

شرکت توسعه بازاریابی و فروش مااد باوکالت از بانک ملت

در نظر دارد املاک مشروحه ذیل با شرایط ویژه از طریق مزایده عمومی شماره ۱۴۰۲/۵ به فروش برساند. متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و همچنین دریافت اسناد مزایده از تاریخ ۱۴۰۲/۰۴/۱۸ لغایت ۱۴۰۲/۰۴/۱۸ ساعت ۸/۳۰ الی ۱۵ به آدرس ذیل مراجعه فرمایند.

دریافت اسناد مزایده به سایت شرکت مااد به آدرس WWW.MaadMellat.ir **قسمت مزایده ها** یا به صورت حضوری به آدرس شرکت مراجعه فرمایند.

شرکت کنندگان می بایست اسناد مزایده را در پاکت درب بسته به صورت لاک و مهر شده به آدرس دفتر مرکزی شرکت از طریق پست سفارشی ارسال و یا به نمایندگی استان تحویل نمایند.

نقد و اقساط			
کاربری	پیش پرداخت	تعداد اقساط (ماه)	نرخ سود اقساط
صنعتی / مزروعی	۱۰٪	حداکثر ۶۰ ماهه	۲۳٪
مسکونی / تجاری / اداری / سر قفلی / خدماتی	۴۰٪	حداکثر ۳۶ ماهه	

- ۱) ج در صورتی که متقاضی شریک مشاع / مالک / راهن باشد:**
- ۱) در فروش های نقدی شرایط پرداخت بصورت ۲۰٪ ثمن معامله (همزمان با تنظیم میابینه نامه) ۶۰٪ بصورت (۲۰٪ حداکثر دو ماه بعد (همزمان با تحویل ملک در املاک غیر متصرف دار) ۲۰٪ حداکثر ۴ ماه بعد ۲۰٪ ۵ ماه بعد از پرداخت اول) و ۲۰٪ هنگام تنظیم سند در دفتر خانه می باشد.**
- ۲) نحوه فروش نقد و اقساط ۲۰٪ پیش پرداخت (به استثنای کاربری صنعتی و مزروعی) الباقی بصورت اقساط طبق جدول مندرج در آگهی می باشد.**
- ۳) سایر شرایط مزایده فروش املاک در اسناد مزایده درج گردیده است.**
- نحوه دریافت و ارسال اسناد مزایده:**
- ۱) متقاضیان شرکت در مزایده شامل اشخاص حقیقی و حقوقی می توانند جهت**

- آخرین مهلت تحویل اسناد مزایده تا ساعت ۱۵ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۱۸ می باشد.**
- ضمناً جلسه بازگشایی پاکتات و قرانته پیشنهادات واصله ساعت ۱۴ روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۲۴ در محل دفتر مرکزی شرکت برگزار می گردد.
- شرکت در قبول یا رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار خواهد بود.
- توضیحات الف)** در فروش های نقدی شرایط پرداخت بصورت ۴۰٪ پیش پرداخت ۴۰٪ حداکثر ۲ ماه بعد (همزمان با تحویل ملک در املاک غیر متصرف دار) و ۲۰٪ هنگام تنظیم سند در دفتر خانه می باشد.
- ب) نحوه فروش نقد و اقساط (در صدد پیش پرداخت، تعداد اقساط و نرخ سود اقساط) طبق جدول مندرج در آگهی می باشد. (در فروش اقساطی اولویت با اقساط کمتر و تحویل ملک (در املاک غیر متصرف دار) همزمان با تنظیم میابینه نامه می باشد.)**

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			اعیان	عرصه					
۱	۳۰۸۰۶۲	مسکونی	۱۴۴/۲۹		۱۴۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	تهران - گاندی - خیابان آفریقا - خیابان یکم - پلاک ۱۳ - طبقه دوم واحد ۴ شمالی	با وضعیت موجود - ملک دارای پارکینگ	
۲	۱۱۱۷	تجاری	۱۷/۷۲		۱۰۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	تهران نیاوران، خیابان باهنر - نبش خیابان منظر به ۲ - مجتمع منظر به - غرب راهروی راهروی شرقی طبقه اول	با وضعیت موجود - قیمت پایه بدون احتساب مبلغ پارکینگ و انباری می باشد متر ۱۲ تقریبی و پایان کار صادره ملک عمل خواهد بود - ارزش پارکینگ و انباری جداگانه محاسبه می گردد.	
۳	۱۱۱۹	تجاری	۱۷/۶۹		۱۰۲,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	تهران نیاوران، خیابان باهنر - نبش خیابان منظر به ۲ - مجتمع منظر به - شمال راهروی شرقی طبقه اول	با وضعیت موجود - قیمت پایه بدون احتساب مبلغ پارکینگ و انباری می باشد متر ۱۲ تقریبی و پایان کار صادره ملک عمل خواهد بود - ارزش پارکینگ و انباری جداگانه محاسبه می گردد.	
۴	۱۱۳۰	تجاری	۱۷/۲۴		۱۰۳,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	تهران نیاوران، خیابان باهنر - نبش خیابان منظر به ۲ - مجتمع منظر به - شمال شرقی طبقه اول	با وضعیت موجود - قیمت پایه بدون احتساب مبلغ پارکینگ و انباری می باشد متر ۱۲ تقریبی و پایان کار صادره ملک عمل خواهد بود - ارزش پارکینگ و انباری جداگانه محاسبه می گردد.	
۵	۱۱۳۱	تجاری	۲۹/۰۷		۱۷۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	تهران نیاوران، خیابان باهنر - نبش خیابان منظر به ۲ - مجتمع منظر به - شمال شرقی طبقه اول	با وضعیت موجود - قیمت پایه بدون احتساب مبلغ پارکینگ و انباری می باشد متر ۱۲ تقریبی و پایان کار صادره ملک عمل خواهد بود - ارزش پارکینگ و انباری جداگانه محاسبه می گردد.	
۶	۳۰۸۱۶۴	مسکونی	۲۱۴/۰۸		۳۴,۴۴۰,۰۰۰,۰۰۰	***	تهران - جملانه - فرمت شیرازی - نبش خیابان العصر - پلاک ۴ طبقه ۳	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۴ / ۴ ، دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه های کلیه بدهی ها به عهده خریدار می باشد.	
۷	۳۰۵۰۳۸	مسکونی	۱۷۴	۵۵۷ / ۷	۵۲,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	کرخ - نرنگ آباد غدیری جنوبی - غدیر ۱۵ - روبروی پلاک ۳۸۱ - جنب مجتمع مسکونی آمینیس	با وضعیت موجود - آوارتیمان مشتمل بر پنج طبقه (یک طبقه پارکینگ و انباری در همکف و چهار طبقه تک واحدی مسکونی بالای همکف - طبقات اول الی سوم هر طبقه شامل یک واحد مسکونی به مساحت ۹۶ / ۴۷ متر مربع و طبقه چهارم ۹۸ / ۴۷ متر مربع با احتساب تراس می باشد و طبقه همکف شامل انباری و پارکینگ ۴ باب انباری و ۳ واحد پارکینگ) - تمام انشعابات قطع و فاقد کنتور برق موجود می باشد.	

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			اعیان	عرصه					
۸	۳۰۸۰۰۸	مسکونی	۳۵۶۰	۴۶۴۰۲	۵۲۱,۱۷۹,۱۸۱,۹۹۰	***	تهران - جاده ایل گلی - فلکه گلشهر - خیابان شهید صادقی - روبروی خیابان سینا - برج شهران	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۴ / ۴ ، سهم مشاع از ۹۶٪ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه های کلیه بدهی ها به عهده خریدار می باشد.	

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			اعیان	عرصه					
۹	۳۰۷۶۱۸	مسکونی - تجاری	۳۲۰	۳۵۴ / ۳	۱۴۵,۰۴۵,۰۵۰,۰۴۰	***	اردبیل - بززرگه هاشم - روبروی درمناگه امام سجاد - نبش کوچه وحدت - فاقد پلاک شهرداری	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۵۳ / ۰۷ ، سهم مشاع از ۹۶٪ سهم شش دانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه های کلیه بدهی ها به عهده خریدار می باشد. (عرصه اصلاحی ۳۳۳ متر مربع - ملک دارای ۹۲ / ۱۰۷ متر مربع زیر زمین (انبار مسکونی) و همکف ۸۱ / ۱ متر مربع (مسکونی) و همکف تجاری ۸۰ متر مربع است - بخش مسکونی متروکه و قسمتی از تجاری مورد بهره برداری بصورت مسافکاری اوتومبیل می باشد)	

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			اعیان	عرصه					
۱۰	۲۰۲۲	مسکونی - تجاری	۱۸۲ / ۴	۲۹۲	۲۱۸,۸۸۰,۰۰۰,۰۰۰	***	اصفهان - خیابان لاله - حدفاصل خیابان شاهد و خیابان فاطمی - محل سابق بانک ملت شعبه لاله	با وضعیت موجود - بر اساس گواهی پایان کار ملک دارای اعیان به متر ۱۷۷ متر مربع در طبقه همکف (تجاری) و ۱۱۵ متر مربع در طبقه اول (تجاری) می باشد - مساحت عرصه پس از رعایت بر اصلاحی ۱۸۰ / ۲۵ متر مربع می باشد.	
۱۱	۳۰۸۰۷۸	مسکونی	۱۵۹ / ۶۰	۲۷۳ / ۶۰	۴۳,۴۷۶,۶۱۱,۱۱۰	***	اصفهان - خیابان هشت بهشت شرقی - چهار راه سعدی - کوئین - کوچه شهید مفتری - پلاک ۱۵	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۱۴۷ / سهم مشاع از ۲۱٪ سهم شش دانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه های کلیه بدهی ها و و رفع تخلقات به عهده خریدار می باشد - زیر زمین مسکونی به متر ۲۰ / ۴۰ و همکف به متر ۲۰ / ۲۰ ، ۱۳۳ متر مربع و طبقه اول ۱۰۴ متر مربع	

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			اعیان	عرصه					
۱۲	۳۰۶۴۵۹	تجاری	۱۸۳ / ۳۲۹۸	۱۸۳۸ / ۶۲	۳۰۲,۹۹۹,۹۶۰,۸۱۰	۲۴۲,۳۷۵,۹۶۸,۶۴۸	نقد	ایلام - بلوار شهید بهشتی - روبروی اداره غلات	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۳۳ / ۳۳ ، دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه های کلیه بدهی ها به عهده خریدار می باشد. (کاربری عرصه مسکونی - تجاری بوده و کاربری اعیانی ها تجاری، سوله، انباری می باشد که به اختصاص تجاری عنوان شده است - ملک در طبقه همکف (دارای ۷ واحد تجاری ۷۹۶ / ۹ سوله و ۷ / ۴ متر مربع و در نیم طبقه ۵ واحد انباری به مساحت ۱۱۴ / ۷۵ متر مربع و در طبقه اول یک واحد تجاری به مساحت ۱۲۰ / ۵۷ متر مربع می باشد) - طبق مندرجات سند یک برگ مالکیت ملک مورد تثبیت در وزارت جهاد کشاورزی منابع طبیعی حریم خدماتی می باشد.

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			اعیان	عرصه					
۱۳	۳۰۸۱۶۹	مسکونی	۳۴۸	۲۶۱ / ۸	۸,۱۱۸,۱۸۱,۹۶۶	***	بندر گناوه - خیابان ابودر - کوچه ابودر ۲ (بن بست) انتهای کوچه سمت چپ - پلاک ۴	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۳۷ / ۶۵ ، سهم مشاع از ۳۴۸ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه های کلیه بدهی ها به عهده خریدار می باشد - ملک بصورت دو قسمت می باشد یک قسمت خانه مسکونی و یک قسمت بصورت انبار است. اعیان ملک ۸ / ۲۶۱ متر مربع می باشد.	

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			اعیان	عرصه					
۱۴	۳۰۷۹۱۸	مسکونی	۱۶۳	۲۰۲	۱۱,۸۱۰,۰۳۳,۳۳۳	***	مشهد، خیابان شهدای فاطمیون ۱۴ ، خیابان سرخ سرخ قدیم، مالک اشتر ۸ ، قطعه دوم بعد از شهید قلین ساز طوسی ۶	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۲۲۰ سهم از ۶۰۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه های کلیه بدهی ها به عهده خریدار می باشد. (کاربری مسکونی تراکم زیاد با سطح اشغال ۶۰ درصد می باشد)	

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			اعیان	عرصه					
۱۵	۳۰۷۹۰۰	مسکونی	۲۵۸ / ۴۲	۲۲۶ / ۴۲	۸,۴۱۰,۴۴۰,۰۰۰	۶,۷۲۸,۱۳۵,۲۰۰	نقد	خرمشهر - کوئین مولوی - درب ستاب - کوچه سپهران زاده	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه های کلیه بدهی ها به عهده خریدار می باشد - ملک فاقد پایان کار می باشد.
۱۶	۳۰۷۷۲۵	مسکونی	۱۴۲ / ۷	۹۵	۶,۰۵۲,۹۰۰,۰۰۰	۴,۸۴۲,۳۲۰,۰۰۰	نقد	خرمشهر - کوئین طالقانی - خیابان شاهپسند - کوچه بن بست - انتهای کوچه سمت راست	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه های کلیه بدهی ها به عهده خریدار می باشد.
۱۷	۳۰۶۸۳۸	مسکونی	قدرالسهم	۹۰ / ۵۵	۶,۹۴۱,۰۰۰,۰۰۰	***	تهقد و اقساط	اهواز - کوئین ملت - فاز ۳ - خیابان ۶ کمربندی - پلاک ۱۷۴	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۴۱ / ۶۱ ، سهم مشاع از ۱۰۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه های کلیه بدهی ها به عهده خریدار می باشد.
۱۸	۵۵۷۳	صنعتی	۲۱۰۰۰	۳۹۷ / ۷۵	۲۰,۸۸۸,۷۵۰,۰۰۰	***	تهقد و اقساط	اهواز - کوئین سیاحی - جاده اهواز حمیدیه	با وضعیت موجود - فاقد ماشین آلات - متر ۱۲ اعیان تقریبی می باشد - ملک مشاعی (سهام بانک یک ششم سهم مشاع از هفت سهم هفت سهم شش دانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه های کلیه بدهی ها به عهده خریدار می باشد - شش دانگ پلاک ثبتی طبق سند انتقال اجرائی ۰۰۰، ۳۱ متر مربع بوده که طبق عرصه به متر ۲۹۹، ۹ متر مربع می باشد. طبق پاسخ استعلام مورخ ۰۷/۰۷/۰۸۶ کاربری کشاورزی است ولی طبق پروانه صادره کاربری صنعتی اعلام گردیده است.
۱۹	۵۶۰۴	صنعتی	۲۱۰۰۰	۳۹۹	۲۱,۲۹۲,۱۳۰,۰۰۰	***	تهقد و اقساط	اهواز - کوئین سیاحی جاده اهواز - حمیدیه	با وضعیت موجود - فاقد ماشین آلات - متر ۱۲ اعیان تقریبی می باشد - ملک مشاعی (سهام بانک یک سوم سهم از یک سهم مشاع از هفت سهم شش دانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه های کلیه بدهی ها به عهده خریدار می باشد - مساحت ملک طبق سند مالکیت ۰۰۰، ۳۱ متر مربع می باشد که طبق نظریه کارشناسی مساحت عرصه به متر ۲۹۹، ۹ متر مربع می باشد. طبق پاسخ استعلام مورخ ۰۷/۰۷/۰۸۶ کاربری کشاورزی است ولی طبق پروانه صادره کاربری صنعتی اعلام گردیده است.
۲۰	۳۰۸۰۴۸	مسکونی	۲۳۶ / ۴	۲۹۲ / ۰۸	۱۶,۵۴۳,۲۰۰,۰۰۰	***	تهقد و اقساط	آبادان - کوئین احمدآباد - خیابان ۱۰ اصلی - بین ۸ و ۹ فرعی - کوچه بن بست - پلاک ۲۰ شهرداری	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه های کلیه بدهی ها به عهده خریدار می باشد. (محل بصورت یک ساختمان در طبقه با اسکلت ترکیبی است) - دارای دو اشتراک آب و یک اشتراک برق و گاز می باشد.
۲۱	۳۰۷۳۵۸	مسکونی	۷۰۸	۲۵۰	۲۷,۶۷۰,۰۰۰,۰۰۰	***	تهقد و اقساط	اندیمشک - کوئین اور - جاده انقلاب - نبش کوچه جنب بانک ملی	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه های کلیه بدهی ها به عهده خریدار می باشد - طبق سند مالکیت ملک مورد تثبیت مطاب در وزارت راه و شهرسازی راه آهن نظارتی ۱۱۷ متر از آکس می باشد. (ملک دارای رای کمسیون ماده صد شهرداری و اضافه بنا در طبقه همکف به میزان ۰۰، ۵۸ متر مربع می باشد)
۲۲	۳۰۶۳۶۸	مسکونی	۲۱۳ / ۸۶	۲۸۵ / ۶۰	۹,۸۵۲,۰۵۵,۴۹۷	***	تهقد و اقساط	شادگان - کوئین عبودی - بعد از پل نهر عبودی - خیابان ساحلی - پشت پایگاه بسیج مالک اشتر - کوچه ساحلی ۱۰	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۳۳ / ۵ ، سهم مشاع از ۱۵۷۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه های کلیه بدهی ها به عهده خریدار می باشد. (ملک بصورت یک ساختمان در طبقه همکف ۱۵۷ / ۲ متر مربع و طبقه اول ۱۲۸ / ۴ متر مربع می باشد)
۲۳	۳۰۶۸۰۲	تجاری	قدرالسهم	۱۱۰۷ / ۹	۱۵۲,۴۱۰,۰۰۰,۰۰۰	***	تهقد و اقساط	بهبهان - خیابان عدالت - فلکه بانک ملی - مجتمع تجاری آریاگان	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه های کلیه بدهی ها به عهده خریدار می باشد - کاربری ملک طبق مندرجات ظهر سند مالکیت یکباب واحد تجاری تفریحی می باشد.

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			اعیان	عرصه					
۲۴	۳۰۷۹۳۱	مسکونی	قدرالسهم	۱۸۳ / ۴۴	۵,۱۲۸,۶۷۶,۶۶۷	***	زنجان - شهرک کارمندان - فاز دو - خیابان ۷ غربی - قطعه ۴۶۵۹ - طبقه ۳ واحد ۵	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۸ / ۸ ، سهم مشاع از ۹۶٪ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه های کلیه بدهی ها به عهده خریدار می باشد.	

استان سمنان آدرس و تلفن نمایندگی: سمنان بلوار ۱۷ شهریور مدیریت شعب بانک ملت استان سمنان طبقه سوم اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۲۳-۳۳۳۳۷۲۵۶										
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات	
			اعیان	عرصه						
۲۵	۷۲۹۸	مسکونی	۲۵۹	۱۳۲	۸,۵۶۱,۳۸۹,۸۶۳	***	تقد و اقساط	گرمسار خیابان منتظری کرد پلاک ۲۹۵ (سنایار انه)	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۴۹۱۶۸ سهم مشاع از ۱۵۱۶۵۰۰ سهم شش دانگ) - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.	
استان کرمان آدرس و تلفن نمایندگی استان: کرمان بلوار شهید صدوقی ساختمان مدیریت بانک ملت طبقه دوم اداره ساختمان تلفن: ۰۳۴-۳۲۴۳۷۷۱۰-۱۱										
۲۶	۳۰۸۱۴۲	تجاری	۷۰ / ۶۵	۲۰۷ / ۱	۷۱۱۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۰,۴۶۹,۰۰۰,۰۰۰	تقد	کرمان - میدان قرنی - روبروی مسجد طالبی	با وضعیت موجود - همکف مساحت ۶۵ / ۷۰ متر مربع (۵۷ متر مربع تجاری و ۶۵ / ۱۳ متر مربع راه پله) و نیم طبقه به مساحت ۱۵ / ۵۲ متر مربع (۸ / ۵ متر مربع تجاری و ۶۵ / ۱۳ متر مربع راه پله) و خریشته به متر از ۶۵ / ۱۳ متر مربع می‌باشد - ملک در حریم دکل مخابرات می‌باشد.	
استان کرمانشاه آدرس و تلفن نمایندگی استان: کرمانشاه چهار راه بسیج ساختمان مدیریت بانک ملت اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۸۳-۳۸۲۲۹۲۰۳										
۲۷	۷۸۶	مسکونی - تجاری	۲۹۳	۶۶۲	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	تقد	کرمانشاه - خیابان کوهساری - بانک ملت شعبه افشار طوس	با وضعیت موجود (اعیان وضع موجود (تجاری انباری طبقه زیر زمین ۲۴۰ متر مربع، تجاری طبقه همکف ۲۳۰ متر مربع و مسکونی طبقه اول ۲۱۱ متر مربع، تراس طبقه اول ۲۸ متر مربع) جمعاً به مساحت ۷۱۰ متر مربع و مجاز آن (طبقه زیر زمین ۲۴۰ متر مربع با استفاده تجاری انباری و طبقه همکف ۲۳۰ متر مربع با استفاده تجاری و طبقه اول ۱۹۱ متر مربع با استفاده مسکونی) جمعاً به مساحت ۶۶۲ متر مربع اعلام گردیده که دارای حدود ۴۸ متر مربع تخلف ساختمانی است. در محدوده بافت تاریخی شهر کرمانشاه واقع گردیده و ضوابط آن در زمان ساخت و ساز لازم الاجرا است. - انتقال ملک بصورت وکالتی می‌باشد.	
استان لرستان آدرس و تلفن نمایندگی: خرم آباد خیابان علوی حد فاصل میدان امام خمینی و میدان امام حسین ساختمان سرپرستی بانک ملت اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۶۶-۳۳۴۰۵۳۰۳-۳۳۴۳۴۹۴۰										
۲۸	۳۰۵۴۶۵	مسکونی	قدرالسهم	۹۸ / ۳۹	۸,۰۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۶,۴۵۶,۰۰۰,۰۰۰	تقد	خرم آباد - گلدشت شرقی - خیابان اصلی بابا طاهر - خیابان فرعی شمشاد سوم - سمت راست - درب ۳	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۴/۰۳۵ دانگ مشاع از شش دانگ) - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد - ملک دارای انباری و انشعابات است.	
۲۹	۱۱۱۹۹	مسکونی	۱۰۸	۱۶۰	۲۲,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	تقد و اقساط	الشر - کمر بندی پاسداران - بالاتر از حمام شهرداری سابق	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.	
استان مازندران آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: ساری میدان امام مدیریت شعب بانک ملت طبقه چهارم نمایندگی شرکت ماد تلفن: ۰۱۱-۳۳۳۷۸۱۹۲-۳۳۳۷۴۷۰۰										
۳۰	۳۰۷۸۹۷	مسکونی	۳ / ۷۴۶	۲۴۰	۱۷,۴۶۷,۱۷۷,۶۵۰	***	تقد	جویبار - میدان سپاه - خیابان شهید صادقی - بعد از باشگاه جعفری - مقابل باغ نبی زاده	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک سی و دو هزار و هشتصد و سی و چهار سهم مشاع از هفتاد و چهار هزار و شصت و سی سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد - طبق گواهی پایان کار اعیانی شامل ۱۳۶ متر مربع مسکونی و ۱۰۴ متر مربع انبار می‌باشد. (زمین فاقد کاربری)	
استان مرکزی آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: اراک خیابان امام خمینی ساختمان مدیریت شعب بانک ملت تلفن: ۰۸۶-۳۲۲۲۸۰۲۰-۳۲۲۳۰۶۲۳										
۳۱	۳۰۷۹۲۶	مسکونی	قدرالسهم	۷۶ / ۳	۹,۱۵۶,۰۰۰,۰۰۰	***	تقد و اقساط	محلالت - خیابان جمهوری - انتهای خیابان دستجردی - نبش غربی تقاطع خیابان دانش غربی - ساختمان آجر نما - طبقه زیر زمین	با وضعیت موجود (ملک دارای انباری به مساحت ۱۳۷/۷ متر مربع بوده و یک حلقه از چاه‌های قنات ایده در این قطعه واقع است)	
استان هرمزگان آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: بندرعباس بلوار امام خمینی روبروی مصلى قدس مدیریت شعب بانک ملت تلفن: ۰۷۶-۳۳۳۴۵۶۰۷-۳۳۳۴۵۶۰۹										
۳۲	۳۰۶۲۱۴	مسکونی	قدرالسهم	۹۴ / ۵	۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	تقد	کیش - فاز یک صدف - خیابان خراسان - خانه شرقی - پلاک ۳۵	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد - ملک دارای انباری	
۳۳	۳۰۶۲۴۴	اداری	قدرالسهم	۷۳ / ۳۸	۴۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	تقد	کیش - خیابان اندیشه - ساختمان نوین - پلاک NBO - ۰۲۰ - ۰۲۰ - ۴ - قطعه ۴ طبقه اول - واحد ۴	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد - کاربری زمین طبق پایان کار نمایشگاهی - اداری می‌باشد - ملک دارای پارکینگ	
۳۴	۳۰۶۸۰۳	تجاری	قدرالسهم	۹ / ۷۶	۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	تقد	قشم - درگهان - مجتمع تجاری دریا - طبقه اول - انتهای موج ۵ - پلاک ۲۹۷۷	با وضعیت موجود	

● آدرس دفتر مرکزی: تهران بزرگراه آفریقا، نرسیده به چهارراه جهان کودک، کوچه ژوبین، پلاک ۵ - کد پستی: ۱۵۱۸۶۳۵۱۱

www.MaadMellat.ir

7-4-1 Tose Foroosh Mad-48 (L)