

**در نظر دارد املاک مشروحه ذیل با شرایط ویژه از طریق مزایده عمومی شماره ۱ / ۱۴۰۳ به فروش برساند، متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و همچنین دریافت اسناد مزایده از تاریخ ۲۶ / ۰۱ / ۱۴۰۳ لغایت ۰۵ / ۰۲ / ۱۴۰۳ از ساعت ۸ / ۳۰ الی ۱۵ به آدرس ذیل مراجعه فرمایند.**

نقد و اقساط			
کاربری	پیش پرداخت	تعداد اقساط (ماه)	نرخ سود اقساط
مسکونی // تجاری // اداری // سر قفلی // خدماتی	۴۰٪	حداکثر ۳۶ ماهه	

**استان تهران و البرز آدرس دفتر مرکزی: تهران بزرگراه آفریقا، نرسیده به چهارراه جهان کودک، کوچه زوبین پلاک ۵ تلفن دفتر مرکزی: ۰۲۲۰۸۸۸۷۲۲۰ (داخلی ۱۰۶) - ۰۹۱۰۷۸۶۱۷۸۳**

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۱	۱۳۴۵	بانک	قدر السهم	۲۷۰ / ۴۳	۷۳۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۶۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	تهران- خیابان جمهوری- نبش تقاطع خیابان یاسری (چهار راه دقیقی) پلاک ۱۴۲۲	با وضعیت موجود- اعیان همکف با کاربری بانک ۴۴ / ۱۷۸ مترمربع و نیم طبقه با کاربری بانک ۹۱ / ۹۱ مترمربع که جمع کل اعیان ۴۳ / ۲۷۰ مترمربع می‌باشد- عرصه دارای املاکی آتی است- انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۲	۳۰۷۴۵۶	مسکونی	قدر السهم	۱۱۵ / ۵۱	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	تهران - خیابان پاسداران - خیابان کوهستان دوم - انتهای خیابان- کوچه بی نام - پلاک ۲ - طبقه ۳ واحد شرقی	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد- ملک دارای پارکینگ و انباری می‌باشد.
۳	۳۰۷۴۵۸	مسکونی	قدر السهم	۱۱۵ / ۵۱	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	تهران - خیابان پاسداران - خیابان کوهستان دوم - انتهای خیابان- کوچه بی نام - پلاک ۲ - طبقه ۲ واحد شرقی	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد- ملک دارای پارکینگ و انباری می‌باشد.
۴	۳۰۷۴۶۹	مسکونی	قدر السهم	۱۰۴ / ۰۷	۱۳۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۱۴,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	تهران - خیابان پاسداران - خیابان کوهستان دوم - انتهای خیابان- کوچه بی نام - پلاک ۲ - طبقه ۱ واحد شرقی	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد- ملک دارای پارکینگ و انباری می‌باشد.
۵	۳۰۷۴۷۰	مسکونی	قدر السهم	۱۱۸ / ۰۴	۱۵۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۳۰,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	تهران - خیابان پاسداران - خیابان کوهستان دوم - انتهای خیابان- کوچه بی نام - پلاک ۲ - طبقه ۱ واحد غربی	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد- ملک دارای پارکینگ و انباری می‌باشد.
۶	۳۰۷۴۷۱	مسکونی	قدر السهم	۱۱۶ / ۴۱	۱۶۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۳۹,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	تهران - خیابان پاسداران - خیابان کوهستان دوم - انتهای خیابان- کوچه بی نام - پلاک ۲ - طبقه ۲ واحد غربی	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد- ملک دارای پارکینگ و انباری می‌باشد.
۷	۱۶۰۳	تجاری	قدر السهم	۲۰۸ / ۸۹	۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	شهرک قدس- خیابان ایران زمین- خیابان گلستان جنوبی- مجتمع نسترن - طبقه همکف	با وضعیت موجود- ملک مشتمل بر چهار سند دفترچه ای مالکیت به متراژ ۴۷ / ۵۲ ، ۴۱ / ۵ ، ۴۹ / ۵۱ و ۴۸ مترمربع (مجموعاً ۸۹ / ۲۰۸ مترمربع) با قدر السهم از عرصه مجتمع ساختمانی - بلوک دو) می‌باشد- همچنین ملک دارای صورت مجلس تفکیکی مربوط به سال ۱۳۵۷ و گواهی پایانکار مورخ ۰۸ / ۰۸ / ۵۷ می‌باشد- انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۸	۳۰۵۹۸۴	مسکونی	قدر السهم	۸۲ / ۹۱	۳۸۰,۴۷۵,۰۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۷۸۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	تهرانسر- بلوار اصلی- پایین تر از بلوار شاهد- انتهای خیابان شهید ترابی- پلاک ۴۶ - طبقه سوم - واحد ۶	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ۸۶ / ۴ دانگ مشاع از شش‌دانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد- دارای پارکینگ
۹	۳۰۶۳۵۱	تجاری	قدر السهم	۱۴۷ / ۹۹	۸۱,۳۰۶,۰۰۰,۰۰۰	۶۵,۰۴۴,۸۰۰,۰۰۰	نقد	تهران- رباط کریم - شهرک صنعتی نصیرآباد- مجتمع تجاری در سا ، قطعه ۸	با وضعیت موجود- طبق پایانکار ملک دارای ۸ / ۱۱۹ مترمربع بانکن می‌باشد . (طبق گواهی پایانکار ملک دارای همکف به متراژ ۸ / ۱۳۵ مترمربع بوده که با توجه به اسناد مالکیت مادر شده می‌بایست پایانکار و دفترچه قرارداد و اگذاری اصلاح شود) - مسؤولیت اصلاح گواهی پایانکار و رفع مغایرت‌های متراژ و همچنین اخذ مجوزات و مفاصاحسابها از جمله شرکت شهرک‌های صنعتی به‌عهده خریدار می‌باشد - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۱۰	۳۰۶۸۶۸	مسکونی	قدر السهم	۲۱۸ / ۷۰	۲۴۴,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۹۵,۸۴۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	خیابان باهنر- سه راه یاسر- خیابان صادقی- کوچه نورالشمس- پلاک ۴ - طبقه زیرزمین یک	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۸۸ / ۲ دانگ مشاع از شش‌دانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد- دارای پارکینگ
۱۱	۳۰۷۰۴۹	باغ		۱۹۰۰	۶۰,۸۰۰,۰۰۰,۸۰,۰۰۰	۴۸,۶۴۰,۰۰۶,۴۰۰	نقد	حسن آباد فشافویه- جاده شیخ کلینی - روستای خانلق - جنب مسجد امام حسن مجتبی (ع)	با وضعیت موجود- ملک دارای کاربری‌های مختلف مسکونی، معبر، مذهبی و باغات می‌باشد- متراژ ۹۰۰ مترمربع در سند مالکیت ۷۷۲ مترمربع کاربری باغات، ۶۰۲ مترمربع کاربری مسکونی، ۴۰۷ مترمربع در طرح اصلاحی معبر واقع شده و ۱۱۹ مترمربع از ملک توسط املاک مجاور مورد تجاوز قرار گرفته است و رفع تصرف به‌عهده خریدار می‌باشد - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۱۲	۳۰۷۶۹۶	مسکونی	قدر السهم	۸۲ / ۲۸	۱۸,۳۳۳,۰۰۰,۰۰۰	۱۴,۶۶۶,۴۰۰,۰۰۰	نقد	تهران- خیابان شوش غربی - بین وحدت اسلامی و میدان راه آهن- بین بست زندی- پلاک ۸	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۲۷ مترمربع و طبقه اول مسکونی ۵ / ۶۶ مترمربع و انبار مسکونی ۷ مترمربع می‌باشد- عرصه طبق پایان کار پس از اصلاحی ۷۸ / ۳۹ مترمربع می‌باشد.
۱۳	۳۰۶۹۱۱	مسکونی	قدر السهم	۸۱ / ۶	۳۳۳,۲۹۳,۶۵۶,۶۶۴	****	نقدواقساط	تهران - خیابان دماوند - خیابان وحیدیه - ایستگاه مدرسه- پلاک ۳۸۹ جدید (۳۹۷ قدیم)	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ۹۶۰۰ مترمربع مسکونی، معبر، مذهبی و باغات می‌باشد- متراژ ۹۰۰ مترمربع در سند مالکیت ۷۷۲ مترمربع کاربری باغات، ۶۰۲ مترمربع کاربری مسکونی، ۴۰۷ مترمربع در طرح اصلاحی معبر واقع شده و ۱۱۹ مترمربع از ملک توسط املاک مجاور مورد تجاوز قرار گرفته است و رفع تصرف به‌عهده خریدار می‌باشد - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۱۴	۳۰۷۴۷۹	مسکونی	قدر السهم	۱۹۲ / ۱۵	۳۰۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	****	نقدواقساط	تهران - میدان نیاوران - بالای کاخ نیاوران - خیابان جمال‌آباد- میدان خیبر - کوچه ترانه- پلاک ۴۹- طبقه اول	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ۵۷۹۴۴ سهم ۳ / ۹۶۰۰ سهم عرصه و اعیان)- دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد- اعیان شامل همکف مسکونی ۵۷ مترمربع و طبقه اول مسکونی ۵ / ۶۶ مترمربع و انبار مسکونی ۷ مترمربع می‌باشد- عرصه طبق پایان کار پس از اصلاحی ۷۸ / ۳۹ مترمربع می‌باشد.
۱۵	۳۰۷۶۰۱	مسکونی	قدر السهم	۱۲۴ / ۵۳	۱۳۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	****	نقدواقساط	تهران- خیابان گاندی- خیابان یکم- پلاک ۱۳- طبقه دوم جنوبی	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد- دارای پارکینگ
۱۶	۳۰۷۶۰۹	مسکونی	قدر السهم	۲۵۰	۳۴۵,۴۱۱,۳۳۳,۳۳۳	****	نقدواقساط	تهران- شهران - خیابان کوهسار - خیابان مهسا - پلاک ۱۶	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ۴۱ دانگ مشاع از شش‌دانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد- ملک مشتمل بر زیرزمین به مساحت ۷۰ مترمربع با کاربری انبار و تاسیسات مسکونی ، همکف با کاربری مسکونی ۴۰ / ۴۵ مترمربع و پارکینگ مسکونی ۶ / ۱۰۴ مترمربع دو، دو واحد مسکونی در طبقه اول به مساحت ۱۵۸ مترمربع (۵ / ۱۴۶ مترمربع واحد مسکونی و ۵ / ۱۱ مترمربع راه پله) و دو واحد مسکونی در طبقه دوم به مساحت ۱۵۸ مترمربع (۵ / ۱۴۶ مترمربع واحد مسکونی و ۵ / ۱۱ مترمربع راه پله)
۱۷	۳۰۷۶۹۲	مسکونی	قدر السهم	۲۳۵ / ۵	۱۴۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	****	نقدواقساط	تهران - خیابان ولیعصر - بالاتر از میدان ولیعصر - خیابان شهید حسن ملانی - پلاک ۱۶ - طبقه ۳ واحد ۴	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۱۸	۱۱۱۱۷	تجاری	قدر السهم	۱۷ / ۷۲	۱۰۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	****	نقدواقساط	تهران نیاوران، خیابان باهنر - نبش خیابان منظره ۲ - مجتمع منظره - غرب راهروی طبقه اول	با وضعیت موجود - قیمت پایه بدون احتساب مبلغ پارکینگ و انباری می‌باشد متراژ تقریبی و پایانکار صادره ملاک عمل خواهد بود- ارزش پارکینگ و انباری جداگانه محاسبه می‌گردد.
۱۹	۱۱۱۱۹	تجاری	قدر السهم	۱۷ / ۶۹	۱۰۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	****	نقدواقساط	تهران نیاوران، خیابان باهنر - نبش خیابان منظره ۲ - مجتمع منظره - شمال راهروی شمالی طبقه اول	با وضعیت موجود - قیمت پایه بدون احتساب مبلغ پارکینگ و انباری می‌باشد متراژ تقریبی و پایانکار صادره ملاک عمل خواهد بود- ارزش پارکینگ و انباری جداگانه محاسبه می‌گردد.
۲۰	۱۱۱۲۰	تجاری	قدر السهم	۱۷ / ۲۴	۱۰۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	****	نقدواقساط	تهران نیاوران، خیابان باهنر - نبش خیابان منظره ۲ - مجتمع منظره - شمال شرق طبقه اول	با وضعیت موجود - قیمت پایه بدون احتساب مبلغ پارکینگ و انباری می‌باشد متراژ تقریبی و پایانکار صادره ملاک عمل خواهد بود- ارزش پارکینگ و انباری جداگانه محاسبه می‌گردد.
۲۱	۱۱۱۲۱	تجاری	قدر السهم	۲۹ / ۰۷	۱۷۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	****	نقدواقساط	تهران نیاوران، خیابان باهنر - نبش خیابان منظره ۲ - مجتمع منظره - شمال شرق طبقه اول	با وضعیت موجود - قیمت پایه بدون احتساب مبلغ پارکینگ و انباری می‌باشد متراژ تقریبی و پایانکار صادره ملاک عمل خواهد بود- ارزش پارکینگ و انباری جداگانه محاسبه می‌گردد.
۲۲	۲۳	تجاری	قدر السهم	۲۰۴ / ۹۶	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	****	نقدواقساط	تهران - خیابان فلسطین شمالی - نبش کوچه غزالی عتیق - ساختمان یکتا - پلاک ۴۷ - طبقه همکف و اول	با وضعیت موجود - طبق گواهی ساختمان کاربری ملک طبق طرح تفصیلی قدیم مسکونی و اعیان در طبقه همکف ۴۰ / ۹۷ مترمربع تجاری و در طبقه اول تجاری به مساحت ۵۶ / ۱۰۷ مترمربع می‌باشد.
۲۳	۳۰۵۰۵۱	مسکونی		۹۷۵	۷۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	****	نقدواقساط	تهران - خیابان ولی عصر ج - خیابان سایه - پلاک ۸۴	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ۱۲ دانگ مشاعی از شش‌دانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۲۴	۳۰۵۹۵۳	مسکونی		۶۳۰	۳۵۲,۵۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۹۹,۶۵۹,۰۰۰,۰۰۰	نقد	کرج- ۴۵ متری گلشهر - خیابان آبان غربی- پلاک ۳۱ جنوبی	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد - طبق گواهی پایانکار ملک دارای زیرزمین با نوع استفاده تاسیسات و انباری (۶۴ مترمربع) و همکف مسکونی (۲۸۰ مترمربع) می‌باشد - طبق طرح تفصیلی مصوب در کاربری پلاک مسکونی متداول شهری با تراکم ۱۲۵٪ و میانگین زیر بنای واحد بر اساس مساحت قطعه قرار دارد.

استان اردبیل آدرس و تلفن نمایندگی: اردبیل میدان بسج ساختمان بانک ملت طبقه هفتم ۰۴۵-۳۳۷۱۵۰۱									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۲۵	۳۰۷۶۱۸	مسکونی- تجاری	قدر السهم	۳۲۰	۱۶۳,۰۱۵,۶۷۹,۳۷۵	****	نقدواقساط	اردبیل بزرگراه شهدا روبروی در مانگاه امام سجاد نبش کوچه وحدت - فاقد پلاک شهرداری	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ۰۷ / ۵۳ سهم مشاع از ۹۶ سهم عرصه و اعیان)- دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. (عرصه املاکی ۳۱۶ مترمربع - ملک دارای ۲۰ / ۹۲ مترمربع زیرزمین (انبار مسکونی) و همکف ۸۲ / ۱۲ مترمربع (مسکونی) و همکف تجاری ۸۰ مترمربع است- بخش مسکونی متروکه و قسمتی از تجاری مورد بهره برداری بصورت صافکاری اتومبیل می‌باشد)

استان اصفهان آدرس و تلفن نمایندگی: خیابان شیخ صدوق شمالی نبش کوچه مسجد الرضا ساختمان بانک ملت طبقه چهارم اداره ساختمان تلفن: ۳۶۲۲۵۸۲۳ - ۳۶۲۲۵۹۶۱ - ۰۳۱									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۲۶	۳۰۶۱۵۹	مسکونی- تجاری	قدر السهم	۵۰۸ / ۶۵	۴۲۴,۴۰۳,۵۰۰,۰۰۰	۳۸۱,۹۶۳,۱۵۰,۰۰۰	نقد	مبارک- خیابان امام خمینی (ره) - نبش کوچه شهید اسدی (فرعی) - پلاک ۷۸۱ قدیم و ۲۳ قدیم	با وضعیت موجود - ( ملک دارای عقب نشینی در ضلع شمال گذر متری به میزان ۶۳ / ۳۳۳ مترمربع) می‌باشد.
۲۷	۲۰۲۲	تجاری	قدر السهم	۱۸۲ / ۴	۲۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۷۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	اصفهان - خیابان لاله - حدفاصل خیابان شاهد و خیابان قاطمیه - محل سابق بانک ملت شعبه لاله	با وضعیت موجود - بر اساس گواهی پایانکار ملک دارای اعیانی به متراژ ۱۷۷ مترمربع در طبقه همکف (تجاری) و ۱۱۵ مترمربع در طبقه اول (تجاری) می‌باشد- مساحت عرصه پس از رعایت بر املاکی ۲۵ / ۱۸۰ مترمربع می‌باشد- انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۲۸	۱۵۰۳	تجاری	قدر السهم	۲۰۲	۳۰۰,۱۶۵,۰۰۰,۰۰۰	****	نقدواقساط	اصفهان- خیابان ولیعصر- نبش خیابان مغیر اصفهانی	با وضعیت موجود - طبقه همکف به متراژ ۱۰۷ متر مربع و طبقه زیر زمین به متراژ ۱۰۷ متر مربع می‌باشد. زیر زمین مورد نظر تجاری می‌باشد.
۲۹	۱۸۵۶	تجاری	قدر السهم	۲۴۵ / ۸	۶۸۸,۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰	****	نقدواقساط	اصفهان- خیابان میر فندرسکی- جنب بیمارستان سپاهان	با وضعیت موجود - ملک شامل همکف تجاری بصورت ۸ / ۲۱۲ مترمربع و ۳۳۳ مترمربع سرویس و انباری بوده است .

استان ایلام آدرس و تلفن نمایندگی: ایلام خیابان سعدی شمالی بانک ملت نیم طبقه شعبه سعدی تلفن: ۳۳۲۶۲۷۷ - ۳۳۲۶۲۵۰ - ۰۸۴									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۳۰	۳۰۶۴۵۹	تجاری	قدر السهم	۳۲۹ / ۸۳	۳۳۸,۴۱۰,۲۹۱,۱۱۰	۲۷۰,۷۲۸,۳۱۳,۸۸۸	نقد	ایلام- بلوار شهید بهشتی - روبروی اداره غلات	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۲۲۳ / ۳ دانگ مشاع از شش‌دانگ عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. (کاربری عرصه مسکونی- تجاری بوده و کاربری اعیانی‌ها تجاری، سوله، انباری می‌باشد که به اختصار تجاری عنوان شده است- ملک در طبقه همکف (دارای واحد تجاری ۹ / ۷۹۶ مترمربع و سوله ۴ / ۷۱۶ مترمربع و در نیم طبقه ۵ واحد انباری به مساحت ۷۵ / ۱۱۴ مترمربع و در طبقه اول یک واحد تجاری به مساحت ۵۷ / ۲۱۰ مترمربع می‌باشد.)- طبق مندرجات سند تک برگ مالکیت ملک مورد تثبیت در وزارت جهاد کشاورزی منابع طبیعی حریم خدمتی می‌باشد.
۳۱	۳۰۶۴۷۱	مسکونی	قدر السهم	۲۵۵ / ۹۹	۹,۷۵۹,۶۵۰,۰۰۰	****	نقدواقساط	ایلام- دره شهر- خیابان شهید بهشتی- محله چال زغال	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد - (طبق مندرجات ظهر سند مالکیت، ملک مورد تثبیت مطا در منابع طبیعی حریم خدمتی می‌باشد.)

استان آذربایجان شرقی									
آدرس و تلفن نمایندگی: تریز بلوار ائل کلی بالاتر از کوی سهنند ساختمان مدیریت شعب بانک ملت طبقه پنجم اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۱۳۸۱۱۳۶-۳۱۳۸۱۱۳۳-۳۱۳۸۱۲۲۹-۳۱۳۸۱۰۴۱									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۳۲	۳۰۶۹۰۱	خدماتی	۲۱۵۸	۵۵۹ / ۷	۱۶,۴۱۲,۵۰۰,۰۰۰	****	نقدواقساط	جاده آذرشهر بعد از ایلیچی- نرسیده به سه راهی دریاچه ارومیه- روبروی پل جزیره اسلامی	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ۱۰ سهم مشاع از ۹۶۰ سهم عرصه و اعیان)- دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعده خریدار می‌باشد-(ملک در خارج از محدوده خدماتی و داخل حریم شهر است- طبق گواهی پیمانکار ملک به عنوان جایگاه سوخت CNG می‌باشد-فاقد ماشین‌آلات) ملک دارای اشجار و انشعابات می‌باشد.
۳۳	۳۰۶۹۰۳	خدماتی	۲۴۲۷ / ۵	۵۲۶ / ۵	۱۷۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	****	نقدواقساط	جاده تبریز آذرشهر بعد از ایلیچی- جنب ایران خودرو- مجتمع خدماتی رفاهی قهرمانی	با وضعیت موجود- (طبق پروانه ساختمانی نوع پروانه خدماتی-رفاهی-مجموع ورزشی-تفریحی می‌باشد که به اختصار خدماتی قید شده است-ملک دارای اشجار منتم می‌باشد)- ملک در خارج از محدوده خدماتی و داخل حریم شهر است.
۳۴	۳۰۶۹۰۴	خدماتی	۲۶۷۰ / ۵	۶۹۰	۲۱۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	****	نقدواقساط	جاده تبریز آذرشهر بعد از ایلیچی- نرسیده به سه راهی دریاچه ارومیه- روبروی پل جزیره اسلام	با وضعیت موجود- (طبق پروانه ساختمانی، نوع پروانه رستوران و اقامتگاه خدماتی رفاهی بوده-ملک مشتمل بر ساختمان رستوران ۳۳۰ مترمربع- نماز خانه و اداری ۲۶۰ مترمربع-فداسیون فروشگاه نیمه تمام ۶۰ مترمربع- آب نمای بتنی ۴۰ مترمربع همره با انشعابات و پیاپه و سازی و کف سازی و فضای سبز می‌باشد.)
استان آذربایجان غربی									
آدرس و تلفن نمایندگی: ارومیه تقاطع غیر همسطح بلوار با هنر و مدرس جنب اداره کل پست ساختمان بانک ملت مدیریت شعب اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۳۴۵۳۴۸۳-۰۴۴									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۳۵	۳۰۴۸۵۳	مسکونی	۲۴۰	۱۹۵ / ۸۷	۳۲,۵۵۱,۴۲۸,۹۶۰	۲۹,۲۹۶,۲۸۶,۰۵۴	نقد	مهاباد- خیابان کشاورز- کوی زیبا- ایستگاه ۵- گلستان ۱۲- کوچه اول- پلاک ۴۰	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعده خریدار می‌باشد- ملک مشاعی (سهم بانک ۶۳, ۱۶ سهم مشاع از ۲۵ سهم عرصه و اعیان).
۳۶	۳۰۶۸۹۹	مسکونی	۱۱۴ / ۴	۳۳۶ / ۱	۲۵,۰۵۱,۱۱۰,۱۶۰	۲۲,۵۵۵,۰۸۹,۴۱۴	نقد	سردشت- خیابان کمربندی (وحدت)- خیابان پیروزی- کوچه آژانس تاکسی تلفنی خیام- محل منبع آب سابق	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ۳۴۳۹۸۵ سهم مشاع از ۴۷۹۱۴۰ سهم عرصه و اعیان)- دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعده خریدار می‌باشد- دارای عقب نشینی به میزان ۷۰ / ۵۲ متر مربع، خریدار در صورت ایجاد تغییرات و تخریب ملزم به رعایت عقب نشینی می‌باشد- ملک بصورت سه طبقه بوده که زیر زمین آن بصورت مسکونی (۷۸ مترمربع) و پارکینگ (۸۵ / ۳۳ مترمربع) و طبقه همکف آن با کاربری مسکونی (۱۱۰ / ۸۵ مترمربع) و طبقه بالای همکف با کاربری مسکونی (۱۱۴ / ۴) مترمربع می‌باشد.
استان خراسان رضوی									
آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: مشهد خ امام خمینی نبش خ امام خمینی طبقه اول ساختمان مدیریت شعب بانک ملت طبقه اول اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۸۰۱۷۵۱۶-۰۵۱									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۳۷	۴۶۷۸	تجاری	-	۵۳	۷۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۴,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	مشهد- تقاطع خیابان پاستور و ابن سینا- نبش ابن سینا ۱ / ۱۶- جنب پلاک ۸۸	سر قفلی- با وضعیت موجود (اخذ موافقت موجر و هزینه و مسؤولیت تغییر شغل و پرداخت اجاره مربوطه بمعده خریدار می‌باشد)- عرصه ملک وقف آستان قدس رضوی می‌باشد- اعیان متعلق به غیر است- از مساحت ۵۳ مترمربع ۲ / ۸۰ مترمربع سرویس می‌باشد همچنین دارای ۵ / ۱۶ مترمربع پلکان بوده که دسترسی آن باپله فلزی گرد فراهم می‌باشد- انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۳۸	۳۰۷۵۰۶	مسکونی	۱۷۳ / ۳۵	۲۰۴	۷,۰۷۷,۷۵۸,۲۵۸	****	نقدواقساط	قوچان- فرهنگیان ۳- حکمت غربی-۵ پلاک ۲	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ده هزار و صد و شصت و دو سهم مشاع از هفده هزار و سیصد و سی و پنج سهم عرصه و اعیان)- دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعده خریدار می‌باشد- طبق گواهی پیمانکار و پاسخ استعلام شهرداری ملک دارای اعیان به مساحت ۲۰۴ مترمربع (همکف مسکونی ۶۸+ اول مسکونی ۱۰۵+ پارکینگ ۳۱ مترمربع) می‌باشد- طبق توضیحات شهرداری قوچان اینکه بابت برداشتن تیرغه داخل پارکینگ در مراجعه بعدی و عدم استفاده مسکونی اول پارکینگ برابر تعهد کتبی مالک به شماره ۱۵۴۰۳ مورخ ۱۳ / ۰۷ / ۱۳۹۵ اگردیده است-طبق ظهر سند ملک دارای محدودیت رهنی بانک ملت می‌باشد.
استان خوزستان									
آدرس و تلفن نمایندگی: اهواز خ سلمان فارسی ساختمان بانک ملت طبقه دوم دفتر سرپرستی شرکت ماه واحد جنوب غرب تلفن: ۳۲۲۷۰۶۵-۳۲۲۷۰۰۴۱-۰۶۱									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۳۹	۳۰۵۷۱۱	صنعتی	۲۰۰۰	۹۰۳ / ۷	۳۲,۶۹۳,۱۰۰,۰۰۰	۳۰,۳۲۲,۷۹۰,۰۰۰	نقد	راهرمز- بعد از پلیس راه شهرک صنعتی عیدی زاده- انتهای خیابان سمت راست محل آموزشگاه موتور سیکلت	با وضعیت موجود- متراژ اعیان تقریبی می‌باشد- فاقد ماشین آلات- طبق استعلام شهرداری ملک در خارج از حریم قانونی و مصوب شهری است- انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۴۰	۳۰۶۲۸۹	تجاری	۲۲ / ۴۴	۲۲ / ۴۴	۳,۹۲۷,۰۰۰,۰۰۰	۳,۳۳۷,۹۵۰,۰۰۰	نقد	گتوند- بلوار کمربندی جنوبی- روبروی اداره ثبت اسناد و املاک قدیم	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعده خریدار می‌باشد-سر قفلی متعلق به غیر می‌باشد.
۴۱	۳۰۶۲۹۰	تجاری	۲۳ / ۶	۲۳ / ۶	۱۷,۵۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۶,۹۳۴,۵۰۰,۰۰۰	نقد	گتوند- بلوار کمربندی جنوبی- روبروی اداره ثبت اسناد و املاک قدیم	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و رفع تخلفات ساختمانی و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها و جریمه مربوط به املاک بمعده خریدار می‌باشد- سر قفلی متعلق به غیر است- دارای بخش‌های تجاری در طبقه همکف و بخش مسکونی به مساحت ۱۱۳ مترمربع در طبقه اول بوده که بر روی ۴ پلاک متبوع واقع شده و (راه پله طبقه اول از ملک شناسه ۳۰۶۲۹۰ عبور کرده و ارزش آن در این ملک لحاظ شده است) بر این اساس ۴ واحد تجاری (شناسه‌های ۳۰۶۲۹۱ و ۳۰۶۲۹۲ و ۳۰۶۲۹۳ و ۳۰۶۲۹۴) و ۲ واحد مسکونی طبقه اول به صورت یکجا به مزایده و فروش گذاشته شده است.
۴۲	۳۰۶۲۹۱	تجاری	۲۳ / ۲۷	۲۳ / ۲۷	۴,۰۷۲,۲۵۰,۰۰۰	۳,۴۶۱,۴۱۲,۵۰۰	نقد	گتوند- بلوار کمربندی جنوبی- روبروی اداره ثبت اسناد و املاک قدیم	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و رفع تخلفات ساختمانی و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها و جریمه مربوط به املاک بمعده خریدار می‌باشد- سر قفلی متعلق به غیر است- دارای بخش‌های تجاری در طبقه همکف و بخش مسکونی به مساحت ۱۱۳ مترمربع در طبقه اول بوده که بر روی ۴ پلاک متبوع واقع شده و (راه پله طبقه اول از ملک شناسه ۳۰۶۲۹۰ عبور کرده و ارزش آن در این ملک لحاظ شده است) بر این اساس ۴ واحد تجاری (شناسه‌های ۳۰۶۲۹۱ و ۳۰۶۲۹۲ و ۳۰۶۲۹۳ و ۳۰۶۲۹۴) و ۲ واحد مسکونی طبقه اول به صورت یکجا به مزایده و فروش گذاشته شده است.
۴۳	۳۰۶۲۹۲	تجاری	۲۳ / ۱	۲۳ / ۱	۴,۰۴۲,۵۰۰,۰۰۰	۳,۴۳۶,۱۲۵,۰۰۰	نقد	گتوند- بلوار کمربندی جنوبی- روبروی اداره ثبت اسناد و املاک قدیم	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها و جریمه مربوط به املاک بمعده خریدار می‌باشد- سر قفلی متعلق به غیر است- دارای بخش‌های تجاری در طبقه همکف و بخش مسکونی به مساحت ۱۱۳ مترمربع در طبقه اول بوده که بر روی ۴ پلاک متبوع واقع شده و (راه پله طبقه اول از ملک شناسه ۳۰۶۲۹۰ عبور کرده و ارزش آن در این ملک لحاظ شده است) بر این اساس ۴ واحد تجاری (شناسه‌های ۳۰۶۲۹۱ و ۳۰۶۲۹۲ و ۳۰۶۲۹۳ و ۳۰۶۲۹۴) و ۲ واحد مسکونی طبقه اول به صورت یکجا به مزایده و فروش گذاشته شده است.
۴۴	۳۰۶۶۵۹	تجاری	۲۷ / ۸۸	۲۷ / ۸۸	۴,۸۷۹,۰۰۰,۰۰۰	۴,۱۴۷,۱۵۰,۰۰۰	نقد	خرمشهر- کوی طالقانی- خیابان شاهپسند- کوچه بن‌بست- انتهای کوچه سمت راست	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعده خریدار می‌باشد.
۴۵	۳۰۷۲۲۵	مسکونی	۱۴۲ / ۷	۹۵	۷,۹۵۴,۵۰۰,۰۰۰	۶,۷۶۱,۳۲۵,۰۰۰	نقد	گتوند- بلوار کمربندی جنوبی- روبروی اداره ثبت اسناد و املاک قدیم	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعده خریدار می‌باشد.
۴۶	۳۰۶۶۶۰	تجاری	۲۳ / ۹۴	۲۳ / ۹۴	۴,۱۸۹,۵۰۰,۰۰۰	۳,۵۶۱,۰۷۵,۰۰۰	نقد	گتوند- بلوار کمربندی جنوبی- روبروی اداره ثبت اسناد و املاک قدیم	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعده خریدار می‌باشد.سر قفلی متعلق به غیر می‌باشد.
۴۷	۳۰۷۰۵۲	مسکونی	۲۰۰ / ۶۵	۱۱۳	۵,۹۶۱,۸۹۷,۶۰۰	۴,۷۶۹,۵۱۸,۰۸۰	نقد	اندیمشک- بلوار جواد ملکی- نبش خیابان ذبیح اله قلاوند پلاک ۱۳۳	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ۶۰۵۹۶ سهم مشاع از ۱۱۷۷۶ سهم شش‌دانگ عرصه و اعیان)- دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعده خریدار می‌باشد- (با توجه به استعلام از اداره ثبت اسناد کاربری ملک طبق طرح تفصیلی بصورت مسکونی با تراکم زیاد اعلام گردید.)
۴۸	۳۰۷۲۴۴	مسکونی	۹۴۱ / ۲۸	۱۴۰	۱,۲۸۷,۵۹۷,۱۸۰	۱,۰۳۰,۰۷۷,۷۴۴	نقد	اندیمشک- روستای ده ایچی- خیابان آخر	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ۳۹۱۲۷۴ سهم مشاع از ۸۴۷۱۵۲ سهم عرصه و اعیان)- دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعده خریدار می‌باشد.
۴۹	۳۰۷۵۲۰	مسکونی- تجاری	۱۶۲ / ۵	۲۹۰	۲,۱۷۸,۴۰۰,۰۰۰	۱۷,۴۲۷,۲۰۰,۰۰۰	نقد	اهواز- خیابان پیروزی (کمپانی)- حدفاصل خیابانهای وکیل و علی بنده- پلاک ۶۶	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ۳۸ / ۹ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم عرصه و اعیان)- دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعده خریدار می‌باشد.(سر قفلی متعلق به غیر می‌باشد- کاربری زمین مختلط و وضعیت ملک مسکونی تجاری بوده و نوع استفاده اعیان‌های در طبقه همکف ۱۵۰ مترمربع تجاری و ۳۱ مترمربع پلکان و در طبقه اول ۱۰۹ مترمربع مسکونی می‌باشد)
۵۰	۳۰۶۸۰۱	تجاری	قدر السهم	۱۹۴۶ / ۴	۶,۹۰۷,۱۲۵,۲۱۸	****	نقدواقساط	بهبهان- خیابان عدالت- فلکه بانک ملی- مجتمع تجاری آریاکان	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ۲۲۴۸ / ۲۲۴۸ سهم مشاع از شش‌دانگ عرصه و اعیان)- دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعده خریدار می‌باشد- کاربری ملک طبق مندرجات ظهر سند مالکیت یکباب واحد تجاری تفریحی می‌باشد.
۵۱	۳۰۶۸۰۲	تجاری	قدر السهم	۱۱۰۷ / ۹	۱۵۵,۴۷۰,۰۰۰,۰۰۰	****	نقدواقساط	بهبهان- خیابان عدالت- فلکه بانک ملی- مجتمع تجاری آریاکان	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعده خریدار می‌باشد- واحد تجاری تفریحی می‌باشد.
۵۲	۳۰۶۹۰۵	مسکونی	۳۱۲ / ۵	۵۰	۶,۵۰۰,۳۸۵,۰۰۰	****	نقدواقساط	اهواز- کوی مشعلی- بلوار شریعتی جنوبی بین نور و مسجدی بهبهان-	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ۲۱ / ۴۸ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم شش‌دانگ عرصه و اعیان)- دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعده خریدار می‌باشد.
۵۳	۳۰۷۱۰۹	مسکونی	۱۷۰	۱۱۴ / ۸	۶,۹۸۴,۰۰۰,۰۰۰	****	نقدواقساط	بهبهان- اسلام آباد سنگبری بعد از ثانوی انتهای خیابان سمت راست داخل کوچه	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعده خریدار می‌باشد.
۵۴	۱۰۵۴۰	مسکونی	۱۸۴ / ۵	۱۵۰	۱۷,۳۷۰,۰۰۰,۰۰۰	****	نقدواقساط	گتوند- بلوار کمربندی جنوبی- خیابان بسیج	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعده خریدار می‌باشد.
۵۵	۳۰۶۳۸۲	مسکونی	۲۱۳ / ۸۶	۲۸۵ / ۶۰	۱۰,۷۷۳,۲۹۰,۰۰۰	****	نقدواقساط	شادگان- کوی عبودی- بعد از پل نهر عبودی- خیابان ساحلی- پشت پایگاه بسیج مالک اشتر - کوچه ساحلی ۱۰	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ۵ / ۲۳۳ سهم مشاع از ۱۵۷۰ سهم عرصه و اعیان)- دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعده خریدار می‌باشد.(ملک بصورت یک ساختمان دو طبقه اعیان در طبقه همکف ۲ / ۱۵۷ مترمربع و طبقه اول ۴ / ۱۲۸ مترمربع می‌باشد.)
استان زنجان									
آدرس و تلفن نمایندگی: زنجان میدان انقلاب ابتدای خیابان امام (ره) روبروی هتل سپید ساختمان ساد مدیریت بانک ملت طبقه دوم اداره ساختمان تلفن: ۳۱۰۸۱۴۴-۳۱-۰۲۴									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۵۶	۳۰۷۳۳۶	مسکونی	۲۰۳ / ۲	۱۰۲	۵,۱۳۹۷,۰۰۰,۰۰۰	۴,۸۵۷,۱۳۰,۰۰۰	نقد	خرمدره- خیابان دستغیب- کوچه ۳- پلاک ۷	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک سه دانگ مشاع از شش‌دانگ عرصه و اعیان)- دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعده خریدار می‌باشد-(عرصه دارای اصلاحي و عقب نشینی می‌باشد و اعیان با عقب نشینی برخورد می‌کند)- طبق استعلام شهرداری مساحت عرصه ۲۰۳ مترمربع و مساحت اعیانی ۱۰۲ مترمربع بصورت مسکونی احداث شده است- مساحت عرصه پس از اجرای طرح ۹۸ / ۱۷۰ مترمربع و مساحت اعیانی پس از اجرای طرح ۷۰ مترمربع مسکونی احداث شده است که در هنگام نوسازی اجرای طرح الزامی است.
۵۷	۳۰۷۶۲۳	صنعتی	۳۹۹۲	۲۲۵۴	۱۸۳,۳۳۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۵۵,۸۳۴,۷۵۰,۰۰۰	نقد	ایهر- جاده ترانزیت ایهر به تاکستان خیابان صنعت شرق شرکت آریا پافت خیابان سمت شمال شرکت چکادصنعت فلاح قطعه ۴ شمالی	با وضعیت موجود- متراژ اعیان تقریبی می‌باشد- دارای ماشین آلات- انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۵۸	۱۹۸۷	مسکونی- تجاری	۲۵۲ / ۶۱	۴۹۶ / ۷۶	۹۹,۰۵۱,۴۰۰,۰۰۰	****	نقدواقساط	زنجان- طارم- شهر چورزق- خیابان ولیعصر	با وضعیت موجود- عرصه وقفی و پرداخت کلیه هزینه‌ها بمعده خریدار می‌باشد. طبق استعلام شهرداری چورزق کاربری عرصه تجاری و عرصه بعد از کسر اصلاحي ۵۲ / ۲۳۹ مترمربع بوده و اعیان شامل زیر زمین (۶۳ / ۱۳۳ مترمربع انباری و ۶۷ / ۶ مترمربع راه پله) همکف (۴۵ / ۱۳۳ مترمربع تجاری و ۸۶ / ۱۶ مترمربع راه‌پله و پارکینگ ۲۲ مترمربع) طبقه اول (۳۷ / ۱۵۳ مترمربع مسکونی و ۷۸ / ۱۶ مترمربع راه پله) می‌باشد. ملک دارای حیاط با متراژ ۳۰ / ۸۰ مترمربع می‌باشد.
۵۹	۳۰۶۶۳۲	مسکونی	۱۵۰۵ / ۹	۱۱۷۲ / ۰۶	۱۶۸,۳۳۱,۰۹۰,۰۰۰	****	نقدواقساط	خرمدره- خیابان امام (ره) - پشت نمایندگی ساییا	با وضعیت موجود- (مساحت زیربنا ۰۶ / ۱۱۷۲ مترمربع می‌باشد) زیر زمین با کاربری انباری و راه پله به متراژ ۳۵ / ۲۸۰ و همکف با کاربری مسکونی و راه پله به متراژ ۰۶ / ۳۳۷ و طبقات بالای همکف با کاربری مسکونی و راه پله به متراژ ۰۴ / ۵۵۴ مترمربع)
استان سیستان و بلوچستان									
آدرس و تلفن نمایندگی: زاهدان خیابان آزادی مقابل بارک شهر ساختمان مدیریت شعب بانک ملت اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۳۲۵۶۶۷۹-۳۳۲۵۶۶۸۲-۰۵۴									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۶۰	۱۱۱۴۵	خدماتی	۹۳۵ / ۹۰	۳۴۰۲	۱۰۴,۳۹۲,۳۹۳,۰۰۰	۸۸,۷۳۳,۵۳۴,۰۵۰	نقد	زاهدان خیابان قدس نبش قدس ۵	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ۸۰۷۳۰ سهم مشاع از ۱۵۳۳۰ سهم شش‌دانگ)- دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعده خریدار می‌باشد- ملک مذکور مشتمل بر دو پلاک ثبتی به متراژ ۹۰ / ۵۷۵ و ۳۶۰ متر مربع می‌باشد که اعیانی احداثی شامل دو ساختمان بوده ساختمان قدس ۱۴۰ متر مربع و ساختمان چمران ۳۳ / ۲۱۹۲ متر مربع می‌باشد- ملک دارای خلاف ساختمان می‌باشد.
۶۱	۳۰۷۱۰۵	مسکونی	۳۹۵ / ۸۸	۱۵۶	۴,۸۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۸۵۶,۰۰۰,۰۰۰	نقد	ایرانشهر- خیابان کارگر- کارگر ۱۷- سمت راست نبش کوچه	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعده خریدار می‌باشد.(عرصه ملک پس از اصلاحي ۵۷ / ۲۹۵ متر مربع و متراژ اعیانی ۱۶۱ مترمربع می‌باشد.)
استان فارس									
آدرس و تلفن نمایندگی: شیراز بلوار چمران ساختمان مدیریت شعب بانک ملت اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۶۲۶۹۳۱۶-۳۶۲۶۹۳۳۶-۰۷۱									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۶۲	۳۰۷۸۶۶	تجاری- اداری- مسکونی	۳۱۳۲۱	۴۸۴۹۶	۳,۸۳۸,۵۹۲,۹۰۰,۸۸۰	****	نقد	شیراز- بلوار دکتر حسینی- ابتدای بزرگراه صدر- هتل در حال احداث خلیج فارس	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ۹۴۴ / ۸۳ سهم از ۱۰۰ سهم)- ملک به صورت نیمه کاره و پروژه ناتمام بوده و مشتمل بر زیر زمین اول تا سوم (تاسیسات، پارکینگ، اداری، ورزشی، انباری، آشپزخانه و غیره) ۱۳۱۷۱ مترمربع و طبقه همکف و اول (اداری، تجاری، لابی، رستوران و غیره) ۷۹۷۹ مترمربع و طبقه دوم (رستوران) ۱۰۰۱ مترمربع و طبقات سوم تا بیست و سوم (اتاق) ۲۱۳۲۲۲ مترمربع و طبقات بیست و چهارم تا بیست و هشتم (سونیت و سونیت سلطنتی) ۵۰۰ مترمربع و طبقه بیست و نهم (رستوران) ۱۰۱۸ مترمربع می‌باشد- محوطه هتل با کاربری رستوران ۵۰۰ مترمربع.
۶۳	۳۰۷۴۲۷	مسکونی	۱۸۰	۲۱۵ / ۵	۷,۴۱۲,۵۰۰,۰۰۰	۶,۳۰۰,۶۲۵,۰۰۰	نقد	شیراز- خیابان احمدی شمالی- کوچه ۲- سمت راست- نبش فرعی ۲ / ۱	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ۱۰۰ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم اعیان)- دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعده خریدار می‌باشد- عرصه اوقافی- طبق استعلام شهرداری شیراز در زمان تجدید بنا و نوسازی رعایت گذر ۱۰۴ متری شمالی و گذر ۸ متری غربی و رعایت یخ سر نبش الزامی است- عرصه دارای اصلاحي می‌باشد.
۶۴	۳۰۶۳۴۰	مسکونی	۲۳۱ / ۵	۲۰۰	۱۷,۹۶۷,۶۰۰,۰۰۰	۱۵,۰۲۷۲,۴۶۰,۰۰۰	نقد	شیراز- بلوار رحمت- خیابان مسلم- کوچه ۱۱- سمت چپ- پلاک ۱۶۸	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ۴۲ / ۷۸ سهم از ۱۰۰ سهم اعیان)- دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعده خریدار می‌باشد- عرصه اوقافی می‌باشد- در زمان تجدید بنا از سمت گذر مشرف به پلاک به عمق ۵۴ متر تعریض می‌گردد- در صورت هرگونه تخلف ساختمانی مسؤولیت تخلف و جریمه برعهده خریدار می‌باشد.

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع)	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۶۵	۳۰۶۵۰۰	مسکونی	۱۲۴ / ۶	۲۱,۴۷۷,۵۰۰,۰۰۰	۱۸,۰۲۵۰,۸۷۵,۰۰۰	نقد	شیراز - بلوار دکتر حسینی - خیابان شیمی گیاه - کوچه ۵ - ساختمان غزال - طبقه زیر زمین	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۳۰۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهده خریدار می‌باشد- مطابق پاسخ استعلام شهرداری عرصه و ضابطه محل رزرو شهری است.
۶۶	۳۰۶۷۳۳	مسکونی-تجاری	۱۵۲ / ۵	۶,۶۸۸,۰۰۰,۰۰۰	۵,۰۶۸۴,۸۰۰,۰۰۰	نقد	شیراز - بلوار ابوذر غفاری - کوچه ۸ - نبش فرعی ۱۷ / ۸	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۳۰۰ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهده خریدار می‌باشد. عرصه اوقافی می‌باشد - طبق پاسخ استعلام شهرداری شیراز مساحت کل زیربنا ۹ / ۱۳۱ مترمربع بوده که ۱۶ مترمربع آن تجاری و ۹۲ مترمربع آن مسکونی و ۹ / ۱۳۱ مترمربع آن آپک و رویاز سمت حیاط می‌باشد.
۶۷	۳۰۷۳۷۵	مسکونی	۴۶۲	۲۳۰,۸۰۹,۷۶۷,۰۱۰	۱۹,۰۴۷,۸۱۳,۷۶۸	نقد	شیراز - بلوار هفت تنان - بلوار نیستان - روبروی کوچه ۲۱ - پلاک ۲۱۵	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۴۰۳ / ۱۶ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهده خریدار می‌باشد. (در هنگام تجدید بنا و نوسازی مطابق آیین نامه گذر بندی ، میزان و عقب نشینی مطابق طرح تفصیلی خواهد بود. طبق قهر سند تکبرگ مالکیت ملک مورد تثبیت محاف در وزارت نیرو و مدیریت منابع آب شرکت منطقه ای حد تقریبی رودخانه است.
۶۸	۲۲۱۱	مسکونی-تجاری	۲۳۲ / ۴	۶۸,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	****	تقدواقساط	شهرستان زرین دشت - شهر پیر - خیابان امام خمینی - محل سابق بانک ملت شعبه شهر پیر	با وضعیت موجود - اعیانی‌ها شامل : همکف تجاری به متراژ ۲۱۰ متر مربع ، نیم طبقه تجاری به متراژ ۱۴۰ متر مربع ، طبقه بالای همکف مسکونی به متراژ ۱۴۵ متر مربع شامل دو واحد می‌باشد.
۶۹	۳۰۶۴۵۰	مسکونی	۲۵۰۴ / ۶	۶۵۴۱,۹	۲۳۳,۸۷۸,۴۵۴,۵۳۴	تقدواقساط	شهر جدید صدر- بلوار البرز - البرز یک - حدفاصل مجتمع مسکونی سهند و مجتمع شمیم	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ۸۶ / ۶ سهم مشاع از ۲۱ سهم اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهده خریدار می‌باشد- (ملک با عرصه اوقافی دارای دو بلوک هفت طبقه که حدود ۹۵ درصد عملیات ساختمانی آن انجام پذیرفته است)
۷۰	۳۰۵۶۲۶	مسکونی	قدرالسهم	۸,۰۸۸,۶۵۰,۰۰۰	****	تقدواقساط	شیراز خیابان رودکی، مجتمع بزرگ رضا، طبقه ۶ واحد شرقی	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ۲۲ / ۲۳ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهده خریدار می‌باشد.

## استان قزوین آدرس و تلفن نمایندگی: قزوین بلوار شهید حاج قاسم سلیمانی روبروی دانشگاه رجا مدیریت شعب استان قزوین اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۲۸-۳۳۶۷۳۰۷۹

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۷۱	۳۰۸۱۷۸	مسکونی-تجاری	۳۹۷ / ۰۵	۱۵۰۸ / ۴۸	۵۰,۸۹۵,۰۰۰,۰۰۰	۴۳,۱۶۰,۷۵۰,۰۰۰	نقد	قزوین - خیابان نواب شمالی- روبروی راهنامی و رانندگی سابق - نبش بن بست ساحل - پلاک ۷۷	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ۸۷ / ۰ دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهده خریدار می‌باشد- سر قفلی ملک به نحو مشاع متعلق به بانک و شریک مشاع است و در تصرف مشار ایلیها می‌باشد.

## استان کردستان آدرس و تلفن نمایندگی استان: سنندج ح فردوسی سه راه نمکی مدیریت شعب بانک ملت طبقه دوم اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۸۷-۳۲۲۳۲۲۲۸-۳۲۲۳۰۵۶۷

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۷۲	۳۰۶۴۲۶	مسکونی	۲۰۷	۳۶۹	۲۸,۲۳۶,۰۰۰,۰۰۰	۲۲,۵۸۸,۸۰۰,۰۰۰	نقد	مریوان - چهارباغ - ضلع جنوبی مدرسه راهنامی - کوچه مهاجر ۱۰	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهده خریدار می‌باشد- (دارای تعریض به میزان ۹ مترمربع از ضلع شرقی و شمال شرقی - عرصه پس از اصلاحی ۹۸ مترمربع بوده و اعیان شامل زیر زمین انباری ۱۲ مترمربع - همکف مسکونی ۶۸ مترمربع - طبقه اول مسکونی ۱۶۸ مترمربع و پیش از آمدگی طبقه اول ۱۲ مترمربع و خرپشته ۸ متر مربع)

## استان کرمان آدرس و تلفن نمایندگی: کرمان بلوار شهید صدوقی ساختمان مدیریت بانک ملت طبقه دوم اداره ساختمان تلفن: ۰۳۴-۳۲۴۳۷۷۱۰-۱۱-۳۲۴۳۷۷۱۰

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۷۳	۳۰۵۰۸۹	فرهنگی	۵۴۰۴	-	۴۳۲,۳۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۸۹,۰۸۸,۰۰۰,۰۰۰	نقد	جیرفت - خیابان دولت- جنب فرمانداری	با وضعیت موجود - طبق استعلام شهرداری جیرفت ملک از سمت ضلع شرقی به عمق ۴ متر و از سمت شمالی به عمق ۳ متر عقب نشینی دارد که خریدار متعهد به رعایت آن در هنگام صدور پروانه می‌باشد - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۷۴	۳۰۷۲۶۶	صنعتی	۵۵۹۵ / ۵	۱۵۳۹	۱۸۶,۸۵۷,۵۰۰,۰۰۰	****	تقدواقساط	کرمان- شهرک صنعتی خضرا -بلوار نسترن - پلاک ۲۱ -شرکت نوآوران صنعت سامان	با وضعیت موجود- دارای ماشین آلات- متراژ اعیان تقریبی می‌باشد- کاربری در سند کارگاه ذکر شده است(نوع فعالیت تولید شمش)- انتساب برق قطع می‌باشد.

## استان کرمانشاه آدرس و تلفن نمایندگی: کرمانشاه چهار راه بسپح ساختمان مدیریت بانک ملت اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۸۳-۳۸۲۲۹۲۰۲-۳۸۲۲۹۲۰۲

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۷۵	۳۰۵۷۶۷	کشاورزی	۱۸۸۸ / ۵۷	۹۱۷۳	۱۱۳,۶۱۵,۴۰۰,۰۰۰	۱۰۲,۲۵۳,۸۶۰,۰۰۰	نقد	کرمانشاه - محنه - میانراهان - جاده دینور - قریه کرمانشاه - خیابان خورشید - ملک دارای مجوز ترانس برق با قدرت ۱۰۰ کیلووات و نیز چاه حفر شده می‌باشد - ملک دارای تاسیسات و تجهیزات منصوبه در محل بوده که قابلیت جابجایی ندارد و در صورت جابجایی آن باعث ایجاد نقص در محل اجرای طرح می‌گردد - ملک دارای استخر آب سرپوشیده و استخرهای پسماند سرباز به مساحت ۴۲۶ مترمکعب می‌باشد.	
۷۶	۳۰۷۵۰۳	مسکونی	۱۳۱ / ۲	۲۰۶ / ۱	۵,۰۴۵,۹۲۲,۰۰۰	۴,۵۴۱,۳۲۹,۸۰۰	نقد	کرمانشاه- حافظیه- خیابان ۲۰متری آخر - کوی شقایق ۳- بن بست آخر - پلاک ۵۷	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ۲۷ / ۱۱ دانگ مشاع از شش دانگ اعیان با عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهده خریدار می‌باشد- اعیان در طبقه همکف به مساحت ۱۰۱ مترمربع و در طبقه اول حدود ۱۰۵ مترمربع می‌باشد- ملک فاقد هرگونه مدارک شهرداری و پروانه ساختمانی بوده و مالک قبلی اقدام به اجرای طبقه اول بدون اخذ مجوز نموده است.
۷۷	۳۰۵۷۶۶	کشاورزی	۱۰۰۹۸ / ۲۲	۵۳۸۶	۵۸,۹۳۶,۳۲۰,۰۰۰	۴۷,۱۴۹,۴۶۵,۶۰۰	نقد	کرمانشاه - محنه - میانراهان - جاده دینور - روستای ارمنی جان	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۳۰۶ / ۳ دانگ مشاع از شش دانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهده خریدار می‌باشد- دارای استخر روباز و سرپوشیده به مساحت ۱۰ مترمربع - دارای تاسیسات و تجهیزات منصوبه می‌باشد- پوشش گلخانه و بوته مادری گل رز هلندی بعلت عدم رهن مورد ارزیابی واقع نشده و خارج از مزایده می‌باشد.
۷۸	۳۰۶۷۲۴	مسکونی	۴۵۴ / ۲۵	۳۶۷ / ۷۵	۳,۵۹۳,۲۳۸,۵۴۰	۲,۸۷۴,۵۹۰,۸۳۲	نقد	کرمانشاه- میدان وزیر- خیابان شهیدان اشک تلخ- کوی حاج آخوند- پلاک ۸	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۱۷۹ / ۱ دانگ مشاع از شش دانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهده خریدار می‌باشد- (ملک در مسیر تعریض قرار گرفته و پس از تعریض ۲۴۵ مترمربع- اعیان مشتمل بر زیر زمین به مساحت ۵ / ۱۳۷ مترمربع و طبقه همکف ۲۵ / ۲۲۰ مترمربع بوده اعیان ملک به صورت فرسوده است و در برخی قسمت‌ها تخریب گردیده است - در محدوده بافت فرسوده و قدیم بافت میراث فرهنگی قرار دارد و نیاز به (استعلام از سازمان میراث فرهنگی دارد).

## استان گلستان آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: گرگان سه راه گلشهر نیش عدالت ۲/۷۳ مدیریت شعب بانک ملت طبقه پنجم تلفن: ۰۱۷-۳۲۵۲۵۴۰۶-۳۲۵۲۵۴۰۶

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۷۹	۱۰۰۹۹	مسکونی	۴۵۰	۱۹۶	۲۲,۶۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۹,۲۳۵,۵۰۰,۰۰۰	نقد	آراد شهر- خیابان شهید بهشتی- کوچه مخابرات قدیم	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهده خریدار می‌باشد- ملک در مسیر تعریض است - مساحت زمین دارای اصلاحی می‌باشد - مساحت عرصه پس از اصلاح ۵۵ / ۴۰۵ مترمربع می‌باشد.
۸۰	۱۰۱۹	تجاری	۲۵۰	۳۱۳	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	شهر کلاله، بلوار شهید مدنی، بانک ملت شعبه مخنومقلی	با وضعیت موجود - طبق پایان کار طبقه همکف به متراژ ۲۰۰ مترمربع تجاری و نیم طبقه اول ۱۱۲ مترمربع تجاری می‌باشد. انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۸۱	۱۰۴۴۷	مزروعی	۲۵۴۹	۶۹۶ / ۴۸	۱۹,۲۳۷,۵۳۳,۳۳۴	۱۶,۱۳۵۱,۹۰۳,۳۳۴	نقد	کرد کوی- جنب شهرک فرهنگیان- مرغداری حسین گودرزی	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ۷ / ۳ دانگ مشاع از شش دانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهده خریدار می‌باشد. طبق استعلام سازمان جهاد کشاورزی محل ملک در راستای طرح مرغداری گوشتی می‌باشد.
۸۲	۳۰۵۸۸۷	مسکونی	۲۹۸	۹۶۹ / ۵	۶۶,۳۲۶,۸۱۶,۱۰۷	۵۶,۳۲۷,۷۹۳,۶۹۱	نقد	گرگان- کوی ویلا- کوچه هفتم- مجتمع بهار - پلاک ۵	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ۶۸ / ۶۸ سهم مشاع از ۱۰۷۲۸ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهده خریدار می‌باشد- طبق پاسخ استعلام شهر داری ملک دارای اعیان در طبقه زیر زمین ۹ / ۱۷۷ مترمربع با کاربری پارکینگ + طبقه همکف ۹ / ۱۳۷ مترمربع با کاربری مسکونی و لابی ۴۰ مترمربع و طبقات اول و دوم و سوم جمعاً ۶ واحد مسکونی به مساحت ۷ / ۵۳۳ متر مربع و راه پله طبقات مجموعاً ۸۰ مترمربع می‌باشد. ملک مذکور یک مجتمع ۷ واحدی در ۳ طبقه روی همکف می‌باشد.
۸۳	۳۰۶۲۸۰	مسکونی	۵۰۰	۲۸۱	۱۶۳,۳۱۰,۰۰۰,۰۰۰	****	تقدواقساط	گرگان- خیابان شهید بهشتی- گرگانچید- بهشت سوم- بن بست سوم سمت چپ	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهده خریدار می‌باشد - مساحت اعیان در طبقه همکف ۱۸۷ مترمربع و طبقه اول ۹۴ مترمربع جمعاً ۲۸۱ مترمربع می‌باشد- از سمت شمال مشرف به بن بست ۳ متر و از سمت شرق مشرف به گذر ۲۰ متری تعریض دارد- ملک دارای محاف در وزارت راه و شهرسازی می‌باشد - به رعایت برهای اصلاحی انز اهیست.
۸۴	۳۰۶۰۸۳	صنعتی	۳۳۰۵ / ۳	۱۰۰۰	۷۶,۶۱۸,۶۹۰,۰۰۰	****	تقدواقساط	گرگان - شهرک صنعتی هزار جریبی- قطعه ۲۲	با وضعیت موجود - فاقد ماشین آلات - متراژ اعیان تقریبی می‌باشد - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهده خریدار می‌باشد.

## استان گیلان آدرس و تلفن نمایندگی: رشت گلشهر نیش بلوار توحید مدیریت شعب بانک ملت طبقه هفتم تلفن: ۰۱۳-۳۲۱۱۳۰۰۷-۳۲۱۱۳۰۰۷

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۸۵	۳۰۵۰۳	مسکونی	۵۲۳ / ۹	-	۵۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۹,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	رشت - میدان شهرداری- جنب هتل اردیبهشت - کوچه نشاط- جنب دبیرستان علم و صنعت- حمام واحد کار	با وضعیت موجود - ملک به صورت یک باب حمام - موقعیت مکانی پلاک مذکور بر اساس نقشه جامع شهر و طرح شبکه بندی خیابان‌ها تقریباً به سطح ۴ / ۹۶ مترمربع در تعریض خیابان ۱۳ متری قرار دارد - در هنگام نوسازی و احداث بنا رعایت ضوابط طرح تفصیلی جدید و اخذ عوارض ارزش یهیده ناشی از آن الزامی می‌باشد- عرصه ملک مذکور در پهنه مسکونی عام قرار دارد-لازم بذکر است ملک مذکور در حریم مخابرات و دارای محدودیت ارتفاع می‌باشد- ملک در محدوده میراث فرهنگی قرار دارد - طبق نقشه UTM ملک دارای عرصه به متراژ ۹۰ / ۵۳۳ مترمربع و اعیان به مساحت کل ۳۸ / ۸۶۰ مترمربع (طبق همکف ۸۸ / ۴۴۱ مترمربع و طبقه اول ۵ / ۴۱۸ مترمربع و پیشرفتگی ۵۳ / ۴۲ مترمربع) به صورت مزبوه می‌باشد. انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۸۶	۳۰۷۷۱۸	مسکونی	۱۵۵ / ۵۶	۷۰	۱۰,۳۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۸,۷۷۲,۰۰۰,۰۰۰	نقد	رشت- جاده پیربازار- کوی طالقانی- نبش کوچه مسیبا	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهده خریدار می‌باشد- طبق پاسخ شهرداری خارج از محدوده شهر قرار دارد - ملک دارای اعیانی تقریبی ۷۰ مترمربع و طبق طرح‌های روستایی در ضلع غربی معبر ۱۰ متری و در ضلع جنوبی معبر ۸ متری و در حریم کیفی ۵۲ متری می‌باشد.
۸۷	۳۰۶۳۸۱	مسکونی	۳۳۶ / ۳	-	۵۸,۶۷۰,۸۹۸,۰۰۰	۴۶,۹۳۶,۷۱۸,۴۰۰	نقد	لاهیجان- خیابان امام خمینی- کوچه امیر مومن- داخل کوچه بن بست- پلاک ۱۵	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۶۷۱ سهم مشاع از ۱۰۰۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهده خریدار می‌باشد - اعیان قدیمی در حال تخریب می‌باشد - رعایت ضوابط و حریم معابر در هنگام نوسازی بر اساس طرح جامع و طرح تفصیلی آتی الزامی است .
۸۸	۳۰۷۱۱۸	تجاری	۲۱۰	۴۰۰	۸۱,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	****	تقدواقساط	رشت- خیابان شهدا- کوچه نوری (رز) - پلاک ۱۴	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهده خریدار می‌باشد- طبق استعلام شهرداری رشت کاربری اعیانی‌ها (طبقه همکف ۲۰۰ مترمربع و طبقه اول ۲۰۰ مترمربع) دفاتر تجاری و خدماتی بوده و طبق طرح تفصیلی قدیم کاربری عرصه ، مسکونی با تراکم متوسط ، میزان در مسیر ۱,۷۵۰ مترمربع و مساحت باقیمانده ۲۵ / ۲۰۸ مترمربع می‌باشد - ملک مذکور بر اساس طرح تفصیلی و خطر پروژه به مساحت ۱,۷۵۰ مترمربع آن در تعریض و باقیمانده در کاربری تجاری، اداری، خدماتی، مسکونی ام ۱۳۴ مترمربع واقع گردیده است که رعایت عقب نشینی و توسعه معابر در هنگام نوسازی برابر ضوابط و مقررات روز شهرداری انز امیست این مفاصا حساب جهت کاربری مسکونی در طرح تفصیلی قدیم صادر گردیده است و تنها در صورت پرداخت عوارض ماده ۵۹ در طرح تفصیلی جدید قابل اعمال می‌باشد. (لازم به ذکر است صحت و سقم مساحت باقیمانده باتوجه به میزان عقب نشینی اعلام شده بر عهده خریدار می‌باشد) - طبق گزارش کارشناسی میزان ۹۳ / ۱۰ مترمربع از اعیان طبقه اول در خارج از محدوده ملک (در داخل محدوده پلاک مجاور غربی) قرار گرفته که معارض محسوب می‌شود.
۸۹	۳۰۷۱۶۸	مسکونی	۱۵۶ / ۷	۲۰۳۶	۱۳۳,۰۸۸,۳۵۰,۰۰۰	****	تقدواقساط	آستارا- خیابان امام- تله سیفی- انتهای شرقی کوچه ستارخان - مجتمع مسکونی در دست احداث	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۲۱ دانگ مشاع از شش دانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهده خریدار می‌باشد- (راه پله و آسانسور) ۱۰۷ مترمربع، (انباری) ۱۰۰ مترمربع و بالای همکف (۵ طبقه) ۵۹۰ مترمربع است - مجتمع در حال احداث می‌باشد.
۹۰	۳۰۷۶۱۷	انباری	۳۵۱ / ۹۲	۳۵۱ / ۹۲	۳۸,۶۰۷,۶۸۰,۰۰۰	****	تقدواقساط	کومصفهان- بلوار آیت الله خامنه ای- میدان امام علی- خیابان باهنر- روبروی خیابان مدرس	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهده خریدار می‌باشد- بر اساس طرح تفصیلی شهرداری مسکونی عرصه و اعیان به مساحت ۲۵ / ۱۰۰ مترمربع در مسیر تعریض معابر واقع گردیده لذا رعایت بر اصلاحی در هنگام نوسازی الزامی است (مساحت باقیمانده ۶۷ / ۲۴۱ مترمربع) - ملک دارای اعیانی با کاربری انبار به مساحت ۹۲ / ۳۵۱ مترمربع می‌باشد .

## استان لریستان آدرس و تلفن نمایندگی: خرم آباد خیابان علوی حد فاصل میدان امام خمینی و میدان امام حسین ساختمان سرپرستی بانک ملت اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۶۶-۳۳۴۰۵۳۰۲-۳۳۴۳۴۹۴۰-۳۳۴۳۴۹۴۰

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۹۱	۳۰۶۴۸۶	صنعتی	۴۹۹۷ / ۱۶	۱۲۱۰	۱۱۴,۶۶۶,۹۲۱,۵۴۲	****	نقد	دورود - جاده قدیم - کیلومتر ۷ شهرک صنعتی دورود- شرکت پودر لاسیتک پاک محیط	با وضعیت موجود - دارای ماشین آلات - متراژ اعیان تقریبی می‌باشد. انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۹۲	۳۰۶۱۷۴	مسکونی	۲۷۹	۱۹۸	۱۶,۴۹۵,۷۰۰,۰۰۰	۱۶,۰۲۱,۳۴۵,۰۰۰	نقد	کوهدشت - خیابان داراب کوشکی - کوچه شهید محمدتقی جلیلیان (مهراب آزادبخت)	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهده خریدار می‌باشد. نوع ملک طبق سند مالکیت تجاری می‌باشد. طبق گواهی پایان کار طبقه همکف ملک به متراژ ۱۵۴ مترمربع بوده که ۵۰ مترمربع ورودی گاراژ و ۱۰۴ مترمربع در هنگام نوسازی الزامی است (مساحت باقیمانده ۱۶ مترمربع تجاری است- سر قفلی مغازه‌ها ی مذکور متعلق به بانک است.
۹۳	۳۰۵۸۸۲	تجاری	۳۹۷	۲۷۰	۱۴۵,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۱۶,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	خرم آباد - بزرگراه ولایت - بین نگارستان ۲۰ و ۲۱	

۹۴	۳۰۷۶۸۰	مسکونی	۱۵۴ / ۴	۲۹۳	۴۰,۵۳۴,۰۳۱,۲۵۰	۳,۶۲۷,۰۲۵,۰۰۰	نقد	دورود - انگشته - پشت خط قدیم - کوچه سادات ۱۳ - جنب خیازی	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۲۹۶۱ سهم مشاع از ۹۶۰۰ سهم) - دارای متصرف مسؤولیت رف تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهده خریدار می‌باشد.
۹۵	۱۰۷۴۰	مسکونی	قدر السهم	۱۴۹ / ۷	۲۸,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	****	تقدواقساط	نورآباد - خیابان رضوان - روبروی منزل دکتر شیرخانی	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رف تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهده خریدار می‌باشد.
۹۶	۳۰۴۶۶۶	مسکونی	۵۲ / ۳۰۵	۳۴۹	۶۵,۰۴۸,۶۶۶,۶۶۷	****	تقدواقساط	خرم آباد - خیابان علوی - کوچه شهید چنگانی	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۶۸۲ / ۳ دانگ از شش‌دانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رف تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهده خریدار می‌باشد.
۹۷	۳۰۴۹۱۴	کشاورزی	۵۰۵۰	۱۶۹۰	۶۰,۷۳۳,۹۵۸,۳۳۳	****	تقدواقساط	اینگودرز - ۳ کیلومتر جاده اسفهان - پشت کارخانه آرد نیلوفر	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۷۴ سهم مشاع از ۹۶ شیر مشاع از ۹۶ شیر) فاقد ماشین آلات - دارای متصرف مسؤولیت رف تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهده خریدار می‌باشد. مترا از اعیان تقریبی می‌باشد. طبق سند دفترچه ای مالک قبلی شش‌دانگ عرصه و اعیان ساختمان کارگاهی بوده لیکن طبق استعلام بعمل آمده از جهاد کشاورزی کاربری مزروعی ثبت شده است.
۹۸	۳۰۵۴۶۵	مسکونی	قدر السهم	۹۸ / ۳۹	۱۰,۰۸۷,۵۰۰,۰۰۰	****	تقدواقساط	خرم آباد- گل‌دشت شرقی - خیابان باباطاهر - خیابان شمشاد سوم - سمت راست - درب سوم	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۳۰۵ / ۴ دانگ مشاع از شش‌دانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رف تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهده خریدار می‌باشد.

## استان مازندران آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: ساری میدان امام مدیریت شعب بانک ملت طبقه چهارم نمایندگی شرکت ماد تلفن: ۰۱۱-۳۳۳۷۴۷۰۰-۳۳۳۷۸۱۹۲

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۹۹	۱۰۳۴۰	رفاهی	۱۱۱۹	۸۰	۲۰۴,۳۱۲,۰۰۰,۰۰۰	****	نقد	تنگابن- قریه عبدالله آباد- خیابان جمهوری- نرسیده به میدان ودادی- انتهای کوچه شیرنگ	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رف تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهده خریدار می‌باشد- ملک دارای کاربری جهاندردی پذیرایی، فاقد کاربری و داخل طرح اجرایی است و با رعایت معبر ۲۰ متری طبق پروژه و با رعایت معابر ۶ و ۱۰ متری به میزان ۲ متر و دوربرگردان و پخ در تقاطع عقب نشینی دارد- مطابق نقشه برداری انجام شده مساحت طبق سند ۱۱۹ مترمربع، مساحت باکاربری جهاندردی و پذیرایی ۱۷ / ۸۳۶ مترمربع، مساحت فاقد کاربری ۵۲ / ۹۷۰ مترمربع، مساحت تعریف معبر ۱۰ و ۲۰ متری طرح تفصیلی و ۶ متری خط پیشنهادی ۵۴ / ۱۸۱ مترمربع و ایجاد باقیمانده ۶۹ / ۹۳۳ مترمربع می‌باشد- در محدوده از زیبایی یک واحد مسکونی یک طبق همساحت ۴۵ مترمربع بعنوان سرایداری و ۳۵ مترمربع پارکینگ سرویس‌دهنده استفاده می‌شود - ضمناً قسمتی از اعیان مشترک با پلاک مجاور به مساحت حدود ۴۰ / ۱۴ مترمربع در این پلاک واقع گردیده بنابراین جمع اعیانی موجود در پلاک ۴۰ / ۹۴ مترمربع می‌باشد پلاک مورد ارزیابی در ضلع شرق با پلاک مجاور فاقد دیوار جداکننده بوده و بصورت تجمیع است.
۱۰۰	۳۰۶۳۹۹	مسکونی	۵۵۳	۴۸۰	۱۳۹,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۱۶,۶۴۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	بابل- خیابان شهید صالحی- خیابان وار ش(بازار روز) (تفکیکی باغ علیپور)	با وضعیت موجود - ملک دارای سند انتقال اجرایی بوده و سند برگ اخذ نشده است - فروش املاک با شناسه های ۳۰۶۳۹۹ و ۳۰۶۴۰۰ و ۳۰۶۴۰۱ بصورت یکجا می‌باشد - ملک بصورت تجمیعی مورد بهره برداری قرار دارد - طبق پاسخ استعلام شهرداری بابل کاربری املاک مسکونی و در بافت قانونی قرار گرفته و گذر بندی رعایت و فاقد تعریض می‌باشد- مساحت اعیان ملک طبق پروانه ساختمانی ۴۸۰ مترمربع (پیلوت ۱۴۰+ ۱۰۴+ ۲۲۰ + نیم پیلوت ۴۰ مترمربع) لیکن براساس گزارش کارشناسی طبق وضع موجود در پلاک ۴۰ / ۹۴ مترمربع می‌باشد پلاک مورد ارزیابی در ضلع شرق با پلاک مجاور اعلام شده است - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۱۰۱	۳۰۶۴۰۰	مسکونی	۷۷۹ / ۵۰	-	۱۳۴,۷۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۱۲,۲۴۸,۰۰۰,۰۰۰	نقد	بابل- خیابان شهید صالحی- خیابان وار ش(بازار روز) (تفکیکی باغ علیپور)	با وضعیت موجود - ملک بصورت تجمیعی مورد بهره برداری قرار دارد - طبق پاسخ استعلام شهرداری بابل کاربری املاک مسکونی و در بافت قانونی قرار گرفته و گذر بندی رعایت و فاقد تعریض می‌باشد- مساحت اعیان ملک طبق پروانه ساختمانی ۴۸۰ مترمربع (پیلوت ۱۴۰+ ۱۰۴+ ۲۲۰ + نیم پیلوت ۴۰ مترمربع) لیکن براساس گزارش کارشناسی طبق وضع موجود در پلاک ۴۰ / ۹۴ مترمربع می‌باشد پلاک مورد ارزیابی در ضلع شرق با پلاک مجاور اعلام شده است - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۱۰۲	۳۰۶۴۰۱	مسکونی	۶۹۹	۱۵	۷۷,۰۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۹,۳۳۶,۰۰۰,۰۰۰	نقد	سلمان شهر - شهرک صنعتی - شرکت شیرین رفاه- قطعه ۱-۲۲	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رف تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهده خریدار می‌باشد - متراژ اعیان تقریبی می‌باشد - فاقد ماشین آلات - طبق استعلام می‌بایست تفکیک قطعه ۲۱ از قطعه ۲۲ صورت پذیرفته و کلیه هزینه‌ها و مسؤولیت تفکیک بمعهده خریدار می‌باشد.
۱۰۳	۶۷۴۸	صنعتی	۶۰۰	۷۷۴ / ۴	۵۷,۹۷۶,۰۰۰,۰۰۰	۵۲,۱۷۸,۴۰۰,۰۰۰	نقد	سلمان شهر - شهرک صنعتی - شرکت شیرین رفاه- قطعه ۱-۲۲	با وضعیت موجود - ملک دارای سند انتقال اجرایی بوده و سند برگ اخذ نشده است - فروش املاک با شناسه های ۳۰۶۳۹۹ و ۳۰۶۴۰۰ و ۳۰۶۴۰۱ بصورت یکجا می‌باشد - ملک بصورت تجمیعی مورد بهره برداری قرار دارد - طبق پاسخ استعلام شهرداری بابل کاربری املاک مسکونی و در بافت قانونی قرار گرفته و گذر بندی رعایت و فاقد تعریض می‌باشد- مساحت اعیان ملک طبق پروانه ساختمانی ۴۸۰ مترمربع (پیلوت ۱۴۰+ ۱۰۴+ ۲۲۰ + نیم پیلوت ۴۰ مترمربع) لیکن براساس گزارش کارشناسی طبق وضع موجود در پلاک ۴۰ / ۹۴ مترمربع می‌باشد پلاک مورد ارزیابی در ضلع شرق با پلاک مجاور اعلام شده است - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۱۰۴	۳۰۵۵۳۳	مزروعی	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰	۹۱,۹۰۹,۳۱۶,۴۸۰	۷۸,۱۱۲,۹۱۹,۰۰۰	نقد	نشدارود - بندین	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک پنج هزار و نود و نه میز هشتاد و چهار صدم سهم مشاع از صد هزار سهم شش‌دانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رف تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهده خریدار می‌باشد- طبق نظر سند مالکیت کاربری ملک زمین جنگلی جلگه ای می‌باشد - بر این نامه اداره کل منابع طبیعی استان مازندران - نوشهر خریدار حق هر گونه تغییر طرح، تغییر کاربری و ساخت و ساز غیر مجاز در سطح پلاک فوق الذکر را ندارد و نسبت به رعایت ماده ۱۳۱۶ قانون حفاظت و بهره برداری از جنگلها و تبصره ذیل ماده ۷ قانون وگسترش فضای سبز اقدام نماید و رعایت کلیه قید و شرط الزامی است .
۱۰۵	۳۰۷۱۵۹	مسکونی	۹۰۵	۳۵۰	۱۲۵,۶۴۷,۵۰۰,۰۰۰	۱۰۶,۸۰۰,۳۷۵,۰۰۰	نقد	کلاردشت - حسن کیف - جنب شهرک نگین	با وضعیت موجود - ملک ۴۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارد- ملک فاقد پروانه و پایانکار ساختمانی می‌باشد- فاقد امتیاز آب و برق و گاز می‌باشد- عرصه در طرح تعریض بوده و دارای اصلاحی می‌باشد- پرداخت کلیه هزینه‌ها، تعدیم پروانه و پایانکار و در صورت لزوم اصلاح سند مالکیت به عهده خریدار می‌باشد- انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۱۰۶	۳۰۷۱۶۰	مسکونی	۱۰۳۵	۳۵۰	۱۳۶,۰۰۷,۵۰۰,۰۰۰	۱۱۵,۶۰۶,۳۷۵,۰۰۰	نقد	کلاردشت - حسنکیف - جنب شهرک نگین	با وضعیت موجود - ملک ۴۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارد- ملک فاقد پروانه و پایانکار ساختمانی می‌باشد- فاقد امتیاز آب و برق و گاز می‌باشد- عرصه در طرح تعریض بوده و دارای اصلاحی می‌باشد- پرداخت کلیه هزینه‌ها، تعدیم پروانه و پایانکار و در صورت لزوم اصلاح سند مالکیت به عهده خریدار می‌باشد - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۱۰۷	۳۰۷۱۶۲	مسکونی	۹۰۵	۳۵۰	۱۲۵,۶۴۷,۵۰۰,۰۰۰	۱۰۶,۸۰۰,۳۷۵,۰۰۰	نقد	کلاردشت - حسنکیف - جنب شهرک نگین	با وضعیت موجود - ملک ۴۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارد- ملک فاقد پروانه و پایانکار ساختمانی می‌باشد- فاقد امتیاز آب و برق و گاز می‌باشد- عرصه در طرح تعریض بوده و دارای اصلاحی می‌باشد- پرداخت کلیه هزینه‌ها، تعدیم پروانه و پایانکار و در صورت لزوم اصلاح سند مالکیت به عهده خریدار می‌باشد - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۱۰۸	۳۰۷۱۶۳	مسکونی	۱۰۳۵	۳۵۰	۱۳۶,۰۰۷,۵۰۰,۰۰۰	۱۱۵,۶۰۶,۳۷۵,۰۰۰	نقد	کلاردشت - حسن کیف - جنب شهرک نگین	با وضعیت موجود - ملک ۴۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارد- ملک فاقد پروانه و پایانکار ساختمانی می‌باشد- فاقد امتیاز آب و برق و گاز می‌باشد- عرصه در طرح تعریض بوده و دارای اصلاحی می‌باشد- پرداخت کلیه هزینه‌ها، تعدیم پروانه و پایانکار و در صورت لزوم اصلاح سند مالکیت به عهده خریدار می‌باشد- انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۱۰۹	۳۰۷۱۶۴	مسکونی	۱۰۳۵	۳۵۰	۱۳۶,۰۰۷,۵۰۰,۰۰۰	۱۱۵,۶۰۶,۳۷۵,۰۰۰	نقد	کلاردشت - حسنکیف - جنب شهرک نگین	با وضعیت موجود - ملک ۴۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارد- ملک فاقد پروانه و پایانکار ساختمانی می‌باشد- فاقد امتیاز آب و برق و گاز می‌باشد- عرصه در طرح تعریض بوده و دارای اصلاحی می‌باشد- پرداخت کلیه هزینه‌ها، تعدیم پروانه و پایانکار و در صورت لزوم اصلاح سند مالکیت به عهده خریدار می‌باشد - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۱۱۰	۳۰۷۱۶۵	مسکونی	۱۰۳۵	۳۵۰	۱۳۶,۰۰۷,۵۰۰,۰۰۰	۱۱۵,۶۰۶,۳۷۵,۰۰۰	نقد	کلاردشت - حسنکیف - جنب شهرک نگین	با وضعیت موجود - ملک ۴۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارد- ملک فاقد پروانه و پایانکار ساختمانی می‌باشد- فاقد امتیاز آب و برق و گاز می‌باشد- عرصه در طرح تعریض بوده و دارای اصلاحی می‌باشد- پرداخت کلیه هزینه‌ها، تعدیم پروانه و پایانکار و در صورت لزوم اصلاح سند مالکیت به عهده خریدار می‌باشد - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۱۱۱	۱۰۳۳۱	باغ	۱۲۵۷	-	۳۸,۵۴۸,۰۰۰,۰۰۰	۳۰,۸۳۸,۴۰۰,۰۰۰	نقد	آمل- شهرک صنعتی آمل- فاز ۱- خیابان لاله ۴ - روبروی شرکت BEST - قطعه ۵	با وضعیت موجود- ملک مشاعی(سهام بانک یک دانگ و ۲۴۰ سیر مشاع از ۲۴۰ سیر شش‌دانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رف تصرف و کلیه بدهی‌ها بمعهده خریدار می‌باشد - ملک دارای ۱۵۸ متر مربع عقب نشینی می‌باشد- طبق استعلام شهرداری کتلم و سادات شهر ملک بصورت یک قطعه زمین بایر بوده که کاربری پلاک ثبتی ملک بر اساس طرح تفصیلی مصوب شهر به متراژ ۱۳۰ مترمربع بصورت مسکونی و مابقی منطقه باغات اعلام و شمول قانون منع فروش اراضی فاقد کاربری مسکونی جهت امر مسکن بوده و غیر قابل تفکیک اعلام می‌گردد - در ضمن املاک سند مالکیت و کسر میزان عقب نشینی ۲۵ متری در ضلع شمالی و ۸ متری در ضلع شرقی و پخی مربوطه در اجر ای ماده ۴۵ قانون ثبت الزامی است .
۱۱۲	۱۰۱۱۸	صنعتی	۲۳۷۳	۲۲۲۵	۱۸۲,۴۴۰,۰۰۰,۰۰۰	****	تقدواقساط	آمل- شهرک صنعتی آمل- فاز ۱- خیابان لاله ۴ - روبروی شرکت BEST - قطعه ۵	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رف تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهده خریدار می‌باشد. متراژ اعیان تقریبی می‌باشد- فاقد ماشین آلات.
۱۱۳	۳۰۴۹۹۳	خدماتی	۳۶۱	۲۱۹ / ۸۰	۱۱۴,۶۰۵,۰۹۵,۶۴۵	****	تقدواقساط	روستای سادات شهر - خیابان شهید دستغیب بعد از جویبار میدان کشتی - ابتدای جاده قائم شهر - هتل آپارتمان و تالار پذیرایی سامان	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۷۲ / ۹۷ سهم مشاع از ۳۶۱ سهم شش‌دانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رف تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهده خریدار می‌باشد- عرصه در طرح تعریض بوده و دارای اصلاحی می‌باشد- پرداخت کلیه هزینه‌ها، تعدیم پروانه و پایانکار و در صورت لزوم اصلاح سند مالکیت به عهده خریدار می‌باشد - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۱۱۴	۳۰۵۴۸۸	باغ	۳۷۵۴۰ / ۳۵	-	۴۹,۴۲۸,۱۲۰,۰۰۰	****	تقدواقساط	نکا- جاده دری- روستای گیل آباد	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۷۹ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رف تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهده خریدار می‌باشد- طبق نظر سند حقوق ارتقایی ملک در ضلع غرب حق حریم نهر برای وزارت تیر و گواهی شده است. طبق پاسخ استعلام جهاد کشاورزی خریدار متعهد به عدم تفکیک و تغییر کاربری بدون اخذ مجوز قانونی گردیده است.
۱۱۵	۳۰۵۹۵۱	مزروعی	۱۱۵۰	-	۲۳,۴۱۵,۰۰۰,۰۰۰	****	تقدواقساط	نکا- روستای گلستان- سه راهی شرکت مازرون سفال	با وضعیت موجود - ملک فاقد سند می‌باشد و از طریق مباحثه نامه عادی به فروش می‌رسد و سند و وکالت قابل تنظیم نمی‌باشد - به دلیل کاربری کشاورزی و خارج از بافت بودن ملک امکان مصور نمودن نیست)

## استان مرگزی آدرس و تلفن نمایندگی: اراک خیابان امام خمینی ساختمان مدیریت شعب بانک ملت تلفن: ۰۸۶-۳۲۲۲۸۰۲۰-۳۲۲۳۰۶۲۳

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۱۱۶	۳۰۷۳۱۳	مزروعی	۳۳۴۲۸	۱۸۰۰	۵۶,۲۱۳,۶۰۰,۰۰۰	۴۷,۷۸۱,۵۶۰,۰۰۰	نقد	ساوه- جاده قدیم ساوه سلفیگان- جاده استوج - بعد از هلال احمر	با وضعیت موجود - طبق پروانه ساختمانی و پروانه تاسیس کاری بری ملک مزوعی کشاورزی می‌باشد - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۱۱۷	۳۰۷۵۹۵	مزروعی	۱۸۰۰	۱۲	۷۱,۹۱۰,۰۰۰,۰۰۰	****	تقدواقساط	اراک- جاده اراک تهران- کیلومتر ۷ - خیابان صنعت- خیابان لاله- بعد از کارخانه صنعتی	با وضعیت موجود - طبق استعلام جهاد کشاورزی خریدار می‌بایست در سند انتقال تعهد به عدم تجزیه و تفکیک و تغییر کاربری اراضی مزروعی مورد انتقال را اعلام نماید. (ملک فاقد هر گونه انتصابات است.)
۱۱۸	۳۰۷۰۵۰	مسکونی	۵۸ / ۱۳۲	۱۰۵	۱۷,۷۳۵,۰۵۲,۹۰۰	****	تقدواقساط	ساوه - فاز ۲ شهرک فجر - خیابان سلمان ۴ جت ۴- کوچه ۹ متری پنجم - نبش کوچه ۶ متری دوم	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۷۲۲ / ۵ دانگ مشاع از شش‌دانگ عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رف تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهده خریدار می‌باشد.

## استان هرمزگان آدرس و تلفن نمایندگی: بندرعباس بلوار امام خمینی روبروی مصلى قدس مدیریت شعب بانک ملت تلفن: ۰۷۶-۳۳۳۴۵۶۰۷-۳۳۳۴۵۶۰۹

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۱۱۹	۳۰۵۵۲۱	مسکونی	۱۳۱ / ۲۳	۲۷۷ / ۶۹	۲۵,۳۱۴,۷۵۱,۹۵۰	۲۱,۵۱۷,۵۳۹,۱۵۸	نقد	قشم- بلوار میدان- روبروی اداره برق	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهام بانک ۱۸۴۱۹۷۰۰۰ سهم مشاع از ۱۸۴۱۹۷۰۰۰ سهم شش‌دانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رف تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهده خریدار می‌باشد.
۱۲۰	۳۰۵۳۵۴	مسکونی	قدر السهم	۱۶ / ۱۶	۳۲,۸۴۴,۰۱۰,۷۶۶	۲۷,۹۱۷,۴۰۹,۱۵۱	نقد	بندرعباس- رسالت شمالی- کوی پرواز- آبان	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۶۴۳۵۰۴۷۸ سهم مشاع از ۶۴۳۵۰۴۷۸ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رف تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهده خریدار می‌باشد- (مساحت ملک ۱۶ / ۱۰۴ مترمربع بوده که ۲۰ / ۹۱ مترمربع آن با لکن در دو قسمت ۵ / ۲۰ و دو قسمت ۵ / ۲۰ در پایانکار درج نشده است و غیر مجاز می‌باشد.) - ملک دارای پارکینگ)
۱۲۱	۳۰۶۷۳۸	مسکونی- تجاری	۷۷ / ۴۹۰	۱۵ / ۶۰۱	۴۱۹,۹۶۷,۱۰۰,۰۰۰	۳۵۶,۹۶۷,۷۸۵,۰۰۰	نقد	بندرعباس- بلوار امام خمینی - کوچه کامیاب ۶	با وضعیت موجود - ملک بدون مجوز ساخته شده و نرخ کمسیون ماده صد قسط بندی شده و ملک در منطقه تجاری واقع و کاربری وضع موجود بصورت تجاری می‌باشد- مطابق سند تجمیعی مساحت عرصه ۷۷ / ۴۹۰ مترمربع می‌باشد- کلیه هزینه‌ها و رف خلاف صورت پذیرفته بمعهده خریدار می‌باشد- انتقال ملک به صورت وکالتی است.
۱۲۲	۳۰۵۳۵۵	مسکونی	قدر السهم	۱۶ / ۱۶	۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	بندرعباس- رسالت شمالی- کوی پرواز- کوچه آبان ۲- طبقه دو	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رف تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهده خریدار می‌باشد.
۱۲۳	۳۰۵۳۵۶	مسکونی	قدر السهم	۱۶ / ۱۶	۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	بندرعباس- رسالت شمالی- کوی پرواز- کوچه آبان ۲- طبقه سوم	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رف تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهده خریدار می‌باشد.
۱۲۴	۳۰۵۳۵۷	مسکونی	قدر السهم	۱۶ / ۱۶	۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	بندرعباس- رسالت شمالی- کوی پرواز- کوچه آبان ۲- طبقه چهارم	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رف تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهده خریدار می‌باشد.
۱۲۵	۳۰۶۲۴۴	اداری	قدر السهم	۳۸ / ۷۳	۴۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۸,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	کیش خیابان اندیشه ساختمان نوین پلاک NBO - 020 - قطعه ۴ طبقه اول واحد ۴	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رف تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهده خریدار می‌باشد- کاربری زمین طبق پایان کار نمایشگاهی- اداری می‌باشد - ملک دارای پارکینگ می‌باشد.
۱۲۶	۳۰۶۶۴۷	اداری	قدر السهم	۳۶ / ۹۳	۷۴,۶۸۸,۰۰۰,۰۰۰	****	تقدواقساط	کیش- میدان خلیج فارس- بلوار ایران- مجتمع پارس- قطعه بی- واحد یازدهم	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسؤولیت رف تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهده خریدار می‌باشد.

## استان یزد آدرس و تلفن نمایندگی: یزد مدیریت شعب بانک ملت اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۲۵-۳۲۵۴۲۷۷۱-۳۱۶۶۶۲۶۰-۳۱۶۶۶۲۶۶

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۱۲۷	۱۰۷۲۱	مسکونی	۴۰۰ / ۵	۱۵۷	۱۱,۲۳۱,۲۵۰,۰۰۰	۹,۵۴۶,۵۶۲,۰۰۰	نقد	یزد- بهاباد- روستای علی آباد- بلوار شهید ابراهیمی- کوچه شقایق	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رف تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهده خریدار می‌باشد.
۱۲۸	۳۰۷۱۹۷	تجاری	۶۹۲ / ۴۵	۷۲۰ / ۴۵	۲۳۸,۵۶۰,۱۷۵,۰۰۰	۲۰۲,۷۷۶,۱۴۸,۷۵۰	نقد	یزد- خیابان کاشانی- کوچه ۳۰ کاشانی	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهام بانک ۵۲ / ۲۸ سهم مشاع از ۷۲ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رف تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهده خریدار می‌باشد- کاربری ملک طبق سند کارگاه و بر اساس پاسخ استعلام شهرداری تقریبی گردشگری می‌باشد- سرفصلی ملک متعلق به بانک می‌باشد.
۱۲۹	۳۰۶۸۶۱	مسکونی	۲۰۵ / ۴۵	۲۰۹	۲۶,۶۸۸,۰۰۰,۰۰۰	****	تقدواقساط	اردکان- خیابان شهید باهنر- کوچه شماره ۵۴	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسؤولیت رف تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بمعهده خریدار می‌باشد.