



بانک ملت
bank mellat

شرکت توسعه بازاریابی و فروش ماگ باوکالت از بانک ملت



شرکت توسعه
بازاریابی و فروش ماگ

در نظر دارد املاک مشروحه ذیل با شرایط ویژه از طریق مزایده عمومی شماره ۱۴۰۱/۱۵ به فروش برساند، متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و همچنین دریافت اسناد مزایده از تاریخ ۱۴۰۱/۰۷/۲۴ لغایت ۱۴۰۱/۰۸/۰۴ از ساعت ۸/۳۰ الی ۱۵ به آدرس ذیل مراجعه فرمایند.

- آخرین مهلت تحویل اسناد مزایده تا ساعت ۱۵ روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۰۷ می‌باشد.
- ضمناً جلسه بازگشایی پاکت و قرانت پیشنهادات واصله ساعت ۱۴ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۱ در محل دفتر مرکزی شرکت برگزار می‌گردد.
- شرکت در قبول یا رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار خواهد بود.

توضیحات:

- ◀ الف) در فروش‌های نقدی شرایط پرداخت به‌صورت ۴۰٪ پیش پرداخت و ۴۰٪ حداکثر ۱ ماه بعد (هم‌زمان با تحویل ملک در املاک غیرمتصرف‌دار) و ۲۰٪ هنگام تنظیم سند در دفترخانه می‌باشد.
- ◀ ب) نحوه فروش نقد و اقساط (درصد پیش پرداخت، تعداد اقساط و نرخ سود اقساط) طبق جدول مندرج در آگهی می‌باشد. (در فروش اقساطی اولویت با اقساط کمتر و تحویل ملک در املاک غیرمتصرف‌دار) هم‌زمان با تنظیم میابعه نامه می‌باشد.)
- ◀ ج) در صورتی‌که متقاضی شریک مشاع / مالک / رهن باشد:
- ① در فروش‌های نقدی شرایط پرداخت به‌صورت ۲۰٪ ثمن معامله (هم‌زمان با تنظیم

میابعه‌نامه) ۶۰٪ به‌صورت ۴۰٪ حداکثر دو ماه بعد (هم‌زمان با تحویل ملک در املاک غیرمتصرف‌دار) و ۲۰٪ حداکثر ۴ ماه بعد و ۵٪ ماه بعد از پرداخت اول) و ۲۰٪ هنگام تنظیم سند در دفترخانه می‌باشد.

② نحوه فروش نقد و اقساط ۲۰٪ پیش پرداخت (به استثنای کاربری صنعتی و مزروعی) الباقی به‌صورت اقساط طبق جدول مندرج در آگهی می‌باشد.

③ سایر شرایط مزایده فروش املاک در اسناد مزایده درج گردیده است.

با عنایت به شیوع ویروس کرونا و لزوم رعایت پروتکل‌های بهداشتی و حقوق شهروندی:

- ① متقاضیان شرکت در مزایده شامل اشخاص حقیقی و حقوقی می‌توانند جهت دریافت اسناد مزایده به سایت شرکت ماگ به آدرس WWW.MaadMellat.ir قسمت مزایده‌ها مراجعه فرمایند.
- ② شرکت‌کنندگان می‌بایست اسناد مزایده را در پاکت درب بسته به‌صورت لاک و مهر شده به آدرس دفتر مرکزی شرکت از طریق پست سفارشی ارسال و با به‌نمایدگی استان تحویل نمایند.

نقد و اقساط			
کاربری	پیش پرداخت	تعداد اقساط (ماه)	نرخ سود اقساط
صنعتی // مزروعی	۱۰٪	حداکثر ۶۰ ماهه	۱۸٪
مسکونی // تجاری // اداری // سر قفلی // خدماتی	۴۰٪	حداکثر ۳۶ ماهه	

استان تهران و البرز آدرس دفتر مرکزی: تهران بزرگراه آفریقا، نرسیده به چهارراه جهان کودک، کوچه زوین پلاک ۵ تلفن دفتر مرکزی: ۰۹۱۰۷۸۶۱۷۸۳- (۱۰۶)۸۸۸۷۲۲۰۰									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع) عرصه	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات	توضیحات
۱	۳۰۸۰۶۵	مسکونی	۱۸۱/۴۵	۱۹۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد	تهران - خیابان مقدس اردبیلی - بین خیابان ناراله و فرخ - پلاک ۹۷ - ساختمان ۹۷ - طبقه دوم جنوب غربی	با وضعیت موجود (دارای دو پارکینگ و یک انباری)	
۲	۳۰۷۶۹۲	مسکونی	۲۳۵/۵	۸۴,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۶,۳۲۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	تهران - بجهت آباد - خیابان ولیعصر خیابان ملانی روبروی هتل کوثر پلاک ۱۶ - طبقه ۳ واحد ۵	با وضعیت موجود - دارای ایمنی و امنیت - در صورتی که متقاضی بخواهد به‌صورت نقدی خریداری کند، باید به‌صورت نقدی پرداخت کند. (ملک در اجاره غیر فرار دارد و ارزیابی با کسر حق کسب و پیشه می‌باشد - پلاک به عمق ۷/۵ متر متراژ اعیان تقریبی می‌باشد.)	
۳	۴۰۹۵	صنعتی	۶۰۶۷/۵۰	۲۷۷,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۴۹,۶۶۱,۴۳۶,۴۰۰	نقد	کیلومتر ۲۸ جاده مخصوص کرج مقابل کارخانه قطعات فولادی ایران	دارای عقب‌نشینی می‌باشد - دارای برق سه فاز و چاه نیمه عمیق و فاضلاب لوله‌کشی و گاز می‌باشد.)	

استان اصفهان آدرس و تلفن نمایندگی: خیابان شیخ صدوق شمالی نبش کوچه مسجد الرضا ساختمان بانک ملت طبقه چهارم اداره ساختمان تلفن: ۰۳۱-۳۶۲۵۸۲۳ - ۳۶۲۵۹۶۱									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع) عرصه	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات	توضیحات
۴	۳۰۷۷۸۳	مسکونی	۳۰۰	۵,۳۰۲,۵۰۰,۰۰۰	۴,۲۴۲,۰۰۰,۰۰۰	نقد	کلیانگان - گوگرد - شهرک ولیعصر - خیابان ولیعصر ۲ - کوچه شهید مولایی - پلاک جدید ۳۳	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۳/۰۳ دانگ مشاع از شش دانگ) - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌صورت نقدی می‌باشد.	

استان ایلام آدرس و تلفن نمایندگی: ایلام خیابان سعدی شمالی بانک ملت نیم طبقه شعبه سعدی تلفن: ۰۳۳۳۶۶۲۷۷ - ۳۳۳۴۵۲۵ - ۰۸۴									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع) عرصه	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات	توضیحات
۵	۳۰۵۸۷۴	مسکونی	۱۲۷/۷۵	۱۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۸,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	ایلام - بلوار نماز - کوچه نماز ۲۲ - کوچه دهخدا	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌صورت نقدی می‌باشد. (ملک دارای پارکینگ می‌باشد.)	
۶	۳۰۷۰۶۲	مسکونی	۱۶۲	۱۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	ایلام - انتهای بلوار ابوالمفضل - کوچه رز ۳	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌صورت نقدی می‌باشد. (ملک مورد تثبیت محاط در وزارت جهاد کشاورزی منابع طبیعی حریم خدماتی می‌باشد.)	

استان آذربایجان شرقی آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: تبریز بلوار ائل گلی بالاتر از کوی سهند ساختمان مدیریت شعب بانک ملت طبقه پنجم اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۴۱-۳۱۳۸۱۱۳۶ - ۳۱۳۸۱۱۳۳ - ۳۱۳۸۱۲۲۹									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع) عرصه	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات	توضیحات
۷	۳۰۶۹۰۱	خدماتی	۲۵۸	۵۵۹/۷	۱۰,۳۵۲,۵۰۰,۰۰۰	نقد و اقساط	جاده تبریز - آذرشهر، بعد از ایلیچی - نرسیده به سه راهی دریاچه ارومیه - روبروی پل جزیره اسلامی - جنب ایران خودرو	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۱/۰۱ سهم مشاع از ۹۰٪ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌صورت نقدی می‌باشد. (ملک در خارج از محدوده خدماتی و داخل حریم شهر است - انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.)	
۸	۳۰۶۹۰۳	خدماتی	۲۴۲۷/۵	۵۲۶/۵	۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد و اقساط	جاده تبریز آذرشهر بعد از ایلیچی - نرسیده به سه راهی دریاچه ارومیه - جنب ایران خودرو	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۱/۰۱ سهم مشاع از ۹۰٪ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌صورت نقدی می‌باشد. (ملک در خارج از محدوده خدماتی و داخل حریم شهر است - انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.)	
۹	۳۰۶۹۰۴	خدماتی	۲۶۷۰/۵	۶۹۰	۱۳۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد و اقساط	جاده تبریز آذرشهر - نرسیده به سه راهی دریاچه ارومیه - جنب ایران خودرو تبریز	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۱/۰۱ سهم مشاع از ۹۰٪ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌صورت نقدی می‌باشد. (ملک در خارج از محدوده خدماتی و داخل حریم شهر است - انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.)	

استان خراسان رضوی آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: مشهد خ امام خمینی نبش خ امام خمینی ۳۲ طبقه اول ساختمان مدیریت شعب بانک ملت طبقه اول اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۵۱-۳۸۰۱۷۵۱۶									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع) عرصه	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات	توضیحات
۱۰	۳۰۹۰۱	تجاری	۲۸۵	۲۹۰/۱	۷۲,۶۶۱,۶۰۰,۰۰۰	نقد	سرخس میدان آزادی نبش خیابان درمانگاه	با وضعیت موجود - عرصه وقف آستان قدس می‌باشد - کاربری اعیان تجاری می‌باشد.	
۱۱	۳۰۷۵۰۴	مسکونی	۳۳۲	۱۵۰	۱۵,۷۶۷,۱۰۰,۰۰۰	نقد و اقساط	مشهد بلوار وحدت ۱۶ پلاک ۲۴۸	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۲/۷ دانگ مشاع از شش دانگ) - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌صورت نقدی می‌باشد. (ملک در خارج از محدوده خدماتی و داخل حریم شهر است.)	
۱۲	۳۰۷۶۶۹	مسکونی	۱۰۲/۵۷	۱۱,۶۲۴,۶۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	مشهد بلوار میثاق (بلوار آیت الله رفسنجانی) میثاق ۱۲/۱۴ پلاک ۲۶ طبقه اول	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۳/۰۳ سهم مشاع از ۶۰٪ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌صورت نقدی می‌باشد. (ملک در خارج از محدوده خدماتی و داخل حریم شهر است.)	
۱۳	۳۰۷۶۷۶	مسکونی	قدر السهم	۶۴/۳۰	۴,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد و اقساط	مشهد بلوار عبدالمطلب عبدالمطلب ۱۵ خیابان یاس یاس ۹ مجتمع یاس ۹ بلوک ۹/۱ طبقه دوم واحد ۲	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۳/۰۳ سهم مشاع از ۹۰٪ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌صورت نقدی می‌باشد. (ملک در خارج از محدوده خدماتی و داخل حریم شهر است.)	
۱۴	۳۰۷۸۰۰	مسکونی	-	۱۶۱	۱۸,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد و اقساط	مشهد بلوار فردوسی خیابان مهدی - مهدی ۲۱ - پلاک ۲۱ - طبقه اول	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۳/۰۳ سهم مشاع از ۹۰٪ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌صورت نقدی می‌باشد. (ملک در خارج از محدوده خدماتی و داخل حریم شهر است.)	

استان خوزستان آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: اهواز خ سلمان فارسی ساختمان بانک ملت طبقه دوم دفتر سرپرستی شرکت ماگ واحد جنوب غرب تلفن: ۰۶۱-۳۲۲۲۰۰۴۱ - ۳۲۲۲۰۰۶۵									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع) عرصه	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات	توضیحات
۱۵	۱۱۱۳۲	مسکونی	۳۵۹/۸۲	۲۵۵/۱	۶,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	خرمشهر - کوی شیخ - بلوار ایران زمین - خیابان جم - سمت راست	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌صورت نقدی می‌باشد.	
۱۶	۳۰۴۰۵۸	مسکونی	۳۳۴/۳	۱۲۰	۳,۷۷۷,۳۰۰,۰۰۰	نقد	گتوند - خیابان شهدای اسدی - کوچه شهید جوادی	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌صورت نقدی می‌باشد. (ملک در خارج از محدوده خدماتی و داخل حریم شهر است.)	
۱۷	۳۰۶۶۷۲	تجاری	۱۱۷/۰۵	۱۱۷/۰۵	۹,۴۰۷,۲۳۳,۳۳۳	نقد	شادگان - کوی عباس آباد - میدان امام خمینی - نبش خیابان استقلال - دفتر خدمات هوایی و جهانگردی ایران جنوب	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۲/۷ سهم مشاع از ۶۰٪ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌صورت نقدی می‌باشد. (ملک در خارج از محدوده خدماتی و داخل حریم شهر است.)	
۱۸	۵۶۷۷	مسکونی	۲۱۱/۶	۱۸۲	۱۰,۳۸۴,۰۰۰,۰۰۰	نقد	خوشتر - دکان شمس - جنب منبع آب	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۳/۰۳ سهم مشاع از ۹۰٪ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌صورت نقدی می‌باشد. (مقدار ۱۶/۰۳ متر مربع از ضلع غربی ملک زیر در مسیر تعریض خیابان قرار دارد.)	
۱۹	۳۰۸۱۴۹	مسکونی	قدر السهم	۱۳۸/۱۶	۲۲,۸۹۶,۴۰۰,۰۰۰	نقد	اهواز - کوی گلستان - بین خیابان بوستان (آبان) و خیابان سعدی - خیابان همدان شرقی - روبروی حسینیه آل محمد - پلاک ۱۰۴	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۳/۰۳ سهم مشاع از ۹۰٪ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌صورت نقدی می‌باشد. (مساحت ملک ۴۷, ۱۳۴ متر مربع در طبقه اول با وضلع اطاق به مساحت ۶۹, ۱۳۳ متر مربع می‌باشد.)	
۲۰	۳۰۸۱۵۰	مسکونی	۱۵۰	۱۰۴	۱۱,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	اهواز - پردیس - آخر بلوار گلفام بعد از خیابان حامد ۲ منزل پنج سمت راست پلاک ۱۰	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۳/۰۳ سهم مشاع از ۹۰٪ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌صورت نقدی می‌باشد. (مساحت ملک ۴۷, ۱۳۴ متر مربع در طبقه اول با وضلع اطاق به مساحت ۶۹, ۱۳۳ متر مربع می‌باشد.)	
۲۱	۳۰۷۵۲۰	مسکونی - تجاری	۱۶۲/۵	۲۹۰	۱۷,۵۹۵,۱۵۰,۷۵۰	نقد	اهواز - خیابان پیروزی (کمیانی) - حدفاصل خیابان‌های وکیل و علی بنده - پلاک ۶۶	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۳/۰۳ سهم مشاع از ۹۰٪ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌صورت نقدی می‌باشد. (سر قفلی متعلق به غیر می‌باشد - کاربری زمین مختلط و وضعیت ملک مسکونی تجاری بوده و نوع استفاده اعیان‌های در طبقه همکف ۱۵۰ متر مربع تجاری و ۳۱ متر مربع باکس و در طبقه اول ۱۰۹ متر مربع مسکونی می‌باشد.)	
۲۲	۳۰۸۰۲۸	مسکونی	۲۳۶/۴	۲۹۲/۰۸	۱۲,۶۷۸,۴۸۰,۰۰۰	نقد	آبادان - کوی احمدآباد - خیابان ۱۰ اصلی - بین ۹ و ۸ فرعی - کوچه بن بست - پلاک ۲۰۴ شهر داری	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۳/۰۳ سهم مشاع از ۹۰٪ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌صورت نقدی می‌باشد. (محل به‌صورت یک ساختمان دو طبقه و دارای دو اشتراک آب و یک اشتراک برق و گاز می‌باشد.)	
۲۳	۳۰۸۰۹۴	مسکونی	۹۲/۴۹	۹۵	۱,۸۱۹,۷۲۷,۰۰۰	نقد	خرمشهر - خیابان فخر رازی - کوچه شهید جامه دارپور - بن بست اول	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۳/۰۳ سهم مشاع از ۹۰٪ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌صورت نقدی می‌باشد. (محل به‌صورت یک ساختمان دو طبقه و دارای دو اشتراک آب و یک اشتراک برق و گاز می‌باشد.)	
۲۴	۲۲۶۷	اداری	۴۹۱/۲۹	۱۵۸/۳۴	۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	خرمشهر - خیابان فردوسی - محل سابق بانک ملت شعبه شهید جهان آرا	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۳/۰۳ سهم مشاع از ۹۰٪ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌صورت نقدی می‌باشد. (مسکونی یک طبقه می‌باشد.)	
۲۵	۳۰۵۷۰۵	مسکونی	۳۷۱/۰۳	۲۱۲/۲۴	۴,۲۵۶,۷۸۸,۰۰۰	نقد	خرمشهر - کوی قائم (بلوار ایران زمین - کوچه روبه‌روی آتش نشانی) خیابان جم - انتهای خیابان سمت راست	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۳/۰۳ سهم مشاع از ۹۰٪ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌صورت نقدی می‌باشد. (محل تقاطع دو خیابان برابر ۲۸, ۲۸۷ متر مربع می‌باشد.)	
۲۶	۳۰۶۷۰۴	مسکونی	۷۶۹/۵	۶۱۰	۱۰۴,۳۹۷,۳۹۰,۰۰۰	نقد	اهواز زیتون کارمندی خیابان اصلی نبش خیابان کمیل پلاک ۷۰	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۳/۰۳ سهم مشاع از ۹۰٪ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌صورت نقدی می‌باشد. (مساحت باقی‌مانده پس از رعایت بره‌های اصلاحی ناشی از رعایت پخ در محل تقاطع دو خیابان برابر ۲۸, ۲۸۷ متر مربع می‌باشد.)	
۲۷	۳۰۷۲۷۴	مسکونی	قدر السهم	۷۵/۶	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	خرمشهر - خیابان کیومرث - کوچه ۶ متری نیکو - پلاک ۲/۲	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۳/۰۳ سهم مشاع از ۹۰٪ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌صورت نقدی می‌باشد. (محل تقاطع دو خیابان برابر ۲۸, ۲۸۷ متر مربع می‌باشد.)	
۲۸	۳۰۷۸۰۲	مسکونی	قدر السهم	۶۸/۸۳	۲,۹۷۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	اهواز - کوی صادقیه - خیابان ۱۰ - پلاک ۵۰۴	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۳/۰۳ سهم مشاع از ۹۰٪ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌صورت نقدی می‌باشد. (محل تقاطع دو خیابان برابر ۲۸, ۲۸۷ متر مربع می‌باشد.)	
۲۹	۳۰۷۸۷۷	مسکونی	۲۳۱/۵۸	۱۷۱/۵	۱,۹۷۹,۲۰۰,۰۰۰	نقد	خرمشهر - کوی مالک اشتر - خیابان شهید کریمی	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۳/۰۳ سهم مشاع از ۹۰٪ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌صورت نقدی می‌باشد. (محل تقاطع دو خیابان برابر ۲۸, ۲۸۷ متر مربع می‌باشد.)	
۳۰	۱۱۱۳۳	مسکونی	۲۴۶/۱	۱۵۰	۱۱,۷۴۹,۱۰۰,۰۰۰	نقد و اقساط	سوسنگرد - پشت فرمانداری - جنب مسجد صاحب الزمان - خیابان شاهد ۳	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۳/۰۳ سهم مشاع از ۹۰٪ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌صورت نقدی می‌باشد. (محل تقاطع دو خیابان برابر ۲۸, ۲۸۷ متر مربع می‌باشد.)	
۳۱	۳۰۶۸۳۸	مسکونی	قدر السهم	۹۰/۵۵	۶,۰۱۲,۴۶۷,۷۲۵	نقد و اقساط	اهواز - کوی ملت - فاز ۳ - خیابان ۶ کمربندی - پلاک ۱۷۴	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۳/۰۳ سهم مشاع از ۹۰٪ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌صورت نقدی می‌باشد. (محل تقاطع دو خیابان برابر ۲۸, ۲۸۷ متر مربع می‌باشد.)	
۳۲	۳۰۶۹۴۶	مسکونی	۴۰۰	۲۳۰	۵۲,۰۲۹,۰۰۰,۰۰۰	نقد و اقساط	اهواز - کیان آباد - ۸ خ متری چهارم شرقی پلاک ۲۸	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۳/۰۳ سهم مشاع از ۹۰٪ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌صورت نقدی می‌باشد. (محل تقاطع دو خیابان برابر ۲۸, ۲۸۷ متر مربع می‌باشد.)	
۳۳	۳۰۷۳۲۴	مسکونی	۲۲۱/۹۱	۱۷۸/۶۳	۶,۸۷۱,۴۰۴,۹۴۳	نقد و اقساط	خرمشهر - میدان مقل - خیابان اصلی مولوی - نبش فرعی ۸	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۳/۰۳ سهم مشاع از ۹۰٪ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌صورت نقدی می‌باشد. (محل تقاطع دو خیابان برابر ۲۸, ۲۸۷ متر مربع می‌باشد.)	
۳۴	۳۰۷۳۴۷	مسکونی	۲۱۹/۳۸	۱۳۶/۸۲	۲,۹۱۷,۰۴۰,۰۰۰	نقد و اقساط	آبادان - قیه - انتهای لاله ۸ - فرعی دوم - سمت چپ - پلاک ۹	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۳/۰۳ سهم مشاع از ۹۰٪ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌صورت نقدی می‌باشد. (محل تقاطع دو خیابان برابر ۲۸, ۲۸۷ متر مربع می‌باشد.)	
۳۵	۳۰۷۴۰۴	مسکونی	۲۰۸/۷۸	۶۰	۳,۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد و اقساط	خوزستان - ر امهر مز - خ مستضعفین - منازل کمیته امداد	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۳/۰۳ سهم مشاع از ۹۰٪ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌صورت نقدی می‌باشد. (محل تقاطع دو خیابان برابر ۲۸, ۲۸۷ متر مربع می‌باشد.)	
۳۶	۵۶۱۸	مسکونی	۲۸۷/۵۵	۱۷۶	۲۴,۸۴۰,۹۰۰,۰۰۰	نقد و اقساط	ذرفوق - خیابان مسلم بن عقیل - پلاک ۵۸	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۳/۰۳ سهم مشاع از ۹۰٪ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌صورت نقدی می‌باشد. (محل تقاطع دو خیابان برابر ۲۸, ۲۸۷ متر مربع می‌باشد.)	
۳۷	۳۰۶۸۰۲	تجاری	قدر السهم	۱۱۰۷/۹	۱۲۰,۹۸۴,۱۲۵,۰۰۰	نقد و اقساط	بهبهان - خیابان عدالت - پاساژ آریگان - طبقه سوم	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۳/۰۳ سهم مشاع از ۹۰٪ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌صورت نقدی می‌باشد. (محل تقاطع دو خیابان برابر ۲۸, ۲۸۷ متر مربع می‌باشد.)	
۳									



بانک ملت
bank mellat



شرکت توسعه
بازارهای تجاری مالد

استان قم آدرس و تلفن نمایندگی: قم خیابان امام خمینی جنب پمپ بنزین مدیریت شعب بانک ملت استان قم طبقه سوم اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۲۵-۳۶۷۰۸۰۲۰ و ۲۳									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع) عرصه	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات	توضیحات
۳۰	۳۰۷۹۳۰	مسکونی	۴۲۳/۵۷	۹۵	۷,۳۲۵,۳۳۳,۳۳۳	نقد	قم - جاده قدیم جعفریه - قبل از پاجیان روستای جعفر آباد - ورودی روستا	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۵/۳۶ دانگ مشاع از شش دانگ) - ملک علاوه بر اعیان، دارای دیوار کشی - آغل مسقف، بهاریند و انباری و امتیازات و انشعابات است.	
استان کردستان آدرس و تلفن نمایندگی استان: سنندج خ فردوسی سه راه نمکی مدیریت شعب بانک ملت طبقه دوم اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۸۷-۳۳۳۳۳۳۳۳-۳۳۳۳۰۵۶۷									
۴۱	۳۰۶۶۴۴	مسکونی	۳۶۴	۴۸۳/۵	۶,۴۶۳,۰۷۹,۹۹۹	نقد	قروه - ناحیه متصل شهری قلعه - خیابان شاهد - نرسیده به فلکه اول - کوچه شهید حاج جعفر عبدالملکی	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۳/۵۱ سهم از ۶ سهم) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. (طبقه همکف نازک کاری انجام شده و در حال بهره‌برداری می‌باشد و در طبقه اول ساختمان نیمه کاره و در حد اتمام سفت کاری و انجام کچ کاری می‌باشد. - اعیان مسکونی در طبقه همکف ۲۰ متر مربع و در طبقه اول ۵ متر مربع. ۲۳۳ متر مربع. - با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۳۷/۲۹۴ سهم مشاع از ۹۶ سهم) -	
۴۲	۳۰۷۸۹۸	مسکونی	۲۰۰	۲۷۸/۹۴	۲,۰۱۵۳,۶۷۷,۶۰۰	نقد	مریوان - ترخان آباد یک - ضلع شمالی بلوار نوروز - جنب باطری فروشی	دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. (اعیانی شامل همکف (مسکونی) ۱۳۳/۵۶ متر مربع، طبقه اول (مسکونی) ۱۳۳ متر مربع، خریشته ۲۳۳/۳۸ متر مربع می‌باشد.)	
۴۳	۳۰۶۴۵۵	مسکونی	قدر السهم	۹۲/۵	۸,۳۲۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	مریوان - بهاران - جنب مسجد قبا	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.	
استان کرمان آدرس و تلفن نمایندگی استان: کرمان بلوار شهید صدوقی ساختمان مدیریت شعب بانک ملت طبقه دوم اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۳۴-۳۲۴۳۷۱۰-۱۱									
۴۴	۳۰۸۰۸۳	تجاری	قدر السهم	۲۹۳/۳۴	۹۹,۷۳۵,۶۰۰,۰۰۰	نقد	کرمان - خیابان ابوذر شمالی - خیابان خرمشهر - جنب کوچه ۱	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. (کاربری زمین مسکونی و نوع بهره‌برداری و نحوه استفاده تجاری بوده و از عرصه کلی از شمال شرق ۲ متر و از شمال غرب ۲ متر و از شمال غرب ۲ متر و از شمال شرق ۲ متر در مسیر تعریف قرار از در ملک دارای بدهی عوارض بر ارزش افزوده ناشی از طرح‌های تعریف توسعه شهری بوده که در زمان اجرای طرح بایستی توسط خریدار پرداخت گردد. - ملک فاقد سر قفلی می‌باشد.)	
۴۵	۳۰۸۰۸۴	تجاری	قدر السهم	۲۹۴/۱۲	۸,۰۷۹۶,۹۴۵,۳۷۵	نقد	کرمان - خیابان ابوذر شمالی - خیابان خرمشهر - جنب کوچه ۱	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۱۶/۸۹ سهم مشاع از ۹۶ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. (کاربری زمین مسکونی و نوع بهره‌برداری و نحوه استفاده تجاری بوده و از عرصه کلی از شمال شرق ۲ متر و از شمال غرب ۲ متر و از شمال غرب ۲ متر در مسیر تعریف قرار از در ملک دارای بدهی عوارض بر ارزش افزوده ناشی از طرح‌های تعریف توسعه شهری بوده که در زمان اجرای طرح بایستی توسط خریدار پرداخت گردد. - ملک فاقد سر قفلی می‌باشد.)	
استان کرمانشاه آدرس و تلفن نمایندگی استان: کرمانشاه چهارراه بسیج ساختمان مدیریت شعب بانک ملت اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۸۳-۳۸۲۲۹۲۰۳									
۴۶	۳۰۸۱۰۲	مسکونی	۶۹/۵	۱۰۰	۵,۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	کرمانشاه - مابونی - بین خیابان ۱۵ متری آقاجان و احمد ولایتی - پشت مدرسه کمال فدالکار - کوی فعلی پور (جاوید) - پلاک ۹	با وضعیت موجود - ملک به‌صورت یکپارچ ساختمان مسکونی طبقه وسط می‌باشد و در حد شمال غرب به عمق ۳ متر و در حد جنوب غرب به عمق ۷ متر تعریف داشته و مساحت باقیمانده ملک ۵۰/۵۰ متر مربع می‌باشد. - اعیان ملک در هر دو طبقه دارای اصلاحی می‌باشد و اصلاحی آن رعایت نشده است. - با وضعیت موجود - طبقه همکف ۳۳۳ متر مربع به‌عنوان اداری بانک ۳۱۹/۳۱۹ متر مربع راه‌پله‌ها در طبقه اول ۳۷/۳۷۰ متر مربع اداری، زانرسرا و همسانسار ۳۱۹/۱۱۱ متر مربع ترانس مسکونی ۳۹۹/۱۵۰ متر مربع راه‌پله‌ها به‌عنوان مساحت ۳۹۳/۳۹۳ متر مربع - مساحت زمین پس از رعایت بر اصلاحی ۳۹۳ متر مربع می‌باشد. - ملک در حریم محوطه تاریخی طاق بستان واقع گردیده و هرگونه اقدام عملیاتی بایستی برابری ضوابط و مقررات اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی صورت پذیرد.	
۴۷	۹۲۶	تجاری	۳۰۰	۳۹۴/۲۱	۱۵۸,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	کرمانشاه - بلوار طاق بستان - ضلع شمال شرقی میدان معلم - بانک ملت بلوار گلها		
استان گلستان آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: گرگان سه راه گلشهر نبش عدالت ۷۳/۲ مدیریت شعب بانک ملت طبقه پنجم تلفن: ۰۱۷-۳۲۵۲۵۴۰۶									
۴۸	۶۴۰۲	مسکونی	۲۴۰/۸۱	۱۵۳	۴,۰۷۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	جلین کوچه صاحب الزمان نبش مسجد کوچه دوم سمت چپ	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. (عرصه دارای تعریف می‌باشد به مساحت ۲۷/۴ متر مربع و مساحت ملک پس از کسر تعریف: ۱۴۱/۳۱۳ متر مربع می‌باشد) با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.	
۴۹	۱۱۶۶۶	مسکونی	۷۴۳/۸۰	۱۷۰	۱۱,۱۹۹,۴۰۰,۰۰۰	نقد و اقساط	خان بین، محله کلون، خیابان ۱۷ شهریور، انتهای کوچه ۱۷ شهریور ۲۴		
استان گیلان آدرس و تلفن نمایندگی استان: رشت گلزار نبش بلوار توحید مدیریت شعب بانک ملت طبقه هفتم تلفن: ۰۱۳-۳۲۱۱۳۰۰۷									
۵۰	۳۰۸۰۴۲	تجاری	-	۳۸	۱۲,۰۹۲,۰۰۰,۰۰۰	نقد	رشت - خیابان مطهری - کوچه حسام - مغازه نانوايي سنگي صاحب پسند	سر قفلی با وضعیت موجود (اخذ موافقت موجر و هزینه تغییر شغل و پرداخت اجاره مربوطه به‌عهده خریدار می‌باشد) - ملک مشاعی (سهم بانک سه دانگ مشاع از شش دانگ سر قفلی یکپارچه مغازه) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. - ملک دارای عقب نشینی و در صورت تخریب و نوسازی مجدد رعایت ضوابط طرح تفصیلی و عقب نشینی بر اساس اعلام زمان نوسازی و همچنین اخذ عوارض ارزش پهنه ناشی از اجرای طرح تفصیلی الزامی است.	
استان لوسان آدرس و تلفن نمایندگی: خرم آباد خیابان علوی حد فاصل میدان امام خمینی و میدان امام حسین ساختمان سرپرستی بانک ملت اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۶۶-۳۳۴۰۵۳۰۳-۳۳۴۳۴۴۴۰									
۵۱	۳۰۷۶۰۳	مسکونی	۱۶۷/۶	۲۱۹/۷۱	۱۰,۵۰۷,۰۰۰,۰۰۰	نقد	بروجرد - خیابان بهارستان - کوچه میرزایی - پلاک ۱۰	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۴/۶۷ دانگ مشاع از شش دانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. طبق پانکار ملک دارای ۱۰۳۹/۹ متر مربع مسکونی و ۰/۶۷ متر مربع کنسول مسکونی و ۳۶/۲۶ متر مربع پیلوت و ۱۱/۸۸ پوشش راه پله - خریشته می‌باشد - عرصه پس از اصلاحی ۱۶۶/۸۴ متر مربع است. با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک چهار ممیز نمود و نه هزارم دانگ مشاع از شش دانگ) -	
۵۲	۳۰۷۶۷۴	مسکونی	۲۷۰	۳۱۱/۵	۴۵,۷۷۲,۱۶۶,۶۶۷	نقد	خرم آباد - قاضی آباد - خیابان چهارم - چهار راه دوم - پلاک ۶۵	دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. - ملک شامل طبقه همکف مسکونی (۱۶۷ متر مربع) و طبقه اول مسکونی (۱۴۴ متر مربع) است. با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۲۹۶۱ سهم مشاع از ۶۶۰۰ سهم) -	
۵۳	۳۰۷۶۸۰	مسکونی	۱۵۴/۴	۲۹۳	۲,۶۲۱,۷۱۸,۷۵۰	نقد	دورود - انگشته - پشت خط قدیم - کوچه سادات ۱۳ - جنب خبازی	دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.	
۵۴	۱۰۷۴۰	مسکونی	قدر السهم	۱۴۹/۷	۱۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	نور آباد - خیابان رضوان - روبه‌روی منزل دکتر شیرخانی	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.	
۵۵	۳۰۴۴۹۸	مسکونی	۵۵۷/۶۵	۱۲۰	۱,۷۶۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	پلدختر روستای پاعلم	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.	
۵۶	۳۰۴۵۰۰	مسکونی	۳۶۴	۱۵۰	۱,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	پلدختر روستای پاعلم	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.	
۵۷	۳۰۴۵۰۱	مسکونی	۳۴۵	۱۳۰	۱,۶۴۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	پلدختر روستای پاعلم	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.	
۵۸	۳۰۴۵۰۳	مسکونی	۳۶۰/۷۳۳	۱۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	پلدختر روستای پاعلم	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.	
۵۹	۳۰۴۸۶۴	مسکونی	۲۱۱/۸۴	۹۰	۲,۰۷۸,۰۰۰,۰۰۰	نقد	کوه‌دشت - رومشگان - روستای بازند	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.	
۶۰	۳۰۴۸۶۵	مسکونی	۲۴۴/۳۶	۱۲۰	۴,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	کوه‌دشت - رومشگان - روستای بازوند	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.	
۶۱	۳۰۶۰۹۷	مسکونی	۳۵۲	۸۵	۱۱,۲۸۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	الشتر - خیابان گلزار شهدا - بن بست ۶ متری - انتهای کوچه	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۲۹/۶۹ سهم مشاع از ۹۶ سهم) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.	
۶۲	۳۰۶۲۹۹	مسکونی	۱۹۲/۲۸	۲۱۴/۹	۹,۷۸۲,۲۲۹,۲۲۹	نقد	بروجرد - شهرک اندیشه - فاز ۳ - کوچه حاج ۱ - پلاک ۴۶	کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.	
۶۳	۳۰۶۵۸۴	مسکونی	۱۹۴/۳۶	۲۱۰	۷,۸۱۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	الشتر - فیروز آباد - بلوار امام (ره) - خیابان سعدی	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.	
۶۴	۳۰۶۸۳۳	مسکونی	۱۱۰/۵	۱۱۹/۶۹	۲,۳۱۷,۴۵۳,۵۴۲	نقد	بروجرد - خیابان طالقانی - کوچه شهید گیوه کی - پلاک ۷	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۳۰/۵۲ سهم مشاع از ۹۶ سهم) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.	
۶۵	۷۰۸۷	مسکونی	۸۰/۸۳	۱۶۰	۱۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	کوه‌دشت خیابان خاقانی نرسیده به ۳۰ متری تقاطع باهنر (کامل)	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.	
استان مازندران آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: ساری میدان امام مدیریت شعب بانک ملت طبقه چهارم نمایندگی شرکت ماد تلفن: ۰۱۱-۳۳۳۷۸۱۹۲-۳۳۳۷۴۷۰۰									
۶۶	۳۰۷۹۲۷	مسکونی -تجاری	۳۹۵	۱۵۴۱/۰۴	۱۰۱,۷۲۶,۰۰۰,۰۰۰	نقد	نکا- خیابان علییه- نرسیده به مصالح فروشی ساروج- روبه‌روی لاینی ۶- ساختمان نیمه کاره معدنی	با وضعیت موجود - عرصه پس از اصلاحی ۳۹۰ متر مربع است و اعیان شامل همکف تجاری ۶۰ متر مربع و پارکینگ و راه پله ۱۳۱/۷۶ متر مربع و طبقات بالای همکف ۵۰۲/۳۳ متر مربع مسکونی (جمعاً ۶/۰۶ متر مربع) و ساختمان نیمه کاره می‌باشد. - دارای رای کمپیویتی ماده مند - ملک دارای تخلف ساختمانی (ماژاد پروانه) به مساحت ۳۰۴/۷۷ متر مربع که مجموع اعیان به ۹۸۸/۳۳ متر مربع افزایش یافته و طبق گزارش کارشناسی و ساخت و ساز انجام شده، زیربنا به ۱۵۴۱/۰۴ متر مربع رسیده است. - انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.	
۶۷	۱۰۸۱۷	منعتی	۲۰۶۹/۵	۲۸۴۰/۶۸	۲,۰۷۴,۰۰۰,۸۷۹,۲۱۴	نقد و اقساط	بابل جاده شهید صالحی - بندپی شرقی - شهرک صنعتی رجه خیابان گلستان طبقه ۳-۶۰	با وضعیت موجود - دارای ماشین آلات - متراژ اعیان تقریبی می‌باشد. (مساحت بنا طبق پانکار ۱۰۶۸/۵۲ متر مربع بوده که در زمان بازدید با توجه به مساحی بعمل آمده مساحت کل بنا ۲۰۶۹/۵ متر مربع می‌باشد - ملک دارای برق اختصاصی سه فاز با ترانس هوایی ۳۱۵kV با برق گیر و تابلوها و امتیاز برق ۲۴۰ کیلووات - فاقد امتیاز گاز می‌باشد. بخشی از ماشین آلات مشاعی و مسؤولیت اخذ مجوز پروانه بهره‌برداری از ماشین آلات از شریک مشاع به‌عهده خریدار می‌باشد. - انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.)	
استان مرکزی آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: اراک خیابان امام خمینی ساختمان مدیریت شعب بانک ملت تلفن: ۰۲۲۳-۳۲۲۲۸۰۲۰-۳۲۲۳۰۶۲۳									
۶۸	۳۰۶۴۴۹	مسکونی	قدر السهم	۷۳/۲۵	۷,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	ساوه - خیابان طالقانی - بلوار ۲۲ بهمن - خیابان ۲۲ بهمن ۱۲ طبقه اول	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. (مقدار ۲/۵۲ متر مربع از اعیان ترانس مسقف می‌باشد. ملک دارای یک باب تجاری (۴۰/۴۰ متر مربع) در حیاط مشاعی بوده که متعلق به کل ساختمان بوده و بعد از اخذ پانکار ساخته و مود گواهی شهرداری نیست.)	
۶۹	۳۰۶۲۹۹	مسکونی	قدر السهم	۷۲/۵۳	۵,۱۵۷,۳۶۰,۰۰۰	نقد	ساوه - خیابان طالقانی - بلوار ۲۲ بهمن - خیابان ۲۲ بهمن ۱۲ طبقه دوم	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۳۳/۹۵۲ دانگ مشاع از ۶ دانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. (مقدار ۲/۵۲ متر مربع از اعیان ترانس مسقف می‌باشد. ملک دارای یک باب تجاری (۴۰/۴۰ متر مربع) در حیاط مشاعی بوده که متعلق به کل ساختمان بوده و بعد از اخذ پانکار ساخته و مود گواهی شهرداری نیست.)	
۷۰	۳۰۷۹۲۵	مسکونی	قدر السهم	۶۷/۰۲	۶,۰۳۱,۰۰۰,۰۰۰	نقد	محلات - خیابان شهید مطهری - میدان معلم - انتهای کوچه حافظ - مجتمع آرمان ۳	با وضعیت موجود (ملک فاقد تأسیسات (پکیج - شیر آلات) و کلیه بریز و سیم‌های برق می‌باشد.)	
۷۱	۳۰۶۰۴۹	مسکونی	۴۹۸	۱۹۶	۹,۰۳۶,۹۰۶,۶۰۸	نقد و اقساط	فرهین - بلوار امیرکبیر - جنب شهرداری	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۳/۰۴ دانگ مشاع از شش دانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. (ملک دارای ۱۳ متر مربع عقب نشینی می‌باشد.)	
۷۲	۳۰۷۵۸۵	مسکونی	۵۲۸/۴۶	۱۷۰	۳,۸۱۰,۸۱۸,۳۷۵	نقد و اقساط	زرنديه - خشک‌رود - خیابان خلیج فارس - خیابان سید احمد خمینی	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۵۹/۹۴ سهم مشاع از ۹۶ سهم) -	
۷۳	۳۰۷۹۸۰	مسکونی	قدر السهم	۵۲/۹۹	۲,۳۱۷,۰۰۰,۰۰۰	نقد و اقساط	اراک - کوی رضوی - انتهای خیابان حافظ - بلوک شقایق - واحد ۴	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۲/۳۷۵ دانگ مشاع از شش دانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. (۴/۶۸ متر مربع از اعیان ترانس مسقف می‌باشد)	
استان یزد آدرس و تلفن نمایندگی: یزد مدیریت شعب بانک ملت اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۳۵-۳۵۲۳۰۰۱۷-۳۱۶۶۲۶۰ - ۳۱۶۶۲۶۵									
۷۴	۳۵۸	مسکونی -تجاری	۲۳۸	۷۳۱/۱۱	۷۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	شهرستان خاتم‌خ امام خمینی و به‌روی بانک توسعه تعاون	با وضعیت موجود (مساحت عرصه طبق سند ۲۳۸ متر و طبق نامه شهر داری پس از کسر پارکینگ ۲۲۰ متر مربع خواهد شد - زیر زمین ۲۲۰ متر مربع تجاری و همکف ۲۲۰ متر مربع تجاری و طبقه اول مسکونی ۱۸۱ متر مربع - عرصه اصلاحی طبق نظر کارشناسی پس از عقب نشینی و بر اصلاحی ۲۲۰ متر مربع می‌باشد - سند نیاز به اصلاح دارد - انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.)	

آدرس دفتر مرکزی: تهران بزرگراه آفریقا، نرسیده به چهارراه جهان کودک، کوچه ژوبین پلاک ۵، کد پستی ۱۵۱۸۶۳۵۱۱

www.MaadMellat.ir

(24)23-7-9 Tose Foroosh Mad-48x2 [\$]