت اسلامی و تحت تلبیت وزارت نیرو می باشد و هرگونه دخل و تصرف و فعل انتقال منع قانونی دارد و به میزان ۵۰۰ متر مربع در باند حرم بیست متری واقع گردیده که ایجاد هر نوع اعیانی در آن ممنوع می باشد- طبق UTM مساحت ۲۹۲۷ مترمربع است .
۵۰	۳۰۷۹۲۷	مسکونی- تجاری	۳۹۵	۱۵۴۱ / ۰۴	۱۳۲۰۹۳۶۰۴۰۰۰۰۰۰۰	۱۰۶۰۳۴۹۰۱۱۰۰۰۰۰	تقد	نکا- خیابان علمیه- ترسیده به مصالح فروشی ساروج- روبروی لاینی ۶- ساختمان نیمه کاره معدنی	با وضعیت موجود- عرصه پس از اصلاحی ۲۹۰ مترمربع است و اعیان شامل همکف تجاری ۶۰ مترمربع و پارکینگ و راه پله ۱۲۷/۶ مترمربع و طبقات بالای همکف ۵۲/۳ مترمربع مسکونی (جمعاً ۶۸۴/۰۶ مترمربع) و ساختمان نیمه کاره می باشد- دارای رای کمیسیون ماده صد - ملک دارای تخلف ساختمانی (مازاد پروانه) به مساحت ۲۷/۲۰۴ مترمربع که مجموع اعیان به ۹۸۸/۳۳۳ مترمربع افزایش یافته و طبق گزارش کارشناسی و ساخت و ساز انجام شده ، زیر بنا به ۱۵۴۱/۰۴ مترمربع رسیده است- انتقال ملک به صورت وکالتی می باشد.
۵۱	۸۹۰	تجاری	۱۳۳	۱۸۴	۷۷۰۱۸۵۰۵۰۰۰۰۰۰۰	***	تقد و اقساط	بابل - جاده قدیم آمل به بابل روستای بالا احمد - چاله پی - شعبه سابق بانک	با وضعیت موجود - ۳ دانگ مشاع از ۶ دانگ عرصه وقف می باشد. (ملک طبق طرح هادی ، در حرم حفاظتی راه و نوار حفاظتی جاده قدیم آمل قرار دارد و در خصوص کاربری مرفا دهیاری اعلام نموده بهره برداری تجاری می باشد - ملک دارای بانکن به مساحت ۶۱ مترمربع می باشد.) - انتقال ملک به صورت وکالتی می باشد.

استان مرکزی آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: اراک خیابان امام خمینی ساختمان مدیریت شعب بانک ملت تلفن: ۳۲۲۳۰۶۲۳-۳۲۲۳۰۶۲۳-۰۸۶

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۵۲	۳۰۷۹۲۶	مسکونی	قدر السهم	۷۶ / ۳	۹۰۱۵۶۰۰۰۰۰۰۰۰۰	۷۰۳۳۴۰۸۰۰۰۰۰۰۰	تقد	محلث - خیابان جمهوری - انتهای خیابان دستجردی - نیش غربی تقاطع خیابان دانش غربی - ساختمان آجر نما - طبقه زیر زمین	با وضعیت موجود (ملک دارای انباری به مساحت ۱۳/۷ متر مربع بوده و یک حلقه از چاه های قنات ایده در این قطعه واقع است)

استان هرمزگان آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: بندر عباس بلوار امام خمینی روبروی مصلی قدس مدیریت شعب بانک ملت تلفن: ۳۳۳۴۵۰۹-۳۳۳۴۵۰۹-۰۷۶

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۵۳	۶۸۱۸	تجاری	قدر السهم	۶۲ / ۶۲	۱۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	***	تقد	کیش - خیابان ستانی - بازار ونوس - طبقه همکف - پلاک شماره 172 - TS	با وضعیت موجود- سر قفلی متعلق بغیر می باشد - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینهها و کلیه بدهی هایمعهده خریدار می باشد.
۵۴	۳۰۸۱۳۳	مسکونی	قدر السهم	۸۸ / ۳۵	۱۸۰۹۷۲۰۰۰۰۰۰۰۰۰	***	تقد	کیش- شهرک میرمهنا- مجتمع مسکونی کلف- بلوک A واحد ۲	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ۳۵/۲۶ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینهها و کلیه بدهی هایمعهده خریدار می باشد.
۵۵	۳۰۶۶۴۷	اداری	قدر السهم	۹۳ / ۳۶	۷۲۰۳۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	***	تقد	کیش- میدان خلیج فارس- بلوار ایران- مجتمع پارس- قطعه بی- واحد یازدهم ۲	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینهها و کلیه بدهی هایمعهده خریدار می باشد- ملک دارای پارکینگ
۵۶	۳۰۶۲۴۴	اداری	قدر السهم	۷۳ / ۳۸	۴۳۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	۳۸۰۷۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	تقد	کیش خیابان اندیشه ساختمان نوین پلاک 020 - NBO قطعه ۴ طبقه اول واحد ۴	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینهها و کلیه بدهی هایمعهده خریدار می باشد- کاربری زمین طبق پایان کار نمایشگاهی- اداری می باشد- ملک دارای پارکینگ