

در نظر دارد املاک مشروحه ذیل با شرایط ویژه از طریق مزایده عمومی شماره ۱/۹ / ۱۴۰۱ به فروش برساند، متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و همچنین دریافت اسناد مزایده از تاریخ ۹/۰۵/۱۴۰۱ لغایت ۱۹/۰۵/۱۴۰۱ از ساعت ۸/۳۰ الی ۱۵ به آدرس ذیل مراجعه فرمایند.

آخرین مهلت تحویل اسناد مزایده تا ساعت ۱۵ روز شنبه مورخ ۲۲/۰۵/۱۴۰۱ می‌باشد.

- ضمناً جلسه بازگشایی پاکات و قرانت پیشنهادات واصله ساعت ۱۴ روز چهارشنبه مورخ ۲۶/۰۵/۱۴۰۱ در محل دفتر مرکزی شرکت برگزار می‌گردد.
- شرکت در قبول یا رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار خواهد بود.
- توضیحات:

**(الف)** در فروشیهای نقدی شرایط پرداخت بصورت ۴۰٪ پیش پرداخت و ۴۰٪ حداکثر ۲ ماه بعد(همزمان با تحویل ملک در املاک غیر متصرف دار) و ۲۰٪ هنگام تنظیم سند در دفتر خانه می‌باشد.

**(ب)** نحوه فروش نقد و اقساط (در صد پیش پرداخت، تعداد اقساط و نرخ سود اقساط) طبق جدول مندرج در آگهی می‌باشد. (در فروش اقساطی اولویت با اقساط کمتر و تحویل ملک (در املاک غیر متصرف دار) همزمان با تنظیم مبیعه نامه می‌باشد.)

**(ج)** در صورتیکه متقاضی شریک متشاع / مالک / راهن باشد:

- ۱) در فروش های نقدی شرایط پرداخت بصورت ۲۰٪ ثمن معامله (همزمان با تنظیم مبیعه نامه) ۶۰٪ بصورت (۲۰٪ حداکثر دو ماه بعد) همزمان با تحویل ملک در املاک غیر متصرف دار) و ۲۰٪ حداکثر ۴ ماه بعد و ۲۰٪ ماه بعد از پرداخت اول) و ۲۰٪ هنگام تنظیم سند در دفتر خانه می‌باشد.
  - ۲) نحوه فروش نقد و اقساط ۲۰٪ پیش پرداخت (به استثنای کاربری صنعتی و مزروعی) الباقی بصورت اقساط طبق جدول مندرج در آگهی می‌باشد.
  - ۳) سایر شرایط مزایده فروش املاک در اسناد مزایده درج گردیده است.
- با عنایت به شیوع ویروس کرونا و لزوم رعایت پروتکل های بهداشتی و حقوق شهروندی:
- ۱) متقاضیان شرکت در مزایده شامل اشخاص حقیقی و حقوقی می‌توانند جهت دریافت اسناد مزایده به سایت شرکت ماد به آدرس [WWW.MaadMellat.ir](http://WWW.MaadMellat.ir) قسمت مزایده ها مراجعه فرمایند.
  - ۲) شرکت کنندگان می‌بایست اسناد مزایده را در پاکت درب بسته بصورت لاک و مهر شده به آدرس دفتر مرکزی شرکت از طریق پست سفارشی ارسال و یا به نمایندگی استان تحویل نمایند.

نقد و اقساط			
کاربری	پیش پرداخت	تعداد اقساط (ماه)	نرخ سود اقساط
صنعتی // مزروعی	۱۰٪	حداکثر ۶ ماهه	۱۸٪
مسکونی // تجاری // اداری // سرقتلی // خدماتی	۴۰٪	حداکثر ۳۶ ماهه	

## استان تهران و البرز آدرس دفتر مرکزی: تهران بزرگراه آفریقا، نرسیده به چهارراه جهان کودک، کوچه زوین پلاک ۵ تلفن دفتر مرکزی: ۰۹۱۰۷۸۶۱۷۸۳-۱۰۶ (داخلی)

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرضه	اعیان					
۱	۳۰۶۳۰۱	مسکونی	۷۲۳	۲۶۱۶/۲۰	۱,۸۰۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۶۲۱,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	تهران - زعفرانیه - خیابان فیروزکوه شرقی - کوچه روشن یک - کوچه روشن دو - پلاک ۴	با وضعیت موجود (متراژ اعیان بر اساس مساحت کل بنای قابل احداث (طبق پروانه) درج شده است و ساختمان نیمه کاره می باشد و کاربری عرصه مسکونی است- دارای پروانه ساختمانی سال ۹۰ تمدید پروانه ساخت و اخذ مجوزات مربوط به ملک بعهده خریدار می باشد) - مساحت عرصه پس از اسلاحی ۷۱۱/۱۰ می باشد- طبق پروانه ملک دارای تراکم مصوب ۱۲۰٪ بوده و در حریم درجه ۲ میراث سعد آباد و دارای مجوز ۹ طبقه می باشد - بر اساس گواهی عدم خلاف ۹۷/۰۸/۲۸ مترتراژ اعیانی موجود ۹۸۶/۵ مترمربع و زیرزمین ۴-، ۲۲۹/۷ مترمربع و زیرزمین ۳-، ۲۲۹/۷ مترمربع و زیرزمین ۲-، ۲۲۷/۱ مترمربع است)- انتقال ملک بصورت وکالتی می باشد.
۲	۱۱۰۶۶	مسکونی	قدرالسهم	۱۵۴/۳۸	۳۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۸,۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	تهران - گیشا - خیابان کوی نصر - خیابان قیامان ۲۶ - پلاک ۱- طبقه همکف	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۲/۷ دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.
۳	۳۵۶۳	مسکونی- تجاری	۱۹۳/۳۵	۷۲۲/۸۴	۲۴۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	خیابان انقلاب- خیابان صفی علیشاه- نبش کوچه شهرداری- پلاک ۲۷	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد- منافع یک باب مغازه در طبقه همکف متعلق به غیر و منافع دو واحد اداری طبقه اول به مساحت ۲۱۶ مترمربع در مالکیت بانک ، مساحت وضع موجود با اسناد مالکیت مغایرت داشته و رفع مغایرت و اصلاح اسناد و پرداخت هزینه ها بعهده خریدار می باشد، ملک در پهنه R1۲۲ طرح تفصیلی و از ضلع جنوب و شرق در طرح تعریف قرار دارد و دارای بنای غیر مجاز می باشد- سه نفر مستاجر در طبقه اول و همکف دارد که اخذ رضایت و پرداخت هزینه ها بعهده خریدار می باشد - انتقال ملک بصورت وکالتی می باشد.
۴	۳۰۶۳۰۸	تجاری	قدرالسهم	۶۳/۴۹	۳۸,۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	کرج شهریار بلوار ازادگان خیابان ۲۰ متری چناران نبش خیابان ۱۸ متری امام رضا جنب مجتمع فرهنگی ورزشی تجاری اداری سامان	با وضعیت موجود (ملک دارای بانک تجاری داخلی به مساحت ۳۱/۹ متر مربع و ۱۱۹/۲۱ متر مربع انبار تجاری در زیرزمین میباشد- نیم طبقه به صورت ناقص اجرا شده و کف سازی آن کامل نیست- انتقال ملک بصورت وکالتی می باشد.)

## استان اردبیل آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: اردبیل میدان سیسج ساختمان بانک ملت طبقه هفتم ۰۴۵-۳۳۷۱۵۰۱

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرضه	اعیان					
۵	۳۰۷۶۱۸	مسکونی- تجاری	۳۲۰	۳۵۴/۳	۹۰,۶۱۸,۷۵۰,۰۰۰	۸۱,۵۵۶,۸۷۵,۰۰۰	نقد	اردبیل بزرگراه شهدا روبروی درمانگاه امام سجاد نبش کوچه وحدت	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۳/۷ سهم شش دانگ) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.(عرصه اصلاحی ۳۱۲ مترمربع - ملک دارای ۱۹۲/۲۰ مترمربع زیرزمین(انبارمسکونی) و همکف ۸۲/۱ مترمربع (مسکونی) و همکف تجاری ۸۰ مترمربع است- بخش مسکونی متروکه و قسمتی از تجاری مورد بهره برداری بصورت صافکاری اتومبیل می باشد )
۶	۳۰۷۹۰۶	صنعتی	۶۰۰۰	۷۷۵۰	۱۳۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	اردبیل ، کیلومتر ۵ جاده اردبیل - آستارا ، روستای قره لر جاده گاز	با وضعیت موجود- فاقد ماشین آلات- متراژ اعیان تقریبی می باشد (مساحت ۸۰۹۲۱ مترمربع بوده که ۶۰۰۰ مترمربع داخل محدوده سند مالکیت بانک ۲۰۹۲۱ مترمربع خارج از محدوده و جزء پلاک ثبتی به نام سازمان ملی مسکن می باشد که راه ورود ملک از محدوده خارج از سند بانک می باشد (به دلیل تجمیع سند مورد ارزیابی با مقدار ۲۰۹۲۱ حد شمالی سند مالکیت بانک فاقد دیوار و حریم می باشد و دیوار کشی حد جنوبی بطور کامل واژگون و تخریب شده و قسمتی از دیوار کنشی احداث شرقی و غربی نیز تخریب گشته که نیاز به بازسازی مجدد دارد) - ملک فاقد انشعابات گاز، آب، برق بوده - ملک دارای سه سوله می باشد: ۱- سالن تولید بهداشتی با دیواره های کاشی و ساختمان داخل آن که سقف و دیوارها تخریب و فاقد درب و پنجره و تاسیسات می باشد. ۲- سالن انبار با دیوارهای آجرگری که سقف سوله و قسمتی از دیوارها آن تخریب شده و فاقد درب و پنجره و نصف پایه تعداد زیادی از ستون ها بریده شده و نیمه کاره است. ۳- اعیانی مربوط به سیتیک که به صورت سوله با فاصله از دو سوله اصلی ساخته که کلا تخریب و فقط فنداسیون و دیوار باقی مانده است. ساختمان اداری تخریب و فنداسیون و دیوار باقی مانده است. دو ساختمان مابین سوله اصلی (۲) که کامل تخریب و فقط مصالح باقی مانده و قسمتی از دیواره ها باقیمانده است. ساختمان پست برق و نگهبانی و سرویس بهداشتی احتمالاً خارج از محدوده سند بوده درب و پنجره و مصالح آن تخریب و آهن آلات آن موجود نمی باشد و کلیه لوله کشی و کابل کشی های زمینی و هوایی مربوط به انتقال آب و برق تخریب و موجود نمی باشد- ملک بصورت وکالتی و واگذار شده و هزینه های مربوط به جداسازی ملک از قسمت تجمع شده غیر ثبتی و رفع مغایرتها بعهده خریدار می باشد.

## استان ایلام آدرس و تلفن نمایندگی: ایلام خیابان سعدی شمالی بانک ملت نیم طبقه شعبه سعدی تلفن: ۰۸۴-۳۳۳۵۲۵۰-۳۳۳۶۶۷۷۷

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرضه	اعیان					
۷	۳۰۷۰۶۲	مسکونی	۱۶۲	۱۰۵/۳	۱۵,۶۴۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	ایلام- انتهای بلوار ابوالفضل - کوچه رز ۳	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.(ملک مورد تثبیت محاط در وزارت جهاد کشاورزی منابع طبیعی حریم خدماتی می باشد.)

## استان آذربایجان شرقی آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: تبریز بلوار ائل گلی بالاتر از کوی سهند ساختمان مدیریت شعب بانک ملت طبقه پنجم اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۴۱-۳۱۳۸۱۲۲۹-۳۱۳۸۱۱۳۳-۳۱۳۸۱۱۳۶

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرضه	اعیان					
۸	۲۷۲۳	تجاری	۵۱۴/۸۱	۶۲۷	۱۰۵,۹۱۵,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	مراغه - خیابان امام خمینی - نبش کلیسا - محل سابق شعبه بانک ملت	با وضعیت موجود (ملک مستعمل بر یک باب خانه و ۴ باب تجاری می باشد - زیرزمین - انباری ۲۴۸ مترمربع و همکف ۲۵۵ مترمربع و نیم طبقه ۱۲۴ مترمربع تجاری می باشد- ملک دارای اصلاحی می باشد- ملک دارای آب، برق، تاسیسات، موتورخانه و کولر آبی است- انتقال ملک بصورت وکالتی می باشد.)

## استان آذربایجان غربی آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: ارومیه تقاطع غیر همسطح بلوار یا هنر و مدرس جنب اداره کل پست ساختمان بانک ملت مدیریت شعب اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۴۴-۳۳۴۵۳۴۸۳

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرضه	اعیان					
۹	۲۳۹۴	بانک	۱۵۲/۹۴	۳۶۸	۱۰۱,۴۷۲,۰۰۰,۰۰۰	۸۱,۱۷۷,۶۰۰,۰۰۰	نقد	ارومیه - بلوار ولی عصر - نبش کوچه مسجد ملی - بانک ملت .	با وضعیت موجود (طبق گواهی پاناکار ملک دارای زیرزمین (تجاری انباری) ۱۴۹ مترمربع و طبقه همکف (بانک دولتی) ۱۴۹ مترمربع و نیم طبقه همکف (بانک دولتی) ۷۰ مترمربع می باشد . ملک دارای امتیازات آب، برق و گاز می باشد - از نظر گذر بندی نقشه طرح تفصیلی بلا مانع و در کاربری تجاری - خدماتی قرار دارد.)
۱۰	۳۰۶۳۴۲	مسکونی	۲۳۴	۱۹۰	۲,۰۹۹,۳۵۲,۸۲۹	***	نقد و اقساط	خوی - خیابان شهید صمدزاده شمالی - کوچه ۱۶ متری شهید قربان حسنلو پلاک ۵۵	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۱۶۰,۳۲۵,۲۱۶ سهم مشاع از ۱,۵۹۰,۰۰۰,۰۰۰ سهم عرصه و اعیان شش دانگ با استثنای ثمنیه اعیانی) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.

## استان بوشهر آدرس و تلفن نمایندگی: بوشهر خیابان امام خمینی ساختمان مدیریت شعب بانک ملت طبقه ششم اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۷۷-۳۳۳۲۰۰۷۸

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرضه	اعیان					
۱۱	۳۰۷۸۱۹	مسکونی	۲۴۱/۶۸	۱۱۰/۰۴	۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	شهر آب پخش - بلوار انقلاب - بلوار وحدت - بلوار امام خمینی - کوچه خیام	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.
۱۲	۹۸۷۶	مسکونی	۵۰۲/۷	۳۵	۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	دشتستان - بخش شهبانکاره - روستای لایبه - حد غربی حسینیه	با وضعیت موجود

## استان چهارمحال بختیاری آدرس و تلفن نمایندگی: شهر کرد خیابان حافظ شمالی نبش خیابان یاسر مدیریت شعب بانک ملت - ۰۳۸-۳۳۳۵۴۱۰۴

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرضه	اعیان					
۱۳	۶۷۰۹	مسکونی	۵۰۶/۴	۱۲۹/۲	۱,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	لردگان - جوانمردی - قریه قلعه چه	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.(طبق گزارش کارشناسی متراژ ۱۰۲ مترمربع از اعیان با توجه به عدم استحکام کافی در ارزیابی لحاظ نشده و صرفاً متراژ ۲۷/۲ مترمربع ارزشگذاری گردیده است.)

## استان خراسان رضوی آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: مشهد خ امام خمینی نبش خ امام خمینی ۳۲ طبقه اول ساختمان مدیریت شعب بانک ملت طبقه اول اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۵۱-۳۸۰۱۷۵۱۶

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرضه	اعیان					
۱۴	۳۰۷۵۰۴	مسکونی	۳۱۲	۱۶۰	۱۴,۶۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۱,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	مشهد بلوار وحدت ۱۶ پلاک ۲۴۸	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۲/۷ دانگ مشاع از شش دانگ) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.(ملک در حریم راه آهن قرار دارد)
۱۵	۳۰۷۶۶۹	مسکونی	قدرالسهم	۱۰۲/۵۷	۹,۴۹۱,۶۰۰,۰۰۰	۷,۵۹۳,۲۸۰,۰۰۰	نقد	مشهد بلوار میثاق (بلوار آیت الله رفسنجانی) میثاق ۱۲/۱۴ پلاک ۲۶ طبقه اول	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۴۲۵ سهم مشاع از ۶۰۰ سهم شش دانگ) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.
۱۶	۳۰۷۶۷۶	مسکونی	قدرالسهم	۶۴/۳۰	۳,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	مشهد بلوار عبدالمطلب عبدالمطلب ۱۵ خیابان یاس یاس ۹ مجتمع یاس ۹ بلوک ۹/۱ طبقه دوم واحد ۲	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۳ دانگ مشاع از شش دانگ) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.
۱۷	۳۰۷۸۰۰	مسکونی	-	۱۶۱	۱۶,۰۳۳,۰۰۰,۰۰۰	۱۲,۸۲۶,۴۰۰,۰۰۰	نقد	بلوار فردوسی خیابان مهدی - مهدی ۲۱ - پلاک ۲۱ - طبقه اول	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۳/۷ دانگ از شش دانگ اعیان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد..( عرصه وقفی آستان قدس رضوی به مساحت ۲۴۰ مترمربع می باشد- فاقد پارکینگ و انباری می باشد.)
۱۸	۳۰۷۹۱۸	مسکونی	۱۶۳	۲۰۲	۶,۴۲۴,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	مشهد ، خیابان سرخس (شهدای فاطمیون) ، سرخس ۱۴، نقویه ۵ (سرخس ۱۴/۷) ، پلاک ۵۰	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک دو بیست و بیست سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.(کاربری مسکونی تراکم زیاد با سطح اشغال ۶۰ درصد می باشد.)

## استان خوزستان آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: اهواز خ سلمان فارسی ساختمان بانک ملت طبقه دوم دفتر سرپرستی شرکت ماد واحد جنوب غرب تلفن: ۰۶۱-۳۲۲۲۰۰۴۱-۳۲۲۲۷۰۶۵

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرضه	اعیان					
۱۹	۳۰۳۳۸۷	مسکونی	۱۹۷	۱۲۶	۱۴,۰۲۷,۵۰۰,۰۰۰	***	نقد	اهواز - کانتکس - بلوار ۳۵ متری نهج البلاغه - نبش غدیر ۸ - پلاک ۷۱۴	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد - رعایت بخ در تقاطع ۷ متر در زمان نوسازی مجدد الزامی است - میزان ۱۳۶ مترمربع در طبقه همکف و ۲۴ مترمربع احداثی نیمه کاره در طبقه اول می باشد - مالک اقدام به ساخت یک مغازه به متراژ ۲۲ مترمربع بدون اخذ مجوز از شهرداری نموده و چون مجوزات قانونی ارائه نگردید بعنوان مسکونی تلقی می گردد و ساخت یک طبقه در بالای ساختمان مذکور به متراژ حدود ۱۰۰ مترمربع بدون اخذ مجوز کرده است.
۲۰	۳۰۵۹۹۳	مسکونی	۹۷۹/۴۵	۸۸۵/۳۳	۲۴,۳۱۹,۹۰۲,۷۰۰	۲۱,۷۹۷,۹۱۲,۴۳۰	نقد	خرمشهر کوتشیش ستوده دوم پلاک ۹۷ و ۹۸	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۳۵۲۱ سهم مشاع از ۶۰۰۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.(ملک بصورت مجتمع آپارتمانی دو طبقه و دارای ۵ واحد بوده که ۲ واحد در طبقه همکف و ۳ واحد در طبقه اول می باشد. عرصه ملک طبق سند ۹۷۹/۴۵ مترمربع و اعیان مساحت ۹۲۸/۶ مترمربع (۳۴۲/۶ مترمربع در طبقه همکف و ۵۱۰ مترمربع در طبقه اول و ۷۶ مترمربع پارکینگ)

۲۱	۳۰۸۴۵	مسکونی	قدرالسهم	۹۰/۰۹	۵٬۵۱۰٬۴۴۵٬۰۰۰	۴٬۹۵۹٬۴۰۰٬۵۰۰	نقد	ایذه- جنب پارک لاله- خیابان شهید خیابانی- خیابان شهدا	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهدہ خریدار می باشد.
۲۲	۳۰۶۵۷۹	مسکونی	قدرالسهم	۱۵۰/۲	۹٬۴۳۲٬۴۰۰٬۰۰۰	۸٬۰۱۷٬۵۴۰٬۰۰۰	نقد	اهواز - کوی فرهنگیان یک - خیابان مینا - پلاک ۹	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهدہ خریدار می باشد.
۲۳	۱۰۵۲۶	مسکونی	۲۲۸/۵۷	۱۷۸	۸٬۰۰۰٬۲۵۰٬۰۰۰	۶٬۸۰۰٬۳۱۲٬۵۰۰	نقد	شادگان-خیابان پاسداران شرقی- کوچه فرعی پلاک ۲۹۸	با وضعیت موجود -دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهدہ خریدار می باشد.
۲۴	۳۰۷۰۶۳	مسکونی	۱۹۸/۵	۲۴۲	۳٬۴۲۰٬۹۷۶٬۴۰۰	۲٬۷۳۶٬۷۸۱٬۱۲۰	نقد	اندیمشک - کوی لور - خیابان شهید حسین طافی - پلاک ۳	با وضعیت موجود - ملک مشاعی ( سهم بانک ۴۷۷۷۹سهم مشاع از ۱۱۵۰۰۰سهم عرصه و اعیان) -دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهدہ خریدار می باشد- دارای رای کمیسیون ماده صد و فاقد پایانکار و دارای اضافه بنا و تخلفات ساختمانی می باشد.
۲۵	۳۰۷۲۸۴	مسکونی	۹۴۱/۲۸	۱۴۰	۸۲۸٬۶۹۴٬۳۴۴	۶۶۲٬۹۵۵٬۴۷۵	نقد	اندیمشک - شهرک ده آبیچی - خیابان آخر	با وضعیت موجود- ملک مشاعی(سهم بانک ۳۹۱۲۷۴ سهم مشاع از ۸۴۷۱۵۲ سهم عرصه و اعیان)- دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهدہ خریدار می باشد.
۲۶	۳۰۷۷۷۲	مسکونی	۳۶۰/۶۷	۲۷۷/۳	۷٬۱۷۷٬۳۴۵٬۰۰۰	۵٬۷۴۱٬۸۷۶٬۰۰۰	نقد	خرمشهر- کوی جم - جم ۴- انتهای خیابان منزل سمت راست	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهدہ خریدار می باشد- اعیان شامل( طبقه همکف ۱۴۲/۵ مترمربع و در طبقه بالای همکف ۱۱۰مترمربع)
۲۷	۳۰۷۹۰۰	مسکونی	۲۵۸/۴۳	۲۲۶/۴۲	۶٬۷۹۳٬۴۹۰٬۰۰۰	۵٬۴۳۴٬۷۹۲٬۰۰۰	نقد	خرمشهر-خیابان مولوی- درب سنتاب کوچه- سپهان زاده	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهدہ خریدار می باشد. - ملک فاقد پایانکاری می باشد.
۲۸	۳۰۷۹۷۰	مسکونی- تجاری	۱۳۹/۲۴	۲۹۴/۱۷	۱۴٬۱۵۹٬۳۲۰٬۰۰۰	۱۱٬۳۲۷٬۴۵۶٬۰۰۰	نقد	خرمشهر- بلوار کمربندی- نبش خیابان بهمن	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهدہ خریدار می باشد.(ملک مشتمل بر طبقه همکف بمساحت۱۷/۱۶۶ مترمربع(راه پله ۸/۶ مترمربع، پارگرد ۲/۸مترمربع، تجاری نیم طبقه۱۸/۱۴ مترمربع، بلکن ۹/۹۵مترمربع) و طبقه اول بصورت مسکونی بمساحت ۱۲۸ مترمربع می باشد- سرقفلی متعلق به غیر می باشد)
۲۹	۷۲۷۱	مسکونی	۳۶۵/۲۳	۸۵	۱٬۵۲۴٬۱۹۰٬۰۰۰	۱٬۲۱۹٬۳۵۲٬۰۰۰	نقد	شهرستان گتوند- شهر جنت مکان - خیابان حافظ - کوچه بن بست	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهدہ خریدار می باشد - متراژ اعیان تقریبی می باشد.
۳۰	۳۰۷۷۶۹	مسکونی	۶۲/۳۴	۱۲۶/۷۹	۳٬۸۴۴٬۹۴۰٬۰۰۰	۳٬۰۷۵٬۹۵۲٬۰۰۰	نقد	خرمشهر - بلوار نقدی- خیابان حافظ- خیابان قآنی	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهدہ خریدار می باشد.(ملک سه طبقه مشتمل بر همکف به مساحت ۶۲/۳۴ مترمربع، اول ۵۱ مترمربع و دوم ۱۳/۴۵مترعب می باشد. ملک دارای ۷/۵۲ مترمربع عقب نشینی است.)
۳۱	۱۱۰۲۳	مسکونی	۲۱۸/۸۲	۱۰۰	۳۴۴٬۴۶۶٬۰۰۰	***	نقد و اقساط	مسجد سلیمان - روستای گلگیر - جنب مسجد امام حسین(ع)	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهدہ خریدار می باشد- ملک شامل سوله گاوداری بوده و قابلیت سکونت ندارد- فاقد انشعابات آب و برق و گاز می باشد- ملک حق ارتقایی جهت یک رشته نودان آب باران و یک رشته لوله فاضلاب و یک لوله آبرو کف حیاط به ملک مجاور دارد.
۳۲	۹۹۸۶	مسکونی	۵۷۲/۳۵	۸۰	۱۴٬۷۲۸٬۷۵۰٬۰۰۰	***	نقد و اقساط	گتوند - خیابان استقلال- خیابان وحدت- جنب حسینیه - بین کوچه شهدا و کوچه شهدای اسدی	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهدہ خریدار می باشد.
۳۳	۲۲۶۷	اداری	۴۹۱/۲۹	۱۵۸/۳۴	۴۷٬۹۳۲٬۱۲۰٬۰۰۰	***	نقد و اقساط	خرمشهر - خیابان فردوسی- محل سابق بانک ملت شعبه شهید جهان آرا	با وضعیت موجود(طبقه همکف ۲واحد اداری به مساحت ۱۱۵/۰۵ متر مربع و در نیم طبقه با کاربری اداری۴۳/۲۹ متر مربع می باشد.)
۳۴	۳۰۶۰۶۰	تجاری	قدرالسهم	۲۲/۴۶	۶۱۶٬۵۰۰٬۰۰۰	***	نقد و اقساط	آبادان- خیابان دبستان - نبش امام - پاساز سیدضیا - پلاک۵۰	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهدہ خریدار می باشد- سرقفلی متعلق به غیر می باشد.
۳۵	۳۰۶۰۶۱	تجاری	قدرالسهم	۱۶/۱۱	۵۳۸٬۳۰۰٬۰۰۰	***	نقد و اقساط	آبادان - خیابان دبستان - نبش امام - پاساز سیدضیا پلاک ۵۴	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهدہ خریدار می باشد- سرقفلی متعلق به غیر می باشد.
۳۶	۳۰۶۰۶۲	تجاری	قدرالسهم	۲۰	۶۳۵٬۰۰۰٬۰۰۰	***	نقد و اقساط	آبادان- خیابان دبستان - نبش امام - پاساز سیدضیا- پلاک ۵۵	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهدہ خریدار می باشد- سرقفلی متعلق به غیر می باشد.
۳۷	۳۰۶۰۶۴	تجاری	قدرالسهم	۲۴/۵۴	۶۹۳٬۰۴۰٬۰۰۰	***	نقد و اقساط	آبادان - خیابان دبستان - نبش امام - پاساز سیدضیاء - طبقه دوم - پلاک ۵۸	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهدہ خریدار می باشد- سرقفلی متعلق به غیر می باشد.
۳۸	۳۰۶۰۶۵	تجاری	قدرالسهم	۱۸/۸	۶۱۹٬۰۰۰٬۰۰۰	***	نقد و اقساط	آبادان - خیابان دبستان - نبش امام - پاساز سیدضیا - پلاک۶۱	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهدہ خریدار می باشد- سرقفلی متعلق به غیر می باشد.
۳۹	۳۰۶۰۶۶	تجاری	قدرالسهم	۱۶/۳۵	۵۴۵٬۰۰۰٬۰۰۰	***	نقد و اقساط	آبادان - خیابان دبستان - نبش امام - پاساز سیدضیا- پلاک ۶۲	باوضعیت موجود- دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف وهزینه ها وکلیه بدهی ها بعهدہ خریدار می باشد- سرقفلی متعلق به غیر می باشد.
۴۰	۳۰۶۶۶۱	اداری	۶۲۴۰/۷	-	۹۰٬۲۰۶٬۰۸۹٬۰۰۰	***	نقد و اقساط	آبادان خیابان شهرداری جنب اداره مالیات شهربانی سابق	با وضعیت موجود - ملک مشاعی ( سهم بانک ۶ سهم مشاع از ۳۰ سهم عرصه) -دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهدہ خریدار می باشد. (طبق گزارش کارشناسی مستحذاتان پراکنده در ملک وجود دارد که فاقد ارزش ریالی است و تعدادی مخروبه و غیرفعال در محل وجود دارد همچنین یک ساختمان نیمه متروکه بمساحت تقریبی ۳۶۰ متر مربع در بخشی از محل مورد نظر موجود می باشد- در صورت ساخت و ساز رعایت پنج از حد شمال شرقی و شمال غربی الزامی اعلام شده است.)
۴۱	۳۰۷۰۶۴	مسکونی	۲۲۱	۱۵۸/۱۷	۵٬۹۲۳٬۵۳۰٬۰۰۰	***	نقد و اقساط	اندیمشک - کوی لور - خ شهید میرزاوند - پ ۱۹	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهدہ خریدار می باشد.(طبق استعلام شهرداری اعیان ملک۱۵۸/۱۷ مترمربع بوده که ۶۰ مترمربع آن دارای پروانه ۹۸/۱۷/۱۷ مترمربع آن دارای رای کمیسیون ماده ۱۰۰ شهرداری است که جریمه آن پرداخت شده است.)
۴۲	۳۰۷۲۲۴	مسکونی	قدرالسهم	۷۵/۶	۲٬۶۴۴٬۸۰۰٬۰۰۰	***	نقد و اقساط	خرمشهر - کوی مولوی -خیابان جمهوری - خیابان کیومرث - کوچه ۶متری نیکو - پلاک۲۷/۲	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهدہ خریدار می باشد(طبق توضیحات مندرج در ظهر سند ملک با حق استفاده از تراس بمساحت۲۲/۴ مترمربع و مالک حق احداث بنا و تغییرات را ندارد و با عدم دسترسی به حیاط مشاعی است- ملک دارای انشعاب آب مشترک با طبقه همکف و اشتراک برق و گاز مستقل دارد.)
۴۳	۳۰۷۸۰۲	مسکونی	قدرالسهم	۶۸/۸۳	۲٬۵۳۰٬۰۰۰٬۰۰۰	***	نقد و اقساط	اهواز - کوی صادقیه- خیابان ۱۰- پلاک ۵۰۵۴	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ۵۵ سهم مشاع از ۱۰۰(سهم عرصه و اعیان) -دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهدہ خریدار می باشد.
۴۴	۳۰۷۸۱۴	مسکونی	۵۱۷/۴۴	۱۹۰/۴۷	۱۰٬۵۱۷٬۳۷۸٬۶۶۷	***	نقد و اقساط	گتوند- کمربندی جنوبی- جنب اداره ثبت سابق	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ۲/۸دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهدہ خریدار می باشد.( ملک دارای پایانکار یا کاربری مسکونی تجاری می باشد که با توجه به تفکیک پلاک، قسمت کاربری مسکونی به تملیک بانک درآمده است)
۴۵	۳۰۷۸۷۷	مسکونی	۳۴۱/۵۸	۱۷۱/۵	۲٬۱۰۷٬۳۲۰٬۲۱۳	***	نقد و اقساط	خرمشهر- کوی مالک اشتر(کوی آریا)- خیابان شهید کریمی	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ۲۴۷۴سهم مشاع از ۶۰۰۰سهم عرصه و اعیان)- دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهدہ خریدار می باشد.

#### استان زنجان آدرس و تلفن نمایندگی استان: زنجان میدان انقلاب ابتدای خیابان امام (ره) روبروی هتل سپید ساختمان ستاد مدیریت بانک ملت طبقه دوم اداره ساختمان تلفن: ۵-۳۳۱۰۸۱۴۴-۰۲۴

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)	قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
		عرصه	اعیان					
۴۶	۳۰۷۴۵۷	مزروعی	۷۵۲۰	-	۱۲٬۲۲۰٬۰۰۰٬۰۰۰	***	زنجان - پایین کوه - جاده دو اسب	با وضعیت موجود - ملک مشاعی ( سهم بانک ۱۲ سهم از ۹۶ سهم )-ملک به صورت زمین مزروعی بوده و فاقد اعیانی می باشد- مورد معامله اراضی مزروعی دیم زار با قابلیت تبدیل به کاربری مسکونی است.قسمتی از پلاک مذکور به مساحت ۱۶۰۶/۸مترمربع خارج از محدوده قانونی مصوب شهر و داخل درحریم شهر و مابقی در داخل محدوده قانونی و حریم شهر و کلا درطرح خیابان و فضای سبز کمربندی شمالی واقع گردیده است.)

#### استان فارس آدرس و تلفن نمایندگی: شیراز بلوار جمران ساختمان مدیریت شعب بانک ملت اداره کات و ساختمان تلفن: ۳۶۶۹۳۱۶-۳۶۶۹۳۳۶-۰۷۱

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)	قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
		عرصه	اعیان					
۴۷	۳۰۷۶۳۲	مسکونی	قدرالسهم	۶۰/۵۸	۳٬۰۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰	***	سپیدان - خیابان امام خمینی (ره) کوچه امداد - کوچه شهید ابوطالب وصال - سمت چپ	با وضعیت موجود
۴۸	۳۰۷۷۴۳	مسکونی	قدرالسهم	۷۰/۷۶	۴٬۰۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰	***	سپیدان - خیابان امام خمینی (ره) کوچه امداد - کوچه شهید ابوطالب وصال - سمت چپ	با وضعیت موجود (متراژ ۱۰/۱۸ مترمربع از اعیان بالکن پیشرفتگی)

#### استان کردستان آدرس و تلفن نمایندگی استان: سنندج خ فرودسی سه راه نمکی مدیریت شعب بانک ملت طبقه دوم اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۵۶۷-۳۳۲۳۳۲۲۸-۰۸۷

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)	قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
		عرصه	اعیان					
۴۹	۳۰۶۰۷۳	کشاورزی	۲۳۸۶	۱۳۱۲	۱٬۱۳۸٬۴۲۵٬۰۰۰	۹۱۰٬۷۴۰٬۰۰۰	سنندج - روستای کیلاته	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک یک سهم مشاع از شانزده سهم عرصه و اعیان)- فاقد ماشین آلات - متراژ اعیان تقریبی می باشد- دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهدہ خریدار می باشد. (ملک دارای یک حلقه چاه دستی و انشعاب تک فاز برق می باشد .)
۵۰	۳۰۷۲۱۰	مسکونی	۱۳۱/۷۲	۷۲/۹۱	۶٬۸۱۳٬۷۵۰٬۰۰۰	***	قروه - خیابان مینا - کوچه شرف بیانی	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ۵۹/۲۵سهم مشاع از ۹۶ سهم) -دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهدہ خریدار می باشد.
۵۱	۳۰۷۳۸۳	مسکونی	۱۷۱	۱۰۹	۱۸٬۹۲۵٬۰۰۰٬۰۰۰	***	مریوان - دارسیران ۲ - کوچه الان ۱	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهدہ خریدار می باشد.
۵۲	۳۰۶۴۲۶	مسکونی	۲۰۷	۳۶۹	۱۴٬۱۴۲٬۰۰۰٬۰۰۰	***	مریوان - محله چهارباغ مریوان - ضلع جنوبی مدرسه - کوچه مهاجر ۱۰	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهدہ خریدار می باشد.(دارای تعریض به میزان ۹ مترمربع از ضلع شرقی و شمال شرقی بوده و انتقال باقیمانده بلاامع است- عرصه پس از اصلاحی ۱۹۸ مترمربع بوده و اعیان شامل زیرزمین انباری ۱۲ مترمربع - همکف مسکونی ۱۶۸ مترمربع - طبقه اول مسکونی ۱۶۸ مترمربع و پیش آمدگی طبقه اول ۱۲ مترمربع و خریدشته ۸ مترمربع)
۵۳	۳۰۶۴۵۵	مسکونی	قدرالسهم	۹۲/۵	۷٬۳۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰	***	مریوان - بهاران - جنب مسجد قبا	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهدہ خریدار می باشد.

#### استان کرمانشاه آدرس و تلفن نمایندگی استان: کرمانشاه چهار راه بسیج ساختمان مدیریت بانک ملت اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۳-۳۸۲۲۹۲۰۳-۰۸۳

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)	قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
		عرصه	اعیان					
۵۴	۳۰۶۷۲۴	مسکونی	۴۵۴/۲۵	۳۶۷/۷۵	۱٬۹۴۰٬۰۰۰٬۰۰۰	***	کرمانشاه میدان وزیری- خیابان شهدان اشک تلخ- کوی حاج آخوند پلاک ۸	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک۱/۷۹ دانگ مشاع از ششدانگ) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهدہ خریدار می باشد.(ملک در مسیر تعریض قرار گرفته و پس از تعریض ۲۴۵ مترمربع- اعیان مشتمل بر زیرزمین بمساحت ۱۴۷/۵مترمربع و طبقه همکف ۲۲۰/۲۵ مترمربع بوده لیکن باتوجه به فرسودگی اعیان ملک و احتمال ریزش آوار در برخی قسمتها مساحی مقدور نمی باشد - ملک دارای انشعابات آب و برق و گاز می باشد- در محدوده بافت فرسوده و قدیم بافت میراث فرهنگی قرار دارد و نیاز به استعلام از سازمان میراث فرهنگی دارد- قابل سکونت نمی باشد- ملک مزبور دارای ۵/۲۷متر بر در حد شمال به معبر بن بست به عرش ۲ متر می باشد و دسترسی کوچه به معبر اصلی بصورت پله ای می باشد و امکان تردد وسیله نقلیه وجود ندارد و نیز عرض معبر در سند مالکیت ۶ متری درج گردیده ولی در وضع موجود ۲ متر است)

#### استان گیلان آدرس و تلفن نمایندگی استان: رشت گلسار نبش بلوار توحید مدیریت شعب بانک ملت طبقه هفتم تلفن: ۰۷-۳۲۱۱۳۰۰۷-۰۱۳

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)	قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
		عرصه	اعیان					
۵۵	۳۰۷۹۵۲	مسکونی	قدرالسهم	۱۴۶/۶۱	۲۰٬۰۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰	***	بندر انزلی- غازیان- ساحل قو- جنب مشاور املاک ملت پلاک ۴۱	با وضعیت موجود (مساحت۱۴۶/۶۱ بوده که مقدار ۲/۱۰ متر مربع آن تراس در حد شرق و مقدار ۲/۲۰ متر مربع آن تراس در قسمت غربی و مقدار ۶/۸۴ متر مربع آن پیشرفتگی در حد غربی می باشد.)

#### استان لرستان آدرس و تلفن نمایندگی: خرم آباد خیابان علوی حد فاصل میدان امام خمینی و میدان امام حسین ساختمان سرپرستی بانک ملت اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۳۳۴۳۴۹۴-۳۳۴۰۵۳۰۳-۰۶۶

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)	قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
		عرصه	اعیان					
۵۶	۳۰۶۵۸۵	مسکونی	۲۸۳/۷۲	۱۹۳	۶٬۷۱۰٬۰۰۰٬۰۰۰	۵٬۳۶۸٬۰۰۰٬۰۰۰	سلسله - فیروز آباد - بلوار شورا	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهدہ خریدار می باشد.
۵۷	۱۰۷۴۰	مسکونی	قدرالسهم	۱۴۹/۷	۱۸٬۰۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰	***	نور آباد - خیابان رضوان - روبروی منزل دکتر شیرخانی	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهدہ خریدار می باشد.
۵۸	۱۱۲۷۱	مسکونی	۳۹۶	۶۶	۱٬۷۹۵٬۵۰۰٬۰۰۰	***	پلدختر روستای مورانی	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک چهاردانگ ونیم مشاع از ششدانگ)-دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهدہ خریدار می باشد.
۵۹	۳۰۴۴۹۸	مسکونی	۵۵۷/۶۵	۱۲۰	۱٬۹۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰	***	پلدختر روستای یاعلم	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهدہ خریدار می باشد.
۶۰	۳۰۴۵۰۰	مسکونی	۳۶۴	۱۵۰	۱٬۷۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰	***	پلدختر روستای یاعلم	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهدہ خریدار می باشد.
۶۱	۳۰۴۵۰۱	مسکونی	۳۴۵	۱۳۰	۱٬۸۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰	***	پلدختر روستای یاعلم	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهدہ خریدار می باشد.
۶۲	۳۰۴۵۰۳	مسکونی	۳۶۰/۷۲	۱۰۰	۱٬۶۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰	***	پلدختر روستای یاعلم	با وضعیت موجود - دارای متصرف سمسولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهدہ خریدار می باشد.
۶۳	۳۰۴۸۶۴	مسکونی	۲۱۱/۸۴	۹۰	۳٬۲۱۰٬۰۰۰٬۰۰۰	***	کوهدشت - رو مشگان - روستای بازوند	باوضعیت موجود- دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف وهزینه هاوکلیه بدهی ها بعهدہ خریدار می باشد.



۶۴	۳۰۴۸۶۵	مسکونی	۲۴۴/۳۶	۱۲۰	۴،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	***	نقد و اقساط	کوهدشت - رو مشگان - روستای بازوند	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهدہ خریدار می باشد.
۶۵	۳۰۴۸۶۶	مسکونی	۵۲۶/۰۱	۱۷۰	۷،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	***	نقد و اقساط	کوهدشت - رو مشگان - روستای بازوند	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهدہ خریدار می باشد.
۶۶	۳۰۵۸۸۲	مسکونی- تجاری	۳۹۷	۲۷۰	۹۱،۳۳۰،۰۰۰،۰۰۰	***	نقد و اقساط	خرم آباد - بزرگراه ولایت - بین نگارستان ۲۰ و ۲۱	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهدہ خریدار می باشد.
۶۷	۳۰۵۹۴۷	مسکونی	۸۶۲	۲۵۵	۶،۳۳۷،۵۰۰،۰۰۰	***	نقد و اقساط	کوهدشت - روستای اشتره گل گل	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سه‌م بانک ۳/۰۴۲ دانگ مشاع از شش‌دانگ عرصه و اعیان)- دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهدہ خریدار می باشد.
۶۸	۳۰۶۰۹۷	مسکونی	۳۵۲	۸۵	۱۱،۱۵۰،۰۰۰،۰۰۰	***	نقد و اقساط	الشتر - خیابان گلزار شهدا - بن بست ۶متری -انتهای کوچه	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهدہ خریدار می باشد.
۶۹	۳۰۶۳۹۹	مسکونی	۱۹۲/۲۸	۲۱۴/۹	۸،۶۵۹،۵۸۳،۳۳۳	***	نقد و اقساط	بروجرد - شهرک اندیشه - فاز ۳ - کوچه کاج ۱ - پلاک ۴۶	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سه‌م بانک ۲۹/۶۹سه‌م مشاع از ۹۶ سه‌م) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهدہ خریدار می باشد.
۷۰	۳۰۶۵۸۴	مسکونی	۱۹۴/۳۶	۲۱۰	۷،۴۰۰،۰۰۰،۰۰۰	***	نقد و اقساط	الشتر - فیروزآباد - بلوار امام (ره) - خیابان سعدی	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهدہ خریدار می باشد.
۷۱	۳۰۶۸۳۳	مسکونی	۱۱۰/۵	۱۱۹/۶۹	۲۰،۳۴،۶۶۶،۶۶۷	***	نقد و اقساط	بروجرد - خیابان طالقانی - کوچه شهید گیوه کی - پلاک ۷	با وضعیت موجود - ملک مشاعی(سه‌م بانک ۳۰/۵۲ سه‌م مشاع از ۹۶ سه‌م) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهدہ خریدار می باشد.
۷۲	۷۰۸۵	مسکونی	۱۷۰	۲۷۱	۱۹،۷۲۲،۰۰۰،۰۰۰	***	نقد و اقساط	الشتر خیابان آیت ... بروجردی - بالاتر از مرکز بهداشت - روبروی منبع آب سابق	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهدہ خریدار می باشد.
۷۳	۷۰۸۷	مسکونی	۸۰/۸۳	۱۶۰	۹،۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰	***	نقد و اقساط	کوهدشت خیابان خاقانی نرسیده به ۳۰ متری تقاطع باهنر(کامل)	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهدہ خریدار می باشد.

استان مرکزی آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: اراک خیابان امام خمینی ساختمان مدیریت شعب بانک ملت تلفن: ۰۸۶-۳۲۲۲۸۰۲-۳۲۲۳۰۶۲۳									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۷۴	۳۰۴۹۹۶	مسکونی	۳۴۴/۵	۲۲۳	۵،۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۴،۶۴۰،۰۰۰،۰۰۰	نقد	دلیجان - خیابان امام - کوچه مسجد رضوی - کوچه شهید کاظم زاده - کوچه بن بست دو	با وضعیت موجود - ملک مشاعی(سه‌م بانک دودانگ مشاع از شش‌دانگ عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهدہ خریدار می باشد.
۷۵	۳۰۶۰۴۹	مسکونی	۴۹۸	۱۹۶	۸،۶۱۳،۳۳۳،۳۳۳	۶،۸۹۰،۶۶۶،۶۶۶	نقد	فرمهین - بلوار امیرکبیر- جنب شهرداری	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سه‌م بانک ۳/۰۴ دانگ مشاع از شش‌دانگ) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهدہ خریدار می باشد. (ملک دارای ۱۳ مترمربع عقب نشینی می باشد.)
۷۶	۳۰۷۹۲۶	مسکونی	قدرالسهم	۷۶/۳	۶،۱۰۴،۰۰۰،۰۰۰	۴،۸۸۳،۲۰۰،۰۰۰	نقد	محلات - خیابان جمهوری - انتهای خیابان دستجردی - نیش غربی تقاطع خیابان دانش غربی - ساختمان آجرنما - طبقه زیرزمین	با وضعیت موجود (ملک دارای انباری به مساحت۱۳/۷ متر مربع بوده و یک حلقه از چاه های قنات ایده در این قطعه واقع است)
۷۷	۳۰۵۸۹۴	مسکونی	۲۶۴	۲۷۸	۳،۳۲۵،۰۰۰،۰۰۰	***	نقد و اقساط	محلات - کوی بعثت - غرب خیابان جانبازان - ک پیروزی ۷	با وضعیت موجود - ملک مشاعی ( سه‌م بانک ۱۱/۳۳دانگ مشاع از شش‌دانگ) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهدہ خریدار می باشد.
۷۸	۳۰۳۳۴۶	مسکونی	۳۰۰	۲۴۷	۳،۹۲۶،۴۰۰،۰۰۰	***	نقد و اقساط	محلات - نیم ور - بلوار خیام	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سه‌م بانک ۱۱/۶۳۶ دانگ مشاع از شش‌دانگ)- دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهدہ خریدار می باشد.
۷۹	۳۰۷۵۹۵	مزروعی	۱۸۰۰	۱۲	۲۸،۴۵۰،۰۰۰،۰۰۰	***	نقد و اقساط	جاده اراک - تهران کیلومتر ۷ - خیابان صنعت - خیابان لاله - بعد از کارخانه آلومینیم صناعی	با وضعیت موجود (ملک فاقد هرگونه انشعابات است.)
۸۰	۳۰۷۹۲۵	مسکونی	قدرالسهم	۶۷/۰۲	۵،۸۹۷،۷۶۰،۰۰۰	***	نقد و اقساط	محلات - خیابان شهید مطهری - میدان معلم - انتهای کوچه حافظ - مجتمع آرمان ۳	با وضعیت موجود (ملک فاقد تأسیسات (پکیج - شیر آلات ) و کلید پریز و سیم های برق می باشد.)

استان هرمزگان آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: بندرعباس بلوار امام خمینی روبروی مصلی قدس مدیریت شعب بانک ملت تلفن: ۰۷۶-۳۳۳۴۵۶۰۷-۳۳۳۴۵۶۰۹									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۸۱	۳۰۵۹۲۲	صنعتی	۲۵۰۰۰	۲۵۹۴	۳۱۴،۱۴۷،۲۲۰،۰۰۰	***	نقد و اقساط	بندر لنگه - روستای باورد-دهستان گزیر -بخش مرکزی شهرستان بندر لنگه	با وضعیت موجود- دارای ماشین آلات - متراژ اعیان تقریبی می باشد.( دارای مستحقات داخل معادن وماشین آلات راهسازی می باشد- با عنایت به مفاد ظهر سند مالکیت مبنی بر کاربری زمین: اراضی ملی شده اعلام شده - ملک دارای مستحقاتی منجمله فنداسیون بتنی مسلح (۲۰مترمربع)و وزنی(۴۰مترمربع)، دیوار حائل(۵۴۰ مترمربع)، دیوار سیلوی بتن(۷۵ مترمربع) و پل زیرگذر(۳۵ مترمربع) می باشد.همچنین جهت دسترسی به معادن سنگ راه های ارتباطی بطول ۱۰کیلومتر و جهت دسترسی به محوطه کارگاه و کارخانه ، راه ارتباطی به حدود ۵/۲ کیلومتر و جهت دسترسی پل زیرگذر تا محل دیو مصالح راه ارتباطی بطول ۱۱ کیلومتر احداث گردیده است ساختمان و تأسیسات در حال تخریب بوده و جاده های دسترسی آن دچار آب بردگی شده است کارخانه فاقد انشعاب آب شهری و انشعاب تلفن ثابت بوده و آب مصرفی از طریق چاه عمیق تامین میشده و در زمان بازدید بدلیل قطعی برق و خارج از مدار بودن پمپ ها فاقد آب بود.)
۸۲	۳۲۴۳	تجاری	۲۴۹/۵	۴۰۰	۱۱۱،۱۶۸،۷۵۰،۰۰۰	***	نقد و اقساط	بندرعباس - بلوار امام خمینی - جنب هتل قدس	با وضعیت موجود ( ملک در مسیر اصلاحات قرار گرفته و باقیمانده عرصه ملک حدود ۳۰ مترمربع و به شکل مثلثی خواهد بود- اعیان ملک در دوونیم طبقه(همکف)۲۲۰مترمربع، اول ۱۰۰مترمربع و نیم طبقه ۸۰مترمربع)- ملک مذکور در طرح شهرداری قرار گرفته و به میزان حدود ۹۰ درصد عقب نشینی دارد با توجه به زلزله و شرایط آب و هوایی و قدمت محل، ملک بشدت دچار آسیب و فرسودگی شده - برابر اعلام شهرداری برابر طرح تفصیلی در منطقه تجاری واقع شده لیکن اصلاح سند منوط به انجام عقب نشینی میباشد - دارای انشعابات آب و برق می باشد- اعیانی ملک قابل استفاده نمی باشد-انتقال ملک بصورت وکالتی می باشد.

WWW.MaadMellat.ir

آدرس دفتر مرکزی: تهران بزرگراه آفریقا، نرسیده به چهارراه جهان کودک، کوچه ژوبین پلاک ۵ - کد پستی: ۱۵۱۸۶۳۵۵۱۱