

در نظر دارد املاک مشروحه ذیل با شرایط ویژه از طریق مزایده عمومی شماره ۱/۸ و ۱۴۰ به فروش برساند، متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و همچنین دریافت اسناد مزایده از تاریخ ۱۴۰۱/۰۴/۱۴ لغایت ۱۴۰۱/۰۵/۱۴ از ساعت ۸/۳۰ الی ۱۵ به آدرس ذیل مراجعه فرمایند.

آخرین مهلت تحویل اسناد مزایده تا ساعت ۱۵ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۰۹ می باشد.

- ضمناً جلسه بازگشایی پاکات و قرانت پیشنهادات واصله ساعت ۱۴ روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۱۴ در محل دفتر مرکزی شرکت برگزار می گردد.
- شرکت در قبول یا رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار خواهد بود.
- توضیحات:

(الف) در فروشهای نقدی شرایط پرداخت بصورت ۴۰٪ پیش پرداخت و ۴۰٪ حداکثر ۲ ماه بعد (همزمان با تحویل ملک در املاک غیر متصرف دار) و ۲۰٪ هنگام تنظیم سند در دفترخانه می باشد.

(ب) نحوه فروش نقد و اقساط (درصد پیش پرداخت، تعداد اقساط و نرخ سود اقساط) طبق جدول مندرج در آگهی می باشد. (در فروش اقساطی اولویت با اقساط کمتر و تحویل ملک همزمان با تنظیم مبیاعه نامه می باشد.)

(ج) در صورتیکه متقاضی شریک مشاع / مالک / راهن باشد: (۱) در فروش های نقدی شرایط پرداخت بصورت ۲۰٪ ثمن معامله (همزمان با تنظیم مبیاعه نامه) و ۶۰٪ بصورت

نقد و اقساط			
کاربری	پیش پرداخت	تعداد اقساط (ماه)	نرخ سود اقساط
مسکونی // تجاری // اداری // سرقتی // خدماتی	۴۰٪	حداکثر ۳۶ ماهه	۱۸٪

(۲۰٪ حداکثر دو ماه بعد (همزمان با تحویل ملک در املاک غیر متصرف دار) و ۲۰٪ حداکثر ۴ ماه بعد و ۲۰٪ بعد از پرداخت اول) و (۲۰٪ هنگام تنظیم سند در دفترخانه می باشد).

(۲) نحوه فروش نقد و اقساط ۲۰٪ پیش پرداخت (به استثنای کاربری صنعتی و مزروعی) الباقی بصورت اقساط طبق جدول مندرج در آگهی می باشد.

(د) سایر شرایط مزایده فروش املاک در اسناد مزایده درج گردیده است.

با عنایت به شیوع ویروس کرونا و لزوم رعایت پروتکل های بهداشتی و حقوق شهر وندی:

(۱) متقاضیان شرکت در مزایده شامل اشخاص حقیقی و حقوقی می توانند جهت دریافت اسناد مزایده به سایت شرکت ماد به آدرس WWW.MaadMellat.ir قسمت مزایده ها مراجعه فرمایند.

(۲) شرکت کنندگان می بایست اسناد مزایده را در پاکت درب بسته بصورت لاک و مهر شده به آدرس دفتر مرکزی شرکت از طریق پست سفارشی ارسال و یا به نمایندگی استان تحویل نمایند.

استان تهران و البرز آدرس دفتر مرکزی: تهران بزرگراه آفریقا، نرسیده به چهارراه جهان کودک، کوچه زوین پلاک ۵ تلفن دفتر مرکزی: ۰۹۱۰۷۸۶۱۷۸۳-۱۰۶ (داخلی) ۸۸۸۷۲۲۰۰

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۱	۲۰۷۴۱۵	مسکونی	قدرالسهم	۱۶۶/۵۴	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	تهران خیابان فرشته (فیاضی) خیابان آقا بزرگی نبش کوچه شیرین پلاک ۵۱- طبقه دوم غربی	با وضعیت موجود (ملک دارای پارکینگ و انباری می باشد- قدمت حدود ۱۱ سال - ساختمان دارای لابی، سالن اجتماعات، سالن ورزش، امکانات رفاهی استخر، سونا، جکوزی می باشد).
۲	۳۲۳۰	تجاری	قدرالسهم	۳۵۸/۹۹	۲۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	تهران ضلع شمال شرقی میدان شوش محل سابق شعبه بانک	با وضعیت موجود (۱۱۳/۸۹ مترمربع سطح شعبه، ۲۲ متر نیم طبقه و ۲۴۵/۱۰ متر مربع انبار تجاری دارد-حسب اعلام شهرداری منطقه ۱۲ هنگام تخریب و نوسازی عقب نشینی دارد- بومجب پایدانکار کاربری زیرزمین ونیم طبقه انباری تجاری و همکف تجاری می باشد - زیرزمین سند مالکیت جداگانه دارد و دسترسی به زیرزمین از داخل طبقه همکف تامین شده- دارای انشعاب برق و گاز مستقل و آب مشترک می باشد- انتقال ملک بصورت وکالتی می باشد.)
۳	۱۱۱۱۶	تجاری	قدرالسهم	۱۷/۹۸	۵۲,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	تهران -نیاوران، منظره ۲(نیم طبقه)	با وضعیت موجود - قیمت پایه بدون احتساب مبلغ پارکینگ و انباری می باشد مترآز تقریبی و پایدانکار صادره ملاک عمل خواهد بود- ارزش پارکینگ و انباری جداگانه محاسبه می گردد.
۴	۱۱۱۱۷	تجاری	قدرالسهم	۱۷/۷۲	۵۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	تهران -نیاوران، منظره ۲(نیم طبقه)	با وضعیت موجود - قیمت پایه بدون احتساب مبلغ پارکینگ و انباری می باشد مترآز تقریبی و پایدانکار صادره ملاک عمل خواهد بود- ارزش پارکینگ و انباری جداگانه محاسبه می گردد.
۵	۱۱۱۱۸	تجاری	قدرالسهم	۱۴/۸۴	۴۵,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	تهران -نیاوران، منظره ۲(نیم طبقه)	با وضعیت موجود - قیمت پایه بدون احتساب مبلغ پارکینگ و انباری می باشد مترآز تقریبی و پایدانکار صادره ملاک عمل خواهد بود- ارزش پارکینگ و انباری جداگانه محاسبه می گردد.
۶	۱۱۱۱۹	تجاری	قدرالسهم	۱۷/۶۹	۵۲,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	تهران -نیاوران، منظره ۲(نیم طبقه)	با وضعیت موجود - قیمت پایه بدون احتساب مبلغ پارکینگ و انباری می باشد مترآز تقریبی و پایدانکار صادره ملاک عمل خواهد بود- ارزش پارکینگ و انباری جداگانه محاسبه می گردد.
۷	۱۱۱۲۰	تجاری	قدرالسهم	۱۷/۲۴	۵۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	تهران -نیاوران، منظره ۲(نیم طبقه)	با وضعیت موجود - قیمت پایه بدون احتساب مبلغ پارکینگ و انباری می باشد مترآز تقریبی و پایدانکار صادره ملاک عمل خواهد بود- ارزش پارکینگ و انباری جداگانه محاسبه می گردد.
۸	۱۱۱۲۱	تجاری	قدرالسهم	۲۹/۰۷	۸۹,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	تهران -نیاوران، منظره ۲(نیم طبقه)	با وضعیت موجود - قیمت پایه بدون احتساب مبلغ پارکینگ و انباری می باشد مترآز تقریبی و پایدانکار صادره ملاک عمل خواهد بود- ارزش پارکینگ و انباری جداگانه محاسبه می گردد.
۹	۳۰۶۹۱۱	مسکونی	۸۱/۶	۱۰۶	۱۹,۳۰۲,۵۹۵,۰۰۰	***	نقد و اقساط	تهران - خیابان دماوند - وحیدیه - ایستگاه مدرسه- پلاک ۲۸۹ جدید - ۳۹۷ قدیم	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ۵۷۹۴۴ سهم از ۹۶۰۰۰ سهم عرصه و اعیان)- دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها و بعهده خریدار می باشد.(عرصه دارای ۶/۱ مترمربع اصلاحی می باشد- عرصه پس از اصلاح ۷۵/۵۰ متر مربع و اعیان پس از اصلاح ۸۸ متر مربع) با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد- مترآز اعیان تقریبی می باشد. (ملک در ارجاه غیر قرارداد و ارزیابی با کسر حق کسب و عیش می باشد- پلاک به عمق ۷/۵ متر دارای عقب نشینی می باشد- دارای برق سه فاز و چاه نیمه عمیق و فاقد آب لوله کشی و گاز می باشد).
۱۰	۴۰۹۵	صنعتی	۶۰۶۷/۵۰	-	۲۷۷,۴۰۱,۵۹۶,۰۰۰	***	نقد	کیلومتر ۲۸ جاده مخصوص کرج مقابل کارخانه قطعات فولادی ایران	

استان اصفهان آدرس و تلفن نمایندگی: خیابان شیخ صدوق شمالی نبش کوچه مسجد الرضا ساختمان بانک ملت طبقه چهارم اداره ساختمان تلفن: ۰۳۱-۳۶۲۲۵۹۶۱-۳۶۲۲۵۸۲۳

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۱۱	۱۸۰۶	مسکونی- تجاری	قدرالسهم	۳۸۲/۴۲	۹۶,۷۰۷,۵۰۰,۰۰۰	۸۷,۰۳۶,۷۵۰,۰۰۰	نقد	شهرضا - میدان شهدا - جنب کوچه شماره ۲ - شعبه بانک	با وضعیت موجود (ملک شامل سه پلاک ثبتی: ششداگ اعیان یکپار آپارتمان در طبقه اول پلاک ۱۵۰۷-۳۲/۱۵۰ به مساحت ۱۲۷/۷۵ مترمربع (طبق استعمال مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۰۵ شهرداری طبقه اول طبق خط بدنه طرح جامع در ضلع غربی حدود ۷ مترمربع که با احتساب اجرای صیغ بیخ ۳*۳ مجموعاً حدود ۱۱/۵۰ مترمربع عقب نشینی خواهد داشت- ششداگ عرصه و اعیان یک باب تجاری پلاک ۱۴۹۰*۳۲ به مساحت ۱۳۱/۹ مترمربع واقع در زیرزمین دقیق گذر بندی و میزان عقب نشینی پس از ابلاغ طرح جدید صورت خواهد گرفت ضمناً رعایت ضوابط و گذر بندی طبق طرح های آتی الزامی است - ششداگ عرصه و اعیان یک باب تجاری پلاک ۱۵۰۳*۳۲ به مساحت ۱۲۲/۷۷ مترمربع واقع در همکف با حق استفاده از سرویس بهداشتی (گذر بندی طبق طرح جامع بلا مانع و رعایت گذر بندی بر حسب طرح های آتی با رعایت بیخ جنوب شرقی به صورت ۲*۳ و بیخ جنوب غربی به صورت ۲/۶*۲/۶ الزامی است)- کاربری کل ملک مسکونی- تجاری- خدماتی می باشد- هر سه طبقه دارای انشعابات مشترک می باشند.

استان ایلام آدرس و تلفن نمایندگی: ایلام خیابان سعدی شمالی بانک ملت نیم طبقه شعبه سعدی تلفن: ۰۳۳۳۶۶۲۷۷-۳۳۳۵۴۲۵۰-۸۴

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۱۲	۳۰۷۹۲۳	مسکونی	۱۸۰	۹۹/۵	۱۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴,۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	ایلام- هانیوان- خیابان جانبازان- کوچه اقبال	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد - ملک مورد تثبیت محاط در وزارت جهاد کشاورزی سازمان جنگلها مراتع و آبخیزداری منابع طبیعی حریم خدماتی می باشد.

استان آذربایجان شرقی آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: تبریز بلوار ائل کلی یلاتر از کوی سهند ساختمان مدیریت شعب بانک ملت طبقه پنجم اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۴۱-۳۱۳۸۱۱۲۲۹-۳۱۳۸۱۱۳۶-۳۱۳۸۱۱۳۶

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۱۳	۲۰۷۳۶۸	مسکونی	۱۷۱	۶۰	۵,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد	سراب - خیابان شهید مطهری جنوبی - کوچه رهبری - پلاک ۱۳	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.(عقب نشینی در حد جنوبی در سمت شرقی از سند مالکیت کسر شده ولی در محل اجرا نشده است و در سمت غربی قسمتی از عقب نشینی از سند مالکیت کسر ولی ۱۷۰ سانتیمتر علاوه بر عقب نشینی کسر شده ، عقب نشینی دارد. مساحت باقیمانده عرصه ۱۶۰ مترمربع خواهد بود).

استان بوشهر آدرس و تلفن نمایندگی: بوشهر خیابان امام خمینی ساختمان مدیریت شعب بانک ملت طبقه ششم اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۷۷-۳۳۳۲۰۰۷۸-۳۳۳۲۰۰۷۸

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۱۴	۱۳۳۷	مسکونی- تجاری	۳۰۰	۶۳۸	۹۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۵,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	بrazجان- بلوار کشاورز- باجه بازار برازجان	با وضعیت موجود (کاربری ملک طبق پروانه اداری - تجاری- مسکونی بوده و اعیان ملک با کاربری تجاری اداری در طبقه زیرزمین ۲۰۸/۱۵ مترمربع، طبقه همکف ۲۰۸/۱۵ مترمربع، نیم طبقه ۷۸/۴۰ مترمربع و با کاربری مسکونی در طبقه بالای همکف ۳۲/۲۰ مترمربع می باشد).

استان چهارمحال بختیاری آدرس و تلفن نمایندگی: شهر کرد خیابان حافظ شمالی نبش خیابان یاسر مدیریت شعب بانک ملت - ۰۳۸-۳۳۳۵۴۱۰۴

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۱۵	۶۶۶۹	مسکونی	۵۲۷/۶۵	۱۵۹	۳,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۷۹۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	اردل- بخش پشت کوه -روستای آلبکوه- خیابان چشمه مولا	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.

استان خراسان رضوی آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: مشهد خ امام خمینی نبش خ امام خمینی ۳۷ طبقه اول ساختمان مدیریت شعب بانک ملت طبقه اول اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۵۱-۳۸۰۱۷۵۱۶-۳۸۰۱۷۵۱۶

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۱۶	۲۰۶۶۸۱	مسکونی	۲۴۰	۱۵۰/۶۶	۷,۸۷۴,۴۹۶,۰۰۰	۶,۲۹۹,۵۹۶,۸۰۰	نقد	مشهد بلوار فرامرز عباسی فرامرز ۳۳ رسالت ۴۷ خیابان سپهر ۱۰ پلاک ۲۷ طبقه اول	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ۱۹۶ سهم مشاع از ۶۰۰ سهم اعیان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد- مسئولیت اخذ موافقت اوقاف و پرداخت هزینه تمهید اجاره بعهده خریدار می باشد.(عرصه وقف می باشد).
۱۷	۳۰۷۲۷۱	مسکونی	۱۷۹/۴	۱۱۰	۲,۸۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۳۱۲,۰۰۰,۰۰۰	نقد	گناباد سه راهی نوغاب پنج دستگاه بنیاد مسکن پلاک ۱۰۱	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.
۱۸	۳۰۷۲۹۱	مسکونی	۲۱۰/۲۱	۲۰۰	۴,۶۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۳,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	گناباد خیابان قائم بین قائم ۱/۹۱ و ۲/۹۱ پلاک ۲۷۳	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.(اعیان شامل ۱۰۸ متر مربع مساحت واحد همکف و ۸۲ متر مربع زیرزمین و ۱۰ متر مربع انبار مسکونی- ملک در طول ضلع شرقی به میزان ۷/۷۵ در تعریف خیابان ۳۵ متری واقع شده و مساحت پس از تعریف ۱۶۱/۱۱ مترمربع، تعریف در عرصه ملک و انبار ۱۰ متری واقع در حیاط رخ خواهد داد).
۱۹	۳۰۷۴۹۰	مسکونی	۲۶۴/۴۸	۲۰۰	۱۶,۵۴۴,۰۰۰,۰۰۰	۱۳,۲۳۵,۲۰۰,۰۰۰	نقد	کاشمر خیابان خرمشهر بن بست شهید فخر درب آخر پلاک ۳۵	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.
۲۰	۳۰۷۵۰۶	مسکونی	۱۷۳/۳۵	۲۰۴	۴,۳۶۸,۰۴۰,۰۰۰	۳,۴۱۴,۴۳۲,۰۰۰	نقد	قوچان فرهنگیان ۳ حکمت غربی ۵ پلاک ۲	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ده هزار و صد و شصت و دو سهم مشاع از هفده هزار و سیصد و سی و پنج سهم)- دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.
۲۱	۳۰۷۶۴۲	مسکونی	۲۵۶/۲۹	۲۹۷	۳,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۷۲۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	نیشابور شهر فیروزه خیابان وحدت پلاک ۶۱	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد- مترآز اعیان تقریبی می باشد.
۲۲	۳۰۷۷۶۶	مسکونی	۱۳۷/۴	۹۹	۲,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۸۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	نیشابور - سر ولایت - شهر چکنه - خیابان پروفسور صادقی ۵ و ۷ - پلاک ۳۲	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.
۲۳	۳۴۳۹	مسکونی	۲۵۵	۴۶۱	۳۱,۳۹۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	مشهد خیابان فلسطین فلسطین ۱۰ پلاک ۳۳	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ۱/۴۶ دانگ مشاع از ششداگ اعیان)- دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد- عرصه متعلق به آستان مقدس رضوی می باشد(اخذ موافقت استان و پرداخت هزینه های مربوطه بعهده خریدار می باشد).

استان خوزستان آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: اهواز خ سلمان فارسی ساختمان بانک ملت طبقه دوم دفتر سرپرستی شرکت ماد واحد جنوب غرب تلفن: ۰۶۱-۳۲۲۲۰۰۴۱-۳۲۲۲۷۰۶۵

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۲۴	۳۰۵۷۴۰	مسکونی	قدرالسهم	۹۷/۳۲	۴,۹۴۶,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد	اهواز کوی پردیس - بلوار گلشن - نبش خیابان گلدسته - مجتمع مسکونی آریانا	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.
۲۵	۳۰۵۷۴۱	مسکونی	قدرالسهم	۶۹/۳۷	۳,۸۹۵,۳۵۰,۰۰۰	۳,۰۵۵,۸۱۵,۰۰۰	نقد	اهواز - کوی معین زاده - کوچه ترگس ۸- مجتمع سلمان سومین پلاک رو به شمال	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.
۲۶	۳۰۶۷۰۴	مسکونی	۷۶۹/۵	۶۱۰	۱۰۴,۳۹۷,۳۹۰,۰۰۰	۸۳,۵۱۷,۹۱۲,۰۰۰	نقد	اهواز زیتون کارمندی خیابان اصلی نبش خیابان کمیل پلاک ۷۰	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۱/۳۴ سهم مشاع از ۱۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد. (مساحت باقیمانده پس از رعایت برای اصلاحی ناشی از رعایت بیخ در محل تقاطع دو خیابان برابر ۷۵۷/۲۸ مترمربع می باشد).
۲۷	۳۰۵۷۰۵	مسکونی	۳۷۱/۰۳	۲۱۲/۳۴	۵,۳۲۰,۹۸۵,۰۰۰	۴,۲۵۶,۷۸۸,۰۰۰	نقد	خرمشهر - کوی قائم (بلوار ایران زمین - کوچه روبروی آتش نشانی) خیابان جم ۵ - انتهای خیابان سمت راست	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.(مسکونی یک طبقه می باشد).
۲۸	۳۰۷۳۲۴	مسکونی	۲۳۱/۹۱	۱۷۸/۶۳	۶,۸۷۱,۴۰۴,۹۴۳	***	نقد و اقساط	خرمشهر - میدان مقبل - خیابان اصلی مولوی - نبش فرعی ۸ متری	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۴۹۱/۹ سهم مشاع از ۶۰۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.
۲۹	۳۰۷۳۴۷	مسکونی	۲۱۹/۳۸	۱۳۶/۸۲	۲,۹۱۷,۰۴۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	آبادان- فیه- انتهای لاله ۸- فرعی دوم- سمت چپ- پلاک ۹	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.
۳۰	۳۰۷۴۰۴	مسکونی	۲۰۱/۷۸	۶۰	۳,۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	خوزستان - رامهرمز - خ مستضعفین - منازل کمیته امداد	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.

استان سمنان آدرس و تلفن نمایندگی: سمنان بلوار ۱۷ شهرویر مدیریت شعب بانک ملت استان سمنان طبقه سوم اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۲۳-۳۳۳۳۷۲۵۶-۳۳۳۳۷۲۵۶

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۳۱	۹۲۰	تجاری	۱۲۶/۴۲	۳۵۸/۶۴	۱۰۰,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۰,۵۶۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	سمنان خیابان امام خمینی نرسیده به چهار راه مازندران محل قدیم بانک ملت	با وضعیت موجود (ملک دارای ۱۰۵/۸۰ متر مربع نیم طبقه همکف ۱۲۶/۹۰ متر مربع ، زیرزمین ۱۲۶/۴۲ متر مربع می باشد) - کاربری ملک تجاری-بانک می باشد.(طبق اعلام شهرداری قسمتی از ملک تجاری میراث تاریخی است)

استان فارس آدرس و تلفن نمایندگی: شیراز بلوار جمران ساختمان مدیریت شعب بانک ملت اداره تدار کات و ساختمان تلفن: ۳۶۲۶۹۳۱۶-۳۶۲۶۹۳۳۶-۰۷۱									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراز (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۲۲	۳۰۴۵۵۰	مسکونی	۲۵۰۴/۶	۶۵۴۱/۹	۱۱۴,۴۱۶,۶۶۶,۶۶۶	***	نقد و اقساط	فارس - شیراز - شهر جدید صدرا- بلوار البرز - کوچه البرز یک - درب از با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ۶/۸۶۵ سهم اشاع از ۲۱ سهم اعیان)- دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهدۀ ساختمان فیما بین مجتمع مسکونی سهند و مجتمع مسکونی شمیم	
۲۳	۳۰۶۵۰۰	مسکونی	قدرالسهم	۱۲۴/۶	۱۳,۳۴۲,۰۸۳,۳۳۳	***	نقد و اقساط	شیراز - بلوار دکتر حسابی - خیابان شیمی گیاه - کوچه ۵ - ساختمان شیراز - زیرزمین - واحد ۱	
۳۴	۳۰۷۳۷۵	مسکونی	۴۶۲	۵۱۲	۱۲,۷۹۳,۰۱۴,۰۰۰	***	نقد و اقساط	شیراز - بلوار هفت تنان - بلوار نیستان - روبروی کوچه ۲۱ - کوچه فهندز سعدی - پلاک ۲۱۵	
۳۵	۳۰۷۴۲۷	مسکونی	۱۸۰	۲۱۵/۵	۴,۴۴۷,۵۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	شیراز - خیابان احمدی شمالی - کوچه ۲ - سمت راست - نبش فرعی ۲/۱ شمالی و گذر ۸ متری غربی و رعایت یخ سرشیش الزامی است(عرصه دارای اصلاحی می باشد))	

استان قم آدرس و تلفن نمایندگی: قم خیابان امام خمینی جنب پمپ بنزین مدیریت شعب بانک ملت استان قم طبقه سوم اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۲۳-۳۶۷۰۸۰۲۰-۰۲۵

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراز (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۲۶	۳۰۵۸۵۵	مسکونی	۱۴۵	۸۹	۱۸,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد	قم - نیروگاه - بلوار ۴۵متری کاشورز - کوچه شماره ۳ - ۱۴ متری امام زین العابدین ع - پلاک ۵۵	

استان گرمان آدرس و تلفن نمایندگی استان: کرمان بلوار شهید صدوقی ساختمان مدیریت بانک ملت طبقه دوم اداره ساختمان تلفن: ۱۱-۳۳۴۳۷۷۱۰-۰۳۴

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراز (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۲۷	۳۰۸۰۶۸	مسکونی	۴۰۶	۱۰۰	۷,۲۹۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد	جیرفت - محله رهجرد- خیابان شهید اشرفی اصفهانی- کوچه شماره ۱۱-اولین بن بست جنوبی	

استان کرمانشاه آدرس و تلفن نمایندگی استان: کرمانشاه چهار راه بسیج ساختمان مدیریت بانک ملت اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۸۳-۳۸۲۲۹۲۰۳

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراز (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۲۸	۹۲۶	تجاری	۳۰۰	۳۹۴/۲۱	۱۵۸,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد	با وضعیت موجود -طبقه همکف ۲۲۲/۸۳مترمربع بعنوان اداری بانک و ۱۴/۳۱مترمربع راه پله و در طبقه اول ۱۲۰/۳۷مترمربع اداری، زائرسرا و مهمانسرا و ۱۱/۳۱ مترمربع تراس مسکونی و ۱۵/۳۹مترمربع راه پله جمعا بمساحت ۳۹۴/۲۱ مترمربع - مساحت زمین پس از رعایت بر اصلاحی ۲۹۴ مترمربع می باشد- ملک در حریم محوطه تاریخی طاق نیستان واقع گردیده و هرگونه اقدام و عملیات بایستی برابر ضوابط و مقررات اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی صورت پذیرد.	
۲۹	۳۰۶۳۴۹	مسکونی	۸۷/۱۶	۶۶/۳	۵۴۴,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک۲/۵۱ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان)- دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهدۀ خریدار می باشد.(ملک دارای ۳/۱۷ مترمربع تعریض می باشد.)	

استان گیلان آدرس و تلفن نمایندگی استان: رشت گلسار نبش بلوار توحید مدیریت شعب بانک ملت طبقه هفتم تلفن: ۰۱۳-۳۲۱۱۳۰۰۷

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراز (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۴۰	۳۰۸۰۴۲	تجاری	-	۳۸	۱۵,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد	رشت - خیابان مطهری - کوچه حسام- مغازه نانوايي سنگکي صاحب پسند	

استان لرستان آدرس و تلفن نمایندگی: خرم آباد خیابان علوی حد فاصل میدان امام خمینی و میدان امام حسین ساختمان سرپرستی بانک ملت اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۳۴۰۵۳۰۳-۳۳۴۰۵۳۰۳-۰۶۶

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراز (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۴۱	۳۰۷۶۰۳	مسکونی	۱۶۷/۶	۲۱۹/۷۱	۱۰,۵۰۷,۵۰۰,۰۰۰	***	نقد	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک۴/۶۷ دانگ مشاع از ششدانگ)- دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهدۀ خریدار می باشد-طبق پايانکار ملک دارای۱۰۳/۹ مترمربع مسکونی و۰/۶۷ مترمربع کنسول مسکونی و ۱۰۳/۲۶ مترمربع پیلوت و ۱۱/۸۸ پوشش راه پله - خريشته می باشد - عرصه پس از اصلاحی ۱۶۶/۸۴ مترمربع است.	
۴۲	۳۰۷۶۷۴	مسکونی	۲۷۰	۳۱۱/۵	۴۵,۷۷۲,۱۶۶,۶۶۷	***	نقد	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک چهار ممیز نود و نه هزارم دانگ مشاع از ششدانگ)- دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهدۀ خریدار می باشد- ملک شامل طبقه همکف مسکونی (۱۶۷مترمربع) و طبقه اول مسکونی (۱۴۴/۵ مترمربع) است.	
۴۳	۳۰۷۶۸۰	مسکونی	۱۵۴/۴	۲۹۳	۲,۶۲۱,۷۱۸,۷۵۰	***	نقد	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ۲۹۶۱ سهم مشاع از ۹۶۰۰ سهم)- دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهدۀ خریدار می باشد.	
۴۴	۳۰۷۹۶۷	مسکونی	۱۸۹/۵	۹۸	۲,۴۳۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهدۀ خریدار می باشد.	
۴۵	۳۰۷۲۵۴	مسکونی	قدرالسهم	۶۴/۳۹	۲,۸۲۹,۳۳۳,۳۳۳	***	نقد	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ۴/۲۴۴ دانگ مشاع از ششدانگ)- دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهدۀ خریدار می باشد.	
۴۶	۳۰۴۴۶۶	مسکونی	۳۰۵/۵۲	۳۴۲	۳۶,۸۲۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	با وضعیت موجود- ملک مشاعی(سهم بانک۲/۶۸۲ دانگ از ششدانگ)- دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهدۀ خریدار می باشد.	
۴۷	۳۰۶۸۷۸	مسکونی	۲۵۲/۶۴	۱۲۰	۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهدۀ خریدار می باشد.	

استان مازندران آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: ساری میدان امام مدیریت شعب بانک ملت طبقه چهارم نمایندگی شرکت ماد تلفن: ۳۳۳۷۸۱۹۲-۳۳۳۷۴۷۰-۰۱۱

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراز (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۴۸	۳۰۵۴۸۶	مسکونی	۱۵۳۱/۹۹	-	۹۱,۹۱۴,۶۰۰,۰۰۰	۷۳,۵۳۱,۶۸۰,۰۰۰	نقد	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهدۀ خریدار می باشد.(طبق اعلام بنیاد مسکن ملک مذکور بر اساس طرح هادی مصوب داخل بافت روستا قرار دارد و کاربری آن مسکونی است.و رعایت عقب نشینی از سوی مالک در چهارچوب ضوابط صدور پروانه هنگام نوسازی الزامی است- طبق طرح هادی از آکس جاده نکاه به نیروگاه به متراز ۳۷/۵ متر به هر طرف محور مواصلاتی می باشد- حسب مساحی انجام شده توسط کارشناس ۱۹۹۹ مترمربع و پس از رعایت بر اصلاحی۱۵۳۱/۹۹ مترمربع می باشد(۴۶۷/۰۹ متر مربع واقع در طرح می باشد))	
۴۹	۳۰۷۱۵۹	مسکونی	۹۰۵	۳۵۰	۹۶,۴۱۵,۰۰۰,۰۰۰	۷۷,۱۳۲,۰۰۰,۰۰۰	نقد	با وضعیت موجود (ملک ۴۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارد- ملک فاقد پروانه و پايانکار ساختمانی میباشد- فاقد امتیاز آب و برق و گاز می باشد- عرصه در طرح تعریض بوده و دارای اصلاحی می باشد- پرداخت کلیه هزینه ها ، تمدید پروانه و پايانکار و در صورت لزوم اصلاح سند مالکیت به عهده خریدار می باشد- فروش به صورت وکالتی می باشد)	
۵۰	۳۰۷۱۶۰	مسکونی	۱۰۳۵	۳۵۰	۱۰۲,۲۹۵,۰۰۰,۰۰۰	۸۱,۸۳۶,۰۰۰,۰۰۰	نقد	با وضعیت موجود (ملک ۴۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارد- ملک فاقد پروانه و پايانکار ساختمانی میباشد- فاقد امتیاز آب و برق و گاز می باشد- عرصه در طرح تعریض بوده و دارای اصلاحی می باشد- پرداخت کلیه هزینه ها ، تمدید پروانه و پايانکار و در صورت لزوم اصلاح سند مالکیت به عهده خریدار می باشد- فروش به صورت وکالتی می باشد)	
۵۱	۳۰۷۱۶۲	مسکونی	۹۰۵	۳۵۰	۹۶,۴۱۵,۰۰۰,۰۰۰	۷۷,۱۳۲,۰۰۰,۰۰۰	نقد	با وضعیت موجود (ملک ۴۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارد- ملک فاقد پروانه و پايانکار ساختمانی میباشد- فاقد امتیاز آب و برق و گاز می باشد- عرصه در طرح تعریض بوده و دارای اصلاحی می باشد- پرداخت کلیه هزینه ها ، تمدید پروانه و پايانکار و در صورت لزوم اصلاح سند مالکیت به عهده خریدار می باشد- فروش به صورت وکالتی می باشد)	
۵۲	۳۰۷۱۶۳	مسکونی	۱۰۳۵	۳۵۰	۱۰۲,۲۹۵,۰۰۰,۰۰۰	۸۱,۸۳۶,۰۰۰,۰۰۰	نقد	با وضعیت موجود (ملک ۴۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارد- ملک فاقد پروانه و پايانکار ساختمانی میباشد- فاقد امتیاز آب و برق و گاز می باشد- عرصه در طرح تعریض بوده و دارای اصلاحی می باشد- پرداخت کلیه هزینه ها ، تمدید پروانه و پايانکار و در صورت لزوم اصلاح سند مالکیت به عهده خریدار می باشد- فروش به صورت وکالتی می باشد)	
۵۳	۳۰۷۱۶۴	مسکونی	۱۰۳۵	۳۵۰	۱۰۲,۲۹۵,۰۰۰,۰۰۰	۸۱,۸۳۶,۰۰۰,۰۰۰	نقد	با وضعیت موجود (ملک ۴۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارد- ملک فاقد پروانه و پايانکار ساختمانی میباشد- فاقد امتیاز آب و برق و گاز می باشد- عرصه در طرح تعریض بوده و دارای اصلاحی می باشد- پرداخت کلیه هزینه ها ، تمدید پروانه و پايانکار و در صورت لزوم اصلاح سند مالکیت به عهده خریدار می باشد- فروش به صورت وکالتی می باشد)	
۵۴	۳۰۷۱۶۵	مسکونی	۱۰۳۵	۳۵۰	۱۰۲,۲۹۵,۰۰۰,۰۰۰	۸۱,۸۳۶,۰۰۰,۰۰۰	نقد	با وضعیت موجود (ملک ۴۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارد- ملک فاقد پروانه و پايانکار ساختمانی میباشد- فاقد امتیاز آب و برق و گاز می باشد- عرصه در طرح تعریض بوده و دارای اصلاحی می باشد- پرداخت کلیه هزینه ها ، تمدید پروانه و پايانکار و در صورت لزوم اصلاح سند مالکیت به عهده خریدار می باشد- فروش به صورت وکالتی می باشد)	

استان مرکزی آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: اراک خیابان امام خمینی ساختمان مدیریت شعب بانک ملت تلفن: ۳۲۲۳۰۶۲۳-۳۲۲۳۰۶۲۳-۰۸۶

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراز (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۵۵	۳۰۷۵۹۷	مسکونی	قدرالسهم	۷۶/۴	۷,۱۴۳,۴۰۰,۰۰۰	۵,۷۱۴,۷۲۰,۰۰۰	نقد	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهدۀ خریدار می باشد.(ملک فاقد توسعه مسیری باشد- دارای انشعابات می باشد-متراز ۳/۴۶ مترمربع از اعیان تراس مسقف است.)	
۵۶	۴۴۰۳	مسکونی- تجاری	۲۱۹/۶	۵۷۴/۲۵	۱۳۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۸,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	ملک مشتمل بر زیرزمین (۹۸/۹۹مترمربع) و انبار تجاری در زیرزمین (۱۰۱مترمربع) راه پله مسکونی در همکف (۱۳/۵ مترمربع) و تجاری همکف (۱۷۳/۶۳ مترمربع) و مسکونی طبقه اول (۱۸۷/۱۳ مترمربع) می باشد (۵۷۴/۲۵ مترمربع) که متراز اعیان مجاز ۴۹۸/۹۹ مترمربع اعلام شده است. بر اساس گزارش وضعیت خلاف ساختمانی مورخ ۹۷/۰۶/۱۵ ملک دارای متراز ۱۹۷/۲۷ مترمربع مزاد بر تراکم داشته و تغییر کاربری فقط در زیرزمین از انباری مسکونی به انباری تجاری به میزان ۱۲۵/۷۲ مترمربع دارد. متراز تخلف مزاد تراکم - خارج از درصد زیرزمین ۷۴/۲۷مترمربع و مزاد تراکم- خارج از درصد همکف و طبقه ۱ هر کدام۶۱/۵۰ مترمربع (و متراز پارکینگ و اداری ۶۱/۵مترمربعی خلاف دارد. ملک به متراز ۸/۸مترمربع عقب نشینی دارد - در طبقه همکف ۳۲ مترمربع تجاری مجاز - ۱۳/۵ مترمربع راه پله و ۷۶/۸ مترمربع تجاری که دارای توافقی با شهرداری می باشد. (متراز عرصه پس از اصلاحی ۲۱۸/۸ مترمربع است.)	

استان همدان آدرس و تلفن نمایندگی: همدان چهار راه عباس آباد مدیریت شعب بانک ملت طبقه سوم اداره تدارکات ساختمان تلفن: ۴ الی ۳۲۵۲۵۰۰۸-۳۲۵۲۰۳۰۱-۰۸۱

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراز (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۵۷	۳۰۷۲۱۷	مسکونی	قدرالسهم	۸۰/۵۴	۴,۸۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۴,۳۵۶,۰۰۰,۰۰۰	نقد	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهدۀ خریدار می باشد.	
۵۸	۸۶۳۳	مسکونی	۳۶۷/۰۹	۱۱۸	۲,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهدۀ خریدار می باشد.	

استان یزد آدرس و تلفن نمایندگی: یزد مدیریت شعب بانک ملت اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۱۶۶۲۶۵ - ۳۱۶۶۲۶۰ - ۳۵۲۳۰۰۱۷-۰۳۵

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراز (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۵۹	۳۰۷۲۴۷	مسکونی	۲۷۴/۸۵	۳۶۱	۳۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	با وضعیت موجود -دراری متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهدۀ خریدار می باشد.(مساحت زیر زمین ۱۴۸مترمربع، همکف ۱۷۶ مترمربع و نیم طبقه ۳۷ مترمربع می باشد)	
۶۰	۳۰۷۸۶۹	تجاری	۱۰۰/۷۵	-	۱۶,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	با وضعیت موجود- ملک فاقد اعیان و انشعابات می باشد- ملک بصورت زمین بدون حصار با کاربری تجاری می باشد درحریم مسیر شبکه احدائی طراحی شده قرار دارد. بصورت زمین گودرداری شده و شروع عملیات ساختمانی ملزم به اخذ مجوز از شهرداری برابر ضوابط واستعلام از اداره راه‌آهن درخصوص رعایت حریم ریل می باشد - انتقال ملک بصورت وکالتی می باشد.	
۶۱	۳۰۷۸۷۰	تجاری	۹۷/۸	-	۱۶,۶۲۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	یزدمحله آذری یزدی خ استاد چینی خ شهید محمد کاظم پارسائیان	
۶۲	۳۰۷۸۷۱	تجاری	۹۵/۵	-	۱۶,۲۳۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	یزد محله آذر یزدی خ استاد چینی خ شهید محمد کاظم پارسائیان	

آدرس دفتر مرکزی: تهران بزرگراه آفریقا،نرسیده به چهارراه جهان کودک، کوچه ژوبین پلاک ۵ - کد پستی: ۱۵۱۸۶۳۵۵۱۱