

شرکت توسعه بازاریابی و فروش ماد با وکالت از بانک ملت

در نظر دارد املاک مشروحه ذیل را با شرایط ویژه از طریق مزایده عمومی شماره ۱۴۰۲/۲۰ به فروش برساند، متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و همچنین دریافت اسناد مزایده از تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۳۰ لغایت ۱۴۰۲/۱۱/۱۱ از ساعت ۸/۳۰ الی ۱۵ به آدرس ذیل مراجعه فرمایند.

نقد و اقساط			
کاربری	پیش پرداخت	تعداد اقساط (ماه)	نرخ سود اقساط
مسکونی // تجاری // اداری // سر قفلی // خدماتی	۴۰%	حداکثر ۳۶ ماهه	

م و زوعی) الباقی به صورت اقساط طبق جدول مندرج در آگهی می باشد.
(د) سایر شرایط مزایده فروش املاک در اسناد مزایده درج گردیده است.
نحوه دریافت اسناد مزایده:
1) متقاضیان شرکت در مزایده شامل اشخاص حقیقی و حقوقی می توانند جهت دریافت اسناد مزایده به سایت شرکت ماد به آدرس www.maadmellat.ir قسمت مزایده ها یا به صورت حضوری به آدرس شرکت مراجعه فرمایند.
2) شرکت کنندگان می بایست اسناد مزایده را در پاکت درب بسته به صورت لاک و مهر شده به آدرس دفتر مرکزی شرکت از طریق پست سفارشی ارسال و یا به نمایندگی استان تحویل نمایند.

(ب) نحوه فروش نقد و اقساط (درصد پیش پرداخت، تعداد اقساط و نرخ سود اقساط) طبق جدول مندرج در آگهی می باشد. (در فروش اقساطی اولویت با اقساط کمتر و تحویل ملک (در املاک غیر متصرف دار) هم زمان با تنظیم مبایعه نامه می باشد.)
(ج) در صورتی که متقاضی شریک مشاع / مالک / راهن باشد:
1) در فروش های نقدی شرایط پرداخت به صورت ۲۰٪ ثمن معامله (هم زمان با تنظیم مبایعه نامه) ۶۰٪ به صورت ۲۰٪ حداکثر دو ماه بعد (هم زمان با تحویل ملک در املاک غیر متصرف دار) ۲۰٪ حداکثر دو ماه بعد (هم زمان با از پرداخت اول) و ۲۰٪ هنگام تنظیم سند در دفتر خانه می باشد.
2) نحوه فروش نقد و اقساط ۲۰٪ پیش پرداخت (به استثنای کاربری صنعتی

● **آخرین مهلت تحویل اسناد مزایده** تا ساعت ۱۵ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۱ می باشد.
● ضمناً جلسه بازگشایی پاکت و قرانت پیشنهادات واصله ساعت ۱۴ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۸ در محل دفتر مرکزی شرکت برگزار می گردد.
● شرکت در قبول یا رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار خواهد بود.
توضیحات:
(الف) در فروش های نقدی شرایط پرداخت به صورت ۴۰٪ پیش پرداخت و ۴۰٪ حداکثر ۲ ماه بعد (هم زمان با تحویل ملک در املاک غیر متصرف دار) و ۲۰٪ هنگام تنظیم سند در دفتر خانه می باشد.

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع)		قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			اعیان	عرصه					
۱	۳۰۸۲۰۶	مسکونی	۵۶	۳۶	۱۶,۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴,۶۱۶,۰۰۰,۰۰۰	نقد	تهران - محله کمیل - خیابان کارون - بین کمیل و مرتضوی - کوچه شهید بهنام رضوی - پلاک ۸۶ طبقه همکف واحد ۲	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۱۴ سهم مشاع از ۲۵ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها به عهده خریدار می باشد. ملک دارای پارکینگ و انباری می باشد.
۲	۳۰۸۲۲۹	مسکونی	۹۱/۵		۱۴,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲,۸۲۵,۰۰۰,۰۰۰	نقد	تهران - بزرگراه همت - جنت آباد شمالی - خیابان مخبری - ۱۶ متری اول شمالی - نبش خیابان یگانه (۷ غربی) - پلاک ۴۹ - طبقه همکف - واحد ۲	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۱۹ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها به عهده خریدار می باشد. مقدار ۲/۳۵ متر مربع از اعیانی با لکن بوده - ملک دارای انباری و پارکینگ می باشد.
۳	۳۰۸۲۵۴	مسکونی	۱۰۲/۴۸	۱۶۳	۲۳,۰۰۹,۰۰۰,۰۰۰	۲۰,۷۸۰,۱۰۰,۰۰۰	نقد	تهران - بزرگراه رسالت - خیابان کرمان جنوبی - خیابان زرین قبابی - نبش کوچه نقیان - پلاک ۱۱۳	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۲۳ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها به عهده خریدار می باشد. بر اساس مندرجات ظهر سند مقدار ۲۳/۹۲ متر مربع از زمین هنگام تخریب و نوسازی آبی کسر و ضمیمه گذر خواهد شد.
۴	۳۰۷۹۶۰	مسکونی	۲۰۶	۷۹	۱۰۵,۲۵۰,۷۵۰,۰۰۰	۹۴,۷۳۰,۱۷۵,۰۰۰	نقد	تهران - ورامین - خیابان شهدا - کوچه فرمانداری - کوچه نقیبی ۲ - پلاک ۶	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها به عهده خریدار می باشد. اعیان مشتعل بر (زیر زمین انباری ۴۰ متر مربع + همکف مسکونی ۱۳۵ متر مربع + اول مسکونی ۱۵ متر مربع) می باشد.
۵	۳۳	تجاری	۲۰۴	۹۶	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	تهران - خیابان فلسطین شمالی - نبش کوچه غزالی عتیق - ساختمان یکتا - پلاک ۴۷ - طبقه همکف و اول	با وضعیت موجود - طبق گواهی ساختمان کاربری ملک طبق طرح تفصیلی قدیم مسکونی و اعیان در طبقه همکف ۹۷/۴۰ متر مربع تجاری و در طبقه اول تجاری به مساحت ۱۰۷/۵۶ متر مربع می باشد.
۶	۳۰۶۳۵۱	تجاری	۱۴۷/۹۹		۸۱,۳۰۶,۰۰۰,۰۰۰	۶۵,۰۴۴,۸۰۰,۰۰۰	نقد	تهران - رباط کریم - شهرک صنعتی نصیر آباد - مجتمع تجاری در سا، قطعه ۸	با وضعیت موجود - طبق پایانکار ملک دارای ۱۱۹/۸ متر مربع بالکن می باشد. (طبق گواهی پایانکار ملک دارای همکف به متراژ ۱۳۵/۸ متر مربع بوده که با توجه اسناد مالکیت صادر شده می بایست پایانکار و دفترچه قرارداد و اکذاری اصلاح شود) - مسؤولیت اصلاح گواهی پایانکار و رفع مغایرت های متراژ و همچنین اخذ مجوزات و مفاصاحساب ها از جمله شرکت شهرک های صنعتی به عهده خریدار می باشد. انتقال ملک به صورت وکالتی می باشد.
۷	۳۰۷۰۴۹	باغ	-	۱۹۰	۶۰,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۸,۶۴۰,۰۰۶,۴۰۰	نقد	حسن آباد فشافویه - جاده شیخ کلینی - روستای خالوق - جنب مسجد امام حسن مجتبی (ع)	با وضعیت موجود - ملک دارای کاربری های مختلف مسکونی، معبر، مذهبی و باغات می باشد - متراژ ۱۹۰ متر مربع در سند مالکیت ۷۷۲ متر مربع کاربری باغات، ۶۰۲ متر مربع کاربری مسکونی، ۴۰۷ متر مربع در طرح اصلاحی معبر واقع شده و ۱۱۹ متر مربع از ملک توسط املاک مجاور مورد تجاوز قرار گرفته است و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد. انتقال ملک به صورت وکالتی می باشد.
۸	۳۰۸۰۴۸	مسکونی	۱۰۱	۹۰	۴۵,۶۱۶,۵۵۴,۰۰۰	***	نقد و اقساط	تهرانسر - بلوار شاهد شرقی - نبش خیابان نفت جنوبی پلاک ۲۴۸ طبقه اول واحد شمالی	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۷۶/۶۱ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها به عهده خریدار می باشد.
۹	۳۰۸۲۲۷	مسکونی	۱۸۹/۲۰	۲۲۰	۴۱,۸۶۵,۶۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	ورامین - کارخانه قند - خیابان شهید چمران - کوچه کاشی حصار (کاشانی) - کوچه شهید شیرکوند - پلاک ۱۸	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها به عهده خریدار می باشد (طبق گواهی پایانکار ملک شامل زیر زمین انباری به مساحت ۳۵ متر مربع و همکف مسکونی به مساحت ۱۳۵ متر مربع و طبقه اول بمظنر استفاده خرپشته به مساحت ۱۹/۲ متر مربع می باشد.)
۱۰	۵۴۳۷	تجاری	۳۶۷/۷۸		۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	تهران شمال میدان رسالت - به سمت غرب جنب تالار نمونه پلاک ۸۶۹	با وضعیت موجود - (ملک شامل ۱۶۱/۸۰ متر مربع همکف تجاری ۱۷۴/۳۰ متر مربع زیر زمین اول انبار تجاری ۳۱/۶۸ متر مربع زیر زمین دوم انبار می باشد مساحت زمین ۱۸۲ متر مربع و پس از اصلاحی ۱۷۳/۶۶ متر مربع است. - مساحت اعیانی طبق پایانکار ۱۷۲/۷۰ همکف تجاری ۱۸۲/۷۰ زیر زمین تجاری ۴۵ متر مربع انباری و تاسیسات زیر زمین که با متراژ سند مغایرت دارد - اصلاح سند به عهده خریدار می باشد.)
۱۱	۵۵۰۷	تجاری	-	۹۲	۱۴۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	تهران - خیابان سی تیر - بالاتر از خیابان سیمی - پلاک ۱۳۰	حق کسب و پیشه - با وضعیت موجود (اخذ موافقت موقر و هزینه و مسؤولیت تغییر شغل و پرداخت اجاره مربوطه به عهده خریدار می باشد.) - نیم طبقه ۵۵ متر مربع تقریبی به صورت انباری تجاری - انشعاب برق و گاز قطع می باشد.
۱۲	۱۱۱۷	تجاری	۱۷/۷۲		۱۰۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	تهران نیاوران، خیابان باهنر - نبش خیابان منظریه ۲ - مجتمع منظریه - غرب راهروی طبقه اول	با وضعیت موجود - قیمت پایه بدون احتساب مبلغ پارکینگ و انباری می باشد متراژ تقریبی و پایانکار صادره ملک عمل خواهد بود - ارزش پارکینگ و انباری جداگانه محاسبه می گردد.
۱۳	۱۱۱۹	تجاری	۱۷/۶۹		۱۰۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	تهران نیاوران، خیابان باهنر - نبش خیابان منظریه ۲ - مجتمع منظریه - شمال راهروی شمالی طبقه اول	با وضعیت موجود - قیمت پایه بدون احتساب مبلغ پارکینگ و انباری می باشد متراژ تقریبی و پایانکار صادره ملک عمل خواهد بود - ارزش پارکینگ و انباری جداگانه محاسبه می گردد.
۱۴	۱۱۱۰	تجاری	۱۷/۲۴		۱۰۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	تهران نیاوران، خیابان باهنر - نبش خیابان منظریه ۲ - مجتمع منظریه - شمال شرق طبقه اول	با وضعیت موجود - قیمت پایه بدون احتساب مبلغ پارکینگ و انباری می باشد متراژ تقریبی و پایانکار صادره ملک عمل خواهد بود - ارزش پارکینگ و انباری جداگانه محاسبه می گردد.
۱۵	۱۱۱۲	تجاری	۲۹/۰۷		۱۷۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	تهران نیاوران، خیابان باهنر - نبش خیابان منظریه ۲ - مجتمع منظریه - شمال شرق طبقه اول	با وضعیت موجود - قیمت پایه بدون احتساب مبلغ پارکینگ و انباری می باشد متراژ تقریبی و پایانکار صادره ملک عمل خواهد بود - ارزش پارکینگ و انباری جداگانه محاسبه می گردد.
۱۶	۳۰۷۱۳	مسکونی	۱۵۱/۵		۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	تهران خیابان میرداماد خیابان آقا زاده فرد (اطلسی) پلاک ۹ - طبقه ۱ شمالی	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها به عهده خریدار می باشد - ملک دارای پارکینگ و انباری می باشد.
۱۷	۳۰۵۹۳۳	مسکونی	۶۳۰		۳۵۲,۵۴۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد	کرج - ۴۵ متری گلشهر - خیابان آبان غربی - پلاک ۳۱ جنوبی	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد - طبق گواهی پایانکار ملک دارای زیر زمین با نوع استفاده تاسیسات و انباری (۶۴ متر مربع) و همکف مسکونی (۲۸۰ متر مربع) - طبق طرح تفصیلی مصوب در کاربری پلاک مسکونی متداول شهری با تراکم ۱۲۵٪ و میانگین زیر بنای واحد بر اساس مساحت قطعه قرار دارد.
۱۸	۳۰۵۵۱۷	مسکونی	۹۱۷ / ۵	۲	۵۰۹,۴۶۲,۰۰۰,۰۰۰	۴۰۷,۵۶۹,۶۰۰,۰۰۰	نقد	کرج فردیس بلوار شهدا مابین فلکه چهارم و پنجم خیابان غربی ۱۹ قدیم پلاک ۲۹ ساختمان آبرین	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها به عهده خریدار می باشد - ملک مشتمل بر ۳۸۶/۷۰ متر مربع در طبقه همکف با کاربری پیلوت و پارکینگ - طبقات اول الی سوم هر طبقه شامل دو واحد به مساحت کل ۳۴۶/۷۰ متر مربع و طبقه چهارم و پنجم هر طبقه یک واحد به مساحت ۳۴۶/۷ متر مربع و ۲۴ متر مربع خرپشته می باشد (طبق پروانه ساختمان جمعا ۸ واحد و احداثی موجود ۱۰ واحد مسکونی می باشد) عرصه پس از رعایت بر املحی ۶۰۴/۵ متر مربع است - طبق گزارش جدولی عملیات ساختمانی ۱۳ عدد پارکینگ در همکف تامین شده است و کاربری همکف پارکینگ و انباری می باشد.

استان اردبیل آدرس و تلفن نمایندگی : اردبیل میدان بسیج ساختمان بانک ملت طبقه هفتم ۳۳۷۱۵۰۰-۰۴۵									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع)		قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			اعیان	عرصه					
۱۹	۴۷۲۵	تجاری	-	۷۹	۳۱۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد	اردبیل - چهارراه پیر عبدالملک - نبش کوچه اوچدکان	سر قفلی - با وضعیت موجود - (اخذ موافقت موقر و هزینه و مسؤولیت تغییر شغل و پرداخت اجاره مربوطه به عهده خریدار می باشد) - انتقال ملک به صورت وکالتی می باشد.

استان آذربایجان شرقی آدرس و تلفن نمایندگی: تبریز بلوار ائل کلی بالاتر از کوی سهند ساختمان مدیریت شعب بانک ملت طبقه پنجم اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۱۸۱۱۳۶-۳۱۸۱۱۳۳-۳۱۲۳۱۱۲۹-۳۱۲۳۱۱۲۱-۰۴۱									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع)		قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			اعیان	عرصه					
۲۰	۳۰۸۱۶۵	مسکونی	۱۴۴	۷۳	۲۹,۷۹۲,۰۰۰,۰۰۰	۲۶,۰۸۱,۸۰۰,۰۰۰	نقد	تبریز - شهرک رشديه - خیابان بهارستان - روبه روی برج رشديه برج پاسارگاد - طبقه ۷ - واحد جنوبی	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۵۲ سهم مشاع از ۹۶ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها به عهده خریدار می باشد. ملک دارای پارکینگ و انباری می باشد.
۲۱	۳۰۸۰۰۸	مسکونی	۳۵۶۰		۵۶۱,۳۷۷,۵۶۰,۴۰۴	۴۴۹,۱۰۲,۰۴۸,۳۳۳	نقد	تبریز - جاده ایل گلی - فلکه گلشهر - خیابان شهید صادقی - روبه روی خیابان سینا - برج شهران	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۴۴۱ سهم مشاع از ۹۶۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها به عهده خریدار می باشد.

استان آذربایجان غربی آدرس و تلفن نمایندگی: ارومیه تقاطع غیر همسطح بلوار با هنر و مدرس جنب اداره کل پست ساختمان بانک ملت طبقه ششم اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۳۳۴۵۳۳۸۳-۰۴۴									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع)		قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			اعیان	عرصه					
۲۲	۳۰۷۴۳۳	صنعتی	۴۹۶۰	۸	۲۷۷۶ / ۰۵	۲۲۶,۱۷۳,۱۸۲,۸۸۷	نقد	خوی - کیلومتر ۱۵ جاده سلماس - شهرک صنعتی - بلوار صنعتگران ۳ - خیابان دوم	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۴۹۵۸ سهم مشاع از ۱۹۵۵۵ سهم) - متراژ اعیان تقریبی می باشد - ماشین آلات به صورت مشاعی می باشد.
۲۳	۳۰۶۲۲۴	مسکونی	۲۳۴	۱۹۰	۳,۰۱۳,۹۱۲,۳۹۴	***	نقد و اقساط	خوی - خیابان شهید مومنان زاده شمالی - کوچه ۱۶ متری شهید قربان حسلو پلاک ۵۵	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۳۲۵,۲۱۶ سهم مشاع از ۱,۵۹۰,۰۰۰,۰۰۰ سهم عرصه و اعیان شش دانگ با استثنای نمیه اعیانی) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها به عهده خریدار می باشد.

استان خراسان رضوی آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: مشهد خ امام خمینی نبش خ امام خمینی طبقه اول ساختمان مدیریت شعب بانک ملت طبقه اول اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۱۸۰۱۷۱۶-۳۸۰۱۷۱۶-۰۵۱									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع)		قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			اعیان	عرصه					
۲۴	۳۰۸۲۶۹	مسکونی	۳۴۸	۸	۸,۸۷۱,۱۱۸,۹۶۵	۷,۰۹۶,۸۹۵,۱۷۲	نقد	بندر گناوه - خیابان ابوذر - کوچه ابوذر ۶ (بن بست) انتهای کوچه سمت چپ - پلاک ۴	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۳۷/۶۵ سهم مشاع از ۳۴۸ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها به عهده خریدار می باشد. ملک به صورت دو قسمت می باشد یک قسمت خانه مسکونی و یک قسمت به صورت انبار است. اعیان ملک ۲۶۱/۸ متر مربع می باشد.

استان خوزستان آدرس و تلفن نمایندگی: اهواز خ سلمان فارسی ساختمان بانک ملت طبقه دوم دفتر سرپرستی شرکت ماد واحد جنوب غرب تلفن: ۳۲۲۲۷۰۶۵-۳۲۲۲۷۰۴۱-۰۶۱									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع)		قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			اعیان	عرصه					
۲۵	۳۰۸۱۵۸	مسکونی	۲۴۵	۴۵	۱۶,۹۵۴,۲۰۵,۰۰۰	***	نقد	کاشمر - بلوار بسیج - بسیج ۶/۳ - پلاک ۱۶	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۲/۳۹۵ دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها به عهده خریدار می باشد. از ضلع شمال ۰/۲۰ متر در مسیر عقب نشینی قرار دارد که در زمان تجدید بنا و هرگونه عملیاتی ساختمانی لازم الاجرا می باشد جهت اصلاح و صدور پایانکار ارانه مدارک استحکام بنا از نظام مهندسی الزامی است سهم مشاع غیر قابل تفکیک می باشد.

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع)		قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			اعیان	عرصه					
۲۶	۳۰۷۷۲۵	مسکونی	۱۴۲	۷	۷,۹۵۴,۵۰۰,۰۰۰	***	نقد	خرمشهر - کوی طالقانی - خیابان شاهپسند - کوچه بن بست - انتهای کوچه سمت راست	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها به عهده خریدار می باشد.
۲۷	۳۰۷۰۸۶	مسکونی	۲۸۰	۱۳	۵۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵۴ / ۹	نقد	اندیمشک بلوار میاد شیرازی - نبش خیابان فارابی ۳ غربی پلاک ۲۳	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد - عرصه ملک از طریق دیوار تیغه به دو قسمت کاملاً مجزا تقسیم شده که یک قسمت آن دوبلکس می باشد ملک دارای ۲ درب پارکینگ مجزا و یک درب مجزا جهت طبقه اول است.
۲۸	۳۰۷۳۴۷	مسکونی	۲۱۹	۳۸	۴,۸۸۴,۸۶۰,۰۰۰	۳,۹۰۷,۸۸۸,۰۰۰	نقد	آبادان - فیه - انتهای لاله ۸ - فرعی دوم - سمت چپ - پلاک ۹	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها به عهده خریدار می باشد.
۲۹	۳۰۶۶۷۲	تجاری	۱۱۷	۰۵	۱۱,۳۷۱,۰۰۰,۰۰۰	۹,۰۹۶,۸۰۰,۰۰۰	نقد	شادگان - کوی عباس آباد - میدان امام خمینی - نبش خیابان استقلال - دفتر خدمات هوایی و جهانگردی ایران جنوب	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۲۷۴ سهم مشاع از ۶۰۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها به عهده خریدار می باشد.
۳۰	۳۰۷۸۷۷	مسکونی	۳۴۱	۵۸	۲,۷۲۱,۰۹۸,۰۴۳	۲,۹۷۶,۸۷۸,۴۳۴	نقد	خرمشهر - کوی مالک اشتر - کوی آریا - خیابان شهید کریم پور	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۲۷۴ سهم مشاع از ۶۰۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها به عهده خریدار می باشد.

۳۱	۳۰۸۰۲۷	مسکونی	۱۳۲ / ۹۷	۱۸۱ / ۴۷	۱۸,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۵,۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	آبادان - احمدآباد - خیابان ۱۱ فرعی - بین ۱۱ و ۱۲ اصلی - پلاک ۱۸	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد- اعیان (همکف ۱۰۵/۲۵ متر مربع، اول ۷۶/۲۲ متر مربع)
۳۲	۷۵۰۹	مسکونی	۳۹۴	۳۳۰ / ۰۵	۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	آبادان - فیه - خیابان ۲۴ متری سادات - بهار ۱۸ - پلاک ۸۹۰ (شرکت نفیس‌سازان ۱)	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد- اعیان در طبقه همکف به‌مساحت ۲۱۰/۸۳ متر مربع و در طبقه اول ۱۱۲/۲۲ متر مربع - مساحت زمین پس از عقب نشینی ۳۵۴ متر مربع می‌باشد.
۳۳	۳۰۶۷۹۶	تجاری	قدر السهم	۳۷ / ۵۱	۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	****	نقدواقساط	بهبهان - خیابان عدالت - فلکه بانک ملی - کوچه آدمی - پاساژ آریگان - طبقه اول - واحد ۳۲۱	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۳۴	۳۰۷۸۱۴	مسکونی	۵۱۷ / ۴۴	۱۹۰ / ۴۷	۱۲,۶۸۱,۷۴۶,۰۰۰	****	نقدواقساط	گتوند - بلوار کمر بندی جنوبی - جنب اداره ثبت سابق	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۲/۸ دانگ مشاع از شش‌دانگ عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد- (ملک دارای پایانگار با کاربری مسکونی تجاری می‌باشد که با توجه به تفکیک پلاک، قسمت کاربری مسکونی به تملیک بانک درآمده است.)

استان فارس آدرس و تلفن نمایندگی: شیراز بلوار چمران ساختمان مدیریت شعب بانک ملت اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۶۶۹۳۶-۳۶۶۹۳۶-۰۷۱									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متر اژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۳۵	۳۰۶۳۴۰	مسکونی	۲۳۱ / ۵	۲۰۰	۱۷,۹۶۷,۶۰۰,۰۰۰	****	نقد	شیراز - بلوار رحمت - خیابان مسلم - کوچه ۱۱ - سمت چپ - پلاک ۱۶۸	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۴۲/۷۸ سهم از ۱۰۰ سهم اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد - عرصه اوقافی می‌باشد - در زمان تجدید بنا از سمت گذر مشرف به پلاک به عمق ۲ متر تعریض میگردد - در صورت هرگونه تخلف ساختمانی مسؤولیت تخلف و جریمه برعهده خریدار می‌باشد.
۳۶	۳۰۶۵۰۰	مسکونی	قدر السهم	۱۲۴ / ۶	۲۱,۴۷۷,۵۰۰,۰۰۰	****	نقد	شیراز - بلوار دکتر حسابی - خیابان شیمی گیه - کوچه ۵ - ساختمان غزال - طبقه زیر زمین	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۳۷/۹۰۵ دانگ مشاع از شش‌دانگ عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد - مطابق پاسخ استعلام شهرداری عرصه و ضابطه محل رزرو شهری است.
۳۷	۳۰۶۷۳۳	مسکونی- تجاری	۱۵۲ / ۵	۱۲۱ / ۹	۶,۶۸۸,۰۰۰,۰۰۰	****	نقد	شیراز - بلوار ابوذر غفاری - کوچه ۸ - نبش فرعی ۸/۱۷	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۳۸ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. - طبق پاسخ استعلام شهرداری شیراز مساحت کل زیربنا ۱۱۲/۹ متر مربع بوده که ۶ متر مربع آن تجاری و ۹۲ متر مربع آن مسکونی و ۱۳/۹ متر مربع آن آپارک و رویاز سمت حیاط می‌باشد.
۳۸	۳۰۶۹۹۴	مسکونی	۲۱۹ / ۵۹	۱۳۶ / ۷	۱۹,۶۲۲,۴۲۷,۰۰۰	****	نقد	شیراز - بلوار رحمت - ابتدای خیابان صاحب الزمان - بلوار شهیدان سعادت - رویه‌روی کوچه یک	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۵۶/۱۷ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم اعیان و ۵۶/۱۷ سهم از ۱۰۰ سهم عرصه اوقافی) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد - ملک دارای تخلف ساختمان می‌باشد و رفع تخلف و هزینه‌های مربوطه به عهده خریدار است.
۳۹	۳۰۷۴۲۷	مسکونی	۱۸۰	۲۱۵ / ۵	۷,۴۱۲,۵۰۰,۰۰۰	****	نقد	شیراز - خیابان احمدی شمالی - کوچه ۲ - سمت راست - نبش فرعی ۲/۱	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۲۹/۶۵ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد - عرصه اوقافی - طبق استعلام شهرداری شیراز در زمان تجدید بنا و نوسازی رعایت گذر ۴متری شمالی و گذر ۸ متری غربی و رعایت پخ سر نبش الزامی است - عرصه دارای اصلاحی می‌باشد.
۴۰	۳۰۷۶۳۹	مسکونی	قدر السهم	۱۱۲ / ۷۲	۲۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	****	نقد	شیراز - بلوار یاوران غربی - بلوار صداقت - بلوار سخاوت - کوچه ۵ - انتهای فرعی ۵/۱ ساختمان آخر سمت چپ - طبقه همکف	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۴۱	۳۰۷۷۱۹	مسکونی	قدر السهم	۱۱۷ / ۷۵	۲۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	****	نقد	شیراز - شهرک والفجر - بلوار یاوران غربی - بلوار صداقت - بلوار سخاوت - کوچه ۵ - انتهای فرعی ۵/۱ - ساختمان آخر سمت چپ - طبقه اول	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۴۲	۳۰۴۵۵۰	مسکونی	۲۵۰۴ / ۶	۶۵۴۱ / ۹	۲۲۳۳,۸۷۸,۴۵۴,۵۲۴	۲۱۰,۴۹۰,۶۰۹,۰۷۲	نقد	شهر جدید صدرا - بلوار البرز - البرز یک - حدفاصل مجتمع مسکونی سهند و مجتمع شمیم	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۶/۸۶۵ سهم مشاع از ۲۱ سهم اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد - (ملک با عرصه اوقافی دارای دو بلوک هفت طبقه که حدود ۹۵ درصد عملیات ساختمانی آن انجام پذیرفته است.)

استان کردستان آدرس و تلفن نمایندگی استان: سنندج خ فرودسی سه راه نمکی مدیریت شعب بانک ملت طبقه دوم اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۳۳۳۳۳۸-۳۳۳۳۳۳۸-۸۷									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متر اژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۴۳	۳۰۷۸۹۸	مسکونی	۲۰۰	۲۷۸ / ۹۴	۳۰,۵۶۸,۷۲۶,۳۶۳	****	نقد	مریوان - ترخان آباد یک - ضلع شمالی بلوار نوروز	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۳۷/۱۹۴ سهم مشاع از ۹۶ سهم) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد - (اعیان شامل همکف (مسکونی) ۱۳۳/۵۶ متر مربع، طبقه اول (مسکونی) ۱۳۳ متر مربع، فریخته ۳۳/۳۸ متر مربع می‌باشد.)
۴۴	۶۶۴	بانک	۱۷۵ / ۳	۴۳۶ / ۶۲	۱۰,۱۳۱,۲۰۰,۰۰۰	****	نقد	سنندج - خیابان کارگر - سه راه کارآموزی	با وضعیت موجود - (عرصه پس از اصلاحی ۱۷۵ متر مربع بوده (کاربری تجاری) و اعیان ملک شامل زیرزمین (کاربری انباری) ۱۳۹/۹۱ متر مربع و (کاربری تاسیسات) ۱۷/۲۵ متر مربع و (کاربری خزانه) ۱۳/۵ متر مربع و طبقه همکف با کاربری شعبه بانک ۱۷۵ متر مربع و نیم طبقه با کاربری شعبه بانک ۹۰/۹۶ متر مربع می‌باشد - کلیه نازک کاری ملک بر اساس آتش سوزی از بین رفته و با توجه به آتش سوزی اسکلت ملک از خیز ارتفاع خارج گردیده است.) - طبق مندرجات ظهر سند برگ ملک مورد تثبیت محاط در منابع طبیعی می‌باشد - انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.

استان کرمانشاہ آدرس و تلفن نمایندگی: کرمانشاہ چهار راه بسیج ساختمان مدیریت شعب بانک ملت اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۸۲۳-۳۸۲۲۹۰۳									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متر اژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۴۵	۳۰۶۷۲۴	مسکونی	۴۵۴ / ۲۵	۳۶۷ / ۷۵	۳,۵۹۳,۱۳۸,۵۴۰	۲,۸۷۴,۵۹۰,۸۳۲	نقد	کرمانشاہ - میدان وزیری - خیابان شهیدان اشک تلخ - کوی حاج آخوند - پلاک ۸	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۱۷/۷۹ دانگ مشاع از شش‌دانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد - (ملک در مسیر تعریض قرار گرفته و پس از تعریض ۲۴۵ متر مربع - اعیان مشتمل بر زیر زمین به‌مساحت ۱۴۷/۵ متر مربع و طبقه همکف ۲۲۰/۲۵ متر مربع بوده اعیان ملک به صورت فرسوده است و در برخی قسمت‌ها تخریب گردیده است - در محدوده بافت فرسوده و قدیم بافت میراث فرهنگی قرار دارد و نیاز به (استعلام از سازمان میراث فرهنگی دارد.)
۴۶	۹۳۰	تجاری	۲۰۴ / ۶۵	۳۰۴ / ۶۵	۱,۰۴۱,۰۷۵,۰۰۰,۰۰۰	****	نقدواقساط	کرمانشاہ - خیابان شهید علی امجدیان - میدان میوه و تره بار - محل شعبه بانک ملت	با وضعیت موجود - عرصه ملک وقفی و ملک مورد تثبیت محاط در وزارت کشور محدوده حاشیه نشینی می‌باشد - مساحت زمین پس از رعایت بر اصلاحی ۱۵۱ متر مربع (در حد جنوب غرب به عمق ۵/۵ متر و در حد جنوب شرق به عمق ۵/۱ متر دارای تعریض) - دارای کاربری با قابلیت تجاری و به‌ترتیب ۳۰۴/۶۵ متر مربع اعیان (۲۰۴/۶۵ متر مربع تجاری بانک و ۱۰۰ متر مربع تجاری بانک) - پرداخت حق پذیره و حقوق موقوفه به‌عهده خریدار می‌باشد.

استان گلستان آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: گرگان سه راه گلشهر نبش عدالت ۷۳/۲ مدیریت شعب بانک ملت طبقه پنجم تلفن: ۳۲۵۲۵۴۰۶-۳۲۵۲۵۴۰۶-۱۷									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متر اژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۴۷	۱۰۱۶	بانک	۱۹۸ / ۲	۵۶۸ / ۱۵	۵۴۱,۹۵۲,۰۰۰,۰۰۰	۴۸۷,۷۵۶,۸۰۰,۰۰۰	نقد	گنبد کاووس - خیابان امام خمینی - نبش چهار راه امامزاده غربی - بانک ملت شعبه ترکمه	با وضعیت موجود - طبق گواهی پایان ساختمان کاربری زمین تجاری و نوع استفاده از اعیانها بعنوان دفتر کار در تمامی طبقات (زیر زمین ۱۸۰/۸۵ متر مربع + همکف ۱۹۰/۴۶ متر مربع + طبقه اول ۱۹۶/۸۴ متر مربع) می‌باشد. کاربری ملک بانک می‌باشد.
۴۸	۹۹۳۱	مسکونی- تجاری	۵۰۹ / ۳	۹۳۰	۹۲,۶۲۴,۵۸۳,۳۳۴	۸۳,۳۶۲,۱۲۵,۰۰۱	نقد	گرگان - خیابان پنجم آذر - نبش آذر ۱۲	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۱۹/۲۵ سهم مشاع از ۳۳ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. بموجب پاسخ استعلام شهرداری گرگان مساحت عرصه طبق سند ۵۰۹/۳۰ متر مربع مساحت عرصه وضع موجود ۵۰۳/۴۸ متر مربع و مساحت عرصه پس از رعایت بر اصلاحی ۵۰۰/۳۰ متر مربع می‌باشد - توضیحات بر وکف: ملک بر ابر نقشه ارسالی با کاربری تا عمق ۸ متر تجاری موجود و الباقی مسکونی تراکم زیاد شمالا گذر ۳۰ متری و شرقا گذر ۶ متری تعریض است که پختی ۳/۵ متری الزامی است ملک دارای تناسب عرصه و اعیان بوده و کلیه عوارضات را پرداخت نموده است همچنین اعیان ملک در نیم طبقه ۲۷۲ متر مربع (۲۷۲ متر مربع تجاری + ۲۰۰ متر مربع مسکونی)، طبقه همکف ۳۵۰ متر مربع (۱۲ متر مربع راه پله و راهرو + مغازه به‌مساحت ۱۳۰ متر مربع + ۵۸ متر مربع موتورخانه و تاسیسات + ۱۵۰ متر مربع سایر کاربری ها) و در طبقه اول ۳۰۸ متر مربع به‌صورت یک واحد مسکونی می‌باشد - سر قفلی متعلق به غیر می‌باشد.

استان گیلان آدرس و تلفن نمایندگی: رشت گلزار نبش بلوار توحید مدیریت شعب بانک ملت طبقه هفتم تلفن: ۳۲۱۱۳۰۰۷-۳۲۱۱۳۰۰۷-۱۳									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متر اژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۴۹	۳۰۰۳	مسکونی	۵۲۳ / ۹	-	۵۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	****	نقد	رشت - میدان شهر داری - جنب هتل اریههشت - کوچه نشاط - جنب دبیرستان علم و صنعت - حمام واحد کار	با وضعیت موجود - ملک به صورت یک باب حمام - موقعیت مکانی پلاک مذکور بر اساس نقشه جامع شهر و طرح شبکه‌بندی خیابانها تقریباً به سطح ۴/۹۶ متر مربع در تعریض خیابان ۱۲ متری قرار دارد - در هنگام نوسازی و احداث بنا رعایت ضوابط طرح تفصیلی جدید و اخذ عوارض ارزش بهینه ناشی از آن الزامی می‌باشد - عرصه ملک مذکور در پهنه مسکونی عام قرار دارد - لازم بذکر است ملک مذکور در حریم مخابرات و دارای محدودیت ارتفاع می‌باشد - ملک در محدوده میراث فرهنگی قرار دارد - اعیان ملک به صورت مخروبه می‌باشد. انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۵۰	۳۰۸۱۵۳	مسکونی	قدر السهم	۷۶ / ۳۲	۵,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۴,۷۲۵,۰۰۰,۰۰۰	نقد	بندر انزلی غازیان خیابان ساحل قو کوچه گلستان ۷ مجتمع بهاران	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۱/۵ دانگ مشاع از شش‌دانگ عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. ملک دارای پارکینگ و انباری می‌باشد.
۵۱	۳۰۶۸۸۷	مسکونی	قدر السهم	۸۱ / ۳۸	۲۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۹,۱۲۵,۰۰۰,۰۰۰	نقد	رشت - ابتدای خیابان سعیدی - رویه‌روی بازار روز - خط ماشین - کوچه ششم - کوچه پرویزی - نبش بن‌بست رحمانی - ساختمان آریب - طبقه اول سمت جنوبی	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد - متر اژ ۱/۵۸ متر مربع از اعیان بانک بوده و در صورت تخریب و نوسازی مجدد رعایت ضوابط طرح تفصیلی و عقب‌نشینی بر اساس اعلام زمان نوسازی و همچنین اخذ عوارض ارزش بهینه ناشی از اجرای طرح تفصیلی جدید الزامی است. ملک دارای انباری و پارکینگ می‌باشد.
۵۲	۳۰۷۷۷۴	مسکونی	قدر السهم	۵۳ / ۸۱	۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	آستانه اشرفیه - خیابان امام خمینی - رویه‌روی خیابان دشتستانی - نبش بن‌بست سوم - ساختمان کاسپین	با وضعیت موجود
۵۳	۳۰۷۷۷۵	مسکونی	قدر السهم	۵۳ / ۸۱	۱۵,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	آستانه اشرفیه - خیابان امام خمینی - رویه‌روی خیابان دشتستانی - نبش بن‌بست سوم - ساختمان کاسپین	با وضعیت موجود
۵۴	۳۰۷۷۷۶	مسکونی	قدر السهم	۵۳ / ۸۱	۱۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	آستانه اشرفیه - خیابان امام خمینی - رویه‌روی خیابان دشتستانی - نبش بن‌بست سوم - ساختمان کاسپین	با وضعیت موجود

استان لرستان آدرس و تلفن نمایندگی: خرم آباد خیابان علوی حد فاصل میدان امام خمینی و میدان امام حسین ساختمان سرپرستی بانک ملت اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۳۴۴۹۴۰-۳۳۴۴۹۴۰-۰۶۶									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متر اژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۵۵	۳۰۶۱۴۴	مسکونی	۲۷۹	۱۹۸	۱۶,۴۹۵,۷۰۰,۰۰۰	****	نقد	کوهدشت - خیابان داراب کوشکی - کوچه شهید محمد تقی جلیلیان (مهرباب آردایتخت)	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۱۰۶۷/۳۱ دانگ مشاع از شش‌دانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۵۶	۳۰۶۹۱۴	کشاورزی	۵۰۵۰	۱۶۹۰	۶۰,۷۳۳,۹۵۸,۱۳۳۳	۵۴,۶۶۰,۵۶۲,۵۰۰	نقد	الیگودرز - کیلومتر ۳ - جاده اصفهان - پشت کارخانه آرد نیلوفر	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۷۴/۳۰۵ دانگ مشاع از ۹۶ شعیب) فاقد ماشین آلات - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. متر اژ اعیان تقریبی می‌باشد. طبق سند دفترچه ای مالک قبلی شش‌دانگ عرصه و اعیان ساختمان کارگاهی بوده لیکن طبق استعلام بعمل آمده از جهاد کشاورزی کاربری مزروعی ثبت شده است.
۵۷	۳۰۶۸۶۲	مسکونی	قدر السهم	۱۰۱ / ۹۱	۹,۲۶۵,۰۰۰,۰۰۰	۷,۸۷۵,۲۵۰,۰۰۰	نقد	خرم آباد - کوی ارم - گلشهر غربی - خیابان بهمن - انتهای کوچه نوروز - خیابان خواجه نصیر الدین طوسی - مابین خیابان بهمن و خواجه رویه‌روی تپه	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۳/۷۰۶ دانگ مشاع از شش‌دانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۵۸	۳۰۴۴۹۸	مسکونی	۵۵۷ / ۶۵	۱۳۰	۲,۵۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۴۸,۰۰۰,۰۰۰	نقد	پلدختر روستای پاعلم	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۵۹	۳۰۴۵۰۰	مسکونی	۳۶۴	۱۵۰	۲,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۷۶۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	پلدختر روستای پاعلم	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۶۰	۳۰۴۵۰۱	مسکونی	۳۴۵	۱۳۰	۲,۴۶۵,۰۰۰,۰۰۰	۱,۹۷۲,۰۰۰,۰۰۰	نقد	پلدختر روستای پاعلم	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۶۱	۳۰۴۵۰۳	مسکونی	۳۶۰ / ۷۲	۱۰۰	۲,۲۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۸۳۲,۰۰۰,۰۰۰	نقد	پلدختر روستای پاعلم	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۶۲	۳۰۶۸۷۸	مسکونی	۲۵۲ / ۶۴	۱۲۰	۴,۸۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۹۰۴,۰۰۰,۰۰۰	نقد	خرم آباد - بخش ویسیان - خیابان فرهنگ - کوچه نیلوفر یک	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۶۳	۳۰۶۸۶۴	مسکونی	۲۱۱ / ۸۴	۹۰	۴,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۲۲۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	کوهدشت - رومشگان - روستای بازند	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۶۴	۳۰۶۸۶۵	مسکونی	۲۴۴ / ۳۶	۱۲۰	۵,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	کوهدشت - رومشگان - روستای بازوند	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.

۶۵	۳۰۵۸۸۲۱	تجاری	۳۹۷	۲۷۰	۱۴۵,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۱۶,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	خرم آباد - بزرگراه ولایت - بین نگارستان ۲۰ و ۲۱
۶۶	۳۰۶۲۹۹	مسکونی	۲۸ / ۱۹۲	۹ / ۲۱۴	۲۲,۳۰۵,۱۹۲,۸۹۶	۱۷,۸۴۴,۲۳۴,۳۱۷	نقد	بروجرد - شهرک اندیشه - فاز ۳ - کوچه کاج ۱ - پلاک ۴۶
۶۷	۳۰۵۵۰۸	مسکونی	۶ / ۱۱۱	۲۴۰	۱۴,۸۱۷,۱۷۲,۵۰۰	****	نقدواقساط	کوهدشت - خیابان شهید رضایی - کوچه ایران - کوچه دوم دست چپ
۶۸	۳۰۵۹۴۷	مسکونی	۸۶۲	۲۵۵	۹,۴۸۰,۹۰۰,۰۰۰	****	نقدواقساط	کوهدشت - روستای اشتره گل گل
۶۹	۳۰۶۳۹۳	مسکونی	قدر السهم	۶۵ / ۹۶	۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	****	نقدواقساط	خرم آباد - خیابان رازی - بالاتر از ۶متری - گلشن دوم - نیش بلوار کشاورز (گودریزی) - سمت راست ساختمان پنجم
۷۰	۳۰۶۴۷۱	مسکونی	قدر السهم	۸۹ / ۱۳۹	۱۵,۵۷۵,۰۰۰,۰۰۰	****	نقدواقساط	خرم آباد - خیابان ۶متری - بعد از هزار دستگاه - بن بست آفتاب ۵ - حیاط دوم
۷۱	۳۰۶۹۴۹	مسکونی	۱ / ۱۸۲	۱۷۴	۱۱,۲۱۸,۴۰۰,۰۰۰	****	نقدواقساط	خرم آباد - کرگانه - بلوار پیروزی - روبه روی مسجد النبی - اندیشمند ۴ - حیاط دوم - سمت چپ کوچه
۷۲	۱۱۲۷۱	مسکونی	۳۹۶	۶۶	۲۰,۵۸۷,۵۰۰,۰۰۰	****	نقدواقساط	پلدختر روستای مورانی
۷۳	۳۰۴۴۹۹	مسکونی	۵۴۸	۱۰۰	۱,۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰	****	نقدواقساط	پلدختر روستای پاعلم
۷۴	۳۰۴۸۶۳	مسکونی	۵۳ / ۳۷۲	۱۶۰	۸,۱۲۵,۰۰۰,۰۰۰	****	نقدواقساط	کوهدشت - کوی بازوند - شهر رومشگان - روستای بازوند
۷۵	۳۰۴۸۶۶	مسکونی	۰۱ / ۵۲۶	۱۷۰	۹,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	****	نقدواقساط	کوهدشت - رومشگان - روستای بازوند

استان مازندران آدرس و تلفن دفتر نمایندگی؛ ساری میدان امام مدیریت شعب بانک ملت طبقه چهارم نمایندگی شرکت ماد تلفن: ۰۳۳۳۷۴۷۰۰-۳۳۳۳۷۸۱۹۲-۱۱

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۷۶	۳۰۸۱۳۱۶	صنعتی	۸۱۵۸	۹۵۰	۱۷۱,۴۵۴,۰۰۰,۰۰۰	****	نقد	کیاسر - جاده کیاسر ساری - شهرک صنعتی کیاسر - قطعات ۲۵ و ۲۶ (D۳ D۱)	با وضعیت موجود - متراژ اعیان تقریبی می باشد - فاقد ماشین آلات - انتقال ملک به صورت وکالتی می باشد.
۷۷	۹۸۶۸	صنعتی	۹۸ / ۱	۶۹۳	۵۰,۴۴۰,۵۰۰,۰۰۰	****	نقد	آمل - شهرک صنعتی آمل - فاز یک - دور میدان اول سمت راست - نیش شمالی خیابان لاله	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد - متراژ اعیان تقریبی می باشد - ماشین آلات متعلق بغیر می باشد.
۷۸	۳۰۵۶۲۳	مسکونی	قدر السهم	۱۸ / ۱۲۳	۲۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	****	نقد	آمل - بلوار طالب آملی - دریای ۲۲/۱ - کوچه فیاض بخش ۳ - اولین کوچه سمت چپ پلاک ۱۶ - طبقه دوم	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد - ملک دارای پارکینگ و انباری می باشد.
۷۹	۳۰۵۴۸۸	باغ	۳۵ / ۳۷۵۴۰	-	۴۹,۴۲۸,۱۱۰,۰۰۰	****	نقد	نکا - جاده دریا - روستای گیل آباد	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۷۹ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها به عهده خریدار می باشد - طبق ظهر سند حقوق ارفاقی ملک در ضلع غرب حق حريم نهر برای وزارت نیرو گواهی شده است. طبق پاسخ استعلام جهاد کشاورزی متعهد به عدم تفکیک و تغییر کاربری بدون اخذ مجوز قانونی گردیده است.
۸۰	۳۰۵۶۵۱	مسکونی	قدر السهم	۱۰ / ۱۰۸	۱۶,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	****	نقد	آمل - خیابان امام رضا - کوچه بزرگ آزادری (۴) - پشت مدرسه چهل شهید - زابلی ۱ - پلاک ۴ مجتمع مسکونی آسمان	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۷۹ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها به عهده خریدار می باشد - طبق پاسخ استعلام جهاد کشاورزی متعهد به عدم تفکیک و تغییر کاربری بدون اخذ مجوز قانونی گردیده است.
۸۱	۱۰۳۳۱	باغ	۱۲۵۷	-	۳۸,۵۴۸,۰۰۰,۰۰۰	****	نقد	رامسر - سادات شهر - خیابان شهید دستغیب بعد از آبگرم	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک یک دانگ و ۲۴ سیر مشاع از ۲۴۰ سیر شش دانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها به عهده خریدار می باشد - ملک دارای ۱۵۸/۳۸ متر مربع عقب نشینی می باشد - طبق استعلام شهرداری کتالم و سادات شهر ملک به صورت یک قطعه زمین بایر بوده که کاربری پلاک ثبتی ملک بر اساس طرح تفصیلی مصوب شهر به متراژ ۱۳۰ متر مربع به صورت مسکونی و مابقی منطقه باغات اعلام و مشمول قانون منع فروش اراضی فاقد کاربری مسکونی جهت امر مسکن بوده و غیر قابل تفکیک اعلام می گردد - در ضمن اصلاح سند مالکیت و کسر میزان عقب نشینی خیابان ۲۵ متری در ضلع شمالی و کوی ۸ متری در ضلع شرقی و پخی مربوطه در اجرای ماده ۴۵ قانون ثبت الزامی است.
۸۲	۳۰۵۶۳۵	مسکونی	قدر السهم	۱۸ / ۱۲۸	۱۹,۸۶۸,۰۰۰,۰۰۰	****	نقدواقساط	نور - بلوار فردوسی - کوچه موس ۷ - کوچه شهید محمدی - پلاک ۶۸	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد.
۸۳	۹۹۳۶	فاقد کاربری	۳۰۰۰	-	۳۰,۷۳۳,۵۰۰,۰۰۰	****	نقدواقساط	رامسر - کتالم - جاده تالارس - جنب مدرسه قدس - کنار رودخانه	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد - طبق استعلامات اداره منابع آب شهرستان رامسر متراژ ۲۴۲۷ متر مربع بستر رودخانه بوده و تحت تولايت وزارت نیرو می باشد و هر گونه دخل و تصرف و فعل انفعال منع قانونی دارد و به میزان ۵۰۰ متر مربع در باند حريم بیست متری واقع گردیده که ایجاد هر نوع اعیانی در آن ممنوع می باشد - طبق UTM مساحت ۲۹۱۷ متر مربع است.
۸۴	۱۰۹۶۸	صنعتی	۲۵۰۰	۵ / ۱۳۴۴	۱۱۸,۳۱۰,۰۰۰,۰۰۰	****	نقدواقساط	سواد کوه شهرک صنعتی پشل فاز ۲ خیابان همت ۷	با وضعیت موجود - ماشین آلات متعلق به غیر است - متراژ اعیان تقریبی می باشد - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها به عهده خریدار می باشد - ملک دارای پروانه احداث می باشد و مسؤولیت خلع ید و تخلیه ماشین آلات و وسایل متعلق بغیر و قبول تبعات آن به عهده خریدار است.
۸۵	۳۰۴۹۹۳	خدماتی	۳۶۱	۸۰ / ۲۱۹۱	۱۱۴,۶۰۵,۰۹۵,۶۴۵	****	نقدواقساط	جویبار میدان کشتی - ابتدای جاده قائم شهر - هتل آپارتمان و تالار پذیرایی سامان	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۹۷/۷۲ سهم مشاع از ۳۶۱ سهم شش دانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها به عهده خریدار می باشد - (اعیانی ساخته شده در پشت بام (۶۴ متر مربع آتشیخ خانه و ۲۲ متر مربع آلاچیق) در پایان کار درج نشده است و غیر مجاز می باشد) - طبق مفاد مندرج در پایان کار بر زمین گردشگری جهانگردی می باشد.

استان مرکزی آدرس و تلفن نمایندگی؛ اراک خیابان امام خمینی ساختمان مدیریت شعب بانک ملت تلفن: ۰۳۲۲۳۰۶۳۳-۳۲۲۲۸۰۴۰-۰۸۶

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۸۶	۳۰۸۳۳۴	مسکونی	قدر السهم	۶ / ۴۴	۱۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	****	نقد	تفرش - میدان آزادی - مجتمع استاندارد - بلوک ۶ - طبقه ۵	با وضعیت موجود - دارای پارکینگ می باشد.
۸۷	۳۰۷۳۳۳	مزروعی	۳۳۴۲۸	۱۸۰۰	۵۶,۲۱۲,۶۰۰,۰۰۰	****	نقد	ساوه - جاده قدیم ساوه سلفچگان - جاده استوچ - بعد از هلال احمر	با وضعیت موجود - طبق پروانه ساختمانی و پروانه تاسیس کاربری ملک مزروعی کشاورزی می باشد - انتقال ملک به صورت وکالتی می باشد.
۸۸	۳۰۶۴۴۹	مسکونی	قدر السهم	۲۵ / ۷۳	۱۰,۲۵۵,۰۰۰,۰۰۰	****	نقد	ساوه - خیابان طالقانی - بلوار ۲۲ بهمن - خیابان ۲۲ بهمن ۱۲	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد - ملک دارای یک باب تجاری (۲۶/۳۰ متر مربع) در حیاط مشاعی بوده که متعلق به کل ساختمان بوده و بعد از اخذ پایان کار ساخته و مورد گواهی شهرداری نیست.)
۸۹	۳۰۷۹۲۶	مسکونی	قدر السهم	۳ / ۷۶	۹,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	****	نقد	محللات - خیابان جمهوری - انتهای خیابان دستجردی - نیش غربی تقاطع خیابان دانش غربی - ساختمان آجرنا - طبقه زیر زمین	با وضعیت موجود - (ملک دارای انباری به مساحت ۱۳/۷ متر مربع بوده و یک حلقه از چاه های قنات ایده در این قطعه واقع است) - فعلا در مسیر اصلاحی و طرح های اجرایی قرار ندارد.
۹۰	۳۰۶۵۹۷	صنعتی	۹۵ / ۳۰۹۹	۸۵ / ۲۶۴۲	۳۴,۷۱۴,۲۸۳,۳۳۳	****	نقد	ساوه - نوبران - شهرک صنعتی	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۱۷/۷۵ دانگ مشاع از شش دانگ) - فاقد ماشین آلات - متراژ اعیان تقریبی می باشد - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد - (مساحت ۲۶/۶۰ متر مربع به صورت منبع ذخیره آب در زیر زمین می باشد)
۹۱	۳۰۷۰۵۰	مسکونی	۵۸ / ۱۳۲	۱۰۵	۱۷,۷۳۵,۰۵۲,۹۰۰	****	نقدواقساط	ساوه - فاز ۲ شهرک فجر - خیابان سلمان جنت ۴ - کوچه ۹متری پنجم - نیش کوچه ۶ متری دوم	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۵/۷۲۲ دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد.

استان هرمزگان آدرس و تلفن نمایندگی؛ بندرعباس بلوار امام خمینی روبه روی مصلى قدس مدیریت شعب بانک ملت تلفن: ۰۳۳۳۴۵۶۰۷-۳۳۳۳۴۵۶-۰۷۶

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۹۲	۲۳۹۶	تجاری	قدر السهم	۲ / ۶۴	۱۴۱,۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰	****	نقد	گیش - میدان پردیس - بازار پردیس ۲ - طبقه همکف غرفه ۱/۵	با وضعیت موجود - کلیه هزینه ها و بدهی های ملک به عهده خریدار می باشد - انتقال ملک به صورت وکالتی می باشد.
۹۳	۳۰۵۳۵۴	مسکونی	قدر السهم	۱۶ / ۱۶۰	۳۲,۸۴۴,۰۱۰,۷۶۶	****	نقد	بندرعباس - رسالت شمالی - کوی پرواز - آبان	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۲۶۳۵۰۴۷۸ سهم مشاع از ۳۹۳۸۴۰۰۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد - (مساحت ملک ۱۶/۱۶ متر مربع بوده که ۹/۲۰ متر مربع آن بالکن در دو قسمت ۹/۵ متر مربع و کلیه بدهی ها به عهده خریدار می باشد) - (مساحت ۱۶/۱۶ متر مربع بوده که ۹/۲۰ متر مربع آن بالکن در دو قسمت ۹/۵ متر مربع آن پیشتر فتگی است. ملک دارای پارکینگ)
۹۴	۹۸۳۰	مسکونی	۰۲ / ۱۸۳	۱۵۰	۲۶,۹۹۲,۶۰۰,۰۰۰	****	نقد	قشم - بازار و یافت قدیمی - محله فینی ها	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد.
۹۵	۳۰۶۲۴۴	اداری	قدر السهم	۲۸ / ۷۳	۴۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	****	نقد	گیش خیابان اندیشه ساختمان نوین پلاک ۰۱۰ - NBO - قطعه ۴ طبقه اول واحد ۴	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد - کاربری زمین طبق پایان کار نمایشگاهی - اداری می باشد - ملک دارای پارکینگ می باشد.
۹۶	۳۰۶۶۴۷	اداری	قدر السهم	۳۶ / ۹۳	۷۴,۶۸۸,۰۰۰,۰۰۰	****	نقدواقساط	گیش - میدان خلیج فارس - بلوار ایران - مجتمع پارس - قطعه بی - واحد یازدهم ۲	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد.
۹۷	۳۰۸۱۳۳	مسکونی	قدر السهم	۳۵ / ۸۸	۱۹,۰۹۰,۰۰۰,۰۰۰	****	نقدواقساط	گیش - شهرک میرمهنا - مجتمع مسکونی گلف - بلوک A طبقه دوم	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۲۶/۳۵ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها به عهده خریدار می باشد.
۹۸	۳۰۵۹۲۲	صنعتی	۲۵۰۰۰	۹۴ / ۲۵	۳۶۳,۱۶۴,۵۵۰,۰۰۰	****	نقدواقساط	بندر لنگه - روستای باورد - دهستان گزیر - بخش مرکزی شهرستان بندر لنگه	با وضعیت موجود - دارای ماشین آلات - متراژ اعیان تقریبی می باشد. (دارای مستحقات داخل معادن و ماشین آلات راه سازی می باشد - با عنایت به مفاد ظهر سند مالکیت مبنی بر کاربری زمین: اراضی ملی شده اعلام شده - ملک دارای مستحقاتی منجمده فنداسیون پتئی مسلح (۲۰متر مربع) و وزنی (۴۰متر مربع)، دیوار حائل (۵۴۰ متر مربع)، دیوار سیلویی بتن (۷۵ متر مربع) و پل زیر گذر (۳۵ متر مربع) می باشد. همچنین جهت دسترسی به معادن سنگ راه های ارتباطی بطول ۱۰ کیلومتر و جهت دسترسی به محوطه کارگاه و کارخانه، راه ارتباطی به حدود ۵/۲ کیلومتر و جهت دسترسی پل زیر گذر تا محل دیو مصالح راه ارتباطی بطول ۱۱ کیلومتر احداث گردیده است ساختمان و تاسیسات در حال تخریب بوده و جاده های دسترسی آن درآب بردگی شده است کارخانه فاقد انشعاب آب شهری و انشعاب تلفن ثابت بوده و آب مصرفی از طریق چاه عمیق تأمین میشده و در زمان باز دید بدلیل قطعی برق و خارج از مدار بودن پمپ فاقد آب بود.)

استان یزد آدرس و تلفن نمایندگی؛ یزد مدیریت شعب بانک ملت اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۳۱۶۶۲۶۵-۳۱۶۶۶۶۰-۳۵۸۴۴۷۷۱-۳۵

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۹۹	۳۰۸۳۲۶	تجاری	۴ / ۳۹	۱۵ / ۱۴۰	۲۴,۶۸۰,۷۵۰,۰۰۰	****	نقد	یزد - میدان ابو الفضل - ابتدای بلوار شهید جوکار - بعد از بن بست شهید مدوقی - در حال حاضر مغازه شبیه اتومبیل	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد - طبق پاسخ استعلام شهرداری ملک دارای کاربری مسکونی سطح یک و اعیان آن در طبقه همکف با کاربری تجاری به مساحت ۴۰/۹ متر مربع و بالکن تجاری در نیم طبقه اول به مساحت ۳۳ متر مربع و طبقه اول با کاربری تجاری به مساحت ۴۰/۳۵ متر مربع و زیر زمین اول با متراژ ۴۰/۹ می باشد همچنین متراژ ۸/۵ متر مربع از مساحت موجود در طرح و مسیر قرار دارد که رعایت آن در زمان بازسازی الزامی است - طبق توضیحات استعلام رعایت گذر بندی و رعایت پخی و نمای غیر مجاز به باز سازی بعدی موکول مینماید - دارای استعلام از سازمان آتش نشانی است و باعثیت به گزارش آن سازمان ارتفاع جان پناه پشت بام مناسب نیست و در سیستم لوله کشی گازی تغییر انجام داده است که خریدار متعهد به اصلاح آن است - ضمناً طبقات غیر قابل افزاز و یا تفکیک می باشد.
۱۰۰	۳۰۸۳۲۷	مسکونی - تجاری	۶۱	۴ / ۲۱۵	۲۳,۸۶۲,۰۰۰,۰۰۰	****	نقد	یزد - میدان ابو الفضل - ابتدای بلوار شهید جوکار - ابتدای بن بست شهید مدوقی پلاک دوم	با وضعیت موجود - طبق استعلام شهرداری ملک دارای طبقه همکف با کاربری تجاری به مساحت ۶۱ متر مربع و ۹۱ متر مربع زیر زمین اول با کاربری تجاری و نیم طبقه تجاری به مساحت ۳۳/۴ و طبقه اول ۹۱ متر مربع با کاربری مسکونی و نیم طبقه مسکونی با متراژ ۹۱ متر مربع می باشد - کاربری ملک طبق طرح تفصیلی مسکونی تراکم ویژه بوده و عوارض حق تشرف اخذ شده و متراژ در مسیر میزان تقریبی ۷/۷ متر مربع از مساحت موجود در طرح و مسیر قرار دارد که رعایت آن در زمان بازسازی الزامی است - طبق توضیحات استعلام رعایت گذر بندی و رعایت پخی و نمای غیر مجاز به باز سازی بعدی موکول مینماید - دارای استعلام از سازمان آتش نشانی است و باعثیت به گزارش آن سازمان ارتفاع جان پناه پشت بام مناسب نیست و در سیستم لوله کشی گازی تغییر انجام داده است که خریدار متعهد به اصلاح آن است - ضمناً طبقات غیر قابل افزاز و یا تفکیک می باشد.
۱۰۱	۳۵۸	مسکونی - تجاری	۲۳۸	۱۱ / ۷۳۲	۱۱۱,۱۸۴,۳۵۰,۰۰۰	****	نقد	شهر هرات - خیابان امام خمینی - روبه روی بانک توسعه تعاون	با وضعیت موجود - اعیانی ها زیر زمین ۲۲۰ متر مربع تجاری و همکف ۲۲۰ متر مربع تجاری و نیم طبقه ۱۱/۷ متر مربع تجاری و طبقه اول مسکونی ۱۸۱ متر مربع - عرصه دارای اصلاحی و پس از عقب نشینی ۲۲۰ متر مربع می باشد - اصلاح سند به عهده خریدار است - انتقال ملک به صورت وکالتی می باشد.