



۹۵	۳۰۶۱۷۴	مسکونی	۲۷۹	۱۹۸	۶,۶۳۳,۱۷۴,۷۵۰	۵,۹۶۹,۸۵۷,۲۷۵	نقد	کوهدشت - خیابان داراب کوشکی - کوچه شهید محمد تقی جلیلیان	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهیم بانک ۳/۸۰۶۷ دانگ مشاع از ششدانگ) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه بعهده خریدار می باشد.
۹۶	۳۰۶۲۰۴	مسکونی	قدرالسهم	۱۲۳/۸۶	۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	کوهدشت - خیابان بوعلی - گلستان ۱۰	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه بعهده خریدار می باشد.
۹۷	۳۰۶۳۹۳	مسکونی	قدرالسهم	۶۵/۹۶	۲,۳۰۸,۶۰۰,۰۰۰	۲,۰۷۷,۷۴۰,۰۰۰	نقد	خرم آباد - خیابان رازی - خیابان گلشن دوم - بلوار کشاورز	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه بعهده خریدار می باشد.
۹۸	۳۰۶۴۷۱	مسکونی	قدرالسهم	۱۳۹/۸۹	۸,۷۱۵,۱۴۷,۰۰۰	۷,۸۴۳,۶۳۲,۳۰۰	نقد	خرم آباد - خیابان ۶۰متری - بعد از هزار دستگاه - بن بست آفتاب ۵ - حیاط دوم	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهیم بانک ۳/۷۳۸ دانگ مشاع از ششدانگ) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه بعهده خریدار می باشد.
۹۹	۳۰۶۵۸۳	مسکونی	۱۰۶/۳۳	۲۲۰/۱۹	۵,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴,۶۸۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	سلسله - فیروز آباد - بلوار شورا	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه بعهده خریدار می باشد.
۱۰۰	۳۰۶۸۳۱	مسکونی	۹۹/۰۷	۱۷۰/۲	۲,۹۶۶,۲۹۵,۸۳۳	۲,۶۶۹,۶۶۶,۲۵۰	نقد	بروجرد - خیابان ۳۰ متری انقلاب - جنب حسینییه عشاری - نبش کوچه لشتی - پلاک یک	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهیم بانک ۹۶ سهم) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه بعهده خریدار می باشد.
۱۰۱	۳۰۶۸۶۲	مسکونی	قدرالسهم	۱۰۱/۹۱	۴,۴۰۶,۳۴۸,۷۰۰	۳,۹۶۵,۶۳۳,۸۳۰	نقد	خرم آباد - گلدشت غربی - انتهای کوچه نوروز - خیابان خواجه نصیرالدین طوسی	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهیم بانک ۳/۷۰۶ دانگ مشاع از ششدانگ) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه بعهده خریدار می باشد.
۱۰۲	۳۰۶۹۰۷	مسکونی - تجاری	۲۸۳/۷۵	۳۹۶/۳۴	۱,۷۲۲,۱۸۷,۵۰۰	۱,۵۴۹,۹۶۸,۷۵۰	نقد	بروجرد - مسیر خیابان شهید رضایی - نبش کوچه اسماعیلی	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهیم بانک ۱۰/۰۲ سهم مشاع از ۹۶ سهم) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه بعهده خریدار می باشد.
۱۰۳	۳۰۶۹۳۸	مسکونی	قدرالسهم	۱۷۲	۶,۴۰۵,۲۸۰,۰۰۰	۵,۷۶۴,۷۵۲,۰۰۰	نقد	خرم آباد - گلدشت شرقی - خیابان پروین - خیابان پامچال - کوچه پامچال - قطعه ششم	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهیم بانک ۲/۷۹۳ دانگ مشاع از ششدانگ) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه بعهده خریدار می باشد.
۱۰۴	۳۰۶۹۴۹	مسکونی	۱۸۲/۱	۱۷۴	۶,۰۶۴,۰۰۰,۰۰۰	۵,۴۵۷,۶۰۰,۰۰۰	نقد	خرم آباد - کرگانه - کوچه اندیشمند ۴ - حیاط دوم - سمت چپ کوچه	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهیم بانک ۴/۵۴۸ دانگ مشاع از ششدانگ) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه بعهده خریدار می باشد.
۱۰۵	۳۰۷۰۵۴	مسکونی	۲۰۰	۴۱۴	۲۰,۲۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۸,۲۵۲,۰۰۰,۰۰۰	نقد	دلفان - خیابان ۲۰ متری آزادگان - روبروی کوچه آزادگان پانزدهم	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه بعهده خریدار می باشد.
۱۰۶	۳۰۷۰۵۵	مسکونی	۲۰۰	۳۲۲	۱۴,۸۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۳,۳۴۷,۰۰۰,۰۰۰	نقد	نورآباد - آزادگان - فاز یک فرهنگیان - خیابان ساحلی شرقی امام سجاد ع	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه بعهده خریدار می باشد.
۱۰۷	۳۰۷۲۲۲	مسکونی	۱۵۳/۴۹	۱۰۳	۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	خرم آباد - ماسور - خیابان نیلوفر - کوچه نیلوفر ۸	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه بعهده خریدار می باشد.
۱۰۸	۳۰۷۲۲۷	مسکونی	۱۶۲	۱۴۴/۱	۳,۹۱۴,۰۶۲,۵۰۰	۳,۵۲۳,۶۵۶,۲۵۰	نقد	بروجرد - شهرک ایثار - ۱۶متری شهرداری - کوچه شقایق ۵ - پلاک ۲۰	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهیم بانک ۴۱/۷۵ سهم مشاع از ۹۶ سهم) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه بعهده خریدار می باشد.
۱۰۹	۳۰۷۲۷۵	مسکونی	قدرالسهم	۱۰۲/۴۸	۴,۲۱۴,۳۴۲,۶۷۹	۳,۷۹۲,۹۰۸,۴۱۱	نقد	ازنا - میدان اصغرآباد - کوچه شهید مهدوی - کوچه باهنر	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهیم بانک ۷۶۳۸۲۶۰۵۸ سهم مشاع از ۱۰۲۱۵۶۶۰۰۰ سهم) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه بعهده خریدار می باشد.

استان مازندران									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۱۱۰	۳۰۷۰۸۸	مسکونی	۲۶۷	۲۰۵	۱۲,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۱,۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	قائم شهر کمربندی غربی از سمت راست خیابان تهران نرسیده به زیرگذر اسکندرا کلا کوچه شهید فلاح پلاک دوم سمت چپ	با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه بعهده خریدار می باشد. ( عرصه پس از تخریب ۲۶۰/۱ مترمربع )
۱۱۱	۳۰۷۵۸۴	مسکونی	۱۶۴	۱۶۰	۳,۹۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۵۶۴,۰۰۰,۰۰۰	نقد	میانرود روستای زید علا کوچه شهید روحی نبش کوچه حاجیان پلاک ۱۴۶	با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه بعهده خریدار می باشد. (قسمتی از اعیانی موجود در سمت شرقی طبقه همکف شامل تراس و حمام به مساحت ۸/۸۰ مترمربع در پلاک مجاور قرار گرفته است)

استان مرکزی									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۱۱۲	۱۰۷۹۸	مسکونی	قدرالسهم	۹۲/۹۲	۳,۳۱۷,۴۲۲,۵۰۰	۲,۹۸۵,۶۸۰,۲۵۰	نقد	ساوه-فاز ۳ شهرک فجر - عمارا - میثم ۱ - ۹ متری چهارم - ۶ متری ششم - پلاک ۲۴	با وضعیت موجود ملک مشاعی (سهیم بانک مشاع ۳/۷۱۷ دانگ از ۶ دانگ) دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه بعهده خریدار می باشد.
۱۱۳	۳۰۵۵۳۴	مسکونی	۱۷۹/۹۴	۱۶۰	۱,۴۶۲,۵۰۰,۰۰۰	۱,۳۱۶,۲۵۰,۰۰۰	نقد	محلات - باقرآباد - خیابان عباس آباد - نبش کوچه سوم	با وضعیت موجود ملک مشاعی (سهیم بانک ۱۱/۹۵ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان) دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه بعهده خریدار می باشد.
۱۱۴	۳۰۵۸۹۴	مسکونی	۲۶۴	۲۷۸	۳,۱۲۵,۵۰۰,۰۰۰	۲,۸۱۲,۹۵۰,۰۰۰	نقد	محلات - کوی بعثت - غرب خیابان جانبازان - ک پیروزی ۷	با وضعیت موجود ملک مشاعی (سهیم بانک ۱/۲۳ دانگ از ششدانگ) دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه بعهده خریدار می باشد.
۱۱۵	۳۰۷۶۹۷	مسکونی	۲۵۹/۰۴	۱۶۸	۲,۸۵۷,۸۶۰,۰۰۰	۲,۵۷۲,۰۷۴,۰۰۰	نقد	زرنديه - آسیابک - خیابان بسیج - خیابان احمدیان - کوچه مسرور	با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه بعهده خریدار می باشد. (ملک دارای زیرزمین با کاربری انباری مسکونی (۴۱ مترمربع) و همکف مسکونی (۱۳۷ مترمربع) جمعا ۱۶۸ مترمربع می باشد)
۱۱۶	۳۰۴۹۹۶	مسکونی	۳۴۴/۵	۲۲۳	۵,۶۱۳,۵۰۰,۰۰۰	۴,۷۷۱,۴۷۵,۰۰۰	نقد	دلیجان - خیابان امام - کوچه مسجد رضوی - کوچه شهید کاظم زاده	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهیم بانک دودانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه بعهده خریدار می باشد.
۱۱۷	۶۶۳۱	مزروعی	۲۰۰۵۹۶/۵	-	۶,۲۱۸,۴۹۱,۵۰۰	۵,۲۸۵,۷۱۷,۷۷۵	نقد	ساوه - جاده نوبران	با وضعیت موجود ملک مشاعی (سهیم بانک ۴/۶۵ دانگ مشاع از ششدانگ)
۱۱۸	۳۰۶۰۴۹	مسکونی	۴۹۸	۱۹۶	۶,۹۹۲,۰۰۰,۰۰۰	۵,۹۴۳,۲۰۰,۰۰۰	نقد	فرهین - بلوار امیرکبیر - جنب شهرداری	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهیم بانک ۳۰/۰۴ دانگ مشاع از ششدانگ) دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها بعهده خریدار می باشد (ملک دارای انشعابات آب و برق و گاز و ۱۳ مترمربع عقب نشینی می باشد)
۱۱۹	۳۰۶۵۹۷	صنعتی	۳۰۹۹/۹۵	۲۶۱۶/۲۵	۷,۹۱۸,۴۴۴,۱۶۶	۶,۷۳۰,۶۹۴,۵۴۱	نقد	ساوه - نوبران - شهرک صنعتی	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهیم بانک ۱/۷۵ دانگ مشاع از ششدانگ) - فاقد ماشین آلات - متراژ اعیان تقریبی می باشد - ملک دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها بعهده خریدار می باشد. (ملک دارای منبع ذخیره آب به مساحت ۲۶/۶۰ مترمربع در زیرزمین می باشد)
۱۲۰	۳۰۷۵۸۵	مسکونی	۵۲۸/۴۶	۱۷۰	۳,۵۸۲,۷۱۷,۰۰۰	***	نقد و اقساط	زرنديه - خشکرد - خیابان خلیج فارس - خیابان سید احمد خمینی	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهیم بانک ۵۹/۹۲ مشاع از ۹۶ سهم) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه بعهده خریدار می باشد.
۱۲۱	۴۴۰۳	مسکونی - تجاری	۲۱۹/۶	۵۷۴/۲۵	۹۱,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	اراک - خیابان محسنی - بانک ملت شعبه بازار	با وضعیت موجود - ملک مشتمل بر زیرزمین (۹۸/۹۹ متر مربع) و انبار تجاری در زیرزمین (۱۰۱ متر مربع) راه پله مسکونی در همکف (۱۳/۵ متر مربع) و تجاری همکف (۱۷۳/۶۳ متر مربع) و مسکونی طبقه اول (۱۸۷/۱۳ متر مربع) می باشد (۵۷۴/۲۵ مترمربع) که متراژ اعیان مجاز ۴۹۸/۹۹ مترمربع اعلام شده است. بر اساس گزارش وضعیت خلاف ساختمانی مورخ ۹۷/۰۶/۱۵ ملک دارای متراژ ۱۹۷/۲۷ مترمربع مزاد بر تراکم داشته و تغییر کاربری فقط در زیرزمین از انباری مسکونی به انباری تجاری به میزان ۱۲۵/۷۲ متر مربع دارد ( متراژ تخلف مزاد تراکم زیرزمین ۷۴/۲۷ متر مربع و مزاد تراکم همکف و طبقه ۱ هر کدام ۶۱/۵۰ متر مربع ) و متراژ پارکینگ و اداری ۶۱/۵ کسری خلاف دارد. ملک عقب نشینی دارد. ( متراژ عرصه پس از اصلاحی ۲۱۸/۸ مترمربع است).

استان هرمزگان									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۱۲۲	۳۲۴۳	تجاری	۲۴۹/۵	۴۰۰	۹۶,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	بندرعباس بلوار امام خمینی جنب هتل قدس	با وضعیت موجود (ملک در مسیر اصلاحات قرار گرفته و باقیمانده عرصه ملک حدود ۳۰ مترمربع و به شکل مثلثی خواهد بود. اعیان ملک در دوونیم طبقه(همکف ۲۲۰مترمربع، اول ۱۰۰مترمربع و نیم طبقه ۸۰مترمربع) و دارای انشعابات آب و برق می باشد. اعیانی ملک قابل استفاده نمیباشد.

استان همدان									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۱۲۳	۸۶۲۳	مسکونی	۳۶۷/۰۹	۱۱۸	۱,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۴۴۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	همدان - شهرستان کبودآهنگ - ابتدای روستای مزرعه مهدی آباد سمت راست بر خیابان شهید نوری درخشان	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه بعهده خریدار می باشد.

آدرس دفتر مرکزی: تهران بزرگراه آفریقا، نرسیده به چهارراه جهان کودک، کوچه ژوبین پلاک ۵ - کد پستی: ۱۵۱۸۶۳۵۵۱۱