



بانک ملت
bank mellat

شرکت توسعه بازاریابی و فروش مااد با وکالت از بانک ملت



با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.	شادگان-خیابان پاسداران شرقی-کوچه فرعی پلاک ۳۹۸	نقد	۹۰۵۷۰۰۰۰۰	۱۱,۹۶۲,۸۰۰,۰۰۰	۱۷۸	۲۲۸ / ۵۷	مسکونی	۱۵۵۲۶	۳۲
با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.	مسجد سلیمان - گلگیر - خیابان معلم - روبروی مدرسه میثم تمار	نقد	۱,۳۰۴,۰۰۰,۰۰۰	۱,۶۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۵	۲۸۵ / ۳۳۳	مسکونی	۱۱۰۸۱	۳۳
با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. - اعیان قدیمی ساز تخریب گردیده است.	خوزستان - مسجد سلیمان - گلگیر - خیابان معلم - بعد از مدرسه میثم تمار	نقد	۲,۱۵۲,۰۰۰,۰۰۰	۲,۶۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۹۰	۷۳۷ / ۳۶	مسکونی	۱۱۰۹۹	۳۴
با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. (ملک دارای دو واحد مسکونی هر طبقه شامل ۸۰ متر مربع با اسکلت بتنی و ساختمان قدیمی به‌مساحت ۶۷ متر مربع می‌باشد.)	مسجد سلیمان - گلگیر - خیابان معلم - بعد از مدرسه میثم تمار	نقد	۲,۱۷۶,۰۰۰,۰۰۰	۲,۷۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۲۷	۴۱۴ / ۷۸	مسکونی	۱۱۰۲۱	۳۵
با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. - ملک حق ارتفاقی جهت یک رشته لوله آب فاضلاب و یک رشته آبرو و کف حیاط به ملک مجاور دارد.	مسجد سلیمان - گلگیر - جنب مسجد امام حسین (ع)	نقد	۱,۲۵۶,۰۰۰,۰۰۰	۱,۵۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۷ / ۴۷	۲۸۳ / ۳۲	مسکونی	۱۱۰۲۲	۳۶
با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. - ملک شامل سوله گاو‌داری بوده و قابلیت سکونت ندارد. - فاقد انشعاب آب و برق و گاز می‌باشد. - ملک حق ارتفاقی جهت یک رشته لوله آب باران و یک رشته لوله فاضلاب و یک لوله آبرو و کف حیاط به ملک مجاور دارد.	مسجد سلیمان - روستای گلگیر - جنب مسجد امام حسین (ع)	نقد	۳۱۸,۵۸۴,۰۰۰	۳۹۸,۲۳۰,۰۰۰	۱۰۰	۲۱۸ / ۸۲	مسکونی	۱۱۰۳۳	۳۷
با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. (عرصه پس از اصلاحی ۶۰ متر مربع می‌باشد.)	اهواز خیابان شرعی به سمت آخر آسفالت خیابان زارع (خیابان ۹) منزل سوم پلاک ۱۱	نقد	۷,۰۴۹,۷۳۶,۰۰۰	۸,۷۰۷,۱۷۰,۰۰۰	۱۲۰	۲۰۰	مسکونی	۳۰۶۴۴۳	۳۸
با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. (سهم بانک ۳ / ۵۵ مشاع از ۱۰۰ سهم عرصه و اعیان)	اندیمشک - شهرک ده آجی- خیابان آخر	نقد	۷۵۷,۹۳۹,۵۷۲	۹۴۷,۴۲۴,۴۶۵	۱۴۰	۹۴۱ / ۲۸	مسکونی	۳۰۷۲۸۴	۳۹
با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. رعایت بر اصلاحی ۱۱۸ متر مربع عنوان شده و اعیان آن جمعاً ۳۹۹ متر مربع (طبقه همکف با استفاده تجاری به‌مساحت ۴ واحد ۱۱۸ متر مربع. طبقه اول با استفاده مسکونی به‌مساحت یک واحد ۰۷ / ۱۳۲ متر مربع. نیم طبقه با استفاده تجاری ۲ / ۱۹۱ متر مربع) می‌باشد.	آبادان - خیابان طالقانی (زند سابق) - روبروی درب اداره بندر و کشتیرانی - بعد از پاساژ پارچه فروشان	نقد	۱۶,۹۶۳,۱۴۰,۰۰۰	۲۱,۲۰۴,۰۵۰,۰۰۰	۲۶۹ / ۳۹	۱۱۵ / ۶۲	مسکونی - تجاری	۳۰۸۰۹۷	۴۰
با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۶۰۶ سهم مشاع از ۱۳۷۷۶ سهم) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. توجه به استعلام از اداره ثبت اسناد کاربری ملک طبق طرح تفصیلی به‌صورت مسکونی با تراکم زیاد اعلام گردید.	اندیمشک - بلوار جواد ملکی - جنب خیابان ذبیح اله فلاوند پلاک ۱۴۳	نقد	۳,۶۴۹,۴۵۶,۷۲۸	۴,۵۶۱,۸۲۰,۹۱۰	۱۳۳	۲۰۰ / ۶۵	مسکونی	۳۰۷۰۵۲	۴۱
با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۶۰ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. - متر از اعیان تقریبی می‌باشد.	اهواز - کوی صادقیه - بلوار ذعیل خراعی - بلوار الوند جنوبی - نبش خیابان بشارت ۲۰ - پلاک ۱	نقد و اقساط	***	۱۳,۱۵۲,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰	۲۱۰	مسکونی	۳۰۶۵۵۴	۴۲
با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۶ سهم مشاع از ۳۰ سهم عرصه) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. (طبق گزارش کارشناسی مستحقات بر آنکه در ملک وجود دارد که فاقد ارزش ریالی است و تعدادی مغزوبه و غیر فعال در محل وجود دارد همچنین یک ساختمان نیمه‌تروکه به‌مساحت تقریبی ۳۶۰ متر مربع در بخشی از محل مورد نظر موجود می‌باشد. در صورت ساخت و ساز رعایت پخ از حد شمال شرقی و شمال غربی الزامی اعلام شده است.)	آبادان - خیابان شهرداری - جنب اداره مالیات - محل شهر بانی سابق	نقد و اقساط	***	۱۰۰,۳۹۱,۹۹۹,۹۹۹	۳۶۰	۶۲۴۰ / ۷	اداری	۳۰۶۶۶۱	۴۳
با وضعیت موجود - مساحت زمین پس از اصلاحی ۸۱ / ۹۱ متر مربع می‌باشد. در صورت ساخت و ساز رعایت ۱۷ / ۱ ساتی متر بر اصلاحی از ضلع شرقی اثر امیست همچنین مساحت زمین پس از اصلاحی ۸۱ / ۹۱ متر مربع می‌باشد و نیز اعیان ملک به‌صورت مسکونی در طبقه همکف به مساحت ۵۷ / ۶۸ متر مربع می‌باشد. انشعاب قطع و فاقد کنتور می‌باشد.	آبادان - جمشید آباد - خیابان بهمن ۴۵ - کوچه مولوی - فرعی سوم دست راست - اولین فرعی سمت چپ - پلاک سوم ۲۸۴	نقد و اقساط	***	۲,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۸ / ۵۷	۸۵ / ۳۲	مسکونی	۳۰۸۱۳۲	۴۴
با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.	دزفول - خیابان مسلم بن عقیل - پلاک ۵۸	نقد و اقساط	***	۳۰,۴۸۳,۲۵۰,۰۰۰	۱۷۶	۲۸۷ / ۵۵	مسکونی	۵۶۱۸	۴۵
با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.	گتوند - خیابان کمربندی جنوبی - خیابان بسیج	نقد و اقساط	***	۸,۴۶۲,۵۰۰,۰۰۰	۱۵۰	۱۸۴ / ۵	مسکونی	۱۰۵۴۰	۴۶
با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۲۷۴ سهم مشاع از ۶۰۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.	شادگان - کوی عباس آباد - میدان امام خمینی - نبش خیابان استقلال - دفتر خدمات هوایی و جهانگردی ایران جنوب	نقد و اقساط	***	۱۱,۲۸۸,۸۰۰,۰۰۰	۱۱۷ / ۵۵	۱۱۷ / ۵۵	تجاری	۳۰۶۶۷۲	۴۷
با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۲۱ / ۴۸ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم شش‌دانگ عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.	اهواز - کوی مشعلی - بلوار شرعی جنوبی بین نور و مسجدی	نقد و اقساط	***	۵,۳۸۷,۴۵۲,۰۰۰	۵۰	۳۱۲ / ۵	مسکونی	۳۰۶۹۰۵	۴۸
با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.	بهبهان - اسلام آباد سنگیری - بعد از نانوایی - انتهای خیابان - سمت راست داخل کوچه	نقد و اقساط	***	۵,۸۵۱,۶۰۰,۰۰۰	۱۱۴ / ۸	۱۷۰	مسکونی	۳۰۷۱۰۹	۴۹
با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۵۵ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.	اهواز - کوی صادقیه - خیابان ۱۰ - پلاک ۵۵۴	نقد و اقساط	***	۳,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۸ / ۸۳	قدر السهم	مسکونی	۳۰۷۸۰۲	۵۰
با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۲ / ۳ دانگ مشاع از ۶ دانگ عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. (اعیان در طبقه همکف به مساحت ۷۳ متر مربع و در طبقه اول به مساحت ۲۲ متر مربع با استفاده مسکونی می‌باشد)	خرمشهر - خیابان فخر رازی - کوچه شهید جامه دارپور - بن بست اول	نقد و اقساط	***	۲,۱۴۶,۶۶۶,۶۶۶	۹۵	۹۲ / ۴۹	مسکونی	۳۰۸۰۹۴	۵۱
با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. (ملک در محدوده طرح مصوب روستای منیخ قرار داشته و از سمت نهر با میانگین ۲ / ۵ متر جهت رعایت نهر هم‌عقب نشینی دارد مساحت داخل محدوده بعد از رعایت ابعاد اصلاحی ۲ / ۳۷۲ متر مربع می‌باشد.)	خرمشهر - روستای منیخ - خیابان ۶ متری احدانی	نقد و اقساط	***	۲,۸۴۶,۵۲۸,۰۰۰	۱۶۷ / ۵۵	۴۱۲ / ۱۶	مسکونی	۳۰۸۰۹۸	۵۲
با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.	اهواز - روبروی کوی ملت - زویه - خیابان ۲۰ متری مزرعه - طبقه دوم داروخانه دکتر عاقل	نقد و اقساط	***	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۶ / ۴۵	قدر السهم	مسکونی	۳۱۷۲	۵۳
با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. (مقدار ۲۰ / ۱۶ متر مربع از ضلع غربی ملک مزبور در مسیر تعریض خیابان قرار دارد.)	شوشتر - انتهای خیابان سادات - بلوار ساحلی - محله دکان شمس - جنب منبع آب	نقد و اقساط	***	۱۱,۲۷۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۸۲	۲۱۱ / ۶	مسکونی	۵۶۷۷	۵۴
با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۲۳۸ / ۲۳۸ دانگ مشاع از شش‌دانگ عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. (مقدار ۱۶ / ۲۰ متر مربع از ضلع غربی ملک مزبور در مسیر تعریض خیابان قرار دارد.)	بهبهان - خیابان عدالت - فلکه بانک ملی - مجتمع تجاری آریگان	نقد و اقساط	***	۵,۵۴۵,۰۶۶,۶۶۷	۱۹۴۶ / ۴	قدر السهم	تجاری	۳۰۶۸۰۱	۵۵

استان سیستان و بلوچستان آدرس و تلفن نمایندگی: زاهدان خیابان آزادی مقابل پارک شهر ساختمان مدیریت شعب بانک ملت اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۲۲۵۶۲۹-۳۲۲۵۶۲۸-۰۵۴

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۵۶	۹۹۶۲	منعته	۴۰۰	۱۸۱۹	۲۲,۲۳۷,۹۴۰,۰۰۰	۲۱,۰۰۰,۱۱۶,۰۰۰	نقد	شهرستان هامون شهرک صنعتی شهرستان هامون محمد آباد	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۸۶ / ۲۶۶ سهم مشاع از ۴۰۱ سهم عرصه و اعیان) - فاقد ماشین آلات - متر از اعیان تقریبی می‌باشد. - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۵۷	۳۰۷۱۰۵	مسکونی	۳۹۵ / ۸۸	۱۶۱	۴,۷۵۲,۹۸۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	ایران شهر خیابان کارگر کارگر ۱۷ سمت راست نبش کوچه	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. (عرصه ملک پس از اصلاحی ۵۷ / ۲۹۵ متر مربع و متر از اعیان ۱۶۱ متر مربع می‌باشد.)
۵۸	۳۰۷۳۳۰	مسکونی	۳۴۱ / ۷	۳۸۲ / ۹۳	۳,۳۰۱,۳۰۳,۶۸۸	***	نقد و اقساط	سیستان و بلوچستان - ایرانشهر - خیابان الزهرا - نرسیده به شهید درزاده - کوچه الزهرا ۱۳	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۹۱۵ / ۲ دانگ مشاع از شش‌دانگ عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. - متر از اعیان تقریبی می‌باشد.

استان فارس آدرس و تلفن نمایندگی: شیراز بلوار چمران ساختمان مدیریت شعب بانک ملت اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۶۲۹۳۱۶-۳۶۲۹۳۱۶-۰۷۱

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۵۹	۳۰۷۳۱۵	مسکونی	۱۹۱ / ۴۸	۲۲۷ / ۵	۱۴,۸۹۵,۵۸۰,۰۰۰	۱۴,۶۶۱,۲۴۳,۰۰۰	نقد	شیراز - قصر قمشه - خیابان نشاط - کوچه ۱۵ - سمت چپ - درب ۲۸	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. - عرصه پس از اصلاحی ۷۵ / ۱۵۹ متر مربع می‌باشد. - رعایت عقب‌نشینی در زمان تجدید بنا الزامی است. - ملک دارای رای‌کمیسون ماده صد می‌باشد. - انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.
۶۰	۳۰۸۱۸۹	مسکونی	۲۰۰	۱۳۴	۲۰,۶۳۵,۱۶۴,۰۰۰	۱۷,۵۳۹,۸۸۹,۴۰۰	نقد	شیراز میدان پاسارگاد کوچه ۵ پاسارگاد غربی کوچه ۶ / ۵ پلاک ۱۳۹	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۸۳ / ۴۳ سهم مشاع از صد سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۶۱	۳۰۷۳۷۵	مسکونی	۴۶۲	۵۱۲	۱۸,۹۱۱,۹۱۵,۷۳۲	۱۵,۱۳۶,۹۵۶,۵۸۶	نقد	شیراز - بلوار هفت تان - بلوار نیستان - روبروی کوچه ۲۱ - کوچه فهندژ سعدی - پلاک ۲۱۵	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۱۰۰ سهم) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. (در هنگام تجدید بنا و نوسازی مطابق آیین نامه گذر بندی، میزان و عقب نشینی مطابق طرح تفصیلی خواهد بود. طبق نظر سند تکبرگ مالکیت ملک مورد تثبیت محاط در وزارت نیرو و مدیریت منابع آب شرکت منطقه ای حد تقریبی رودخانه است.)
۶۲	۳۰۷۲۲۴	مسکونی - تجاری	۱۱۵۸	۹۵۹ / ۹	۱۹۵,۵۶۹,۰۸۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	شیراز - بلوار امیر کبیر - بعد از پلپس راه بوشهر - روبروی تالار اهورا - ساختمان اطلس	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۹۱ / ۴۸ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. - زیر بنای ملک شامل ۳۵۵ متر مربع تجاری با اسکلت سوله و سقف گالوانیزه و ۱۵۵ متر مربع دو واحد تجاری و ۳۴ / ۴۰ متر مربع حیرم تجاری و ۲۲ / ۴ متر مربع راهرو و ۵۵ متر مربع راه پله با اسکلت فلزی و سقف تریچه بلوک و ۲۶۶ متر مربع دو واحد مسکونی و ۳۰ متر مربع کهنه‌بانی و ۷۰ متر مربع بالکن و انبار تجاری و ۵۵ متر مربع سر پله و ۳۷ متر مربع بالکن روباز و روبسته می‌باشد. (درب ورودی اضافی می‌بایست مسدود و به یک درب ورودی تبدیل گردد) - در خصوص پارکینگ مازاد ۵۲ درصد جهت پارکینگ در نظر گرفته شده است.

استان کردستان آدرس و تلفن نمایندگی استان: سنندج خ فردوسی سه راه نمکی مدیریت شعب بانک ملت طبقه دوم اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۲۲۳۲۲۲۸-۳۲۲۳۲۲۲۸-۰۸۷

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۶۳	۶۶۴	بانک	۱۷۵ / ۳	۴۳۶ / ۶۲	۹۵,۶۲۲,۲۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	سنندج - خیابان کارگر - سمراه کار آموزی	با وضعیت موجود (عرصه پس از اصلاحی ۱۷۵ متر مربع بوده (کاربری تجاری) و اعیان ملک شامل زیر زمین (کاربری انباری) ۹ / ۱۳۹ متر مربع و (کاربری تاسیسات) ۲۵ / ۱۷ متر مربع و (کاربری خزانه) ۵ / ۱۳۳ متر مربع و طبقه همکف با کاربری شعبه بانک ۱۷۵ متر مربع و نیم طبقه با کاربری شعبه بانک ۹۶ / ۹۰ متر مربع می‌باشد. - کلیه نازک کاری ملک بر اساس آتش سوزی از بین رفته و با توجه به آتش سوزی اسکلت ملک از حیز انتفاع خارج گردیده است.) - طبق مندرجات شهر سند تک برگ ملک مورد تثبیت محاط در منابع طبیعی می‌باشد. - انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.

استان کرمان آدرس و تلفن نمایندگی استان: کرمان بلوار شهید صدوقی ساختمان مدیریت شعب بانک ملت طبقه دوم اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۲۴۳۷۷۱۰-۳۲۴۳۷۷۱۰-۰۳۴

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۶۴	۳۰۶۴۴۸	تجاری	۷۴۰	۱۶۳۲	۴۶,۰۲۷,۴۵۰,۰۰۰	***	نقد	کرمان - خیابان خواجو - نبش کوچه شماره ۱۱	با وضعیت موجود ملک مشاعی (سهم بانک ۴۰۵ / ۳۹۹ سهم از ۶۲۲ سهم) - پارکینگ کاربری خدماتی (تعمیر گاه) داشته که در مجموعه ای تجاری قرار دارد. ملک به‌صورت نمایندگی ایران خود رو می‌باشد کاربری عرصه ملک طبق سند خانه و طبق پایانکار زمین مسکونی بوده و دارای ۸۸۲ متر مربع (۶۷۸ همکف + ۲۰۴ اول) تجاری در طبقه همکف و اول و ۷۵۰ متر مربع پارکینگ در زیر زمین می‌باشد.

استان کرمانشاه آدرس و تلفن نمایندگی استان: کرمانشاه چهار راه بسیج ساختمان مدیریت شعب بانک ملت اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۸۲۹۲۰۳-۳۸۲۹۲۰۳-۰۸۲

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۶۵	۹۳۰	تجاری	۲۰۴ / ۶۵	۳۰۴ / ۶۵	۱,۰۵۳,۴۳۶,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد	کرمانشاه - خیابان شهید علی امجدیان - میدان میوه و تره بار - محل شعبه بانک ملت	با وضعیت موجود - عرصه ملک وقفی و ملک مورد تثبیت محاط در وزارت کشور محدوده حاشیه‌نشینی می‌باشد. - مساحت زمین پس از رعایت بر اصلاحی ۱۵۱ متر مربع (در حد جنوب غرب به عمق ۵ / ۵ متر و در حد جنوب شرق به عمق ۱ / ۵ متر دارای تعریض) - دارای کاربری با قابلیت تجاری و به متر از ۶۵ / ۳۰۴ متر مربع تجاری بانک و ۲۰۴ / ۶۵ متر مربع تجاری بانک)
۶۶	۳۰۵۷۶۶	کشاورزی	۱۰۰۹۸ / ۲۲	۵۳۸۶	۴۲,۹۰۰,۴۰۰,۰۰۰	۳۶,۴۶۵,۱۳۴۰,۰۰۰	نقد	کرمانشاه - محنه - میانراهان - جاده دینور - روستای ارمنی جان	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۳۰۶ / ۳۰ دانگ مشاع از شش‌دانگ) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. - دارای استخر روباز و سرویس‌ده به مساحت ۱۶۰ متر مربع - دارای تاسیسات و تجهیزات متصوبه می‌باشد. - پوشش گلخانه و بوته مادری گل رز هلندی بعلت عدم رهن مورد ارزیابی واقع نشده و خارج از مزایده می‌باشد.

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
67	11266	مسکونی	743	80	20,860,000,000	16,688,000,000	نقد	خان بین، محله کلوکن، خیابان 17 شهریور، انتهای کوچه 17 شهریور 24	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهد خریدار می‌باشد.
68	6402	مسکونی	153	81	7,205,200,000	5,764,160,000	نقد	جلین کوچه صاحب الزمان نبش مسجد کوچه دوم اولین درب سمت چپ	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهد خریدار می‌باشد. (عرصه دارای تعریف می‌باشد به مساحت 4 متر مربع و مساحت ملک پس از کسر تعریف: 41 متر مربع می‌باشد)
استان لرستان آدرس و تلفن نمایندگی: خرم آباد خیابان علوی حد فاصل میدان امام خمینی و میدان امام حسین ساختمان سرپرستی بانک ملت اداره ندادارکات و ساختمان تلفن: 066-33405303-33434940									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
69	304486	منعنی	4997	16	95,890,400,700	86,301,360,630	نقد	دورود - جاده قدیم دورود - بروجرد - کیلومتر 7 شهرک صنعتی دورود	با وضعیت موجود - دارای ماشین آلات - متراژ اعیان تقریبی می‌باشد - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
70	307680	مسکونی	154	4	3,917,156,250	3,133,725,000	نقد	دورود - انگشته - پشت خط قدیم - کوچه سادات 13 - جنب خیابانی	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک 2961 سهم مشاع از 9600 سهم) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهد خریدار می‌باشد.
71	11371	مسکونی	66	396	2,362,500,000	1,890,000,000	نقد	پلدختر روستای مورانی	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک چهار دانگ و نیم مشاع از شش دانگ) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهد خریدار می‌باشد.
72	304866	مسکونی	516	01	9,325,000,000	7,480,000,000	نقد	کوهدشت - رومشگان - روستای بازوند	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهد خریدار می‌باشد.
73	305947	مسکونی	862	255	9,126,000,000	7,300,800,000	نقد	کوهدشت - روستای اشتره گل گل	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک 042 / 3 دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهد خریدار می‌باشد.
74	306833	مسکونی	110	5	3,666,787,250	2,933,449,800	نقد	بروجرد - خیابان طالقانی - کوچه شهید گویه کی - پلاک 7	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک 052 / 3 دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهد خریدار می‌باشد.
75	7085	مسکونی	170	271	28,400,000,000	22,720,000,000	نقد	الشر خیابان آیت ا... بروجردی - بالاتر از مرکز بهداشت - روبروی منبع آب سابق	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهد خریدار می‌باشد.
76	304498	مسکونی	557	65	2,470,000,000	***	نقد و اقساط	پلدختر روستای یاعلم	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهد خریدار می‌باشد.
77	304500	مسکونی	364	150	2,120,000,000	***	نقد و اقساط	پلدختر روستای یاعلم	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهد خریدار می‌باشد.
78	304501	مسکونی	345	130	2,330,000,000	***	نقد و اقساط	پلدختر روستای یاعلم	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهد خریدار می‌باشد.
79	304503	مسکونی	360	72	2,250,000,000	***	نقد و اقساط	پلدختر روستای یاعلم	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهد خریدار می‌باشد.
80	304864	مسکونی	211	84	3,900,000,000	***	نقد و اقساط	کوهدشت - رومشگان - روستای بازوند	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهد خریدار می‌باشد.
81	304865	مسکونی	244	36	5,300,000,000	***	نقد و اقساط	کوهدشت - رومشگان - روستای بازوند	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهد خریدار می‌باشد.
82	306299	مسکونی	192	28	15,398,118,146	***	نقد و اقساط	بروجرد - شهرک اندیشه - فاز 3 - کوچه کاج 1 - پلاک 46	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک 69 سهم مشاع از 96 سهم) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهد خریدار می‌باشد.
83	306878	مسکونی	252	64	4,000,000,000	***	نقد و اقساط	خرم آباد - ویسیان - خیابان فرهنگ - کوچه نیلوفر 1	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهد خریدار می‌باشد.
84	7087	مسکونی	80	82	15,000,000,000	***	نقد و اقساط	کوهدشت خیابان خاقانی نرسیده به 30 متری تقاطع باهنر (کامل)	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهد خریدار می‌باشد.
85	304466	مسکونی	305	52	53,389,000,000	***	نقد و اقساط	خرم آباد - خیابان علوی - کوچه شهید چگانی	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک 682 / 3 دانگ از شش دانگ) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهد خریدار می‌باشد.
استان مازندران آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: ساری میدان امام مدیریت شعب بانک ملت طبقه چهارم نمایندگی شرکت تلفن: 011-33378192-33374700									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
86	305951	مزروعی	11150	-	27,875,000,000	***	نقد	نکا روستای گلستان سه راهی شرکت مازرون سفال	با وضعیت موجود - ملک فاقد سند می‌باشد و از طریق مایعه نامه عادی به فروش می‌رسد و سند و وکالت قابل تنظیم نمی‌باشد - به دلیل کاربری کشاورزی و خارج از یافت بودن ملک امکان حضور نمودن نیست
87	308267	مسکونی	109	95	16,626,000,000	***	نقد	سرخ رود - بلوار دریا - بوستان شرقی - مجتمع آرسس - طبقه دوم غربی	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک 24 / 78 سهم مشاع از 240 سهم شش دانگ) - دارای متصرف مسوولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهد خریدار می‌باشد - ملک دارای پارکینگ و انباری می‌باشد.
88	307390	منعنی	1563	1500	102,376,586,948	92,118,928,253	نقد	چالوس باز راه روز خیابان ورزش نبش کوچه یاس 4 روبروی مسکن مهر	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک 081 / 685 سهم مشاع از 1563 سهم) - فاقد ماشین آلات - متراژ اعیان تقریبی می‌باشد - دارای متصرف مسوولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهد خریدار می‌باشد - طبق طرح تفصیلی کاربری تجهیزات شهری و صنعتی، تولیدی بوده و همگ با کاربری کارگاه به مساحت 150 متر مربع است.
89	8850	مسکونی	514	60	125,500,000,000	100,416,000,000	نقد	نور خیابان دکتر شریعتی پلاک 45	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسوولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهد خریدار می‌باشد. (مقدار 18,7 متر مربع از عرصه در مسیر تعریف معبر عام قرار دارد)
90	890	تجاری	123	184	72,450,000,000	57,960,000,000	نقد	بابل - جاده قدیم آمل به بابل روستای بالا احمد - چاله پی - شعبه بانک	با وضعیت موجود - 3 دانگ مشاع از 6 دانگ عرصه وقف می‌باشد. (ملک طبق طرح هادی، در حرم حفاظتی راه و نور حفاظتی جاده قدیم آمل قرار دارد و در خصوص کاربری صرفاً دهبیاری اعلام نموده به برداری تجاری می‌باشد - ملک دارای بالکن به مساحت 61 متر مربع می‌باشد.) - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
91	10817	صنعتی	2840	5	252,577,513,566	***	نقد و اقساط	بابل جاده شهید صالحی - بندپی شرقی - شهرک صنعتی رجه خیابان گلستان قطعه 3-6C	با وضعیت موجود - دارای ماشین‌آلات - متراژ اعیان تقریبی می‌باشد. (مساحت طبق پلانیکار 1068 متر مربع بوده که در زمان بازدید با توجه به مساحی بعمل آمده مساحت کل بنا 154,5 متر مربع می‌باشد - ملک دارای برق اختصاصی سه فاز با ترانس هوایی 315KVA با برق گیر و تابلوها و امتیاز برق 240 کیلووات - فاقد امتیاز آب و گاز می‌باشد. بخشی از ماشین‌آلات مشاعی و مسوولیت اخذ مجوز پروانه بهره‌برداری از ماشین‌آلات از شریک مشاع بمعهد خریدار می‌باشد.) - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
92	307927	مسکونی - تجاری	1541	04	111,406,200,000	***	نقد و اقساط	نکا - خیابان علمیه - نرسیده به مصالح فروشی ساروج - روبروی لابینی 6 - ساختمان نیمه کاره معدنی	با وضعیت موجود - عرصه پس از اصلاحی 290 متر مربع است و اعیان شامل همگ تجاری 60 متر مربع و پارکینگ و راه پله 131,76 متر مربع و طبقات بالای همگ 3, 02 متر مربع مسکونی (جمعاً 06, 684 متر مربع) و ساختمان نیمه کاره می‌باشد - دارای رای کمیسیون ماده صد - ملک دارای تخلف ساختمانی (مازاد پروانه) به مساحت 27, 306 متر مربع که مجموع اعیان به 988, 333 متر مربع افزایش یافته و طبق گزارش کارشناسی و ساخت و ساز انجام شده، زیر بنا به 04, 1541 متر مربع رسیده است - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
استان مرکزی آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: اراک خیابان امام خمینی ساختمان مدیریت شعب بانک ملت تلفن: 026-32228020-3222623									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
93	307595	مزروعی	1800	12	46,662,000,000	41,995,800,000	نقد	اراک - جاده اراک تهران - کیلومتر 7 - خیابان صنعت - خیابان لاله - بعد از کارخانه صنایع	با وضعیت موجود (ملک فاقد هرگونه اشغالات است.)
94	304996	مسکونی	344	5	7,943,500,000	6,354,800,000	نقد	دلیجان - خیابان امام خمینی - کوچه مسجد رضوی - کوچه شهید کاظم زاده - کوچه بن بست دو	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک دودانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهد خریدار می‌باشد.
95	307980	مسکونی	52	99	3,776,250,000	3,021,000,000	نقد	اراک - کوی رضوی - انتهای خیابان حافظ - بلوک شقایق - واحد 4	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک 275 / 2 دانگ مشاع از شش دانگ) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهد خریدار می‌باشد. (68, 4 متر مربع از اعیان ترانس مسقف می‌باشد)
استان هرمزگان آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: بندرعباس بلوار امام خمینی روبروی مصلی قدس مدیریت شعب بانک ملت تلفن: 076-33346607-33346609									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
96	10089	مسکونی	202	65	21,228,000,000	19,105,200,000	نقد	قشم - مسجد کمال - روبروی هتل پارسی	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهد خریدار می‌باشد - ملک مشتمل بر سه واحد مسکونی است - طبق مندرجات نهر سند حد شمال ملک در دو قسمت به صورت مورب خطوطی است فرضی به قسمتی از تصرفات متقاضی که در مسیر اصلاحات قرار دارد.
97	305786	تجاری	83	97	38,970,172,000	33,124,646,100	نقد	بندرعباس - چهارراه رسالت - ساختمان دیپلمات	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک 172/1389 سهم مشاع از 600,000 سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهد خریدار می‌باشد. (دارای نیم طبقه 72, 72 متر مربع - اعیان در طبقه زیرین 6 واحد پارکینگ به مساحت 300 متر مربع، طبقه همگ 282 متر مربع (مسکونی 44 متر مربع، 30 واحد تجاری 220 متر مربع پست برق)، نیم طبقه تجاری 123 متر مربع و طبقات بالای همگ 16 واحد مسکونی 152 متر مربع و 27 متر مربع خریشته)
98	308157	مسکونی	75	58	10,384,200,000	8,826,570,000	نقد	کیش - شهرک میرمهنا - مجتمع مسکونی گلف	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک 64 / 25 سهم مشاع از 100 سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهد خریدار می‌باشد.
99	308026	تجاری	457	89	600,000,000,000	480,000,000,000	نقد	بندرعباس - بلوار طالقانی - جنب برج سفیر	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهد خریدار می‌باشد. (مساحت طبق مندرجات نهر سند 206, 62 متر مربع در طبقه همگ بانضمام نیم طبقه قطعه یک به مساحت 251 متر مربع در نیم طبقه فوقانی و پارکینگ قطعه 14 تکمیلی به مساحت 10 متر مربع واقع در همگ می‌باشد - ملک با ملک مجاور الحاق شده که باید با دیواری از هم جدا شوند و تمهیداتی برای دسترسی به نیم طبقه در نظر گرفته شود.)
استان همدان آدرس و تلفن نمایندگی: همدان چهارراه عباس آباد مدیریت شعب بانک ملت طبقه سوم اداره ندادارکات ساختمان تلفن: 081-32525008-32520301									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
100	86333	مسکونی	367	09	2,800,000,000	***	نقد و اقساط	همدان - شهرستان کیودر آهنگ - ابتدای روستای مزرعه مهدی آباد سمت راست بر خیابان شهید نوری درخشان	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهد خریدار می‌باشد.
استان یزد آدرس و تلفن نمایندگی: یزد مدیریت شعب بانک ملت اداره ندادارکات و ساختمان تلفن: 035-32522771-3166260-3166265									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
101	359	تجاری	191	299	75,970,000,000	68,373,000,000	نقد	دولت آباد خیابان انقلاب نبش کوچه ملت	با وضعیت موجود
102	307447	مسکونی	274	85	52,225,500,000	41,780,400,000	نقد	یزد بلوار عابدی کوچه نوگس - بن بست 7 نوگس	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهد خریدار می‌باشد. (مساحت زیر زمین 148 متر مربع، همگ 176 متر مربع و نیم طبقه 37 متر مربع می‌باشد)