

# شرکت توسعه بازاریابی و فروش ماد با وکالت از بانک ملت

در نظر دارد املاک مشروحه ذیل با شرایط ویژه از طریق مزایده عمومی شماره ۱/۲ / ۱۴۰۱ به فروش برساند، متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و همچنین دریافت اسناد مزایده از تاریخ ۲۰/۰۵/۱۴۰۱ لغایت ۲۰/۰۵/۱۴۰۱ از ساعت ۸/۳۰ الی ۱۵ به آدرس ذیل مراجعه فرمایند.

آخرین مهلت تحویل اسناد مزایده تا ساعت ۱۵ روز یکشنبه مورخ ۲۰/۰۵/۱۴۰۱ می باشد.

- ضمناً جلسه بازگشایی پاکات و قرانت پیشنهادات واصله ساعت ۱۴ روز شنبه مورخ ۲۰/۰۵/۱۴۰۱ در محل دفتر مرکزی شرکت برگزار می گردد.
- شرکت در قبول یا رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار خواهد بود.
- توضیحات:

(الف) در فروشیهای نقدی شرایط پرداخت بصورت ۴۰٪ پیش پرداخت و ۴۰٪ حداکثر ۲ ماه بعد(همزمان با تحویل ملک در املاک غیر متصرف دار) و ۲۰٪ هنگام تنظیم سند در دفترخانه می باشد.

(ب) نحوه فروش نقد و اقساط (درصد پیش پرداخت، تعداد اقساط و نرخ سود اقساط) طبق جدول مندرج در آگهی می باشد. (در فروش اقساطی اولویت با اقساط کمتر و تحویل ملک همزمان با تنظیم مبیاعه نامه می باشد.)

(ج) در صورت تیکه متقاضی شریک مشاع / مالک / راهن باشد:

(ا) در فروش های نقدی شرایط پرداخت بصورت ۲۰٪ ثمن معامله (همزمان با تنظیم مبیاعه نامه) ۶۰٪ بصورت

(۲۰٪ حداکثر دو ماه بعد (همزمان با تحویل ملک در املاک غیر متصرف دار) و ۲۰٪ حداکثر ۴ ماه بعد و ۵٪ ماه بعد از پرداخت اول) و ۲۰٪ هنگام تنظیم سند در دفترخانه می باشد.

(۲) نحوه فروش نقد و اقساط ۲۰٪ پیش پرداخت (به استثنای کاربری صنعتی و مزروعی) الباقی بصورت اقساط طبق جدول مندرج در آگهی می باشد.

(د) سایر شرایط مزایده فروش املاک در اسناد مزایده درج گردیده است.

با عنایت به شیوع ویروس کرونا و لزوم رعایت پروتکل های بهداشتی و حقوق شهر وندی:

(۱) متقاضیان شرکت در مزایده شامل اشخاص حقیقی و حقوقی می توانند جهت دریافت اسناد مزایده به سایت شرکت ماد به آدرس [WWW.MaadMellat.ir](http://WWW.MaadMellat.ir) قسمت مزایده ها مراجعه فرمایند.

(۲) شرکت کنندگان می بایست اسناد مزایده را در پاکت درب بسته بصورت لاک و مهر شده به آدرس دفتر مرکزی شرکت از طریق پست سفارشی ارسال و یا به نمایندگی استان تحویل نمایند.

نقد و اقساط			
کاربری	پیش پرداخت	تعداد اقساط (ماه)	نرخ سود اقساط
صنعتی // مزروعی	۱۰٪	حداکثر ۶۰ ماهه	۱۸٪
مسکونی // تجاری // اداری // سرفقلى // خدماتی	۴۰٪	حداکثر ۳۶ ماهه	

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراز (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۱	۳۰۶۳۰۱	مسکونی	۷۲۳	۲۶۱۶/۲۰	۱,۶۷۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۵۱۰,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	تهران - زعفرانیه - خیابان فیروزکوه شرقی - کوچه روشن یک - کوچه روشن دو - پلاک ۴	با وضعیت موجود (متراز اعیان بر اساس مساحت کل بنای قابل احداث (طبق پروانه) درج شده است و ساختمان نیمه کاره می باشد و کاربری عرصه مسکونی است - دارای پروانه ساختمانی سال ۹۰/۰۳/۱۳۹۰ تمدید پروانه ساخت و اخذ مجوزات مربوط به ملک بعهده خریدار می باشد) - مساحت عرصه پس از اصلاحی ۷۱۱۱/۱۰ می باشد - طبق پروانه ملک دارای تراکم مصوب ۱۲٪ بوده و در حریم درجه ۲ میراث سعد آباد و دارای مجوز ۹ طبقه - بر اساس گواهی عدم خلاف ۹۷/۰۸/۲۸ متر از اعیان موجود ۱۹۷۳ (ساختمان ۹۸۶/۵ متر مربع و زیرزمین ۴ - ۲۲۹/۷ متر مربع و زیرزمین ۲ - ۲۲۹/۷ متر مربع و زیرزمین ۲ - ۲۲۷/۱ متر مربع است) - انتقال ملک بصورت وکالتی می باشد.
۲	۴۹۷۶	بانک	قدرالسهم	۹۱/۹۷	۴۹,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۹,۸۴۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	تهران خیابان امام خمینی بعد از ساختمان سابق مجلس نیش کوچه شهروزی	حق کسب و پیشه با وضعیت موجود (اخذ موافقت موجر و هزینه تغییر شغل و پرداخت اجاره مربوطه بعهده خریدار می باشد) - دارای ۳۲ متر مربع نیم طبقه (بدون مجوز) می باشد - انتقال ملک بصورت وکالتی می باشد.
۳	۳۰۶۳۵۱	تجاری	قدرالسهم	۱۴۷/۹۹	۴۸,۱۸۹,۶۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	تهران شهرک صنعتی نصیرآباد - رباط کریم بعد از نگهداری دست راست بازارچه تجاری درسا ، قطعه ۸	با وضعیت موجود (طبقه همکف ۱۴۷/۹۹ متر مربع و مساحت تقریبی بالکن ۱۳۲ متر مربع بالکن فاقد راه پله است و دسترسی به آن نیاز به نصب آسانسور برابر دارد) - انتقال ملک بصورت وکالتی می باشد.
۴	۳۰۶۹۱۱	مسکونی	۸۱/۶	۱۰۶	۱۹,۳۰۲,۵۹۵,۰۰۰	***	نقد و اقساط	تهران - خیابان دماوند - وحیدیه - ایستگاه مدرسه - پلاک ۳۸۹ جدید - ۳۹۷ قدیم	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۵۷۹۴۴ سهم از ۹۶۰۰۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد. (عرصه دارای ۶/۱ متر مربع اصلاحی می باشد - عرصه پس از اصلاح ۷۵/۵۰ متر مربع و اعیان پس از اصلاح ۸۸ متر مربع)
۵	۳۰۷۸۶۵	مسکونی	قدرالسهم	۱۳۴/۲۸	۳۹,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۳,۶۶۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	کرج - جهانشهر - خ فرمانداری - خ سروناز - پلاک ۱۶ - روبه روی مدرسه - طبقه دوم شمالی - واحد ۴	با وضعیت موجود - دارای پارکینگ و انباری (قدمت ۱۲ سال)
۶	۴۰۹۵	مرغاری	۶۰۶۷/۵۰	۲۷۱۲/۷	۲۳۶,۵۰۶,۲۶۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	کیلومتر ۲۸ جاده مخصوص کرج مقابل کارخانه قطعات فولادی ایران	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد. (ملک در اجاره غیر قرارداد و ارزیابی با کسر حق کسب و پیشه می باشد - پلاک به عمق ۷/۵ متر دارای عقب نشینی می باشد - دارای برق سه فاز و چاه نیمه عمیق و فاضلاب آب لوله کشی و گاز می باشد.)

استان اصفهان آدرس و تلفن نمایندگی: خیابان شیخ صدوق شمالی نیش کوچه مسجد الرضا ساختمان بانک ملت طبقه چهارم اداره ساختمان تلفن: ۳۶۲۲۵۸۲۳ - ۳۶۲۲۵۹۶۱ - ۰۲۱

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراز (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۷	۳۰۷۹۴۶	مسکونی	۲۵۹/۸۷	۳۳۰	۲۳,۸۶۱,۷۲۶,۱۱۰	***	نقد	اصفهان - خیابان مشتاق سوم - جنب بیمارستان چمران - کوچه شهید رحمانی - پلاک ۶۳	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۷۰ سهم مشاع از ۷۲ سهم) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد - طبق استعلام مورخ ۹۹/۰۳/۳۱ شهررداری اصفهان ملک خارج از محدوده و در حریم شهر اصفهان قرار دارد و به صورت زمین بوده و هر گونه احداث بنا و تفکیک در پلاک مجوز نمی باشد - پلاک در حریم منطقه چهار و در اراضی کشاورزی قرار دارد - فاقد کاربری برای امر مسکن می باشد.
۸	۳۰۵۸۵۷	مسکونی	قدرالسهم	۱۵۴	۱۳,۳۵۷,۰۰۰,۰۰۰	۱۲,۰۲۱,۳۰۰,۰۰۰	نقد	اصفهان - خیابان آذر - کوچه شهید اخوان - کوچه شهید کریمی - بن بست زیبا - پلاک ۱۸	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۱۶۶/۲ سهم مشاع از شش دانگ) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد - عرصه ملک دارای عقب نشینی می باشد.
۹	۳۰۶۰۵۵	مسکونی	قدرالسهم	۱۵۷/۷۴	۱۲,۷۲۹,۱۶۷,۰۰۰	۱۱,۴۵۶,۲۵۰,۳۰۰	نقد	اصفهان - خیابان رودکی - کوچه شهید کریمیان - کوچه ارغوان - مجتمع باران - پلاک ۹۲	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۱۹/۵ سهم مشاع از ۷۲ سهم) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد. (مقدار ۷/۷۵ متر مربع از اعیانی پیشرفتگی در فضای کوچه است)
۱۰	۳۰۷۷۸۲	مسکونی	۳۰۰	۲۵۶/۵	۵,۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۴,۵۴۵,۰۰۰,۰۰۰	نقد	گلپایگان - گوگد - شهرک ولیعصر - خیابان ولیعصر ۲ - کوچه شهید مولایی - پلاک جدید ۳۲	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۳/۰۳ دانگ مشاع از شش دانگ) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.
۱۱	۳۰۷۹۲۲	مسکونی	قدرالسهم	۱۷۱/۵	۲۲,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰,۴۷۵,۰۰۰,۰۰۰	نقد	اصفهان - خیابان جابر انصاری - خیابان ۵ آذر - ابتدای فرعی ۲۵ (فروردین) مجتمع تخت جمشید	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۱۸۲ سهم مشاع از ۲۸۸ سهم ۴۵/۵ سهم) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.
۱۲	۳۰۷۹۴۵	مسکونی	۲۲۱/۷۴	۱۴۰	۳۲,۵۸۲,۲۹۱,۶۶۷	۲۹,۳۲۴,۰۶۲,۵۰۰	نقد	اصفهان - خیابان احمدآباد - مابین فلکه احمدآباد و خیابان مهرگان - بن بست سپهر - پلاک ۵۹	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۴۶/۵ سهم مشاع از ۷۲ سهم) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد - اعیانی ها شامل زیرزمین (مسکونی انباری) ۲۰ متر مربع و همکف (مسکونی) ۱۲۰ متر مربع می باشد (ملک از ضلع جنوبی در طرح قرار دارد)
۱۳	۳۰۷۹۷۵	تجاری	قدرالسهم	۴۰/۲۸	۵,۲۲۲,۰۰۰,۰۰۰	۴,۶۹۹,۸۰۰,۰۰۰	نقد	اصفهان - خیابان نشاط - مقابل بانک ملی - ساختمان مهر - طبقه زیرزمین - واحد جنوبی	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۲۳/۵ سهم از ۷۲ سهم) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد - طبق کارشناسی تعریض و عقب نشینی با اعیانی ها برخورد دارد.
۱۴	۳۰۷۹۹۷	مسکونی	۳۱۵	۳۱۲	۱۰,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۹,۶۷۵,۰۰۰,۰۰۰	نقد	کاشان - بلوار قطب رواندی - شهرک قطب رواندی - میدان آزادگان - بلوار آزادی - فرعی لاله ۱ - پلاک ۷	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد. (زیرزمین اول مسکونی ۸۱ متر مربع - طبقه همکف مسکونی ۱۸۶ متر مربع - طبقه همکف پارکینگ مسکونی ۴۵ متر مربع)

استان ایلام آدرس و تلفن نمایندگی: ایلام خیابان سعدی شمالی بانک ملت نیم طبقه شعبه سعدی تلفن: ۳۲۳۶۲۷۷ - ۳۲۳۵۴۲۵۰ - ۰۸۴

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراز (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۱۵	۳۰۷۹۲۳	مسکونی	۱۸۰	۹۹/۵	۱۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد	ایلام - هانیوان - خیابان جانبازان - کوچه اقبال	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد - ملک مورد تثبیت محاط در وزارت جهاد کشاورزی سازمان جنگلها مراتع و آبخیزداری منابع طبیعی حریم خدماتی می باشد.
۱۶	۳۰۶۴۵۹	تجاری	۳۲۹۸/۸۳	۱۸۳۸/۶۲	۱۸۱,۵۶۲,۳۳۳,۳۳۳	***	نقد و اقساط	ایلام - بلوار بهشتی	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۳۲/۲۲۳ دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد. (کاربری عرصه مسکونی - تجاری بوده و کاربری اعیانی ها تجاری، سوله، انباری می باشد که باختصار تجاری عنوان شده است - ملک در طبقه همکف (دارای ۷ واحد تجاری ۷۹۶/۹ متر مربع و سوله ۷۱۶/۴ متر مربع و در نیم طبقه ۵ واحد انباری به مساحت ۱۱۴/۷۵ متر مربع و در طبقه اول یک واحد تجاری به مساحت ۲۱۰/۵۷ متر مربع می باشد) - طبق مندرجات سند تک برگ مالکیت ملک مورد تثبیت در وزارت جهاد کشاورزی منابع طبیعی حریم خدماتی می باشد.

استان آذربایجان شرقی آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: تبریز بلوار اتل گلی بالاتر از کوی سپهند ساختمان مدیریت شعب بانک ملت طبقه پنجم اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۱۳۸۱۱۳۶ - ۳۱۳۸۱۱۳۳ - ۳۱۳۸۱۲۲۹ - ۰۴۱

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراز (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۱۷	۳۰۶۹۰۱	خدماتی	۲۱۵۸	۵۵۹/۷	۹,۴۶۸,۷۵۰,۰۰۰	۷,۵۷۵,۰۰۰,۰۰۰	نقد	جاده تبریز - آذرشهر ، بعد از ایلخچی - نرسیده به سه راهی دریاچه ارومیه - روبروی پل جزیره اسلامی - جنب ایران خودرو	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۱۰۱ سهم مشاع از ۹۶۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد. (ملک در خارج از محدوده خدماتی و داخل حریم شهر است - طبق گواهی پایتاکار ملک به عنوان جایگاه سوخت CNG می باشد - فاقد ماشین آلات)
۱۸	۳۰۶۹۰۳	خدماتی	۲۴۲۷/۵	۵۲۶/۵	۹۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۳,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	جاده تبریز آذرشهر بعد از ایلخچی - نرسیده به سه راهی دریاچه ارومیه - جنب ایران خودرو	با وضعیت موجود (طبق پروانه ساختمانی نوع پروانه خدماتی - فاهی - مجموع ورزشی، تفریحی می باشد که باختصار خدماتی قید شده است - ملک دارای اشجار مثمر می باشد) - ملک در خارج از محدوده خدماتی و داخل حریم شهر است - انتقال ملک بصورت وکالتی می باشد.
۱۹	۳۰۶۹۰۴	خدماتی	۲۶۷۰/۵	۶۹۰	۱۲۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۷,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	جاده تبریز آذرشهر - نرسیده به سه راهی دریاچه ارومیه - جنب ایران خودرو تبریز	با وضعیت موجود (طبق پروانه ساختمانی ، نوع پروانه رستوران و اقامتگاه خدماتی - رفاهی بوده - ملک مشتمل بر ساختمان رستوران ۳۳۰ مترمربع - نمازخانه و اداری ۲۶۰ مترمربع - فنداسیون فروشگاه نیمه تمام ۶۰ مترمربع - اب نمای بتنی ۴۰ مترمربع همراه با انشعابات و پیاده رو سازی و کف سازی و فضای سبز می باشد) - انتقال ملک بصورت وکالتی می باشد.
۲۰	۳۰۶۶۷۷	مسکونی	قدرالسهم	۱۰۳/۲۵	۱۵,۶۱۹,۲۳۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	تبریز - جاده اتل گلی - کوی الهی پرست - ۱۰ متری دوم شرقی - طبقه اول واحد شرقی - پلاک ۱۵	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۷۸/۴۹ سهم مشاع از ۱۰۰۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.

استان بوشهر آدرس و تلفن نمایندگی: بوشهر خیابان امام خمینی ساختمان مدیریت شعب بانک ملت طبقه ششم اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۳۲۲۰۰۷۸ - ۰۷۷

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراز (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۲۱	۳۰۷۴۳۴	مسکونی	قدرالسهم	۸۶/۳۲	۵,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴,۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	خیابان شکری - کوی فضیلت - کوچه فردوس - انتهای کوچه - محوطه آزاد ۶۹۰۰ منازل بنیاد شهید ۴	با وضعیت موجود (طبق توضیحات استعلام شهرداری پلاک فوق بمتراز ۱/۵ مترمربع از عرصه مشاعی در مسیر گذر ۶ متری قرار دارد. ملک دارای برق ۳ فاز و آب بوده که بدلیل عدم پرداخت قطع و فاضلاب گاز و تلفن می باشد.

استان خراسان رضوی آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: مشهد خ امام خمینی نبش خ امام خمینی ۳۲ طبقه اول ساختمان مدیریت شعب بانک ملت طبقه اول اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۸۰۱۷۵۱۶ - ۰۵۱

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراز (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۲۲	۳۰۷۸۰۹	مسکونی	۲۸۸	۳۰۸/۵	۷,۰۷۴,۸۳۰,۵۰۰	***	نقد	کاشمر، خیابان دهخدا ۴۱ پلاک ۱۹	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک یک ممیز هشتصد و پنجاه و یک هزارم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد. (ملک دارای ۱۶ متر مربع انباری، ۱۶۶ مترمربع همکف مسکونی، ۱۱۵ مترمربع مسکونی طبقه اول می باشد)
۲۳	۳۰۷۸۸۹	مسکونی	قدرالسهم	۶۷/۸۷	۴,۹۹۸,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد	رضا شهر ، خاقانی ۲ پلاک ۱۶۷ - واحد ۱۱ - طبقه ۴	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک سیصد و یازده سهم مشاع از ششصد سهم اعیان - حقوق استیجاری عرصه) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد - عرصه وقفی آستان قدس می باشد.
۲۴	۴۷۱۸	تجاری	-	۷۵	۲۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد	نیشابور خیابان فردوسی جنوبی بعد از کوچه شیرداد شعبه بانک ملت	سرفقلى - با وضعیت موجود (اخذ موافقت موجر و هزینه تغییر شغل و پرداخت اجاره مربوطه بعهده خریدار می باشد) - ملک نیاز به بازسازی کامل دارد.

استان خوزستان آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: اهواز خ سلمان فارسی ساختمان بانک ملت طبقه دوم دفتر سرپرستی شرکت ماد واحد جنوب غرب تلفن: ۳۲۲۲۷۰۶۵ - ۳۲۲۲۲۰۰۴ - ۰۶۱

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراز (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۲۵	۳۰۶۸۰۲	تجاری	قدرالسهم	۱۱۰۷/۹	۱۱۸,۳۲۹,۳۷۵,۰۰۰	***	نقد	بهبهان خیابان عدالت - پاساز آریگان - طبقه سوم	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد - کاربری ملک طبق مندرجات ظهر سند مالکیت یکباب واحد تجاری تفریحی می باشد.
۲۶	۳۰۶۷۸۴	تجاری	قدرالسهم	۱۰/۸۸	۲,۹۰۶,۰۰۰,۰۰۰	۲,۶۱۵,۴۰۰,۰۰۰	نقد	بهبهان - خیابان عدالت - پاساز آریگان طبقه اول - واحد ۳۰۵	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.
۲۷	۳۰۶۸۰۱	تجاری	قدرالسهم	۱۹۴۶/۴	۵۰,۳۲۳,۳۳۵,۳۳۳	۴,۵۲۹,۱۰۱,۸۰۰	نقد	بهبهان - خ عدالت - مجتمع تجاری آریگان - طبقه دوم	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۲/۲۴۸ دانگ مشاع از ۶ دانگ عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد - کاربری ملک طبق مندرجات ظهر سند مالکیت یکباب واحد تجاری تفریحی می باشد.

۲۸	۶۶۳۵	مسکونی	قدرالسهم	۷۰/۸۷	۴،۱۰۹،۵۹۰،۰۰۰	۲،۶۹۸،۶۳۱،۰۰۰	نقد	اهواز -یردیس- خیابان عقیق ۷- ساختمان عقیق پلاک ۲	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.( ملک فاقد پارکینگ، انباری و آسانسور می‌باشد).
۲۹	۳۰۷۹۸۲	مسکونی	قدرالسهم	۱۲۹/۶۲	۱۷،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۴،۴۵۰،۰۰۰،۰۰۰	نقد	اهواز - کیانپارس- خیابان پنجم شرقی - مجتمع یاس - پلاک ۶۲ - طبقه ۶ - واحد شرقی	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد. (از بر خیابان ۵ سانتی متر عقب نشینی دارد که شامل عرصه بوده و شامل اعیان نمی باشد.)
۳۰	۴۴۶۴	تجاری	-	۱۸۷/۳۴	۷۲،۱۲۵،۹۰۰،۰۰۰	۶۱،۳۰۷،۰۱۵،۰۰۰	نقد	آبادان - خ امیر کبیر - نبش بازار روز	سرقفلی - با وضعیت موجود (اخذ موافقت وجر و هزینه تغییر شغل و پرداخت اجاره مربوطه بعهده خریدار می باشد)- طبق پاسخ استعلام مورخ ۹۸/۰۳/۱۹شهرداری کاربری مصوب تجاری- خدماتی و اعیانی با استفاده تجاری به متراژ ۱۸۷/۳۴ مترمربع در طبقه همکف می باشد ضمناً در صورت ساخت و ساز مجدد رعایت عقب نشینی به عمق ۲/۲متر از ضلع غربی و رعایت یخ به ابعاد ۱/۸*۱/۸ متر الزامیست و مساحت زمین پس از رعایت بر اصلاحی۱۳۶/۳۹ مترمربع عنوان شده است- انتقال ملک بصورت وکالتی می باشد.
۳۱	۱۱۰۱۸	مسکونی	۲۸۵/۳۳	۱۴۵	۱،۳۶۷،۶۵۵،۰۰۰	۱،۰۹۴،۱۲۴،۰۰۰	نقد	خوزستان - مسجد سلیمان - روستای گلگیر خ معلم - روبروی مدرسه	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.
۳۲	۱۱۰۱۹	مسکونی	۷۳۷/۳۶	۱۹۰	۲،۰۹۰،۱۹۲،۰۰۰	۱،۶۲۷،۱۵۳،۶۰۰	نقد	خوزستان - مسجد سلیمان- روستای گلگیر خ معلم - بعد از مدرسه میثم میثم تمار	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.- اعیان قدیمی ساز تخریب گردیده است.
۳۳	۱۱۰۲۱	مسکونی	۴۱۴/۷۸	۲۲۷	۲،۲۱۴،۳۹۴،۰۰۰	۱،۷۷۱،۵۱۵،۲۰۰	نقد	خوزستان - مسجد سلیمان- روستای گلگیر خ معلم - بعد از مدرسه میثم تمار جنب دبستان شهید مدملیل	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.-- دارای انشعابات آب و برق و گاز می باشد- ملک حق تراکم با اسکلت بتنی و ساختمان قدیمی بمساحت ۶۷ مترمربع جمعا ۲۲۷ مترمربع می باشد.)
۳۴	۱۱۰۲۲	مسکونی	۲۸۳/۳۲	۱۴۷/۴۷	۱،۲۲۴،۳۹۴،۰۰۰	۹۷۹،۵۱۵،۲۰۰	نقد	خوزستان - مسجد سلیمان - روستای گلگیر - جنب مسجد امام حسین	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.
۳۵	۳۰۶۶۶۸	مسکونی	۱۱۹/۷۴	۵۲	۷۹۸،۷۰۰،۰۰۰	۶۳۸،۹۶۰،۰۰۰	نقد	شادگان - کوی سعدی- خیابان سعدی- خیابان سعدی ۱۱	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.
۳۶	۳۰۷۳۲۴	مسکونی	۲۳۱/۹۱	۱۷۸/۶۳	۵،۸۶۶،۰۲۹،۱۲۶	۴،۶۹۲،۸۲۳،۳۰۱	نقد	خرمشهر - میدان مقبل - خیابان اصلی مولوی -نبش فرعی ۸متری	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.
۳۷	۳۰۶۰۶۳	تجاری	قدرالسهم	۱۶/۳۷	۵۱۳،۳۶۰،۰۰۰	۴۱۰،۶۸۸،۰۰۰	نقد	آبادان خیابان دبستان- نبش امام - پاساژ سیدضیا پلاک ۵۷	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.(صرفاً براساس مالکیت عرصه و اعیان)
۳۸	۳۰۶۳۶۸	مسکونی	۲۱۳/۸۶	۲۸۵/۶۰	۸،۲۴۶،۰۴۵،۶۷۵	۶،۵۹۶،۸۳۶،۵۴۰	نقد	شادگان- کوی عبودی - بعد از بل نهر عبودی- خیابان ساحلی- پشت پایگاه بسیج مالک اشتر - کوچه ساحل ۱۰ جم۵- انتهای خیابان سمت راست	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک۱۲۳۳/۵ سهم مشاع از ۱۵۷۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.(ملک بصورت یک ساختمان دوطبقه اعیان در طبقه همکف۱۵۷/۲ مترمربع و طبقه اول ۱۲۸/۴ مترمربع می باشد)
۳۹	۳۰۶۸۹۸	مسکونی	قدرالسهم	۱۱۷/۹۲	۳،۵۱۰،۲۹۵،۳۶۰	۲،۸۰۸،۲۳۶،۲۸۸	نقد	اهواز - بلوار پاسداران - بین زمزم و زمرد- بالای فروشگاه مبلمان قائندی طبقه دوم واحد شرقی	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.-- دارای انشعابات آب و برق و گاز می باشد- ملک حق ارتقاقتی جهت یک رشته لوله آب فاضلاب و یک رشته آبرو و کف حیاط به مجاوردارد.
۴۰	۳۰۶۹۰۵	مسکونی	۳۱۲/۵	۵۰	۴،۱۴۸،۳۲۵،۰۰۰	۳،۳۱۸،۶۶۰،۰۰۰	نقد	اهواز - کوی مشعلی - بلوار شریعتی جنوبی بین نور و مسجدی	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.
۴۱	۳۰۷۰۵۲	مسکونی	۲۰۰/۶۵	۱۳۳	۳،۸۰۸،۹۰۳،۸۴۷	۳،۰۴۷،۱۲۳،۰۷۸	نقد	اندیمشک -بلوار جواد ملکی-نبش خیابان ذبیح اله قلاوند پلاک ۱۴۳	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۶۰۵۹ سهم مشاع از ۱۲۷۷۶ سهم) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.(با توجه به استعلام از اداره ثبت اسناد کاربری ملک طبق طرح تفصیلی بصورت مسکونی با تراکم زیاد اعلام گردید.)
۴۲	۳۰۷۹۳	مسکونی	۱۵۷/۰۹	۱۲۰	۴،۲۶۵،۹۸۰،۰۰۰	۳،۴۱۲،۷۸۴،۰۰۰	نقد	خرمشهر- خیابان مقبل- خیابان گوهرشاد- پلاک ۱۲۸	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.(ملک بصورت دو کله(دو بر) بوده که از هر طرف دسترسی دارد- کف ساختمان حدود ۵/۵متر از پیاده رو پایین تر بوده)
۴۳	۳۰۷۳۴۷	مسکونی	۲۱۹/۳۸	۱۳۶/۸۲	۲،۴۸۳،۷۱۰،۰۰۰	۱،۹۸۹،۹۶۸،۰۰۰	نقد	آبادان - فیه - انتهای لاله ۸ فرعی دوم سمت چپ پلاک ۹	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.
۴۴	۳۰۷۷۲۴	مسکونی	۱۷۶/۹۴	۱۳۵	۱،۹۰۸،۷۳۰،۰۰۰	۱،۵۲۶،۹۸۴،۰۰۰	نقد	خرمشهر- کوی نخل(طویجات)- خیابان دوم اصلی- بین ۹و۸ فرعی	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.
۴۵	۳۰۷۷۲۵	مسکونی	۱۴۲/۷	۹۵	۴،۷۱۴،۴۰۰،۰۰۰	۳،۷۷۱،۵۲۰،۰۰۰	نقد	خرمشهر - کوی طالقانی- خیابان شاه پسند - کوچه بن بست- انتهای کوچه سمت راست	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.
۴۶	۲۲۵۶	تجاری	۱۸۰	-	۱۶۲،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	***	نقد و اقساط	اهواز - کوت عبدالله - انتهای نمایشگاه خودرو اهواز	با وضعیت موجود ( نوع پروانه ساختمانی ملک، بانک ملت (تجاری) بوده و مجوز احداث بنا در یک و نیم طبقه به مساحت ۲۳۱/۳۶ مترمربع داشته است- ملک فاقد اعیان و هرگونه انشعابات می باشد.)
۴۷	۳۰۵۷۰۵	مسکونی	۳۷۱/۰۲	۲۱۲/۳۴	۵۰،۲۹۳،۰۰۰،۰۰۰	***	نقد و اقساط	خرمشهر - کوی قائم (بلوار ایران زمین - کوچه روبروی آتش نشانی)خیابان جم۵- انتهای خیابان خیابان سمت راست	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.(مسکونی یک طبقه می باشد.)
۴۸	۳۰۶۵۵۴	مسکونی	۲۱۰	۱۴۰	۹،۹۸۴،۰۰۰،۰۰۰	***	نقد و اقساط	اهواز - کوی صادقیه - بلوار دعبل خزاعی - بلوار الوند جنوبی نبش خ بشارت ۲۰ - پ ۱	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک شصت سهم مشاع از صد سهم عرصه و اعیان)- دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.
۴۹	۳۰۷۳۵۸	مسکونی	۷۰۸	۲۵۰	۱۸،۹۰۶،۰۰۰،۰۰۰	***	نقد و اقساط	اندیمشک - کوی لور - جاده انقلاب-نبش کوچه جنب بانک ملی	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد- طبق سند مالکیت ملک مورد تثبیت محاط در وزارت راه و شهرسازی راه آهن نظارتی ۱۱۷ متر از آکس می باشد.(ملک دارای رای کمیسیون ماده صد شهرداری و اضافه بنا در طبقه همکف به میزان ۵۸/۲۰ مترمربع می باشد)

استان زنجان  آدرس و تلفن نمایندگی استان: زنجان میدان انقلاب ابتدای خیابان امام (ره) روبروی هتل سپید ساختمان ستاد مدیریت بانک ملت طبقه دوم اداره ساختمان تلفن: ۵-۳۳۱۰۸۱۴۴-۰۲۴									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۵۰	۳۰۷۹۷۱	تجاری	قدرالسهم	۴۵/۴۱	۶،۸۱۱،۵۰۰،۰۰۰	۵،۷۸۹،۷۷۵،۰۰۰	نقد	زنجان - خیابان جاوید - روبروی پارک اندیشه - پلاک ۱۰۲ - طبقه دوم	با وضعیت موجود - کاربری ملک تجاری و کاربری عرصه مسکونی می باشد.

استان فارس  آدرس و تلفن نمایندگی: شیراز بلوار چمران ساختمان مدیریت شعب بانک ملت اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۷۱-۳۶۲۶۹۳۲۶-۲۶۲۶۹۳۱۶									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۵۱	۳۰۵۶۲۶	مسکونی	قدرالسهم	۱۴۱	۵،۱۰۸،۴۰۰،۰۰۰	***	نقد	شیراز، خیابان رودکی،مجتمع بزرگ رضا، طبقه ۶ واحد شرقی	با وضعیت موجود- ملک مشاعی(سهم بانک۲۳/۲۲ سهم مشاع از ۱۰۰(سهم) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد- دارای پارکینگ
۵۲	۳۰۷۲۳۰	صنعتی	۱۳۵۷۷/۸	۴۰۸/۵	۵۸۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۵۲۳،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	نقد	شیراز - بلوار مدرس - خیابان شهید عباس دوران - بعد از چهارراه زمزم - نبش کوچه ۱۵	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد- متراژ اعیان تقریبی می باشد.(طبق استعلام شهرداری در زمان تجدید بنا یا توسعه بنا با اجرای طرح مطابق آیین نامه گذربندی و طرح جامع شهری عمل خواهد شد و رعایت یخ سر نبش برابر طرح مصوب الزامی است.در زمان اجرای طرح شامل مشرفیت می گردد. سوله ساخت شده در ضلع شمال غربی در تصرف عدوانی هیات مذهبی و فاقد مجوز می باشد - طبق استعلام شهرداری مورخ ۹۸/۰۴/۲۵کاربری عرصه پارک و فضای سبز بوده مساحت کل زیربنا دارای مجوز ۱۶۹۱ مترمربع یا کاربری صنعتی می باشد.(دارای ۱۲۱۶ و ۲۵۲ مترمربع اعیانی صنعتی در همکف ، ۱۶۷ صنعتی در طبقه اول و روباز سمت معبر ۱۲ مترمربع و روباز سمت حیاط ۴۴ مترمربع است) لیکن طبق گزارش کارشناسی سوله تخریب و آواربرداری شده و اعیانی موجود شامل ۱۸۰ مترمربع اداری و ۱۵۰ مترمربع مهمانسرا و ۷۸/۵ پست برق مترمربع می باشد)
۵۳	۳۰۷۳۷۵	مسکونی	۴۶۲	۵۱۲	۱۲،۷۹۳،۰۱۴،۰۰۰	***	نقد و اقساط	شیراز - بلوار هفت تنان - بلوار نستان - روبروی کوچه ۲۱ - کوچه فهندرز سعدی - پلاک ۲۱۵	با وضعیت موجود - ملک مشاعی( سهم بانک ۱۶/۴۰۱۳ سهم مشاع از ۱۰۰(سهم)- دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.(در هنگام تجدیدبنا و نوسازی مطابق آیین نامه گذربندی ، میزان و عقب نشینی مطابق طرح تفصیلی خواهد بود.طبق ظهر سند تکبرگ مالکیت ملک مورد تثبیت محاط در وزارت نیرو مدیریت منابع آب شرکت منطقه ای حد تقریبی رودخانه است.)

استان کردستان  آدرس و تلفن نمایندگی استان: سنندج خ فردوسی سه راه نمکی مدیریت شعب بانک ملت طبقه دوم اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۸۷-۲۳۲۳۲۳۲۸-۲۳۲۳۰۵۶۷									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۵۴	۳۰۶۴۲۶	مسکونی	۲۰۷	۳۶۹	۱۲،۰۴۵،۰۰۰،۰۰۰	۱۰،۲۳۸،۲۵۰،۰۰۰	نقد	مریوان - محله چهارباغ مریوان - ضلع جنوبی مدرسه - کوچه مهاجر ۱۰ همکف مسکونی ۱۶۸ مترمربع - طبقه اول مسکونی ۱۶۸ مترمربع و پیش آمدگی طبقه اول ۱۲ مترمربع و خرپشته ۸ مترمربع	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.(دارای تعریض به میزان ۹ مترمربع از ضلع شرقی و شمال شرقی بوده و انتقال باقیمانده بالامان است- عرصه پس از اصلاحی ۱۹۸ مترمربع بوده و اعیان شامل زیرزمین انباری ۱۲ مترمربع - همکف مسکونی ۱۶۸ مترمربع - طبقه اول مسکونی ۱۶۸ مترمربع و پیش آمدگی طبقه اول ۱۲ مترمربع و خرپشته ۸ مترمربع)
۵۵	۶۶۴	بانک	۱۸۳/۸۰	۴۳۶/۶۲	۸۷،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	***	نقد و اقساط	سنندج - کمربندی کارگر ، بالاتر از میدان کارگر - محل سابق بانک ملت	با وضعیت موجود (عرصه پس از اصلاحی ۱۷۵ مترمربع بوده (کاربری تجاری) و اعیان ملک شامل زیرزمین (کاربری انباری)۱۳۹/۹۱ مترمربع و (کاربری تأسیسات) ۱۷/۲۵ مترمربع و (کاربری خزانه) ۱۳/۵ مترمربع و طبقه همکف با کاربری شعبه بانک ۱۷۵ مترمربع و نیم طبقه با کاربری شعبه بانک ۹۰/۹۶ مترمربع می باشد - کلیه نازک کاری ملک بر اساس آتش سوزی از بین رفته و با توجه به آتش سوزی اسکلت ملک از حیز انتفاع خارج گردیده است.)- انتقال ملک بصورت وکالتی می باشد.

استان کرمان  آدرس و تلفن نمایندگی استان: کرمان بلوار شهید صدوقی ساختمان مدیریت بانک ملت طبقه دوم اداره ساختمان تلفن: ۰۱۱-۲۳۴۳۷۷۱۰-۰۳۴									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۵۶	۳۰۷۸۷۵	مسکونی	۴۲۷/۵	۲۷۵	۲۷،۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۲۴،۴۸۰،۰۰۰،۰۰۰	نقد	خیابان شیخ احمد کافی جنوبی - کوچه ۶- فرعی ۸(سعید)- سمت راست- خانه با نمای پلاستر سیمان	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.

استان کرمانشاه  آدرس و تلفن نمایندگی استان: کرمانشاه چهار راه بسیج ساختمان مدیریت بانک ملت اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۸۳-۳۸۲۲۹۲۰۳									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۵۷	۳۰۶۳۴۹	مسکونی	۸۷/۱۶	۶۶/۳	۵۴۴،۰۰۰،۰۰۰	***	نقد و اقساط	کرمانشاه - محله صابونی - کوچه مسیر نفت -کوچه شهید فعلی پور- پلاک ۲۴	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک۲/۵۱ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان)- دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.(ملک دارای ۳/۱۷مترمربع تعریض می باشد.)

استان گیلان  آدرس و تلفن نمایندگی استان: رشت گلسار نبش بلوار توحید مدیریت شعب بانک ملت طبقه هفتم تلفن: ۰۱۳-۳۲۱۳۰۰۷									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۵۸	۳۰۷۷۸۲	مسکونی	قدرالسهم	۷۷/۹	۵،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۴،۴۰۰،۰۰۰،۰۰۰	نقد	تالش-طولارود-کوی فرهنگیان۲-آپارتمان شش طبقه- طبقه چهارم شرقی	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.(مجموع عرصه ۲۱۱ مترمربع و مجموعاً ۹ واحد در ساختمان موجود است- فاقد پارکینگ و انباری- قدمت بنا ۱۳ سال )

استان لرستان  آدرس و تلفن نمایندگی: خرم آباد خیابان علوی حد فاصل میدان امام خمینی و میدان امام حسین ساختمان سرپرستی بانک ملت اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۳۳۴۳۴۹۴۰-۲۳۴۰۵۲۳-۰۶۶									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۵۹	۳۰۶۵۸۳	مسکونی	۱۰۶/۳۲	۲۲۰/۱۹	۶،۶۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۵،۶۵۲،۵۰۰،۰۰۰	نقد	الشتَر - فیروزآباد - بلوار شورا	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.
۶۰	۳۰۵۴۶۵	مسکونی	قدرالسهم	۹۸/۳۹	۴،۳۰۰،۸۷۲،۸۷۵	۳،۴۴۰،۶۹۸،۳۰۰	نقد	خرم آباد- گلدشت شرقی - خیابان اصلی باباطاهر - خیابان فرعی شمشاد سوم - سمت راست - درب ۳	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۴/۰۳۵ دانگ مشاع از ششدانگ) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.
۶۱	۱۱۱۸۴	مسکونی	۱۴۹/۹۶	۱۲۱	۱۲،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	***	نقد و اقساط	کوهدشت - خیابان رقیه - کوچه اول	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.
۶۲	۳۰۴۴۷۴	رفاهی	۶۹۵/۲۴	۲۵۲	۴،۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰	***	نقد و اقساط	خرم آباد . بخش ویسیان - نرسیده به ویسیان مرکزی - روستای زهراکار - واحد پذیرایی معینی	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.(ملک به صورت مخروبه می باشد.)
۶۳	۳۰۴۴۹۲	مسکونی	۷۸۹	۲۲۰	۵،۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰	***	نقد و اقساط	پلدختر - روستای هلوش	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.
۶۴	۳۰۴۴۹۳	مسکونی	۲۳۵	۱۹۰	۲،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	***	نقد و اقساط	پلدختر - روستای هلوش	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.
۶۵	۳۰۴۴۹۹	مسکونی	۵۴۸	۱۰۰	۱،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	***	نقد و اقساط	پلدختر روستای پاعلم	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.
۶۶	۳۰۴۸۶۳	مسکونی	۳۷۲/۵۳	۱۶۰	۴،۹۳۰،۰۰۰،۰۰۰	***	نقد و اقساط	کوهدشت - رو مشگان - روستای بازوند	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.
۶۷	۳۰۵۴۶۴	مسکونی	قدرالسهم	۹۱/۴۲	۴،۰۱۱،۳۵۷،۳۳۳	***	نقد و اقساط	خرم آباد - بلوار ۶۰ متری شهید شفیع پور - خیابان ضامن آهو - خیابان نیکان یکم - کوچه نیاکان سوم - روبروی مدرسه	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۲/۷۶۱ دانگ مشاع از ششدانگ) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.

۶۸	۳۰۵۵۰۸	مسکونی	۱۱۱/۶	۲۴۰	۵,۲۴۲,۵۷۵,۰۰۰	***	نقد و اقساط	کوهدشت - خیابان شهید رضایی - کوچه ایران - کوچه دوم - دست چپ
۶۹	۳۰۶۱۷۴	مسکونی	۲۷۹	۱۹۸	۸,۶۹۱,۹۶۵,۰۰۰	***	نقد و اقساط	کوهدشت - حدفاصل دو خیابان خیابان شهید رضایی و خیابان داراب کوشکی - کوچه شهید محمد تقی جلیلیان
۷۰	۳۰۶۳۹۳	مسکونی	قدرالسهم	۶۵/۹۶	۲,۹۶۸,۲۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	خرم آباد - خیابان رازی -بالا تر از ۶۰متری- گلشن دوم - نبش بلوار کشاورز - سمت راست ساختمان پنجم
۷۱	۳۰۶۴۷۱	مسکونی	قدرالسهم	۱۳۹/۸۹	۹,۱۵۰,۹۰۴,۳۵۰	***	نقد و اقساط	خرم آباد - خیابان ۶۰متری - بعد از هزاردستگاه - بن بست آفتاب ۵ - حیاط دوم
۷۲	۳۰۶۵۴۲	مسکونی	۲۵۰	۲۲۵	۴,۲۰۰,۲۳۵,۰۰۰	***	نقد و اقساط	الیگودرز - خیابان فرهنگ - کوچه شهید حاتمی - پلاک ۲۳
۷۳	۳۰۶۹۳۸	مسکونی	قدرالسهم	۱۷۲	۶,۸۰۵,۶۱۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	خرم آباد - گلدشت شرقی - خیابان پروین - خیابان پامچال - کوچه پامچال ۴ - قطعه ششم
۷۴	۳۰۶۹۴۹	مسکونی	۱۸۲/۱	۱۷۴	۶,۳۲۹,۳۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	خرم آباد - کرگانه - بلوار پیروزی - روبروی مسجدالنبی - کوچه اندیشمند ۴ - حیاط دوم - سمت چپ کوچه
۷۵	۳۰۷۰۵۴	مسکونی	۲۰۰	۴۱۴	۲۴,۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	نورآباد - آزادگان - خیابان آزادگان - منزل جواد دلاوری
۷۶	۳۰۷۰۵۵	مسکونی	۲۰۰	۳۲۲	۱۶,۷۹۶,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	نورآباد - آزادگان - فاز یک فرهنگیان - خیابان ساحلی شرقی امام سجاده ع
۷۷	۳۰۷۲۲۲	مسکونی	۱۵۳/۴۹	۱۰۳	۳,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	خرم آباد - ماسور - خیابان نیلوفر - کوچه نیلوفر ۸
۷۸	۳۰۷۲۲۷	مسکونی	۱۶۲	۱۴۴/۱	۵,۲۱۸,۷۵۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	بروجرد - شهرک اینار - ۱۶متری شهرداری - کوچه شقایق ۵ - پلاک جنوبی
۷۹	۳۰۷۲۷۵	مسکونی	قدرالسهم	۱۰۲/۴۸	۴,۴۴۴,۲۱۵,۹۱۶	***	نقد و اقساط	ازنا - میدان اصغرآباد - کوچه شهید مهدوی - کوچه باهنر
۸۰	۳۰۴۴۶۶	مسکونی	۳۰۵/۵۲	۳۴۲	۳۶,۸۲۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	خرم آباد - خیابان علوی - کوچه شهید چنگانی

استان مازندران	آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: ساری میدان امام مدیریت شعب بانک ملت طبقه چهارم نمایندگی شرکت ماد تلفن: ۰۱۱-۳۳۳۷۸۱۹۲-۳۳۳۷۴۷۰۰								
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۸۱	۸۹۰	تجاری	۱۲۳	-	۵۹,۰۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۳,۱۳۶,۰۰۰,۰۰۰	نقد	جاده قدیم آمل به بابل روستای بالا احمد چاله پی	
۸۲	۴۸۷	مسکونی- تجاری	۱۲۲	۳۶۶	۹۳,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۹,۶۴۵,۰۰۰,۰۰۰	نقد	ساری میدان هلال احمر شعبه سابق پل تجن بانک ملت	با وضعیت موجود(پایانکار ۱۲۹ متر زیرزمین تجاری ، ۱۱۶ متر مربع یکباب مغازه تجاری با راه پله ، نیم طبقه ۳۰ مترمربع، ۹۱ مترمربع مسکونی طبقه اول)
۸۳	۶۷۱	مسکونی- تجاری	۲۱۴	۷۷۸	۵۵۵,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۷۲,۲۶۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	ساری خیابان انقلاب محل سابق شعبه مرکزی ساری	با وضعیت موجود - سهم بانک ششدانگ پلاک ۱۰۰۸ و ۱۴ سهم از ۱۰۷۰ سهم پلاک ۹۹۹ - ارزیابی ملک با شرایط ۲۰۰ مترمربع تجاری و ۱۴ مترمربع به صورت مشاع (۱۴ سهم از ۱۰۷۰ سهم) با کاربری مسکونی و با شرط کلیه هزینه های اخذ کاربری تجاری بخش ادغامی و هزینه های افراز و تجمیع اسناد به عهده خریدار خواهد بود. بابت ۱۴ متر مربع مشاعی سند عادی موجود می باشد و بابت ۲۰۰ مترمربع بانک سند تک برگ دارد- انتقال ملک بصورت وکالتی می باشد.
۸۴	۵۱۴۸	تجاری	-	۱۳۰	۲۰۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۶۶,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	تنکابن خیابان بعد از پل	سرقفلی- با وضعیت موجود- اخذ موافقت موجر، هزینه تغییرشغل وپرداخت اجاره مربوطه بعهده خریدار می باشد.( پلاک دو باب مغازه ۴۰۵ و ۴۰۶ اصلی بوده است.)- مساحت براساس سند اجاره درج شده است- انتقال ملک بصورت وکالتی می باشد.
۸۵	۳۰۷۵۸۴	مسکونی	۱۶۴	۱۶۰	۴,۳۱۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	میانرود جاده گهرباران روستای زید علا کوچه شهید روحی نبش کوچه حاجیان پلاک ۱۴۶	
۸۶	۳۰۴۹۹۳	فرهنگی	۳۶۱	۲۱۲۹/۸۰	۷۲,۵۱۱,۷۸۶,۰۷۲	***	نقد و اقساط	جویبار میدان کشتی هتل آپارتمان و تالار پذیرایی سامان	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک۹۷/۷۲ سهم مشاع از ۳۶۱ سهم ششدانگ)- دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.(اعیانی ساخته شده در پشت بام (۶۴ مترمربع آشپزخانه و ۲۲ مترمربع آلایچق) در پایانکار درج نشده است و غیر مجاز می باشد.)- طبق مفاد مندرج در پایانکار کاربری ملک گردشگری جهانگردی می باشد.

استان مرکزی	آدرس و تلفن دفتر نمایندگی:اراک خیابان امام خمینی ساختمان مدیریت شعب بانک ملت تلفن: ۰۲۲۳۰۶۲۳-۳۳۳۳۸۰۲۰-۳۳۳۳۰۸۶								
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۸۷	۳۰۷۶۹۷	مسکونی	۲۵۹/۰۴	۱۶۸	۲,۷۰۵,۸۴۰,۰۰۰	۲,۱۶۴,۶۷۲,۰۰۰	نقد	زرنديه - آسیابک - خیابان بسج - خیابان احمدیان - کوچه مسرور	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.(ملک دارای زیرزمین با کاربری انباری مسکونی (۴۱مترمربع) و همکف مسکونی(۱۲۷مترمربع) جمعا ۱۶۸ مترمربع می باشد)- ملک دارای انشعابات است .
۸۸	۳۰۶۵۹۷	صنعتی	۳۰۹۹/۹۵	۲۶۱۶/۲۵	۹,۲۷۴,۶۹۲,۲۹۱	***	نقد و اقساط	ساوه - نوبران - شهرک صنعتی	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک۱/۷۵ دانگ مشاع از ششدانگ )- فاقد ماشین آلات - متراژ اعیان تقریبی می باشد- دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.(ملک دارای منبع ذخیره آب به مساحت ۲۶/۶۰مترمربع در زیرزمین می باشد)

**آدرس دفتر مرکزی: تهران بزرگراه آفریقا، نرسیده به چهارراه جهان کودک، کوچه ژوبین پلاک ۵ - کد پستی: ۱۵۱۸۶۳۵۵۱۱**

**WWW.MaadMellat.ir**