

در نظر دارد املاک مشروحه ذیل را با شرایط ویژه از طریق مزایده عمومی شماره ۱۹ / ۱۴۰۲ به فروش برساند، متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و همچنین دریافت استناد مزایده از تاریخ ۱۶ / ۱۰ / ۱۴۰۲ لغایت ۲۷ / ۱۰ / ۱۴۰۲ از ساعت ۳۰ / ۸ الی ۱۵ به آدرس ذیل مراجعه فرمایند.

(د سایر شرایط مزایده فروش املاک در استناد مزایده درج گردیده است.

نحوه دریافت استناد مزایده:

- متقاضیان شرکت در مزایده شامل اشخاص حقیقی و حقوقی می‌توانند جهت دریافت استناد مزایده به سایت شرکت ماک به آدرس www.maadmellat.ir قسمت مزایده‌ها یا به‌صورت حضوری به آدرس شرکت مراجعه فرمایند.
- شرکت‌کنندگان می‌بایست استناد مزایده را در پاکت درب‌بسته به‌صورت لاک و مهر شده به آدرس دفتر مرکزی شرکت از طریق پست سفارشی ارسال و یا به نمایندگی استان تحویل نمایند.

سود اقساط) طبق جدول مندرج در آگهی می‌باشد. (در فروش اقساطی اولویت با اقساط کمتر و تحویل ملک (دراملاک غیرمتصرفدار) هم‌زمان با تنظیم میامیه‌نامه می‌باشد.)

(ج در صورت‌تیکه متقاضی شریک مشاع / مالک / رهن باشد:

- در فروشهای نقدی شرایط پرداخت به‌صورت ۲۰٪ ثمن معامله (هم‌زمان با تنظیم میامیه‌نامه) ۶۰٪ به‌صورت (۲۰٪ حداکثر دو ماه بعد (هم‌زمان با تحویل ملک در املاک غیر متصرف دار) ۲۰٪ حداکثر ۴ ماه بعد ۵٪ ماه بعد از پرداخت اول) و ۲۰٪ هنگام تنظیم سند در دفتر خانه می‌باشد.
- نحوه فروش نقد و اقساط ۲۰٪ پیش‌پرداخت (به استثنای کاربری صنعتی و مزروعی) الباقی به‌صورت اقساط طبق جدول مندرج در آگهی می‌باشد.

● **آخرین مهلت تحویل استناد مزایده** تا ساعت ۱۵ روز چهارشنبه مورخ ۲۷ / ۱۰ / ۱۴۰۲ می‌باشد.

ضمناً جلسه بازگشایی پاکت و قرانت پیشنهادات واصله ساعت ۱۴ روز سه‌شنبه مورخ ۱۱ / ۱۰ / ۱۴۰۲ در محل دفتر مرکزی شرکت برگزار می‌گردد.

● شرکت در قبول یا رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار خواهد بود.

توضیحات:

(الف) در فروشهای نقدی شرایط پرداخت به‌صورت ۴۰٪ پیش‌پرداخت ۴۰٪ حداکثر ۲ ماه بعد(هم‌زمان با تحویل ملک در املاک غیر متصرف دار) و ۲۰٪ هنگام تنظیم سند در دفترخانه می‌باشد.

(ب) نحوه فروش نقد و اقساط (درصد پیش‌پرداخت، تعداد اقساط و نرخ

نقد و اقساط			
کاربری	پیش پرداخت	تعداد اقساط (ماه)	نرخ سود اقساط
صنعتی // مزروعی	۱۰٪	حداکثر ۶۰ ماهه	۲۳٪
مسکونی // تجاری // اداری // سر قفلی // خدماتی	۴۰٪	حداکثر ۳۶ ماهه	

استان تهران و البرز آدرس دفتر مرکزی: تهران بزرگراه آفریقا، نرسیده به چهارراه جهان کودک، کوچه زوبین بلاک ۵ تلفن دفتر مرکزی: ۰۲۰۰۷۸۸۷۲۲۲۰ (داخلی ۱۰۶) - ۰۲۱-۷۸۶۱۷۲۸۳

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع)		قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۱	۳۰۸۰۴۹	مسکونی	۳۸	۱۰۱	۶۹,۳۴۰,۰۰۰,۰۰۰	****	نقد	تهران- میدان ولیعصر- خیابان شهید دکتر حسین عضدی- کوچه شهید اردشیر ارشد پلک ۱۰- طبقه اول غربی	با وضعیت موجود- مقدار ۴۳ / ۱ مترمربع آن بالکن جنوبی و مقدار ۵۲ / ۵ مترمربع آن پیش‌فرتگی به فضای کوچه‌های ۱۰ و ۶ متری و تقاطع آنهاست- ملک دارای پارکینگ و انباری می‌باشد- دیوار انبارها برچیده و با یکدیگر جمع و به‌صورت سالن و اتاق درآمده و از این حیث وضعیت انبارها با وضعیت سندها همخوانی ندارد همچنین آسانسور، تأسیسات، موتورخانه، کلیه شیرآلات، عمده سیم‌کشی، چراغها، لوله‌کشی‌ها، تعدادی از پنجره‌ها و نرده راه پله جمع‌آوری شده به‌طور یکه برای استفاده مجدد از ساختمان نیازمند بازسازی اساسی است کنتورهای برق و گاز جمع‌آوری و واحدها فاقد آب و برق و گاز می‌باشند- انتقال ملک به‌صورت وکالتی است.
۲	۳۰۸۰۴۱۰	مسکونی	۹۲	۱۰۴	۶۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	****	نقد	تهران- میدان ولیعصر- خیابان شهید دکتر حسین عضدی- کوچه شهید اردشیر ارشد پلک ۱۰- طبقه اول شرقی	با وضعیت موجود- مقدار ۹۷ / ۹ مترمربع از اعیان بالکن و مقدار ۸۴ / ۱ مترمربع آن پیش‌فرتگی به فضای کوچه ۱۰ متری است و ملک دارای پارکینگ و انباری می‌باشد- دیوار انبارها برچیده و با یکدیگر جمع و به‌صورت سالن و اتاق درآمده و از این حیث وضعیت انبارها با وضعیت سندها همخوانی ندارد همچنین آسانسور، تأسیسات، موتورخانه، کلیه شیرآلات، عمده سیم‌کشی، چراغها، لوله‌کشی‌ها، تعدادی از پنجره‌ها و نرده راه پله جمع‌آوری شده به‌طور یکه برای استفاده مجدد از ساختمان نیازمند بازسازی اساسی است کنتورهای برق و گاز جمع‌آوری و واحدها فاقد آب و برق و گاز می‌باشند- انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.
۳	۳۰۸۰۴۳۱	مسکونی	۳۸	۱۰۱	۵۲,۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰	****	نقد	تهران- میدان ولیعصر- خیابان شهید دکتر حسین عضدی- کوچه شهید اردشیر ارشد پلک ۱۰- طبقه دوم غربی	با وضعیت موجود- ملک فاقد پارکینگ و دارای انباری می‌باشد- مقدار ۴۳ / ۱۱ مترمربع از اعیان بالکن جنوبی و ۵۲ / ۵ مترمربع مساحت پیش‌فرتگی به فضای کوچه ۱۰ و ۶ متری و تقاطع آنهاست- دیوار انبارها برچیده و با یکدیگر جمع و به‌صورت سالن و اتاق درآمده و از این حیث وضعیت انبارها با وضعیت سندها همخوانی ندارد همچنین آسانسور، تأسیسات، موتورخانه، کلیه شیرآلات، عمده سیم‌کشی، چراغها، لوله‌کشی‌ها، تعدادی از پنجره‌ها و نرده راه پله جمع‌آوری شده به‌طور یکه برای استفاده مجدد از ساختمان نیازمند بازسازی اساسی است کنتورهای برق و گاز جمع‌آوری و واحدها فاقد آب و برق و گاز می‌باشند- انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.
۴	۳۰۸۰۴۳۲	مسکونی	۹۲	۱۰۴	۵۴,۸۲۰,۰۰۰,۰۰۰	****	نقد	تهران- میدان ولیعصر- خیابان شهید دکتر حسین عضدی- کوچه شهید اردشیر ارشد پلک ۱۰- طبقه دوم شرقی	با وضعیت موجود- مقدار ۸۷ / ۹ مترمربع از اعیان بالکن جنوبی و مقدار ۸۴ / ۱ مترمربع آن پیش‌فرتگی به فضای کوچه ۱۰ متری است و ملک دارای پارکینگ و انباری می‌باشد- دیوار انبارها برچیده و با یکدیگر جمع و به‌صورت سالن و اتاق درآمده و از این حیث وضعیت انبارها با وضعیت سندها همخوانی ندارد همچنین آسانسور، تأسیسات، موتورخانه، کلیه شیرآلات، عمده سیم‌کشی، چراغها، لوله‌کشی‌ها، تعدادی از پنجره‌ها و نرده راه پله جمع‌آوری شده به‌طور یکه برای استفاده مجدد از ساختمان نیازمند بازسازی اساسی است کنتورهای برق و گاز جمع‌آوری و واحدها فاقد آب و برق و گاز می‌باشند- انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.
۵	۳۰۸۰۴۳۳	مسکونی	۳۸	۱۰۱	۵۳,۳۴۰,۰۰۰,۰۰۰	****	نقد	تهران- میدان ولیعصر- خیابان شهید دکتر حسین عضدی- کوچه شهید اردشیر ارشد پلک ۱۰- طبقه سوم غربی	با وضعیت موجود- مقدار ۸۷ / ۹ مترمربع از اعیان بالکن جنوبی و مقدار ۸۴ / ۱ مترمربع آن پیش‌فرتگی به فضای کوچه ۱۰ متری است و ملک دارای پارکینگ و انباری می‌باشد- دیوار انبارها برچیده و با یکدیگر جمع و به‌صورت سالن و اتاق درآمده و از این حیث وضعیت انبارها با وضعیت سندها همخوانی ندارد همچنین آسانسور، تأسیسات، موتورخانه، کلیه شیرآلات، عمده سیم‌کشی، چراغها، لوله‌کشی‌ها، تعدادی از پنجره‌ها و نرده راه پله جمع‌آوری شده به‌طور یکه برای استفاده مجدد از ساختمان نیازمند بازسازی اساسی است کنتورهای برق و گاز جمع‌آوری و واحدها فاقد آب و برق و گاز می‌باشند- انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.
۶	۳۰۸۰۴۳۴	مسکونی	۹۲	۱۰۴	۵۹,۴۸۰,۰۰۰,۰۰۰	****	نقد	تهران- میدان ولیعصر- خیابان شهید دکتر حسین عضدی- کوچه شهید اردشیر ارشد پلک ۱۰- طبقه سوم شرقی	با وضعیت موجود- مقدار ۸۷ / ۹ مترمربع از اعیان بالکن جنوبی و مقدار ۸۴ / ۱ مترمربع آن پیش‌فرتگی به فضای کوچه ۱۰ متری است و ملک دارای پارکینگ و انباری می‌باشد- دیوار انبارها برچیده و با یکدیگر جمع و به‌صورت سالن و اتاق درآمده و از این حیث وضعیت انبارها با وضعیت سندها همخوانی ندارد همچنین آسانسور، تأسیسات، موتورخانه، کلیه شیرآلات، عمده سیم‌کشی، چراغها، لوله‌کشی‌ها، تعدادی از پنجره‌ها و نرده راه پله جمع‌آوری شده به‌طور یکه برای استفاده مجدد از ساختمان نیازمند بازسازی اساسی است کنتورهای برق و گاز جمع‌آوری و واحدها فاقد آب و برق و گاز می‌باشند- انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.
۷	۳۰۸۰۴۳۵	مسکونی	۳۸	۱۰۱	۵۳,۷۹۰,۰۰۰,۰۰۰	****	نقد	تهران- میدان ولیعصر- خیابان شهید دکتر حسین عضدی- کوچه شهید اردشیر ارشد پلک ۱۰- طبقه چهارم غربی	با وضعیت موجود- مقدار ۴۳ / ۱۱ مترمربع بالکن جنوبی و مقدار ۵۲ / ۵ مترمربع مساحت پیش‌فرتگی به فضای کوچه‌های ۱۰ و ۶ متری و تقاطع آنهاست- دارای انباری می‌باشد- دیوار انبارها برچیده و با یکدیگر جمع و به‌صورت سالن و اتاق درآمده و از این حیث وضعیت انبارها با وضعیت سندها همخوانی ندارد همچنین آسانسور، تأسیسات، موتورخانه، کلیه شیرآلات، عمده سیم‌کشی، چراغها، لوله‌کشی‌ها، تعدادی از پنجره‌ها و نرده راه پله جمع‌آوری شده به‌طور یکه برای استفاده مجدد از ساختمان نیازمند بازسازی اساسی است کنتورهای برق و گاز جمع‌آوری و واحدها فاقد آب و برق و گاز می‌باشند- انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.
۸	۳۰۸۰۴۳۶	مسکونی	۹۲	۱۰۴	۶۰,۰۶۰,۰۰۰,۰۰۰	****	نقد	تهران- میدان ولیعصر- خیابان شهید دکتر حسین عضدی- کوچه شهید اردشیر ارشد پلک ۱۰- طبقه چهارم شرقی	با وضعیت موجود- مقدار ۴۳ / ۱۱ مترمربع آن بالکن جنوبی و مقدار ۵۲ / ۵ مترمربع مساحت پیش‌فرتگی به فضای کوچه‌های ۱۰ و ۶ متری و تقاطع آنهاست- دارای انباری و فاقد پارکینگ می‌باشد- دیوار انبارها برچیده و با یکدیگر جمع و به‌صورت سالن و اتاق درآمده و از این حیث وضعیت انبارها با وضعیت سندها همخوانی ندارد همچنین آسانسور، تأسیسات، موتورخانه، کلیه شیرآلات، عمده سیم‌کشی، چراغها، لوله‌کشی‌ها، تعدادی از پنجره‌ها و نرده راه پله جمع‌آوری شده به‌طور یکه برای استفاده مجدد از ساختمان نیازمند بازسازی اساسی است کنتورهای برق و گاز جمع‌آوری و واحدها فاقد آب و برق و گاز می‌باشند- انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.
۹	۳۰۸۰۴۳۷	مسکونی	۳۸	۱۰۱	۵۴,۸۸۰,۰۰۰,۰۰۰	****	نقد	تهران- میدان ولیعصر- خیابان شهید دکتر حسین عضدی- کوچه شهید اردشیر ارشد پلک ۱۰- طبقه پنجم غربی	با وضعیت موجود- مقدار ۴۳ / ۱۱ مترمربع آن بالکن جنوبی و مقدار ۵۲ / ۵ مترمربع آن پیش‌فرتگی به فضای کوچه‌های ۱۰ و ۶ متری و تقاطع آنهاست- دارای انباری و فاقد پارکینگ می‌باشد- دیوار انبارها برچیده و با یکدیگر جمع و به‌صورت سالن و اتاق درآمده و از این حیث وضعیت انبارها با وضعیت سندها همخوانی ندارد همچنین آسانسور، تأسیسات، موتورخانه، کلیه شیرآلات، عمده سیم‌کشی، چراغها، لوله‌کشی‌ها، تعدادی از پنجره‌ها و نرده راه پله جمع‌آوری شده به‌طور یکه برای استفاده مجدد از ساختمان نیازمند بازسازی اساسی است کنتورهای برق و گاز جمع‌آوری و واحدها فاقد آب و برق و گاز می‌باشند- انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.
۱۰	۳۰۸۰۴۳۸	مسکونی	۹۲	۱۰۴	۵۶,۰۷۰,۰۰۰,۰۰۰	****	نقد	تهران- میدان ولیعصر- خیابان شهید دکتر حسین عضدی- کوچه شهید اردشیر ارشد پلک ۱۰- طبقه پنجم شرقی	با وضعیت موجود- مقدار ۸۷ / ۹ مترمربع آن بالکن جنوبی و مقدار ۸۴ / ۱ مترمربع آن پیش‌فرتگی به فضای کوچه‌های ۱۰ و ۶ متری و تقاطع آنهاست- دارای انباری و فاقد پارکینگ می‌باشد- دیوار انبارها برچیده و با یکدیگر جمع و به‌صورت سالن و اتاق درآمده و از این حیث وضعیت انبارها با وضعیت سندها همخوانی ندارد همچنین آسانسور، تأسیسات، موتورخانه، کلیه شیرآلات، عمده سیم‌کشی، چراغها، لوله‌کشی‌ها، تعدادی از پنجره‌ها و نرده راه پله جمع‌آوری شده به‌طور یکه برای استفاده مجدد از ساختمان نیازمند بازسازی اساسی است کنتورهای برق و گاز جمع‌آوری و واحدها فاقد آب و برق و گاز می‌باشند- انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.
۱۱	۳۰۸۰۴۳۹	مسکونی	۳۸	۱۰۱	۵۹,۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰	****	نقد	تهران- میدان ولیعصر- خیابان شهید دکتر حسین عضدی- کوچه شهید اردشیر ارشد پلک ۱۰- طبقه ششم غربی	با وضعیت موجود- مقدار ۴۳ / ۱۱ مترمربع آن بالکن جنوبی و مقدار ۵۲ / ۵ مترمربع آن پیش‌فرتگی به فضای کوچه‌های ۱۰ و ۶ متری و تقاطع آنهاست- دارای پارکینگ می‌باشد- دیوار انبارها برچیده و با یکدیگر جمع و به‌صورت سالن و اتاق درآمده و از این حیث وضعیت انبارها با وضعیت سندها همخوانی ندارد همچنین آسانسور، تأسیسات، موتورخانه، کلیه شیرآلات، عمده سیم‌کشی، چراغها، لوله‌کشی‌ها، تعدادی از پنجره‌ها و نرده راه پله جمع‌آوری شده به‌طور یکه برای استفاده مجدد از ساختمان نیازمند بازسازی اساسی است کنتورهای برق و گاز جمع‌آوری و واحدها فاقد آب و برق و گاز می‌باشند- انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.
۱۲	۳۰۸۰۴۴۰	مسکونی	۹۲	۱۰۴	۶۱,۲۲۰,۰۰۰,۰۰۰	****	نقد	تهران- میدان ولیعصر- خیابان شهید دکتر حسین عضدی- کوچه شهید اردشیر ارشد پلک ۱۰- طبقه ششم شرقی	با وضعیت موجود- مقدار ۸۷ / ۹ مترمربع آن بالکن جنوبی و مقدار ۸۴ / ۱ مترمربع آن پیش‌فرتگی به فضای کوچه‌های ۱۰ و ۶ متری و تقاطع آنهاست- دارای پارکینگ و فاقد انباری می‌باشد- دیوار انبارها برچیده و با یکدیگر جمع و به‌صورت سالن و اتاق درآمده و از این حیث وضعیت انبارها با وضعیت سندها همخوانی ندارد همچنین آسانسور، تأسیسات، موتورخانه، کلیه شیرآلات، عمده سیم‌کشی، چراغها، لوله‌کشی‌ها، تعدادی از پنجره‌ها و نرده راه پله جمع‌آوری شده به‌طور یکه برای استفاده مجدد از ساختمان نیازمند بازسازی اساسی است کنتورهای برق و گاز جمع‌آوری و واحدها فاقد آب و برق و گاز می‌باشند- انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.
۱۳	۴۴۵۵	تجاری	۱	۱۷۲	۴۵۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	****	نقد	تهران- خیابان کارگر جنوبی- پایین‌تر از میدان رازی- نبش کوچه ایرانی و پلک ۱۴۱ محل سابق کوچه بانک ملت	سرف قفلی - با وضعیت موجود (اخذ موافقت مقرر و مسئولیت تغییر شغل و پرداخت اجاره مربوطه بعهده خریدار می‌باشد.)- مجوز شهرداری برای ساخت طبقه نیمه محرز نمی‌باشد و ملک با شرایط موجود و مشخص نبودن مجوز ساخت نیم طبقه به‌فروش می‌رسد و هزینه‌های آبی و احتمالی مورد مطالبه از سوی شهرداری در خصوص نیم طبقه بر عهده خریدار می‌باشد- انتقال ملک وکالتی می‌باشد.
۱۴	۱۶۰۳	تجاری	۸۹	۲۰۸	۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۲۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	شهرک قدس- خیابان ایران زمین- خیابان گلستان جنوبی- مجتمع سنترن - طبقه همکف تهران - خیابان ولی عصر عچ - خیابان سایه - پلک ۸۴	با وضعیت موجود- ملک مشتمل بر چهار سند دفترچه‌های مالکیت به‌متراژ ۴۷ / ۵۲ / ۴۱ / ۵ / ۵۲ / ۴۹ / ۵۱ / ۴۸ مترمربع (مجموعاً ۸۹ / ۲۰۸ مترمربع) با قدرالسهم از عرصه (مجموع ساختمانی - بلوک دو) می‌باشد- همچنین ملک دارای موتور تلمس تفکیکی مربوط به سال ۱۳۵۷ و گواهی پایانکار مورخ ۰۸ / ۰۸ / ۵۷ می‌باشد. انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد. با وضعیت موجود - ملک مشاعی(سهم بانک ۲۳) ۱ دانگ مشاعی از شش‌دانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد.
۱۵	۳۰۵۵۵۱	مسکونی	۹۷۵	-	۶۸۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	****	نقدواقساط	تهران خیابان شوش غربی- بین وحدت اسلامی و میدان راه آهن- بن بست زندی پلک ۸	با وضعیت موجود- ملک مشاعی(سهم بانک ۷)سهم مشاع از ۱۰ سهم شش‌دانگ) - دارای ای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد.
۱۶	۳۰۷۶۹۶	مسکونی	۲۸	۸۲	۱۵,۹۱۷,۹۳۲,۱۰۰	****	نقدواقساط	تهران انسر- بلوار شاهد شرقی - نبش خیابان نفت جنوبی پلک ۳۴۸ طبقه اول واحد جنوبی	با وضعیت موجود - ملک مشاعی(سهم بانک ۶۱) ۲۴ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم) - دارای ای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد.
۱۷	۳۰۸۰۵۵۰	مسکونی	۳۲	۱۱۱	۴۹,۸۳۳,۵۱۱,۲۰۰	****	نقدواقساط	کرج - فردیس - بلوار شهدای فردیس - خیابان ۳۵ غربی جدید - پلک ۲۶ مجتمع نیما - طبقه ۲ - واحد ۳	با وضعیت موجود - ملک مشاعی(سهم بانک ۲۵)سهم مشاع از ۱۰۰ سهم) - دارای ای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد.
۱۸	۳۰۸۰۴۰۲	مسکونی	۲۲	۱۴۰	۱۲,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	****	نقدواقساط	تهران خیابان شوش غربی- بین وحدت اسلامی و میدان راه آهن- بن بست زندی پلک ۸	با وضعیت موجود- مقدار ۸۷ / ۹ مترمربع آن بالکن جنوبی و مقدار ۸۴ / ۱ مترمربع آن پیش‌فرتگی به فضای کوچه‌های ۱۰ و ۶ متری و تقاطع آنهاست- دارای پارکینگ و فاقد انباری می‌باشد- دیوار انبارها برچیده و با یکدیگر جمع و به‌صورت سالن و اتاق درآمده و از این حیث وضعیت انبارها با وضعیت سندها همخوانی ندارد همچنین آسانسور، تأسیسات، موتورخانه، کلیه شیرآلات، عمده سیم‌کشی، چراغها، لوله‌کشی‌ها، تعدادی از پنجره‌ها و نرده راه پله جمع‌آوری شده به‌طور یکه برای استفاده مجدد از ساختمان نیازمند بازسازی اساسی است کنتورهای برق و گاز جمع‌آوری و واحدها فاقد آب و برق و گاز می‌باشند- انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.

استان اردبیل آدرس و تلفن نمایندگی: اردبیل میدان بسیج ساختمان بانک ملت طبقه هفتم ۰۴۵-۳۳۷۱۵۰۰

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع)		قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۱۹	۳۰۷۶۱۸	مسکونی-تجاری	۳۲۰	۳	۳۵۴	****	نقدواقساط	اردبیل بزرگراه شهدا روبه‌روی درانگاه امام سجاد نبش کوچه وحدت - فاقد پلک شهرداری	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ۰۷، ۵۳ سهم مشاع از ۶۶ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد. (عرصه اصلی ۳۱۳ مترمربع - ملک دارای ۲۰، ۱۲۲ مترمربع زیرزمین (انبار مسکونی) و همکف / ۸۱ مترمربع (مسکونی) و همکف تجاری ۸۰ مترمربع است- بخش مسکونی متروکه و قسمتی از تجاری مورد بهره‌برداری به‌صورت صافکاری اتومبیل می‌باشد)

استان اصفهان آدرس و تلفن نمایندگی: خیابان شیخ صدوق شمالی نبش کوچه مسجد الرضا ساختمان بانک ملت طبقه چهارم اداره ساختمان تلفن: ۳۲۲۵۸۲۳ - ۳۲۲۲۵۹۶۱ - ۰۳۱

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع)		قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۲۰	۲۰۲۲	تجاری	۴	۱۸۲	۲۹۲	****	نقد	اصفهان - خیابان لاله - حدفاصل خیابان شاهد و خیابان قاضیه - محل سابق بانک ملت شعبه لاله گوگد - شهرک ولیعصر - خیابان ولیعصر ۲ - کوچه شهید مولایی - پلک جدید ۳۲	با وضعیت موجود - سر اساس گواهی پایانکار ملک دارای اعیانی به‌متراژ ۱۷۷ مترمربع در طبقه همکف (تجاری) و ۱۱۵ مترمربع در طبقه اول (تجاری) می‌باشد- مساحت عرصه پس از رعایت بر اصلحی ۲۵ / ۱۸۰ مترمربع می‌باشد. انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.
۲۱	۳۰۷۷۸۳	مسکونی	۳۰۰	۵	۲۵۶	****	نقدواقساط	با وضعیت موجود - ملک مشاعی(سهم بانک ۰۳، ۳ دانگ مشاع از شش‌دانگ) - دارای ای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد.	

استان ایلام آدرس و تلفن نمایندگی: ایلام خیابان سعدی شمالی بانک ملت نیم طبقه شعبه سعدی تلفن: ۳۳۳۶۶۲۷۷ - ۳۳۳۵۴۲۵۰ - ۰۸۴

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع)		قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۲۲	۳۰۶۴۵۹	تجاری	۸۳	۶۲	۳۳۸,۴۱۰,۱۳۹,۱۱۰	****	نقد	ایلام - بلوار شهید بهشتی - روبه‌روی اداره غلات	با وضعیت موجود - ملک مشاعی(سهم بانک ۳۳، ۳۳ دانگ مشاع از شش‌دانگ عرصه و اعیان) - دارای ای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد. (کاربری عرصه مسکونی- تجاری بوده و کاربری اعیانی‌ها تجاری، سوله، انباری می‌باشد که با مختصر تجاری عنوان شده است- ملک در طبقه همکف (دارای ۱۷ واحد تجاری / ۹ / ۷۶ مترمربع و سوله ۴ / ۴ / ۷۶ مترمربع و در نیم طبقه ۵ واحد انباری به مساحت ۷۵ / ۱۴۰ مترمربع و در طبقه اول یک واحد تجاری به مساحت ۲۰ / ۵۷ مترمربع می‌باشد.)-طبق مندرجات سند تک برگ مالکیت ملک مورد تثبیت در وزارت جهاد کشاورزی منابع طبیعی حریم خدماتی می‌باشد.

استان خراسان رضوی آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: مشهد خ امام خمینی نبش خ امام خمینی ۲۲ طبقه اول ساختمان مدیریت شعب بانک ملت طبقه اول اداره نکات و ساختمان تلفن: ۰۳۸۰۱۷۵۱۶ - ۰۵۱

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع)		قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۲۳	۳۰۴۸	مسکونی	۲۰۰۰	۳۴۲	۱۰۷,۵۴۰,۰۰۰,۰۰۰	****	نقد	سرخس- بلوار پاسداران- نبش خیابان امام علی(ع) یک خواب- شهر سلمی- خیابان بسیج- بعد از چهارراه دوم- روبه‌روی ثانوی- پلک ۵۵ مشهد، خیابان شهدای قاضیون ۱۴ (خیابان سرخس قدیم)، مالک اشتر ۸، قطعه دوم بعد از شهید قلیان ساز طوسی ۶ پلک ۵۰	با وضعیت موجود - اعیان ملک شامل زیرزمین ۵۲ مترمربع و طبقه همکف ۳۹۵ مترمربع در دو واحد مسکونی می‌باشد و فاقد عقب نشینی است. عرصه ملک وقف می‌باشد.
۲۴	۳۰۸۲۷۹	مسکونی	۲۷۷	۱۱۵	۷,۰۵۳,۰۰۰,۰۰۰	****	نقد	با وضعیت موجود- دارای ای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد.	
۲۵	۳۰۷۹۱۸	مسکونی	۱۶۳	۲۰۲	۱۲,۰۷۱,۴۰۰,۰۰۰	****	نقدواقساط	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۲۰ سهم از ۶۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد. (کاربری مسکونی تراکم زیاد با سطح اشغال ۶۰ درصد می‌باشد.)	

استان خوزستان آدرس و تلفن نمایندگی: اهواز خ سلمان فارسی ساختمان بانک ملت طبقه دوم دفتر سرپرستی شرکت ماه واحد جنوب غرب تلفن: ۳۲۲۲۷۰۶۵ - ۳۲۲۲۰۰۴۱ - ۰۶۱									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عیان	عرصه					
۲۶	۳۰۸۳۲۲	مسکونی	۸۷ / ۳	۱۱۴ / ۵	۶,۰۰۰,۰۹۲,۰۰۰	****	نقد	شوشتر-خیابان طالقانی-کوچه سنگ فرش-کوچه شهید منجزی	با وضعیت موجود-ملک مشاعی (سهم بانک ۵/ ۴۰ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهده خریدار می‌باشد.
۲۷	۳۰۶۲۸۹	تجاری	۲۲ / ۴۴	۲۲ / ۴۴	۳,۹۲۷,۰۰۰,۰۰۰	****	نقد	گتوند-بلوار کمربندی جنوبی-روبهروی اداره ثبت اسناد و املاک قدیم	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهده خریدار می‌باشد- سر قفلی متعلق به غیر می‌باشد.
۲۸	۳۰۶۲۹۰	تجاری	۲۳ / ۶	۲۳ / ۶	۱۷,۵۷۰,۰۰۰,۰۰۰	****	نقد	گتوند- بلوار کمربندی جنوبی - روبهروی اداره ثبت اسناد و املاک قدیم	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و رفع تخلفات ساختمانی و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها و جرائم مربوط به املاک بمعهده خریدار می‌باشد- سر قفلی متعلق به غیر است - دارای بخش‌های تجاری در طبقه همکف و بخش مسکونی به مساحت ۱۱۳ متر مربع در طبقه اول بوده که بر روی ۴ پلاک مزبور واقع شده و (راه پله طبقه اول از ملک شناسه ۳۰۶۲۹۰ عبور کرده و ارزش آن در این ملک لحاظ شده است) بر این اساس ۴ واحد تجاری (شناسه‌های ۳۰۶۶۵۹ و ۳۰۶۶۶۰ و ۳۰۶۶۶۱) با واحد مسکونی طبقه اول به‌صورت یکجا به مزایده و فروش گذاشته شده است.
۲۹	۳۰۶۲۹۱	تجاری	۲۳ / ۲۷	۲۳ / ۲۷	۴۰,۰۲۲,۲۵۰,۰۰۰	****	نقد	گتوند- بلوار کمربندی جنوبی - روبهروی اداره ثبت اسناد و املاک قدیم	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهده خریدار می‌باشد- سر قفلی متعلق به غیر می‌باشد.
۳۰	۳۰۶۲۹۲	تجاری	۲۳ / ۱	۲۳ / ۱	۴۰,۰۴۲,۵۰۰,۰۰۰	****	نقد	گتوند- بلوار کمربندی جنوبی - روبهروی اداره ثبت اسناد و املاک قدیم	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهده خریدار می‌باشد- سر قفلی متعلق به غیر می‌باشد.
۳۱	۳۰۶۶۵۹	تجاری	۲۷ / ۸۸	۲۷ / ۸۸	۴۰,۸۷۹,۰۰۰,۰۰۰	****	نقد	گتوند- بلوار کمربندی جنوبی - روبهروی اداره ثبت اسناد و املاک قدیم	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهده خریدار می‌باشد- سر قفلی متعلق به غیر می‌باشد.
۳۲	۳۰۶۶۶۰	تجاری	۲۳ / ۹۴	۲۳ / ۹۴	۴۰,۱۸۹,۵۰۰,۰۰۰	****	نقد	گتوند- بلوار کمربندی جنوبی - روبهروی اداره ثبت اسناد و املاک قدیم	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهده خریدار می‌باشد- سر قفلی متعلق به غیر می‌باشد.
۳۳	۱۰۵۲۶	مسکونی	۲۲۸ / ۵۷	۱۷۸	۱۴,۶۰۴,۵۰۰,۰۰۰	****	نقد	شادگان-خیابان پاسداران شرقی-کوچه فرعی پلاک ۲۹۸	دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهده خریدار می‌باشد.
۳۴	۳۰۷۹۰۰	مسکونی	۲۵۸ / ۴۳	۲۲۶ / ۴۲	۹,۹۴۷,۰۰۰,۰۰۰	****	نقد	خرمشهر- کوی مولوی- درب سنتاب-کوچه سپهان زاده	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهده خریدار می‌باشد - ملک فاقد پایانکار می‌باشد.
۳۵	۳۰۷۹۷۶	تجاری	۲۲۹ / ۶۹	۲۲۳	۵,۶۷۶,۰۰۰,۰۰۰	****	نقد	پادادشهر -بلوار آیت اله بهبهانی-بین زند و رودکی-بازرگانی افضلی - پلاک ۷۳۶	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک دوسوم مشاع از چهارده سهم) - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهده خریدار می‌باشد- اعیان شامل ۱۹۷ متر مربع در طبقه همکف با کاربری تجاری و بالکن به مساحت ۲۶ متر مربع- کاربری زمین مسکونی و وضعیت ملک تجاری است-طبق توضیحات مندرج در ظهر سند تکبرگ مورد انتقال بجز ثمنه اعیانی می‌باشد و همچنین طبق ظهر سند مالکیت انبار است.
۳۶	۳۰۸۰۲۸	مسکونی	۲۳۶ / ۴	۲۹۲ / ۰۸	۱۹,۴۲۲,۰۰۰,۰۰۰	****	تقدواقسا	آبادان- کوی احمد آباد- خیابان ۱۰ اصلی- بین ۹ و ۸ فرعی-کوچه بن بست -پلاک ۲۰۴ شهرداری	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهده خریدار می‌باشد- (محل به‌صورت یک ساختمان دو طبقه با اسکلت ترکیبی (سنتی-فلزی) بوده و دارای خلاف ساختمان می‌باشد.
۳۷	۵۵۷۳	صنعتی	۲۱۰۰۰	۳۹۷ / ۷۵	۳۲,۱۷۷,۵۰۰,۰۰۰	****	تقدواقسا	اهواز- کوی سیاحی -جاده اهواز حمیدیه	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهده خریدار می‌باشد- طبق استعلام مورخ ۰۵ / ۰۷ / ۸۶ کاربری کشاورزی است (شش‌دانگ) - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهده خریدار می‌باشد- طبق استعلام مورخ ۰۵ / ۰۷ / ۸۶ کاربری کشاورزی است و زمین مسکونی است.
۳۸	۵۶۰۴	صنعتی	۲۱۰۰۰	۳۹۹	۳۲,۱۸۲,۴۰۰,۰۰۰	****	تقدواقسا	اهواز - کوی سیاحی جاده اهواز - حمیدیه	با وضعیت موجود - فاقد ماشین‌آلات - متراژ اعیان تقریبی می‌باشد- ملک مشاعی (سهم بانک یک سوم سهم از یک سهم مشاع از هفت سهم شش‌دانگ) - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهده خریدار می‌باشد- مساحت ملک طبق سند مالکیت ۲۱۰۰۰ متر مربع می‌باشد که طبق نظریه کارشناسی مساحت عرصه بمتر ۹ / ۹۹۹ متر مربع می‌باشد. طبق پاسخ استعلام مورخ ۰۵ / ۰۷ / ۸۶ کاربری کشاورزی است ولی طبق پروانه صادره کاربری صنعتی اعلام گردیده است.
۳۹	۵۶۷۷	مسکونی	۲۱۱ / ۶	۱۸۲	۱۲,۳۷۰,۰۰۰,۰۰۰	****	تقدواقسا	شوشتر- انتهای خیابان سادات-بلوار ساحلی- محله دکان شمس-جنب منبع آب	با وضعیت موجود - فاقد ماشین‌آلات - متراژ اعیان تقریبی می‌باشد- ملک مشاعی (سهم بانک یک سوم سهم از یک سهم مشاع از هفت سهم شش‌دانگ) - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهده خریدار می‌باشد- مساحت ملک طبق سند مالکیت ۲۱۰۰۰ متر مربع می‌باشد که طبق نظریه کارشناسی مساحت عرصه بمتر ۹ / ۹۹۹ متر مربع می‌باشد. طبق پاسخ استعلام مورخ ۰۵ / ۰۷ / ۸۶ کاربری کشاورزی است ولی طبق پروانه صادره کاربری صنعتی اعلام گردیده است.
۴۰	۳۰۶۳۶۸	مسکونی	۲۱۳ / ۸۶	۲۸۵ / ۶۰	۱۰,۷۷۳,۱۹۰,۰۰۰	****	تقدواقسا	شادگان- کوی عبودی- بعد از پل نهر عبودی- خیابان ساحلی- پشت پایگاه بسیج ملک اشتر -کوچه ساحلی ۱۰	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۵ / ۱۳۳ سهم مشاع از ۱۵۷۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهده خریدار می‌باشد- (ملک به‌صورت یک ساختمان دو طبقه اعیان در طبقه همکف ۲ / ۱۵۷ متر مربع و طبقه اول ۴ / ۱۲۸ متر مربع می‌باشد.)
۴۱	۳۰۶۸۰۲	تجاری	قدرالسهم	۱۱۰۷ / ۹	۱۵۵,۴۷۰,۰۰۰,۰۰۰	****	تقدواقسا	بهبهان- خیابان عدالت- فلکه بانک ملی- مجتمع تجاری آریگان	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهده خریدار می‌باشد- کاربری ملک طبق مندرجات ظهر سند مالکیت یکجا با واحد تجاری تقریبی می‌باشد.
۴۲	۳۰۶۸۳۸	مسکونی	قدرالسهم	۹۰ / ۵۵	۷,۶۳۵,۱۰۰,۰۰۰	****	تقدواقسا	اهواز - کوی ملت - فاز ۳ - خیابان ۶ کمربندی- پلاک ۱۷۴	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۶۱ / ۴۱ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهده خریدار می‌باشد.
استان زنجان آدرس و تلفن نمایندگی: زنجان میدان انقلاب ابتدای خیابان امام (ره) روبهروی هتل سپید ساختمان ستاد مدیریت بانک ملت طبقه دوم اداره ساختمان تلفن: ۵ - ۳۳۱۰۸۱۴۴ - ۰۲۴									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عیان	عرصه					
۴۳	۱۹۸۷	مسکونی-تجاری	۲۵۲ / ۶۱	۴۹۲ / ۷۶	۹۹,۰۵۱,۴۰۰,۰۰۰	****	نقد	زنجان - طارم - شهر چورزق - خیابان ولیعصر	با وضعیت موجود - عرصه وقفی و پرداخت کلیه هزینه‌ها بمعهده خریدار می‌باشد. طبق استعلام شهرداری چورزق کاربری عرصه تجاری و عرصه بعد از کسر اصلاحی ۵۲ / ۲۳۹ متر مربع بوده و اعیان شامل زیرزمین (۳۱ / ۱۴۲ متر مربع انباری و ۶۷ / ۰۶ متر مربع راه پله) همکف (۴۵ / ۱۳۳ متر مربع تجاری و ۸۶ / ۱۶ متر مربع راه پله و پارکینگ ۲۲ متر مربع) طبقه اول (۳۷ / ۱۵۳ متر مربع مسکونی و ۷۸ / ۱۶ متر مربع راه پله) می‌باشد. ملک دارای حیاط با متراژ ۳۰ / ۸۰ متر مربع می‌باشد. انتقال ملک به‌صورت وکالتی است.
۴۴	۳۰۶۶۳۲	مسکونی	۱۵۰۵ / ۹	۱۱۷۲ / ۰۶	۱۶۸,۳۳۱,۰۹۰,۰۰۰	****	نقد	خرمدره - خیابان امام (ره) - پشت نمایندگی سانی	با وضعیت موجود - (مساحت زیرزمین ۱۱۷۲ متر مربع می‌باشد زیرزمین با کاربری انباری و راه پله به متراژ ۳۵ / ۲۸۰ و همکف با کاربری مسکونی و راه پله به متراژ ۶۷ / ۳۳۷ و طبقات بالای همکف با کاربری مسکونی و راه پله به متراژ ۰۴ / ۵۵۴ متر مربع)
۴۵	۳۰۸۰۱۰	مسکونی	۵۱۵ / ۵۸	۱۶۰	۲,۲۲۷,۴۶۳,۸۴۵	****	نقد	سلطانیه - روستای خیر آباد - خیابان شهدا - پلاک ۵۱۷	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۶۱ / ۴۱ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهده خریدار می‌باشد.
استان سمنان آدرس و تلفن نمایندگی: سمنان بلوار ۱۷ شهریور مدیریت شعب بانک ملت استان سمنان طبقه سوم اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۳۳۷۲۵۶ - ۰۲۳									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عیان	عرصه					
۴۶	۹۲۰	تجاری	۱۱۶ / ۵۲	۳۵۸ / ۸۴	۱۹۵,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	****	نقد	سمنان- خیابان خمینی- نرسیده به چهارراه مازندران- محل قدیم بانک ملت شعبه خیابان امام- پلاک ۱۶	با وضعیت موجود - کاربری زیرزمین به‌صورت انباری، کاربری همکف و نیم طبقه به‌صورت تجاری می‌باشد.
استان فارس آدرس و تلفن نمایندگی: شیراز بلوار جمران ساختمان مدیریت شعب بانک ملت اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۶۲۶۹۳۱۶ - ۳۶۲۶۹۳۱۶ - ۰۷۱									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عیان	عرصه					
۴۷	۳۰۷۶۸۱	مسکونی	قدرالسهم	۱۱۵ / ۵۵	۳۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	****	نقد	شیراز - گلدشت - معالی آباد - خیابان امید نوری- آپارتمانهای فرانسوی ساز بلوک ۲۶۹ / ۹۱ - ساختمان یاسمن - طبقه همکف -واحد	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهده خریدار می‌باشد.
۴۸	۳۰۷۹۸۶	مسکونی	۲۰۰	۳۶۷ / ۹	۴۸,۸۰۳,۲۰۲,۵۰۰	****	نقد	شیراز - بلوار امیر کبیر - خیابان پرستو - کوچه ۴ سمت چپ- پلاک دوم- پلاک ۴	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ۹۵ / ۶۶ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهده خریدار می‌باشد.
۴۹	۳۰۵۶۲۶	مسکونی	قدرالسهم	۱۴۱	۸,۰۸۱,۶۵۰,۰۰۰	****	نقد	شیراز، خیابان رودکی، مجتمع بزرگ رضا، طبقه ۶ واحد شرقی	دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهده خریدار می‌باشد.
۵۰	۲۲۱۱	مسکونی-تجاری	۲۳۲ / ۴	۴۹۵	۶۸,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	****	تقدواقسا	شهرستان زرین دشت - شهر پیر - خیابان امام خمینی - محل سابق بانک ملت شعبه شهر پیر	با وضعیت موجود - متراژ اعیان تقریبی می‌باشد- دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهده خریدار می‌باشد- (طبق استعلام شهرداری در زمان تجدید بنا با توسعه بنا با اجرای طرح مطابق آیین‌نامه گذر بندگی و طرح جامع شهری عمل خواهد شد و رعایت بخش برابری طرف منسوب الزامی است. در زمان اجرای طرح شامل مشرفیت می‌گردد. سوله ساخت شده در ضلع شمال غربی در تصرف عدوانی هیات مذهبی و فاقد مجوز می‌باشد - طبق استعلام شهرداری مورخ ۲۵ / ۰۴ / ۹۸ کاربری عرصه پارک و فضای سبز بوده مساحت کل زیر بنا دارای مجوز ۱۶۹۱ متر مربع با کاربری صنعتی می‌باشد. (دارای ۱۳۱۶ و ۲۵۲ متر مربع اعیانی صنعتی در همکف، ۱۶۷ متر مربع صنعتی در طبقه اول و روبرای سمت معبر ۱۳ متر مربع و روبرای سمت حیاط ۴۴ متر مربع است) لیکن طبق گزارش کارشناسی سوله تخریب و آواربرداری شده و اعیانی موجود شامل ۱۸۰ متر مربع اداری و ۱۵۰ متر مربع مهمانسرا و ۵ / ۷۸ متر مربع پست برق می‌باشد)
۵۱	۳۰۷۲۳۰	صنعتی	۱۳۵۷۷ / ۸	۴۰۸ / ۵	۱,۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	****	تقدواقسا	شیراز - بلوار مدرس - خیابان شهید عباس دوران - بعد از چهارراه زرم - نبش کوچه ۱۵	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ۵۵ / ۱۳۳ سهم مشاع از ۲۳۴ سهم عرصه و اعیان) - متراژ اعیان تقریبی می‌باشد- ملک دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهده خریدار می‌باشد- سر قفلی متعلق به غیر است - دارای بخش‌های تجاری در طبقه همکف و بخش مسکونی به مساحت ۱۱۳ متر مربع در طبقه اول بوده که بر روی ۴ پلاک مزبور واقع شده و (راه پله طبقه اول از ملک شناسه ۳۰۶۲۹۰ عبور کرده و ارزش آن در این ملک لحاظ شده است) بر این اساس ۴ واحد تجاری (شناسه‌های ۳۰۶۶۵۹ و ۳۰۶۶۶۰ و ۳۰۶۶۶۱) با واحد مسکونی طبقه اول به‌صورت یکجا به مزایده و فروش گذاشته شده است.
استان قزوین آدرس و تلفن نمایندگی: قزوین بلوار شهید حاج قاسم سلیمانی روبهروی دانشگاه رجا مدیریت شعب استان قزوین اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۳۶۷۳۰۷۹ - ۰۲۸									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عیان	عرصه					
۵۲	۷۲۱۶	کشاورزی	۲۳۴۰۰۰۰	۹۷۹۳۷ / ۱۱	۱,۴۸۸,۰۳۳,۶۶۸,۹۷۰	****	نقد	قزوین - جاده آبیگ - روستای حاجی تپه	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ۵۷ / ۵۴ سهم مشاع از ۲۳۴ سهم عرصه و اعیان) - متراژ اعیان تقریبی می‌باشد- فاقد ماشین‌آلات - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهده خریدار می‌باشد- مساحت عرصه طبق سند و وضع موجود ۸۲ / ۶ متر مربع و مساحت پس از رعایت بر اصلاحی ۹۵ / ۶۱ متر مربع می‌باشد - عقب نشینی با اعیان ملک برخوردار دارد.
استان قم آدرس و تلفن نمایندگی: قم خیابان امام خمینی جنب پمپ بنزین مدیریت شعب بانک ملت استان قم طبقه سوم اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۶۷۰۸۰۲۰ - ۰۲۳									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عیان	عرصه					
۵۳	۳۰۸۳۲۰	مسکونی	۸۲ / ۶	۱۴۶	۴,۷۷۵,۳۱۲,۵۰۰	****	نقد	قم- خاکفرج- کوچه ۲۹- پلاک ۲۲	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ۵۷ / ۵۴ سهم مشاع از ۲۳۴ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهده خریدار می‌باشد- مساحت عرصه طبق سند و وضع موجود ۸۲ / ۶ متر مربع و مساحت پس از رعایت بر اصلاحی ۹۵ / ۶۱ متر مربع می‌باشد - عقب نشینی با اعیان ملک برخوردار دارد.
استان کردستان آدرس و تلفن نمایندگی: سنندج خ فردوسی سه راه نمکی مدیریت شعب بانک ملت طبقه دوم اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۲۲۳۰۵۶۷ - ۳۲۲۳۲۲۲۸ - ۰۸۷									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عیان	عرصه					
۵۴	۳۰۶۴۲۶	مسکونی	۲۰۷	۳۶۹	۲۸,۲۳۶,۰۰۰,۰۰۰	****	نقد	مریوان - چهارباغ - ضلع جنوبی مدرسه راهنمایی - کوچه مهاجر ۱۰	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهده خریدار می‌باشد- (دارای تعریف به میزان ۹ متر مربع از ضلع شرقی و شمال شرقی- عرصه پس از اصلاحی ۱۹۸ متر مربع بوده و اعیان شامل زیرزمین انباری ۱۲ متر مربع- همکف مسکونی ۱۶۸ متر مربع- طبقه اول مسکونی ۱۶۸ متر مربع و پیش آمدگی طبقه اول ۱۳ متر مربع و خرپشته ۸ متر مربع)
استان کرمان آدرس و تلفن نمایندگی: کرمان بلوار شهید صدوقی ساختمان مدیریت بانک ملت طبقه دوم اداره ساختمان تلفن: ۳۲۴۳۷۷۱۰ - ۱۱ - ۰۳۴									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عیان	عرصه					
۵۵	۳۰۸۱۴۲	تجاری	۷۰ / ۶۵	۲۰۷ / ۱	۷۳۰,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	****	نقد	کرمان- میدان قرنی- روبهروی مسجد طالبی	با وضعیت موجود- همکف مساحت ۶۵ / ۷۰ متر مربع (۵۷ متر مربع تجاری و ۱۳ / ۶۵ متر مربع راه پله) و نیم طبقه به مساحت ۱۵ / ۵۲ متر مربع (۸ / ۵۲ متر مربع تجاری و ۱۳ / ۳۳ متر مربع راه پله) و خرپشته به متراژ ۶۵ / ۱۳ متر مربع می‌باشد- ملک در حریم دکل مخابرات می‌باشد.
۵۶	۳۰۷۲۶۶	صنعتی	۵۵۹۵ / ۵	۱۵۳۹	۱۸۶,۸۵۷,۰۰۰,۰۰۰	****	نقد	کرمان- شهرک صنعتی خضرا -بلوار نسترن- انتساب برق قطع می‌باشد- انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.	با وضعیت موجود- دارای ماشین‌آلات- متراژ اعیان تقریبی می‌باشد- کاربری در سند کارگاه ذکر شده است (نوع فعالیت تولید شمش) - انتساب برق قطع می‌باشد- انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.
۵۷	۱۴۹۱	فاقد کاربری	۱۱۲	-	۵۷,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	****	نقد	کرمان- ضلع شرقی خیابان میرزا رضای کرمانی- نبش کوچه ۵- جنب بانک توسعه تعاون	با وضعیت موجود - ملک دارای دو سند تکبرگ مالکیت خانه بمساحت ۵,۰۰۰ متر مربع و مفاز به مساحت ۵,۰۰۰ متر مربع می‌باشد و مفاز بمساحت ۵,۰۰۰ متر مربع بر اساس استعلام شهرداری مسکونی و تجاری بوده لیکن طبق پروانه حصارکشی شهرداری فضای سبز اعلام گردیده همچنین مساحت زمین پس از رعایت برهای اصلاحی ۱۱۲ متر مربع می‌باشد. طبق کمیسیون ماده ۵ شهر کرمان با درخواست تغییر کاربری املاک از فضای سبز به تجاری مخالفت نموده است. در صورت فرار گرفتن ملک در طرح‌های شهرداری خریدار می‌بایست نسبت به رعایت تعریف برابری ضوابط و مقررات اقدام نماید و حق هرگونه اعتراض را از خویش سلب نموده است. شهرداری (بافت تاریخی) مساحت موجود زمین محصور را ۱۱۲ متر مربع اعلام و طبق طرح تفصیلی بافت کهن دارای کاربری فضای سبز می‌باشد. در زمان اخذ پروانه هیچ گونه امتیازات و مزایایی از طرف شهرداری بابت مقدار عقب نشینی در نظر گرفته نشده و میزان قابل فروش ۱۱۲ متر مربع می‌باشد. انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۵۸	۱۰۰۹۹	مسکونی	۳۵۰	۱۶	۲۲,۶۳۰,۰۰۰,۰۰۰	****	نقد	آزاد شهر - خیابان شهید بهشتی - کوچه مختاریات قدیم	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد - ملک در مسیر تعریف است - مساحت زمین دارای اصلاحی می‌باشد - مساحت عرصه پس از اصلاح ۵۵ / ۴۰۵ مترمربع می‌باشد.
۵۹	۱۰۴۴۷	مزروعی	۲۵۴۹	۶۹ / ۴۸	۱۹,۲۳۷,۵۳۳,۳۳۴	****	نقد	کردکوی - جنب شهرک فرهنگیان - مرغداری حسین گودرزی	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۷ / ۳۰ دانگ مشاع از شش‌دانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. طبق استعمال سازمان جهاد کشاورزی محل ملک در راستای طرح مرغداری گوتشی می‌باشد.
۶۰	۳۰۵۸۸۷	مسکونی	۲۹۸	۵ / ۹۶۹	۶۶,۳۳۶,۸۱۶,۱۰۷	****	نقد	گرگان - کوی ویلا - کوچه هفتم - مجتمع بهار - پلاک ۵	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۶۸ / ۴۳۵ سهم مشاع از ۱۰۷۲۸ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. طبق پاسخ استعمال شهر داری ملک دارای اعیان در طبقه زیر زمین ۹ / ۱۷۷ با کاربری پارکینگ + طبقه همکف ۹ / ۱۳۷ با کاربری مسکونی و لابی ۴۰ مترمربع و طبقات اول و دوم و سوم جمعاً ۶ واحد مسکونی به مساحت ۷ / ۵۳۳ مترمربع و راه پله طبقات مجموعاً ۸۰ مترمربع می‌باشد. ملک مذکور یک مجتمع ۷ واحدی در ۳ طبقه روی همکف می‌باشد.
۶۱	۱۱۴۶۶	مسکونی	۷۴۳ / ۸۰	۱۷۰	۲۳,۴۳۱,۴۰۰,۰۰۰	****	نقد	خان بین، محله کلون، خیابان ۱۷ شهریور، انتهای کوچه ۱۷ شهریور ۲۴	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۶۲	۳۰۶۲۸۰	مسکونی	۵۰۰	۲۸۱	۱۵۳,۳۱۰,۰۰۰,۰۰۰	****	تقدواقساط	گرگان خیابان شهید بهشتی گرگان جدید بهشت سوم بن بست سوم سمت چپ	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد - مساحت اعیان در طبقه همکف ۱۸۷ مترمربع و طبقه اول ۹۴ مترمربع جمعاً ۲۸۱ مترمربع می‌باشد - از سمت شمال مشرف به بن بست کمتر و از سمت شرق مشرف به گذر ۲۰ متری تعریف دارد - ملک دارای محاط در وزارت راه و شهرسازی می‌باشد - همچنین رعایت برهای اصلاحی الزامی است.

استان گیلان آدرس و تلفن نمایندگی: رشت گلزار نیش بلوار توحید مدیریت شعب بانک ملت طبقه هفتم تلفن: ۰۱۳-۳۲۱۱۳۰۰۷

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۶۳	۳۰۶۹۱۴	تجاری	قدر السهم	۴۱ / ۵۵	۲۵,۷۴۷,۰۰۰,۰۰۰	****	نقد	فومن - خیابان فلسطین - جنب اداره برق	با وضعیت موجود - طبق استعمال شهرداری و گواهی پیمانکار، عرصه ملک مسکونی و کاربری اعیانی تجاری می‌باشد.
۶۴	۳۰۶۳۸۱	مسکونی	۳ / ۳۳۶	-	۵۶,۴۱۴,۳۲۵,۰۰۰	****	تقدواقساط	لاهیجان خیابان امام خمینی کوچه امیرالمؤمنین داخل کوچه بین‌بست پلاک ۱۵	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۶۷۱ سهم مشاع از ۱۰۰۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد - اعیان قدیمی در حال تخریب می‌باشد. رعایت ضوابط و حریم معابر در هنگام نوسازی بر اساس طرح جامع و طرح تفصیلی آتی الزامی است.
۶۵	۳۰۷۱۶۸	مسکونی	۷ / ۱۵۶۵	۲۰۳۶	۱۱۰,۷۳۰,۲۵۰,۰۰۰	****	تقدواقساط	آستارا خیابان امام خمینی انتهای شرقی کوچه ستارخان - مجتمع مسکونی در دست احداث	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۲ / ۲ دانگ مشاع از شش‌دانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد - ملک مورد تثبیت محاط در وزارت نیرو حریم کیفی رودخانه می‌باشد - شامل طبقه همکف (پارکینگ و انباری) ۸۱ مترمربع، (راه پله و آسانسور) ۱۰۷ مترمربع، (انباری) ۱۰۰ مترمربع و بالی همکف (۵ طبقه) ۵۰۰ مترمربع است - مجتمع در حال احداث می‌باشد.
۶۶	۳۰۷۴۳۵	-	۶۶ / ۲۰۳۴۸	-	۶۳,۹۲۸,۷۰۶,۸۳۳	****	تقدواقساط	بندر انزلی بشمن خیابان امام حسین بعد از مجموعه ورزشی شهدای هسته‌ای انتهای بوستان سوم	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۷۷ / ۳۰ دانگ مشاع از شش‌دانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد - شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یک باب انباری می‌باشد - ملک مورد تثبیت محاط در وزارت نیرو مدیریت منابع آب منطقه‌ای بستر تالاب سازمان محیط زیست محدوده محیط زیست وزارت نیرو مدیریت منابع آب شرکت آب منطقه‌ای حریم تالاب می‌باشد - بر اساس استعمال بنیاد مسکن کل ملک داخل محدوده طرح هادی مصوب روستا واقع و دارای کاربری سیال ویژه (شناور) بوده و قسمتی در محدوده غربی داخل حریم راه ۲۵ متری واقع می‌باشد.

استان لرستان آدرس و تلفن نمایندگی: خرم آباد خیابان علوی حد فاصل میدان امام خمینی و میدان امام حسین ساختمان سرپستی بانک ملت اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۶۶-۳۳۴۰۵۳۰۳-۳۳۴۳۴۹۰

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۶۷	۳۰۶۰۱۳	صنعتی	۷۵ / ۶۲۰۹	-	۲۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	****	نقد	بروجرد - منطقه صنعتی قره سور - مقابل روستای قره سور - یک کیلومتر ۴ جاده بروجرد خرم آباد	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد - فاقد ماشین‌آلات - متراژ عرصه و اعیان تقریبی می‌باشد. با توجه به آتش سوزی در کارخانه فعالیت متوقف می‌باشد. باستاد پاسخ استعمال شماره ۱۱۳۳۵ مورخ ۰۶ / ۰۴ / ۹۴ شهرداری ملک به‌صورت متروکه می‌باشد و اعلام گردیده خریدار در هنگام بازسازی رعایت اصول گذر بندی (حریم جاده) الزامی است و ملک خارج از محدوده و فاقد کاربری است.
۶۸	۸۳۷	تجاری - اداری	۱۲ / ۸۷۰	۱۴۱۳ / ۵۳	۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	****	نقد	بروجرد - خیابان صفا - حد فاصل سه راه جعفری و میدان صفا	با وضعیت موجود - طبق گواهی پیمانکار کاربری زمین تجاری بوده و ملک مشتمل بر زیر زمین (انبار اداری) به متراژ ۷۵ / ۶۳۳ مترمربع - همکف (۲ واحد تجاری) ۴۲۱ مترمربع و همکف اداری ۳۴۶ مترمربع - نیم طبقه ۱۸ مترمربع انبار تجاری - طبقه اول اداری ۹۸ مترمربع و راه پله ۷۸ / ۱۶ مترمربع می‌باشد. ملک دارای ۱۲ / ۵۳ مترمربع موقوفه اداری است. انتقال ملک به‌صورت وکالتی است.
۶۹	۳۰۶۵۴۲	مسکونی	۲۵۰	۲۲۵	۸,۱۱۲,۵۰۰,۰۰۰	****	نقد	لرستان - الیکوردز - خیابان فرهنگ - کوچه شهید حاتمی - پلاک ۲۳	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۱۶۶ / ۲ دانگ مشاع از شش‌دانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۷۰	۳۰۷۶۸۰	مسکونی	۴ / ۱۵۴	۲۹۳	۴,۵۳۳,۰۳۱,۲۵۰	****	نقد	دورود - انگشته - پشت خط قدیم - کوچه سادات ۱۳ - جنب خیازی	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۲۹۶ / ۳ سهم مشاع از ۹۶۰۰ سهم) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۷۱	۳۰۶۴۶۶	مسکونی	۵۲ / ۳۰۵	۳۴۹	۶۵,۰۴۸,۶۶۶,۶۶۷	****	تقدواقساط	خرم آباد - خیابان علوی - کوچه شهید چنگانی	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۳ / ۳ دانگ از شش‌دانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۷۲	۱۰۷۴۰	مسکونی	قدر السهم	۱۴۹ / ۷	۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	****	تقدواقساط	نورآباد - خیابان رضوان - روبه‌روی منزل دکتر شیرخانی	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.

استان مازندران آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: ساری میدان امام مدیریت شعب بانک ملت طبقه چهارم نمایندگی شرکت ماه تلفن: ۰۱۱-۳۳۳۷۸۱۹۲-۳۳۳۷۴۷۰

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۷۳	۷۰۵۷	مسکونی	۵۰۰	۱۵۲	۱۴۹,۶۹۴,۰۰۰,۰۰۰	****	نقد	سرخرود - خیابان امام رضا (ع) - جنب رستوران وحید - خیابان امام رضا ۱۴ - جنب املاک ایرانیان - ویای شماره ۳۰۹ قدیم - پلاک ۱۶	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد - ملک دارای ۱۵۲ مترمربع اعیانی بوده طبق استعمال شهرداری سرخرود، ۱۲۲ مترمربع بر اساس پروانه ساختمانی احداث و ۳۰ مترمربع غیر مجاز و دارای رای کمیسیون ماده صد می‌باشد - رعایت عرض گذر ۱۰ متری در ضلع غرب مطابق طرح تفصیلی الزامی است - قسمتی از عرصه به عمق یک متر در ضلع غرب در مسیر تعریف قرار دارد - یک واحد پارکینگ مورد نیاز که در موقوفه قابل تأمین است - کاربری ملک بر اساس طرح تفصیلی مسکونی - فمیلی و طبق طرح هادی مسکونی - پذیرایی می‌باشد - پرداخت هزینه‌ها و تفکیک و عوارض شهرداری و جریمه مربوطه به‌عهده خریدار است.
۷۴	۱۱۰۱۳	صنعتی	۵۰۲۵	۲۰۲۱ / ۴	۱۸۶,۶۱۸,۰۰۰,۰۰۰	****	نقد	ساری - جاده فرح آباد - شهرک صنعتی - فاز ۲ - قطعه ۱-۲	با وضعیت موجود - ماشین‌آلات متعلق به غیر می‌باشد - متراژ اعیان تقریبی می‌باشد - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. (مساحت کل زیربنا طبق پیمانکار: ۴۰ / ۲۰۲۱ مترمربع و انبار محصولات به مساحت پروانه بهره‌برداری جهت مصنوعات سنگی می‌باشد. ۲۴۰ مترمربع در پایتیکار درج شده است و پس از اخذ پیمانکار احداث شده است.
۷۵	۳۰۵۵۳۳	مزروعی	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰	۹۱,۹۰۹,۳۱۶,۴۸۰	****	نقد	نشتارود - بندین	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک پنج هزار و نود و نه متری ششاد و چهار مدم سهم مشاع از سدهزار سهم شش‌دانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. طبق نظر سند مالکیت کاربری ملک زمین جنگلی جلگه‌ای می‌باشد - برابر نامه اداره کل منابع طبیعی استان مازندران - نوشهر خریدار حق هرگونه تغییر طرح، تغییر کاربری و ساخت و ساز غیر مجاز در سطح پلاک فواک الحکر را ندارد و نسبت به رعایت ماده ۴۱۹ و ۳۶ قانون حفاظت و بهره‌برداری از جنگلها و تیسره و ماده ۱۷ قانون حفظ و گسترش فضای سبز اقدام فوری و رعایت کلیه قید و شرط الزامی است.
۷۶	۱۰۱۱۸	صنعتی	۲۳۷۳	۲۲۲۵	۱۸۲,۴۴۰,۰۰۰,۰۰۰	****	نقد	آمل - شهرک صنعتی آمل - فاز ۱ - خیابان لاله - روبه‌روی شرکت BEST - قطعه ۵	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۱۶۶ / ۲ دانگ مشاع از شش‌دانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. متراژ اعیان تقریبی می‌باشد - فاقد ماشین‌آلات می‌باشد.
۷۷	۳۰۷۷۴۱	مسکونی	قدر السهم	۱۲۱ / ۳۱	۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	****	نقد	بابلسر - خیابان شهید شریفی - شریفی ۲ - نبش کوچه دوم و سوم سمت چپ طبقه دوم	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۲۴ / ۷۸ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم شش‌دانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد - ملک دارای پارکینگ و انباری می‌باشد - رعایت گذر ۱۶ متری در ضلع شمال مطابق با طرح تفصیلی الزامی است.
۷۸	۳۰۸۲۶۷	مسکونی	قدر السهم	۱۰۹ / ۹۵	۱۷,۲۷۸,۰۰۰,۰۰۰	****	نقد	سرخرود - بلوار دریا - بوستان شرقی - مجتمع آرسس - طبقه دوم غربی	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۵۸۱ / ۶۸۵ سهم مشاع از ۱۵۶۳۳ سهم) - فاقد ماشین‌آلات - متراژ اعیان تقریبی می‌باشد - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. طبق طرح تفصیلی کاربری تجاریات شهری و صنعتی، تولیدی بوده و همکف با کاربری کارگاه بمساحت ۱۵۰۰ مترمربع است - رعایت عقب نشینی زمان اجرا طرح با صدور پیمانکار الزامی است.
۷۹	۳۰۷۳۹۰	صنعتی	۱۵۶۳	۱۵۰۰	۱۲۶,۲۷۹,۸۰۹,۱۳۳۰	****	تقدواقساط	چالوس بازار روز خیابان ورزش نبش کوچه یاس ۴ روبه‌روی مسکن مهر	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۱۳۳ / ۱۲۰ دانگ مشاع از شش‌دانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.

استان مرکزی آدرس و تلفن نمایندگی: اراک خیابان امام خمینی ساختمان مدیریت شعب بانک ملت تلفن: ۰۲۰-۳۲۲۲۸۰۲۰-۳۲۲۳۰۶۲۲

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۸۰	۳۰۷۹۵۷	صنعتی	۶۱۲۱	۱۰۳۰	۱۴۱,۴۳۶,۰۰۰,۰۰۰	****	نقد	محلث - جاده اصلی محلث به دلچیان - شهرک صنعتی ارده محلث (مزرعه حسین آباد)	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد - متراژ اعیان تقریبی می‌باشد. ملک دارای تأسیسات آب و برق و چاه و حوضچه‌های تصفیه گل و پمپ‌های چاه و منبع هوایی آب و امتیاز برق ۴۵۰ آمپر و ترانس می‌باشد - کاربری زمین کشاورزی و نوع ملک کارخانه می‌باشد.
۸۱	۳۰۶۳۴۶	مسکونی	۳۰۰	۲۴۷	۸,۰۵۹,۶۳۴,۰۰۰	****	نقد	محلث - نیم‌ور - بلوار امام علی (ع) - بلوار خیام	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۶۳۶ / ۱ دانگ مشاع از شش‌دانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.

استان هرمزگان آدرس و تلفن نمایندگی: بندرعباس بلوار امام خمینی روبه‌روی مصلی قدس مدیریت شعب بانک ملت تلفن: ۰۷۶-۳۳۳۴۵۶۰۷-۳۳۳۴۵۶۰۹

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۸۲	۳۰۵۰۲۱	مسکونی	۱۳۱ / ۲۳	۲۷۷ / ۶۹	۲۵,۳۱۴,۷۵۱,۹۵۰	****	نقد	قشم - بلوار میادان - روبه‌روی اداره برق	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۵۲۱ / ۸۴۱۷۴ سهم مشاع از ۱۴۱۹۷۰۰ سهم شش‌دانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.

استان یزد آدرس و تلفن نمایندگی: یزد مدیریت شعب بانک ملت اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۳۵-۳۵۲۴۴۷۷۱-۳۱۶۶۲۶۰

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۸۳	۱۰۷۲۱	مسکونی	۴۰۰ / ۵	۱۵۷	۱۱,۲۳۱,۲۵۰,۰۰۰	****	نقد	یزد - بهاباد - روستای علی آباد - بلوار شهید ابراهیمی - کوچه شقایق	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۸۴	۳۰۷۸۷۱	تجاری	۵ / ۹۵	-	۱۹,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	****	نقد	یزد - خیابان آذر یزدی - خیابان استاد چینی	با وضعیت موجود - ملک فاقد اعیان و انشعابات می‌باشد - ملک به‌صورت زمین بدون حصار با کاربری تجاری می‌باشد در حریم مسیر شبکه احداثی طراحی شده قرار دارد. طبق استعمال شرکت راه‌آهن در حریم ریل می‌باشد لیکن هر گونه ساخت و ساز از فاصله ۴۷ تا ۱۱۷ متر از آکس خط ساخت و ساز و اخذ مجوز امکانپذیر می‌باشد. انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.
۸۵	۳۰۶۸۶۱	مسکونی	۲۰۵ / ۴۵	۲۰۹	۲۶,۶۸۸,۰۰۰,۰۰۰	****	نقد	اردکان - خیابان شهید باهنر - کوچه شماره ۵۴	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۸۶	۳۰۷۹۳۶	صنعتی	۱۴۱۵	۸۹۶	۱۲۸,۷۵۴,۱۶۶,۶۶۷	****	تقدواقساط	یزد - مهریز - گردکوه - شرکت دامداری و کشاورزی بهشیر یزد (۲)	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک پنج دانگ مشاع از شش‌دانگ عرصه و اعیان و تجهیزات متعلق به بانک) متراژ اعیان تقریبی می‌باشد - ملک به‌صورت دامداری - دارای ماشین‌آلات - ملک دارای یک حلقه چاه که اعتبار پروانه آن تمام شده است - فروش صرفاً به‌همراه شناسه ۳۰۷۳۷۸ میسر می‌باشد.
۸۷	۳۰۷۳۷۸	صنعتی	۷ / ۲۹۶۸۰	۱۰۷۰۴	۸۰,۸۶۷,۰۰۰,۰۰۰	****	تقدواقساط	یزد، مهریز، گردکوه، ملک شرکت کشاورزی و دامپروری بهشیر یزد	با وضعیت موجود - فاقد ماشین‌آلات - ملک به‌صورت دامداری - متراژ اعیان تقریبی می‌باشد. انشعابات در پلاک مجاور (شناسه ۳۰۷۳۷۸) - فروش صرفاً به‌همراه شناسه ۳۰۷۳۷۸ میسر می‌باشد.