

در نظر دارد املاک مشروحه ذیل در سراسر کشور را با شرایط ویژه به مناسبت ایام دهه مبارک فجر از طریق مزایده عمومی شماره ۲۱ / ۱۴۰۲ به فروش برساند، متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و همچنین دریافت اسناد مزایده از تاریخ ۱۴ / ۱۱ / ۱۴۰۲ لغایت ۲۵ / ۱۱ / ۱۴۰۲ از ساعت ۳ / ۸ الی ۱۵ به آدرس ذیل مراجعه فرمایند.

نقد و اقساط			
کاربری	پیش پرداخت	تعداد اقساط (ماه)	رخ سود اقساط
مسکونی // تجاری // اداری // سر قفلی // خدماتی	۴۰٪	حداکثر ۳۶ ماهه	

● سود اقساط (طبق جدول مندرج در آگهی می‌باشد. (در فروش اقساطی اولویت با اقساط کمتر و تحویل ملک (دراملاک غیرمتصرفدار) هم‌زمان با تنظیم میبایعه‌نامه می‌باشد.)
● (در صورتی‌که متقاضی شریک مشاع / مالک / راهن باشد:
① در فروش‌های نقدی شرایط پرداخت به‌صورت ۲۰٪ ثمن معامله (هم‌زمان با تنظیم میبایعه‌نامه) ۶۰٪ به‌صورت (۲۰٪ حداکثر دو ماه بعد (هم‌زمان با تحویل ملک در املاک غیر متصرف دار) ۲۰٪ حداکثر ۴ ماه بعد ۲۰٪ ماه بعد از پرداخت اول) و ۲۰٪ هنگام تنظیم سند در دفتر خانه می‌باشد.
② نحوه فروش نقد و اقساط ۲۰٪ پیش پرداخت (به استثنای کاربری صنعتی و مزروعی) الباقی به‌صورت اقساط طبق جدول مندرج در آگهی می‌باشد.

● سایر شرایط مزایده فروش املاک در اسناد مزایده درج گردیده است.
● نحوه دریافت اسناد مزایده:
① متقاضیان شرکت در مزایده شامل اشخاص حقیقی و حقوقی می‌توانند جهت دریافت اسناد مزایده به سایت شرکت ماد به آدرس www.maadmellat.ir قسمت مزایده‌ها یا به‌صورت حضوری به آدرس شرکت مراجعه فرمایند.
② شرکت‌کنندگان می‌بایست اسناد مزایده را در پاکت درب بسته به‌صورت لاک و مهر شده به آدرس دفتر مرکزی شرکت از طریق پست سفارشی ارسال و یا به نمایندگی استان تحویل نمایند.

● آخرین مهلت تحویل اسناد مزایده تا ساعت ۱۵ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲ / ۱۱ / ۲۵ می‌باشد.
● ضمناً جلسه بازگشایی پاکت و فرانت پیشنهادات واصله ساعت ۱۴ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲ / ۱۲ / ۱۲ در محل دفتر مرکزی شرکت برگزار می‌گردد.
● شرکت در قبول یا رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار خواهد بود.
● توضیحات:
● (الف) در فروش‌های نقدی شرایط پرداخت به‌صورت ۴۰٪ پیش پرداخت ۴۰٪ حداکثر ۲ ماه بعد (هم‌زمان با تحویل ملک در املاک غیر متصرف دار) و ۲۰٪ هنگام تنظیم سند در دفتر خانه می‌باشد.
● (ب) نحوه فروش نقد و اقساط (درصد پیش پرداخت، تعداد اقساط و نرخ

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۱	۳۰۷۴۵۶	مسکونی	قدر السهم	۵۱ / ۱۱۵	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۳۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	تهران - خیابان پاسداران - خیابان کوهستان دوم - انتهای خیابان - کوچه بی‌نام - پلاک ۲ - طبقه ۳ واحد شرقی	با وضعیت موجود - دار ای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. ملک دارای پارکینگ و انباری می‌باشد.
۲	۳۰۷۴۵۸	مسکونی	قدر السهم	۵۱ / ۱۱۵	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۳۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	تهران - خیابان پاسداران - خیابان کوهستان دوم - انتهای خیابان - کوچه بی‌نام - پلاک ۲ - طبقه ۲ واحد شرقی	با وضعیت موجود - دار ای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. ملک دارای پارکینگ و انباری می‌باشد.
۳	۳۰۷۴۶۹	مسکونی	قدر السهم	۰۷ / ۱۰۴	۱۳۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	تهران - خیابان پاسداران - خیابان کوهستان دوم - انتهای خیابان - کوچه بی‌نام - پلاک ۲ - طبقه ۱ واحد شرقی	با وضعیت موجود - دار ای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. ملک دارای پارکینگ و انباری می‌باشد.
۴	۴۶۳۴	تجاری	قدر السهم	۳ / ۲۰۷	۴۰۵,۵۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۸۵,۰۰۴,۰۰۰,۰۰۰	نقد	تهران - خیابان قزوین - مقابل خیابان مخصوص - نیش خیابان شهید رامین مرادی - پلاک ۴۶۰	حق کسب و پیشه - با وضعیت موجود - (اخذ موافقت موجر و هزینه و مسؤلیت تغییر شغل و پرداخت اجاره و بدهی‌ها احتمالی مربوطه به‌عهده خریدار می‌باشد.) اعیانی همکف ۳ / ۱۸۷ متر مربع و نیم طبقه به مساحت ۱۳۴ متر مربع و زیر زمین ۲۰ متر مربع - انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.
۵	۳۰۷۴۷۰	مسکونی	قدر السهم	۰۴ / ۱۱۸	۱۵۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۳۸,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	تهران - خیابان پاسداران - خیابان کوهستان دوم - انتهای خیابان - کوچه بی‌نام - پلاک ۲ - طبقه واحد غربی	با وضعیت موجود - دار ای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. ملک دارای پارکینگ و انباری می‌باشد.
۶	۳۰۷۴۷۱	مسکونی	قدر السهم	۴۱ / ۱۱۶	۱۶۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۷,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	تهران - خیابان پاسداران - خیابان کوهستان دوم - انتهای خیابان - کوچه بی‌نام - پلاک ۲ - طبقه واحد غربی	با وضعیت موجود - دار ای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. ملک دارای پارکینگ و انباری می‌باشد.
۷	۳۰۸۲۹۴	مسکونی	قدر السهم	۵۹ / ۱۲۳	۲۱,۲۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۸,۱۸۱,۵۰۰,۰۰۰	نقد	تهران - خیابان شریعتی (شمال به جنوب) نرسیده به پیچ شمیران - خیابان یونسی زاده - پلاک ۱۸ طبقه ۳ واحد جنوب شرقی	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۳۱ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم شش‌دانگ) - دار ای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۸	۴۳۷۰	تجاری	-	۳۵ / ۱۷۵	۱,۵۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۲۳۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	تهران - خیابان شریعتی - نرسیده به میدان قدس - نیش کوچه مهنا - شعبه شمیران	سر قفلی - با وضعیت موجود - (اخذ موافقت موجر و هزینه و مسؤلیت تغییر شغل و پرداخت اجاره مربوطه و کلیه بدهی‌های جاری و مراجع قانونی ملک به‌عهده خریدار می‌باشد.) - مساحت مفید همکف ۹۰ / ۱۶۶ متر مربع و نیم طبقه بالکن ۳ / ۴۳ متر مربع می‌باشد. (صرف برای مشاغل بانکی و بازرگانی) - انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.
۹	۳۰۶۹۱۱	مسکونی	قدر السهم	۶ / ۸۱	۶۵۶,۶۶۴,۰۰۰,۰۰۰	۳۳۰,۱۲۹,۳۰۰,۰۰۰	نقد	تهران - خیابان دماوند - خیابان وحیدیه - ایستگاه مدرسه - پلاک ۳۸۹ جدید (۳۳۷ قدیم)	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۷۹۴۴ سهم از ۹۶۰۰۰ سهم عرصه و اعیان) - دار ای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. (عرصه دارای ۱ / ۶ متر مربع املاتی می‌باشد - عرصه پس از اصلاح ۵ / ۷۵ متر مربع و اعیان پس از اصلاح ۸۸ متر مربع) با وضعیت موجود -
۱۰	۳۰۷۶۰۱	مسکونی	قدر السهم	۵۳ / ۱۴۵	۱۳۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	تهران - خیابان گاندی - خیابان یکم - پلاک ۱۳ - طبقه دوم جنوبی	دار ای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد - دار ای پارکینگ با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۴ / ۴ دانگ مشاع از شش‌دانگ) - دار ای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. ملک مشتمل بر زیر زمین به مساحت ۷۰ متر مربع با کاربری انبار و تأسیسات مسکونی، همکف با کاربری مسکونی ۴۰ / ۴۵ متر مربع و پارکینگ مسکونی ۶ / ۱۰۴ متر مربع، دو واحد مسکونی در طبقه اول به مساحت ۱۵۸ متر مربع (۵ / ۱۴۶ متر مربع واحد مسکونی و ۵ / ۱۱ متر مربع راه پله) و دو واحد مسکونی در طبقه دوم به مساحت ۱۵۸ متر مربع (۵ / ۱۴۶ متر مربع واحد مسکونی و ۵ / ۱۱ متر مربع راه پله)
۱۱	۳۰۷۶۰۹	مسکونی	قدر السهم	۲۵۰	۳۴۵,۴۱۱,۳۳۳,۳۳۳	۲۷۶,۳۲۹,۰۶۶,۶۶۶	نقد	تهران - شهران - خیابان کوهسار - خیابان موسا - پلاک ۱۶	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۱ / ۴ دانگ مشاع از شش‌دانگ) - دار ای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. ملک مشتمل بر زیر زمین به مساحت ۷۰ متر مربع با کاربری انبار و تأسیسات مسکونی، همکف با کاربری مسکونی ۴۰ / ۴۵ متر مربع و پارکینگ مسکونی ۶ / ۱۰۴ متر مربع، دو واحد مسکونی در طبقه اول به مساحت ۱۵۸ متر مربع (۵ / ۱۴۶ متر مربع واحد مسکونی و ۵ / ۱۱ متر مربع راه پله) و دو واحد مسکونی در طبقه دوم به مساحت ۱۵۸ متر مربع (۵ / ۱۴۶ متر مربع واحد مسکونی و ۵ / ۱۱ متر مربع راه پله)
۱۲	۳۰۷۶۹۲	مسکونی	قدر السهم	۵ / ۲۳۵	۱۴۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۱۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	تهران - خیابان ولیعصر - بالاتر از میدان ولیعصر - خیابان شهید حسن ملانی - پلاک ۱۶ - طبقه ۳ واحد ۴	دار ای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۱۳	۳۰۷۶۹۴	مزروعی	-	۷۵ / ۱۲۷۰۷	۴۰۶,۶۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۳۵,۳۱۸,۴۰۰,۰۰۰	نقد	تهران - اسلامشهر، جاده تهران - ساوه، چهار دانگ، جنب ایستگاه انتظامی، خیابان شهید خرابی، خیابان مدرس، انتهای خیابان سرو، پشت کارخانه ایران خودرو و دیزل	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۱ / ۴ دانگ مشاع از شش‌دانگ) - دار ای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. ملک مشتمل بر زیر زمین به مساحت ۷۰ متر مربع با کاربری انبار و تأسیسات مسکونی، همکف با کاربری مسکونی ۴۰ / ۴۵ متر مربع و پارکینگ مسکونی ۶ / ۱۰۴ متر مربع، دو واحد مسکونی در طبقه اول به مساحت ۱۵۸ متر مربع (۵ / ۱۴۶ متر مربع واحد مسکونی و ۵ / ۱۱ متر مربع راه پله) و دو واحد مسکونی در طبقه دوم به مساحت ۱۵۸ متر مربع (۵ / ۱۴۶ متر مربع واحد مسکونی و ۵ / ۱۱ متر مربع راه پله)
۱۴	۵۲۷۷	تجاری	قدر السهم	۱۷۰	۳۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۴۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	تهران - خیابان شریعتی - بالاتر از سه راه طالقانی - نیش کوچه نقدی - پلاک ۲	سر قفلی - با وضعیت موجود - (اخذ موافقت موجر و هزینه و مسؤلیت تغییر شغل و پرداخت اجاره مربوطه و کلیه بدهی‌های جاری و مراجع قانونی ملک به‌عهده خریدار می‌باشد.) - دار ای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. اعیان‌های کل ملک (طبقات) به‌صورت کلی در اثر آتش سوزی از بین رفته و صرفاً بخشی از زمین به‌صورت انبار مسقف در حال استفاده می‌باشد. ۱۷۰ متر مربع اعیانی، مترازی است که حقوق و منافع متعلق به بانک در زمان پرداخت سر قفلی و قبل از تخریب در آن تثبیت شده است - انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.
۱۵	۳۰۸۰۸۸	مسکونی	-	۱۸۴	۹,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷,۳۶۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	شریف‌آباد - بزرگراه امام رضا (ع) - بعد از پلیس راه - روبه‌روی شهرک صنعتی شن زار - خیابان خاکی جنب پروژه امام رضا (ع) - قطعات تفکیکی سلطان محمدی - قطعه ۱۰۰	با وضعیت موجود - ملک بر اساس طرح تفصیلی دار ای کاربری مسکونی و به‌صورت عرصه و فاقد هر گونه اعیانی و دیوار کشی می‌باشد - انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.
۱۶	۴۴۰۶	تجاری	-	۰۲ / ۹۱	۶۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	****	نقد و اقساط	تهران - خیابان شریعتی - بالاتر از پل رومی - نیش خیابان رضایی - پلاک ۱۹۲۲ - شعبه قدیم بانک ملت	سر قفلی - با وضعیت موجود - (اخذ موافقت موجر و هزینه و مسؤلیت تغییر شغل و پرداخت اجاره مربوطه به‌عهده خریدار می‌باشد.) مساحت بدون احتساب ضخامت دیوارهای پیرامونی می‌باشد - ملک فاقد پایانکار است و احتمال عقب نشینی دارد.
۱۷	۴۰۹۵	صنعتی	قدر السهم	۷۱ / ۲۷۱۴	۵۷۵,۳۴۲,۸۶۰,۰۰۰	****	نقد و اقساط	کیلومتر ۲۸ جاده مخصوص کرج مقابل کارخانه قطعات فولادی ایران - پلاک ۱۰	با وضعیت موجود - دار ای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. متراژ اعیان تقریبی می‌باشد - فاقد ماشین‌آلات - (ملک در اجاره غیر قراردادی و ارزیابی با کسر حق کسب و پیشه می‌باشد - پلاک به عمق ۵ / ۷ متر دارای عقب نشینی می‌باشد - دار ای برق سه فاز و چاه نیمه عمیق و فاقد آب لوله‌کشی و گاز می‌باشد.)

استان اصفهان آدرس و تلفن نمایندگی: خیابان شیخ صدوق شمالی نیش کوچه مسجد الرضا ساختمان بانک ملت طبقه چهارم اداره ساختمان تلفن: ۳۶۲۲۵۸۲۳ - ۳۶۲۲۵۹۶۱ - ۳۱									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۱۸	۳۰۶۱۵۹	مسکونی-تجاری	قدر السهم	۶۵ / ۵۰۸	۴۲۴,۴۰۳,۵۰۰,۰۰۰	****	نقد	مبارکه - خیابان امام خمینی (ره) - نیش کوچه شهید اسدی (فرعی ۲) - پلاک ۷۸۱ قدیم و ۳۳ قدیم	با وضعیت موجود - (ملک دارای عقب نشینی در ضلع شمال گذر ۸ متری به میزان ۶۳ / ۳۳ متر مربع) می‌باشد.
۱۹	۳۰۸۲۹۳	مسکونی	قدر السهم	۶۵ / ۲۴۴	۱۵۹,۰۲۲,۵۰۰,۰۰۰	۱۴۳,۱۱۰,۲۵۰,۰۰۰	نقد	اصفهان - خیابان آشتیاری اول - روبه‌روی خانه هنرمندان - بن بست رضوان ۷ - پلاک ۷ - مجتمع آ ۱ - واحد ۲ غربی	با وضعیت موجود - ملک دارای پارکینگ و انباری می‌باشد.
۲۰	۳۰۸۲۹۸	مسکونی	قدر السهم	۲۱۱	۱۵۸,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۲,۴۲۵,۰۰۰,۰۰۰	نقد	اصفهان - خیابان مهری - نیش فرعی ۶ - پلاک ۱۵۶ - مجتمع مهستان	با وضعیت موجود - دار ای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد - طبق پاسخ استخدام شهرداری اصفهان ملک دارای کاربری نیمه شمالی مسکونی تجاری خدماتی و کاربری نیمه جنوبی مسکونی طبق طرح تفصیلی و نیز گذر بندی ۳۶ متری می‌باشد. ملک دارای پارکینگ و انباری می‌باشد.
۲۱	۳۰۸۲۰۰	اداری	قدر السهم	۲۵ / ۹۲	۶۹,۳۶۷,۵۰۰,۰۰۰	۵۸,۹۶۲,۳۷۵,۰۰۰	نقد	اصفهان - خیابان توحید میانی - نیش بن بست آذین (شماره ۱۸) طبقه فوقانی بانک پاسارگاد - مجتمع تجاری اداری نگار - واحد ۱۸	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک سه دانگ مشاع از شش‌دانگ عرصه و اعیان) - دار ای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد - پلاک به عمق ۵ / ۱۵ متر مربع آن به‌صورت پیش‌فکری در فضای پیاده رو و مقدار ۷ / ۱ متر مربع آن تراس مسقف می‌باشد. ملک دارای پارکینگ می‌باشد.
۲۲	۱۸۵۶	تجاری	قدر السهم	۸ / ۲۴۵	۶۸۸,۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۵۰,۵۹۲,۰۰۰,۰۰۰	نقد	اصفهان - خیابان میرفندرسکی - جنب بیمارستان سیاهان	با وضعیت موجود - ملک شامل همکف تجاری به‌صورت ۸ / ۲۱۲ متر مربع و ۳۳ متر مربع سرویس و انباری بوده است.
۲۳	۵۷۱۴	تجاری	-	۱۹۴	۳۲۰,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	****	نقد و اقساط	اصفهان - خیابان حافظ - نرسیده به میدان امام خمینی (ره)	حق کسب و پیشه - با وضعیت موجود - (اخذ موافقت موجر و هزینه و مسؤلیت تغییر شغل و پرداخت اجاره و بدهی‌های احتمالی مربوطه به‌عهده خریدار می‌باشد.) - عرصه و اعیان ملک موقوفه می‌باشد.
۲۴	۳۰۸۰۷۵	مسکونی	قدر السهم	۹۱ / ۲۷۰	۱۲۶,۷۰۱,۰۰۰,۰۰۰	****	نقد و اقساط	اصفهان - خیابان مردابویج (شیخ کلینی) - خیابان عمار - نیش کوچه هشتم - مجتمع مهر	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۵ / ۴۴ سهم از ۷۲ سهم عرصه و اعیان) - دار ای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد - ملک دارای انباری و پارکینگ است.

استان ایلام آدرس و تلفن نمایندگی: ایلام خیابان سعدی شمالی بانک ملت نیم طبقه شعبه سعدی تلفن: ۳۳۳۶۶۲۷۷ - ۳۳۳۴۲۵۰ - ۰۸۴									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۲۵	۳۰۴۶۷۱	مسکونی	قدر السهم	۹۹ / ۲۵۵	۹,۷۵۹,۶۵۰,۰۰۰	۷,۸۰۷,۷۲۰,۰۰۰	نقد	ایلام - دره شهر - خیابان شهید بهشتی - محله چال زغال	با وضعیت موجود - دار ای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد - (طبق مندرجات ظهر سند مالکیت، ملک مورد تثبیت محاط در منابع طبیعی حریم خدماتی می‌باشد.)

استان آذربایجان شرقی آدرس و تلفن نمایندگی: تبریز بلوار ائل گلی بالاتر از گوی سهند ساختمان مدیریت شعب بانک ملت طبقه پنجم اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۱۳۸۱۱۳۶ - ۳۱۳۸۱۱۳۳ - ۳۱۳۸۱۲۲۹ - ۰۴۱									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۲۶	۳۰۶۹۰۱	خدماتی	قدر السهم	۷ / ۵۵۹	۱۶,۴۱۳,۵۰۰,۰۰۰	۱۳,۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	جاده آذر شهر بعد از ایلتچی - نرسیده به سه راهی دریاچه ارومیه - روبه‌روی پل جزیره اسلامی	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۱۰ سهم مشاع از ۹۰ سهم عرصه و اعیان) - دار ای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. (ملک در خارج از محدوده خدماتی در داخل حریم شهر است - طبق گواهی پایانکار ملک به‌عنوان جایگاه سوخت CNG می‌باشد - فاقد ماشین‌آلات) ملک دارای اشجار و انشعابات می‌باشد.
۲۷	۳۰۶۹۰۳	خدماتی	قدر السهم	۵ / ۲۴۲۷	۱۷۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۳۸,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	جاده تبریز آذر شهر بعد از ایلتچی - جنب ایران خودرو - مجتمع خدماتی رفاهی قهرمانی	با وضعیت موجود - (طبق پروانه ساختمانی نوع پروانه خدماتی - رفاهی - مجموع ورزشی - تفریحی می‌باشد که به اختصار خدماتی قید شده است - ملک دارای اشجار مثمر می‌باشد) - ملک در خارج از محدوده خدماتی و داخل حریم شهر است - انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.
۲۸	۳۰۶۹۰۴	خدماتی	قدر السهم	۵ / ۲۶۷	۲۱۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۷۳,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	جاده تبریز آذر شهر بعد از ایلتچی - نرسیده به سه راهی دریاچه ارومیه - روبه‌روی پل جزیره اسلام	با وضعیت موجود - (طبق پروانه ساختمانی نوع پروانه رستوران و اقامتگاه خدماتی رفاهی بوده - ملک مشتمل بر ساختمان رستوران ۳۳۰ متر مربع - نماز خانه و ادارای ۲۶۰ متر مربع - فنداسیون فروشگاه نیمه تمام ۶۰ متر مربع - آب نمای بتنی ۴۰ متر مربع هم‌راه با انشعابات و پیاده‌رو سازی و کف‌سازی و فضای سبز می‌باشد.) - انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.

استان آذربایجان غربی آدرس و تلفن نمایندگی: ارومیه تقاطع غیر همسطح بلوار با هنر و مدرس جنب اداره کل پست ساختمان بانک ملت مدیریت شعب اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۳۴۵۳۴۸۳-۰۴۴									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۲۹	۳۰۶۸۹۹	مسکونی	۱۱۴ / ۴	۱ / ۳۳۶	۲۵,۰۶۱,۲۱۰,۱۴۰	****	نقد	سردشت - خیابان کمر بندی (وحدت) - خیابان پیروزی - کوچه آژانس تاکسی تلفنی خیام - محل منبع آب سابق	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۳۴۳۹۸۵ سهم مشاع از ۴۷۹۱۴۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد - دارای عقب نشینی به میزان ۷۰ / ۵۲ متر مربع، خریدار در صورت ایجاد تغییرات و تخریب ملزم به رعایت عقب نشینی می‌باشد - ملک به صورت سه طبقه بوده که زیر زمین آن به صورت مسکونی (۷۸ متر مربع) و پارکینگ (۳۲ / ۸۵ متر مربع) و طبقه همکف آن با کاربری مسکونی (۸۵ / ۱۱۰ متر مربع) و طبقه بالای همکف با کاربری مسکونی (۴ / ۱۱۴ متر مربع) می‌باشد.
۳۰	۲۳۹۴	بانک	۱۵۲ / ۹۴	۳۶۸	۱۴۲,۱۸۸,۲۰۰,۰۰۰	۱۱۳,۰۷۵,۰۶۰,۰۰۰	نقد	ارومیه - بلوار ولی عصر - نبش کوچه مسجد ملی - بانک ملت	با وضعیت موجود - (طبق گواهی پایاندکار ملک دارای زیر زمین (تجاری انباری) ۱۴۹ متر مربع و طبقه همکف (بانک دولتی) ۱۴۹ متر مربع و نیم طبقه همکف (بانک دولتی) ۷۰ متر مربع می‌باشد - ملک دارای امتیازات آب، برق و گاز می‌باشد.
استان خراسان جنوبی آدرس و تلفن نمایندگی: بیرجند خیابان محلاتی نبش ۷ تیر ساختمان سرپرستی بانک ملت طبقه پنجم امور اداری و ساختمان تلفن: ۳۲۴۴۵۵۷۵-۰۵۶									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۳۱	۱۰۲۳۳	صنعتی	۶۴۷۷	۱۶۸۲	۲۵,۳۹۵,۸۱۲,۸۷۶	****	تقدواقساط	سرایان شهرک صنعتی کیلومتر ۵ جاده سرایان آیسک شرکت کشاورزی بهاران سرایان	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۲۷۹۶ سهم مشاع از ۶۴۷۷ سهم شش‌دانگ) - فاقد ماشین‌آلات - متراژ اعیان تقریبی می‌باشد - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد.
استان خراسان رضوی آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: مشهد خ امام خمینی نبش خ امام خمینی ۲۲ طبقه اول ساختمان مدیریت شعب بانک ملت طبقه اول اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۸۰۱۷۵۱۶-۰۵۱									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۳۲	۴۶۷۸	تجاری	-	۵۳	۷۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	****	نقد	مشهد - تقاطع خیابان پاستور و ابن سینا - نبش ابن سینا، ۱۶ - جنب پلاک ۸۸	سرقلی - با وضعیت موجود (اخذ موافقت مجوز و هزینه و مسؤلیت تغییر شغل و پرداخت اجاره مربوطه بعهده خریدار می‌باشد) - عرصه ملک وقف آستان قدس رضوی می‌باشد - اعیان متعلق به غیر است - از مساحت ۵۳ متر مربع ۸۰ / ۲ متر مربع سروس می‌باشد همچنین دارای ۵ / ۱۶ متر مربع پلکان بوده که دسترسی آن پائله فلزی گرد فراهم می‌باشد - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۳۳	۳۰۸۳۰۳	مسکونی	قدر السهم	۱۵۹	۲۲,۶۴۱,۶۶۶,۶۶۷	۲۰,۳۷۷,۰۰۰,۰۰۰	نقد	مشهد - بلوار ملک آباد - بین قدس ۷۰۵ - پلاک ۲۳ - طبقه اول	دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد. عرصه ملک وقف می‌باشد.
۳۴	۳۳۱۱	کشاورزی	۹۹۰۵	۲۲۲۹	۷۰,۷۹۱,۰۰۰,۰۰۰	۶۳,۷۱۲,۳۰۰,۰۰۰	نقد	شهرستان جوین - روستای قارزی - بعد بانک کشاورزی ضلع جنوب روستا	با وضعیت موجود - فاقد ماشین‌آلات - طبق سند مالکیت کاربری زراعی می‌باشد - کارخانه فاقد مجوزهای لازم از شهرداری یا دفاتر فنی استاندارد به خصوص تغییر کاربری می‌باشد - طبق پاسخ استعلام جهاد کشاورزی کاربری اراضی زراعی و باغها و هر گونه تبدیل و تفسیر کاربری در اراضی مورد استعلام ممنوع می‌باشد - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۳۵	۳۰۷۶۴۲	مسکونی	۲۵۶ / ۲۹	۲۹۷	۷,۳۹۴,۹۰۰,۰۰۰	****	تقدواقساط	نیشابور شهر فیروزه خیابان وحدت پلاک ۶۱	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد - متراژ اعیان تقریبی می‌باشد.
استان خوزستان آدرس و تلفن نمایندگی: اهواز خ سلمان فارسی ساختمان بانک ملت طبقه دوم دفتر سرپرستی شرکت مااد واحد جنوب غرب تلفن: ۳۲۲۲۷۰۶۵-۰۶۱									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۳۶	۳۰۶۴۰۹	صنعتی	۳۸۷۸ / ۹	۱۴۴۸	۵۰,۴۳۶,۴۹۵,۹۱۱	۴۲,۸۷۱,۰۲۱,۵۴۱	نقد	اندیمشک - جاده سد کرخه - شهرک صنعتی شماره یک - خیابان صنعت گر ان یک - محل تولید خشک کن و بسته بندی مواد غذایی	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۱۱,۳۹۶,۹۶۸ سهم مشاع از ۱۶,۷۳۱,۵۳۵ سهم عرصه و اعیان) - متراژ اعیان تقریبی می‌باشد - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد - ملک دارای ماشین‌آلات متعلق به غیر می‌باشد - ۲۱۰ متر مربع موطه‌سازی و ۲۵۴ متر مربع حصار کشتی دارد.
۳۷	۳۰۷۸۰۲	مسکونی	قدر السهم	۶۸ / ۸۳	۳,۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۸۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	اهواز - کوی صادقیه - بلوار الوند جنوبی - خیابان ۱۰ صادقیه - پلاک ۵۵۴	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۵۵ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد.
۳۸	۵۶۱۸	مسکونی	۲۸۷ / ۵۵	۱۷۶	۳۲,۴۴۹,۰۰۰,۰۰۰	۲۵,۹۵۹,۲۰۰,۰۰۰	نقد	دزفول - خیابان مسلم بن عقیل - پلاک ۵۸	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد.
۳۹	۱۱۰۲۲	مسکونی	۲۸۳ / ۳۲	۱۴۷ / ۴۷	۱,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	****	تقدواقساط	مسجد سلیمان - گلگیر - جنب مسجد امام حسین (ع)	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد - دارای انشعابات آب و برق و گاز می‌باشد - ملک حق ارتقایی جهت یک رشته لوله آب فاضلاب و یک رشته لوله آب کف حیاط به ملک مجاور دارد.
۴۰	۱۱۰۲۳	مسکونی	۲۱۸ / ۸۲	۱۰۰	۴۷۸,۸۷۶,۰۰۰	****	تقدواقساط	مسجد سلیمان - روستای گلگیر - جنب مسجد امام حسین (ع)	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد - ملک شامل سوله گاو‌داری بوده و قابلیت سکونت ندارد - فاقد انشعابات آب و برق و گاز می‌باشد - ملک حق ارتقایی جهت یک رشته ناپودان آب باران و یک رشته لوله فاضلاب و یک لوله آب و کف حیاط ملک مجاور دارد.
۴۱	۳۰۷۰۵۲	مسکونی	۲۰۰ / ۶۵	۱۳۳	۵,۹۶۱,۸۹۷,۶۰۰	****	تقدواقساط	اندیمشک - بلوار جواد ملکی - نبش خیابان ذبیح اله قلاوند پلاک ۱۴۳	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۵۹ سهم مشاع از ۱۳۷۷۶ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد - (با توجه به استعلام از اداره ثبت اسناد کاربری ملک طبق طرح تفصیلی به صورت مسکونی با تراکم زیاد اعلام گردید).
۴۲	۳۰۷۲۸۴	مسکونی	۹۴۱ / ۲۸	۱۴۰	۱,۲۷۱,۵۹۷,۱۸۰	****	تقدواقساط	اندیمشک - روستای ده ایچی - خیابان آخر	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۳۹۱۲۴ سهم مشاع از ۸۴۷۱۵۲ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد.
۴۳	۱۱۰۱۸	مسکونی	۲۸۵ / ۳۳	۱۴۵	۱,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	****	تقدواقساط	مسجد سلیمان - گلگیر - خیابان معلم - روبه روی مدرسه میثم تمار	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد.
۴۴	۱۱۰۱۹	مسکونی	۷۳۷ / ۳۶	۱۹۰	۳,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	****	تقدواقساط	خوزستان - مسجد سلیمان - گلگیر - خیابان معلم - بعد از مدرسه میثم تمار	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد - اعیان قدیمی ساز تخریب گردیده است.
۴۵	۱۱۰۲۱	مسکونی	۴۱۴ / ۷۸	۲۲۷	۳,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	****	تقدواقساط	مسجد سلیمان - گلگیر - خیابان معلم - بعد از مدرسه میثم تمار - جنب دبستان شهید مدملیل	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد - (ملک دارای دو واحد مسکونی هر طبقه شامل ۸ متر مربع با اسکلت بتنی و ساختمان قدیمی به مساحت ۶۷ متر مربع جمعا ۲۲۷ متر مربع می‌باشد).
استان زنجان آدرس و تلفن نمایندگی: زنجان میدان انقلاب ابتدای خیابان امام (ره) روبه روی هتل سپید ساختمان ستاد مدیریت بانک ملت طبقه دوم اداره ساختمان تلفن: ۳۳۱۰۸۱۴۴-۰۲۴									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۴۶	۳۰۷۱۳۶	مسکونی	۲۰۳ / ۲	۱۰۲	۵,۳۹۷,۰۰۰,۰۰۰	****	نقد	خرم دره - خیابان دستغیب - کوچه ۳ - پلاک ۷	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک سه دانگ مشاع از شش‌دانگ عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد - (عرصه دارای اصلاحی و عقب نشینی می‌باشد و اعیان با عقب نشینی برخورد می‌کند) - طبق استعلام شهرداری مساحت عرصه ۲۰۳ متر مربع و مساحت اعیانی ۱۰۲ متر مربع به صورت مسکونی احداث شده است - مساحت عرصه پس از اجرای طرح ۱۷۰ / ۹۸ متر مربع و مساحت اعیانی پس از اجرای طرح ۷۰ متر مربع مسکونی احداث شده است که در هنگام نوسازی اجرای طرح الزامی است.
۴۷	۳۰۷۶۲۳	صنعتی	۳۹۹۲	۲۲۵۴	۱۸۳,۳۳۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۶۵,۰۰۱,۰۰۰,۰۰۰	نقد	ایهر - جاده ترانزیت ایهر به تاکستان خیابان صنعت شرق شرکت آریا بافت خیابان سمت شمال شرکت چکاد صنعت فلاح قطعه ۴ شمالی	با وضعیت موجود - متراژ اعیان تقریبی می‌باشد - دارای ماشین‌آلات - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
استان سیستان و بلوچستان آدرس و تلفن نمایندگی: زاهدان خیابان آزادی مقابل پارک شهر ساختمان مدیریت شعب بانک ملت اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۳۲۵۶۶۸۳-۰۵۴									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۴۸	۱۱۱۴۵	خدماتی	۹۳۵ / ۹۰	۳۴۰۲	۱۰۴,۳۳۹,۳۹۳,۰۰۰	۹۳,۹۵۳,۱۵۳,۷۰۰	نقد	زاهدان خیابان قدس نبش قدس ۵	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۸۰۷۵ سهم مشاع از ۱۵۳۳۰ سهم شش‌دانگ) - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد - ملک مذکور مشتمل بر دو پلاک ثبتی به متراژ ۹۰ / ۵۷۵ و ۳۶۰ متر مربع می‌باشد که اعیانی احداثی شامل دو ساختمان بوده ساختمان قدس ۱۳۴۰ متر مربع و ساختمان چمران ۳۲ / ۲۱۲ متر مربع می‌باشد - ملک دارای خلاف ساختمان می‌باشد.
۴۹	۳۰۷۱۰۵	مسکونی	۳۹۵ / ۸۸	۱۵۶	۴,۸۲۰,۰۰۰,۰۰۰	****	تقدواقساط	ایران شهر - خیابان کارگر - کارگر ۱۷ - سمت راست نبش کوچه	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد. (عرصه ملک پس از اصلاحی ۵۷ / ۲۹۵ متر مربع و متراژ اعیانی ۱۶۱ متر مربع می‌باشد).
استان فارس آدرس و تلفن نمایندگی: شیراز بلوار چمران ساختمان مدیریت شعب بانک ملت اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۲۶۹۳۱۶-۰۷۱									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۵۰	۳۰۸۲۴۴	مسکونی	قدر السهم	۱۰۲ / ۹	۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	شیراز از محله ولیعصر کوچه ۸ چمران ۸ / ۴ پلاک ۲۷۰ ساختمان الماس طبقه ۳ واحد ۲	با وضعیت موجود - متراژ ۵۱ / ۵۱۳ متر از اعیانها تراست مسقف می‌باشد - دارای پارکینگ و انباری
۵۱	۳۰۸۲۶۵	مسکونی	۱۳۶	۱۹۴ / ۶	۵,۷۸۴,۴۸۴,۰۰۰	۴,۹۱۶,۸۱۱,۴۰۰	نقد	شیراز بلوار غدیر - چهارراه صدق ۱۴ متری شهید شجاعی کوچه ۱۶ - قطعه ۷ - سمت چپ	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۶۵ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد - از نظر مسیر در زمان تجدید بنا برای آیین نامه گذر بندی و طرح تفصیلی می‌بایست رعایت گردد.
۵۲	۳۰۷۶۶۸	مسکونی	۳۰۰	۱۶۸	۳۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	****	تقدواقساط	نورآباد ممسنی - خیابان شهید باهنر - روبه روی اداره آموزش و پرورش	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک شش دانگ اعیان و ۵ / ۴ دانگ از عرصه) - فاقد عقب نشینی می‌باشد. ملک دارای همکف ۱۶ متر مربع مسکونی و ۷ متر مربع انباری در همکف بوده و فاقد عقب نشینی می‌باشد.
۵۳	۳۰۷۸۶۶	تجاری-اداری-مسکونی	۳۱۳۲۱	۴۸۴۹۶	۳,۸۳۸,۵۹۲,۹۱۰,۸۸۰	****	تقدواقساط	شیراز - بلوار دکتر حسینی - ابتدای بزرگراه صدر - هتل در حال احداث خلیج فارس	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۸۳ / ۹۴۴ سهم از ۱۰۰ سهم) - ملک به صورت نیمه کاره و پروژه ناتمام بوده و مشتمل بر زیر زمین اول تا سوم (تاسیسات، پارکینگ، اداری، ورزشی، انباری، آشپزخانه و غیره) ۱۳۷۱ متر مربع و طبقه همکف و اول (اداری، تجاری، لابی، رستوران و غیره) ۷۹۷۹ متر مربع و طبقه دوم (رستوران) ۱۰۰۱ متر مربع و طبقات سوم تا بیست و سوم (اتاق) ۲۳۳۲ متر مربع و طبقات بیست و چهارم تا بیست و هشتم (سویت و سوئیت سلطنتی) ۵۰۰ متر مربع و طبقه بیست و نهم (رستوران) ۱۰۱۸ متر مربع می‌باشد - موطه هتل با کاربری رستوران ۵۰۰ متر مربع.
۵۴	۳۰۴۵۷۴	مسکونی	۱۴۲ / ۰۷	۱۰۶	۲۰,۷۸۹,۱۰۰,۰۰۰	****	تقدواقساط	شیراز - شهرک قصر قمشه - بلوار املی - خیابان نشاط کوچه ۱۵ فرعی ۴ - ۱۵ - درب هفتم سمت راست	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد. عرصه دارای اصلاحی می‌باشد.
۵۵	۳۰۶۸۶۷	مسکونی	۲۰۰	۳۳۷	۶۵,۴۶۵,۰۰۰,۰۰۰	****	تقدواقساط	شیراز - شهرک فرهنگیان - خیابان رشد جنوبی - کوچه ۱۶ - پلاک ۳	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد - اعیانها شامل طبقه همکف و اول مسکونی هر کدام ۱۲۵ متر مربع و طبقه دوم (سرپله) ۱۱ متر مربع و پیلوت ۵۶ متر مربع و پیش آمدگی‌های روباز سمت حیاط ۱۲ متر مربع و روبسته سمت حیاط ۳ متر مربع است.
استان قزوین آدرس و تلفن نمایندگی: قزوین بلوار شهید حاج قاسم سلیمانی روبه روی دانشگاه و مدیریت شعب استان قزوین اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۳۶۷۳۰۲۹-۰۲۸									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۵۶	۳۰۸۱۷۸	مسکونی-تجاری	۳۹۷ / ۰۵	۱۵۰۸ / ۴۸	۵۰,۸۹۵,۰۰۰,۰۰۰	۴۵,۸۰۵,۰۰۰,۰۰۰	نقد	قزوین - خیابان نواب شمالی - روبه روی راهنمایی و رانندگی سابق - نبش نبش بیست ساحل - پلاک ۷۷	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۸۷ / ۰ دانگ مشاع از شش‌دانگ عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد - سرقلی ملک به نحو مشاع متعلق به بانک و شریک مشاع است و در تصرف مشارالیه می‌باشد.
۵۷	۳۰۶۹۹۲	صنعتی	۳۰۰۰۰	۸۲۰	۷۹۵,۷۵۷,۴۵۳,۳۳۴	۶۷۶,۳۹۳,۸۳۵,۳۳۴	نقد	قزوین - کیلومتر ۳۰ جاده قزوین تاکستان - بعد از کوه - خیابان صنعت هفتم شرکت شهد تاک (بیدانه)	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۴۵ / ۴۵ سهم مشاع از ۳۰۰۰۰ سهم عرصه و اعیان) - فاقد ماشین‌آلات - متراژ اعیان تقریبی می‌باشد - عرصه پس از اصلاح ۲۷۵۴۵ متر مربع می‌باشد.
استان قم آدرس و تلفن نمایندگی: قم خیابان امام خمینی جنب پمپ بنزین مدیریت شعب بانک ملت استان قم طبقه سوم اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۶۷۰۸۰۲۰-۰۲۵									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۵۸	۳۰۸۰۹۱	صنعتی	-	۲۴۰۰	۳۸,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰,۷۲۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	قم - منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان - بلوار راه‌آهن - راه‌آهن ۶ - خیابان رفاه ۳ - قطعه ۴۳۳	با وضعیت موجود - ملک به صورت زمین بدون حصار می‌باشد - متراژ اعیان تقریبی می‌باشد - فاقد ماشین‌آلات - مسؤلیت اخذ موافقت و هزینه حق واگذاری به منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان بعهده خریدار می‌باشد - (کاربری ملک صنایع الکتریکی) - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.

