بانک ملت
bank mellat

شرکت توسعه بازاریابی و فروش ماد با وکالت از بانک ملت

شرکت توسعه بازاریابی و فروش ماد

در نظر دارد املاک مشروحه ذیل را با شرایط ویژه از طریق مزایده عمومی شماره ۱۴۰۳/۱۷ به فروش برساند، متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و همچنین دریافت اسناد مزایده ازتاریخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۴ لغایت ۱۴۰۳/۰۹/۱۴ از ساعت۸/۳۰ الی ۱۵ به آدرس ذیل مراجعه فرمایند.

آخرین مهلت تحویل اسناد مزایده تا ساعت ۱۵ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۴ می‌باشد.
ضمناً جلسه بازگشایی پاکات و قرائت پیشنهادات واصله ساعت ۱۴ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۱ در محل دفتر مرکزی شرکت برگزار می گردد.
شرکت در قبول یا رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار خواهد بود.

توضیحات:

الف) در فروش‌های نقدی شرایط پرداخت به‌صورت ۴۰٪ پیش پرداخت ۴۰٪ حداکثر۲ ماه بعد(هم زمان با تحویل ملک در املاک غیر متصرف دار)و ۲۰٪ هنگام تنظیم سند در دفترخانه می‌باشد.

ب) نحوه فروش نقد و اقساط (درصد پیش پرداخت، تعداد اقساط و نرخ سود اقساط) طبق جدول مندرج در آگهی می‌باشد. (در فروش اقساطی اولویت با اقساط کمتر و تحویل ملک (در املاک غیرمتصرف‌دار) هم‌زمان با تنظیم مبایعه نامه می‌باشد.)

ج) در صورتیکه متقاضی شریک مشاع / مالک / راهن باشد:

۱) در فروش‌های نقدی شرایط پرداخت به‌صورت ۲۰٪ ثمن معامله (همزمان با تنظیم مبایعه‌نامه) ۶۰٪ به‌صورت (۲۰٪ حداکثر دو ماه بعد (همزمان با تحویل ملک در املاک غیر متصرف دار) ۲۰٪ حداکثر۴ ماه بعد ۲۰ ٪ ۵ ماه بعد از پرداخت اول) و ۲۰٪ هنگام تنظیم سند در دفترخانه می‌باشد.

۲) نحوه فروش نقد و اقساط ۲۰٪ پیش پرداخت(به استثنای کاربری صنعتی و مزروعی) الباقی به‌صورت اقساط طبق جدول مندرج در آگهی می‌باشد.

د) سایر شرایط مزایده فروش املاک در اسناد مزایده درج گردیده است.

هـ) در املاک تخلیه که انتقال آن به صورت وکالتنامه فروش اعلام گردیده کلیه هزینه‌های جاری و مراجع قانونی به عهده خریدار می‌باشد.

نحوه دریافت اسناد مزایده:

۱) متقاضیان شرکت در مزایده شامل اشخاص حقیقی و حقوقی می توانند جهت دریافت اسناد مزایده به سایت شرکت ماد به آدرس www.maadmellat.ir قسمت مزایده‌ها یا به‌صورت حضوری به آدرس شرکت مراجعه فرمایند.

۲) شرکت کنندگان می بایست اسناد مزایده را درپاکت درب بسته به‌صورت لاک و مهر شده به آدرس دفتر مرکزی شرکت از طریق پست سفارشی ارسال و یا به نمایندگی استان تحویل‌نمایند.

نقد و اقساط

کاربری	پیش پرداخت	تعداد اقساط (ماه)	نرخ سود اقساط
صنعتی// مزروعی	٪۱۰	حداکثر ۶۰ ماهه	٪۲۳
مسکونی // تجاری // اداری // سرقفلی // خدماتی	٪۴۰	حداکثر ۳۶ ماهه	

استان تهران و البرز آدرس دفتر مرکزی: تهران بزرگراه آفریقا، نرسیده به چهارراه جهان کودک، کوچه ژوبین پلاک ۵ تلفن دفتر مرکزی: ۸۸۷۹۸۲۹۱-۰۲۱-(۰۹۱۰۷۸۶۱۷۸۳)

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع) عرصه	متراژ (مترمربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۱	۳۰۷۶۰۱	مسکونی	قدرالسهم	۱۲۴ / ۵۳	۱۶۸،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۵۱،۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰	نقد	تهران- خیابان آفریقا- خیابان یکم- پلاک ۱۳- طبقه دوم جنوبی	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسئولیت رفع تخلفات ساختمانی و اخذ مجوزات مربوطه و تصرف و هزینه ها وکلیه بدهی ها بعهده خریدار میباشد - - دارای پارکینگ - انتقال ملک به صورت وکالتی می باشد.
۲	۳۰۸۰۵۰	مسکونی	قدرالسهم	۱۱۱ / ۳۲	۵۵،۹۵۷،۵۰۰،۰۰۰	۵۰،۳۶۱،۷۵۰،۰۰۰	نقد	تهرانسر- بلوار شاهد - نبش خیابان نفت جنوبی- پلاک ۲۴۸ - پاساژ خاتم- طبقه اول واحد جنوبی	با وضعیت موجود - ملک مشاعی(سهم بانک ۷۴/۶۱ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم)- دارای متصرف مسؤولیت رفع تخلفات ساختمانی و اخذ مجوزات مربوطه و تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۳	۳۰۸۲۹۴	مسکونی	قدرالسهم	۱۲۳ / ۵۹	۲۴،۱۸۰،۰۰۰،۰۰۰	۲۰،۵۵۳،۰۰۰،۰۰۰	نقد	تهران-خیابان شریعتی(شمال به جنوب) نرسیده به پیچ شمیران- خیابان یونسی زاده- پلاک ۱۸ طبقه ۳ واحد جنوب شرقی	با وضعیت موجود- ملک مشاعی(سهم بانک ۳۱ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم ششدانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تخلفات ساختمانی و اخذ مجوزات مربوطه و تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد - مقدار ۱۰/۵ مترمربع آن بالکن است - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۴	۳۰۸۴۰۸	صنعتی	۶۰۰۰	۳۷۰۲	۱،۲۹۴،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱،۰۹۹،۹۰۰،۰۰۰،۰۰۰	نقد	شهرک صنعتی شمس آباد- بلوار مهستان- گل سرخ ۱۰- پلاک ۴	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسؤولیت رفع تخلفات ساختمانی و اخذ مجوزات مربوطه و تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد - متراژ اعیان تقریبی می‌باشد - ماشین آلات متعلق به غیر می‌باشد - مسؤولیت رفع تخلفات ساختمانی احتمالی و تداخل اعیان در پلاک مجاور و هرگونه اختلاف متراژ عرصه و اعیان برعهده خریدار می‌باشد - عرصه ملک با قطعه ۵۸ (همجوار)بدون مرز جنوبی تجمیع شده و به صورت یکپارچه ساخت بنا واقع شده است- انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۵	۳۲۳۰	تجاری	قدرالسهم	۳۹۰ / ۹۹	۷۱۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۶۰۳،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	نقد	تهران- ضلع شمال شرقی میدان شوش - محل سابق شعبه بانک	با وضعیت موجود -حسب اعلام شهرداری منطقه۱۲هنگام تخریب و نوسازی عقب نشینی دارد- طبق پایانکار ملک دارای ۱۱۳/۸۹ مترمربع همکف تجاری ، ۳۲ متر نیم طبقه (انباری و تأسیسات) و ۲۴۵/۱۰ مترمربع زیرزمین انبار و تأسیسات دارد- بموجب پایانکار کاربری زیرزمین ونیم طبقه انباری تجاری و همکف تجاری می‌باشد -زیرزمین سند مالکیت جداگانه دارد و دسترسی به زیرزمین از داخل طبقه همکف تأمین شده- دارای انشعاب برق و گاز مستقل و آب مشترک می‌باشد - ملک دارای اصلاحی می‌باشد - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۶	۱۳۴۵	بانک	قدرالسهم	۲۷۰/۴۳	۸۲۳،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۶۹۹،۵۵۰،۰۰۰،۰۰۰	نقد	تهران- خیابان جمهوری- نبش تقاطع خیابان یاسری(چهار راه دقیقی) پلاک ۱۴۲۲	با وضعیت موجود - اعیان همکف با کاربری بانک ۱۷۸/۴۴ مترمربع و نیم طبقه با کاربری بانک ۹۱/۹۹ مترمربع که جمع کل اعیان ۲۷۰/۴۳ مترمربع می‌باشد - عرصه ملک دارای اصلاحی است - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۷	۳۰۵۲۰۵	مسکونی	قدرالسهم	۹۱ / ۳۸	۸۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۶۴،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	نقد	تهران- میدان هفت تیر - بزرگراه مدرس - خیابان عارف - پلاک ۱۱	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تخلفات ساختمانی و اخذ مجوزات مربوطه و تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد - طبق گواهی ساختمان رعایت عرض گذر مقدم بر ابعاد باقیمانده ملک است و عرصه ملک دارای اصلاحی می‌باشد- ملک دارای انباری و پارکینگ می‌باشد - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۸	۳۰۷۲۶۵	خدماتی	۵۰۰	_	۲۸۶،۴۶۶،۶۶۶،۷۰۰	۲۲۹،۱۷۳،۳۳۳،۳۶۰	نقد	تهران -میدان بروجردی- خیابان پور عبدی- کوچه خادم- پلاک ۳	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ۴/۲۹۷ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تخلفات ساختمانی و اخذ مجوزات مربوطه و تصرف و هزینه‌ها وکلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد - ملک موصوف دارای کاربری تثبیت شده تجهیزات شهری می‌باشد و در منطقه ۱۴ پهنه وقوع ملک R۱۲۲ -حداکثر تراکم ساختمانی ۱۲۰٪ -کل یا قسمتی از ملک با طرح گذر بندی شهری برخورد ندارد - برای تشخیص باغ بودن یا نبودن اراضی و املاک بیش از ۵۰۰ متر مربع نیاز به استعلام از کمیسیون ماده هفت می‌باشد - در صورت باغ بودن ملک تراکم ساختمانی باغات بر اساس دستور العمل ماده ۱۴ قانون زمین شهری ملاک عمل خواهد بود - در محدوده شهر منضم شده و منوط به واگذاری هفتاد درصد وسعت قطعه به شهرداری برای تأمین خدمات عمومی شهری ، مالک مجاز است از سی درصد ملک برای ساخت و ساز طبقه پهنه مربوطه استفاده نماید - در صورت برخورد ملک با حریم گاز، نفت، مترو و قنات و مسیل و رودخانه رعایت آن الزامیست - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۹	۳۰۷۹۴۰	مسکونی	۲۰۶ / ۷۹	۲۹۰	۱۲۹،۱۴۸،۷۰۰،۰۰۰	۱۰۳،۳۱۸،۹۶۰،۰۰۰	نقد	تهران- ورامین- خیابان شهداء - کوچه فرمانداری- کوچه نقیبی ۲- پلاک ۶	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تخلفات ساختمانی و اخذ مجوزات مربوطه و تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد - اعیان مشتمل بر (زیرزمین انباری ۴۰ مترمربع + همکف مسکونی ۱۳۵ مترمربع + اول مسکونی ۱۱۵مترمربع) می‌باشد - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۱۰	۴۳۷۰	تجاری	_	۱۷۵ / ۳۵	۱،۸۵۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱،۴۸۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	نقد	تهران - خیابان شریعتی - نرسیده به میدان قدس - نبش کوچه مهنا دوم- شعبه شمیران	سرقفلی- با وضعیت موجود (اخذ موافقت موجرو هزینه و مسؤولیت تغییر شغل و پرداخت اجاره و حق مالکانه و مسؤولیت رفع تخلفات احتمالی ساختمانی و هزینه‌های مربوطه و کلیه بدهی‌های جاری و مراجع قانونی ملک بعهده خریدار می‌باشد) - مساحت مفید همکف ۱۶۶/۹۰ مترمربع و نیم طبقه بالکن ۴۳/۳ مترمربع می‌باشد . (صرفاً برای مشاغل بانکی و بازرگانی) - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۱۱	۶۸۸۳	تجاری	۴۴۶/۵۰	۶۳۱ / ۵۰	۹۴۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۷۵۲،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	نقد	خیابان ولیعصر- بالاتر از تقاطع معزالسلطان- نبش کوچه هاشمی نژاد- پلاک های ۵۲۷ الی۵۲۹	با وضعیت موجود - میزان عرصه باقیمانده پس از کسر اصلاحی۳۵۰/۷۶ مترمربع می‌باشد- مجموع مساحت تجاری در طبقه همکف ۳۹۱/۵مترمربع است و در زیرزمین ۱۲۹/۵ متر مربع انبار تجاری و ۱۱۰/۵ متر مربع کارگاه وجود دارد و همچنین زیربنای کل ملک ۶۳۱/۵ متر مربع می‌باشد- طبق مندرجات پایانکار رعایت گذر از حد شمالی ملک به عمق ۱/۶۵ متر از حد غرب به میزان ۳متر و پخ ۳/۶۰ متر گوشه شمال غرب به هنگام تخریب و نوسازی الزامی است ملک در پهنه S۱۳۲ و پوشش ۳۴۰٪ و محدوده بافت فرسوده و ناپایدار قرار دارد- طبق مساحی متراژ مساحت زیرزمین ۸۸/۵۴ مترمربع -مساحت کل عرصه به متراژ ۴۴۲/۱۰ مترمربع- مساحت وضع موجود همکف پیرامونی قنادی به متراژ ۱۱۱/۷۳مترمربع-مساحت انباری ۲۶/۲۰ مترمربع-مساحت حیاط به متراژ ۹۵/۳۹ مترمربع_مساحت مسکونی متروکه به متراژ ۸۴/۱۸ مترمربع-پله بانک به متراژ ۷/۷۵ مترمربع) - رفع تخلفات ساختمانی و رفع مغایرت وضع موجود و مستندات شهرداری و هزینه‌های مربوطه و عرصه و اعیان اصلاحی به عهده خریدار است -انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۱۲	۷۲۳۸	تجاری- اداری	قدرالسهم	۲۴۹ / ۴۲	۱،۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	****	نقد و اقساط	تهران- خیابان فلسطین جنوبی- بین خیابان لبافی نژاد و جمهوری اسلامی- نبش بن بست های نهاد و زرین- پلاک ۱۰۵ آبی	با وضعیت موجود - مساحت ملک طبق اسناد در محل بانک طبقه همکف ۶۵/۲ مترمربع + سمت غربی طبقه همکف ۷۹/۹ مترمربع + سمت شرقی طبقه همکف ۷۶/۱۲ مترمربع می‌باشد - ملک مجموعاً مشتمل بر ۳ پلاک ثبتی بوده که کاربری زمین آن طبق پایانکارهای صادره مسکونی و اعیانی ها (پلاک ثبتی۱) بانک و مساحت آن ۶۵/۲ مترمربع در طبقه همکف و ۲۸/۲ مترمربع نیم طبقه (که متراژ نیم طبقه در سند مالکیت قید نگردیده است) و (پلاک ثبتی ۲۲) به‌صورت تجاری بمساحت ۷۶/۱۲ مترمربع و (پلاک ثبتی ۲۴) به‌صورت تجاری بمساحت ۷۹/۹ مترمربع می‌باشد که طبق توضیحات گواهی پایانکار پلاک های ثبتی۱ و ۲۴ فرعی بروکف گذر غربی موجود و گذر اصلاحی ۱/۵ متر از شمال و جنوب و پخ ۲/۲ متر در گوشه شمال غربی و جنوب غربی الزامی است و طبق پایانکار پلاک ثبتی ۲۲ فرعی گذر شمالی و جنوبی ۶ متری که اصلاحی۱ متر از حد شمال و جنوب و پخ ۲/۲ متر شمال غربی و جنوب غربی هنگام تخریب و نوسازی الزامیست- همچنین طبق فرم مورخ ۸۳/۰۹/۱۴ شهرداری منطقه ۱۱ تهران اصلاحی از حد شمال و جنوب بعمق ۱/۵ متر و پخ ۲/۲ متر گوشه شمال غربی و جنوب غربی الزامی است و مساحت عرصه مسکونی بمتراژ ۲۳۵/۲ پس از رعایت بر اصلاحی ۱۷۵/۱۹ مترمربع خواهد بود - ملک در پهنه M۱۱۶ قرار دارد - مسؤولیت اصلاح سند و رفع موانع ثبتی و شهرداری و تخلفات ساختمانی ملک به عهده خریدار می‌باشد - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۱۳	۱۶۰۳	تجاری	قدرالسهم	۲۰۸ / ۸۹	۹۲۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	****	نقد و اقساط	شهرک قدس- خیابان ایران زمین- خیابان گلستان جنوبی - مجتمع نسترن - طبقه همکف	با وضعیت موجود- ملک مشتمل بر چهار فقره سند مالکیت با قدر السهم از عرصه مجتمع ساختمانی می‌باشد- انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۱۴	۳۰۸۲۲۷	مسکونی	۲۲۰	۱۸۹/۲۰	۵۱،۷۸۲،۰۰۰،۰۰۰	****	نقد و اقساط	ورامین - کارخانه قند - خیابان شهید چمران - کوچه کاشی حصار(کاشانی) - کوچه شهید شیرکوند - پلاک ۱۸	با وضعیت موجود - دیوار حائل ملک با واحد شمالی برداشته شده و به صورت یکجا در حال بهره برداری است -(طبق گواهی پایانکار ملک شامل زیرزمین انباری به مساحت ۳۵ مترمربع و همکف مسکونی به مساحت ۱۳۵ مترمربع و طبقه اول بمنظور استفاده خرپشته به مساحت ۱۹/۲ مترمربع می‌باشد.) - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۱۵	۳۰۵۵۱۷	مسکونی	۶۱۷ / ۵	۲۱۴۴ / ۲	۵۹۰،۸۶۷،۴۰۰،۰۰۰	۴۷۲،۶۹۳،۹۲۰،۰۰۰	نقد	فردیس- بلوار شهدا- مابین فلکه چهارم و پنجم- خیابان۴۹ جدید(۱۹غربی قدیم)- پلاک ۲۹ - ساختمان آرین	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسولیت رفع تخلفات ساختمانی و اخذ مجوزات مربوطه و تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد - مسؤولیت رفع تخلفات ساختمانی احتمالی و تداخل اعیان در پلاک مجاور و هرگونه اختلاف متراژ عرصه و اعیان برعهده خریدار می‌باشد - عرصه ملک با قطعه ۵۸ (همجوار)بدون مرز جنوبی تجمیع شده و به صورت یکپارچه ساخت بنا واقع شده است- انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.

استان اصفهان آدرس و تلفن نمایندگی: خیابان شیخ صدوق شمالی نبش کوچه مسجد الرضا ساختمان بانک ملت طبقه چهارم اداره ساختمان تلفن : ۳۶۲۲۵۸۲۳ - ۳۶۲۲۵۹۶۱-۰۳۱

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع) عرصه	متراژ (مترمربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۱۶	۱۵۰۳	تجاری	قدرالسهم	۲۰۲	۳۳۰،۲۷۰،۰۰۰،۰۰۰	۲۸۰،۷۲۹،۵۰۰،۰۰۰	نقد	اصفهان- خیابان ولیعصر- نبش خیابان صغیر اصفهانی	با وضعیت موجود - طبقه همکف به متراژ۱۰۱ متر مربع و طبقه زیر زمین به متراژ ۱۰۱ متر مربع می‌باشد-مسؤولیت رفع تخلفات ساختمانی و هزینه‌های مربوطه به عهده خریدار می‌باشد - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۱۷	۵۷۱۴	تجاری	_	۱۹۴	۳۴۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۲۷۶،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	نقد	اصفهان - خیابان حافظ - نرسیده به میدان نقش جهان	حق کسب و پیشه - با وضعیت موجود (اخذ موافقت موجرو حق مالکانه و هزینه و مسؤولیت تغییر شغل و پرداخت اجاره و بدهی‌های احتمالی مربوطه به عهده خریدار می‌باشد.) - عرصه و اعیان ملک موقوفه می‌باشد- متراژ اعیان تقریبی می‌باشد - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۱۸	۱۸۵۶	تجاری	قدرالسهم	۲۴۵/۸	۷۱۲،۸۲۰،۰۰۰،۰۰۰	****	نقد و اقساط	اصفهان - خیابان میرفندرسکی - جنب بیمارستان سپاهان	با وضعیت موجود - ملک شامل همکف تجاری به‌صورت ۲۱۲/۸ مترمربع و ۳۳ مترمربع سرویس و انباری بوده است- مسؤولیت رفع تخلفات ساختمانی و هزینه‌های مربوطه به عهده خریدار می‌باشد - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.

استان آذربایجان غربی آدرس و تلفن نمایندگی: ارومیه تقاطع غیر همسطح بلوار با هنر و مدرس جنب اداره کل پست ساختمان بانک ملت مدیریت شعب اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۳۴۵۳۴۸۳-۰۴۴

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع) عرصه	متراژ (مترمربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۱۹	۲۳۹۴	بانک	۱۵۲ / ۹۴	۳۶۸	۱۷۵،۰۱۲،۹۰۰،۰۰۰	۱۴۰،۱۰۱،۳۲۰،۰۰۰	نقد	ارومیه - خیابان ولیعصر - نبش کوچه مسجد ملی - بانک ملت	با وضعیت موجود - (طبق گواهی پایانکار ملک دارای زیرزمین (تجاری انباری) ۱۴۹ مترمربع و طبقه همکف (بانک دولتی) ۱۴۹ مترمربع و نیم طبقه همکف (بانک دولتی) ۷۰ مترمربع می‌باشد - ملک در کاربری تجاری - خدماتی قرار دارد - مسؤولیت رفع تخلفات ساختمانی و هزینه‌های مربوطه به عهده خریدار می‌باشد - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.

استان بوشهر آدرس و تلفن نمایندگی: بوشهر خیابان امام خمینی ساختمان مدیریت شعب بانک ملت طبقه ششم اداره تدارکات و ساختمان تلفن : ۳۳۳۲۰۰۷۸-۰۷۷

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع) عرصه	متراژ (مترمربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۲۰	۳۰۵۶۲۸	مسکونی	۵۴۰۰	۷۹۴۳/۳۱	۳۶۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۶،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	نقد	بوشهر -خورموج - خیابان امام رضا(ع) -کوچه ۳۱ - مجتمع محمدامین	با وضعیت موجود - (مشتمل بر تعداد۸۸ فقره آپارتمان نیمه کاره عرصه متعلق به دولت جمهوری اسلامی ایران (سازمان ملی زمین ومسکن) می‌باشد ملک فاقد امتیازات آب و برق می‌باشد به دلیل عدم تعلق عرصه به بانک موضوع توافق با سازمان ملی زمین ومسکن در خصوص عرصه اخذ مجوزات و هزینه‌های مربوطه و استعلامات از ادارات ذیربط بعهده خریدار می‌باشد و این شرکت و بانک هیچ گونه مسؤولیتی در این خصوص ندارند واحدها تکمیل نبوده و میزان اعیانی و تکمیل آن متغیر می‌باشد - پیشرفت فیزیکی مجموعه حدوداً از ۵۵ درصد تا ۸۵ درصد) - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.

استان چهارمحال بختیاری آدرس و تلفن نمایندگی: شهر کرد خیابان حافظ شمالی نبش خیابان یاسر مدیریت شعب بانک ملت - ۳۳۳۵۴۱۰۴-۰۳۸

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع) عرصه	متراژ (مترمربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۲۱	۶۷۰۹	مسکونی	۵۰۶ / ۴	۱۲۹ / ۲	۲،۰۰۴،۴۰۰،۰۰۰	۱،۷۰۳،۷۴۰،۰۰۰	نقد	شهرستان خانمیرزا - روستای جوانمردی -قریه قلعه چه	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تخلفات ساختمانی و اخذ مجوزات مربوطه و تصرف و هزینه‌ها وکلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد -متراژ۱۰۲ مترمربع از اعیان با توجه به عدم استحکام کافی در ارزیابی لحاظ نشده و صرفاً متراژ ۲۷/۲ مترمربع ارزشگذاری گردیده و ارزش امتیازات و انشعابات نیز لحاظ شده است - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.

استان خراسان رضوی آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: مشهد خ امام خمینی نبش خ امام خمینی۳۲ طبقه اول ساختمان مدیریت شعب بانک ملت طبقه اول اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۸۰۱۷۵۱۶ - ۰۵۱

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع) عرصه	متراژ (مترمربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۲۲	۳۰۷۸۲۳	مسکونی	قدرالسهم	۱۴۱ / ۴	۴۳،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۸،۷۰۰،۰۰۰،۰۰۰	نقد	مشهد- بلوار جلال آل احمد - جلال آل احمد ۵۶ (در امتداد امامت ۵۸) - پلاک ۲۰۲- طبقه اول (از سمت آموزگار پلاک ۲۳۵)	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسؤولیت رفع تخلفات ساختمانی و اخذ مجوزات مربوطه و تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد - عرصه ملک موقوفه آستان قدس رضوی و مورد تثبیت محاط در آستان قدس املاک تحت تولیت می‌باشد - اخذ مجوز و موافقت از متولی موقوفه بابت عرصه وقفی و پرداخت حق پذیره و مسؤولیت های آن برعهده خریدار می‌باشد- انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۲۳	۳۰۸۳۷۱	مسکونی	۱۷۰	۱۲۵ / ۳۵	۲۴،۳۶۵،۵۶۰،۰۰۰	۲۱،۹۲۹،۰۰۴،۰۰۰	نقد	مشهد- بلوار پیامبر اعظم- پیامبر اعظم ۱۳(قدیم: آزادی ۹۱) پلاک ۳۶ (قطعه دوم بعد از خیابان اول سمت چپ)	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ۱۹۹ سهم مشاع از ۶۰۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد - طبق استعلام شهرداری مشهد نوع کاربری : مسکونی تراکم کم درج شده و همکف بمساحت ۱۱۲ متر مربع مسکونی و مساحت ۱/۳۵ مترمربع سایر مشاعات و ۱۲ متر مربع نورگیر می‌باشد که جمعاً ۱۲۵/۳۵ مترمربع است و تمامی تعهدات و رضایت های ملک به خریداران جدید منتقل گردیده و خریداران ادعایی در این خصوص نسبت به شهرداری نخواهند داشت - رفع تخلفات ساختمانی و تعهدات و هزینه‌های مربوطه به عهده خریدار می‌باشد - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۲۴	۳۰۷۵۰۶	مسکونی	۱۷۳/۳۵	۲۰۴	۷،۷۵۷،۰۰۳،۱۰۳	۶،۵۹۳،۴۵۲،۶۳۸	نقد	قوچان- فرهنگیان ۳ - حکمت غربی ۵- پلاک ۲	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ده هزار و صد و شصت و دو سهم مشاع از هفده هزار و سیصد و سی و پنج سهم عرصه و اعیان)- دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد -طبق گواهی پایانکار و پاسخ استعلام شهرداری ملک دارای اعیان به مساحت ۲۰۴ مترمربع می‌باشد- رفع تخلفات ساختمانی و تعهدات و هزینه‌های مربوطه به عهده خریدار می‌باشد - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.

استان خوزستان آدرس و تلفن نمایندگی: اهواز خ سلمان فارسی ساختمان بانک ملت طبقه دوم دفتر سرپرستی شرکت ماد واحد جنوب غرب تلفن: ۳۲۲۲۷۰۶۵- ۳۲۲۲۰۰۴۱- ۰۶۱

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع) عرصه	متراژ (مترمربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۲۵	۳۰۸۴۷۷	مسکونی	۲۵۳ / ۵	۱۶۰ / ۲۶	۶،۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰	****	نقد	مسجد سلیمان- نمره هشت - دوراهی بی بیان- بعد از صافکاری حمید- جنب تعاونی بازنشستگان شهرداری	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسؤولیت رفع تخلفات ساختمانی و اخذ مجوزات استحکام بنا و رفع تصرف و هزینه‌ها وکلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد - طبق گزارش کارشناسی اعیان ملک قدیمی و فرسوده بوده و براثر زلزله دچار آسیب دیدگی جدی شده است - ملک مورد تثبیت محاط در وزارت نیرو مدیریت منابع آب منطقه ای حریم کیفی رودخانه می‌باشد - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۲۶	۱۱۰۲۰	مسکونی	۳۴۶ / ۹۲	۱۹۲ / ۹۲	۱،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱،۲۷۵،۰۰۰،۰۰۰	نقد	مسجد سلیمان - روستای گلگیر- خیابان معلم- بعداز مدرسه میثم تمار	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد - طبق استعلام شهرداری ملک فوق در اضلاع جنوبی ،غربی و شرقی در مجاورت مسیل قرار دارد لذا طبق طرح هادی جهت رعایت حریم مسیل طبق نقشه عقب نشینی رعایت و پس از موافقت شرکت آب منطقه ای با صدور سند طبق ابعادبمساحت ۱۴۳ مترمربع موافقت خواهد شد - مسؤولیت اصلاح سند و رفع موانع ثبتی، حقوقی و شهرداری و تعهدات مربوط به ادارات ذیربط ملک به عهده خریدار می‌باشد - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۲۷	۳۰۶۸۰۱	تجاری	قدرالسهم	۱۹۴۶ / ۴	۸،۲۴۲،۶۶۶،۶۶۷	۷،۰۰۶،۲۶۶،۶۶۷	نقد	بهبهان - خیابان عدالت- فلکه بانک ملی- مجتمع تجاری آریاگان	با وضعیت موجود-ملک مشاعی(سهم بانک۱۰/۲۲۴۸دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان)- دارای متصرف مسؤولیت رفع تخلفات ساختمانی و اخذ مجوزات مربوطه و تصرف و هزینه‌ها وکلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد -کاربری ملک طبق مندرجات ظهر سند مالکیت یکباب واحد تجاری تفریحی می‌باشد - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۲۸	۳۰۶۹۰۵	مسکونی	۳۱۲ / ۵	۵۰	۹،۰۳۹،۰۵۲،۵۰۰	۷،۶۸۳،۱۹۴،۶۲۵	نقد	اهواز - کوی مشعلی - بلوار شریعتی جنوبی بین نور و مسجدی	با وضعیت موجود- ملک مشاعی(سهم بانک ۲۱/۴۸ سهم مشاع از ۱۰۰سهم ششدانگ عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تخلفات ساختمانی و اخذ مجوزات مربوطه و تصرف و هزینه‌ها وکلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۲۹	۳۰۷۰۵۲	مسکونی	۲۰۰ / ۶۵	۱۳۳	۶،۵۷۳،۳۲۲،۵۹۷	۵،۵۸۷،۳۲۴،۲۰۷	نقد	اندیمشک -بلوار جواد ملکی-نبش خیابان ذبیح اله قلاوند پلاک ۱۴۳	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۶۰۵۹ سهم مشاع از ۱

بانک ملت
bank mellat

شرکت توسعه بازاریابی و فروش ماد با وکالت از بانک ملت

شرکت توسعه بازاریابی و فروش ماد

۳۳	۳۰۶۵۷۹	مسکونی	قدرالسهم	۱۵۰ / ۲	۲۸،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۲۲،۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰	نقد	اهواز – کوی فرهنگیان یک – خیابان مینا – پلاک ۹	با وضعیت موجود – دارای متصرف مسؤولیت رفع تخلفات ساختمانی و اخذ مجوزات مربوطه و تصرف و هزینه‌ها وکلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد – انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۳۴	۳۰۷۳۴۷	مسکونی	۲۱۹ / ۳۸	۱۳۶ / ۸۲	۸،۳۵۳،۴۴۰،۰۰۰	۶،۶۸۲،۷۵۲،۰۰۰	نقد	آبادان– فیه– انتهای لاله ۸– فرعی دوم– سمت چپ– پلاک ۹	با وضعیت موجود – دارای متصرف مسؤولیت رفع تخلفات ساختمانی و اخذ مجوزات مربوطه و تصرف و هزینه‌ها وکلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد – انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۳۵	۳۰۷۸۷۷	مسکونی	۳۴۱ / ۵۸	۱۷۱ / ۵	۵،۷۱۷،۹۳۳،۵۴۰	۴،۵۷۴،۳۴۶،۸۳۲	نقد	خرمشهر – کوی مالک اشتر – کوی آریا– خیابان شهید کریم پور	با وضعیت موجود– ملک مشاعی(سهم بانک ۲۴۷۴سهم مشاع از ۶۰۰۰ سهم عرصه و اعیان)– دارای متصرف مسؤولیت رفع تخلفات ساختمانی و اخذ مجوزات مربوطه و تصرف و هزینه‌ها وکلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد –انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۳۶	۳۰۷۹۰۰	مسکونی	۲۵۸ / ۴۳	۲۲۶ / ۴۲	۱۶،۶۴۲،۸۴۰،۰۰۰	۱۳،۳۱۴،۲۷۲،۰۰۰	نقد	خرمشهر– کوی مولوی– درب سنتاب– کوچه سیهان زاده	با وضعیت موجود – دارای متصرف مسؤولیت رفع تخلفات ساختمانی و اخذ مجوزات مربوطه و تصرف و هزینه‌ها وکلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد – ملک فاقد پایانکارمی‌باشد–انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۳۷	۳۰۷۹۷۶	تجاری	۲۲۹ / ۶۹	۲۲۳	۹،۷۸۵،۷۱۴،۲۸۵	۷،۸۲۸،۵۷۱،۴۲۸	نقد	پادادشهر –بلوار آیت اله بهبهانی –بین زند و رودکی –بازرگانی افضلی – پلاک ۷۳۶	با وضعیت موجود – ملک مشاعی(سهم بانک دوسهم مشاع از چهارده سهم) – دارای متصرف مسؤولیت رفع تخلفات ساختمانی و اخذ مجوزات مربوطه و تصرف و هزینه‌ها وکلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد – اعیان شامل ۱۹۷ مترمربع در طبقه همکف با کاربری تجاری و بالکن به مساحت ۲۶ مترمربع –کاربری زمین مسکونی و وضعیت ملک تجاری است مورد انتقال به جز ثمنیه اعیانی می‌باشد–ملک به صورت انبار است– انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۳۸	۳۰۸۰۲۸	مسکونی	۲۳۶ / ۴	۲۹۲ / ۰۸	۲۵،۰۶۲،۵۶۰،۰۰۰	۲۰،۰۵۰،۰۴۸،۰۰۰	نقد	آبادان– احمدآباد– خیابان ۱۰ اصلی– بین ۸ و ۹ فرعی– کوچه بن بست –پلاک۲۰۴ شهرداری	با وضعیت موجود– دارای متصرف مسؤولیت رفع تخلفات ساختمانی و اخذ مجوزات مربوطه و تصرف و هزینه‌ها وکلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد –(محل به‌صورت یک ساختمان دو طبقه با اسکلت ترکیبی(سنتی–فلزی) بوده و دارای خلاف ساختمان می‌باشد–انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۳۹	۵۵۷۳	صنعتی	۲۱۰۰۰	۳۹۷ / ۷۵	۴۰،۰۷۱،۸۷۵،۰۰۰	۳۲،۰۵۷،۵۰۰،۰۰۰	نقد	اهواز – کوی سیاحی– جاده اهواز حمیدیه	با وضعیت موجود– متراژ اعیان تقریبی می‌باشد– ملک مشاعی (سهم بانک یک ششم سهم مشاع از مقسم دو سهم از مقسم هفت سهم ششدانگ)– دارای متصرف مسؤولیت رفع تخلفات ساختمانی و اخذ مجوزات مربوطه و تصرف و هزینه‌ها وکلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد – طبق استعلام مورخ ۸۶/۰۷/۰۵ کاربری کشاورزی است ولی طبق پروانه صادره کاربری صنعتی اعلام گردیده است – انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۴۰	۵۶۰۴	صنعتی	۲۱۰۰۰	۳۹۹	۴۱،۰۷۶،۸۰۰،۰۰۰	۳۲،۸۶۱،۴۴۰،۰۰۰	نقد	اهواز – کوی سیاحی– جاده اهواز حمیدیه	با وضعیت موجود –متراژ اعیان تقریبی می‌باشد– ملک مشاعی (سهم بانک یک سوم سهم از یک سهم مشاع از هفت سهم ششدانگ) – دارای متصرف مسؤولیت رفع تخلفات ساختمانی و اخذ مجوزات مربوطه و تصرف و هزینه‌ها وکلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد – مساحت ملک طبق سند مالکیت ۲۱۰۰۰ مترمربع می‌باشد که طبق نظریه کارشناسی مساحت عرصه متعلق به بانک بمتراژ حدودی ۹۹۹/۹ مترمربع می‌باشد– طبق پاسخ استعلام مورخ ۸۶/۰۷/۰۵ کاربری کشاورزی است ولی طبق پروانه صادره کاربری صنعتی اعلام گردیده است– انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۴۱	۵۶۱۸	مسکونی	۲۸۷ / ۵۵	۱۷۶	۴۲،۸۸۵،۵۰۰،۰۰۰	۳۴،۳۰۸،۴۰۰،۰۰۰	نقد	دزفول– خیابان مسلم بن عقیل– پلاک ۵۸	با وضعیت موجود – دارای متصرف مسؤولیت رفع تخلفات ساختمانی و اخذ مجوزات مربوطه و تصرف و هزینه‌ها وکلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد – انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۴۲	۵۶۷۷	مسکونی	۲۱۱ / ۶	۱۸۲	۱۷،۸۴۲،۰۰۰،۰۰۰	۱۴،۲۷۳،۶۰۰،۰۰۰	نقد	شوشتر–انتهای خیابان سادات–بلوار ساحلی–محله دکان شمس–جنب منبع آب	با وضعیت موجود – دارای متصرف مسؤولیت رفع تخلفات ساختمانی و اخذ مجوزات مربوطه و تصرف و هزینه‌ها وکلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد –(مقدار ۱۶/۲۰ مترمربع از ضلع غربی ملک مزبور در مسیر تعریض خیابان قرار دارد.) – انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۴۳	۸۵۹۲	مسکونی	قدرالسهم	۱۷۴ / ۲۲	۲۴،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	****	نقد و اقساط	شوشتر– کوی نیرو – بلوار نیرو(سلمان فارسی)– نبش خیابان نظامی گنجوی– طبقه اول	با وضعیت موجود – دارای متصرف مسؤولیت رفع تخلفات ساختمانی و اخذ مجوزات مربوطه و تصرف و هزینه‌ها وکلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد –انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۴۴	۳۰۶۲۸۹	تجاری	۲۲ / ۴۴	۲۲ / ۴۴	۴،۱۲۵،۰۰۰،۰۰۰	****	نقد و اقساط	گتوند –بلوار کمربندی جنوبی– روبروی اداره ثبت اسناد و املاک قدیم	با وضعیت موجود– دارای متصرف مسؤولیت رفع تخلفات ساختمانی و اخذ مجوزات مربوطه و تصرف و هزینه‌ها وکلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد –سرقفلی متعلق به غیر می‌باشد – انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۴۵	۳۰۶۲۹۰	تجاری	۲۳ / ۶	۲۳ / ۶	۱۹،۹۳۰،۰۰۰،۰۰۰	****	نقد و اقساط	گتوند– بلوار کمربندی جنوبی – روبروی اداره ثبت اسناد و املاک قدیم	با وضعیت موجود– دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و رفع تخلفات ساختمانی و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها و جرائم مربوط به املاک بعهده خریدار می‌باشد–سرقفلی متعلق به غیر است –دارای بخش های تجاری در طبقه همکف و بخش مسکونی به مساحت ۱۱۲مترمربع در طبقه اول بوده که برروی ۴ پلاک مزبور واقع شده و (راه پله طبقه اول از ملک شناسه ۳۰۶۲۹۰ عبور کرده و ارزش آن در این ملک لحاظ شده است) بر این اساس ۴ واحد تجاری (شناسه های ۳۰۶۶۵۹ و ۳۰۶۲۹۲ و ۳۰۶۲۹۱ و ۳۰۶۲۹۰) با واحد مسکونی طبقه اول به صورت یکجا به مزایده و فروش گذاشته شده است –انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۴۶	۳۰۶۲۹۱	تجاری	۲۳ / ۲۷	۲۳ / ۲۷	۴،۲۷۵،۰۰۰،۰۰۰	****	نقد و اقساط		
۴۷	۳۰۶۲۹۲	تجاری	۲۳ / ۱	۲۳ / ۱	۴،۱۲۵،۰۰۰،۰۰۰	****	نقد و اقساط		
۴۸	۳۰۶۶۵۹	تجاری	۲۷ / ۸۸	۲۷ / ۸۸	۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	****	نقد و اقساط		
۴۹	۳۰۶۴۰۹	صنعتی	۳۸۷۸ / ۹	۱۴۴۸	۶۷،۹۵۴،۶۰۴،۰۶۳	****	نقد و اقساط	اندیمشک– جاده سد کرخه– شهرک صنعتی شماره یک– خیابان صنعت گران یک– محل تولید خشک کن و بسته بندی مواد غذائی	با وضعیت موجود – ملک مشاعی (سهم بانک ۱۱۰۳۹۶،۹۶۸ سهم مشاع از ۱۶،۷۲۱،۵۳۵سهم عرصه واعیان) – متراژ اعیان تقریبی می‌باشد– دارای متصرف مسؤولیت رفع تخلفات ساختمانی و اخذ مجوزات مربوطه و تصرف و هزینه‌ها وکلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد – ملک دارای ماشین آلات متعلق بغیر می‌باشد– ملک دارای ۲۱۰۰متر مربع محوطه سازی و ۲۵۴ متر مربع حصار کشی بوده و انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۵۰	۳۰۶۶۶۰	تجاری	۲۳ / ۹۴	۲۳ / ۹۴	۴،۳۹۸،۵۰۰،۰۰۰	****	نقد و اقساط	گتوند– بلوار کمربند جنوبی – روبروی اداره ثبت اسناد و املاک قدیم	با وضعیت موجود– دارای متصرف مسؤولیت رفع تخلفات ساختمانی و اخذ مجوزات مربوطه و تصرف و هزینه‌ها وکلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد سرقفلی متعلق به غیر می‌باشد – انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۵۱	۳۰۷۸۰۲	مسکونی	قدرالسهم	۶۸ / ۸۳	۴،۷۳۰،۰۰۰،۰۰۰	****	نقد و اقساط	اهواز – کوی صادقیه– بلوار الوند جنوبی– خیابان ۱۰ صادقیه– پلاک ۵۰۵۴	با وضعیت موجود– ملک مشاعی (سهم بانک ۵۵ سهم مشاع از ۱۰۰سهم عرصه و اعیان) –دارای متصرف مسؤولیت رفع تخلفات ساختمانی و اخذ مجوزات مربوطه و تصرف و هزینه‌ها وکلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد – انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۵۲	۳۰۷۸۱۴	مسکونی	۵۱۷ / ۴۴	۱۹۰ / ۴۷	۱۹،۴۸۷،۴۰۵،۰۰۰	****	نقد و اقساط	گتوند– بلوار کمربندی جنوبی– جنب اداره ثبت سابق	با وضعیت موجود– ملک مشاعی (سهم بانک ۲/۸ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان) – دارای متصرف مسؤولیت رفع تخلفات ساختمانی و اخذ مجوزات مربوطه و تصرف و هزینه‌ها وکلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد –(ملک دارای پایانکار با کاربری مسکونی تجاری می‌باشد که با توجه به تفکیک پلاک، قسمت کاربری مسکونی به تملیک بانک درآمده است.) – انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.

استان سمنان آدرس و تلفن نمایندگی: سمنان بلوار ۱۷ شهریور مدیریت شعب بانک ملت استان سمنان طبقه سوم اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۳۳۳۷۲۵۶–۰۲۳

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع) عرصه	متراژ (مترمربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۵۳	۳۰۴۳۶۱	صنعتی	۱۰۰۰	۵۹۵	۱۶،۸۷۵،۹۷۶،۴۴۱	****	نقد و اقساط	گرمسار– شهرک صنعتی حاجی آباد– بعد از شرکت کهن نمک	با وضعیت موجود – ملک مشاعی (سهم بانک ۱۴۴۶ سهم مشاع از ۱۶۱۳ سهم عرصه و اعیان)– متراژ اعیان تقریبی می‌باشد–مسؤولیت رفع تخلفات ساختمانی و اخذ مجوزات مربوطه به عهده خریدار می‌باشد – انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.

استان سیستان و بلوچستان آدرس و تلفن نمایندگی: زاهدان خیابان آزادی مقابل پارک شهر ساختمان مدیریت شعب بانک ملت اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۳۲۵۴۶۷۹–۳۳۲۵۴۶۸۳–۰۵۴

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع) عرصه	متراژ (مترمربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۵۴	۱۱۱۴۵	خدماتی	۹۳۵ / ۹۰	۳۴۰۲	۱۱۰،۴۸۶،۲۸۷،۰۰۰	۹۳،۹۱۳،۳۴۳،۹۵۰	نقد	زاهدان خیابان قدس– نبش قدس ۵	با وضعیت موجود– ملک مشاعی (سهم بانک ۸۰۷۵ سهم مشاع از ۱۵۳۳۰ سهم ششدانگ) – دارای متصرف مسؤولیت رفع تخلفات ساختمانی و اخذ مجوزات مربوطه و تصرف و هزینه‌ها وکلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد – ملک مذکور مشتمل بر دو پلاک ثبتی به متراژ ۵۷۵/۹۰ و ۳۶۰ متر مربع می‌باشد که اعیانی احداثی شامل دو ساختمان بوده ساختمان قدس ۱۲۴۰ متر مربع و ساختمان چمران ۲۱۹۲/۳۲ متر مربع می‌باشد– ملک دارای تخلف ساختمانی می‌باشد – انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۵۵	۳۰۷۱۰۵	مسکونی	۳۹۵/۸۸	۱۵۶	۵،۲۸۰،۰۰۰،۰۰۰	۴،۴۸۸،۰۰۰،۰۰۰	نقد	ایرانشهر –خیابان کارگر– کارگر ۱۷ –سمت راست نبش کوچه	با وضعیت موجود – دارای متصرف مسؤولیت رفع تخلفات ساختمانی و اخذ مجوزات مربوطه و تصرف و هزینه‌ها وکلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد –(عرصه ملک پس از اصلاحی۳۰۶/۴ متر مربع و مقدار ۶۲/۴۵ مترمربع در مسیر می‌باشد و اعیان ملک به صورت تقریبی می‌باشد.) –انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.

استان فارس آدرس و تلفن نمایندگی: شیراز بلوار چمران ساختمان مدیریت شعب بانک ملت اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۶۲۶۹۳۱۶–۳۶۲۶۹۳۳۶–۰۷۱

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع) عرصه	متراژ (مترمربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۵۶	۱۰۰۸۷	مسکونی	۳۵۵ / ۵	۲۰۰	۱۳،۱۲۰،۳۸۱،۰۰۰	۱۱،۸۰۸،۳۴۲،۹۰۰	نقد	فارس –سروستان–خیابان امام خمینی– نبش کوچه ۲۸	با وضعیت موجود– ملک مشاعی (سهم بانک ۳۵/۱۸ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم عرصه و اعیان) – دارای متصرف مسؤولیت رفع تخلفات ساختمانی و اخذ مجوزات مربوطه و تصرف و هزینه‌ها وکلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد – طبق پاسخ استعلام کاربری ملک مسکونی و حدود ۹/۴ مترمربع از ملک در مسیر تعریض و توسعه معابر قرار دارد که میبایست در زمان بازسازی رعایت شود و مساحت باقی مانده ۳۴۶/۱۳ می‌باشد – انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۵۷	۳۰۶۵۰۰	مسکونی	قدرالسهم	۱۲۴ / ۶	۲۱،۴۷۷،۵۰۰،۰۰۰	۱۸،۲۵۵،۸۷۵،۰۰۰	نقد	شیراز – بلوار دکتر حسابی – خیابان شیمی گیاه – کوچه ۵ – ساختمان غزال – طبقه زیرزمین	با وضعیت موجود – ملک مشاعی (سهم بانک ۳/۹۰۵ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان) – دارای متصرف مسؤولیت رفع تخلفات ساختمانی و اخذ مجوزات مربوطه و تصرف و هزینه‌ها وکلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد – مطابق پاسخ استعلام شهرداری عرصه و ضابطه محل رزرو شهری است – انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۵۸	۳۰۶۷۳۳	مسکونی– تجاری	۱۵۲ / ۵	۱۲۱ / ۹	۶،۶۸۸،۰۰۰،۰۰۰	۵،۶۸۴،۸۰۰،۰۰۰	نقد	شیراز – بلوار ابوذر غفاری – کوچه ۸ – نبش فرعی ۸/۱۷	با وضعیت موجود – ملک مشاعی (سهم بانک ۳۸ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم اعیان)– دارای متصرف مسؤولیت رفع تخلفات ساختمانی و تصرف و کلیه بدهی‌ها و اخذ موافقت موجر و پرداخت هزینه‌های مربوطه بعهده خریدار می‌باشد – عرصه اوقافی می‌باشد – طبق پاسخ استعلام شهرداری شیراز مساحت کل زیربنا ۱۲۱/۹ مترمربع بوده که ۱۶ مترمربع آن تجاری و ۹۲ مترمربع آن مسکونی و ۱۳/۹ مترمربع آن آبچک و روباز سمت حیاط می‌باشد – سرقفلی قسمت تجاری ملک متعلق به بانک نمی‌باشد – انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۵۹	۳۰۷۴۲۷	مسکونی	۱۸۰	۲۱۵ / ۵	۷،۴۱۲،۵۰۰،۰۰۰	۶،۳۰۰،۶۲۵،۰۰۰	نقد	شیراز – خیابان احمدی شمالی – کوچه ۲ – سمت راست – نبش فرعی ۲/۱	با وضعیت موجود – ملک مشاعی (سهم بانک ۲۹/۶۵ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم اعیان)– دارای متصرف مسؤولیت رفع تخلفات ساختمانی و تصرف و کلیه بدهی‌ها و اخذ موافقت موجر و پرداخت هزینه‌های مربوطه بعهده خریدار می‌باشد – عرصه اوقافی– طبق استعلام شهرداری شیراز در زمان تجدید بنا و نوسازی رعایت گذر ۱۴متری شمالی و گذر ۸ متری غربی و رعایت پخ سرنبش الزامی است –عرصه دارای اصلاحی می‌باشد – انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۶۰	۲۲۱۱	مسکونی– تجاری	۲۳۲ / ۴	۴۹۵	۶۸،۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۵۵،۰۴۰،۰۰۰،۰۰۰	نقد	شهرستان زرین دشت – شهر پیر –خیابان امام خمینی – محل سابق بانک ملت شعبه شهر پیر	با وضعیت موجود – (مغایرت وضع موجود و گواهی پایانکار)– اعیانی ها شامل همکف تجاری به متراژ ۲۱۰متر مربع، نیم طبقه تجاری به متراژ ۱۴۰ متر مربع، طبقه بالای همکف مسکونی به متراژ ۱۴۵ متر مربع شامل دو واحد می‌باشد– مسؤولیت رفع تخلفات احتمالی ساختمانی و اخذ مجوزات مربوطه به عهده خریدار می‌باشد –انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۶۱	۳۰۷۳۷۵	مسکونی	۴۶۲	۵۱۲	۲۹،۵۴۲،۰۲۱،۵۶۰	****	نقد و اقساط	شیراز – بلوار هفتتان – بلوار نیستان – روبروی کوچه۲۱ – پلاک ۲۱۵	با وضعیت موجود – ملک مشاعی(سهم بانک ۱۶/۴۰۱۳ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم)– دارای متصرف مسؤولیت رفع تخلفات ساختمانی و اخذ مجوزات مربوطه و تصرف و هزینه‌ها وکلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد – دارای ماشین آلات– متراژ اعیان تقریبی می‌باشد– کاربری در سند کارگاه ذکر شده است(نوع فعالیت تولید شمش)– انشعاب برق قطع می‌باشد – مسؤولیت رفع تخلفات ساختمانی و اخذ مفاصاحساب از مراجع و ادارات ذیربط به عهده خریدار می‌باشد – انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.

استان قزوین آدرس و تلفن نمایندگی: قزوین بلوار شهید حاج قاسم سلیمانی روبروی دانشگاه رجاء مدیریت شعب استان قزوین اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۳۶۷۳۰۷۹–۰۲۸

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع) عرصه	متراژ (مترمربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۶۲	۵۲۳۶	تجاری	_	۱۰۹ / ۲۵	۵۲۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	****	نقد	قزوین – سبزه میدان – نبش خیابان نادری – شعبه سابق میدان آزادی	سرقفلی – با وضعیت موجود – (اخذ رضایت و موافقت موجرین و مسئولیت تغییر شغل و پرداخت اجاره و هزینه های مربوطه و نیز رفع تخلفات احتمالی ساختمانی و اخذ مجوزات و پرداخت جریمه و هزینه های آن به عهده خریدار خواهد بود) – طبق اسناد اجاره و سند مالکیت دفترچه ای کاربری ملک تجاری می باشد – مسئولیت رفع تخلفات احتمالی ساختمانی من جمله نبم طبقه بر عهده خریدار می باشد – انتقال ملک بصورت وکالتی حداکثر تا تاریخ ۲۰/۱۲/۱۴۰۳ پس از تسویه کامل ثمن می باشد.

استان قم آدرس و تلفن نمایندگی: قم خیابان امام خمینی جنب پمپ بنزین مدیریت شعب بانک ملت استان قم طبقه سوم اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۲۳ و ۳۶۷۰۸۰۲۰–۰۲۵

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع) عرصه	متراژ (مترمربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۶۳	۳۰۸۰۹۲	صنعتی	۲۴۰۰	_	۲۴،۴۷۱،۴۴۰،۰۰۰	****	نقد و اقساط	قم – منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان – بلوار راه آهن – راه آهن ۶ – خیابان رفاه ۳ – قطعه ۴۳۴	با وضعیت موجود– ملک مشاعی (سهم بانک ۱۷۴/۷۹۶ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم) –کاربری طبق قرارداد واگذاری صنایع الکتریکی می‌باشد – رعایت کلیه موارد وفق شرایط موسسه توسعه و عمران منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان الزامی بوده و اخذ مجوزات و هزینه‌های مربوطه به عهده خریدار می‌باشد – انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۶۴	۳۰۸۳۷۲	صنعتی	۲۴۰۰	_	۳۸،۴۰۰،۰۰۰،۰۰۰	****	نقد و اقساط	قم–منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان– بلوار راه آهن– راه آهن ۶– خیابان رفاه۳– قطعه ۴۲۷	با وضعیت موجود– ملک مشاعی (سهم بانک ۲۲/۱۲۳۹ سهم از ۲۴۰سهم) – کاربری طبق قرارداد واگذاری صنایع الکتریکی می‌باشد – رعایت کلیه موارد وفق شرایط موسسه توسعه و عمران منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان الزامی بوده و اخذ مجوزات و هزینه‌های مربوطه به عهده خریدار می‌باشد – انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۶۵	۳۰۸۳۸۳	صنعتی	۲۴۰۰	_	۳،۰۹۷،۳۴۶،۰۰۰	****	نقد و اقساط	قم– منطقه ویژه سلفچگان–بلوار راه آهن– راه آهن ۶– خیابان رفاه۳– قطعه ۴۲۸	

استان کرمان آدرس و تلفن نمایندگی : کرمان بلوار شهید صدوقی ساختمان مدیریت بانک ملت طبقه دوم اداره ساختمان تلفن: ۱۱– ۳۲۴۳۷۷۱۰–۰۳۴

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع) عرصه	متراژ (مترمربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۶۶	۳۰۶۸۲۱	مسکونی	۲۸۳	۲۸۶	۶۴،۱۱۰،۰۰۰،۰۰۰	۵۷،۶۹۹،۰۰۰،۰۰۰	نقد	کرمان– خیابان ۲۴ آذر – کوچه ۷ – بعداز چهار کوچه– سمت چپ– پلاک ۵۹	با وضعیت موجود– (دارای عقب نشینی و عرصه و اعیان اصلاحی) –دارای متصرف مسؤولیت رفع تخلفات ساختمانی و اخذ مجوزات مربوطه و تصرف و هزینه‌ها وکلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد – طبق پاسخ استعلام شهرداری کرمان علی رغم اعلام عدم قرارگیری ملک در مسیر طرح های عمرانی، خریدار موظف به اجرای عقب نشینی به میزان ۶ متر از جنوب و مساحت طبق سند ۲۸۳ مترمربع و باقیمانده ۲۱۷/۶۰ مترمربع می‌باشد – انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۶۷	۳۰۶۸۲۲	تجاری	قدرالسهم	۱۶۰ / ۷۹	۹۶،۴۷۴،۰۰۰،۰۰۰	۸۶،۸۲۶،۶۰۰،۰۰۰	نقد	کرمان– خیابان ۲۴ آذر – نبش کوچه شماره ۲۶ و ۲۸– طبقه همکف	با وضعیت موجود– دارای متصرف مسؤولیت رفع تخلفات ساختمانی و اخذ مجوزات مربوطه و تصرف و هزینه‌ها وکلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد – طبق گواهی پایانکار صادره کاربری زمین مسکونی و پس از اصلاحی ۲۲۱ مترمربع می‌باشد – انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۶۸	۳۰۶۸۲۳	مسکونی	قدرالسهم	۱۴۲ / ۳۷	۴۳،۰۸۷،۳۰۰،۰۰۰	۳۸،۷۷۸،۵۷۰،۰۰۰	نقد	کرمان– خیابان ۲۴ آذر– نبش کوچه شماره ۲۶ و ۲۸– طبقه اول	با وضعیت موجود– دارای متصرف مسؤولیت رفع تخلفات ساختمانی و اخذ مجوزات مربوطه و تصرف و هزینه‌ها وکلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد – مساحت ملک ۱۴۲/۳۷ مترمربع بوده که ۳/۴۶ مترمربع آن بالکن و بالکن پیشرفته، ۱۹/۹۲ مترمربع آن پیشرفتگی در دوقسمت است – ملک داری پارکینگ است – طبق گواهی پایانکار صادره کاربری زمین مسکونی و پس از اصلاحی ۲۲۱ مترمربع می‌باشد – انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۶۹	۳۰۶۸۲۴	مسکونی	قدرالسهم	۱۵۱ / ۲۹	۴۴،۶۳۱،۰۰۰،۰۰۰	۴۰،۱۶۷،۹۰۰،۰۰۰	نقد	کرمان– خیابان ۲۴ آذر– نبش کوچه شماره ۲۶ و ۲۸– طبقه دوم	با وضعیت موجود– دارای متصرف مسؤولیت رفع تخلفات ساختمانی و اخذ مجوزات مربوطه و تصرف و هزینه‌ها وکلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد – مساحت ملک ۱۵۱/۲۹ مترمربع بوده که۱۹/۲۱ مترمربع آن پیشرفتگی در دو قسمت، ۹/۷۹ مترمربع آن بالکن و بالکن پیشرفته در دو قسمت ، ۲/۴۵ مترمربع آن بالکن است – طبق گواهی پایانکار صادره کاربری زمین مسکونی و پس از اصلاحی۲۲۱ مترمربع می‌باشد – انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۷۰	۳۰۶۸۲۵	مسکونی	قدرالسهم	۱۵۱ / ۲۹	۴۵،۳۸۷،۰۰۰،۰۰۰	۴۰،۸۴۸،۳۰۰،۰۰۰	نقد	کرمان– خیابان ۲۴ آذر– نبش کوچه شماره ۲۶ و ۲۸– طبقه سوم	با وضعیت موجود– دارای متصرف مسؤولیت رفع تخلفات ساختمانی و اخذ مجوزات مربوطه و تصرف و هزینه‌ها وکلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد – مساحت ملک ۱۵۱/۲۹ مترمربع بوده که ۱۹/۹۳ مترمربع آن پیشرفتگی در دو قسمت ، ۹/۷۹ مترمربع آن بالکن و بالکن پیشرفته در دو قسمت ، ۲/۴۵ مترمربع آن بالکن است – انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۷۱	۳۰۶۸۲۶	مسکونی	قدرالسهم	۱۵۱ / ۳	۴۵،۳۹۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۰،۸۵۱،۰۰۰،۰۰۰	نقد	کرمان– خیابان ۲۴ آذر– نبش کوچه شماره ۲۶ و ۲۸– طبقه چهارم	با وضعیت موجود– دارای متصرف مسؤولیت رفع تخلفات ساختمانی و اخذ مجوزات مربوطه و تصرف و هزینه‌ها وکلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد – مساحت ملک ۱۵۱/۳۰ مترمربع بوده که ۱۹/۹۳ مترمربع آن پیشرفتگی در دو قسمت ، ۹/۷۹ مترمربع آن بالکن و بالکن پیشرفته در دو قسمت ، ۲/۴۵ مترمربع آن بالکن است – طبق گواهی پایانکار صادره کاربری زمین مسکونی و پس از اصلاحی ۲۲۱ مترمربع می‌باشد – انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۷۲	۳۰۷۲۶۶	صنعتی	۵۵۹۵ / ۵	۱۵۳۹	۲۳۲،۹۹۰،۵۰۰،۰۰۰	****	نقد و اقساط	کرمان– شهرک صنعتی خضرا –بلوار نسترن –پلاک ۲۱ –شرکت نوآوران صنعت سامان	با وضعیت موجود– دارای ماشین آلات– متراژ اعیان تقریبی می‌باشد– کاربری در سند کارگاه ذکر شده است(نوع فعالیت تولید شمش)– انشعاب برق قطع می‌باشد – مسؤولیت رفع تخلفات ساختمانی و اخذ مفاصاحساب از مراجع و ادارات ذیربط به عهده خریدار می‌باشد – انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.

استان گلستان آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: گرگان سه راه گلشهر نبش عدالت ۷۳/۲ مدیریت شعب بانک ملت طبقه پنجم تلفن: ۳۲۵۲۵۴۰۶–۰۱۷

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع) عرصه	متراژ (مترمربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۷

بانک ملت
bank mellat

شرکت توسعه بازاریابی و فروش ماد با وکالت از بانک ملت

شرکت توسعه بازاریابی و فروش ماد

استان گیلان آدرس و تلفن نمایندگی: رشت گلسار نبش بلوار توحید مدیریت شعب بانک ملت طبقه هفتم تلفن: ۳۲۱۱۳۰۰۷-۰۱۳

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع) عرصه	متراژ (مترمربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۷۸	۳۰۷۷۴۴	مسکونی	۱۹۸	۸۰	۳۲،۱۱۵،۰۰۰،۰۰۰	****	نقد	بندر انزلی- میدان مالا- خیابان صفائی- کوچه ۱۲ اردیبهشت- پلاک ۲۳	با وضعیت موجود – ملک مشاعی(سهم بانک۴/۵ دانگ مشاع از ۶ دانگ عرصه و اعیان)- دارای متصرف مسؤولیت رفع تخلفات ساختمانی و اخذ مجوزات مربوطه و تصرف و هزینه‌ها وکلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد – طبق پاسخ استعلام شهرداری برابر خیابان ۱۰ متری ازسمت غرب دارای ۹ سانتیمتر وشش سانتی متر دارای تعریض می‌باشد- ملک دارای تخلفات ساختمانی می‌باشد- انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۷۹	۳۰۷۱۴۲	مسکونی	قدرالسهم	۹۳ / ۲۴	۲۳،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۹،۵۵۰،۰۰۰،۰۰۰	نقد	رشت- فلکه گاز- به طرف جاده لاکان- کوچه شهید رمضانی مقدم- ساختمان پاسارگاد طبقه چهارم واحد۷	با وضعیت موجود – متراژ ۳/۸۴ متر مربع از ملک تراس می‌باشد – انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۸۰	۳۰۷۱۶۸	مسکونی	۱۵۶۵/۷	۲۰۳۶	۱۲۸،۵۶۸،۳۰۰،۰۰۰	۱۰۲،۸۵۴،۶۴۰،۰۰۰	نقد	آستارا- خیابان امام- تله سیفی- انتهای شرقی کوچه ستارخان – مجتمع مسکونی در دست احداث ثارالله	با وضعیت موجود – (نیمه کاره)- ملک مشاعی(سهم بانک ۲/۱ دانگ مشاع از ششدانگ)- دارای متصرف مسؤولیت رفع تخلفات ساختمانی و اخذ مجوزات مربوطه و تصرف و هزینه‌ها وکلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد – ملک مورد تثبیت محاط در وزارت نیرو حریم کیفی رودخانه می‌باشد- شامل طبقه همکف (پارکینگ و انباری) ۸۱۱ مترمربع ، (راه پله و آسانسور) ۱۰۷ مترمربع ، (انباری) ۱۰۰ مترمربع و بالای همکف (۵ طبقه) ۵۰۹۰ مترمربع است – مجتمع درحال احداث می‌باشد – طبق گزارش کارشناسی پیشرفت فیزیکی تا دو سقف با تیرچه و فوم ، فاقد سربندی و بدون دیوار چینی انجام شده است – انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۸۱	۳۰۷۶۱۷	انباری	۳۵۱ / ۹۲	۳۵۱ / ۹۲	۴۴،۲۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۵،۴۰۰،۰۰۰،۰۰۰	نقد	کوچصفهان- بلوار آیت اله خامنه ای- میدان امام علی(ع)- خیابان باهنر- روبروی خیابان مدرس	با وضعیت موجود – دارای متصرف مسؤولیت رفع تخلفات ساختمانی و اخذ مجوزات مربوطه و تصرف و هزینه‌ها وکلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد – بر اساس طرح تفصیلی شهرداری کاربری مسکونی و عرصه و اعیان به مساحت ۱۱۰/۲۵ مترمربع در مسیر تعریض معابر واقع گردیده لذا رعایت بر اصلاحی در هنگام نوسازی الزامی است (مساحت باقیمانده ۲۴۱/۶۷ مترمربع) ملک دارای اعیانی با کاربری انبار به مساحت ۳۵۱/۹۲ مترمربع می‌باشد – انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۸۲	۳۰۷۸۹۲	مسکونی	قدرالسهم	۷۴	۲۲،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	****	نقد و اقساط	لاهیجان – خیابان حکیم فیاض لاهیجی –کوچه ستایش (یحیی آباد)- کوچه خوش کیش –ساختمان سبحان- طبقه دوم فوقانی	با وضعیت موجود – ملک دارای پارکینگ می‌باشد – انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۸۳	۳۰۶۳۸۱	مسکونی	۳۳۶ / ۳	_	۶۳،۱۸۴،۰۴۴،۰۰۰	****	نقد و اقساط	لاهیجان- خیابان امام خمینی- کوچه امیر مؤمن- داخل کوچه بن بست- پلاک ۱۵	با وضعیت موجود – ملک مشاعی(سهم بانک ۶۷۱ سهم مشاع از ۱۰۰۰ سهم عرصه و اعیان)- دارای متصرف مسؤولیت رفع تخلفات ساختمانی و اخذ مجوزات مربوطه و تصرف و هزینه‌ها وکلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد – اعیان قدیمی و در حال تخریب می‌باشد – رعایت ضوابط و حریم معابر در هنگام نوسازی بر اساس طرح جامع و طرح تفصیلی آتی الزامی است – انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.

استان لرستان آدرس و تلفن نمایندگی: خرم آباد خیابان علوی حد فاصل میدان امام خمینی و میدان امام حسین ساختمان سرپرستی بانک ملت اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۳۴۳۴۹۴۰-۳۳۴۰۵۳۰۳-۰۶۶

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع) عرصه	متراژ (مترمربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۸۴	۳۰۵۵۰۹	تجاری	قدرالسهم	۸۱ / ۵۸	۴۳،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۶،۵۵۰،۰۰۰،۰۰۰	نقد	ازنا – خیابان انقلاب شمالی – پاساژ امام حسین(ع)	با وضعیت موجود – سرقفلی متعلق به بانک می‌باشد – مسؤولیت رفع موانع حقوقی، شهرداری و تخلفات ساختمانی و اخذ مجوزات مربوطه و ثبتی به عهده خریدار می‌باشد – انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۸۵	۳۰۵۸۸۲	تجاری	۳۹۷	۲۷۰	۱۶۸،۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۳۴،۴۸۰،۰۰۰،۰۰۰	نقد	خرم آباد – بزرگراه ولایت – بین نگارستان ۲۰ و ۲۱	با وضعیت موجود – دارای متصرف مسؤولیت رفع تخلفات ساختمانی و اخذ مجوزات مربوطه و تصرف و هزینه‌ها وکلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد – طبق گواهی پایان کار طبقه همکف ملک به متراژ۱۵۴ مترمربع بوده که ۵۰ متر ورودی گاراژ و ۱۰۴ متر تجاری در ۲واحد (۲ دهنه ۴متری) و طبقات بالای همکف ۱۱۶ مترمربع تجاری است- سرقفلی مغازه های مذکور متعلق به بانک است – انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۸۶	۷۰۸۵	مسکونی	۱۷۰	۲۷۱	۴۰،۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۲،۲۴۰،۰۰۰،۰۰۰	نقد	الشتر- خیابان آیت ا... بروجردی- بالاتر از مرکز بهداشت- روبروی منبع آب سابق	با وضعیت موجود –دارای متصرف مسؤولیت رفع تخلفات ساختمانی و اخذ مجوزات مربوطه و تصرف و هزینه‌ها وکلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد – انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۸۷	۳۰۶۳۹۳	مسکونی	قدرالسهم	۶۵ / ۹۶	۱۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۲،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	نقد	خرم آباد – خیابان رازی –بالاتر از ۶۰متری- گلشن دوم – نبش بلوار کشاورز(گودرزی) – سمت راست ساختمان پنجم	با وضعیت موجود – دارای متصرف مسؤولیت رفع تخلفات ساختمانی و اخذ مجوزات مربوطه و تصرف و هزینه‌ها وکلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد –مقدار ۹/۸۴ مترمربع از اعیانی ها تراس مسقف است – انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۸۸	۳۰۶۴۷۱	مسکونی	قدرالسهم	۱۳۹ / ۸۹	۱۹،۹۳۶،۰۰۰،۰۰۰	۱۵،۹۴۸،۸۰۰،۰۰۰	نقد	خرم آباد – خیابان ۶۰متری – بعد از هزاردستگاه – بن بست آفتاب ۵ – حیاط دوم	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ۳/۷۳۸ دانگ مشاع از ششدانگ) – دارای متصرف مسؤولیت رفع تخلفات ساختمانی و اخذ مجوزات مربوطه و تصرف و هزینه‌ها وکلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد – انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۸۹	۳۰۶۸۶۲	مسکونی	قدرالسهم	۱۰۱ / ۹۱	۱۴،۴۵۳،۴۰۰،۰۰۰	۱۱،۵۶۲،۷۲۰،۰۰۰	نقد	خرم آباد- کوی ارم- گلدشت غربی – خیابان ارم- خیابان بهمن- انتهای کوچه نوروز – خیابان خواجه نصیر الدین طوسی-مابین خیابان بهمن و خواجه روبروی تپه	با وضعیت موجود – ملک مشاعی (سهم بانک ۳/۷۰۶ دانگ مشاع از ششدانگ) – دارای متصرف مسؤولیت رفع تخلفات ساختمانی و اخذ مجوزات مربوطه و تصرف و هزینه‌ها وکلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد –ملک دارای پارکینگ است – انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۹۰	۳۰۶۸۷۸	مسکونی	۲۵۲ / ۶۴	۱۲۰	۶،۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	****	نقد و اقساط	خرم آباد – بخش ویسیان – خیابان فرهنگ – کوچه نیلوفر یک	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسؤولیت رفع تخلفات ساختمانی و اخذ مجوزات مربوطه و تصرف و هزینه‌ها وکلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد – انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۹۱	۳۰۶۹۴۹	مسکونی	۱۸۲ / ۱	۱۷۴	۱۴،۵۵۳،۶۰۰،۰۰۰	****	نقد و اقساط	خرم آباد – کرگانه – بلوار پیروزی – روبروی مسجدالنبی – اندیشمند ۴ – حیاط دوم – سمت چپ کوچه	با وضعیت موجود- (مغایرت و رفع موجود با اسناد مالکیت)- ملک مشاعی (سهم بانک ۴/۵۴۸ دانگ مشاع از ششدانگ) – دارای متصرف مسؤولیت رفع تخلفات ساختمانی و اخذ مجوزات مربوطه و تصرف و هزینه‌ها وکلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد – انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۹۲	۳۰۶۱۷۴	مسکونی	۲۷۹	۱۹۸	۱۹،۰۳۳،۵۰۰،۰۰۰	****	نقد و اقساط	کوهدشت – خیابان داراب کوشکی – کوچه شهید محمدتقی جلیلیان(مهراب آزادبخت)	با وضعیت موجود-ملک مشاعی(سهم بانک ۳/۸۰۶۷دانگ مشاع از ششدانگ)- دارای متصرف مسؤولیت رفع تخلفات ساختمانی و اخذ مجوزات مربوطه و تصرف و هزینه‌ها وکلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد – انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.

استان مازندران آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: ساری میدان امام مدیریت شعب بانک ملت طبقه چهارم نمایندگی شرکت ماد تلفن: ۳۳۳۷۴۷۰۰-۳۳۳۷۸۱۹۲-۰۱۱

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع) عرصه	متراژ (مترمربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۹۳	۵۷۳۲	صنعتی	۲۵۶۵ / ۵	۱۳۴۶ / ۵	۱۰۷،۵۸۸،۷۴۲،۱۸۷	****	نقد	میاندرود- روستای بادله- جاده شاه عباسی- نرسیده به اردوگاه دانش اموزی بادله	با وضعیت موجود – ملک مشاعی (سهم بانک ۱۳۸ سیر و چهار مثقال از ۲۴۰ سیر ششدانگ)- دارای متصرف مسؤولیت رفع تخلفات ساختمانی و اخذ مجوزات مربوطه و تصرف و هزینه‌ها وکلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد – مقدار عرصه و اعیان تقریبی می‌باشد – طبق پاسخ استعلام دهیاری (شماره ۵۱۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۱) ملک دارای کاربری صنعتی کارگاهی تولیدی می‌باشد – طبق گزارش کارشناسی و مطابق اندازه گیری بعمل آمده طول و عرض زمین در طبیعت با حدود اربعه مندرج در سند مالکیت مطابقت ندارد در طبیعت حدود شمال و جنوب حدود ۲۰ متر و حد شرق و غرب حدود ۱۰۲ متر می‌باشد و متراژ کل حدود ۲۰۴۰ مترمربع می‌باشد همچنین انشعابات آب و برق و گاز دایر بوده اما مجوزاتی ارائه نگردید و حسب اظهارات متصرف از ملک مجاور دریافت می گردد لذا در ارزیابی ارزش آنها لحاظ نشده است – انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۹۴	۳۰۵۰۵۳	مزروعی	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰	۹۷،۰۲۹،۵۵۵،۸۴۰	۸۲،۴۷۵،۱۲۲،۴۶۴	نقد	نشتارود – بندبن	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک پنج هزار و نود و نه ممیز هشتاد و چهار صدم سهم مشاع از صدهزار سهم ششدانگ)- دارای متصرف مسؤولیت رفع تخلفات ساختمانی و اخذ مجوزات مربوطه و تصرف و هزینه‌ها وکلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد – طبق ظهر سند مالکیت کاربری ملک زمین جنگلی جلگه ای می‌باشد – برابر نامه اداره کل منابع طبیعی استان مازندران – نوشهر خریدار حق هرگونه تغییر طرح، تغییر کاربری و ساخت و ساز غیر مجاز در سطح پلاک فوق الذکر را ندارد و نسبت به رعایت ماده ۴۱و۳۶ قانون حفاظت و بهره برداری از جنگلها و تبصره ذیل ماده ۷ قانون حفظ وگسترش فضای سبز اقدام نماید و رعایت کلیه قید و شرط الزامی است – انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۹۵	۳۰۶۳۹۹	مسکونی	۵۵۳	۴۸۰	۱۳۶،۱۳۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۱۵،۷۱۰،۵۰۰،۰۰۰	نقد	بابل- خیابان شهید صالحی- خیابان وارش(بازار روز)، (تفکیکی باغ علیپور)	با وضعیت موجود – ملک دارای سند انتقال اجرایی بوده و سند تک برگ اخذ نشده است – فروش املاک با شناسه های ۳۰۶۳۹۹ و ۳۰۶۴۰۰ و ۳۰۶۴۰۱ به‌صورت یکجا می‌باشد – ملک به‌صورت تجمیعی مورد بهره برداری قرار دارد –طبق پاسخ استعلام شهرداری بابل کاربری املاک مسکونی و در بافت قانونی قرار گرفته و گذربندی رعایت و فاقد تعریض می‌باشد- مساحت اعیان ملک طبق پروانه ساختمانی ۴۸۰ مترمربع (پیلوت ۲۲۰ +اول ۲۲۰ + نیم پیلوت ۴۰ مترمربع) لیکن بر اساس گزارش کارشناسی طبق وضع موجود ۵۲۰ مترمربع اعلام شده است – رفع تخلفات ساختمانی و اخذ مجوزات مربوطه به عهده خریدار می‌باشد –انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۹۶	۳۰۶۴۰۰	مسکونی	۷۷۹ / ۵۰	_	۱۳۲،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۱۲،۶۲۵،۰۰۰،۰۰۰	نقد		
۹۷	۳۰۶۴۰۱	مسکونی	۶۹۹	۱۵	۸۰،۸۹۰،۰۰۰،۰۰۰	۶۸،۷۵۶،۵۰۰،۰۰۰	نقد		
۹۸	۳۰۷۸۲۰	مسکونی- تجاری	۲۲۵ / ۵	۵۷۱/۲۷	۱۹۷،۹۵۲،۱۵۰،۰۰۰	۱۶۸،۲۵۹،۳۲۷،۵۰۰	نقد	چالوس-دوستگر- پلاک دوم بعد از کوچه شهید مصطفی انگورج تقوی	با وضعیت موجود – طبق پایانکار ساختمان طبقه همکف تجاری ،مسکونی به مساحت ۲۲۱/۲۵ مترمربع شامل سه واحد تجاری و یک واحد مسکونی و طبقات بالای همکف (دو طبقه) به منظور استفاده مسکونی (۱۰ واحد) بمساحت ۳۵۰/۰۲ مترمربع می‌باشد –رفع تخلفات ساختمانی و پرداخت هزینه‌ها و اخذ مجوزات مربوطه به عهده خریدار می‌باشد –انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۹۹	۳۰۶۴۰۲	صنعتی	۸۳۰۰	۳۴۶۷	۳۶۹،۹۵۰،۵۵۱،۶۶۷	****	نقد و اقساط	بابلسر- روبروی دریاکنار(اسلام آباد)- بعد از چمران ۱۹ شرکت سره سقف	با وضعیت موجود – ملک مشاعی (سهم بانک ۱۲۳/۳۱ سهم مشاع از۲۴۰ سهم ششدانگ) – ماشین آلات متعلق به غیر می‌باشد – دارای متصرف مسؤولیت رفع تخلفات ساختمانی و اخذ مجوزات مربوطه و تصرف و هزینه‌ها وکلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد – مقدار اعیان تقریبی می‌باشد – طبق پاسخ استعلامات دهیاری کاربری زمین مطابق طرح هادی صنعتی اعلام شده و مطابق نقشه UTM حدود ۷۷۵ مترمربع آن عقب نشینی دارد- ملک دارای پروانه بهره برداری تولید انواع سیم و کابل می‌باشد – انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۱۰۰	۱۰۱۱۸	صنعتی	۲۳۷۳	۲۲۲۵	۲۲۹،۵۶۰،۰۰۰،۰۰۰	****	نقد و اقساط	آمل- شهرک صنعتی آمل- فاز ۱- خیابان لاله۴ – روبروی شرکت BEST – قطعه J5	با وضعیت موجود – دارای متصرف مسؤولیت رفع تخلفات ساختمانی و اخذ مجوزات مربوطه و تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها و اخذ مفاصاحساب بعهده خریدار می‌باشد – متراژ اعیان تقریبی می‌باشد- فاقد ماشین آلات – انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.

استان مرکزی آدرس و تلفن نمایندگی: اراک خیابان امام خمینی ساختمان مدیریت شعب بانک ملت تلفن: ۳۲۲۳۰۶۲۳-۳۲۲۲۸۰۲۰-۰۸۶

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع) عرصه	متراژ (مترمربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۱۰۱	۳۰۸۴۰۱	مسکونی	قدرالسهم	۱۶۶/۲۵	۵۷،۱۸۷،۵۰۰،۰۰۰	****	نقد و اقساط	اراک – خیابان میرزای شیرازی- نرسیده به پل فرنگی- مجتمع نگار – طبقه سیزدهم واحد ۳۸	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ۳/۷۵ دانگ از ششدانگ عرصه و اعیان) – دارای متصرف مسؤولیت رفع تخلفات ساختمانی و اخذ مجوزات مربوطه و تصرف و هزینه‌ها وکلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد – از متراژ اعیان مقدار ۱۶/۹۸ مترمربع پیشرفتگی در دو قسمت و ۲/۸۵ مترمربع بالکن پیشرفتگی می‌باشد – دارای پارکینگ و انباری – انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.

استان هرمزگان آدرس و تلفن نمایندگی: بندرعباس بلوار امام خمینی روبروی مصلی قدس مدیریت شعب بانک ملت تلفن: ۳۳۳۴۵۶۰۹-۳۳۳۴۵۶۰۷- ۰۷۶

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع) عرصه	متراژ (مترمربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۱۰۲	۹۸۳۰	مسکونی	۱۸۳ / ۰۲	۱۵۰	۲۹،۱۷۲،۸۰۰،۰۰۰	۲۴،۷۹۶،۸۸۰،۰۰۰	نقد	قشم – بازار وبافت قدیمی – محله فینی ها	با وضعیت موجود–دارای متصرف مسؤولیت رفع تخلفات ساختمانی و اخذ مجوزات مربوطه و تصرف و هزینه‌ها وکلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد – انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۱۰۳	۳۰۶۷۳۸	مسکونی- تجاری	۴۹۰ / ۷۷	۶۰۱ / ۱۵	۴۴۶،۴۰۴،۰۵۰،۰۰۰	****	نقد و اقساط	بندرعباس- بلوار امام خمینی – کوچه کامیاب ۶	با وضعیت موجود – ملک بدون مجوز ساخته شده وجرانم کمیسیون ماده صد دارد و ملک در منطقه تجاری واقع و کاربری وضع موجود به‌صورت تجاری می‌باشد- مطابق سند تجمیعی مساحت عرصه ۴۹۰/۷۷ مترمربع می‌باشد-مسؤولیت پرداخت کلیه هزینه‌ها و رفع خلاف صورت پذیرفته و اخذ مجوزات مربوطه بعهده خریدار می‌باشد- انتقال ملک به صورت وکالتی است.

استان یزد آدرس و تلفن نمایندگی: یزد مدیریت شعب بانک ملت اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۱۶۶۶۲۶۶ - ۳۱۶۶۶۲۶۰-۳۵۲۴۲۷۷۱- ۰۳۵

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع) عرصه	متراژ (مترمربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۱۰۴	۳۰۶۸۶۱	مسکونی	۲۰۵ / ۴۵	۲۰۹	۳۴،۹۵۹،۲۵۰،۰۰۰	۲۹،۷۱۵،۳۶۲،۵۰۰	نقد	اردکان- خیابان شهید باهنر- کوچه شماره ۵۴	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسؤولیت رفع تخلفات ساختمانی و اخذ مجوزات مربوطه و تصرف و هزینه‌ها وکلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد – انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.

آدرس دفتر مرکزی: تهران، بزرگراه آفریقا، نرسیده به چهارراه جهان کودک، کوچه ژوبین، پلاک ۵ – کدپستی : ۱۵۱۸۶۳۵۵۱۱

www.maadmellat.ir