

شرکت توسعه بازاریابی و فروش ملات با وکالت از بانک ملت

در نظر دارد املاک مشروحه ذیل با شرایط ویژه از طریق مزایده عمومی شماره ۳ / ۱۴۰۳ به فروش برساند، متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و همچنین دریافت اسناد مزایده از تاریخ ۲۳ / ۲ / ۱۴۰۳ لغایت ۰۲ / ۰۳ / ۱۴۰۳ از ساعت ۳:۰۰ الی ۱۵:۰۰ به آدرس ذیل مراجعه فرمایند.

نقد و اقساط	کاربری	پیش پرداخت	تعداد اقساط (ماه)	نرخ سود اقساط
		۱۰٪	حداکثر ۶۰ ماهه	۲۳٪
		۴۰٪	حداکثر ۳۶ ماهه	

ب) نحوه فروش نقد و اقساط (در صورت پیش پرداخت، تعداد اقساط و نرخ سود اقساط) طبق جدول مندرج در آگهی می‌باشد.
 ج) غیر متصرف (دار) همزمان با تنظیم میانه نامه می‌باشد.
 د) سایر شرایط مزایده فروش املاک در اسناد مزایده درج گردیده است.
 (۱) متقاضیان شرکت در مزایده شامل اشخاص حقیقی و حقوقی می‌توانند جهت دریافت اسناد مزایده به سایت شرکت ملات به آدرس www.maadmellat.ir قسمت مزایده‌ها یا به صورت حضوری به آدرس شرکت مراجعه فرمایند.
 (۲) شرکت‌کنندگان می‌بایست اسناد مزایده را در یک‌تربسته بصورت لاک و مهر شده به آدرس دفتر مرکزی شرکت از طریق پست سفارشی ارسال و یا به نمایندگی استان تحویل نمایند.

ب) نحوه فروش نقد و اقساط (در صورت پیش پرداخت، تعداد اقساط و نرخ سود اقساط) طبق جدول مندرج در آگهی می‌باشد.
 ج) غیر متصرف (دار) همزمان با تنظیم میانه نامه می‌باشد.
 د) سایر شرایط مزایده فروش املاک در اسناد مزایده درج گردیده است.
 (۱) متقاضیان شرکت در مزایده شامل اشخاص حقیقی و حقوقی می‌توانند جهت دریافت اسناد مزایده به سایت شرکت ملات به آدرس www.maadmellat.ir قسمت مزایده‌ها یا به صورت حضوری به آدرس شرکت مراجعه فرمایند.
 (۲) شرکت‌کنندگان می‌بایست اسناد مزایده را در یک‌تربسته بصورت لاک و مهر شده به آدرس دفتر مرکزی شرکت از طریق پست سفارشی ارسال و یا به نمایندگی استان تحویل نمایند.

آخرین مهلت تحویل اسناد مزایده تا ساعت ۱۵:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۰۲ / ۰۳ / ۱۴۰۳ می‌باشد.
 ضمناً جلسه بازگشایی پاکت و قرانت پیشنهادات واصله ساعت ۱۴ روز چهارشنبه مورخ ۰۲ / ۰۳ / ۱۴۰۳ در محل دفتر مرکزی شرکت برگزار می‌گردد.
 شرکت در قبول یا رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار خواهد بود.
توضیحات:
 الف) در فروش‌های نقدی شرایط پرداخت بصورت ۴۰٪ پیش پرداخت و ۶۰٪ حداکثر ۲ ماه بعد (هم‌زمان با تحویل ملک در املاک غیر متصرف‌دار) و ۲۰٪ هنگام تنظیم سند در دفترخانه می‌باشد.

ردیف	کد شناسه	کاربری	مترای (مترمربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عیان	عرصه					
۱	۳۰۷۱۶۵	خدماتی	۵۰۰	—	۲۵۰,۶۵۸,۳۳۳,۳۳۳	****	تهران - میدان بروجردی - خیابان یور عبدی - کوچه خادم - پلاک ۳	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۴۹، درصد مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعده خریدار می‌باشد - ملک موصوف دارای کاربری تثبیت شده تجهیزات شهری می‌باشد و در منطقه ۱۳ پهنه وقوع ملک R۱۳۳ - حداکثر تراکم ساختمانی ۱۱۰٪ - کل یا قسمتی از ملک با طرح گذر بندی شهری بر خورد ندارد - برای تشخیص باغ بودن یا نبودن اراضی و املاک بیش از ۵۰ مترمربع نیاز به استعلام از کمیسیون ماده هفت می‌باشد - در صورت باغ بودن ملک تراکم ساختمانی باغت بر اساس دستور العمل ماده ۱۴ قانون زمین شهری ملک عمل خواهد بود - در محدوده شهر منضم شده و منوط به واگذاری هفتاد درصد وسعت قطعه به شهرداری برای تأمین خدمات عمومی شهری، مالک مجاز است از سی درصد ملک برای ساخت و ساز طبقه پنجم مربوطه استفاده نماید - در صورت برخورد ملک با حريم گاز، نفت، مترو و فناات و مسيل و رودخانه رعایت آن الزامی است.	
۲	۵۵۰۷	تجاری	۹۲ / ۹۲	—	۱۷۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	****	تهران - خیابان سی تیر - بالاتر از خیابان سیمی - پلاک ۱۳۰	حق کسب و پیشه - با وضعیت موجود (اخذ موافقت موجه و هزینه و مسؤولیت تغییر شغل ویرد اخت اجاره مربوطه بمعده خریدار می‌باشد.) - نیم طبقه ۵۵ مترمربع تقریبی بصورت انباری تجاری - انشعاب برق و گاز قطع می‌باشد - انتقال ملک بصورت وکالتی می‌باشد.	
۳	۳۰۸۱۰۶	مسکونی	قدر السهم	۳۶ / ۵۶	۱۷,۹۴۰,۰۰۰,۰۰۰	****	تهران - محله کمیل - خیابان کارون - بین کمیل و مترضوی - کوچه شهید بهنام رضوی - پلاک ۸۶ طبقه همکف واحد ۲	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۱۴ سهم مشاع از ۲۵ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعده خریدار می‌باشد. ملک دارای پارکینگ و انباری می‌باشد.	
۴	۳۰۸۱۹۴	مسکونی	قدر السهم	۵۹ / ۱۳۳	۲۳,۱۲۵,۰۰۰,۰۰۰	****	تهران - خیابان شریعتی (شمال به جنوب) نرسیده به پیچ شعیان - خیابان یونسى زاده - پلاک ۱۸ طبقه ۳ و واحد جنوب شرقی	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۳۱ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم ششدانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعده خریدار می‌باشد.	
۵	۳۰۵۵۱۷	مسکونی	قدر السهم	۵ / ۶۱۷	۵۸۶,۵۷۹,۰۰۰,۰۰۰	****	فریسس - بلوار شهدا - مابین فلکه چهارم و پنجم - خیابان ۴۹ جدید (غربی قدیم) - پلاک ۶۹ - ساختمان آرتین	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعده خریدار می‌باشد - ملک مشتمل بر ۷۰ / ۸۶ متر در طبقه همکف با کاربری بولوت و پارکینگ - طبقات اول الی سوم هر طبقه شامل دو واحد به مساحت کل ۷۰ / ۳۴۶ مترمربع و طبقه چهارم و پنجم هر طبقه یک واحد به مساحت ۷ / ۳۴۶ مترمربع و ۳۴ مترمربع خریشته می‌باشد (طبق پروانه ساختمان ۸ واحد و ادواتی موجود ۱۰ واحد مسکونی می‌باشد) عرصه عرصه از رعایت بر اصلاحی ۵ / ۴۰۴ مترمربع است - طبق گزارش جدولی عملیات ساختمانی ۱۳ عدد پارکینگ در همکف تأمین شده است و کاربری همکف پارکینگ و انباری می‌باشد.	

ردیف	کد شناسه	کاربری	مترای (مترمربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عیان	عرصه					
۶	۳۰۸۲۸۰	اداری	قدر السهم	۲۵ / ۹۲	۷۴,۲۶۷,۰۰۰,۰۰۰	****	اصفهان - خیابان توحید میانی - نبش بن بست آذین (فرعی ۱۸) - مجتمع تجاری اداری نگار - طبقه فوقانی بانک پاسارگاد - واحد ۱۸	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعده خریدار می‌باشد - از مساحت ملک مقدار ۹۱ / ۱۵ مترمربع آن بصورت پیشرفتگی در فضای پیاده رو و مقدار ۷ / ۱۰ مترمربع آن تراس مسقف می‌باشد. ملک دارای پارکینگ می‌باشد.	

ردیف	کد شناسه	کاربری	مترای (مترمربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عیان	عرصه					
۷	۲۳۹۴	بانک	۹۴ / ۱۵۲	۳۶۸	۱۶۸,۵۵۸,۸۳۲,۰۰۰	****	ارومیه - خیابان ولیعصر - نبش کوچه مسجد ملی - بانک ملت	با وضعیت موجود - (طبق گواهی پایانکار ملک دارای زیر زمین (تجاری انباری) ۱۴۹ مترمربع و طبقه همکف (بانک دولتی) ۷۰ مترمربع می‌باشد - ملک دارای امتیازات آب، برق و گاز می‌باشد.	

ردیف	کد شناسه	کاربری	مترای (مترمربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عیان	عرصه					
۸	۳۰۷۱۸۱	مسکونی	۱۶۳	۲۰۲	۱۳,۵۸۱,۳۳۳,۳۳۳	****	مشهد - خیابان شهدای قاضیون ۱۴ (خیابان سرخس قدیم) - مالک اشتر - ۸ - قطعه دوم بعد از شهید قلیان ساز قوسی ۶ - پلاک ۵۰	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۲۲۰ سهم از ۶۰۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعده خریدار می‌باشد - (کاربری مسکونی تراکم زیاد با سطح اشغال ۶۰ درصد می‌باشد.)	

ردیف	کد شناسه	کاربری	مترای (مترمربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عیان	عرصه					
۹	۳۰۶۱۳۱	مسکونی - تجاری	۲۵ / ۲۲۱	۳۳۸	۳۲,۳۳۰,۲۷۵,۰۰۰	****	اهواز - سپیدار - روبروی بیمارستان امیرالمؤمنین - خیابان مهرگان ۳ - پلاک ۲۶	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۳ / ۵۶ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعده خریدار می‌باشد - ملک مشتمل بر ۴ واحد مسکونی به مساحت هر واحد حدود ۷۵ مترمربع و یکباب مغازه به مساحت ۲۵ مترمربع می‌باشد - ملک بصورت خانه مسکونی بوده و بدون مجوز به مجتمع آپارتمان و یک واحد تجاری تبدیل گردیده است.	
۱۰	۳۰۶۵۷۹	مسکونی	قدر السهم	۲ / ۱۵۰	۲۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	****	اهواز - کوئین فرهنگیان یک - خیابان میا - پلاک ۹	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعده خریدار می‌باشد.	
۱۱	۳۰۶۷۹۶	تجاری	قدر السهم	۵۱ / ۳۷	۱۶,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	****	بهبهان - خیابان عدالت - فلکه بانک ملی - کوچه آذین - پاساز آریگان - طبقه اول - واحد ۳۲۱	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعده خریدار می‌باشد.	
۱۲	۳۰۷۰۶۳	مسکونی	قدر السهم	۵ / ۱۹۸	۶,۸۶۲,۳۱۰,۸۰۸	****	اندیمشک - کوئین اور - خیابان شهید حسین طافی - پلاک ۳	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۳۷۷۷۹ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعده خریدار می‌باشد - دارای تخلفات ساختمانی و تراکم کمیسیون ماده صد و فاقد پایانکار و دارای اضافه بنا و تخلفات ساختمانی می‌باشد - ملک فاقد ارزش تجاری و سر قفلی می‌باشد.	
۱۳	۳۰۷۳۴۷	مسکونی	قدر السهم	۲۹ / ۲۹	۶,۲۷۷,۱۰۰,۰۰۰	****	آبادان - فیض - انتهای لاله ۸ - فرعی دوم - سمت چپ - پلاک ۹	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۳۷۷۷۹ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعده خریدار می‌باشد.	
۱۴	۳۰۷۸۱۴	مسکونی	قدر السهم	۴۴ / ۵۱۷	۱۶,۸۵۰,۴۷۰,۰۰۰	****	گتوند - بلوار کمربندی جنوبی - جنب اداره ثبت سابق	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۳ سهم مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعده خریدار می‌باشد - (ملک دارای پایانکار با کاربری مسکونی تجاری می‌باشد که با توجه به تفکیک پلاک، قسمت کاربری مسکونی به تخلیک بانک درآمده است)	
۱۵	۳۰۷۹۷۶	تجاری	قدر السهم	۶۹ / ۲۲۳	۸,۵۴۲,۸۵۷,۱۴۳	****	گتوند - بلوار آیت اله بهبهانی - بین زند و ودکی - بازرگانی افضلی - پلاک ۷۳۶	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک دهم سهم مشاع از چهارده سهم) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعده خریدار می‌باشد - اعیان شامل ۱۹۷ مترمربع در طبقه همکف با کاربری تجاری و بالکن به مساحت ۲۶ مترمربع - کاربری زمین مسکونی و وضعیت ملک تجاری است - طبق توضیحات مندرج در نظر سندن تکبیر مورد انتقال بجز تمثیه اعیانی می‌باشد و همچنین طبق نظر سند مالکیت اخبار است.	
۱۶	۵۵۷۳	صنعتی	قدر السهم	۷۵ / ۳۹۷	۳۷,۷۷۳,۰۰۰,۰۰۰	****	اهواز - کوئین سیاحی - جاده اهواز حمیدیه	با وضعیت موجود - فاقد ماشین آلات - مترای اعیان تقریبی می‌باشد - ملک مشاعی (سهم بانک یک سهم مشاع از شش سهم از شش سهم هفت سهم ششدانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعده خریدار می‌باشد - ملک مشتمل بر ۷ واحد مسکونی به مساحت هر واحد حدود ۷۵ مترمربع و یکباب مغازه به مساحت ۲۵ مترمربع می‌باشد - ملک بصورت خانه مسکونی بوده و بدون مجوز به مجتمع آپارتمان و یک واحد تجاری تبدیل گردیده است.	
۱۷	۵۶۰۴	صنعتی	قدر السهم	—	۳۸,۱۷۹,۰۰۰,۰۰۰	****	اهواز - کوئین سیاحی جاده اهواز - حمیدیه	با وضعیت موجود - فاقد ماشین آلات - مترای اعیان تقریبی می‌باشد - ملک مشاعی (سهم بانک یک سهم مشاع از شش سهم از شش سهم هفت سهم ششدانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعده خریدار می‌باشد - ملک مشتمل بر ۷ واحد مسکونی به مساحت هر واحد حدود ۷۵ مترمربع و یکباب مغازه به مساحت ۲۵ مترمربع می‌باشد - ملک بصورت خانه مسکونی بوده و بدون مجوز به مجتمع آپارتمان و یک واحد تجاری تبدیل گردیده است.	
۱۸	۵۶۱۸	مسکونی	قدر السهم	۵۵ / ۲۸۷	۳۸,۹۳۴,۰۰۰,۰۰۰	****	دزفول - خیابان مسلم بن عقیل - پلاک ۵۸	با وضعیت موجود - فاقد ماشین آلات - مترای اعیان تقریبی می‌باشد - ملک مشاعی (سهم بانک یک سهم مشاع از شش سهم از شش سهم هفت سهم ششدانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعده خریدار می‌باشد - ملک مشتمل بر ۷ واحد مسکونی به مساحت هر واحد حدود ۷۵ مترمربع و یکباب مغازه به مساحت ۲۵ مترمربع می‌باشد - ملک بصورت خانه مسکونی بوده و بدون مجوز به مجتمع آپارتمان و یک واحد تجاری تبدیل گردیده است.	
۱۹	۵۶۷۷	مسکونی	قدر السهم	۶ / ۲۱۱	۱۴,۳۲۰,۰۰۰,۰۰۰	****	شوشتر - انتهای خیابان سادات - بلوار ساحلی - محله دکان شمس - جنب منبع آب	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعده خریدار می‌باشد. (مقدار ۱۰ / ۱۶ مترمربع از ضلع غربی ملک زبور در مسیر تعریض خیابان قرار دارد.)	
۲۰	۳۰۷۸۰۲	مسکونی	قدر السهم	۸۳ / ۶۸	۴,۳۴۵,۰۰۰,۰۰۰	****	اهواز - کوئین صادقیه - بلوار الوتد جنوبی - خیابان ۱۵ صادقیه - پلاک ۵۰۵۴	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۵۵ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعده خریدار می‌باشد.	
۲۱	۳۰۶۶۰۹	صنعتی	قدر السهم	۹ / ۳۸۷۸	۵۹,۸۸۵,۵۱۴,۴۶۶	****	اندیمشک - جاده سد کرخه - شهرک صنعتی شماره یک - خیابان صنعتگران یک - محل تولید خشککن و بسته بندی مواد غذائی	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۹۶ / ۱۱۳۶ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعده خریدار می‌باشد - (ملک دارای پایانکار با کاربری مسکونی تجاری می‌باشد که با توجه به تفکیک پلاک، قسمت کاربری مسکونی به تخلیک بانک درآمده است)	

ردیف	کد شناسه	کاربری	مترای (مترمربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عیان	عرصه					
۲۲	۳۰۷۶۶۸	مسکونی	قدر السهم	۳۰۰	۴۶,۶۸۰,۰۰۰,۰۰۰	****	نورآباد - خیابان شهید باهنر - روبروی اداره آموزش و پرورش	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک شش دانگ اعیان و ۵ / ۴ دانگ از عرصه، ۵ / ۱ دانگ از عرصه مالکیت موقوفه می‌باشد.) ملک دارای همکف ۱۶۱ مترمربع مسکونی و ۷ مترمربع انباری در همکف بوده و فاقد عقب نشینی می‌باشد.	
۲۳	۳۰۸۱۶۵	مسکونی	قدر السهم	۶ / ۱۹۴	۶,۲۹۱,۷۶۴,۰۰۰	****	شیراز - بلوار غدیر - چهارراه ممدق - شهید شجاعی - کوچه ۱۶ - قطعه هفتم سمت چپ	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۱۸ / ۶۵ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعده خریدار می‌باشد - از نظر مسی در زمان تجدید بنا براب آیین نامه گذر بندی و طرح تفصیلی می‌بایست رعایت گردد.	

ردیف	کد شناسه	کاربری	مترای (مترمربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عیان	عرصه					
۲۴	۳۰۷۸۸۸	مسکونی	قدر السهم	۵ / ۱۲۵	۳۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	****	آستارا - خیابان شهید محرم نژاد - مابین مسجد میرزا و کوئین اسدیان	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعده خریدار می‌باشد. دارای پارکینگ و انباری	

ردیف	کد شناسه	کاربری	مترای (مترمربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عیان	عرصه					
۲۵	۷۰۸۵	مسکونی	قدر السهم	۱۷۰	۳۶,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	****	الشرت - خیابان آیت الله... بروجردی - بالاتر از مرکز بهداشت - روبروی منبع آب سابق	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۴۳ / ۳۰ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعده خریدار می‌باشد.	
۲۶	۳۰۵۹۴۷	مسکونی	قدر السهم	۵۶ / ۲۷۱	۱۰,۴۴۴,۲۰۰,۰۰۰	****	کوهدشت - روستای اشتهر به گل کل	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۴۳ / ۳۰ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعده خریدار می‌باشد.	
۲۷	۳۰۶۱۹۹	مسکونی	قدر السهم	۲۸ / ۲۱۲	۳۱,۰۱۹,۸۶۴,۵۸۳	****	بروجرد - شهرک اندیشه - فاز ۳ - قبل از چهارراه مغایرات - کوچه کاج ۱ - پلاک ۴۶	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۹۶ / ۳۹ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعده خریدار می‌باشد.	
۲۸	۳۰۶۱۹۳	مسکونی	قدر السهم	۹۶ / ۶۵	۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	****	خرم آباد - خیابان رازی - بالاتر از موتری - گلشن دوم - نبش بلوار کشاورز (گودری) - سمت راست ساختمان پنجم	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعده خریدار می‌باشد. مقدار ۱۴ / ۹ مترمربع از اعیان‌ها تراس مسقف است.	
۲۹	۳۰۶۴۷۱	مسکونی	قدر السهم	۸۹ / ۱۳۹	۱۷,۴۴۴,۰۰۰,۰۰۰	****	خرم آباد - خیابان همتی - بعد از هزار دستگاه - بن بست آفتاب ۵ - حیاط دوم	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۷۳۸ / ۳۳ دانگ مشاع از ششدانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعده خریدار می‌باشد.	
۳۰	۳۰۶۸۶۲	مسکونی	قدر السهم	۹۱ / ۱۰۱	۱۱,۳۳۰,۳۰۰,۰۰۰	****	خرم آباد - کوئین ارم - گذشت غربی - خیابان بهمن - انتهای کوچه نوروز - خیابان خواجه نصیر الدین طوسی - مابین خیابان بهمن و خواجه روبروی تپه	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۷۰۶ / ۳۳ دانگ مشاع از ششدانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعده خریدار می‌باشد.	
۳۱	۳۰۷۸۹۴	مسکونی	قدر السهم	۷۴ / ۵۸	۶,۴۴۵,۲۵۰,۰۰۰	****	خرم آباد - بلوار جانبازان ۱ - کوچه نوپار ۸ - سمت چپ	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۴۴۵ / ۴ دانگ مشاع از ششدانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعده خریدار می‌باشد.	
۳۲	۳۰۶۸۷۸	مسکونی	قدر السهم	۶۴ / ۲۵۲	۵,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	****	خرم آباد - بخش ویسیان - خیابان فرهنگ - کوچه نیلوفر یک	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۴۳۸ / ۴ دانگ مشاع از ششدانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعده خریدار می‌باشد.	
۳۳	۳۰۶۳۹۹	مسکونی	قدر السهم	۱ / ۱۸۲	۱۲,۸۸۶,۰۰۰,۰۰۰	****	خرم آباد - کرگانه - بلوار پیروز - روبروی مسجد النبی - اندیشمند ۴ - حیاط دوم - سمت چپ کوچه	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۴۳۸ / ۴ دانگ مشاع از ششدانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعده خریدار می‌باشد.	
۳۴	۳۰۵۵۰۸	مسکونی	قدر السهم	۶ / ۱۱۱	۱۷,۳۸۳,۲۷۵,۰۰۰	****	کوهدشت - خیابان شهید رضایی - کوچه ایران - کوچه دوم دست چپ	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۳۱۱ / ۳ دانگ مشاع از ششدانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعده خریدار می‌باشد.	

ردیف	کد شناسه	کاربری	مترای (مترمربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عیان	عرصه					
۳۵	۳۰۵۶۵۱	مسکونی	قدر السهم	۱۰ / ۱۰۸	۱۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	****	آمل - خیابان امام رضا - کوچه بزرگ (آزادی ۴) - پشت مدرسه چهل شهید - زابلی ۱ - پلاک ۴ مجتمع مسکونی آسمان	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعده خریدار می‌باشد. ملک دارای پارکینگ و انباری می‌باشد.	

ردیف	کد شناسه	کاربری	مترای (مترمربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عیان	عرصه					
۳۶	۳۰۶۲۵۷	مسکونی	قدر السهم	۴ / ۲۱۶	۴,۵۶۵,۰۰۷,۰۰۰	****	مر وس - خیابان شهید مطهری - انتهای خیابان - پلاک ۲۳	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۹۹ / ۲۷ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعده خریدار می‌باشد - ملک مورد تثبیت محاذ در وزارت جهاد کشاورزی منابع طبیعی حریم قانونی می‌باشد.	
۳۷	۳۰۸۰۶۷	تجاری	قدر السهم	۴۵ / ۳۳	۱۰,۰۹۱,۹۵۰,۰۰۰	****</			